



FLORES E JARDINS

À Universidade Federal do Maranhão – UFMA
Pró-Reitoria de Planejamento, Gestão e Transparência
Comissão Permanente de Licitação
Pregoeiro e Equipe de Apoio
Processo Administrativo nº. 23115.013336/2022-64
Sistema de Registro de Preços - SRP
Pregão Eletrônico nº. 31/2022
Data: 13 de setembro de 2022
Horário: 10:00 horas

PROPOSTA DE PREÇOS – AJUSTADA AO LANCE

Prezados Senhores,

A empresa FLORES E JARDINS LTDA - ME, com sede à Rodovia MA 01, nº. 10, Pitombeira, Pindaré Mirim – MA, CEP: 65.370-000, telefone: (98) 3653-0180, inscrita no CNPJ sob o nº. 10.583.885/0001-52, através de seu responsável o Sr. RAIMUNDO NONATO DE ARAÚJO MORAIS, CPF.: 483.864.483-34 e Carteira de Identidade nº. 000058244696-1 SSP/MA, vem por meio da presente apresentar Proposta de Preços para contratação de empresa especializada na prestação dos serviços de manutenção de jardins, gramados e áreas verdes da Universidade Federal do Maranhão – UFMA, nos Campi de Alcântara, Bacabal, Balsas, Chapadinha, Codó, Cururupu, Grajaú, Imperatriz, Pinheiro e São Bernardo, com fornecimento de equipamentos, materiais e ferramentas necessários e adequados à perfeita execução dos serviços, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

FLORES E JARDINS
CNPJ nº. 10.583.885/0001-52
Rodovia MA 01, nº. 10, Pitombeira, Pindaré Mirim – MA, CEP.: 65.370-000
Telefone: (98) 3653-0180 / 3243-5127 / 98857-5722
E-mail: floresjardins@hotmail.com



FLORES E JARDINS

DO OBJETO

O objeto da licitação é um serviço comum de natureza continuada, sem mão de obra exclusiva.

A periodicidade para execução do serviço será mensal para todos os Campi, com exceção para o serviço de roçagem perimetral no Campi Balsas, que terá a periodicidade de duas vezes ao ano, ou conforme necessidade do Campi, sendo o pagamento efetuado de acordo com a prestação do serviço.

A presente contratação adotará como regime de execução a empreitada por preço global.

O prazo de vigência do contrato é de 12 meses, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, com base no artigo 57, II, da Lei 8.666, de 1993.

DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

Contratação de empresa especializada na prestação dos serviços de manutenção de jardins, gramados e áreas verdes da Universidade Federal do Maranhão – UFMA, nos Campi de Alcântara, Bacabal, Balsas, Chapadinha, Codó, Cururupu, Grajaú, Imperatriz, Pinheiro e São Bernardo, com fornecimento de equipamentos, materiais e ferramentas necessários e adequados à perfeita execução dos serviços, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Os Campi da Universidade são compostos por extensas áreas verdes e ajardinadas, demandando manutenções constantes. Há necessidade de preservar e manter as áreas verdes da UFMA continuamente, zelando pela imagem da paisagem, valorizando a vegetação nativa, bem como preservando as espécies arbóreas por meio da realização de tarefas de plantio, adubação, manejo de pragas, produção de mudas e demais atividades pertinentes.



FLORES E JARDINS

EXECUÇÃO DO OBJETO

A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

Os serviços deverão ser prestados de forma indireta, nos locais, condições e especificações constantes no APENDICE B, e no item abaixo;

A execução dos serviços dar-se-á nas dependências da CONTRATANTE:

CAMPI	ENDEREÇO	TELEFONE
Alcântara	Rua Grande, 120 – Centro. Alcântara -MA Ladeira Jacaré, 26 – Praia. Alcântara -MA	(98) 3272-998144
Bacabal	Av. Gov. João Alberto, S/N – Bambu. Bacabal-MA	(99) 3272-9790/9791
Balsas	MA 140, SN, Sentido Gerais de Balsas-MA	(98) 3272-9721
Chapadinha	Rod. BR 222, Km 04, s/n, Bairro Boa Vista, Chapadinha-MA	(98) 3272-9907
Codó	Av. Dr. José Anselmo, nº 2008, São Benedito, Codó- MA	(98) 3272-9775
Cururupu	Rua Eurico Dutra, S/N – Jacaré. Cururupu-MA	(98) 3272-998144
Grajaú	Av. Aurila Maria dos Santos Barros Sousa, 2010, Loteamento Frei Alberto Beretta, Grajaú-MA	(98) 3232-9751
Pinheiro	Estrada de Pacas, Enseada, Pinheiro – MA Pousada Pericumã- Residência Estudantil. Pinheiro- MA	(98) 3272-9786
Imperatriz	Rua Urbano Santos, S/N, Centro, Imperatriz-MA Av. Principal, S/N, Bom Jesus, Imperatriz- MA	(99) 3529-6009
São Bernardo	Rua Projetada, S/N – Planalto.	(98) 3272-9760



FLORES E JARDINS

A execução dos serviços será iniciada após a assinatura do contrato entre as partes, na forma que segue:

Abrangerão atividades destinadas a evitar a degradação dos jardins e bosques, vegetação arbórea e arbustiva nos Campi desta Instituição, preservando sua vitalidade e as características originais dos projetos paisagísticos;

Realizar alteração de projeto paisagístico original quando necessitar, readequando às características locais (sombra, vento, sol, solo, etc.) ou para manter a sua harmonia. Requalificação de áreas degradadas com plantios/replantios ou reposições de materiais em áreas novas ou carentes;

Manutenção de gramados, plantas ornamentais e arbóreas efetuando a capina e/ou poda, regas, controle e tratamento de pragas e doenças, dentre outros, utilizando materiais e equipamentos adequados para a execução dos serviços;

Executar capina manual e roçagem manual ou mecanizada, capina de ervas daninhas, rastelagem, limpeza e retirada dos resíduos gerados, no máximo até o dia seguinte ao da finalização deste serviço, com a utilização de transporte de responsabilidade da contratada e sua destinação à área de produção de composto orgânico indicada pela Administração do Campi, quando houver. Não havendo produção de composto orgânico, todo o resíduo gerado poderá ser distribuído, como cobertura morta, sobre as áreas degradadas e/ou perturbadas existentes, atenuando os efeitos dos processos erosivos e acelerando o processo de revegetação destas áreas através do fornecimento de nutrientes, bem como formação de banco de sementes existentes na biomassa;

Execução de serviços rotineiros de poda de espécies arbustivas (poda de formação e limpeza em arbustos e cercas vivas) bem como arbóreas (retirada de plantas parasitas das árvores, quando houver) e retirada de galhos sobre telhados;

Aducação química e orgânica, para a adequação dos níveis de fertilidade do solo às exigências das plantas;

Aplicação de defensivos visando combater pragas e doenças;

Recomposição dos jardins, com substituição e implantação de novas plantas;



FLORES E JARDINS

Delimitação e remodelagem dos canteiros, com aplicação de delimitador;

Executar outras tarefas de mesma natureza e mesmo nível de complexidade;

PERIODICIDADES DOS SERVIÇOS:

Diariamente (ou quando necessário):

- Limpeza e varrição de toda a área de jardim, retirando detritos e folhagens, pedriscos, argilas expandidas, entre outros;
- Remoção de plantas desnecessárias, galhos, sementes e plantas secas;
- Erradicação de ervas daninhas dos gramados e das árvores, utilizando os equipamentos apropriados e tomando os devidos cuidados de segurança do trabalho;
- Irrigação;
- Aeração dos canteiros;
- Produção de composto orgânico conforme mencionado anteriormente, se houver. A CONTRATADA transportará todo este material até o local previamente definido pela Administração do Campi para construção das pilhas de composto orgânico.

Semanalmente (ou quando necessário):

- Poda de condução, de formação e/ou correção, poda de limpeza, de emergência, ou de adequação de árvores e arbustos, e imediata limpeza do local onde foi realizado o serviço.
- Produção de mudas para substituições de plantas existentes e ou expansão.

Mensalmente:

- Apara toda área gramada elencada no objeto deste Termo, ENCARTE 02;
- Roçagem da vegetação arbustiva das áreas externas das edificações do Campi e das áreas de bosque, elencadas no APENDICE B.

Trimestralmente (ou quando necessário):

- Limpeza das palmeiras através da retirada de folhas secas;



FLORES E JARDINS

- Manutenção dos vasos de plantas com rodízio (substituição dos que estão distribuídos nos ambientes internos do Campi pelos que estão distribuídos pela área do jardim) para recuperação e banho de sol;
- Colocação de tutores em plantas e fazer o coroamento (quando necessário);
- Adubação química e/ou orgânica, para correção dos níveis de acidez e adequação dos níveis de fertilidade do solo às exigências das plantas, incluindo os vasos localizados nas áreas internas e externas dos prédios elencados;
- Produção de mudas ornamentais, arbustivas e arbóreas nativas utilizando material propagativo existente no respectivo Campi, sempre que solicitado;
- Replante de áreas descobertas, inclusive com novas espécies ornamentais e/ou arbóreas, quando solicitado;
- Erradicação de árvores, quando estritamente necessária e conforme laudo técnico emitido pela UFMA/SINFRA, como no caso de oferecer perigo aos transeuntes ou danos a equipamentos e edificações existentes;
- Prestar pronto atendimento em situações emergenciais, como queda de árvores nas áreas dos Campi, retirando o material assim que solicitado pela administração do Campi, no prazo máximo de 48 horas.
- Assistência Fitossanitária preventiva e curativa, com utilização de defensivos agrícolas de baixa toxicidade e de uso comum, nas concentrações estabelecidas nas normas e na legislação em vigor, conforme orientação técnica, sempre que os defensivos naturais como fumo, sabão amarelo, detergente neutro, não forem eficazes.
- O aplicador deve utilizar todos os PIs necessários para garantir a segurança do serviço, assim como estes devem possuir certificado de aprovação do Ministério do Trabalho;
- Poda e limpeza de árvores com galhos sobre telhado dos prédios.
- A periodicidade da execução do serviço de roçagem na área perimetral do Campi BALSAS será 2 (duas) vezes ao ano, ou conforme a necessidade do campus e será pago conforme área executada.



FLORES E JARDINS

DO VALOR DOS SERVIÇOS

LOTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	COD. CATSER	VALOR MENSAL (R\$)
1	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea localizados nos Campi do Continente da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	UND/ Serviço	12	24252	122.671,41
VALOR ANUAL GLOBAL (R\$)			R\$	1.472.056,92	

O valor global mensal proposto é de R\$ 122.671,41 (Cento e vinte e dois mil seiscentos e setenta e um reais e quarenta e um centavos), perfazendo um valor total anual é de R\$ 1.472.056,92 (Um milhão quatrocentos e setenta e dois mil e cinquenta e seis reais e noventa e dois centavos).

Prazo de Início e Execução

Os serviços, objeto desta licitação, serão iniciados após a assinatura do contrato e recebimento do Pedido de Compra/Autorização de Serviço.

Prazo de entrega dos materiais e a realização dos serviços:

Após a Assinatura do Contrato, de acordo com o especificado no Termo de Referência, a partir da emissão da ordem de serviço.

Dados da Empresa:

Nome: FLORES E JARDINS.

Endereço: Rodovia MA 01, nº. 10, Pitombeira, Pindaré Mirim – MA, CEP: 65.370-000

Telefones: (98) 3653-0180/ (98) 99976-2196

E-mail: floresjardins@hotmail.com

FLORES E JARDINS
CNPJ nº. 10.583.885/0001-52
Rodovia MA 01, nº. 10, Pitombeira, Pindaré Mirim – MA, CEP.: 65.370-000
Telefone: (98) 3653-0180 / 3243-5127 / 98857-5722
E-mail: floresjardins@hotmail.com



FLORES E JARDINS

Representante Legal da Empresa/Responsável pela Assinatura do Contrato:

Nome: Raimundo Nonato de Araújo Morais.

Profissão: Empresário.

Cargo na Empresa: Representante Legal.

Endereço: Rua São Sebastião, nº. 03, Coroadinho, São Luis - MA

Telefones: (98) 9112 3801 / (98) 87542503 – E-mai: floresjardins@hotmail.com

CPF: 483.864.483-34 – RG 000058244696-1 SSP/MA

Dados Bancários:

Caixa Econômica Federal

Agencia: 1413

Operação: 003

Conta Corrente: 467-0

Validade da Proposta:

A validade desta proposta será de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de entrega de envelopes.

Declarações:

Pela presente, submetemos à apreciação de V.S^a., a nossa proposta relativa a licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos, e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no Edital.

A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar os serviços nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

FLORES E JARDINS

CNPJ nº. 10.583.885/0001-52

Rodovia MA 01, nº. 10, Pitombeira, Pindaré Mirim – MA, CEP.: 65.370-000

Telefone: (98) 3653-0180 / 3243-5127 / 98857-5722

E-mail: floresjardins@hotmail.com



FLORES E JARDINS

Declaramos que no preço cotado estão inclusos todas e quaisquer despesas com pessoa física, transporte, hospedagem, alimentação e quaisquer outras despesas de material de consumo, de equipamentos, uniformes, taxas, emolumentos e quaisquer despesas operacionais, bem como, todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, despesas e obrigações financeiras de qualquer natureza e outras despesas, diretas e indiretas, enfim, todos os componentes de custo dos serviços, inclusive lucros necessários à perfeita execução do objeto da licitação.

Atenciosamente,

Pindaré Mirim - MA, 19 de setembro de 2022.



Raimundo Nonato de Araújo Moraes

Raimundo Nonato de Araújo Moraes
RG 000058244696-1 SSP/MA
CPF 483.864.483-34
Representante Legal da Empresa



FLORES E JARDINS

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
1	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Alcântara da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	993,00	R\$ 0,41	R\$ 407,1300	R\$ 4.885,5600
		2	Jardim gramado	M²/mês	0,00	R\$ 0,47	R\$ -	R\$ -
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	4.885,5600		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	407,1300		
ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
2	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Bacabal da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	30.778,00	R\$ 0,41	R\$ 12.618,9800	R\$ 151.427,7600
		2	Jardim gramado	M²/mês	3.899,00	R\$ 0,47	R\$ 1.832,5300	R\$ 21.990,3600
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	173.418,1200		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	14.451,5100		
ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
3	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Balsas da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	69.353,00	R\$ 0,41	R\$ 28.434,7300	R\$ 341.216,7600
		2	Jardim gramado	M²/mês	3.147,35	R\$ 0,47	R\$ 1.479,2500	R\$ 17.751,0000
		3	Rocagem Perimetral	M²/semestre	47.171,00	R\$ 0,84	R\$ 39.623,6400	R\$ 79.247,2800
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	438.215,0400		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	36.517,9200		



FLORES E JARDINS

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
4	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Chapadinha da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	39.135,00	R\$ 0,41	R\$ 16.045,3500	R\$ 192.544,2000
		2	Jardim gramado	M²/mês	2.173,10	R\$ 0,47	R\$ 1.021,3500	R\$ 12.256,2000
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	204.800,4000		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	17.066,7000		
ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
5	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Codó da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	31.113,00	R\$ 0,41	R\$ 12.756,3300	R\$ 153.075,9600
		2	Jardim gramado	M²/mês	1.113,68	R\$ 0,47	R\$ 523,4200	R\$ 6.281,0400
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	159.357,0000		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	13.279,7500		
ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
6	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Cururupu da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	13.250,00	R\$ 0,41	R\$ 5.432,5000	R\$ 65.190,0000
		2	Jardim gramado	M²/mês	1.505,00	R\$ 0,47	R\$ 707,3500	R\$ 8.488,2000
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	73.678,2000		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	6.139,8500		
ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
7	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Grajaú da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	7.890,10	R\$ 0,41	R\$ 3.234,9400	R\$ 38.819,2800
		2	Jardim gramado	M²/mês	1.252,18	R\$ 0,47	R\$ 588,5200	R\$ 7.062,2400
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	45.881,5200		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	3.823,4600		



FLORES E JARDINS

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
8	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Imperatriz da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	13.498,00	R\$ 0,41	R\$ 5.534,1800	R\$ 66.410,1600
		2	Jardim gramado	M²/mês	5.442,66	R\$ 0,47	R\$ 2.558,0500	R\$ 30.696,6000
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	97.106,7600		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	8.092,2300		
ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
9	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus Pinheiro da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	40.432,00	R\$ 0,41	R\$ 16.577,1200	R\$ 198.925,4400
		2	Jardim gramado	M²/mês	2.743,70	R\$ 0,47	R\$ 1.289,5300	R\$ 15.474,3600
VALOR ANUAL (R\$)					R\$	214.399,8000		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	17.866,6500		
ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	TIPO DE ÁREA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL (R\$)	VALOR ANUAL (R\$)
10	Manutenção de jardins, gramados e bosques com vegetação arbustiva e arbórea do Campus São Bernardo da Universidade Federal do Maranhão – UFMA	1	Bosques com árvores e vegetação arbustiva	M²/mês	10.988,00	R\$ 0,41	R\$ 4.505,0800	R\$ 54.060,9600
		2	Jardim gramado	M²/mês	1.108,80	R\$ 0,47	R\$ 521,1300	R\$ 6.253,5600
VALOR ANUAL GLOBAL (R\$)					R\$	60.314,5200		
VALOR MESAL (R\$)					R\$	5.026,2100		
VALOR MESAL (ROÇAGEM + JARDIM) GLOBAL (R\$)					R\$	122.671,4100		
VALOR ANUAL GLOBAL (R\$)					R\$	1.472.056,9200		