



**Poder Judiciário Federal
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
Coordenadoria de Contratos
Seção de Apoio à Gestão de Contratos**

PROCESSO DE LOCAÇÃO Nº 002/2015 - CONTRATO Nº 153/2015

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 153/2015 FIRMADO ENTRE O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO, COMO LOCATÁRIO, E, DE OUTRO LADO, A EMPRESA GRG EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., COMO LOCADORA, DO 1º SUBSOLO, TÉRREO, SOBRELOJA, 1º, 2º 3º E 4º PAVIMENTOS DO IMÓVEL SITUADO NA ALAMEDA ARAGUAIA, 2.096 ESQUINA COM AV. TAMBORÉ, ALPHAVILLE, BARUERI/SP, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO FÓRUM TRABALHISTA DE BARUERI.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O valor mensal da locação do imóvel, estipulado na Cláusula Terceira do contrato original, passará de R\$ 324.636,00 (trezentos e vinte e quatro mil, seiscentos e trinta e seis reais) para R\$ 340.932,34 (trezentos e quarenta mil, novecentos e trinta e dois reais e trinta e quatro centavos) a partir de 22/03/2017, face à aplicação do índice IPCA-E entre março/2016 a fevereiro/2017, em conformidade com o Parágrafo Único da referida cláusula e 1º Termo Aditivo.

CLÁUSULA SEGUNDA: Conforme acordo estabelecido entre as partes, fica concedido desconto de R\$ 16.296,34 (dezessês mil, duzentos e noventa e seis reais e trinta e quatro centavos) no aluguel mensal, pelo período de 22/03/2017 à 21/03/2018.

CLÁUSULA TERCEIRA: Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato originário, não alteradas pelo presente termo.

E, por estarem de acordo, firmam as partes o presente em 3 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

São Paulo, 4 de dezembro de 2017.

WILSON FERNANDES
Desembargador Presidente
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

MARIA ÁUREA MATOS DUCA
Sócia
GRG Empreend. Imob. e Participações Ltda.

DELMIRA MATOS DUCA GIOVANELLI
Sócia
GRG Empreend. Imob. e Participações Ltda.

Testemunhas:

LEONARDO FERRARI BRISOLA
Diretor da Coordenadoria de Contratos

MARCELO CANIZARES SCHETTINI SEABRA
Diretor da Secretaria de Infraestrutura,
Logística e Administração Predial