

MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
PARQUE DE MATERIAL AERONÁUTICO DE SÃO PAULO

**1º Termo de Apostilamento ao Contrato de Despesa nº
082/GAPSP-PAMASP/2024**

NUP: 67115.002175/2024-11

I – CONTRATANTE: União, Ministério da Defesa, por intermédio do PARQUE DE MATERIAL AERONÁUTICO DE SÃO PAULO, com sede na Av. Braz Leme, nº 3.258, Santana, São Paulo-SP, CEP 02.022-021, inscrito no CNPJ sob o nº 00.394.429/0075-47, neste ato representado pelo Cel Av WAGNER TAKEMI MOTOYAMA, Ordenador de Despesas, conforme publicação no Boletim Interno Ostensivo GAP-SP nº 217, de 17 de dezembro de 2024, portador da matrícula funcional COMAER nº 501.477, doravante denominada CONTRATANTE.

II – CONTRATADA: FINANCEIRA ALFA S.A. – CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTOS, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.167.412/0001-13, sediada na Avenida Paulista, nº 2.150 – 17º andar, Bela Vista, São Paulo-SP, CEP 01.310-300, representada por MARCOS LIMA MONTEIRO e por CARLOS PELÁ, representantes legais da empresa, doravante designada CONTRATADA.

CLÁUSULA 1ª: DA FINALIDADE

O presente Termo de Apostilamento tem por finalidade formalizar: (i) o 2º reajuste do valor mensal do Contrato nº 082/GAPSP-PAMASP/2024, pela variação acumulada do índice IPCA/IBGE, nos termos da Cláusula Sétima do Contrato e do art. 92, §3º e §4º, I, e do art. 136 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021; e (ii) a correção do endereço-sede da CONTRATADA constante do Contrato, mediante solicitação da própria empresa, conforme Parecer nº 44/4706/2026 e demais documentos constantes dos autos do Processo nº 67115.002175/2024-11, cujo objeto contratual é a cessão de uso onerosa de bem imóvel a terceiro para o exercício de atividade financeira, em área física de propriedade da União, medindo 15,84 m² de área construída, localizado no Tombo SP.002-000, benfeitoria E-013 do PAMASP.

CLÁUSULA 2ª: DA VIGÊNCIA

A vigência do presente termo terá início na data de sua assinatura e vigorará até o término da vigência contratual em curso, em 05/11/2029, nos termos da Cláusula Segunda do Contrato nº 082/GAPSP-PAMASP/2024.

CLÁUSULA 3ª: DO REAJUSTE

Fica reajustado, a contar de 05 de junho de 2026, o valor mensal estimado da contratação, em decorrência da variação acumulada do índice IPCA/IBGE apurada para o período considerado (4,72491%), conforme Parecer nº 44/4706/2026 e memória de cálculo constantes dos autos, passando o valor mensal de R\$ 406,29 (quatrocentos e seis reais e vinte e nove centavos) para R\$ 425,49 (quatrocentos e vinte e cinco reais e quarenta e nove centavos), conforme valor unitário reajustado na tabela abaixo:

Item	Descrição	Valor Unitário Reajustado
1	Cessão de uso de espaço físico, a título oneroso, de área coberta medindo 15,84 m², tomo SP.002-67115-E-013, para funcionamento de Instituição Financeira (Sociedade de Crédito ou Financeira, empréstimo consignado), no interior do Parque de Material Aeronáutico de São Paulo (PAMASP), Av. Braz Leme, 3258, Santana, São Paulo-SP, CEP 02022-901.	R\$ 425,49

CLÁUSULA 4ª: DA CORREÇÃO DO ENDEREÇO DA CONTRATADA

Fica corrigido, a pedido da CONTRATADA formalizado nos autos, o endereço-sede constante do Contrato nº 082/GAPSP-PAMASP/2024 e de seus instrumentos subsequentes. Onde se lê:

“sediada na Alameda Santos, nº 466 – 4º andar, Cerqueira César, CEP: 01.418-000, São Paulo/SP”

Leia-se:

“sediada na Avenida Paulista, nº 2.150 – 17º andar, Bela Vista, CEP: 01.310-300, São Paulo/SP”

A presente correção não altera o objeto, o valor ou a vigência contratual, tratando-se de mera atualização cadastral.

CLÁUSULA 5ª: DO VALOR DO CONTRATO E MEMÓRIA DE CÁLCULO

Em decorrência do reajuste tratado na Cláusula 3ª, o valor mensal do Contrato passa de R\$ 406,29 (quatrocentos e seis reais e vinte e nove centavos) para R\$ 425,49 (quatrocentos e vinte e cinco reais e quarenta e nove centavos), o que representa uma diferença mensal de R\$ 19,20 (dezenove reais e vinte centavos).

O valor do presente Termo de Apostilamento corresponde à diferença mensal apurada, multiplicada pelo número de meses entre o início dos efeitos do reajuste e o término da vigência contratual em curso (05/11/2029), conforme memória de cálculo a seguir:

DS
PLRM

Em decorrência, o valor total estimado do Contrato, que após o 1º Termo Aditivo somava R\$ 24.226,57 (vinte e quatro mil, duzentos e vinte e seis reais e cinquenta e sete centavos), passa a ser de R\$ 25.013,77 (vinte e cinco mil, treze reais e setenta e sete centavos).

CLÁUSULA 6ª: DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 082/GAPSP-PAMASP/2024 não expressamente atingidas por este instrumento.

E, por assim haverem concordado, assinam o presente termo e declaram, as partes, aceitar todas as disposições aqui estabelecidas, que foram livremente e de comum acordo pactuadas entre si, bem como observar, fielmente, outras disposições legais sobre o assunto.

CLÁUSULA 7ª: DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Pelos motivos elencados no presente documento, formaliza-se a apostila ao Contrato nº 082/GAPSP-PAMASP/2024, a qual é assinada pelo Representante Legal da Contratada, pelo Gestor do Contrato, pelo Agente de Controle Interno e pelo Ordenador de Despesas do PAMASP.

Data conforme assinatura digital.

CONTRATANTE:

WAGNER TAKEMI MOTOYAMA Cel Av
Ordenador de Despesas

CONTRATADA:

DocuSigned by
Marcos Lima Monteiro
Assinado por: MARCOS LIMA MONTEIRO 10510942830
CPF: 10510942830
Data/Hora da Assinatura: 9/18/2026 12:38:34 PM BRT
O: ICP-Brasil, OU: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
C: BR
Email: AC VALIO RFB v5
C=BR&E=10510942830

MARCOS LIMA MONTEIRO
Representante Legal da Contratada

DocuSigned by
Carlos Pelá
Assinado por: CARLOS PELÁ 10253959802
CPF: 10253959802
Data/Hora da Assinatura: 9/17/2026 5:04:13 PM BRT
O: ICP-Brasil, OU: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
C: BR
Email: AC SERASA RFB v5
S=502CDED1697428

CARLOS PELÁ
Representante Legal da Contratada

DS
PLM

TESTEMUNHAS:

LILIAN GUIMARÃES CASTELLANO Ten Cel Int
Agente de Controle Interno

GABRIEL PIETTA DIAS Cap QOEng
Gestor do Contrato



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	1º TERMO DE APOSTILAMENTO AO CT 082/GAPSP-PAMASP/2024 PARA ASSINATURA ENTRE AS PARTES
Data/Hora de Criação:	11/08/2026 11:27:11
Páginas do Documento:	4
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	5
Hash MD5:	47627a84af5b70cb624b3b1bc223cc97
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

- Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cap GABRIEL PIETTA DIAS no dia 11/08/2026 às 12:28:58 no horário oficial de Brasília.
- Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Ten Cel Int LILIAN GUIMARAES CASTELANO no dia 13/08/2026 às 10:11:48 no horário oficial de Brasília.
- Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cel WAGNER TAKEMI MOTOYAMA no dia 13/08/2026 às 13:53:21 no horário oficial de Brasília.

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 884A8DCE-1E6E-813E-802B-1022DA7C40B8

Status: Concluído

Assunto: Assinatura 1º Termo de Apostilamento ao Contrato de Cessão de Espaço (PAMA)

CNPJ da Contraparte:

Nome da Contraparte:

Contraparte do Documento: Parceiro

Tipo do Documento: Termos

Agência: Matriz

Número Contrato/Cedente:

Conta Corrente:

Envelope fonte:

Documentar páginas: 5

Assinaturas: 2

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 5

Rubrica: 5

Livia.Santos

Assinatura guiada: Ativado

Av. Paulista 2100

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

SAO PAULO, São Paulo 01310-930

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

livia.santos@safra.com.br

Endereço IP: 170.85.21.72

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Livia.Santos

Local: DocuSign

17/08/2026 14:51:01

livia.santos@safra.com.br

Eventos do signatário

Priscila Lopes Ribeiro Maiolo

priscila.maiolo@safra.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura

DS
PLM

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 136.226.63.103

Registro de hora e data

Enviado: 17/08/2026 15:08:43

Visualizado: 17/08/2026 15:50:46

Assinado: 17/08/2026 15:51:04

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Marco Lima Monteiro

marcos.monteiro@safra.com.br

Diretor Executivo

Diretor Executivo

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

DocuSigned by:

Marco Lima Monteiro
C95A380F1749409...

Enviado: 17/08/2026 15:51:06

Reenviado: 18/08/2026 13:32:56

Visualizado: 18/08/2026 14:39:08

Assinado: 18/08/2026 14:39:38

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 189.38.125.26

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP-Brasil

Emissor: AC VALID RFB v5

Assunto: CN=MARCOS LIMA

MONTEIRO:10510942830

Política de certificado:

[1]Certificate Policy:

Policy Identifier=2.16.76.1.2.1.37

[1,1]Policy Qualifier Info:

Policy Qualifier Id=CPS

Qualifier:

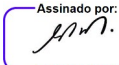
<http://icp-brasil.validcertificadora.com.br/a>

c-validrfb/dpc-ac-validrfbV5.pdf

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 04/09/2024 18:58:57

ID: 04f5ca55-6625-45ff-b76d-46933b646aa1

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Carlos Pela carlos.pela@safra.com.br diretor Banco Safra S/A. Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital	Assinado por:  9E52CDBD169742B... Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada Usando endereço IP: 189.38.125.25 Política de certificado: [1]Certificate Policy: Policy Identifier=2.16.76.1.2.3.10 [1,1]Policy Qualifier Info: Policy Qualifier Id=CPS Qualifier: http://publicacao.certificadodigital.com.br/repositorio/dpc/declaracao-rfb.pdf	Enviado: 17/08/2026 15:51:06 Visualizado: 17/08/2026 17:03:19 Assinado: 17/08/2026 17:04:17
Detalhes do provedor de assinatura: Tipo de assinatura: ICP-Brasil Emissor: AC SERASA RFB v5 Assunto: CN=CARLOS PELA:10253959802		

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:
Não oferecido através da DocuSign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Cleomar Guadanhin cleomar.guadanhin@safra.com.br Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)	Copiado	Enviado: 18/08/2026 14:39:40
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não oferecido através da DocuSign		
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	17/08/2026 15:08:43
Entrega certificada	Segurança verificada	17/08/2026 17:03:19
Assinatura concluída	Segurança verificada	17/08/2026 17:04:17
Concluído	Segurança verificada	18/08/2026 14:39:40
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Banco Safra S/A. (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Banco Safra S/A.:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To advise Banco Safra S/A. of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at compliance@bancosafra.com and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Banco Safra S/A.

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to compliance@bancosafra.com and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number.

To withdraw your consent with Banco Safra S/A.

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. . .

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Banco Safra S/A. as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Banco Safra S/A. during the course of your relationship with Banco Safra S/A..



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	Termo de Apostilamento Assinado
Data/Hora de Criação:	20/08/2026 13:17:32
Páginas do Documento:	10
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	11
Hash MD5:	51fc2e1c916b0ad1828c263134d474fe
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Suboficial LEANDRA GARCIA BRASETTI no dia 20/08/2026 às 10:18:52 no horário oficial de Brasília.