



ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 4ª REGIÃO
EQUIPE DE GESTÃO DE CONTRATOS
RUA MOSTARDEIRO, 483 - 2º ANDAR - BAIRRO MOINHOS DE VENTO

NUP: 00588.001770/2008-81

INTERESSADO: RAPA - LOCAÇÕES DE IMÓVEIS LTDA.

ASSUNTO: PRORROGAÇÃO CONTRATUAL - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

**16º TERMO DE ADITAMENTO AO
CONTRATO Nº 020/2010, CELEBRADO ENTRE A
UNIÃO, POR INTERMÉDIO DA ADVOCACIA
GERAL DA UNIÃO, E A EMPRESA RAPA -
LOCAÇÕES DE IMÓVEIS LTDA, NA FORMA
ABAIXO:**

A União, por intermédio da Advocacia Geral da União, criada pela Lei Complementar nº 73, de 10 de fevereiro de 1993, através da Superintendência de Administração em Porto Alegre/RS, inscrito no CNPJ sob o nº 03.566.231/0001-55, com sede na Rua Mostardeiro, nº 483, neste ato representado pelo Superintendente Regional, Sr. **ROBLEDO DOHMER**, nomeado pela Portaria 252, de 29 de abril de 2019, publicada no DOU de 30 de abril de 2019, e de conformidade com as atribuições que lhe foram conferidas pelos incisos IV e V do art. 52 da Portaria AGU nº 210, de 28 de março de 2019, portador da Carteira de Identidade nº 4082272412-SSP/RS e inscrito no CPF sob o nº 005.140.360-95, doravante denominada **LOCATÁRIA**, e a empresa **RAPA - LOCAÇÕES DE IMÓVEIS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.621.952/0001-34, neste ato representada por **ALETHEIA CRESTANI**, conforme atos constitutivos da empresa apresentados nos autos, doravante designada **LOCADORA**, tendo em vista o que consta no **Processo nº 00588.001770/2008-81** e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017, resolvem celebrar o Termo Aditivo ao **Contrato nº 020/2010**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

1.1 O objeto do presente instrumento é **PRORROGAR** o prazo da vigência do Contrato nº 020/2010 por 12 (doze) meses, contemplando-se, nesta ocasião, o período de 14/07/2026 a 13/07//2027, nos termos do art. 51 da Lei n.º 8.245, de 1991.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

2.1 O valor mensal da contratação é de R\$ 25.924,75 (vinte e cinco mil, novecentos e vinte e quatro reais e setenta e cinco centavos), perfazendo o valor total de R\$ 311.097,00 (trezentos e onze mil e noventa e sete reais).

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1 Nos termos da Cláusula Décima Primeira do Contrato Original, as despesas deste aditamento estão programadas em dotação orçamentária própria, previstas no orçamento da União para o Exercício/2026, conforme Lei Orçamentaria Anual – LOA, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade: 110097

Fonte: 1000000000

Programa de Trabalho: 228607

Elemento de Despesa: 339039

PI: AGU0027

Nota de Empenho: 2026NE000024

4. CLÁUSULA QUARTA - RATIFICAÇÃO

4.1 Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do Contrato Originário e demais Termos Aditivos, naquilo que não contrariem o presente instrumento

5. CLÁUSULA QUINTA - PUBLICAÇÃO

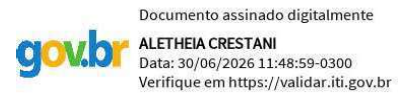
5.1 Incumbirá à LOCATÁRIA providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o prescrito no artigo 61, parágrafo único, da Lei nº 8.666, de 1993.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo aditivo foi lavrado em 2 (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes e por 2 (duas) testemunhas.

Porto Alegre/RS, data da assinatura.



ROBLEDO DOHMER
Superintendente de Administração
LOCATÁRIA



ALETHEIA CRESTANI,
RAPA – Locações de Imóveis Ltda
LOCADOR

TESTEMUNHA: ROSANE
RG: SALDANHA
CPF: RODRIGUES:55
958850091

Assinado de forma digital
por ROSANE SALDANHA
RODRIGUES:55958850091
Dados: 2026.06.30 13:16:46
-03'00'

TESTEMUNHA: PAOLO
MOURA
RG: DAMASCENO
:0952216477
CPF: 1

Assinado de forma
digital por PAOLO
MOURA
DAMASCENO:0952
2164771
Dados: 2026.06.30
13:44:12 -03'00'

Atenção, a consulta ao processo eletrônico está disponível em <https://supersapiens.agu.gov.br> mediante o fornecimento do Número Único de Protocolo (NUP) 00588001770200881 e da chave de acesso 5b27e054