



1. O presente processo trata do Contrato nº 17/2014, mantido com o Sr. Wagner da Silva Ferreira, que tem por objeto a locação do imóvel, situado à Praça Brasil Ramos Caiado nº 15, Centro, na cidade de Goiás/GO, cuja finalidade é o funcionamento da Agência Regional do Trabalho naquele município.
2. Com o objetivo de atestar a compatibilidade do valor locatício contratual àqueles praticados por outros órgãos públicos, juntou-se os documentos SEI 10030629, 10030701, 10030733 e 10030771. Assim foi utilizado o parâmetro descrito no inciso III, do art. 5º da Instrução Normativa nº 73/2020 ([link](#)).
3. O valor locatício mensal do Contrato nº 17/2014 foi reajustado pelo Segundo Termo de Apostilamento (fls. 109 - 4758959), conforme segue:

4. Consolida-se a seguir o resultado da pesquisa, considerando-se as informações acima e a planilha 10030841 , tendo como parâmetro o valor valor locatício mensal por m²:

Pesquisa de Preços - VALOR LOCATÍCIO POR M²						
Órgão	Endereço do imóvel	Termos	Vigência	Área Equivalente (m²)	Valor Locatício Mensal	Valor Locatício m²
Contratações Similares						

SSP/GO POLÍCIA CIVIL	Av. Dr. Deusedth Ferreira Moura, qd 8, lt 11 Setor Dom Bosco.	Contrato 14/2014 Quarto Termo Aditivo (10030629)	16/11/2019 a 15/11/2020	409,45	R\$ 4.671,77	R\$ 11,41
Delegacia de Polícia Civil do Estado de Goiás	Rua 7 esquina com Rua 2, qd13, lts. 19, 20 e 01 Bairro Jardim Vila Boa.	Contrato 23/2019 (10030701)	04/06/2019 a 03/06/2024	319,69	R\$ 3.849,04	R\$ 12,04
SEAD - GO VAPT VUPT	Av. Dário de Paiva Sampaio, qd 04, lt 06, Setor João Francisco.	Contrato 14/2019 (10030733)	19/09/2019 a 19/09/2024	422,83	R\$ 5.230,78	R\$ 12,37
IBGE GO	Praça André Xavier Mundim	Contrato (10030771)	15/02/2018 a 14/02/2025	120,00	R\$ 1.620,22	R\$ 13,50

5. O valor locatício mensal do m² firmado pelo Segundo Termo de Apostilamento ao Contrato 14/2014 é o menor dentre os obtidos na pesquisa de preços praticados no município de Goiás/GO, dando lastro à prorrogação contratual.

Goiânia, 21 de agosto de 2020.

Documento assinado eletronicamente

Patrícia Santos de Sousa Silva

Setor de Contratos

De acordo.

Gabriel Cesário Guimarães

Responsável pelo Recursos Logísticos



Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Cesário Guimarães, Chefe de Recursos Logísticos**, em 26/08/2020, às 10:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Patrícia Santos de Sousa Silva, Agente Administrativo**, em 27/08/2020, às 11:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **10030358** e o código CRC **D19263B6**.
