

		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e				Número da NFS-e 2135			
Data e Hora da Emissão		05/03/2024 10:36:19	Competência	03/2024	Código de Verificação	470336110			
Número do RPS				No. NFS-e substituída		Local da Prestação	FORTALEZA - CE		
DADOS DO PRESTADOR DE SERVIÇOS									
		Razão Social/Nome		IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA					
		Nome Fantasia							
		CPF/CNPJ	05.263.842/0001-50	Insc Municipal	176.153-6	Município	FORTALEZA - CE		
		Endereço e CEP		R DR GILBERTO STUDART,55 - COCÓ CEP:60.192-105					
		Complemento		SALA 1105T-1	Telefone	(85)3021-6201	E-mail	diogo@igcengenharia.com.br	
DADOS DO TOMADOR DE SERVIÇOS									
Razão Social/Nome		UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARA - UFC							
CPF/CNPJ	07.272.636/0001-31	Inscrição Municipal				Município	FORTALEZA - CE		
Endereço e CEP		AV DA UNIVERSIDADE, 2853 - BENFICA CEP: 60.020-181							
Complemento			Telefone	(85)3366-7300	E-mail	rayarasalkenstins@yahoo.com.br			
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS									
Contratação de empresa especializada para execução da obra de reforma para as adequações de acessibilidade em edificações e entorno das edificações do Campus do Benfica da Universidade Federal do Ceará, localizada na cidade de Fortaleza/CE. Contrato: 04/2021 02ª Medição de Reajuste ao Contrato Vr. da Medição R\$ 3.738,08 Vr Global do Contrato Original: R\$ 1.928.821,35 Período da Medição: 01/02/2023 á 28/02/2023 (11ª Medição) ART: CE20210768295 CNO: 90.006.12940/70 Material R\$ 1.869,04 (50%) Mão de Obra R\$ 1.869,04 (50%) Dados Bancários para Depósito: BRADESCO AG: 2999 C/C: 15039-8. INSS NÃO RETIDO CONF. IN 971/2009 ART. 149 INCISO 7.									
CÓDIGO DE ATIVIDADE CNAE									
7.02 / 429959999 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE									
DETALHAMENTO ESPECIFICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL									
Código da Obra		90.006.12940/70		Código ART		CE20210768295			
TRIBUTOS FEDERAIS									
PIS	24,30	COFINS	112,15	IR(R\$)	44,86	INSS(R\$)		CSLL(R\$)	37,38
Detalhamento de Valores - Prestador dos Serviços					Cálculo do ISSQN devido no Município				
Valor dos Serviços R\$		3.738,08		Natureza Operação		Valor dos Serviços R\$		3.738,08	
(-) Desconto Incondicionado				1-Tributação no Município		(-) Deduções Permitidas em Lei		1.495,23	
(-) Desconto Condicionado				Regime especial Tributação		(-) Desconto Incondicionado			
(-) Retenções Federais		218,69		0-Nenhum		Base de Cálculo		2.242,85	
Outras Retenções				Opção Simples Nacional		(X) Alíquota %		3,00	
(-) ISS Retido		67,29		2 - Não		ISS a reter		(X) Sim () Não	
(=) Valor Líquido R\$		3.452,10		Incentivador Cultural		(=) Valor do ISS R\$		67,29	
				2 - Não					
AVISOS		1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador dos Serviços, no sítio http://iss.fortaleza.ce.gov.br 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser validada no site http://iss.fortaleza.ce.gov.br/, com a utilização do Código de Verificação. 3- Sistemática de Retenção realizada com base no Convênio STN-Banco do Brasil nº01/2004. 4- Todos os serviços realizados nas áreas de Engenharia, Agronomia, Geologia e demais áreas abrangidas pelas profissões do Sistema Confea/Crea devem ser acompanhados de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) emitida por profissional habilitado (Lei Federal 6.496/77). Para maiores informações entrar em contato pelo telefone (85) 3453.5800 (CREA-CE).							



RECIBO

Recebemos da **UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ**, a importância supra de **R\$ 3.738,08**
(Três Mil Setecentos e Trinta e Oito Reais e Oito Centavos)

Referente ao pagamento do reajuste da 11ª medição dos serviços de reforma para as adequações de acessibilidade em edificações e entorno das edificações do campus do Benfica da Universidade Federal do Ceará, localizada no município de Fortaleza/CE, conforme contrato 04/2021 e nota fiscal emitida de Nº 2135.

Dados bancários para depósito:

IGC Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ: 05.263.842/0001-50

Banco Bradesco

Ag: 2999

C/c: 15039-8

Fortaleza, 05 de Março de 2024


IGC Empreendimentos Imob. Ltda
CNPJ 05 263 842/0001-50
Iramilton Gurjão Cardoso
Engº Civil CREA-CE 11 550-8
Sócio Gerente

IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Iramilton Gurjão Cardoso

Sócio Gerente



Fortaleza, 04 de Março de 2024.

A

UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ – UFC

REITORIA

SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA E GESTÃO AMBIENTAL

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS – CPO

DIVISÃO DE OBRAS

Referente: Encaminhamento de Nota fiscal de Reajuste da medição nº 11.
Contrato nº 04/2021 UFC

IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o número **05.263.842/0001-50**, com sede na Rua Dr. Gilberto Studart, 55, Sala 1105 – Cocó – Fortaleza-CE, por intermédio do seu representante legal, o Sr. Iramilton Gurjão Cardoso - Engº Civil RNP: 0602759021/CE e CPF: 438.413.333-20, vem pelo presente encaminhar a nota fiscal de reajuste e documentação para pagamento referente à 11ª medição de valor do contrato de execução da obra de REFORMA PARA ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE EM EDIFICAÇÕES E ENTORNO DAS EDIFICAÇÕES DO CAMPUS DO BENFICA DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ, EM FORTALEZA - CE.

Em Anexo:

Nota Fiscal
Demonstrativo Reajustamento
Publicação Apostilamento
Termo Apostilamento

Certos de Vossa Compreensão,

IGC
EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA
CNPJ: 05.263.842/0001-50
Iramilton Gurjão Cardoso
Engº Civil CREA 11.560-0
SÓCIO ADMINISTRADOR

IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
05.263.842/0001-50



UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ
Av. Mister Hull, s/n, Bloco 301 - Bairro Pici, Fortaleza/CE, CEP 60440-552
Telefone: 853366-9547 e Fax: @fax_unidade@ - http://ufc.br/

TERMO DE APOSTILAMENTO

Processo nº 23067.001311/2023-11

Processo nº 23067.037279/2020-60
Tomada de Preço nº 20/2020

2º TERMO DE APOSTILAMENTO
AO CONTRATO Nº 04/2021 DA
EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA PARA
ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE EM
EDIFICAÇÕES E ENTORNO DAS
EDIFICAÇÕES DO CAMPUS DO BENFICA
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ,
EM FORTALEZA - , QUE CELEBRAM
ENTRE SI A UNIVERSIDADE FEDERAL DO
CEARÁ E A EMPRESA IGC
EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS
LTDA.

A UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ - UFC, com CNPJ 07.272.636/0001-31, situada à Avenida da Universidade, 2853, bairro de Benfica, nesta Cidade de Fortaleza-CE, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representada por seu Superintendente de infraestrutura, Eng. Eduardo Raphael Santos Palheta, resolve firmar o presente Apostilamento ao contrato para **Execução da Obra de Reforma para Adequações de Acessibilidade em Edificações e Entorno das Edificações do Campus do Benfica/UFC**, mediante cláusulas e condições a seguir estabelecidas e de conformidade com a Lei nº 8.666 de 21.06.93 e suas alterações.

CLÁUSULA PRIMEIRA – 2º Reajuste

O contrato fica reajustado em R\$161.352,04 (cento e sessenta e um mil trezentos e cinquenta e dois reais e quatro centavos), equivalente ao índice de 9,44% (nove vírgula quarenta e quatro por cento), conforme justificativa (OFÍCIO 75/2023/DO/CPO_UFCINFRA/UFCINFRA/REITORIA, documento SEI n.º 4132158).

Contrato n.º 04/2021 - IGC EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	
Valor original Atualizado	R\$ 1.917.542,72

Valor do Contrato após o 1º Reajuste	R\$ 2.184.926,27
Valor do 2º Reajuste	R\$ 161.352,04
Valor do contrato após o 2º Reajuste	R\$ 2.346.278,31
Índice do 2º Reajuste	9,44%
Percentual do Reajuste	7,38%

Ademais, informamos que o índices aplicados são referentes ao INCC-M de novembro de 2021 a novembro de 2022.

Eng. Eduardo Raphael Santos Palheta
Superintendente de Infraestrutura e Gestão Ambiental



DEMONSTRATIVO DE REAJUSTAMENTO DE PREÇOS – UFC ACESSIBILIDADE

1. DADOS DA PROPOSTA:
CONTRATO: 04/2021 UFC

2. FÓRMULA DO REAJUSTAMENTO:

$$R = V \left((I - I_0) / I_0 \right)$$

Onde,

R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual a ser reajustado;

I = Índice correspondente ao mês de aniversário da proposta;

I₀ = Índice correspondente ao mês da apresentação da proposta de preços;

3. ÍNDICES DE CORREÇÃO:

I = 1048,429

INCC-M BASE – NOVEMBRO/2022

I₀ = 957,984

INCC-M BASE – NOVEMBRO/2021

Fator de Reajuste = I / I₀ = 0,094411806

4. REAJUSTE DA FATURA EMITIDA A PARTIR DE NOVEMBRO/2020

BM	DATA	NF	VALOR DA NOTA COM 1º REAJUSTE	ÍNDICE DO 2º REAJUSTE	2º REAJUSTE	VALOR APÓS 2º REAJUSTE
11ª	20/03/2023	2032	R\$ 39.593,36	0,094411806	R\$ 3.738,08	R\$ 43.331,44
TOTAL					R\$ 3.738,08	

Fortaleza, 05 de Março de 2024.


IRANIILTON GURILLO CARDOSO
EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ: 05.263.842/0001-50
Engº Civil CREA 11.556-D
TÍTULO ADMINISTRADOR