



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo

SEXTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO CELEBRADO ENTRE A UNIÃO,
ATRAVÉS DO TRE/ES, E O SR. ADELINO SEGATTO

Processo n.º 1.063/2018

AS PARTES:

LOCATÁRIO A UNIÃO, por intermédio do TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO, situado à Av. João Batista Parra, 575, Praia do Suá, CEP 29052-120, na cidade de Vitória, no Estado do Espírito Santo, com o CNPJ sob o n.º 03.910.634/0001-70, neste ato representado por seu Diretor Geral, Sr. **ALVIMAR DIAS NASCIMENTO**, brasileiro, divorciado, portador da Carteira de Identidade n.º 485.125 – SSP/ES.

LOCADOR **ADELINO SEGATTO**, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade n.º 370.599 - SSP/ES, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o n.º 479.011.447-34, neste ato representado por sua procuradora, Sra. **MARGARIDA ARAUJO SILVA SEGATTO**, brasileira, casada, portadora da Carteira de Identidade n.º 451.611 - SSP/ES, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o n.º 578.131.677-91, daqui por diante designado simplesmente **LOCADOR**.

Resolvem alterar o Contrato de locação de imóvel não residencial que abriga o Cartório da 14ª Zona Eleitoral – Ibirapu/ES, firmado em 16 de julho de 2009, de conformidade com o disposto na Lei n.º 8.666/93 e alterações e na Lei n.º 8.245/91, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente termo aditivo tem por objeto:

I - a PRORROGAÇÃO da vigência do contrato, alterando a Cláusula Sexta:

CLÁUSULA SEXTA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

A vigência do presente Contrato fica prorrogada por 60 (sessenta) meses, com início em **23/07/2018** e término em **22/07/2023**, podendo, de comum acordo entre as partes, ser prorrogado através de Termos Aditivos.

II – REAJUSTAR o valor mensal do contrato, conforme proposta do Locador, alterando a Cláusula Quinta:

CLÁUSULA QUINTA - DO PREÇO E DO PAGAMENTO

O Locatário pagará ao Locador, mensalmente, o valor de **R\$ 1.800,00** (mil e oitocentos reais), referente aos serviços efetivamente prestados, mediante depósito na sua conta bancária, até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços, obedecida a ordem cronológica de exigibilidade, nos termos do art. 5º da Lei n.º 8.666/93.

Parágrafo Primeiro

O valor total estimado do presente contrato é de **R\$ 238.578,48** (duzentos e trinta e oito mil, quinhentos e setenta e oito reais e quarenta e oito centavos), sendo:

VALORES CONTRATUAIS POR EXERCÍCIO FINANCEIRO		
PERÍODO	MEMÓRIA DE CÁLCULO	VALOR
TOTAL 2009 a 2017	Liquidado no Siafi	R\$ 120.930,84
jan a jun/2018	Liquidado no Siafi	R\$ 8.627,22
01 a 22/jul/2018	R\$ 1.437,87/31 x 22 dias	R\$ 1.020,42
Reajuste		

Margarida Araujo Silva Segatto

23 a 31/jul/2018	R\$ 1.800,00/31 x 09 dias	R\$ 522,58
ago a dez/2018	R\$ 1.800,00 x 05 meses	R\$ 9.000,00
TOTAL 2018		R\$ 19.170,22
jan a dez/2019	R\$ 1.800,00 x 12 meses	R\$ 21.600,00
TOTAL 2019		R\$ 21.600,00
jan a dez/2020	R\$ 1.800,00 x 12 meses	R\$ 21.600,00
TOTAL 2020		R\$ 21.600,00
jan a dez/2021	R\$ 1.800,00 x 12 meses	R\$ 21.600,00
TOTAL 2021		R\$ 21.600,00
jan a dez/2022	R\$ 1.800,00 x 12 meses	R\$ 21.600,00
TOTAL 2022		R\$ 21.600,00
jan a jun/2023	R\$ 1.800,00 x 06 meses	R\$ 10.800,00
01 a 22/jul/2023	R\$ 1.800,00/31 x 22 dias	R\$ 1.277,42
TOTAL 2023		R\$ 12.077,42
TOTAL GERAL		R\$ 238.578,48

CLÁUSULA SEGUNDA – DO FUNDAMENTO LEGAL

O presente termo aditivo é celebrado com base nas disposições da Lei n.º 8.666/93 e da Lei nº 8.245/91.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

Permanecem em vigor as demais cláusulas do contrato ora aditado.

Estando justos e contratados, firmam o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas.

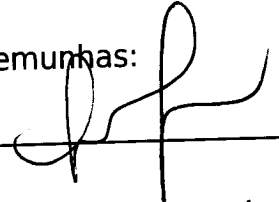
Vitória, 13 de julho de 2018.


ALVIMAR DIAS NASCIMENTO
DIRETOR GERAL – TRE/ES

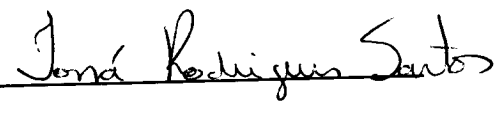

MARGARIDA ARAUJO SILVA SEGATTO
PROCURADORA

Testemunhas:

1ª)


Leticia Figueira Werneck
Técnico Judiciário TRE - ES
CPF: 074.586.797-94

2ª)


Ioná Rodrigues Santos
Analista Judiciário - TRE - ES
CPF: 020.078.667-90