



UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

REFORMA DO BLOCO A DO CED

FLORIANÓPOLIS - SC

28ª MEDIÇÃO - 37º PERÍODO
REAJUSTADO

1º REAJUSTE

R\$ 6.386,44

MEDIÇÃO

R\$ 192.362,76

TOTAL PAGAMENTO (MEDIÇÃO + REAJUSTE)

R\$ 198.749,20

MÃO DE OBRA (MEDIÇÃO + REAJUSTE)

R\$ 69.433,88

MATERIAL E EQUIPAMENTO (MED + REAJUSTE)

R\$ 129.315,32

MÊS DE REFERÊNCIA DO SINAPI:

SET/22

DATA DE PUBLICAÇÃO DO SINAPI:

18-out-22

TIPO DE MÃO DE OBRA

ONERADA

DATA DA APROVAÇÃO:

13-mai-26



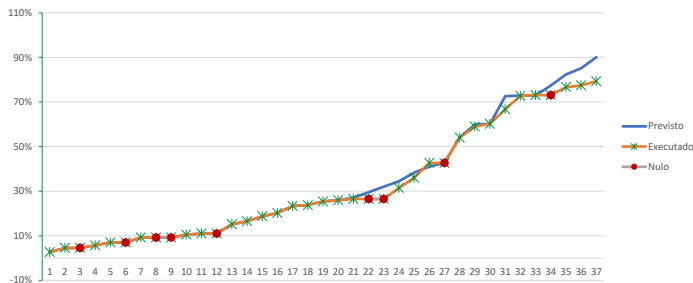
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS
Campus Prof. João David Ferreira Lima - CEP: 88040-900
Trindade - Florianópolis - Santa Catarina - Brasil | 55 (048) 3721-5100



RESUMO GERAL - MÃO DE OBRA: ONERADA

OBRA: REFORMA DO BLOCO A DO CED	EMIÇÃO: 1-dez-23	PERÍODO: 37	ORDEN DE SERVIÇO: 10-jan-23	CONTRATADA: ZALA ENGENHARIA LTDA.
LOCAL: FLORIANÓPOLIS	REVISÃO: A	MEDIÇÃO: 28	VALOR GLOBAL DO CONTRATO: R\$ 10.359.690,96	DESCONTO LINEAR: 8,8700%
DATA BASE: SET/22 - PUBLICADO EM: 18/OUT/22	LEIS SOCIAIS: 115,47% (H) - 71,80% (M) - MO - ONERADA		SALDO DO CONTRATO: 2.141.160,21	DATA DE REF. DO CONTRATO 10-jan-23
ÁREA 3463,70 (M2)	BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS: NORMAL: 17,63% - REDUZIDO: 10,89%		PROCESSO: 23080.07/1286/2022-84	DATA DE INÍCIO DA OBRA 13-fev-23

PERÍODO	MEDIÇÃO	DATA DA MEDIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)			TOTAL (R\$)	DIFERENÇA PERCENTUAL	Prazo Decorrido (dias)	Equivalente dias-obra	Dias Atraso (-) / Adiant. (+)	% Atraso / Adiant.	% Global Previsto	% ITEM	% ACUMULADA
			MÃO DE OBRA	MATERIAS	EQUIPAMENTOS									
1	1	17-mar-23	74.203,02	201.249,22	311,07	275.763,31	0%	32	28	(+) 4	0,36%	2,66%	2,66%	2,66%
2	2	18-abr-23	154.765,24	30.793,36	6.535,01	192.093,61	0%	64	89	(-) 25	-2,22%	1,85%	1,85%	4,52%
3	-	-	-	-	-	-	0%	-	89	-	0,00%	0,00%	0,00%	4,52%
4	3	19-jun-23	49.919,56	69.788,31	825,18	120.533,04	0%	126	120	(+) 6	0,53%	1,16%	1,16%	5,68%
5	4	18-jul-23	39.379,13	73.557,40	25.844,51	138.781,05	0%	155	150	(+) 5	0,44%	1,34%	1,34%	7,02%
6	-	-	-	-	-	-	0%	-	150	-	0,00%	0,00%	0,00%	7,02%
7	5	18-set-23	95.304,81	125.280,45	3.263,19	223.848,45	0%	217	212	(+) 5	0,44%	2,16%	2,16%	9,18%
8	-	-	-	-	-	-	0%	-	212	-	0,00%	0,00%	0,00%	9,18%
9	-	-	-	-	-	-	0%	-	212	-	0,00%	0,00%	0,00%	9,18%
10	6	4-dez-23	71.685,97	62.440,44	118,59	134.245,00	0%	294	303	(-) 9	-0,80%	1,30%	1,30%	10,48%
11	7	25-jan-24	28.318,13	23.985,41	94,24	52.397,77	0%	346	334	(+) 12	1,07%	0,51%	0,51%	10,98%
12	-	-	-	-	-	-	0%	-	334	-	0,00%	0,00%	0,00%	10,98%
13	8	25-mar-24	162.284,80	266.835,74	1.307,83	430.428,37	0%	406	394	(+) 12	1,07%	4,15%	4,15%	15,14%
14	9	25-abr-24	51.868,20	88.928,89	1.774,61	142.571,70	0%	437	425	(+) 12	1,07%	1,38%	1,38%	16,51%
15	10	26-mai-24	56.730,27	174.130,79	1.722,08	232.583,15	0%	468	455	(+) 13	1,16%	2,25%	2,25%	18,76%
16	11	27-jun-24	44.428,65	105.223,86	102,73	149.755,24	0%	500	486	(+) 14	1,25%	1,45%	1,45%	20,20%
17	12	27-jul-24	82.251,04	239.680,72	3.407,23	325.338,99	0%	530	516	(+) 14	1,25%	3,14%	3,14%	23,34%
18	13	27-ago-24	7.791,12	29.756,06	1.615,74	39.162,92	0%	561	547	(+) 14	1,25%	0,38%	0,38%	23,72%
19	14	27-set-24	51.201,13	118.977,33	1.466,22	171.644,69	0%	592	578	(+) 14	1,25%	1,66%	1,66%	25,38%
20	15	1-nov-24	27.795,32	30.170,76	190,94	58.157,02	0%	627	608	(+) 19	1,69%	0,56%	0,56%	25,94%
21	16	5-dez-24	24.859,24	32.352,17	84,35	57.295,76	0%	661	624	(+) 37	3,29%	1,09%	0,55%	26,49%
22	-	-	-	-	-	-	0%	-	624	-	0,00%	2,50%	0,00%	26,49%
23	-	-	-	-	-	-	0%	-	624	-	0,00%	2,49%	0,00%	26,49%
24	17	25-fev-25	188.694,05	323.944,96	1.457,24	514.096,26	0%	743	693	(+) 50	4,45%	2,43%	4,96%	31,46%
25	18	25-mar-25	283.239,08	189.248,86	874,04	473.361,98	0%	771	742	(+) 29	2,58%	3,88%	4,57%	36,02%
26	19	25-abr-25	188.585,54	502.160,76	1.205,00	691.951,30	0%	802	820	(-) 18	-1,60%	2,63%	6,68%	42,70%
27	-	-	-	-	-	-	0%	-	820	-	0,00%	1,75%	0,00%	42,70%
28	20	30-jun-25	348.221,04	823.120,46	1.469,21	1.172.810,71	0%	868	851	(+) 17	1,51%	11,36%	11,32%	54,02%
29	21	31-jul-25	126.156,05	383.485,55	1.236,52	510.878,13	0%	899	876	(+) 23	2,05%	5,91%	4,93%	58,96%
30	22	30-ago-25	44.361,75	87.376,09	15,03	131.752,87	0%	929	912	(+) 17	1,51%	0,26%	1,27%	60,23%
31	23	30-set-25	261.037,24	415.394,91	1.162,20	677.594,35	0%	960	928	(+) 32	2,85%	12,42%	6,54%	66,77%
32	24	30-out-25	88.281,30	14.058,01	519.391,91	621.731,22	0%	990	959	(+) 31	2,76%	0,22%	6,00%	72,77%
33	25	12-dez-25	10.723,65	22.207,79	-	32.931,44	0%	1033	1005	(+) 28	2,49%	0,10%	0,32%	73,09%
34	-	-	-	-	-	-	0%	-	1005	-	0,00%	4,42%	0,00%	73,09%
35	26	10-mar-26	80.152,84	126.718,00	166.939,18	373.810,02	0%	1121	1029	(+) 92	8,19%	4,94%	3,61%	76,70%
36	27	27-mar-26	46.903,23	33.746,42	-	80.649,65	0%	1138	1035	(+) 103	9,16%	2,81%	0,78%	77,47%
37	28	13-mai-26	67.202,75	122.021,27	3.138,74	192.362,76	0%	1185	1046	(+) 139	12,37%	4,97%	1,86%	79,33%
TOTAL DO CONTRATO:			3.276.067,54	6.286.688,77	796.934,65	10.359.690,96								
SALDO DO CONTRATO:			519.723,39	1.570.054,78	51.382,04	2.141.160,21								



ANÁLISE DO VALOR AGREGADO

VALOR PREVISTO	#N/D
VALOR AGREGADO	8.218.530,75
CUSTO REAL	8.218.530,75
VARIACÃO DE CUSTO	-
VARIACÃO DE PRAZO	Satisfatório
DESEMPENHO DE CUSTO	1,00
DESEMPENHO DE PRAZO	#N/D
CUSTO DE RECUPERAÇÃO	1,00
ORÇAMENTO NO TÉRMINO	10.359.690,96
ESTIMATIVA PARA TÉRMINO	2.141.160,21
ESTIMATIVA NO TÉRMINO	10.359.690,96
VARIACÃO NO TÉRMINO	-

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

PROFISSIONAL	TÍTULO	REGISTRO
ALEXANDRE MAESTRI	ENGENHEIRO CIVIL	CREA: 095.777-0 / ART: 8666542-1
PROFISSIONAL	TÍTULO	REGISTRO
FÁBIO MATYS CARDENUTO	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA: 136.917-8 / ART: 8670885-0



UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

PREFEITURA UNIVERSITÁRIA

DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

Campus Prof. João David Ferreira Lima - CEP: 88040-900

Trindade - Florianópolis - Santa Catarina - Brasil | 55 (048) 3721-5100



DETALHAMENTO DA MEDIÇÃO - MÃO DE OBRA: ONERADA

OBRA:

REFORMA DO BLOCO A DO CED

LOCAL:

FLORIANÓPOLIS

DATA BASE:

SET/22 - PUBLICADO EM: 18/OUT/22

ÁREA

3463,70 (M2)

ORDEN DE SERVIÇO:

10-jan-23

VALOR GLOBAL DO CONTRATO:

R\$ 10.359.690,96

SALDO DO CONTRATO:

2.333.522,97

PROCESSO:

23080.071286/2022-84

CONTRATADA:

ZALA ENGENHARIA LTDA.

DESCONTO LINEAR:

8,870%

DATA DE REF. DO CONTRATO

10-jan-23

DATA DE INÍCIO DA OBRA

13-fev-23

EMISSION:

1-dez-23

REVISÃO:

A

LEIS SOCIAIS:

115,47% (H) - 71,80% (M) - MO - ONERADA

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS:

NORMAL: 17,63% - REDUZIDO: 10,89%

PERÍODO:

37

MEDIÇÃO

0

BASE	COMP.	ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. CONTRATO	BDI	MEDIÇÃO ATUAL		ACUMULADO		CUSTO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			TOTAL GERAL (R\$)
							QUANT.	%	QUANT.	%	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	
		1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								-	-	-	-	-	-	21.759,03	672,00	-	22.431,03
SINAPI	93565	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	24,00		0,45	1,86%	19,04	79,33%	17.144,20	263,90	-	20.166,19	310,42	-	8.986,89	138,34	-	9.125,22
SINAPI	94295	1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	24,00		0,45	1,86%	19,04	79,33%	8.881,34	351,46	-	10.446,84	413,41	-	4.655,54	184,23	-	4.839,78
SINAPI	101401	1.3	ELEOTRÉTICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	24,00		0,45	1,86%	19,04	79,33%	5.861,07	577,84	-	6.894,19	679,69	-	3.072,34	302,90	-	3.375,24
UFSC	U0640	1.4	VIGILÂNCIA (NOITE E FINS DE SEMANA)	MES	24,00		0,45	1,86%	19,04	79,33%	7.781,77	-	-	9.153,45	-	-	4.079,16	-	-	4.079,16
SINAPI	100321	1.5	TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO PARA ACOMPANHAR SERVIÇO DE DEMOLIÇÃO	MES	6,00		0,11	1,86%	4,76	79,33%	6.080,90	276,84	-	7.152,77	325,64	-	796,89	36,28	-	833,17
UFSC	U0642	1.6	ACOMPANHAMENTO TOPOGRÁFICO	MES	6,00		0,11	1,86%	4,76	79,33%	1.283,61	78,19	-	1.509,87	91,97	-	168,22	10,25	-	178,46
		2	SERVIÇOS INICIAIS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.1	SERVIÇOS TÉCNICOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.2	SERVIÇOS PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.2.1	LEVANTAMENTOS ÁREA EXTERNA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.2.2	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES ARQ								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.2	REMOÇÃO DE ELEMENTOS DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.3	RECOMPOSIÇÃO DA REMOÇÃO DE ELEMENTOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.4	REMOÇÃO DA COBERTURA EXISTENTE								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.5	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES ÁGUA FRIA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.6	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES ESGOTO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.7	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES PLUVIAL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.8	REMOÇÃO DE INFRAESTRUTURA DE INCÊNDIO EXISTENTE								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.3.9	DEMOLIÇÕES URBANIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.4	DEMOLIÇÃO DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2.5	REMOÇÃO E DESTINAÇÃO DE ENTULHO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		3	INFRAESTRUTURA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		3.1	ESTACAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		3.2	BLOCOS E BALDRAMES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		3.3	CONTRAPISO ARMADO NO TÉRREO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		4	SUPERESTRUTURA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		4.1	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		4.2	TÉRREO - ENCHIMENTO SALAS DE ESTÁGIO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		4.3	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		4.5	BALDRAME DAS PAREDES DO RESERVATÓRIO INFERIOR E FECHAMENTO DA ÁREA DAS CONDENSADORAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5	PAREDES E PAINÉIS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5.1	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5.2	ESQUADRIAS E FERRAGENS - VER ARQUIVO DE MEMORIAL DE CÁLCULO EM SEPARADO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5.3	ELEMENTOS DE COMPOSIÇÃO E PROTEÇÃO FACHADAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		6	COBERTURAS E PROTEÇÕES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		6.1	COBERTURA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		6.1.13	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA, USANDO AÇO ASTM A-36 GALVANIZADO, CONFORME PRÉ-PROJETO APRESENTADO E ESPECIFICAÇÕES.								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		6.1.14	CALHA COM COBERTURA METÁLICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		6.2	IMPERMEABILIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		7	REVESTIMENTOS								-	-	-	-	-	-	32.065,57	61.504,08	2.790,80	96.360,45
		7.1	REVESTIMENTOS (INTERNO)								-	-	-	-	-	-	18.798,50	26.722,61	-	45.521,12
UFSC	U0606	7.1.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, DIMENSÃO 45x90CM, RETIFICADO (REF. ELIANE DIAMANTE BRANCO BRANCO AC), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA COLANTE TIPO AC II (REF. LIGAMAX GOLD EXTRA), REJUNTAMENTO IMPERMEÁVEL COM ARGAMASSA TIPO II (REF. LIGAMAX GOLD SUPER ADITIVADO, COR CINZA CLARO), EM AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 5M2	M2	483,27		83,27	17,23%	483,27	100,00%	20,43	110,13	-	24,03	129,54	-	2.001,27	10.787,16	-	12.788,42
SINAPI	98575	7.1.9	JUNTA DE MOVIMENTAÇÃO E DE DESOLIDARIZAÇÃO, VERTICAIS, COM TARUGO DE POLIPROPILENO E MASTIQUE, CFM DETALHE.	M	276,27		276,27	100,00%	276,27	100,00%	51,69	49,04	-	60,80	57,68	-	16.797,24	15.935,46	-	32.732,69

[illegible]

BASE	COMP.	ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. CONTRATO	BDI	MEDIÇÃO ATUAL		ACORDADO		CUSTO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			TOTAL GERAL (R\$)
							QUANT.	%	QUANT.	%	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	
		8.1.4	INSTALAÇÕES DE FORÇA - IMPLANTAÇÃO E DEMAIS INSTALAÇÕES EXTERNAS BT								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.1.5	INSTALAÇÕES DE FORÇA - INSTALAÇÕES INTERNAS BT								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.2	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO E SEGURANÇA PATRIMONIAL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.2.1	IMPLANTAÇÃO E DEMAIS INSTALAÇÕES EXTERNAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.2.2	RACKS, BACKBONE, EQUIPAMENTOS, ATERRAMENTO E EQUIPOTENCIALIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.2.3	DISTRIBUIÇÃO HORIZONTAL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.3	INSTALAÇÕES DE ESPERA PARA SISTEMA DE SONORIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.4	SINALIZAÇÕES DE SEGURANÇA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.5	SERVIÇOS FINAIS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.6	FECHAMENTO DAS ABERTURAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		9.1	ÁGUA FRIA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		9.2	ESGOTO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		9.3	PLUVIAL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10	INCÊNDIO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.1	SPE								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.2	SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO (SHP)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.3	SINALIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.4	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.5	ALARME DE INCÊNDIO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.6	INSTALAÇÕES DE BLOQUEIO/LIBERAÇÃO DAS PORTAS CORTA FOGO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.6.8	CONJUNTO DO QUADRO DE COMANDO DE BLOQUEIO/LIBERAÇÃO DAS PORTAS CORTA FOGO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.6.8.1	QUADRO ELÉTRICO PARA PCI								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		10.7	SISTEMA DE ALARME PARA PNE DE ACORDO COM NBR9050								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		11	CLIMATIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		11.1	AR CONDICIONADO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		11.2	VENTILAÇÃO MECÂNICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		12	INSTALAÇÕES MECÂNICAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		13	INSTALAÇÕES E APARELHOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		13.1	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		13.2	MARcenARIA E SERRALHERIA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		13.3	EQUIPAMENTOS E SINALIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		14	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO								-	-	-	-	-	-	13.378,15	59.845,19	347,94	73.571,28
		14.1	PAVIMENTAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		14.2	SINALIZAÇÃO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		14.3	PAISAGISMO								-	-	-	-	-	-	1.882,11	5.506,91	-	7.389,02
SINAPI	98504	14.3.1	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	M2	1.024,23		500,23	48,84%	1024,23	100,00%	3,20	9,36	-	3,76	11,01	-	1.882,11	5.506,91	-	7.389,02
		14.4	ACABAMENTOS DAS ESCADAS E RAMPAS								-	-	-	-	-	-	1.192,97	3.405,27	0,13	4.598,37
SINAPI	101092	14.4.2	PINGADEIRA EM GRANITO APICADO CINZA ANDORINHA, LARGURA VARIÁVEL, PARA ACABAMENTO DE GUIAS DE BALIZAMENTO E MURETAS	M2	5,75		5,75	100,00%	5,75	100,00%	38,73	356,66	-	45,56	419,53	-	261,95	2.412,32	-	2.674,27
SINAPI	89298	14.4.3	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 19 CM.), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COUHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2014	M2	4,15		4,15	100,00%	4,15	100,00%	32,55	68,17	0,03	38,29	80,18	0,03	158,90	332,75	0,13	491,78
SINAPI	87794	14.4.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1-2-8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	30,00		30,00	100,00%	30,00	100,00%	21,88	18,71	-	25,74	22,01	-	772,11	660,20	-	1.432,32
		14.5	ARMAÇÃO DE ESCADAS E PONTILHÃO								-	-	-	-	-	-	1.728,04	6.084,74	1,57	7.814,35
UFSC	U0016	14.5.1	CONCRETAGEM DE ESCADA E PONTILHÃO, MOLDADA IN LOCO, FCK = 30MPA	M3	2,30		2,30	100,00%	2,30	100,00%	59,00	513,08	0,26	69,40	603,52	0,30	159,63	1.388,10	0,69	1.548,42
SINAPI	96530	14.5.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	16,32		16,32	100,00%	16,32	100,00%	48,65	164,95	0,05	57,23	194,02	0,05	934,00	3.166,41	0,87	4.101,28
SINAPI	95945	14.5.3	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	41,20		41,20	100,00%	41,20	100,00%	5,17	11,59	-	6,08	13,63	-	250,41	561,76	-	812,17
SINAPI	95946	14.5.4	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	14,80		14,80	100,00%	14,80	100,00%	2,77	10,65	-	3,26	12,53	-	48,23	185,46	-	233,69
SINAPI	95943	14.5.5	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	24,10		24,10	100,00%	24,10	100,00%	11,52	11,03	-	13,55	12,97	-	326,54	312,59	-	639,12
UFSC	U0015	14.5.6	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PRÉ-LAJE TRELHADA PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 2 PAVIMENTOS.	M2	6,25		6,25	100,00%	6,25	100,00%	1,26	63,99	-	1,48	75,27	-	9,24	470,43	-	479,67
AUXILIAR	INCLUSO NA COMP. 0015	14.5.7	EPS 12X40X40	UN	30,00		30,00	100,00%	30,00	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		14.6	PAVIMENTO ASFÁLTICO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		14.7	ELEMENTOS DIVERSOS								-	-	-	-	-	-	8.575,03	44.848,28	346,24	53.769,54
UFSC	U0616	14.7.2	PARACICLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR GRAFITE, SECÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO DE 2 1/2" (63MM) E ESPESSURA DE 2,25MM, FIXADO EM BLOCO DE CONCRETO	UN	53,00		53,00	100,00%	53,00	100,00%	137,55	719,39	5,55	161,79	846,19	6,53	8.575,03	44.848,28	346,24	53.769,54
		14.8	BANCO SEMICIRCULAR EM CONCRETO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		14.9	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		15	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		15.2	SERVIÇOS FINAIS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

TOTAL DA MEDIÇÃO: 37 67.202,75 122.021,27 3.138,74 192.362,76

BASE	COMP.	ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. CONTRATO	BDI	MEDIDA TOTAL		ACORDADO		CUSTO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			TOTAL GERAL (R\$)
							QUANT.	%	QUANT.	%	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS	

REAJUSTE2.231,134.051,11104,216.386,44

OBSERVAÇÕES

REFERÊNCIA DE PREÇOS:

Conforme o artigo 3º do Decreto Nº 7.983 de 8 de abril de 2013, os códigos numéricos desta planilha referem-se aos serviços e insumos do SINAPI; preços oriundos de publicações técnicas especializadas, em conformidade com o art. 6º desse decreto, estão devidamente identificados. As composições próprias estão discriminadas em planilha anexa, sob numeração própria.

UNIDADES DE MEDIDAS:

Deverão ser utilizadas unidades do Sistema Internacional de Unidades (SI). Unidades não referenciadas no SI devem ter a abreviatura identificada.

DESONERAÇÃO DA MÃO DE OBRA:

Instituída pela Lei nº 12.546/11, estendida para o setor de construção civil pela M.P nº 601/12 e, na sequência, pela lei nº 12.844/13, atualmente, mantida até 31 de dezembro de 2020 pela lei nº 13.670/18, com alíquota definida pela lei nº 13.202/15, e seguindo os ditames do Tribunal de Contas da União, em harmonia com o Acórdão 2293/2013-Plenário, TC 017.124/2013-I: deve ser levada em consideração na elaboração de orçamentos de referência de obras pela Administração Pública. São simulados cenários com e sem a desoneração da mão de obra, e consequente influência sobre o BDI, a fim de obter o preço global mais vantajoso.

MÊS DE REFERÊNCIA:

Refere-se à data de referência das Tabelas de Preços de Serviços e Insumos SINAPI

ÍNDICES DE BDI:

Estabelecido pela Universidade Federal de Santa Catarina, instrumentalizado pela IN nº 001/PROAD-PROPLAN/2015, fundamentado nas leis 8.666/1993, 12.708/2012 e atualizado com a alteração da alíquota da CPRB prevista pelo art. 7º-A da lei nº 12.546/11, com redação dada pela lei nº 13.202/15; decreto nº 7.983/2013; e Instrução normativa 05/2014 – MPOG. Para EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS com BDI diferenciado adotou-se o valor máximo contido no terceiro quartil presente no acórdão nº 2622/2013 - TCU-Plenário, que substitui os valores dos acórdãos TC 036.076/2011-2 TC 025.990/2008-2. O BDI reduzido somente é aplicado às parcelas de material e equipamento de determinado serviço exceto em casos em que a mão-de-obra necessária, à execução do serviço, também seja terceirizada TC036.076/2011-2

ADMINISTRAÇÃO LOCAL:

A Administração Local está dimensionada para a execução dos serviços desta planilha, sendo que seu pagamento deverá ser proporcional ao andamento desses.

PRECISÃO DOS PREÇOS EXIBIDOS:

Esta planilha de preços de referência e seus anexos foram elaboradas utilizando o software de criação e edição de planilhas Excel da Microsoft. Este programa armazena e calcula números de ponto flutuante conforme o padrão internacional IEEE 754 estabelecido pelo Institute of Electrical and Electronics Engineers, utilizando o limite de precisão de quinze casas decimais, para os já referidos cálculo e armazenamento. (Microsoft, artigos ID 78113, Rev 2.0 e ID 214118 Rev 8.0). Quaisquer aparentes discrepâncias de somas de valores nesta planilha e anexos deve-se à precisão dos valores associada à exibição gráfica de apenas duas casas decimais, e deverão ser desconsideradas.

ANEXOS:

Esta planilha é acompanhada das planilhas de Composições de Preços Unitários, Cotações de Mercado, Cálculo de BDI, Encargos Sociais, Curva ABC, Cronograma e Memorial de Cálculo.