



ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 3ª REGIÃO
EQUIPE DE CONTRATOS

RUA BELA CINTRA, 657 - CONSOLAÇÃO - CEP 01415-003 SÃO PAULO - SP
PEMAIL - SAD.SP.SGA@AGU.GOV.BR

TERMO DE APOSTILAMENTO n. 00107/2023/CONTRATO/SAD3R/SGA/AGU

NUP: 00589.000501/2008-98

INTERESSADOS: SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 3ª REGIÃO - SAD3R

ASSUNTO: 5º TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 02/2010 HANANKA IMOBILIÁRIA LTDA

TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 02/2010
TERMO DE APOSTILAMENTO nº 05/2023
REAJUSTE DO PREÇO DO CONTRATO

Por este termo, e com amparo no §8º do artigo 65 da Lei Federal nº 8.666/93 - Estatuto das licitações e Contratos Administrativos, o Superintendente Regional da Superintendência de Administração da 3ª Região determina, como mera execução contratual, em cumprimento ao que dispõe Cláusula Sexta do Contrato 02/2010, atualizada pela Cláusula Primeira do 8º Termo Aditivo do Contrato, cujo objeto é a locação do imóvel que atende a AGU, na Procuradoria Seccional Federal em Guarulhos, do processo mencionado acima, celebrado com a empresa **HANANKA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ nº 04.840.079/0001-10**, que se proceda ao reajuste do valor mensal atual do contrato, conforme discriminado abaixo:

- o o valor do aluguel mensal de R\$ 57.649,97 (cinquenta e sete mil, seiscentos e quarenta e nove reais e noventa e sete centavos) passa para o novo valor mensal reajustado de **R\$ 58.856,21 (cinquenta e oito mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e vinte e um centavos)**, valor este apurado em conformidade com a aplicação do índice IPCA (IBGE) acumulado no período de maio/2022 a abril/2023, correspondente a 4,184710%, subtraindo-se o abatimento concedido pelo locador de 2,092355% (50% do índice), com efeitos financeiros **a partir de 26 de maio de 2023 até a data de 08 de dezembro de 2023**, quando se encerraram os efeitos financeiros do Contrato, conforme consta no TERMO DE ENTREGA DO IMÓVEL E RECEBIMENTO DE CHAVES (seq. 758), assinado pelo locador.

São Paulo, 13 de dezembro de 2023.

TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE
Superintendente-Regional
PORTARIA Nº 343, DE 24/06/2019 (D.O.U 03/07/2019)
SAD/3ª Região/SGA/AGU

Atenção, a consulta ao processo eletrônico está disponível em <https://supersapiens.agu.gov.br> mediante o fornecimento do Número Único de Protocolo (NUP) 00589000501200898 e da chave de acesso ac01ac42



Documento assinado eletronicamente por TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE, com certificado A1 institucional (*.agu.gov.br), de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 1364220442 e chave de acesso ac01ac42 no endereço eletrônico <https://sapiens.agu.gov.br>. Informações adicionais: Signatário (a): TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE, com certificado A1 institucional (*.agu.gov.br). Data e Hora: 13-12-2023 10:29. Número de Série: 51385880098497591760186147324. Emissor: Autoridade Certificadora do SERPRO SSLv1.