



ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 4ª REGIÃO
EQUIPE DE GESTÃO DE CONTRATOS
RUA MOSTARDEIRO, 483 - 2º ANDAR - BAIRRO MOINHOS DE VENTO

NUP: 00588.000959/2020-43

INTERESSADO: B2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

ASSUNTO: PRORROGAÇÃO CONTRATUAL - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

**3º TERMO DE ADITAMENTO AO
CONTRATO Nº 010/2020, CELEBRADO ENTRE A
UNIÃO, POR INTERMÉDIO DA ADVOCACIA
GERAL DA UNIÃO, E A EMPRESA B2
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,
NA FORMA ABAIXO:**

A União, por intermédio da Advocacia Geral da União, com sede na Rua Mostardeiro, nº 483, na cidade de Porto Alegre/RS, inscrita no CNPJ sob o nº 03.566.231/0001-55, neste ato representado pelo Superintendente Regional, Sr. **ROBLEDO DOHMER**, nomeado pela Portaria 252, de 29 de abril de 2019, publicada no DOU de 30 de abril de 2019, portador da matrícula funcional nº 2401.700, doravante denominada **LOCATÁRIA** e a empresa **B2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ 18.761.138/0001-79, com sede na Rua Independência nº 185 - 2ª andar – Centro - Passo Fundo/RS - CEP: 99.010-040, doravante designada **LOCADORA**, neste ato representada por **CRISTIANO BASSO** conforme atos constitutivos da empresa apresentado nos autos, tendo em vista o que consta no **Processo 00588.000959/2020-43** e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao **Contrato nº 010/2020** mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

1.1 O objeto do presente instrumento é **PRORROGAR** o prazo da vigência do **Contrato nº 010/2020** por 12 (doze) meses, contemplando-se, nesta ocasião, o período **de 17/08/2026 a 16/08//2027**, nos termos do art. 51 da Lei n.º 8.245, de 1991.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

2.1 O valor mensal da contratação é de R\$ 30.495,33 (trinta mil, quatrocentos e noventa e cinco reais e trinta e três centavos), perfazendo o valor total de R\$ 365.943,96 (trezentos e sessenta e cinco mil, novecentos e quarenta e três reais e noventa e seis centavos).

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1 Nos termos da Cláusula Décima Primeira do Contrato Original, as despesas deste aditamento estão programadas em dotação orçamentária própria, previstas no orçamento da União para o Exercício/2026, conforme Lei Orçamentaria Anual – LOA, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade: 110097

Fonte: 1000000000

Programa de Trabalho: 228607

Elemento de Despesa: 339039
PI: AGU0027
Nota de Empenho: 2026NE000002

4. CLÁUSULA QUARTA - RATIFICAÇÃO

4.1 Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do Contrato Originário e demais Termos Aditivos, naquilo que não contrariem o presente instrumento.

5. CLÁUSULA QUINTA - PUBLICAÇÃO

5.1 Incumbirá à LOCATÁRIA providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o prescrito no artigo 61, parágrafo único, da Lei nº 8.666, de 1993.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo aditivo foi lavrado em 2 (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes e 2 (duas) testemunhas.

Porto Alegre/RS, na data da assinatura.



Documento assinado digitalmente
ROBLEDO DOHMER
Data: 04/08/2026 09:19:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ROBLEDO DOHMER
Superintendente de Administração
LOCATÁRIA

CRISTIANO BASSO
BASSO:70524351015
Eu estou aprovando este documento
2026.07.31 12:53:14 -03'00'

CRISTIANO BASSO
B2 Empreendimentos Imobiliários Ltda
LOCADOR

TESTEMUNHA:

RG: **PAOLO MOURA**
CPF: **DAMASCENO:09522164771**
64771

Assinado de forma digital por
PAOLO MOURA
DAMASCENO:09522164771
Dados: 2026.07.31 14:05:24 -03'00'

TESTEMUNHA:

RG: **ROSANE SALDANHA**
CPF: **RODRIGUES:55958850091**
50091

Assinado de forma digital por
ROSANE SALDANHA
RODRIGUES:55958850091
Dados: 2026.07.31 14:15:11 -03'00'

Atenção, a consulta ao processo eletrônico está disponível em <https://supersapiens.agu.gov.br> mediante o fornecimento do Número Único de Protocolo (NUP) 00588000959202043 e da chave de acesso b4c2ea9d