



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
Secretaria de Processamento e Acompanhamento de Contratos e Licitações
PROAD Nº 50.559/2018 (PL-004/07) - CONTRATO Nº 067/2007

9º TERMO ADITIVO AO CONTRATO, CELEBRADO ENTRE O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO, COMO LOCATÁRIO E A EMPRESA MEREB S/A EMPREENDIMENTO E PARTICIPAÇÕES, COMO LOCADORA DA TORRE "A" DO EDIFÍCIO MILLENUM BUSINESS CENTER, SITUADO NA AVENIDA MARQUÊS DE SÃO VICENTE Nº 121, BARRA FUNDA, SÃO PAULO/SP.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Ao objeto contratado, constante da Cláusula Primeira e alterado por meio do 7º Termo Aditivo, fica acrescida a área de 1.156,50m², ao custo mensal de R\$ 97.656,37 (noventa e sete mil, seiscentos e cinquenta e seis reais e trinta e sete centavos), correspondente ao nono, décimo e décimo primeiro andares, incluindo 30 (trinta) vagas de garagem, indeterminadas, localizadas no 2º e 3º subsolos do imóvel, pelo período de 06 (seis) meses a partir da data da assinatura do Termo de Recebimento de Chaves.

CLÁUSULA SEGUNDA: Em razão do disposto na cláusula anterior, o valor mensal da locação do imóvel, durante o período em referência, passará de R\$ 201.983,60 (duzentos e um mil, novecentos e oitenta e três reais e sessenta centavos), para R\$ 299.639,97 (duzentos e noventa e nove mil, seiscentos e trinta e nove reais e noventa e sete centavos).

Parágrafo Primeiro: As despesas condominiais da nova área locada serão pagas pelo **LOCATÁRIO**, durante o prazo disposto na Cláusula Primeira, de acordo com o rateio previsto na Convenção do Condomínio.

Parágrafo Segundo: O valor referente ao pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU da nova área locada será reembolsado pelo **LOCATÁRIO** à **LOCADORA** proporcionalmente ao prazo de locação.

CLÁUSULA TERCEIRA: Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato originário e termos aditivos anteriores não alteradas por este aditamento.

E, por estarem de acordo, os contratantes assinam o presente termo aditivo.

São Paulo, data da última assinatura digital.

Assinado digitalmente

BEATRIZ DE LIMA PEREIRA
Desembargadora Presidente do Tribunal

LUIS CARLOS
DE PAULA
RESECK:8779
14/03/2023 16:42

RONALDO
MENDES
MARINHO
14/03/2023 17:17

RÔMULO
BORGE
ARAÚJO
14/03/2023 17:49

RITA
KOTOM
YURI
14/03/2023 18:24

BEATRIZ DE
LIMA
PEREIRA:0135501805
14/03/2023 18:50



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
Secretaria de Processamento e Acompanhamento de Contratos e Licitações

9º Termo Aditivo – Contrato nº 067/2007

FEIEZ TUFIK MEREB

Mereb S/A Empreendimento e Participações
Locadora

ABRÃO TUFIK MEREB

Mereb S/A Empreendimento e Participações
Locadora

Testemunhas:

Assinado digitalmente

LUIS CARLOS DE PAULA RESECK

Diretor da Coordenadoria de
Planejamento e Gestão Imobiliária

Assinado digitalmente

RONALDO MENDES MARINHO

Diretor da Secretaria de Infraestrutura,
Logística e Administração Predial