

TERMO DE PROPOSTA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90004/2025
(Processo Administrativo nº10380.100334/2023-11)

Ao Sr. Pregoeiro

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DO MINISTÉRIO DA GESTÃO E INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS NO CEARÁ

DADOS DA PROPONENTE

RAZÃO SOCIAL: REFORMAR ELEVADORES LTDA.	CNPJ: 21.633.171/0001-28
ENDEREÇO: AVENIDA LAURO DE FREITAS, Nº 142, SALA E06, 1º ANDAR, CENTRO, VITÓRIA DA CONQUISTA – BA, CEP 45000-230	
TELEFONE: (77) 99201-1287 / (77) 98865-4781	EMAIL: wagner@reformacelevadores.com.br

DADOS BANCÁRIOS

REFORMAR ELEVADORES LTDA.	BANCO: Itaú
Agência: 0519	C/C: 12645-2
Representante Legal: Wagner Alves dos Santos	

OBJETO

Contratação de empresa especializada para modernização integral, com substituição, de 06 (seis) elevadores (sociais, privativo e de serviço), com realização de manutenção preventiva e corretiva, no edifício-sede do Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos no Estado do Ceará – MGI/CE.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	CATSER	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Modernização integral, com substituição, de 06 (seis) elevadores (sociais, privativo e de serviço), com realização de manutenção preventiva e corretiva, com cobertura de peças, conforme especificações técnicas e cronograma físico financeiro, incluído: ART, relatório de vistoria, projeto executivo, desmontagem de elevadores existentes, fornecimento e instalação de elevadores sociais, privativo e de serviço novos, sistema de antecipação de chamadas para os elevadores sociais, sistema de gerenciamento e monitoramento de tráfego e sistema de chamada de emergência. Elevadores com máquina de tração sem engrenagem e sistema de freio regenerativo .	3557	UNIDADE	01	R\$5.450.000,00	R\$5.450.000,00
VALOR TOTAL :						R\$5.450.000,00

VALOR GLOBAL:

O valor global da proposta de preço para execução dos serviços descrito no Termo **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90004/2025, Processo Administrativo Nº10380.100334/2023-11 R\$ 5.450.000,00 (cinco milhões quatrocentos e cinquenta mil reais)**

VALIDADE DA PROPOSTA:

Esta proposta é válida pelo período de 90 (Noventa) dias a contar da sua apresentação.

DECLARAMOS QUE:

- Concordamos com os prazos previstos, como também, com as demais condições previstas no termo de Referência do edital, e que estão inclusos nos preços ofertados: todos os tributos, custos e despesas diretas ou indiretas;



- Conhecemos as condições dos locais em que os serviços serão executados, não sendo admitidas, em hipótese alguma, alegações posteriores de desconhecimento da forma de execução dos serviços e de dificuldades técnicas não previstas pela LICITANTE;
- Sob as sanções administrativas cabíveis, inclusive as criminais e sob as penas da lei, que toda documentação anexada ao sistema é autêntica;
- Os preços contidos na proposta incluem todos os custos, tais como: ART's, RRT's, salário, ônus tributários, fiscais, trabalhistas e sociais, seguro, transporte, materiais, serviços, testes, ensaios, garantia e demais despesas necessárias ao cumprimento do objeto do Termo de Referência;
- Possui capacidade técnica para manter e operar sistemas com capacidade compatível ao objeto.
- Não possuímos em nossa cadeia produtiva empregados executando trabalho degradante ou forçado nos termos do inciso 18 do artigo 5º da Constituição Federal;
- Não possuímos em nosso quadro de funcionários, empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive de cargos de direção ou assessoramento dos membros desse Órgão;
- Temos ciência da existência da Lei Geral de Proteção de Dados e se compromete a adequar todos os procedimentos internos ao disposto na legislação com o intuito de proteger os dados pessoais repassados pelo CONTRATANTE;
- Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso da Reformar Elevadores Ltda, observadas as condições do Edital. Caso esta proposta não venha a ser aceita para contratação, a EMPRESA fica desobrigada de qualquer responsabilidade referente à presente proposta;
- Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado, indicando para esse fim, O Sr. Wagner Alves dos Santos, portador(a) da Carteira de Identidade 09215768-89 e CPF 791 418 975 87, empresário, Av. Laura Nunes, Nº 319, Boa Vista, Vitória da Conquista - BA, Sócio Diretor desta empresa e representante legal que assinará o Contrato e ficará responsável pela assinatura do contrato;
- Disponibilizará os **EQUIPAMENTOS, APARELHOS e PESSOAL TÉCNICO** adequados à execução do serviço de que trata o objeto desta licitação. Esses equipamentos estarão sujeitos à vistoria "in loco" pela CONTRATANTE, por ocasião da contratação e sempre que necessário.
 - Por fim, declara conhecer e aceitar as condições constantes do Edital e de seus Anexos.

Vitória da Conquista – BA, 30 de Abril de 2025.

WAGNER ALVES DOS SANTOS
DIRETOR EXECUTIVO
CPF: 791.418.975-87

21.633.171/0001-28
REFORMAR ELEVADORES LTDA - ME

Pç. Presidente Tancredo Neves, 86, Sala 303
Centro CEP: 45.000-902
Vitória da Conquista - BA

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Pregão Eletrônico Nº 90004/2025

À

SUPERINTENDÊNCIA REG ADMINISTRAÇÃO DO MGI-CE

Modernização integral dos elevadores do edifício-sede do MGI/CE

ORÇAMENTO SINTÉTICO							
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/ BDI	TOTAL	PESO
1	MODERNIZAÇÃO DOS ELEVADORES					R\$ 5.450.000,00	99,52%
1	Modernização integral, com substituição, de 06 (seis) elevadores do edifício sede do MGI/CE, com manutenção preventiva e corretiva.	UNID.	1	R\$ 5.444.035,52	R\$ 5.450.000,00	R\$ 5.450.000,00	99,52%
2	DEPÓSITO DOS MATERIAIS					R\$ 30.786,00	0,48%
2.1	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	20	R\$ 1.253,50	R\$ 1.539,30	R\$ 26.160,00	0,46%
2.2	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	100	R\$ 3,14	R\$ 3,85	R\$ 545,00	0,01%
2.3	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	100	R\$ 3,14	R\$ 3,85	R\$ 545,00	0,01%

TOTAL SEM BDI R\$ 5.444.035,52
TOTAL DO BDI R\$ 5.964,48
TOTAL GERAL R\$ 5.450.000,00

Vitória da Conquista- Ba, 30 de abril de 2025.

21.633.171/0001-28
REFORMAR ELEVADORES LTDA - ME
Pç. Presidente Tancredo Neves, 86, Sala 303
Centro CEP: 45.000-902
Vitória da Conquista - BA


Wagner Alves dos Santos
Representante Legal

ORÇAMENTO ANALÍTICO

Pregão Eletrônico N° 90004/2025

À
SUPERINTENDÊNCIA REG ADMINISTRAÇÃO DO MGI-CE

Modernização integral dos elevadores do edifício-sede do MGI/CE

ORÇAMENTO ANALÍTICO

1			Modernização de Elevadores					5.450.000,00
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	MGI-12	Próprio	Modernização integral, com substituição, de 06 (seis) elevadores do edifício-sede do MGI/CE, com manutenção preventiva e corretiva.	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UND	1,0000000	5.428.745,00	5.450.000,00
Insumo	COT 12-02	Próprio	Fornecimento de 06 (seis) elevadores novos (04 sociais, 01 privativo e 01 de serviço), com sistema de antecipação de chamadas para os elevadores sociais, sistema de gerenciamento e monitoramento de tráfego e sistema de chamada de emergência. Elevadores com máquina de tração sem engrenagem e sistema de freio regenerativo.	Equipamento	UND	1,0000000	4.774.745,00	4.796.000,00
Insumo	COT 12-03	Próprio	Desmontagem de elevadores existentes e instalação de 06 (seis) elevadores novos, com máquinas de tração sem engrenagem, sistema de antecipação de chamadas e sistema regenerativo de energia. Adequações elétricas e civis. Manutenção preventiva e corretiva em elevadores existentes e elevadores novos	Mão de Obra	UND	1,0000000	654.000,00	654.000,00

MO sem LS => 654.000,00 LS=> 0 MO com LS => 654.000,00
Valor do BDI => Valor com BDI => 5.428.745,00
Quant. => 1 Preço Total 5.428.745,00

2			Depósito de Materiais					26.160,00
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00010776	SINAPI	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	Equipamento	MES	20,0000000	1.253,50	25.070,00

MO sem LS => 0,00 LS=> 0 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 285,80 Valor com BDI => 1.539,30
Quant. => 20 Preço Total 30.786,00

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4991	SEINFRA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	KM	100,00000	3,14	385,00
Insumo	10705	SEINFRA	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	Equipamento	KM	50,00000	3,14	160,00

MO sem LS => 0,00 LS=> 0 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 0,71 Valor com BDI => 3,85
Quant. => 100 Preço Total 545,00

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4990	SEINFRA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	KM	100,00000	3,14	385,00
Insumo	10705	SEINFRA	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	Equipamento	KM	50,00000	3,14	160,00

MO sem LS => 0,00 LS=> 0 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 0,71 Valor com BDI => 3,85
Quant. => 100 Preço Total 385,00

TOTAL SEM BDI R\$ 5.444.035,52
TOTAL DO BDI R\$ 5.964,48
TOTAL GERAL R\$ 5.450.000,00

Vitória da Conquista- Ba, 30 de abril de 2025.

21.633.171/0001-28
REFORMAR ELEVADORES LTDA - ME
Pç. Presidente Tancredo Neves, 86, Sala 303
Centro CEP: 45.000-902
Vitória da Conquista - BA


Wagner Alves dos Santos
Representante Legal

BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS

À
SUPERINTENDÊNCIA REG ADMINISTRAÇÃO DO MGI-CE

Modernização integral dos elevadores do edifício-sede do MGI/CE.

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + SRG) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - T} - 1 \right] \times 100$$

CÁLCULO DO BDI NORMAL - BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS

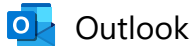
ITEM	COMPONENTE DO BDI	%
1	Administração Central (AC)	4,00%
2	Seguro, Risco e Garantia (SRG)	2,05%
3	Despesas Financeiras (DF)	1,20%
4	Lucro (L)	7,39%
5	Impostos (I)	6,15%
5.1	PIS	0,65%
5.2	Cofins	3,00%
5.3	ISS	2,50%
5	TAXA TOTAL DO BDI NORMAL	22,80%

Vitória da Conquista- Ba, 30 de abril de 2025.

21.633.171/0001-28
REFORMAR ELEVADORES LTDA - ME
Pç. Presidente Tancredo Neves, 86, Sala 303
Centro CEP: 45.000-902
Vitória da Conquista - BA



Wagner Alves dos Santos
Representante Legal



RES: Proposta de Preços-PE nº90004/2025

De Francisco de Assis Filho <francisco-assis@gestao.gov.br>

Data Qua, 30/04/2025 16:32

Para Antonia Rochelle de Sousa Martins <rochelle.martins@gestao.gov.br>

Prezada Rochelle, Boa tarde!

Sem objeções, por parte deste analista técnico, a proposta de preços apresentada.

Atenciosamente,



Ministério da Gestão e
da Inovação em Serviços Públicos

Francisco de Assis Filho

Engenheiro Mecânico

francisco-assis@gestao.gov.br

(85) 3878-3615

ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

SRA/CE

gov.br/gestao

De: Antonia Rochelle de Sousa Martins <rochelle.martins@gestao.gov.br>

Enviada em: quarta-feira, 30 de abril de 2025 16:28

Para: Francisco de Assis Filho <francisco-assis@gestao.gov.br>

Assunto: Proposta de Preços-PE nº90004/2025

Boa tarde,

Prezado, encaminho proposta de preços da licitante classificada em quarto lugar no Pregão Eletrônico nº90004/2025.

Sem mais para o momento, disponibilizo-me a esclarecer eventuais dúvidas.

Atenciosamente,

Rochelle Jucá-85 98855 3001
Analista técnico administrativo



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Sócio / Administrador

Dados do Fornecedor

CNPJ: 21.633.171/0001-28 DUNS®: 902150802
Razão Social: REFORMAR ELEVADORES LTDA
Nome Fantasia: REFORMAR ELEVADORES
Situação do Fornecedor: Credenciado

Sócios / Administradores

Dados do Sócio/Administrador 1

CPF: 791.418.975-87 Participação Societária: 90,00%
Nome: WAGNER ALVES DOS SANTOS
Número do Documento: 921576889 Órgão Expedidor: SSP/BA
Data de Expedição: 03/05/2016 Data de Nascimento: 23/03/1979
Filiação Materna: MARIA ALVES PEREIRA
Estado Civil: Casado(a)

Dados do Cônjuge/Companheiro(a)

Estrangeiro: Não CPF: 031.688.045-09
Nome: MICHELLE TRINDADE SANTOS
Carteira de Identidade: 1282122177 Órgão Expedidor: SSP/BA
Data de Expedição: 21/02/2019

CEP: 45.026-560
Endereço: RUA E COND VILA ROMA, 5 - BLOCO 04 - BOA VISTA
Município / UF: Vitória da Conquista / Bahia
Telefone:
E-mail: wagner@reformacelevadores.com.br

Relatório de Sócio / Administrador

Dados do Sócio/Administrador 2

CPF: 031.688.045-09 Participação Societária: 10,00%
Nome: MICHELLE TRINDADE SANTOS
Número do Documento: 1282122177 Órgão Expedidor: SSP/BA
Data de Expedição: 21/02/2019 Data de Nascimento: 02/06/1988
Filiação Materna: ILVANI TRINDADE SANTOS
Estado Civil: Casado(a)

Dados do Cônjuge/Companheiro(a)

Estrangeiro: Não CPF: 791.418.975-87
Nome: WAGNER ALVES DOS SANTOS
Carteira de Identidade: 921576889 Órgão Expedidor: SSP/BA
Data de Expedição: 03/05/2016

CEP: 45.026-560
Endereço: RUA E COND VILA ROMA, 5 - BLOCO 04 - BOA VISTA
Município / UF: Vitória da Conquista / Bahia
Telefone:
E-mail: wagner@reformacelevadores.com.br



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 21.633.171/0001-28 DUNS®: 902150802
Razão Social: REFORMAR ELEVADORES LTDA
Nome Fantasia: REFORMAR ELEVADORES
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 06/03/2026
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Micro Empresa

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	14/06/2025	Automática
FGTS	Validade:	13/05/2025	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	29/10/2025	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	27/08/2025
Receita Municipal	Validade:	01/06/2025

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2025

 DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 04/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 05/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 05/05/2025 10:48:44

FILTROS APLICADOS:

Busca Livre: 791.418.975-87

Cadastro: CNEP

Consulta

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
----------	----------	---------------------	-----------------	---------------	-----------------------------	------------------	------------------------------	----------------	------------

Nenhum registro encontrado

 DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 04/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 05/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 05/05/2025 10:48:44

FILTROS APLICADOS:

Busca Livre: 21.633.171/0001-28

Cadastro: CNEP

Consulta

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									

 DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 04/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 05/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 05/05/2025 10:47:20

FILTROS APLICADOS:

Busca Livre: 791.418.975-87

Cadastro: CEIS

Nome sancionado: 21.633.171/0001-28

Consulta



Esta consulta pode demorar alguns segundos

 DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 04/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 05/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 05/05/2025 10:47:20

FILTROS APLICADOS:

Cadastro: CEIS

Nome sancionado: 21.633.171/0001-28

Consulta

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									

 DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 04/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 05/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 05/05/2025 10:47:20

FILTROS APLICADOS:

Busca Livre: 791.418.975-87

Cadastro: CEIS

Nome sancionado: 21.633.171/0001-28

Consulta



Esta consulta pode demorar alguns segundos

 DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 04/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 05/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 05/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 05/05/2025 10:48:44

FILTROS APLICADOS:

Busca Livre: 791.418.975-87

Cadastro: CNEP

Consulta

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									