



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
Secretaria de Processamento e Acompanhamento de Contratos e Licitações

PROAD Nº 15114/2019 (PL -003/14) - CONTRATO Nº 107/2014

12º TERMO ADITIVO AO CONTRATO FIRMADO ENTRE O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO, COMO LOCATÁRIO, E AS EMPRESAS MIKAR LOCAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/A E VIVICON LOCAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/A, COMO LOCADORAS DO IMÓVEL SITUADO NA RUA DR. EDGARD THEOTÔNIO SANTANA Nº 351/387, BARRA FUNDA – SÃO PAULO/SP.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Conforme acordo entre as partes, fica concedido, durante 12 (doze) meses, desconto de 10% (dez por cento) sobre o valor mensal do aluguel, correspondendo a R\$ 39.469,20 (trinta e nove mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e vinte centavos).

Parágrafo Único: Em razão do desconto mencionado no *caput*, o valor mensal passará de R\$ 394.691,95 (trezentos e noventa e quatro mil seiscentos e noventa e um reais e noventa e cinco centavos) para R\$ 355.222,75 (trezentos e cinquenta e cinco mil duzentos e vinte e dois reais e setenta e cinco centavos) para o período de 2 de julho de 2024 a 1º de julho de 2025.

CLÁUSULA SEGUNDA: Fica concedida a isenção do reajuste no aluguel até 14 de outubro de 2027.

Parágrafo Único: A isenção acordada não impede a aplicação de possíveis novos descontos durante esse período, o que será avaliado e negociado a cada ano conforme a data-base do contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA: Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato originário e aditivos anteriores não alteradas pelo presente termo.

NAKJARA
JACÓ
DA
SILVA E
SILVA
29/08/2024 11:57

JOÃO
VITOR
GÂNDRA
29/08/2024 13:20

RÔMULO
BORGES
ARAÚJO
29/08/2024 13:38

RITA
KOTOMI
YURI
29/08/2024 18:06

HELENA
DE
SILVA
29/08/2024 18:45

MOISES
29/08/2024 12:08



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
Secretaria de Processamento e Acompanhamento de Contratos e Licitações

12º Termo Aditivo – Contrato nº 107/2014

E, por estarem de acordo, os contratantes assinam o presente termo.

São Paulo, data da última assinatura digital.

Assinado digitalmente

BEATRIZ LIMA PEREIRA
Desembargadora Presidente do Tribunal

Assinado digitalmente

MOISÉS NIGRI
Diretor Administrativo
Mikar Locações e Participações S/A e
Vivicon Locações e Participações S/A

Testemunhas:

Assinado digitalmente

NARJARA JACÓ DA SILVA E SILVA
Diretora Substituta da Coordenadoria de
Planejamento e Gestão Imobiliária

Assinado digitalmente

JOÃO VITOR GÂNDRA
Diretor da Secretaria de Infraestrutura,
Logística e Administração Predial