

TERMO N.º 108/2022 - COC-PRA/DALC-PRA/DLA-PRA/PRO-ADM/RET/IFSP

PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO

QUE, ENTRE SI, FAZEM O **INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SÃO PAULO - CAMPUS GUARULHOS** E A EMPRESA **CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, AO CONTRATO N.º **89-154/2022**. PROCESSO ORIGINAL N.º **23308.001615.2021-37**. PROCESSO VINCULADO N.º **23305.017814.2022-78**.

Pelo presente Instrumento o **INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SÃO PAULO – IFSP**, autarquia federal de ensino, criada pela Lei n.º 11.892, de 29 de dezembro de 2008, com sede à Rua Dr. Pedro Vicente, 625, Canindé, São Paulo/SP, 01109-010, que contrata empresa especializada no serviço de engenharia, inscrito no CNPJ n.º **10.882.594/0001-65**, neste ato representada pela Diretora de Logística e Aquisições, Fernanda Amorim Rocha, nomeada pela Portaria IFSP n.º 1.490, de 09 de abril de 2020, brasileira, casada, servidora público federal, portadora da Carteira de Identidade n.º 41.522.045-2, expedida pela SSP/SP e inscrita no CPF/MF n.º 351.257.768-74, autorizada a celebrar contratos mediante portaria de delegação de competência IFSP/GAB n.º 4.659, de 19 de abril de 2020, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita LTDA no **CNPJ/MF n.º 03.802.330/0001-99**, estabelecida à Rua Clarence, 243 - Vila Cruzeiro - São Paulo/SP CEP 04727-040, neste ato representada pelo Sr. Mauricio Garcia do Prado, Sócio Diretor, portador do RG n.º 18.984.327-5 – SSP/SP, CPF n.º 094.645.988-67, residente à Rua Miranda Guerra, 298 – Casa 02 – Jardim Petrópolis – São Paulo- SP – CEP 04640-000, doravante denominada **CONTRATADA**, firmam entre si o presente Termo de Aditamento, mediante às cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo de Aditamento ao Contrato n.º **89-154/2022**, celebrado em 07/01/2022, tem por objeto o aditamento de prazos de vigência e de execução do contrato bem como aditar o valor nos termos do Art. 65, Inciso I, alíneas “a” e “b” e § 1º e Art. 57, §1º, Incisos I e II ambos da Lei 8.666/93 e em conformidade com os autos do processo **23305.017814.2022-78**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS PRAZOS

Ficam prorrogados os prazos de vigência e de execução do contrato conforme discriminados abaixo:

- I. **Aditar** o prazo de Execução em 120 dias, passando do dia 13/09/2022 para o dia 11/01/2023.
- II. **Aditar** o prazo de Vigência em 120 dias, passando do dia 27/12/2022 para o dia 23/04/2023.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS VALORES

Fica aditado o valor do contrato conforme discriminado abaixo e em conformidade com o processo **23305.017814.2022-78**:

- Aditar o valor da obra em **R\$ 673.954,07 (seiscentos e setenta e três mil, novecentos e cinquenta e quatro reais e sete centavos)** que equivalem a **24,07%** (vinte e quatro inteiros e sete centésimos por cento) do valor do contrato.

Cláusula única - é parte integrante deste contrato o Cronograma Financeiro aprovado pela fiscalização e pela contratada.

Permanecem em vigor todas as demais cláusulas do contrato ora aditado.

E assim, por se acharem justas e contratadas, assinam as partes, este instrumento em duas vias de igual teor e forma para os mesmos efeitos, perante as testemunhas abaixo.

Pela **CONTRATANTE, INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SÃO PAULO - IFSP** :

Assinatura eletrônica

Fernanda Amorim Rocha
Diretora de Logística e Aquisições

Pela **CONTRATADA, CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** :

Mauricio Garcia do Prado
Sócio-Diretor

Assinatura eletrônica

Testemunhas:

Nome:
CPF:

Nome:
CPF:

Documento assinado eletronicamente por:

- **Abner Branchini Goncalves, TECNICO EM CONTABILIDADE**, em 03/11/2022 12:13:38.
- **Deir Oliveira de Oliveira, COORDENADOR - FG1 - COC-PRA**, em 03/11/2022 12:20:54.
- **Fernanda Amorim Rocha, DIRETOR - CD3 - DLA-PRA**, em 03/11/2022 18:13:16.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 18/10/2022. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifsp.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 433663
Código de Autenticação: 65c177d212



TERMO N.º 108/2022 - COC-PRA/DALC-PRA/DLA-PRA/PRO-ADM/RET/IFSP



CAMPUS GUARULHOS

Contratante: IFSP - INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SÃO PAULO

Obra: CAMPUS GUARULHOS - CONSTRUÇÃO DE COBERTURA E BIBLIOTECA, ADAPTAÇÃO DE LABORATÓRIO, RAMPA E VESTIÁRIOS

Local: GUARULHOS - SP

Contratada: CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

Contrato: 89-154/2021

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO																			
ITEM	SERVIÇOS	SUB TOTAL	BDI	TOTAL	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS		6º MÊS		7º MÊS		
1	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES	418.350,24	104.903,50	523.253,74	56.600,15	10,82%	55.899,73	10,68%	36.624,33	7,00%	57.700,96	11,03%	39.452,40	7,54%	34.622,02	6,62%	34.622,02	6,62%	
2	MOVIMENTO DE TERRA	3.645,87	914,22	4.560,09					4.560,09	100,00%						0,00%		0,00%	
3	INFRAESTRUTURA	135.563,89	33.993,35	169.557,24					136.134,40	80,29%	16.179,13	9,54%	371,85	0,22%		0,00%	5.086,72	3,00%	
4	SUPERESTRUTURA	28.511,30	7.149,36	35.660,66					18.565,76	52,06%	17.094,91	47,94%				0,00%		0,00%	
5	ALVENARIA/FECHAMENTOS/ELEMENTOS DIVERSOS	35.533,91	8.910,31	44.444,22					7.855,18	17,67%	36.276,40	81,62%				0,00%	312,64	0,70%	
6	COBERTURA	532.446,53	133.513,74	665.960,29			193.933,09	29,42%	38.502,15	5,78%	286.923,61	43,08%	15.763,98	2,37%		0,00%		0,00%	
7	PISOS E CALÇADAS	227.862,37	57.137,67	285.000,04					4.620,80	1,62%	7.151,53	2,51%	38.097,79	20,39%	20.805,00	7,30%	31.350,00	11,00%	
8	REVESTIMENTOS	57.247,54	14.335,12	71.602,66							2.431,74	3,40%	7.323,73	10,23%	8.542,32	12,00%	26.134,97	36,50%	
9	PINTURA	64.880,18	16.269,04	81.149,22			11.681,79	14,40%	11.681,79	14,40%						0,00%		0,00%	
10	ESQUADRIAS	175.365,68	43.973,86	219.339,54									48.126,05	21,94%	57.686,30	26,30%	70.407,99	32,10%	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	245.711,35	61.613,40	307.324,75									631,88	0,21%	34.113,05	11,10%	80.826,41	26,30%	
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	78.715,01	19.738,20	98.453,21								5.085,32	5,17%	7.605,40	7,72%	7.876,26	8,00%	7.383,99	7,50%
13	DIVERSOS	18.263,06	4.579,56	22.842,62	3.013,48	13,19%							3.395,65	14,87%		0,00%		0,00%	
14	CAIXA D'ÁGUA	93.941,65	23.556,36	117.498,01										0,00%	15.826,98	13,47%	42.886,77	36,50%	
15	VESTIÁRIOS	243.194,95	60.982,40	304.177,35			55.206,68	18,15%	45.194,54	14,86%			60.162,55	19,78%	15.208,87	5,00%	30.113,56	9,90%	
16	PAVIMENTAÇÃO	417.876,43	104.772,15	522.598,58												0,00%	44.420,88	8,5%	
TOTAL		R\$ 2.777.059,98	R\$ 696.362,23	R\$ 3.473.422,21	R\$ 59.613,63	1,72%	R\$ 318.741,29	9,18%	R\$ 303.739,04	8,74%	R\$ 428.843,60	12,35%	R\$ 240.931,28	6,94%	R\$ 194.730,80	5,61%	R\$ 373.545,96	10,75%	

ITEM	SERVIÇOS	SUB TOTAL	BDI	TOTAL	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS	13º MÊS	% TOTAL					
1	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES	418.191,41	104.863,67	523.253,74	34.622,02	6,62%	34.622,02	6,62%	34.622,02	6,62%	34.622,02	6,62%	34.622,02	6,62%	100,00%	
2	MOVIMENTO DE TERRA	3.645,87	914,22	4.560,09		0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
3	INFRAESTRUTURA	122.074,55	30.610,83	169.557,24	5.086,72	3,00%	6.698,43	3,95%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
4	SUPERESTRUTURA	28.511,30	7.149,36	35.660,66		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
5	ALVENARIA/FECHAMENTOS/ELEMENTOS DIVERSOS	35.533,91	8.910,31	44.444,22		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
6	COBERTURA	444.557,18	111.475,10	665.960,29	77.290,48	11,61%	51.526,98	7,74%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
7	PISOS E CALÇADAS	116.067,97	29.104,65	285.003,04	64.125,01	22,50%	98.849,90	34,68%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
8	REVESTIMENTOS	50.420,29	12.643,15	71.602,66	27.119,90	37,88%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
9	PINTURA	57.439,12	14.403,16	81.149,22		0,00%	4.057,46	5,00%	27.103,84	33,40%	26.624,34	32,81%	0,00%	0,00%	100,00%	
10	ESQUADRIAS	131.873,84	33.068,05	219.339,54	43.119,20	19,66%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	234.877,81	58.886,80	307.324,75	54.703,81	17,80%	100.875,77	33,80%	33.173,84	10,79%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	39.990,76	10.027,89	98.453,21		0,00%	26.483,91	26,90%	32.886,47	33,20%	8.378,27	8,51%	2.953,60	3,00%	100,00%	
13	DIVERSOS	18.263,06	4.579,56	22.842,62		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	16.433,49	71,94%	100,00%	
14	CAIXA D'ÁGUA	93.941,65	23.556,36	117.498,01	54.989,07	46,80%	3.795,19	3,23%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
15	VESTIÁRIOS	243.194,95	60.982,40	304.177,35	79.086,11	26,00%	18.250,64	6,00%	954,40	0,31%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
16	PAVIMENTAÇÃO	199.678,30	50.070,37	522.598,58	64.802,22	12,40%	93.858,70	17,96%	77.344,59	14,80%	13.483,04	2,58%	228.689,14	43,76%	100,00%	
TOTAL		R\$ 2.777.059,98	R\$ 696.362,23	R\$ 3.473.422,21	R\$ 504.944,53	14,54%	R\$ 442.019,01	12,73%	R\$ 205.885,16	5,93%	R\$ 83.107,67	2,39%	R\$ 263.311,16	7,58%	R\$ 54.009,11	1,55%

São Paulo, 21 de Julho 2022

Recebido e verificado
pela fiscalização 8/9/22

Assinado
SP220143

Assinado
51080937

CONSTRUDAHER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua Clarence, 243 - Vila Cruzeiro - São Paulo/ SP - Tel: 0xx11 - 5642-3390
www.construdaher.com.br

Assinado
CNC 556C-FCFA-7726-4DBE

Documento Digitalizado Público

Novo Cronograma assinado pela fiscalização - Construdaheer GRU

Assunto: Novo Cronograma assinado pela fiscalização - Construdaheer GRU

Assinado por: Jessica Rocha

Tipo do Documento: Planilha

Situação: Finalizado

Nível de Acesso: Público

Tipo do Conferência: Documento Digital

Documento assinado eletronicamente por:

- **Jessica Alves de Souza Rocha**, TECNICO EM EDIFICACOES, em 08/09/2022 15:26:57.

Este documento foi armazenado no SUAP em 08/09/2022. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifsp.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 1094203

Código de Autenticação: 935c20f646



Este documento foi assinado digitalmente por Mauricio Garcia Do Prado.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 556C-FCFA-7726-4DBE.

Este documento foi assinado digitalmente por Mauricio Garcia Do Prado.

Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 556C-FCFA-7726-4DBE.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/556C-FCFA-7726-4DBE> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 556C-FCFA-7726-4DBE



Hash do Documento

7EE1A4BDA193B1A393D1AA0216A0BD59E98547D55CB0CD284B52C67104EDC972

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/11/2022 é(são) :

☒ Mauricio Garcia Do Prado - 094.645.988-67 em 08/11/2022 11:32
UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital



Documento Digitalizado Restrito

CT 89-154/2022 PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO

Assunto: CT 89-154/2022 PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO

Assinado por: Deir Oliveira

Tipo do Documento: Termo

Situação: Finalizado

Nível de Acesso: Restrito

Hipótese Legal: Informação Pessoal - dados pessoais e dados pessoais sensíveis (Art. 31 da Lei nº 12.527/2011)

Tipo do Conferência: Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:

- Deir Oliveira de Oliveira, COORDENADOR - FG1 - COC-PRA , em 21/11/2022 11:02:15.

Este documento foi armazenado no SUAP em 21/11/2022. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifsp.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 1163282

Código de Autenticação: 1606fd16b3

