



ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 3ª REGIÃO
EQUIPE DE CONTRATOS
RUA BELA CINTRA, 657 - CONSOLAÇÃO - CEP 01415-003 SÃO PAULO - SP
EMAIL - SAD.SP.SGA@AGU.GOV.BR

TERMO DE APOSTILAMENTO n. 00024/2025/CONTRATO/SAD3R/SGA/AGU

NUP: 00589.000493/2018-51

INTERESSADO: SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 3ª REGIÃO

ASSUNTO: 15º TERMO DE APOSTILAMENTO - IPTU 2025 - CONTRATOS Nº 19/2018 (CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA) E 20/2018 (LH NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS)

TERMO DE APOSTILAMENTO AOS CONTRATOS Nº 19/2018 e 20/2018

TERMO DE APOSTILAMENTO nº 15/2025

ACRÉSCIMO AO VALOR DO CONTRATO DO IPTU-2025

Por este termo, e com amparo no §8º do artigo 65 da Lei Federal nº 8.666/93 - Estatuto das Licitações e Contratos Administrativos, o Superintendente Regional da Superintendência Regional de Administração da 3ª Região, determina, como mera execução contratual, em cumprimento ao que dispõe a CLÁUSULA TERCEIRA, Item 3.1.10, letra "a" dos **Contratos nº 19/2018 e nº 20/2018** (seq. 145), do processo eletrônico mencionado acima, celebrado com as empresas **CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA**, CNPJ nº 43.714.674/0001-60, e **LH NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**, CNPJ nº 30.656.873/0001-18, que se proceda o Apostilamento do contrato para incluir o valor total anual do IPTU 2025 de **R\$ 984.473,80 (novecentos e oitenta e quatro mil, quatrocentos e setenta e três reais e oitenta centavos)**, conforme Notificação de Lançamento do IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, lançado pela Prefeitura do Município de São Paulo/SP, NOTA Nº 00069/2017/CJU-SP/CGU/AGU, ratificada pela NOTA Nº 00011/2021/VRD/CJU-SP/CGU/AGU.

Informo que o valor corresponde à soma dos seguintes valores:

R\$ 824.883,70 referente ao contrato nº 19/2018 - CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA

LTDA

R\$ 159.590,10 referente ao contrato nº 20/2018 - LH NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS EIRELI

O apostilamento se refere ao exercício de 2025.

São Paulo, 10 de março de 2025.

TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE

Superintendente-Regional

PORTARIA Nº 343, DE 24/06/2019 (D.O.U 03/07/2019)

SAD/SP/SGA/AGU

Atenção, a consulta ao processo eletrônico está disponível em <https://supersapiens.agu.gov.br> mediante o fornecimento do Número Único de Protocolo (NUP) 00589000493201851 e da chave de acesso 45dd27c2



Documento assinado eletronicamente por TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR), de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 1875951209 e chave de acesso 45dd27c2 no endereço eletrônico <https://sapiens.agu.gov.br>. Informações adicionais: Signatário (a): TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR). Data e Hora: 10-03-2025 17:21. Número de Série: 24688056426646610828629120681. Emissor: Autoridade Certificadora do SERPRO Final SSL.
