



ADITIVO CONTRATUAL Nº 070/2022

QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 030/2019, QUE FAZEM ENTRE SI A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO E A EMPRESA LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA. (PROCESSO Nº 23109.001414/2019-61/PROCESSO SEI Nº 23109.002764/2020-89).

A União, por intermédio da **Universidade Federal de Ouro Preto – UFOP**, Instituição de Ensino Superior, com sede na Rua Diogo de Vasconcelos, nº 122, Bairro Pilar, CEP 35402-048, em Ouro Preto/MG, inscrita no CNPJ sob nº 23.070.659/0001-10, inscrição estadual nº 461.570898.0093, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por sua Reitora, Prof^ª. Cláudia Aparecida Marlière de Lima, de acordo com o Decreto de 18 de fevereiro de 2021, do Ministério da Educação, publicado no D.O.U de 18/02/2021, Seção 2, Edição Extra e a empresa **Liderança Limpeza e Conservação Ltda.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.482.840/0001-38, sediada a Rua Antônio Mariano de Souza, nº 775, Bairro Ipiranga, São José/SC, CEP: 88.111-510, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. Willian Lopes de Aguiar, de acordo com a representação legal que lhes é outorgado por procuração por instrumento público, perante as testemunhas ao final firmadas, tendo em vista o que consta no Processo nº 23109.001414/2019-61, convertido na plataforma SEI sob nº 23109.002764/2020-89 e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018 e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017, resolvem firmar o **Quinto Aditivo Contratual**, mediante as seguintes cláusulas e condições a seguir enunciadas.

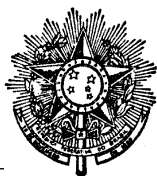
CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente aditivo tem por objetivo alterar as subcláusulas contratuais 2.2 e 2.3 do Termo de Apostilamento nº 004/2022 e 2.2 e 2.3, conforme disposto no Despacho CLC/PROF/REITORIA-UFOP nº 515/2022, de 02 de dezembro de 2022.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

2.1. Fica estabelecido, a partir de 01 de janeiro de 2023, o acréscimo quantitativo de serviços de **limpeza, asseio e conservação** do prédio de Tecnologias Mecânicas e Ambientais (TMA), totalizando 732,47 m², e do Bloco C, localizado no ICEA, totalizando 1.981,08m², incluindo o **fornecimento de mão-de-obra, saneantes domissanitários, materiais, utensílios e equipamentos.**

2.2. Fica estabelecido o acréscimo qualitativo dos serviços de **limpeza, asseio e conservação, em razão da** inclusão do fornecimento de 150 litros de álcool em gel 70% mensalmente, a partir de 01 de janeiro de 2023, **que alterou o preço do m², conforme subcláusula 2.4 deste termo.**



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO – UFOP
Diretoria de Orçamento e Finanças
Coordenadoria de Suprimentos



2/2

2.3. O valor atualizado do contrato para a prestação de serviços no período de 01 de julho de 2022 a 30 de junho de 2023 fica alterado de R\$ 6.948.447,24 (seis milhões novecentos e quarenta e oito mil quatrocentos e quarenta e sete reais e vinte e quatro centavos), para **R\$ 7.127.227,68 (sete milhões cento e vinte e sete mil duzentos e vinte e sete reais e sessenta e oito centavos)** em razão do acréscimo de serviços no valor de **R\$ 178.780,44 (cento e setenta e oito mil setecentos e oitenta reais e quarenta e quatro centavos)**.

2.4. O valor mensal da prestação de serviços para o período de 01 de janeiro de 2023 a 30 de junho 2023 fica alterado para **R\$ 593.935,64 (quinhentos e noventa e três mil novecentos e trinta e cinco reais e sessenta e quatro centavos)**, conforme Tabela Resumo abaixo indicada:

TIPO DE ÁREA	ÁREA (m²)	PRODUTIVIDADE	PREÇO UNIT. (R\$/m²)	SUBTOTAL (R\$)
Área Campus Morro do Cruzeiro - Ouro Preto				
Área Interna - Pisos acarpetados	949,86	1.200	R\$ 3,02	R\$ 2.868,58
Área Interna - Pisos frios	46.567,11	1.200	R\$ 3,02	R\$ 140.632,67
Área Interna - Pisos frios - Centro Saúde - insalubridade 40%	1.133,60	1.200	R\$ 3,82	R\$ 4.330,94
Área Interna - Laboratórios	18.261,25	450	R\$ 8,06	R\$ 147.185,68
Área Interna - Laboratórios - NUPEB- ESCOLA MEDICINA	900	450	R\$ 10,19	R\$ 9.169,24
Área Interna - Almoxarifados / galpões (Almoxarifado Central)	1.768,67	2.500	R\$ 1,76	R\$ 3.112,86
Área Interna - Almoxarifados / galpões	1.339,63	2.500	R\$ 1,45	R\$ 1.942,46
Área Interna - Almoxarifados / galpões - Centro Saúde - insalubridade 40%	58,49	2.500	R\$ 1,83	R\$ 107,26
Área Interna - Oficinas	1.047,11	1.800	R\$ 2,02	R\$ 2.115,16
Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	8.022,76	1.500	R\$ 2,42	R\$ 19.415,08
Área Interna - Banheiros	3.196,57	300	R\$ 15,29	R\$ 48.875,56
Área Externa - Pisos pavimentados adjacentes/ contíguos às edificações	9.256,43	2.700	R\$ 1,34	R\$ 12.403,62
Áreas Hospitalares/assemelhadas - Ambientes cirúrgicos	1.492,54	450	R\$ 9,13	R\$ 13.626,89
Áreas Hospitalares/assemelhadas - Ambulatórios	147,49	450	R\$ 9,13	R\$ 1.346,58



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO – UFOP
Diretoria de Orçamento e Finanças
Coordenadoria de Suprimentos



3/2

Áreas Hospitales/assemelhadas - Enfermarias	228,62	450	R\$ 9,13	R\$ 2.087,30
Áreas Hospitales/assemelhadas - Farmácias	50,53	450	R\$ 9,13	R\$ 461,34
VALOR TOTAL MENSAL - Área Campus Morro do Cruzeiro - Ouro Preto				R\$ 409.681,22
Área Centro Histórico de Ouro Preto				
Área Interna - Pisos acarpetados	478,07	1.200	R\$ 3,02	R\$ 1.443,77
Área Interna - Pisos frios	14.011,43	1.200	R\$ 3,02	R\$ 42.314,52
Área Interna - Laboratórios	851,7	450	R\$ 8,06	R\$ 6.864,70
Área Interna - Laboratórios - LAPAC	450	450	R\$ 10,19	R\$ 4.584,62
Área Interna - Almoxarifados / galpões	1.158,08	2.500	R\$ 1,45	R\$ 1.679,22
Área Interna - Oficinas	13,86	1.800	R\$ 2,02	R\$ 28,00
Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	1.122,91	1.500	R\$ 2,42	R\$ 2.717,44
Área Interna - Banheiros	652,7	300	R\$ 15,29	R\$ 9.979,78
Área Externa - Pisos pavimentados adjacentes/ contíguos às edificações	3.175,56	2.700	R\$ 1,34	R\$ 4.255,25
Áreas Hospitales/assemelhadas - Laboratórios	130,45	450	R\$ 9,13	R\$ 1.191,01
VALOR TOTAL MENSAL - Área Centro Histórico de Ouro Preto				75.058,31
Área Campi ICHS e ICSA - Mariana				
Área Interna - Pisos frios	12.537,14	1.200	R\$ 2,90	R\$ 36.357,71
Área Interna - Laboratórios	880,02	450	R\$ 7,74	R\$ 6.811,35
Área Interna - Almoxarifados / galpões	71,68	2.500	R\$ 1,40	R\$ 100,35
Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	2.178,85	1.500	R\$ 2,32	R\$ 5.054,93
Área Interna - Banheiros	677,57	300	R\$ 14,73	R\$ 9.980,61
Área Externa - Pisos pavimentados adjacentes/ contíguos às edificações	1.903,41	2.700	R\$ 1,29	R\$ 2.455,40
VALOR TOTAL MENSAL - Mariana				R\$ 60.760,35
Área Campus ICEA - João Monlevade				
Área Interna - Pisos acarpetados	194,81	1.200	R\$ 3,12	R\$ 607,81



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO – UFOP
Diretoria de Orçamento e Finanças
Coordenadoria de Suprimentos

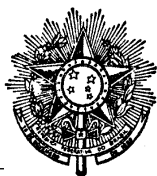


4/2

Área Interna - Pisos frios	2.961,13	1.200	R\$ 3,12	R\$ 9.238,73
Área Interna - Salas de aula	1.394,42	1.200	R\$ 3,12	R\$ 4.350,59
Área Interna - Laboratórios	1.358,26	450	R\$ 8,31	R\$ 11.287,14
Área Interna - Almoxxarifados / galpões	144,27	2.500	R\$ 1,49	R\$ 214,96
Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	494,84	1.500	R\$ 2,49	R\$ 1.232,15
Área Interna - Banheiros	799,96	300	R\$ 15,66	R\$ 12.527,37
Área Externa - Pisos pavimentados adjacentes/ contíguos às edificações	1.931,32	2.700	R\$ 1,39	R\$ 2.684,53
Área Hospitalar - Enfermarias	17,86	450	R\$ 8,31	R\$ 148,42
VALOR TOTAL MENSAL - João Monlevade				R\$ 42.291,70
Área Escritório BH				
Área Interna - Pisos frios	287,36	1.200	R\$ 3,19	R\$ 916,68
Área Interna - Almoxxarifados / galpões	23,58	2.500	R\$ 1,53	R\$ 36,08
Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	7,08	1.500	R\$ 2,55	R\$ 18,05
Área Interna - Banheiros	18,52	300	R\$ 15,99	R\$ 296,13
Área Externa - Pisos pavimentados adjacentes/ contíguos às edificações	306,13	2.700	R\$ 1,42	R\$ 434,70
VALOR TOTAL MENSAL - Área Escritório BH				R\$ 1.701,64
Área Tecnologias Mecânicas e Ambientais - TMA				
Área Interna - Pisos frios	23,64	1.200	R\$ 3,02	R\$ 71,39
Área Interna - Laboratórios	347,42	450	R\$ 8,06	R\$ 2.800,21
Área Interna - Almoxxarifados / galpões	4,31	2.500	R\$ 1,45	R\$ 6,25
Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	302,68	1.500	R\$ 2,42	R\$ 732,49
Área Interna - Banheiros	54,42	300	R\$ 15,29	R\$ 832,08
VALOR TOTAL MENSAL - Área Tecnologias Mecânicas e Ambientais - TMA				R\$ 4.442,42
VALOR TOTAL MENSAL - Total geral do Contrato				R\$ 593.935,64

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

3.1. Este ajuste tem por fundamento o disposto no art. 65, I, “a” e “b” e §§ 1º e 2º da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO – UFOP
Diretoria de Orçamento e Finanças
Coordenadoria de Suprimentos



5/2

3.2. Permanecem inalteradas e em pleno vigor todas as demais cláusulas do Termo de Contrato nº 030/2019, além dos Aditivos Contratuais nº 38/2020, nº 20/2021, nº 062/2021 e nº 028/2022 e os termos de Apostilamentos nº 001/2021, nº 006/2021, nº 001/2022 e nº 004/2022, aos quais se incorpora este aditivo contratual.

3.3. Fica assegurado à Contratada o direito à repactuação de valores ainda não adimplidos, não concedidos e/ou pendentes de solicitação em razão da não homologação de novo acordo, convenção ou dissídio coletivo, bem como aquelas advindas no decorrer da vigência a ser prorrogada, nos termos do Contrato de Prestação de Serviços e da legislação pertinente.

3.4. A despesa estimada com a presente contratação é de **R\$ 89.390,22 (oitenta e nove mil trezentos e noventa reais e vinte e dois centavos).**

Por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Aditivo Contratual na presença das testemunhas abaixo indicadas e identificadas.

Ouro Preto, 22 de dezembro de 2022.

**Claudia
Marliere**
Assinado de forma digital por Claudia Marliere
Dados: 2022.12.27 11:12:31 -03'00'
Universidade Federal de Ouro Preto
CONTRATANTE

William Lopes de Aguiar
Assinado de forma digital por WILLIAN LOPES DE AGUIAR:02838319957
Dados: 2022.12.27 11:31:44 -03'00'
Liderança Limpeza e Conservação Ltda.
CONTRATADA

Testemunhas:

WILLIAN DOUGLAS
DIAS:08834319630
Assinado de forma digital por WILLIAN DOUGLAS DIAS:08834319630
Dados: 2022.12.27 11:24:49 -03'00'
1ª - _____
NOME/CPF:

ANDRESSA SILVA
SCHIASSI:07922622635
Assinado de forma digital por ANDRESSA SILVA SCHIASSI:07922622635
Dados: 2022.12.27 11:23:57 -03'00'
2ª - _____
NOME/CPF: