



UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO
Av. dos Portugueses, 1966, - Bairro Vila Bacanga, São Luís/MA, CEP 65080-805
Telefone: (98) 3272-8000 - <https://www.ufma.br>

Termo Aditivo nº 1049048/2024/FUMA/OEG/PPGT/UFMA/DIAD/PPGT/CAEC/PPGT

Processo nº 23115.019317/2022-41

TERMO ADITIVO I

CT. Nº 155/2023 - SICON

I TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE CESSÃO DE USO Nº 155/2023 - SICON, A TÍTULO ONEROSO, DE ÁREA IMÓVEL, QUE FAZEM ENTRE SI A FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO E EMPRESA J S SANTOS CARDOSO.

A **FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO - UFMA**, com sede na Avenida dos Portugueses, nº 1966, Bacanga, Edifício Castelo Branco, CEP: 65080-805, na cidade de São Luís/MA, inscrito no CNPJ sob o nº 06.279.103/0001-19, neste ato representada pelo Magnífico Reitor **FERNANDO CARVALHO SILVA**, portador da matrícula funcional nº 1086109, nomeado pelo Decreto Presidencial de 09 de novembro de 2023, publicado no Diário Oficial da União (DOU), Edição nº 214, Seção 2, página 1, de 10 de novembro de 2023 e em conformidade com as atribuições que lhe foram delegadas pelo Decreto nº 1.171, de 22/06/1994, publicada em 04/10/2011, doravante denominada CEDENTE, e a empresa **J S SANTOS CARDOSO**, inscrita no CNPJ nº 36.420.454/0001-69, com sede na Av. dos Holandeses nº 200, Calhau, São Luís/MA; CEP: 65.071-380; Telefone: (98) 98130-8952 / 98736-2515; E-mail: adriano cardoso22@gmail.com, denominada CESSIONARIA, neste ato representada pela Senhora **JACIRENE SOUSA SANTOS CARDOSO**, tendo em vista o que consta no Processo nº 23115.019317/2022-41, e em observância às disposições das leis nºs 8.666/1993 e 9.636/1998, pelo Decreto-lei nº 9.760/1946 e pelo Decreto nº 3.725/2001, resolvem celebrar o presente TERMO ADITIVO, decorrente do Pregão nº 39/2022, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

1.1. O presente Termo Aditivo tem por finalidade o ajuste do Contrato Nº 155/2023 - SICON nos seguintes termos:

1.1.1. PRORROGAR, por mais 12 (doze) meses, o prazo de vigência do Contrato Nº 155/2023 - SICON, conforme previsto na Cláusula Segunda - Da Vigência e nos termos do Art. 57 da Lei 8.666/93, contemplando-se nesta ocasião, o período de **15/06/2024 a 15/06/2025**.

1.1.2. REAJUSTAR a taxa de cessão de uso do Contrato nº 155/2023 - SICON em -3,335% (três vírgula trezentos e trinta e cinco décimos de milésimos negativos), tomando-se como base a Cláusula Quinta do Contrato e conforme o Índice Geral de Preços - Mercado (IGP-M)

acumulado no período de dezembro de 2022 a abril de 2024.

1.1.3. REAJUSTAR a taxa de energia elétrica em 10,85% (dez vírgula oitenta e cinco por cento), baseando-se no item 16.2 do Termo de Referência anexo ao Edital nº 39/2022 e Resolução Homologatória nº 3.251, de 22 de agosto de 2023 da Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL. O valor da taxa de energia elétrica passará de R\$ 112,81 (cento e doze reais e oitenta e um centavos) para R\$ 125,05 (cento e vinte e cinco reais e cinco centavos).

1.1.4. O valor correspondente a taxa de água permanece inalterada, no valor de R\$ 50,00 (cinquenta reais).

1.2. Para efeito de análise geral dos quantitativos deste contrato temos:

Instrumento Contratual	Vigência	Valor do Contrato Atualizado
CT nº 155/2023 - SICON	12 meses - 15/06/2023 a 15/06/2024	R\$ 10.320,00
Termo Aditivo I (Prorrogação e reajuste)	12 meses - 15/06/2024 a 15/06/2025	R\$ 10.187,88
ATUAL	24 meses	R\$ 10.187,88

2. CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

2.1. O valor anual da presente contratação passa a ser, a partir da vigência do presente termo aditivo, de R\$ 10.187,880 (dez mil, cento e oitenta e sete reais e oitenta e oito centavos) , correspondendo a R\$ 848,99 (oitocentos e quarenta e oito reais e noventa e nove centavos) mensais, conforme Anexo I.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA RATIFICAÇÃO

3.1. Ficam ratificadas todas as demais Cláusulas e condições pactuadas no Contrato Administrativo, que não tenham sido atingidas pelas disposições deste Termo Aditivo.

4. CLÁUSULA QUARTA - PUBLICAÇÃO

4.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Aditivo, depois de lido e achado em ordem, vai assinado eletronicamente pelos contraentes.

FERNANDO CARVALHO SILVA

Representante do Cedente

JACIRENE SOUSA SANTOS CARDOSO

Representante da Cessionária

Anexo I - Planilha de Formação de Preço

Item	Local das Cantinas	Valor				Valor Total	
		Taxa de cessão de uso	Taxa de cessão de uso Reajustada	Água	Energia Elétrica	Mensal	Anual
26	Quiosque CCET - Box 05	R\$ 697,19	R\$ 673,94	R\$ 50,00	R\$ 125,05	R\$ 848,99	R\$ 10.187,88
Valor Total						R\$ 848,99	R\$ 10.187,88



Documento assinado eletronicamente por **Jacirene Sousa Santos Cardoso, Usuário Externo**, em 14/06/2024, às 13:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO CARVALHO SILVA, Reitor(a)**, em 14/06/2024, às 14:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.ufma.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1049048** e o código CRC **0B60BEEA**.