



**ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO EM PERNAMBUCO**

TERMO ADITIVO – RENOVAÇÃO e ALTERAÇÃO

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 27/2008-SAD/PE PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL, QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR MEIO DA ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO E EMPRESA MD ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA, NA FORMA ABAIXO:

Processo nº 00411.000794/2008-35

A **UNIÃO**, por meio da **ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO**, criada pela Constituição Federal, em seu artigo 131, e instituída pela Lei Complementar nº 73, de 10 de fevereiro de 1993, representada pela **SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO EM PERNAMBUCO**, localizada na av. Herculano Bandeira, 716, Pina, Recife-PE, inscrita no CNPJ sob o nº 03.559.037/0001-42, por intermédio da **SUPERINTENDENTE-REGIONAL Srª MARIA LÚCIA CARVALHO DE PAULA**, nomeada pela Portaria nº 211, de 06 de julho de 2015, publicada no D.O.U. Seção 2, de 07 de julho de 2015, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e do outro lado a **MD ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Av. Domingos Ferreira, 467 – Pina, Recife-PE, inscrita no CNPJ nº 09.041.666/0001-62, neste ato representada pelo seus administradores **ISABEL CRISTINA LIMA ROCHA**, brasileira, RG 2361.954 – SDS/PS e CPF nº 374.636.834-00, **MARIA LÚCIA DUBEUX PARANHOS FERREIRA**, RG.: 4.978.223 SSP/PE e CPF.: 002.292.594-56, e **EDUARDA MAIA MOURA DUBEUX CARVALHEIRA**, RG.: 7.187.000 SSP/PE e CPF.: 056.876.724-19, doravante denominada simplesmente **LOCADORA**, tendo em vista o que consta do **Processo nº 00411.000794/2008-35**, firmam o presente instrumento, em conformidade com a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e a Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991 e suas alterações, combinadas com as normas de direito comum no que for aplicável, mediante as cláusulas e condições seguintes:

mo
Ed
STU

[Assinatura]



CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto:

- a) Formalizar a alteração do nome da contratada a ser **MD AMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA**
- b) Prorrogar por mais 60 (sessenta) meses o prazo de vigência a que se reporta a Cláusula Terceira do Contrato, contemplando-se, desta feita, o período de **17/12/2018 a 17/12/2023**.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO

Pela locação do Imóvel, a **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA**, o valor mensal de **R\$ 254.532,38** (duzentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e trinta e dois reais e trinta e oito centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS DESPESAS DE MANUTENÇÃO DO PRÉDIO

Parágrafo Primeiro - a manutenção do gerador e a subestação ficará sob responsabilidade do **LOCADOR**.

Parágrafo Segundo - em ato contínuo, as manutenções da fachada a cada (02) dois anos, do barramento busway a cada 06 meses ficarão sob a responsabilidade da **LOCADOR**

Parágrafo Terceiro - a locadora assumirá o ônus do Seguro Predial.

CLÁUSULA QUARTA - DAS ALTERAÇÕES

Parágrafo Primeiro - caso haja interesse na rescisão contratual, tanto a **LOCADORA** como a **LOCATÁRIA** têm o direito de realizar por meio de Ofício com antecedência de (01) um ano.

Parágrafo Segundo - As partes reconhecem que as disposições do Parágrafo Primeiro da Cláusula Nona do contrato original não mais produzem efeitos desde o primeiro aditamento ao Contrato nº 27/2008/AGU/URA-PE.

CLÁUSULA QUINTA - DA RESCISÃO

A **LOCATÁRIA**, no seu lícito interesse e mediante procedimento formal, assegurados o contraditório e a ampla defesa, poderá rescindir este Contrato, por qualquer das hipóteses enumeradas no Art. 78 da Lei 8.666 de 1993, bem como eventual aquisição de imóvel próprio pela União, sem qualquer ônus, mediante notificação por Ofício, entregue diretamente ou por via postal, com aviso de recebimento, e com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.



CLÁUSULA SEXTA- DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente prorrogação correrão à conta da dotação orçamentária própria, prevista no Orçamento Geral da União para o exercício de 2018 na classificação abaixo. E, nos exercícios seguintes, à conta das dotações orçamentárias próprias para atender despesas desta natureza.

Gestão/Unidade: 110096
Fonte: 00001
Programa de Trabalho: 058915
Elemento da Despesa: 339039
PI-AGU 027

CLÁUSULA SÉTIMA - DA RATIFICAÇÃO

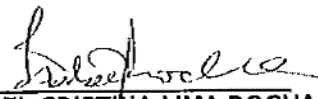
Ficam ratificadas as demais Cláusulas e condições do Contrato original e dos Termos Aditivos que não colidam com o presente instrumento.

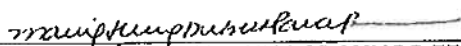
CLÁUSULA OITAVA - DA PUBLICAÇÃO

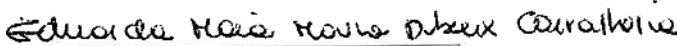
O presente instrumento será publicado, em extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o Parágrafo Único do Art. 61, da Lei nº 8.666/93, correndo as despesas por conta da LOCATÁRIA. E, por estarem de acordo, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente em 02 (duas) vias, de igual teor e forma para um só efeito.

Recife, 17 de dezembro de 2018.


MARIA LÚCIA CARVALHO DE PAULA
Advocacia-Geral da União
Locatária


ISABEL CRISTINA LIMA ROCHA
MD ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA
Locador


MARIA LÚCIA DUBEUX PARANHOS FERREIRA
MD ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA
Locador


EDUARDA MAIA MOURA DUBEUX CARVALHEIRA,
MD ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA
Locador



EMPRESA BRASIL DE COMUNICAÇÃO S/A

EXTRATO DE CONTRATO

Espécie: Contrato de Prestação de Serviços EBC/COORD-CM/Nº 0064/2018. Contratante: Empresa Brasil de Comunicação S/A - EBC. Contratada: Transportadora Ney das Mudanças Ltda-ME. CNPJ nº 08.290.111/0001-91. Objeto: Serviços de transporte rodoviário de cargas, local, estadual e interestadual, na modalidade porta a porta, compreendendo mobiliários, equipamentos, bagagens, veículos automotores, cargas de pequeno, médio e grande volume, por demanda, visando suprir as necessidades da EBC. Modalidade de Contratação: Pregão Eletrônico nº 025/2018. Do Valor: R\$ 249.853,00. Dos Recursos Orçamentários: As despesas decorrentes dessa execução contratual, correrão à conta de recursos alocados no Orçamento Geral da União para o exercício de 2019, devendo ser emitida Nota de Empenho correspondente a despesa, quando o orçamento estiver publicado no DOU e disponibilizado no SIAFI. Vigência: 02/01/2019 a 02/01/2020. Assinatura: 17/12/2018. Processo: 0354/2018.

EXTRATOS DE INSTRUMENTOS CONTRATUAIS

Espécie: Contrato de Prestação de Serviços de Perícia Médica EBC/COORD-CM/Nº 0068/2018. Contratante: Empresa Brasil de Comunicação S/A - EBC. Contratada: Hospital Dia Samdel Ltda. CNPJ: 09.243.050/0001-74. Objeto: Prestação de serviços de Perícia Médica, em especialidade diversa, para atendimento das necessidades da EBC, em Brasília/DF. Modalidade de Contratação: Pregão Eletrônico nº 024/2018. Do valor total global estimado: R\$ 620.000,00. Dos Recursos Orçamentários: Empenho de Despesa: Programa de Trabalho: 2412221012000001 (Administração da Unidade). Elemento de Despesa: 339039 (Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica). Nota de Empenho: 2018NE002521. Emissão: 08/11/2018. Valor: R\$ 10.333,53. Vigência: 17/12/2018 a 17/12/2023. Assinatura: 11/12/2018. Processo nº 1449/2018.

Espécie: Contrato de Prestação de Serviços de Homologação de Atestados Médicos EBC/COORD-CM/Nº 0065/2018. Contratante: Empresa Brasil de Comunicação S/A - EBC. Contratada: BSB Med Segurança e Medicina do Trabalho Ltda. CNPJ: 06.950.757/0001-22. Objeto: Prestação de serviços de Homologação de Atestados Médicos, em especialidade diversa, para atendimento das necessidades da EBC, em Brasília/DF. Modalidade de Contratação: Pregão Eletrônico nº 024/2018. Do valor total global estimado: R\$ 2.929.800,00. Dos Recursos Orçamentários: Empenho de Despesa: Programa de Trabalho: 2412221012000001 (Administração da Unidade). Elemento de Despesa: 339039 (Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica). Nota de Empenho: 2018NE002518. Emissão: 08/11/2018. Valor: R\$ 48.830,00. Vigência: 17/12/2018 a 17/12/2023. Assinatura: 11/12/2018. Processo nº 1449/2018.

Espécie: Contrato de Prestação de Serviços de Homologação de Atestados Médicos EBC/COORD-CM/Nº 0066/2018. Contratante: Empresa Brasil de Comunicação S/A - EBC. Contratada: Prevermedsaúde e Segurança do Trabalho EIRELI. CNPJ: 24.743.465/0001-09. Objeto: Prestação de serviços de Homologação de Atestados Médicos, em especialidade diversa, para atendimento das necessidades da EBC, em São Paulo/SP. Modalidade de Contratação: Pregão Eletrônico nº 024/2018. Do valor total global estimado: R\$ 435.000,00. Dos Recursos Orçamentários: Empenho de Despesa: Programa de Trabalho: 2412221012000001 (Administração da Unidade). Elemento de Despesa: 339039 (Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica). Nota de Empenho: 2018NE002519. Emissão: 08/11/2018. Valor: R\$ 7.250,00. Vigência: 17/12/2018 a 17/12/2023. Assinatura: 11/12/2018. Processo nº 1449/2018.

Espécie: Contrato de Prestação de Serviços de Perícia Médica EBC/COORD-CM/Nº 0067/2018. Contratante: Empresa Brasil de Comunicação S/A - EBC. Contratada: Prevermedsaúde e Segurança do Trabalho EIRELI. CNPJ: 24.743.465/0001-09. Objeto: Prestação de serviços de Perícia Médica, em especialidade diversa, para atendimento das necessidades da EBC, no Rio de Janeiro/RJ. Modalidade de Contratação: Pregão Eletrônico nº 024/2018. Do valor total global estimado: R\$ 570.000,00. Dos Recursos Orçamentários: Empenho de Despesa: Programa de Trabalho: 2412221012000001 (Administração da Unidade). Elemento de Despesa: 339039 (Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica). Nota de Empenho: 2018NE002520. Emissão: 08/11/2018. Valor: R\$ 9.500,00. Vigência: 17/12/2018 a 17/12/2023. Assinatura: 11/12/2018. Processo nº 1449/2018.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Espécie: Contrato para Transmissão EBC/PRESI/CONTRATO Nº 1062/2018 que entre si celebram a Fundação Educativa e Cultural de Araras, CNPJ/MF 04.199.798/0001-01, e a Empresa Brasil de Comunicação S/A - EBC. Objeto: Transmissão em Rede da Programação da emissora de televisão da EBC em tempo a ser estipulado de acordo a opção a ser feita fase ao rol de vinculação contido no Capítulo 11 (modalidades de Participação), subcapítulo 11.1 (TVs Educativas Estaduais), da NOR 401 da EBC. Valor Total: Sem ônus. Vigência: 10 anos. Assinatura: 19/12/2018. Processo nº 1762/2018.

RESULTADO DE JULGAMENTO
PREGÃO Nº 29/2018

O Pregoeiro da EBC informa aos interessados que sagraram-se vencedoras do certame as empresas: SEGINFO COMÉRCIO & SERVIÇOS EMPRESARIAIS EIRELI, ECDIAL DISTRIBUIDORA E COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS, ÓTIMO TECNOLOGIA LTDA, MC TEC INFORMÁTICA LTDA, ANAX BRASIL COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, GENIUS INFORMÁTICA E COMÉRCIO EM GERAL EIRELI, SOS INFORMATICA LTDA.

PABLO RÉGIO DE SOUSA UCHÔA

(SIDEC - 19/12/2018) 115406-20415-2018NE000172

ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE TERMO DE DOAÇÃO Nº 17/2018

Espécie: Termo de Doação que entre si celebram a ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO, CNPJ/MF 26.994.558/0068-30, e a SUPERINTENDÊNCIA DO IBAMA NO ESTADO DO TOCANTINS, CNPJ 03.659.166/0034-70, OBJETO: Doação de bens móveis classificados como recuperáveis e ociosos, conforme Termo de Doação nº 2018/000017, que integra o Processo nº 00438.000073/2018-07. Assinam: DOADOR: JEFFERSON MOREIRA DANTAS, Superintendente Regional de Administração no Distrito Federal-Interino, CPF nº 143.544.621-68, e DONATÁRIO: LUCAS SANTOS COSTA - Superintendente do Ibama no Estado do Tocantins, CPF nº 015.065.651-31. Data da Assinatura do TERMO DE DOAÇÃO: 03/12/2018.

SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO EM PERNAMBUCO

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2018 - UASG 110096

Número do Contrato: 27/2008.
Nº Processo: 00411000794200835.
DISPENSAS Nº 184/2008. Contratante: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRAÇÃO EM PERNAMBUCO - SAD/P. CNPJ Contratado: 09041666000162. Contratado : MD ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS LTDA -Objeto: Renovação da vigência contratual por 60 meses e alteração da razão social da locadora.Fundamento Legal: Lei 8.666/93 atualizada. Vigência: 17/12/2018 a 17/12/2023. Valor Total: R\$3.054.388,56. Fonte: 100000000 - 2018NE800167. Data de Assinatura: 17/12/2018.

(SIDEC - 19/12/2018) 110161-00001-2018NE000096

SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO EM SÃO PAULO

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 11/2018 - UASG 110099

Número do Contrato: 11/2005.
Nº Processo: 00569002195200439.
DISPENSAS Nº 77/2005. Contratante: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO ESTADO DE SÃO PAULO. CNPJ Contratado: 07020874000150. Contratado : JPN - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOSLTDA. Objeto: Alterar a titularidade do presente contrato para transmitirem a titulação de conferência de bens à JPN EMPREENDIMENTOS IMOB LTDA, o imóvel objeto da matrícula 96063. Fundamento Legal: Lei 8666/93, Lei 8245 e normas da JUCESP. Data de Assinatura: 14/12/2018.

(SIDEC - 19/12/2018)

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 1/2018 - UASG 110099

Número do Contrato: 53/2017.
Nº Processo: 00589001313201778.
PREGÃO SRP Nº 12/2016. Contratante: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO ESTADO DE SÃO PAULO. CNPJ Contratado: 05443410000120. Contratado : PH RECURSOS HUMANOS EIRELI -Objeto: Suprimir 05 (cinco) postos de porteiro/vigia das unidades da AGU em Jundiá, São João da Boa Vista e Botucatu, correspondendo a 89% do contrato a partir da assinatura do presente termo, referente aos itens 141,143,158,170 e 171 do contrato. Fundamento Legal: Lei 10520/2002 e art 65, inciso II, parágrafo II, inciso II da Lei 8666/93.Valor Total: R\$612.597,60. Fonte: 100000000 - 2018NE800155. Data de Assinatura: 12/12/2018.

(SIDEC - 19/12/2018)

SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO DISTRITO FEDERAL

EXTRATO DE CONTRATO Nº 47/2018 - UASG 110161

Nº Processo: 00405000036201525.
INEXIGIBILIDADE Nº 5/2018. Contratante: ADVOCACIA GERAL DA UNIAO -CPF Contratado: ESTRANGEIRO. Contratado : MARRIOT HARRISON LLP.. Objeto: Contratação de pessoa jurídica para atuação em defesa dos interesses da República Federativa do Brasil, no âmbito de processo movido pela empresa canadense AVOCET - Aviation Limited perante o Poder Judiciário Britânico. Fundamento Legal: Artigo 4º da Lei nº 8.897/94 e Lei nº 8.666/93. Vigência: 13/12/2018 a 13/12/2020. Valor Total: R\$468.872,50. Fonte: 100000000 - 2018NE801073. Data de Assinatura: 13/12/2018.

(SIDEC - 19/12/2018)

EXTRATO DE TERMO DE COMPROMISSO Nº 3/2018

Processo: 00676.001655/2016-28. Procedimento de Habilitação nº 001/2017. Contratante: ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO - CNPJ nº 26.994.558/0068-30. Contratada: ASSOCIAÇÃO RECICLE A VIDA - CNPJ nº 07.887.773/0001-80. Objeto: Coleta dos resíduos recicláveis descartados na Advocacia-Geral da União e pelo Foro da 11ª Circunscrição Judiciária Militar em Brasília/DF, para fins de reciclagem. Fundamento Legal: Decreto nº 5.940/06. Data de Assinatura: 05/11/2018. Vigência: 8 (oito) meses a partir da data de assinatura (05/11/2018 a 05/07/2019). Assinam: Senhor Jefferson Moreira Dantas, Superintendente Regional de Administração no Distrito Federal-Substituto e o Senhor Cleusimar Alves de Andrade, representante da Associação Recicle a Vida.

RESULTADO DE JULGAMENTO
PREGÃO Nº 39/2018

A Pregoeira torna-se público o resultado de Julgamento para o Pregão 39/2018, declarando vencedora a empresa:NORAUTO RENT A CAR LTDA, cnpj:83.368.837/0001-15. Os autos encontram-se com vistas franqueadas.

CRISTINA SOUZA BRAZ

(SIDEC - 19/12/2018) 110161-00001-2018NE000096

SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO RIO DE JANEIRO

EXTRATO DE CONTRATO Nº 13/2018 - UASG 110102

Nº Processo: 00592000602201881.
PREGÃO SRP Nº 18/2018. Contratante: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO RIO DE JANEIRO. CNPJ Contratado: 09216620000137. Contratado : BRS SUPRIMENTOS CORPORATIVOS S/A -Objeto: Contratação de serviços continuados de outsourcing para operação de almoxarifado virtual em company, sob demanda, para suprimento de materiais de consumo administrativo, em atendimento às necessidades das unidades circunscritas à Superintendência de Administração no Rio de Janeiro. Fundamento Legal: Lei 8.666/1993 e Decreto 5.450/2005 e demais legislações correlatas. Vigência: 07/12/2018 a 07/12/2019. Valor Total: R\$300.000,00. Fonte: 100000000 - 2018NE800705. Data de Assinatura: 07/12/2018.

(SIDEC - 19/12/2018) 110161-00001-2018NE000096

SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO RIO GRANDE DO SUL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2018 - UASG 110097

Número do Contrato: 20/2016.
Nº Processo: 00588001101201610.
PREGÃO SISPP Nº 21/2016. Contratante: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO RIO GRANDE DO SUL. CNPJ Contratado: 07634564000125. Contratado : ANKARA SERVICOS TERCEIRIZAVEIS LTDA. Objeto: Termo aditivo de prorrogação de prazo para o período de 12 meses, de 27/12/2018 a 26/12/2019. Fundamento Legal: Inciso II do art.57 da Lei nº8.666/93. Vigência: 27/12/2018 a 26/12/2019. Valor Total: R\$198.309,00. Fonte: 100000000 - 2018NE800119. Data de Assinatura: 07/12/2018.

(SIDEC - 19/12/2018)

GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL
AGÊNCIA BRASILEIRA DE INTELIGÊNCIA

EXTRATO DE CONTRATO Nº 565/2018 - UASG 110120

Nº Processo: 00091002061201877.
PREGÃO SRP Nº 84/2017. Contratante: AGENCIA BRASILEIRA DE INTELIGENCIA-ABIN/GSI/PR. CNPJ Contratado: 37977691000783. Contratado : ESPACO & FORMA MOVEIS E DIVISORIASLTDA. Objeto: Contratação de serviços de fornecimento e instalação de divisórias. Fundamento Legal: Lei nº 10.520/2018. Vigência: 06/12/2018 a 06/06/2019. Valor Total: R\$546.500,00. Fonte: 100000000 - 2018NE800987. Data de Assinatura: 06/12/2018.

(SIDEC - 19/12/2018) 110120-00001-2018NE800003

