



**TERMO DE CONTRATO  
Nº 035/GAPGL/2023**

**CARIOCA SOLUTION EIRELI**

PAG nº 67107.007196/2023-41

Apenso do PAG original: 67107.007149/2022-16

*[Handwritten signatures]*

**TERMO DE CONTRATO DE  
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº  
035/GAPGL/2023, QUE FAZEM ENTRE SI  
A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO  
GRUPAMENTO DE APOIO DO GALEÃO  
E A EMPRESA CARIOCA SOLUTION  
EIRELI.**

A União, por intermédio do Grupamento de Apoio do Galeão, inscrita no CNPJ sob o nº 00.394.429/0190-49, representado neste ato por seu chefe, o Sr. Coronel Intendente Humberto Rubin Neto, designado através da Portaria GABAER nº 1.012/GC1, de 17 de setembro de 2021, publicada no BCA nº 174, de 21 de setembro de 2021, doravante denominada CONTRATANTE, e a Empresa CARIOCA SOLUTION EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.567.346/0001-09, sediada na Rua Nicarágua, 370 – Sala 103 – Penha – Rio de Janeiro/RJ, doravante designada CONTRATADA, neste ato representada pelo Sr. Iury Soares Santos, tendo em vista o que consta no Processo nº 67107.007149/2022-16 e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013, do Decreto nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, bem como da Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 5, de 25 de maio de 2017, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão nº 090/GAPGL/2022, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

### 1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação empresa especializada em manutenção de equipamentos de refrigeração para o GAP-GL e Organizações Militares Apoiadas, que serão prestados nas condições estabelecidas no Termo de Referência, anexo do Edital.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Pregão, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Objeto da Contratação:

| Grupo | Itens da Licit. | Descrição resumida                                              | Valor Unit. (R\$) | Qtd Total | Valor Total (R\$) |
|-------|-----------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|-------------------|
| 02    | 14              | Serviço de instalação de ar-condicionado split 6.000 BTU'S.     | R\$ 530,00        | 1         | R\$ 530,00        |
|       | 15              | Serviço de instalação e fornecimento de 1m de tubo de cobre 1/4 | R\$ 39,00         | 10        | R\$ 390,00        |
|       | 16              | Serviço de instalação e fornecimento de 1m de tubo de cobre 3/8 | R\$ 46,00         | 10        | R\$ 460,00        |
|       | 17              | Serviço de instalação e fornecimento de 1m de isolamento 1/4    | R\$ 23,97         | 10        | R\$ 239,70        |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |    |              |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|--------------|
|    | 18 | Serviço de instalação e fornecimento de 1m de isolamento 3/8                                                                                                                                                                                                                              | R\$ 25,97  | 10 | R\$ 259,70   |
|    | 19 | Serviço de instalação e fornecimento de 1m de cabo PP 3x1,5                                                                                                                                                                                                                               | R\$ 9,00   | 10 | R\$ 90,00    |
|    | 20 | Serviço de instalação e fornecimento de 1m de mangueira de dreno.                                                                                                                                                                                                                         | R\$ 6,00   | 10 | R\$ 60,00    |
|    | 21 | Serviço de instalação e fornecimento de 1kg de gás.                                                                                                                                                                                                                                       | R\$ 113,97 | 10 | R\$ 1.139,70 |
| 05 | 43 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo Split de 7.300 BTU'S.                                                                                                                                                                                         | R\$ 111,07 | 12 | R\$ 1.332,84 |
|    | 44 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.                                                                                                                                                                                                   | R\$ 138,00 | 2  | R\$ 276,00   |
|    | 45 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                            | R\$ 119,97 | 2  | R\$ 239,94   |
|    | 46 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensador tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 109,03 | 2  | R\$ 218,06   |
|    | 47 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 37,37  | 2  | R\$ 74,74    |
|    | 48 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                | R\$ 33,60  | 2  | R\$ 67,20    |
|    | 49 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg                                                                                                                                                                                                                   | R\$ 59,00  | 10 | R\$ 590,00   |
|    | 50 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                          | R\$ 22,01  | 2  | R\$ 44,02    |
|    | 51 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                            | R\$ 19,00  | 2  | R\$ 38,00    |
|    | 52 | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                     | R\$ 100,00 | 10 | R\$ 1.000,00 |
|    | 53 | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 cm.                                                                                                                                                                                                                                    | R\$ 21,22  | 2  | R\$ 42,44    |
|    | 54 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                            | R\$ 680,00 | 2  | R\$ 1.360,00 |
|    | 55 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                            | R\$ 690,00 | 2  | R\$ 1.380,00 |
| 07 | 64 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo Split de 7.500 BTU'S.                                                                                                                                                                                         | R\$ 103,97 | 12 | R\$ 1.247,64 |
|    | 65 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.                                                                                                                                                                                                   | R\$ 107,99 | 2  | R\$ 215,98   |
|    | 66 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                            | R\$ 177,99 | 2  | R\$ 355,98   |

|    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |    |              |
|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|--------------|
|    | 67  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensadora tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 111,00 | 2  | R\$ 222,00   |
|    | 68  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 41,27  | 2  | R\$ 82,54    |
|    | 69  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 33,33  | 2  | R\$ 66,66    |
|    | 70  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg                                                                                                                                                                                                                    | R\$ 111,07 | 10 | R\$ 1.110,70 |
|    | 71  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 28,97  | 2  | R\$ 57,94    |
|    | 72  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 39,99  | 2  | R\$ 79,98    |
|    | 73  | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                      | R\$ 89,99  | 10 | R\$ 899,90   |
|    | 74  | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 Cm.                                                                                                                                                                                                                                     | R\$ 39,97  | 2  | R\$ 79,94    |
|    | 75  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 579,00 | 2  | R\$ 1.158,00 |
|    | 76  | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 599,99 | 2  | R\$ 1.199,98 |
| 17 | 169 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo Split de 18.500 BTU'S                                                                                                                                                                                          | R\$ 107,07 | 24 | R\$ 2.569,68 |
|    | 170 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador                                                                                                                                                                                                     | R\$ 99,99  | 3  | R\$ 299,97   |
|    | 171 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                             | R\$ 152,97 | 3  | R\$ 458,91   |
|    | 172 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensadora tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 237,99 | 3  | R\$ 713,97   |
|    | 173 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 69,97  | 3  | R\$ 209,91   |
|    | 174 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 47,77  | 3  | R\$ 143,31   |
|    | 175 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg                                                                                                                                                                                                                    | R\$ 89,97  | 15 | R\$ 1.349,55 |
|    | 176 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 25,01  | 3  | R\$ 75,03    |
|    | 177 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 48,87  | 3  | R\$ 146,61   |

|    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |    |              |
|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----|--------------|
|    | 178 | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                      | R\$ 89,37    | 10 | R\$ 893,70   |
|    | 179 | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 Cm.                                                                                                                                                                                                                                     | R\$ 27,33    | 3  | R\$ 81,99    |
|    | 180 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 597,37   | 3  | R\$ 1.792,11 |
|    | 181 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 599,97   | 3  | R\$ 1.799,91 |
| 33 | 337 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo Split de 29.000 BTU'S.                                                                                                                                                                                         | R\$ 176,00   | 8  | R\$ 1.408,00 |
|    | 338 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador                                                                                                                                                                                                     | R\$ 341,71   | 2  | R\$ 683,42   |
|    | 339 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                             | R\$ 264,00   | 2  | R\$ 528,00   |
|    | 340 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensadora tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 358,00   | 2  | R\$ 716,00   |
|    | 341 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 63,00    | 2  | R\$ 126,00   |
|    | 342 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 50,40    | 2  | R\$ 100,80   |
|    | 343 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg                                                                                                                                                                                                                    | R\$ 105,00   | 10 | R\$ 1.050,00 |
|    | 344 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 35,00    | 2  | R\$ 70,00    |
|    | 345 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 49,00    | 2  | R\$ 98,00    |
|    | 346 | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                      | R\$ 99,00    | 6  | R\$ 594,00   |
|    | 347 | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 Cm.                                                                                                                                                                                                                                     | R\$ 44,00    | 2  | R\$ 88,00    |
|    | 348 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.166,00 | 2  | R\$ 2.332,00 |
| 37 | 349 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.078,00 | 2  | R\$ 2.156,00 |
|    | 379 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo Split de 33.000 BTU'S.                                                                                                                                                                                         | R\$ 229,50   | 8  | R\$ 1.836,00 |
|    | 380 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.                                                                                                                                                                                                    | R\$ 435,60   | 2  | R\$ 871,20   |
|    | 381 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa                                                                                                                                                                                                                   | R\$ 389,40   | 2  | R\$ 778,80   |

|    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |    |              |
|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----|--------------|
|    |     | eletrônica principal.                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |    |              |
|    | 382 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensadora tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 364,00   | 2  | R\$ 728,00   |
|    | 383 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 99,00    | 2  | R\$ 198,00   |
|    | 384 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 55,20    | 2  | R\$ 110,40   |
|    | 385 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg.                                                                                                                                                                                                                   | R\$ 125,40   | 10 | R\$ 1.254,00 |
|    | 386 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 42,90    | 2  | R\$ 85,80    |
|    | 387 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 59,40    | 2  | R\$ 118,80   |
|    | 388 | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                      | R\$ 118,80   | 4  | R\$ 475,20   |
|    | 389 | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 Cm.                                                                                                                                                                                                                                     | R\$ 52,80    | 2  | R\$ 105,60   |
|    | 390 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.265,60 | 2  | R\$ 2.531,20 |
|    | 391 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.323,00 | 2  | R\$ 2.646,00 |
| 39 | 400 | Serviço de manutenção preventiva com diagnóstico de ar-condicionado do tipo Split de 34.000 BTU'S.                                                                                                                                                                                         | R\$ 243,00   | 16 | R\$ 3.888,00 |
|    | 401 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.                                                                                                                                                                                                    | R\$ 363,00   | 2  | R\$ 726,00   |
|    | 402 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                             | R\$ 324,00   | 2  | R\$ 648,00   |
|    | 403 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensadora tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 344,50   | 2  | R\$ 689,00   |
|    | 404 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 79,50    | 2  | R\$ 159,00   |
|    | 405 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 63,60    | 2  | R\$ 127,20   |
|    | 406 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg.                                                                                                                                                                                                                   | R\$ 104,50   | 10 | R\$ 1.045,00 |
|    | 407 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 40,95    | 2  | R\$ 81,90    |
|    | 408 | Serviço de manutenção corretiva com                                                                                                                                                                                                                                                        | R\$ 49,50    | 2  | R\$ 99,00    |

|    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |    |               |
|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----|---------------|
|    |     | fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                                                                 |              |    |               |
|    | 409 | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                      | R\$ 99,00    | 4  | R\$ 396,00    |
|    | 410 | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 cm.                                                                                                                                                                                                                                     | R\$ 44,00    | 2  | R\$ 88,00     |
|    | 411 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.197,80 | 2  | R\$ 2.395,60  |
|    | 412 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.256,29 | 2  | R\$ 2.512,58  |
| 49 | 505 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo Split de 54.000 BTU'S.                                                                                                                                                                                         | R\$ 234,39   | 44 | R\$ 10.313,16 |
|    | 506 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.                                                                                                                                                                                                    | R\$ 480,00   | 5  | R\$ 2.400,00  |
|    | 507 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                             | R\$ 324,00   | 5  | R\$ 1.620,00  |
|    | 508 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensadora tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 357,00   | 5  | R\$ 1.785,00  |
|    | 509 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 97,50    | 5  | R\$ 487,50    |
|    | 510 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 56,40    | 5  | R\$ 282,00    |
|    | 511 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg.                                                                                                                                                                                                                   | R\$ 89,30    | 5  | R\$ 446,50    |
|    | 512 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 30,55    | 5  | R\$ 152,75    |
|    | 513 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 42,30    | 5  | R\$ 211,50    |
|    | 514 | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                      | R\$ 99,00    | 10 | R\$ 990,00    |
|    | 515 | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 Cm.                                                                                                                                                                                                                                     | R\$ 50,00    | 5  | R\$ 250,00    |
|    | 516 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.690,70 | 5  | R\$ 8.453,50  |
|    | 517 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.426,78 | 5  | R\$ 7.133,90  |
| 51 | 526 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar condicionado do tipo Split de 56.000 BTU'S.                                                                                                                                                                                         | R\$ 240,00   | 4  | R\$ 960,00    |
|    | 527 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.                                                                                                                                                                                                    | R\$ 445,86   | 1  | R\$ 445,86    |
|    | 528 | Serviço de manutenção corretiva com                                                                                                                                                                                                                                                        | R\$ 324,00   | 1  | R\$ 324,00    |

|    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |     |               |
|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|---------------|
|    |     | fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                                                                 |              |     |               |
|    | 529 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição dos suportes da condensadora tipo mão francesas em aço inox ou galvanizado, devidamente avaliado por laboratório acreditado pelo INMETRO, atendendo a NBR 16655-1:2018 com a desinstalação e reinstalação da condensadora. | R\$ 338,00   | 1   | R\$ 338,00    |
|    | 530 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 82,00    | 1   | R\$ 82,00     |
|    | 531 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do remoto.                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 50,40    | 1   | R\$ 50,40     |
|    | 532 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg                                                                                                                                                                                                                    | R\$ 79,80    | 5   | R\$ 399,00    |
|    | 533 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 27,30    | 1   | R\$ 27,30     |
|    | 534 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 37,80    | 1   | R\$ 37,80     |
|    | 535 | Serviço de manutenção corretiva com aplicação de 2kg de nitrogênio para localizar escapamento de gás.                                                                                                                                                                                      | R\$ 75,60    | 5   | R\$ 378,00    |
|    | 536 | Serviço de manutenção corretiva com solda de até 1 cm.                                                                                                                                                                                                                                     | R\$ 40,00    | 1   | R\$ 40,00     |
|    | 537 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.658,80 | 1   | R\$ 1.658,80  |
|    | 538 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 1.426,78 | 1   | R\$ 1.426,78  |
| 65 | 670 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar condicionado do tipo JANELA de 10.000 BTU'S                                                                                                                                                                                         | R\$ 80,00    | 448 | R\$ 35.840,00 |
|    | 671 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.                                                                                                                                                                                                    | R\$ 294,00   | 30  | R\$ 8.820,00  |
|    | 672 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.                                                                                                                                                                                             | R\$ 276,00   | 30  | R\$ 8.280,00  |
|    | 673 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                                                                                                                                                                                                              | R\$ 70,00    | 30  | R\$ 2.100,00  |
|    | 674 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg.                                                                                                                                                                                                                   | R\$ 70,00    | 90  | R\$ 6.300,00  |
|    | 675 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                                                                                                                                                                                                           | R\$ 39,00    | 30  | R\$ 1.170,00  |
|    | 676 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 40,00    | 30  | R\$ 1.200,00  |
|    | 677 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 594,00   | 30  | R\$ 17.820,00 |
|    | 678 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                                                                                                                                                                                                             | R\$ 400,00   | 30  | R\$ 12.000,00 |
| 66 | 679 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo JANELA de 10.500 BTU'S.                                                                                                                                                                                        | R\$ 168,00   | 8   | R\$ 1.344,00  |

|    |     |                                                                                                     |            |     |               |
|----|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|---------------|
|    | 680 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.             | R\$ 294,00 | 2   | R\$ 588,00    |
|    | 681 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.      | R\$ 276,00 | 2   | R\$ 552,00    |
|    | 682 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                       | R\$ 78,00  | 2   | R\$ 156,00    |
|    | 683 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg.                            | R\$ 114,00 | 6   | R\$ 684,00    |
|    | 684 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                    | R\$ 39,00  | 2   | R\$ 78,00     |
|    | 685 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                      | R\$ 54,00  | 2   | R\$ 108,00    |
|    | 686 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                      | R\$ 594,00 | 2   | R\$ 1.188,00  |
|    | 687 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                      | R\$ 655,00 | 2   | R\$ 1.310,00  |
| 67 | 688 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo JANELA de 12.000 BTU'S. | R\$ 100,00 | 296 | R\$ 29.600,00 |
|    | 689 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.             | R\$ 300,00 | 30  | R\$ 9.000,00  |
|    | 690 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.      | R\$ 280,00 | 30  | R\$ 8.400,00  |
|    | 691 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                       | R\$ 60,00  | 30  | R\$ 1.800,00  |
|    | 692 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e carga de gás de 1 kg                             | R\$ 60,00  | 60  | R\$ 3.600,00  |
|    | 693 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar.                    | R\$ 39,65  | 30  | R\$ 1.189,50  |
|    | 694 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.                      | R\$ 45,00  | 30  | R\$ 1.350,00  |
|    | 695 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.                      | R\$ 643,50 | 30  | R\$ 19.305,00 |
|    | 696 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.                      | R\$ 400,00 | 30  | R\$ 12.000,00 |
| 68 | 697 | Serviço de manutenção preventiva com diagnostico de ar-condicionado do tipo JANELA de 18.000 BTU'S  | R\$ 145,00 | 200 | R\$ 29.000,00 |
|    | 698 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do motor do ventilador.             | R\$ 357,03 | 15  | R\$ 5.355,45  |
|    | 699 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da placa eletrônica principal.      | R\$ 253,00 | 15  | R\$ 3.795,00  |
|    | 700 | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do capacitor.                       | R\$ 70,00  | 15  | R\$ 1.050,00  |
|    | 701 | Serviço de manutenção corretiva com                                                                 | R\$ 70,00  | 45  | R\$ 3.150,00  |

|              |                                                                                  |            |    |                       |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|----|-----------------------|
|              | fornecimento e carga de gás de 1 kg.                                             |            |    |                       |
| 702          | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do filtro de ar. | R\$ 35,00  | 15 | R\$ 525,00            |
| 703          | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do termostato.   | R\$ 50,00  | 15 | R\$ 750,00            |
| 704          | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição do compressor.   | R\$ 676,00 | 15 | R\$ 10.140,00         |
| 705          | Serviço de manutenção corretiva com fornecimento e substituição da serpentina.   | R\$ 490,00 | 15 | R\$ 7.350,00          |
| <b>TOTAL</b> |                                                                                  |            |    | <b>R\$ 349.280,43</b> |

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é aquele fixado no Edital, com início na data de 18/09/2023 e encerramento em 18/09/2024, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, desde que haja autorização formal da autoridade competente e observados os seguintes requisitos:

- 2.1.1. Os serviços tenham sido prestados regularmente;
- 2.1.2. Esteja formalmente demonstrado que a forma de prestação dos serviços tem natureza continuada;
- 2.1.3. Seja juntado relatório que discorra sobre a execução do contrato, com informações de que os serviços tenham sido prestados regularmente;
- 2.1.4. Seja juntada justificativa e motivo, por escrito, de que a Administração mantém interesse na realização do serviço;
- 2.1.5. Seja comprovado que o valor do contrato permanece economicamente vantajoso para a Administração;
- 2.1.6. Haja manifestação expressa da contratada informando o interesse na prorrogação;
- 2.1.7. Seja comprovado que o contratado mantém as condições iniciais de habilitação.

## 3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO

- 3.1. O valor total da contratação é de R\$ 349.280,43 (trezentos e quarenta e nove mil, duzentos e oitenta reais e quarenta e três centavos).
- 3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.
- 3.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos à CONTRATADA dependerão dos quantitativos de serviços efetivamente prestados.

#### 4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2023, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade: 00001/120645

Fonte: 1050000140

PTRES: 168919

Elemento de Despesa: 339039

PI: A0000340100

4.2 No(s) exercício(s) seguinte(s), correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

#### 5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO

5.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência e no Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017.

#### 6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE

6.1. As regras acerca do reajuste do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

#### 7. CLÁUSULA SÉTIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

7.1. Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Termo de Referência.

#### 8. CLÁUSULA OITAVA – REGIME DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO

8.1. O regime de execução dos serviços a serem executados pela CONTRATADA, os materiais que serão empregados e a fiscalização pela CONTRATANTE são aqueles previstos no Termo de Referência, anexo do Edital.

#### 9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

9.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

## 10. CLÁUSULA DÉCIMA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

10.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do edital.

## 11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – RESCISÃO

11.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido:

11.1.1. por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, e com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;

11.1.2. amigavelmente, nos termos do art. 79, inciso II, da Lei nº 8.666, de 1993.

11.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

11.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

11.4. O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

11.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

11.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

11.4.3. Indenizações e multas.

## 12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – VEDAÇÕES E PERMISSÕES

12.1. É vedado à CONTRATADA interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

12.2. É permitido à CONTRATADA caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira, nos termos e de acordo com os procedimentos previstos na Instrução Normativa SEGES/ME nº 53, de 8 de Julho de 2020.

12.2.1. A cessão de crédito, a ser feita mediante celebração de termo aditivo, dependerá de comprovação da regularidade fiscal e trabalhista da cessionária, bem como da certificação de que a cessionária não se encontra impedida de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, nos termos do Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020.

12.2.2. A crédito a ser pago à cessionária é exatamente aquele que seria destinado à cedente (contratada) pela execução do objeto contratual, com o desconto de eventuais multas, glosas e prejuízos causados à Administração, sem prejuízo da utilização de institutos tais como os da conta vinculada e do pagamento direto previstos na IN SEGES/ME nº 5, de 2017, caso aplicáveis.

### 13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – ALTERAÇÕES

13.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

13.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

13.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

### 14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS

14.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.666, de 1993, na Lei nº 10.520, de 2002 e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, normas e princípios gerais dos contratos.

### 15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – PUBLICAÇÃO

15.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

### 16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – FORO

16.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será o da Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro – Justiça Federal.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes e por duas

Rio de Janeiro/RJ, 18 de setembro de 2023.

ASSINATURAS:

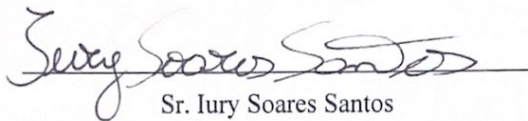
PELA CONTRATANTE:

  
Humberto Rubin Neto Cel Int  
Ordenador de Despesas





PELA CONTRATADA:



Sr. Iury Soares Santos

Representante Legal

TESTEMUNHAS:



Agente de Controle Interno

Tamiris Soares de Souza  
Cap Int



Fiscal do Contrato

JUANN Alves da Fonseca  
TEN INT

