



ADITIVO CONTRATUAL Nº 036/2020

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 056/2017 DE CONCESSÃO DE USO, A TÍTULO ONEROSO, DE ÁREA DE IMÓVEL LOCALIZADO NO CAMPUS UNIVERSITÁRIO MORRO DO CRUZEIRO, NA CIDADE DE OURO PRETO/MG, QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO E O BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. (PROCESSO 23109-001945/2016-10).

A **Universidade Federal de Ouro Preto - UFOP**, com sede na Rua Diogo de Vasconcelos, nº 122, Bairro Pilar, 35.400-000, em Ouro Preto - MG, inscrita no CNPJ sob o nº. 23.070.659/0001-10, inscrição estadual nº 461.570.898-0093, doravante denominada **Contratante**, neste ato representada por sua Reitora, Profª. Cláudia Aparecida Marlière de Lima, portadora da Carteira de Identidade nº MG-2.316.159, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 529.005.096-53 e a empresa **Banco Santander (Brasil) S.A.**, sediada na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 2041 e 2235, Bloco A, Vila Olímpica, São Paulo/SP, CEP: 04543-011, inscrita no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42, doravante denominada **Contratada**, neste ato representada pelo Sr. Luiz Otávio dos Reis Júnior, portador da Carteira de Identidade nº MG-10.520.452, expedida pela , inscrito no CPF sob o nº 052.552.756-70, perante as testemunhas ao final firmadas, conforme documentos e procedimentos licitados e verificados no Processo de n.º 23109.001945/2016-10, na modalidade de Concorrência nº. 002/2016 e toda legislação regulamentar, resolvem firmar o presente Termo Aditivo Contratual, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O presente aditamento tem por objetivo alterar as subcláusulas as subcláusulas 7.1 e 8.1 do Termo de Contrato nº 056/2017, as cláusulas 2.1 e 2.2 do Aditivo Contratual 029/2019, bem como a cláusula 1.1 do Aditivo Contratual 032/2018, em virtude do disposto no Despacho CSU/DOF/UFOP nº 126, de 9 de junho de 2020.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES

2.1 A vigência fica prorrogada por 12 (doze) meses, **a partir de 29 de junho de 2020, com prazo final em 28 de junho de 2021.**

2.2 O valor anual da retribuição pelo uso da área objeto da concessão, passa de R\$ 112.256,95 (cento e doze mil, duzentos e cinquenta e seis reais, e noventa e cinco centavos) para **R\$ 119.565,17 (cento e dezenove mil quinhentos e sessenta e cinco reais e dezessete centavos)**, em virtude do reajuste pelo IGP-M, conforme subcláusula 9.1 do Termo de Contrato nº 056/2017, que no período apresentou variação de **6,51026%**. O valor mensal, a partir de 29 de junho de 2020, passará a ser de **R\$ 9.963,76 (nove mil novecentos e sessenta e três reais e setenta e seis centavos).**



CLÁUSULA TERCEIRA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

3.1 Este ajuste tem por fundamento o disposto no art. 57, II, § 2º; art. 65, I, "b", § 1º e art. 65, II, "d" da Lei nº 8.666/93.

3.2 A receita prevista com o presente aditamento é de **R\$ 119.565,17 (cento e dezenove mil quinhentos e sessenta e cinco reais e dezessete centavos).**

3.3 Em virtude da prorrogação, bem como do reajuste do valor contratual, a garantia de que trata a subcláusula décima do Termo de Contrato nº 056/2017 deverá ter seu valor reajustado de acordo com o IGP-M, a fim de que o valor desta corresponda a 5% (cinco por cento) do valor total da concessão após o reajuste. A **Concessionária** deverá providenciar a alteração e enviar o novo documento para a **Concedente** no prazo definido no Edital.

3.4 Permanecem inalteradas e em pleno vigor todas as demais cláusulas do Termo de Contrato nº 056/2017, ao qual se incorpora este Aditivo Contratual.

Por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Aditivo Contratual em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo indicadas e identificadas.

Ouro Preto, 9 de junho de 2020

HERMINIO ARIAS NALINI
JUNIOR:61918040672

Assinado de forma digital por
HERMINIO ARIAS NALINI
JUNIOR:61918040672
Dados: 2020.06.10 11:17:46 -03'00'

Universidade Federal de Ouro Preto
CONTRATANTE

Banco Santander (Brasil) S.A.
CONTRATADA

Testemunhas: ANDRESSA SILVA
SCHIASSI:079226
22635

Assinado de forma digital
por ANDRESSA SILVA
SCHIASSI:07922622635
Dados: 2020.06.10 14:20:11
-03'00'

1ª - _____
NOME/CPF:

PEDRO HENRIQUE
ARANTES NASCIMENTO
DIAS:08450608643

Assinado de forma digital por
PEDRO HENRIQUE ARANTES
NASCIMENTO DIAS:08450608643
Dados: 2020.06.10 14:31:42 -03'00'

2ª - _____
NOME/CPF: