



Ministério da Saúde
Secretaria Executiva
Subsecretaria de Assuntos Administrativos
Coordenação-Geral de Material e Patrimônio
Coordenação de Compras e Licitações
Divisão de Formalização de Contratos

TERMO ADITIVO

Processo nº 25000.059406/2018-67

Unidade Gestora: SCTIE/MS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 54/2022, QUE FAZEM ENTRE SI A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DA COORDENAÇÃO-GERAL DE MATERIAL E PATRIMÔNIO, DA SUBSECRETARIA DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS, DA SECRETARIA EXECUTIVA DO MINISTÉRIO DA SAÚDE E A EMPRESA LEOMA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA.

A **UNIÃO**, por intermédio da Coordenação-Geral de Material e Patrimônio, da Subsecretaria de Assuntos Administrativos, da Secretaria Executiva do Ministério da Saúde, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ/MF sob o n.º 00.394.544/0036-05, sediada na Esplanada dos Ministérios, Bloco G, anexo A, 3º andar, sala 317, ala A, em Brasília/DF, representada pelo Subsecretário de Assuntos Administrativos, o Senhor **ROMEU MENDES DO CARMO**, nomeado por meio da Portaria n.º 873, de 26/7/2022, publicada no Diário Oficial da União n.º 141, de 27/7/2022, seção 2, página 1, conforme as atribuições delegadas pela Portaria n.º 133, de 26/1/2011, publicada no Diário Oficial da União n.º 19, de 27/1/2011, seção 2, página 37, portador da matrícula funcional n.º 1901727, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **LEOMA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 03.318.902/0001-69, com sede na Rua Voluntário Miguel Carmine Pistoscia, 15, Ribeiro Pires, São Paulo/SP, CEP: 09.420-460, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Senhor **ROBSON FERNANDO DE SOUZA**, conforme atos constitutivos da empresa, tendo em vista o que consta no **Processo n.º 25000.059406/2018-67** e em observância às disposições estabelecidas no caput e no inciso I do § 1º do art. 57 e na alínea "a" do inciso I do art. 65, ambos da Lei n.º 8.666, de 1993 e as demais normas que regem a espécie, resolvem firmar o presente Termo Aditivo ao Contrato n.º 54/2022, mediante as cláusulas e condições a seguir:

1. **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.1. O objeto do presente instrumento é:

- 1.1.1. **PRORROGAR** o prazo de vigência contratual por **30 (trinta) dias**, a fim de que se estenda para o período de **29/06/2023 a 29/07/2023**;
- 1.1.2. **PRORROGAR** o prazo de execução contratual, com base nos incisos I e II, do § 1º, do art. 57, da Lei n.º 8.666/1993, por mais **30 (trinta) dias**, totalizando no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, com início em 12/12/2022 e encerramento em 10/01/2023;
- 1.1.3. **ACRESCER** o valor de **R\$ 69.170,22** (sessenta e nove mil cento e setenta reais e vinte e dois centavos), referente ao reequilíbrio econômico financeiro, conforme Anexo A deste Termo;
- 1.1.4. **ACRESCER** o montante de **R\$ 835.377,33** (oitocentos e trinta e cinco mil trezentos e setenta e sete reais e trinta e três centavos), equivalente à, aproximadamente, 13,99% do valor total contratado, correspondente às alterações de ordem técnica realizadas no Projeto Básico, conforme Anexo B deste Termo;
- 1.1.5. **SUPRIMIR** o montante de **R\$ 68.025,93** (sessenta e oito mil vinte e cinco reais e noventa e três centavos), equivalente à, aproximadamente, 1,14%, do valor total contratado, correspondente às alterações de ordem técnica realizadas no Projeto Básico, conforme Anexo C deste Termo;
- 1.1.6. **ALTERAR** a Cláusula Segunda – Preço, em função do acréscimo, reequilíbrio econômico financeiro e supressão.

2. **CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO**

2.1. Com as alterações, o valor total contratado passará de **R\$ 5.980.000,00** (cinco milhões novecentos e oitenta mil reais), para **R\$ 6.816.521,62** (seis milhões, oitocentos e dezesseis mil quinhentos e vinte e um reais e sessenta e dois centavos).

3. **CLÁUSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

3.1. As despesas advindas da presente contratação correrão por conta dos recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Gestão/Unidade: 250110/0001

Fonte de Recursos: 6153000000

Programa de Trabalho: 10.302.5018.8535.0001 - Estruturação de Unidades de Atenção Especializada em Saúde

PTRES: 173289

Natureza da Despesa: 4.4.90.51

Nota de Empenho n.º 2022NE000726 | 2022NE000729

3.2. No(s) exercício(s) seguinte(s), as despesas correspondentes correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

4. **CLÁUSULA QUARTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO**

4.1. A **CONTRATADA** deverá renovar e reforçar a garantia contratual apresentada, no valor de R\$ 340.826,08 (trezentos e quarenta mil oitocentos e vinte e seis reais e oito centavos), correspondendo a 5% (cinco por cento) do valor global do contrato, no prazo de até 10 (dez) dias úteis após a assinatura, prorrogáveis por igual período, a critério do órgão contratante.

4.2. A validade da garantia, qualquer que seja a modalidade escolhida, deverá abranger um período de 90 (noventa) dias, após o término da vigência contratual, conforme item 3.1, do Anexo VII-F, da IN SEGES/MP n.º 5/2017.

5. **CLÁUSULA QUINTA – MANUTENÇÃO DA NATUREZA DO OBJETO CONTRATADO**

5.1. A natureza do objeto contratado permanece inalterada.

6. **CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO**

6.1. Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente Termo Aditivo.

7. **CLÁUSULA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO**

7.1. Incumbirá à **CONTRATANTE** providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o prescrito no artigo 61, parágrafo único, da Lei n.º 8.666/1993.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo Aditivo vai eletronicamente assinado pelos contraentes, depois de lido e achado em ordem.

(documento datado e assinado eletronicamente)

ROMEY MENDES DO CARMO

Subsecretaria de Assuntos Administrativos

CONTRATANTE

(documento datado e assinado eletronicamente)

ROBSON FERNANDO DE SOUZA

Leoma Construção e Incorporação Ltda

CONTRATADA

ANEXO A - REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL			VALOR TOTAL C/ BDI	RELATIVO A QUANTIDADE %	RELATIVO AO CONTRATO %
					MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL			
ITENS QUANTITATIVOS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ACRÉSCIMOS)													
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL / SERVIÇOS GERAIS												
	Equipe Técnica e Administrativa												
2.1	C90778	Engenheiro de obra pleno (1 x 5 meses x 180h)	h	180,00	1,54	111,63	113,17	277,20	20.093,40	20.370,60	25.715,85	20,00%	0,43%
2.2	C90776	Feitor ou Encarregado Geral (Mestre de Obras) (1 x 5 meses x 180h)	h	180,00	2,05	40,94	42,98	368,16	7.368,66	7.736,82	9.766,96	20,00%	0,16%
2.3	C100309	Tecnico em segurança do trabalho (3 horas x 22 dias x 5 meses)	h	66,00	1,61	27,66	29,27	106,26	1.825,56	1.931,82	2.438,73	20,00%	0,04%
2.4	C90766	Almoxarife (1 x 5 meses x 90h)	h	90,00	1,61	21,77	23,38	144,90	1.959,30	2.104,20	2.656,34	20,00%	0,04%
2.5	C88316	Servente com encargos complementares	h	180,00	5,44	11,16	16,60	979,20	2.008,80	2.988,00	3.772,05	20,00%	0,06%
2.6	C90767	Apontador ou Apropriador (1 x 5 meses x 90h)	h	90,00	1,61	22,06	23,67	144,90	1.985,40	2.130,30	2.689,29	20,00%	0,04%
	Despesas de consumo do canteiro												
2.7	A44480	Tarifa "a" entre 0 e 20m3 fornecimento d'agua	m3	60,72	17,93	-	17,93	1.088,66	-	1.088,66	1.374,33	20,00%	0,02%
2.8	A14250	Energia eletrica comercial, baixa tensao, relativa ao consumo de ate 100 kwh, incluindo icms, pis/pasep e cofins	kw/h	5.050,24	0,95	-	0,95	4.786,85	-	4.786,85	6.042,92	20,00%	0,10%
	Despesas com Mão de Obra contratada												
2.9	A37370	Alimentacao - horista (coletado caixa)	h	180,00	2,11	-	2,11	379,80	-	379,80	479,46	20,00%	0,01%
2.11	CIV.011	Internet Banda Larga para obra	mês	1,00	124,00	-	124,00	124,00	-	124,00	156,54	20,00%	0,00%
2.12	CIV.009	Estação de trabalho (computador + impressora) (3 x 5 meses)	mês	1,00	538,78	-	538,78	538,78	-	538,78	680,15	6,67%	0,01%
	Serviços Especializados												
2.13	C88326	Vigilante de prédio - noturno (sgsp) (2 x 5 meses x 180h)	h	360,00	5,44	15,74	21,18	1.958,40	5.666,40	7.624,80	9.625,55	20,00%	0,16%
2.14	C88326R	Vigilante de prédio - diurno (sgsp) (1 x 5 meses x 180h)	h	180,00	5,44	11,16	16,60	979,20	2.008,80	2.988,00	3.772,05	20,00%	0,06%
TOTAL								11.876,32	42.916,32	54.792,63	69.170,22		1,16%

ANEXO B - ACRÉSCIMO DO VALOR CONTRATUAL

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL			VALOR TOTAL C/ BDI	RELATIVO A QUANTIDADE %	RELATIVO AO CONTRATO %
					MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL			
ITENS QUANTITATIVOS (ACRÉSCIMOS)													
6	ALVENARIAS / FECHAMENTOS												
6.4	C96367	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias simples, com vãos. af_06/2017_p	m2	26,40	129,52	21,63	151,15	3.419,33	571,03	3.990,36	5.037,43	73,50%	0,06%
9	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS/EXTERNAS												
9.4	CIV.004A	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 30x60 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² a meia altura das paredes.	m²	89,54	56,62	24,35	80,97	5.069,75	2.180,30	7.250,05	9.152,47	1492,33%	0,15%
10	PISOS												
10.8	CIV.002	Rodape em argamassa traco 1:3 (cimento e areia) altura 10cm (SINAPI)	m	57,97	4,37	9,15	13,52	253,33	530,43	783,75	989,41	269,00%	0,02%
10.9	CIV.005	Rodapé cerâmico de 10cm de altura com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm. (SINAPI)	m	65,61	27,12	2,74	29,86	1.779,34	179,77	1.959,11	2.473,19	27,45%	0,04%
11	FORROS												
11.1	C96114R	Forro de gesso acartonado inclusive estrutura de fixação fornecimento e instalação.	m²	209,09	60,88	12,32	73,20	12.729,40	2.575,99	15.305,39	19.321,52	148,90%	0,32%
12	PORTAS/JANELAS/VIDROS												
	Esquadrias de												
12.13	25.02.300	Porta de abrir em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - cor branca	m²	7,14	965,50	132,30	1.097,80	6.893,64	944,62	7.838,26	9.895,02	184,97%	0,17%
12.15	25.02.010	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	m²	0,08	965,50	132,30	1.097,80	77,24	10,58	87,82	110,87	2,33%	0,00%
12.16	25.01.360	Caixilho em alumínio maximar com vidro, cor branco	m²	6,56	843,12	44,50	887,62	5.530,87	291,92	5.822,79	7.350,69	874,67%	0,12%
12.17	25.01.380	Caixilho em alumínio de correr com vidro, cor branco	m²	13,82	745,92	44,50	790,42	10.308,61	614,99	10.923,60	13.789,96	953,10%	0,23%
12.18	25.01.100	Caixilho em alumínio tipo veneziana, sob medida	m²	0,68	1.065,54	44,50	1.110,04	724,57	30,26	754,83	952,89	680,00%	0,02%
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS												
15.1	SISTEMAS												
15.1.1	Gases												
15.1.1.1	46.10.010	Tubo de cobre classe A, DN= 15mm (1/2"), inclusive conexões	m	234,28	54,87	9,97	64,83	12.853,85	2.335,15	15.189,00	19.174,60	2185,45%	0,32%
15.1.2	Esgoto												
15.1.3	Combate à												
	Combate à Incêndio												
15.1.3.1	C92367	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	m	67,25	122,93	7,65	130,58	8.267,04	514,46	8.781,51	11.085,77	625,58%	0,19%
15.1.3.2	C92368	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 80 (3"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	m	6,14	168,95	8,62	177,57	1.037,35	52,93	1.090,28	1.376,37	23,74%	0,02%
15.1.4	Água Fria e												
	Água Quente												
15.1.4.4	C89985	Registro de pressão bruto, latão, rosçável, 3/4", com acabamento e canopia cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	3,00	72,29	6,85	79,14	216,87	20,55	237,42	299,72	300,00%	0,01%
15.1.4.5	C89987	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 3/4", com acabamento e canopia cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	38,00	76,29	6,85	83,14	2.899,02	260,30	3.159,32	3.988,33	542,86%	0,07%
15.1.4.6	C94792	Registro de gaveta bruto, latão, rosçável, 1", com acabamento e canopia cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	1,00	92,60	8,14	100,74	92,60	8,14	100,74	127,17	100,00%	0,00%
15.1.4.7	C95249	Válvula de esfera bruta, bronze, rosçável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	51,10	3,14	54,24	102,20	6,28	108,48	136,95	66,67%	0,00%
15.1.4.13	44.03.670	Caixa de descarga de embutir, acionamento frontal, completa	cj	15,00	1.305,98	45,44	1.351,42	19.589,70	681,60	20.271,30	25.590,49	1500,00%	0,43%
15.1.5	Águas Pluviais												
	Águas Pluviais												
15.1.5.6	49.06.010	Grelha hemisférica em ferro fundido de 4'	un	9,00	14,28	1,88	16,16	128,52	16,92	145,44	183,60	64,29%	0,00%
15.1.7	Ar	Ar Comprimido Não Medicinal											

15.1.7.1	46.10.010	Tubo de cobre classe A, DN= 15mm (1/2"), inclusive conexões	m	52,00	54,87	9,97	64,83	2.853,00	518,30	3.371,30	4.255,93	400,00%	0,07%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
16.1	EQUIPAMENTOS												
16.1.4	Cabos Alimentadores e Comando												
16.1.4.2	C91929	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	1.422,17	5,32	1,38	6,69	7.562,98	1.958,14	9.521,12	12.019,46	6229,39%	0,20%
16.1.4.3	C91931	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	59,99	7,22	1,81	9,03	433,35	108,34	541,69	683,62	11,47%	0,01%
16.1.4.4	C92980	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	30,00	9,30	0,30	9,60	278,98	8,98	287,96	363,52	11,72%	0,01%
16.1.4.11	C91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	112,01	6,30	1,81	8,10	705,16	202,27	907,43	1.145,54	66,28%	0,02%
16.1.4.19	39.12.530	Cabo de cobre flexível "PP" de 4 x 1,5 mm², tensão de isolamento 750V	m	330,00	9,77	3,18	12,95	3.224,14	1.049,41	4.273,56	5.394,94	1178,59%	0,09%
16.1.5	Infraestrutura Alimentadores e Comando												
16.1.5.3	38.04.060	Eletroduto de ferro galvanizado, médio de 1" - com acessórios	m	84,54	20,40	22,32	42,72	1.724,63	1.886,95	3.611,57	4.559,25	72,59%	0,08%
16.1.5.7	38.21.330	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 200 x 100 mm - com acessórios, tampa e suportes	m	12,46	221,80	34,48	256,28	2.763,58	429,64	3.193,22	4.031,12	118,22%	0,07%
16.2	DISTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS												
16.2.3	Infraestrutura para Iluminação e Tomadas												
16.2.3.1	C91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	7.827,62	2,62	1,04	3,66	20.539,98	8.122,27	28.662,25	36.183,22	153,74%	0,61%
16.2.3.8	C95778	Condutete de alumínio, tipo c, para eletroduto de aço galvanizado dn 20 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação. af_11/2016_p	un	58,00	15,84	11,97	27,82	918,95	694,42	1.613,37	2.036,72	40,85%	0,03%
16.2.3.12	38.21.130	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 150 x 50 mm - com acessórios, tampa e suportes	m	98,32	159,87	25,52	185,39	15.718,42	2.509,13	18.227,54	23.010,45	1015,70%	0,38%
16.2.3.13	38.21.110	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm - com acessórios, tampa e suportes	m	62,25	89,11	15,95	105,06	5.547,10	992,89	6.539,99	8.256,08	1310,53%	0,14%
16.3	ATERRAMENTO E SPDA												
16.3.1	Infraestrutura para Aterramento e SPDA												
16.3.1.3	C96986	Haste de aterramento 3/4" para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	un	10,00	52,97	12,61	65,58	529,70	126,10	655,80	827,88	333,33%	0,01%
16.3.1.5	C72253	Cabo de cobre nu 35mm² - fornecimento e instalação	m	7,97	40,08	6,69	46,77	319,44	53,32	372,76	470,57	18,96%	0,01%
16.3.1.6	C72254	Cabo de cobre nu 50mm² - fornecimento e instalação	m	110,00	49,96	1,16	51,11	5.495,21	127,31	5.622,52	7.097,88	61,71%	0,12%
16.3.1.10	42.20.230	Solda exotérmica conexão cabo-haste na lateral, bitola do cabo de 25mm² a 70mm² para haste de 5/8" e 3/4"	un	34,00	18,98	15,95	34,93	645,32	542,30	1.187,62	1.499,25	85,00%	0,03%
17	SISTEMAS ELETRÔNICOS												
17.3	TELECOMUNICAÇÕES - CABEAMENTO ESTRUTURADO												
17.3.1	Equipamentos												
17.3.1.9	39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	m	1.671,00	4,51	2,95	7,46	7.536,21	4.929,45	12.465,66	15.736,65	438,58%	0,26%
17.4	CFTV- CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO												
17.4.1	Equipamentos												
17.4.1.1	66.08.320	Câmera Dome IP HD 1.3MP, para áreas internas e externas, função WDR, com lente varifocal, possui função SIP (vídeo chamadas), ref. Câmera IP dome HD VIP E42202 fabricação Intelbras, GV EDR2100-OF fabricação Geovision ou equivalente	un	2,00	3.403,46	312,96	3.716,42	6.806,92	625,92	7.432,84	9.383,22	28,57%	0,16%
17.5	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO												
17.5.2	Infraestrutura												
17.5.2.1	38.04.040	Eletroduto de ferro galvanizado, médio de 3/4" - com acessórios	m	268,00	16,18	19,14	35,32	4.336,24	5.129,52	9.465,76	11.949,58	487,27%	0,20%
17.5.2.2	38.04.060	Eletroduto de ferro galvanizado, médio de 1" - com acessórios	m	37,00	20,38	22,32	42,70	754,06	825,84	1.579,90	1.994,47	462,50%	0,03%
17.7	CHAMADA DE ENFERMEIRA												

17.7.1	Equipamentos												
17.7.1.1	39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	m	64,00	4,51	2,95	7,46	288,64	188,80	477,44	602,72	64,00%	0,01%
17.9	ANTENA DE TELEVISÃO												
17.9.1	Equipamentos												
17.9.1.5	SIS.504	Antena UHF toda banda digital (banda IV e V)	un	3,00	390,12	-	390,12	1.170,36	-	1.170,36	1.477,46	300,00%	0,02%
18	CLIMATIZAÇÃO												
18.1	Sistema de Climatização, Ventilação e Exaustão												
18.1.2	Materiais												
18.1.2.1	Chapas para dutos												
18.1.2.1.1	61.10.320	Manta em lã de vidro, esp=25mm	m²	127,91	117,73	17,61	135,34	15.058,84	2.252,50	17.311,34	21.853,83	1804,09%	0,37%
18.1.2.2	Tubulações												
18.1.2.2.6	46.27.060	Tubo de cobre flexível, espessura 1/32" - diâmetro 1/4", inclusive conexões	m	105,00	22,86	7,30	30,17	2.400,66	766,97	3.167,63	3.998,82	2100,00%	0,07%
18.1.2.2.7	46.27.090	Tubo de cobre flexível, espessura 1/32" - diâmetro 1/2", inclusive conexões	m	105,00	47,69	11,07	58,76	5.007,52	1.162,07	6.169,59	7.788,49	2100,00%	0,13%
18.1.2.2.8	32.11.270	Isolamento térmico em espuma elastomérica, espessura de 9 a 12 mm, para tubulação de 1/4" (cobre)	m	105,00	8,30	7,25	15,56	871,58	761,69	1.633,28	2.061,85	2100,00%	0,03%
18.1.2.2.9	32.11.280	Isolamento térmico em espuma elastomérica, espessura de 9 a 12 mm, para tubulação de 1/2" (cobre)	m	105,00	8,96	7,25	16,21	940,55	761,69	1.702,24	2.148,91	2100,00%	0,04%
18.1.2.2.12	CU.207	Tubo de aço galvanizado com costura 1 1/2" (40mm), inclusive conexões - fornecimento e instalação - REF. SINAPI	m	11,02	109,96	31,54	141,50	1.211,76	347,57	1.559,33	1.968,50	122,72%	0,03%
18.1.2.2.13	CU.208	Tubo de aço galvanizado com costura 2" (50mm), inclusive conexões - fornecimento e instalação - REF. SINAPI	m	9,90	140,38	31,54	171,92	1.389,76	312,25	1.702,01	2.148,61	194,12%	0,04%
18.1.2.2.18	CU.216	Tubo de aço galvanizado com costura 1" (25mm), inclusive conexões - fornecimento e instalação - REF. SINAPI	m	11,08	73,12	34,68	107,80	810,17	384,25	1.194,42	1.507,84	92,95%	0,03%
22	SERVIÇOS FINAIS												
22.4	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	20,00	93,26	6,69	99,95	1.865,20	133,80	1.999,00	1.999,00	50,00%	0,03%
TOTAL								211.681,64	49.738,31	261.419,95	329.492,01		5,51%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL			VALOR TOTAL C/ BDI	RELATIVO A QUANTIDADE %	RELATIVO AO CONTRATO %
					MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL			
ITENS QUALITATIVOS NOVOS													
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL / SERVIÇOS GERAIS												
	Equipe Técnica e Administrativa												
2.7 aditivo	C90781	Topografo (1 x 1 mes x 180h)	h	180,00	1,55	18,27	19,82	279,00	3.288,60	3.288,60	4.151,53		0,07%
3	MOVIMENTO DE TERRA												
3.9 aditivo	C98524	Limpeza manual de vegetação de terreno com enxada	m2	2.037,68	0,74	2,09	2,83	1.507,88	4.258,75	5.766,63	7.279,80		0,12%
3.10 aditivo	C93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m. AF_02/2021	m³	37,00	-	65,48	65,48	-	2.422,76	2.422,76	2.422,76		0,04%
6	ALVENARIAS / FECHAMENTOS												
	Elevação												
6.5 aditivo	C89293	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 14x19x39cm (espessura 14cm) de paredes com área líquida menor que 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. af_06/2014	m²	16,00	81,27	31,69	112,95	1.300,25	507,01	1.807,25	2.281,48		0,04%
6.6 aditivo	C87871	Chapisco aplicado somente em estruturas de concreto em alvenarias internas, com desempenadeira dentada. Argamassa industrializada com preaparo manual. AF_06/2014	m²	615,59	4,57	1,07	5,64	2.813,01	657,19	3.470,20	4.380,78		0,07%
6.7 aditivo	C87775	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_06/2014	m²	615,59	26,34	26,01	52,35	16.214,64	16.011,50	32.226,14	40.682,27		0,68%
6.8 aditivo	C97631	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. AF_12/2017	m²	71,10	-	2,63	2,63	-	186,99	186,99	236,06		0,00%
6.9 aditivo	C97064	Montagem e desmontagem de andaimes tubular tipo torre (exclusive andaime e limpeza)	m²	789,74	-	19,34	19,34	-	15.273,57	15.273,57	19.281,36		0,32%
6.10 aditivo		Laudo técnico de vistoria de não-conformidade de revestimentos	unid	1,00	2.494,33	-	2.494,33	2.494,33	0,00	2.494,33	3.148,85		0,05%
6.11 aditivo	C98570	Proteção mecânica de superfície vertical com argamassa de cimento areia , traço 1:3, e=5cm. AF_06/2018	m²	71,10	50,00	31,57	81,57	3.555,00	2.244,63	5.799,63	7.321,45		0,12%
6.12 aditivo	C98575	Tratamento de junta de dilatação, com tarugo de polietileno e selante PU, incluso preenchimento com espuma expansiva PU. AF_06/2018	m	86,10	57,19	38,31	95,50	4.924,06	3.298,49	8.222,55	10.380,15		0,17%
8	COBERTURA												
8.5 aditivo	C94210	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento. af_06/2016	m²	13,42	62,59	4,82	67,41	839,93	64,67	904,60	1.141,97		0,02%
12	PORTAS / JANELAS / VIDROS												
	Esquadrias de Alumínio												
12.21 aditivo	C94590	Contramarco de alumínio, fixação com parafuso	m	115,84	13,09	3,64	16,73	1.516,35	421,66	1.938,00	2.446,54		0,04%
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS												
15.1	SISTEMAS												
15.1.3	Combate à												
15.1.3.25 aditivo	I10885	Registro ou válvula globo angular em latao, para hidrantes em instalação predial de incêndio, 45 graus, 2 1/2" - fornecimento e instalação. AF_08/2021	un	3,00	245,31	14,32	259,63	735,93	42,96	778,89	983,27		0,02%
15.1.3.26 aditivo	C101914	Caixa de incendio 60x90x17cm - Fornecimento e instalação. AF_10/2000	un	3,00	445,29	41,74	487,02	1.335,86	125,21	1.461,07	1.844,45		0,03%
15.18 aditivo	C98114	Tampa circular para esgoto e drenagem, em ferro fundido, diametro interno = 0,6m	un	5,00	572,30	36,43	608,73	2.861,50	182,14	3.043,63	3.842,28		0,06%
15.20 aditivo		Tampa de ferro para drenagem e esgoto 40x40cm	un	1,00	123,85	30,96	154,82	123,85	30,96	154,82	195,44		0,00%

15.21 aditivo		Tampa de ferro para drenagem e esgoto 80x80cm	un	4,00	683,75	43,02	726,77	2.735,00	172,08	2.907,08	3.669,90	0,06%
15.22 aditivo		Tampa de ferro para esgoto 100x100cm	un	1,00	1.398,95	30,96	1.429,92	1.398,95	30,96	1.429,92	1.805,13	0,03%
15.23 aditivo		Tampa de ferro 60x60cm	un	22,00	306,44	30,96	337,40	6.741,60	681,22	7.422,82	9.370,57	0,16%
15.24 aditivo		Tampa de recalque 60x40cm	un	1,00	221,63	30,96	252,59	221,63	30,96	252,59	318,87	0,01%
15.25 aditivo	C90696	Tubo de pvc para rede coletora de esgoto, parede maciça, DN 200MM, junta elástica - Fornecimento e assentamento. AF_01/2021	m	24,00	141,78	3,97	145,75	3.402,67	95,30	3.497,97	4.415,84	0,07%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
16.1	EQUIPAMENTOS											
16.1.2	Equipamentos - Unidade Hospitalar											
16.1.2.4 aditivo	ELE.016	INSTALAÇÃO DO QGBT-E-1 - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagrama unifilar	un	1,00	54.314,48	4.896,86	59.211,34	54.314,48	4.896,86	59.211,34	74.748,40	1,25%
16.1.3	Quadros de Distribuição de Baixa Tensão											
16.1.3.1 aditivo	ELE.008	INSTALAÇÃO DO QUADRO DE RELÉS - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagramas trifilares	un	1,00	3.688,57	294,70	3.983,27	3.688,57	294,70	3.983,27	5.028,48	0,08%
16.1.3.3 aditivo	ELE.010	INSTALAÇÃO DO QF-N-B.REC - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagramas trifilares	un	1,00	6.526,89	294,70	6.821,59	6.526,89	294,70	6.821,59	8.611,58	0,14%
16.1.3.4 aditivo	ELE.011	INSTALAÇÃO DO QF-N-B.REC.REUSO - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagramas trifilares	un	1,00	6.526,89	294,70	6.821,59	6.526,89	294,70	6.821,59	8.611,58	0,14%
16.1.4	Cabos Alimentadores e Comando											
16.1.4.10 aditivo	C91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	391,00	4,56	1,38	5,94	1.782,96	539,58	2.322,54	2.931,97	0,05%
16.2.3	Infraestrutura para Iluminação e Tomadas											
16.2.3.16 aditivo	C91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	870,00	4,56	1,38	5,94	3.967,20	1.200,60	5.167,80	6.523,83	0,11%
16.2.3.17 aditivo	C91932	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	129,00	10,63	2,67	13,30	1.371,27	344,43	1.715,70	2.165,90	0,04%
16.2.3.18 aditivo	C95745	Eletroduto de aço galvanizado, classe leve, dn 20 mm (3/4), aparente, instalado em teto - fornecimento e instalação. af_11/2016_p	m	549,00	12,92	5,12	18,04	7.093,08	2.810,88	9.903,96	12.502,76	0,21%
16.4 aditivo	98114	Tampa circular, em ferro fundido, diametro interno = 0,6m	un	5,00	573,60	36,51	610,11	2.868,00	182,55	3.050,55	3.851,01	0,06%
16.5 aditivo		Tampa de ferro 30x30cm	un	18,00	66,13	31,03	97,17	1.190,39	558,63	1.749,02	2.207,96	0,04%
16.6 aditivo		Tampa de ferro 50x50cm	un	1,00	201,13	31,03	232,17	201,13	31,03	232,17	293,09	0,00%
16.7 aditivo		Tampa de ferro 1,00 x 1,50m	un	2,00	1.802,13	31,03	1.833,17	3.604,27	62,07	3.666,34	4.628,38	0,08%
18	CLIMATIZAÇÃO											
18.1	Sistema de climatização, Ventilação e Exaustão											
18.1.1	Equipamentos											
18.1.1.1 aditivo	43.07.380	Instalação do ar condicionado a frio, tipo split piso teto com capacidade de 24.000 BTU/h	cj	1,00	10.946,50	231,08	11.177,58	10.946,50	231,08	11.177,58	12.885,51	0,22%
18.1.1.2 aditivo	43.07.330	Instalação do ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	cj	1,00	2.362,14	223,03	2.585,17	2.362,14	223,03	2.585,17	2.980,18	0,05%
18.1.1.6 aditivo	CLI.104	Instalação do ventilador de exaustão com rotor siroco de diâmetro 250mm, de simples aspiração, acionamento com correia e polia. Instalado ao tempo	un	1,00	4.202,06	1.221,22	5.423,28	4.202,06	1.221,22	5.423,28	6.251,96	0,10%
18.1.1.7 aditivo	CLI.105	Instalação do ventilador de exaustão com rotor siroco de diâmetro 315mm, de simples aspiração, acionamento com correia. Instalado ao tempo.	un	1,00	4.700,71	1.221,22	5.921,93	4.700,71	1.221,22	5.921,93	6.826,80	0,11%
18.1.1.8 aditivo	CLI.106	Instalação da caixa de ventilação com rotor limit load de diâmetro 315mm, de dupla aspiração, acionamento com correia e polia. Instalado ao tempo.	un	1,00	8.191,26	1.221,22	9.412,48	8.191,26	1.221,22	9.412,48	10.850,71	0,18%

18.1.1.10 aditivo	CLI.122	Instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e duas evaporadoras do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	21.660,11	1.194,02	22.854,13	21.660,11	1.194,02	22.854,13	26.346,24	0,44%
18.1.1.11 aditivo	CLI.129	Instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e duas evaporadoras do tipo cassette de 12.000 Btu/h cada e uma evaporadora do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	22.897,04	1.567,77	24.464,81	22.897,04	1.567,77	24.464,81	28.203,03	0,47%
18.1.1.12 aditivo	CLI.134	Instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 12.000 Btu/h, uma evaporadora do tipo cassette de 18.000 Btu/h e uma evaporadora do tipo teto embutido dutado de 18.000 Btu/h.	un	1,00	33.234,16	1.567,77	34.801,93	33.234,16	1.567,77	34.801,93	40.119,66	0,67%
18.1.1.13 aditivo	CLI.137	Instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 12.000 Btu/h e duas evaporadoras do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	25.256,66	1.567,77	26.824,43	25.256,66	1.567,77	26.824,43	30.923,20	0,52%
18.1.1.14 aditivo	CLI.138	Instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 9.000 Btu/h, uma evaporadora do tipo teto embutido dutado de 18.000 Btu/h, e uma evaporadora do tipo teto embutido dutado de 24.000 Btu/h	un	1,00	40.216,16	1.567,77	41.783,93	40.216,16	1.567,77	41.783,93	48.168,51	0,81%
18.1.1.15 aditivo	CLI.141	Instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 9.000 Btu/h e duas evaporadoras do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	23.262,06	1.567,77	24.829,83	23.262,06	1.567,77	24.829,83	28.623,63	0,48%
TOTAL								352.887,60	75.381,56	419.475,41	505.885,32	8,46%

ANEXO C - SUPRESSÃO DO VALOR CONTRATUAL

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL			VALOR TOTAL C/ BDI	RELATIVO A QUANTIDADE %	RELATIVO AO CONTRATO %
					MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL			
ITENS DE SUPRESSÃO													
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA												
	EQUIPAMENT	Proteções e Sinalizações											
1.12	ELE.016	Tapume com compensado de madeira. af_05/2018	m²	235,79	118,53	14,02	133,55	27.948,19	3.494,41	31.442,60	39.693,13		0,66%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
16.1	EQUIPAMENT												
16.1.2	Equipamentos - Unidade Hospitalar												
16.1.2.4	ELE.016	CUSTO DE MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DO QGBT-E-1 - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagrama unifilar	un	1,00	699,64	4.896,86	5.596,50	699,64	4.896,86	5.596,50	7.065,02		0,12%
16.1.3	Quadros de Distribuição de Baixa Tensão												
16.1.3.1	ELE.008	CUSTO DE MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DO QUADRO DE RELÉS - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagramas trifilares	un	1,00	111,60	294,70	406,30	111,60	294,70	406,30	512,91		0,01%
16.1.3.3	ELE.010	CUSTO DE MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DO QF-N-8.REC - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagramas trifilares	un	1,00	111,60	294,70	406,30	111,60	294,70	406,30	512,91		0,01%
16.1.3.4	ELE.011	CUSTO DE MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DO QF-N-8.REC.REUSO - De acordo com as prescrições indicadas no memorial descritivo e diagramas trifilares	un	1,00	111,60	294,70	406,30	111,60	294,70	406,30	512,91		0,01%
18	CLIMATIZAÇÃO												
18.1	Sistema de Climatização, Ventilação e Exaustão												
18.1.1	Equipamentos												
18.1.1.1	43.07.300	Mão de obra para instalação do ar condicionado a frio, tipo split piso teto com capacidade de 24.000 BTU/h	cj	1,00	-	231,09	231,09	0,00	231,09	231,09	291,73		0,00%
18.1.1.2	43.07.330	Mão de obra para instalação do ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	cj	1,00	-	223,04	223,04	0,00	223,04	223,04	281,57		0,00%
18.1.1.6	CLI.104	Mão de obra para instalação do ventilador de exaustão com rotor siroco de diâmetro 250mm, de simples aspiração, acionamento com correia e polia. Instalado ao tempo	un	1,00	212,86	1.221,22	1.434,08	212,86	1.221,22	1.434,08	1.810,38		0,03%
18.1.1.7	CLI.105	Mão de obra para instalação do ventilador de exaustão com rotor siroco de diâmetro 315mm, de simples aspiração, acionamento com correia. Instalado ao tempo.	un	1,00	212,86	1.221,22	1.434,08	212,86	1.221,22	1.434,08	1.810,38		0,03%
18.1.1.8	CLI.106	Mão de obra para instalação do caixa de ventilação com rotor limit load de diâmetro 315mm, de dupla aspiração, acionamento com correia e polia. Instalado ao tempo.	un	1,00	212,86	1.221,22	1.434,08	212,86	1.221,22	1.434,08	1.810,38		0,03%
18.1.1.10	CLI.122	Mão de obra para instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e duas evaporadoras do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	218,16	1.194,02	1.412,18	218,16	1.194,02	1.412,18	1.782,74		0,03%
18.1.1.11	CLI.129	Mão de obra para instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e duas evaporadoras do tipo cassette de 12.000 Btu/h cada e uma evaporadora do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	324,16	1.567,77	1.891,93	324,16	1.567,77	1.891,93	2.388,37		0,04%
18.1.1.12	CLI.134	Mão de obra para instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 12.000 Btu/h, uma evaporadora do tipo cassette de 18.000 Btu/h e uma evaporadora do tipo teto embutido dutado de 18.000 Btu/h.	un	1,00	324,16	1.567,77	1.891,93	324,16	1.567,77	1.891,93	2.388,37		0,04%
18.1.1.13	CLI.137	Mão de obra para instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 12.000 Btu/h e duas evaporadoras do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	324,16	1.567,77	1.891,93	324,16	1.567,77	1.891,93	2.388,37		0,04%
18.1.1.14	CLI.138	Mão de obra para instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 9.000 Btu/h, uma evaporadora do tipo teto embutido dutado de 18.000 Btu/h, e uma evaporadora do tipo teto embutido dutado de 24.000 Btu/h	un	1,00	324,16	1.567,77	1.891,93	324,16	1.567,77	1.891,93	2.388,37		0,04%
18.1.1.15	CLI.141	Mão de obra para instalação do Sistema Multi-Split quente/frio composto de uma condensadora de descarga frontal e uma evaporadora do tipo cassette de 9.000 Btu/h e duas evaporadoras do tipo cassette de 18.000 Btu/h.	un	1,00	324,16	1.567,77	1.891,93	324,16	1.567,77	1.891,93	2.388,37		0,04%
TOTAL								31.460,17	22.426,03	53.886,20	68.025,93		1,14%



Documento assinado eletronicamente por **Robson Fernando de Souza**, Usuário Externo, em 29/12/2022, às 07:43, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º, do art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#); e art. 8º, da [Portaria nº 900 de 31 de Março de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Bianna Fidalgo Dias, Testemunha**, em 29/12/2022, às 08:10, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º, do art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#); e art. 8º, da [Portaria nº 900 de 31 de Março de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Anderson Bezerra Soares, Testemunha**, em 29/12/2022, às 08:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º, do art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#); e art. 8º, da [Portaria nº 900 de 31 de Março de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Romeu Mendes do Carmo, Subsecretário(a) de Assuntos Administrativos**, em 29/12/2022, às 10:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º, do art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#); e art. 8º, da [Portaria nº 900 de 31 de Março de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.saude.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0031060795** e o código CRC **DB3E3AF9**.