

TERMO DE APOSTILAMENTO

COORDENAÇÃO-GERAL DE INFRAESTRUTURA DOS CAMPI - COGIC

1º TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO N.º 14 COGIC. OBJETO DO CONTRATO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA DEMOLIÇÃO INTEGRAL DO PAVILHÃO LABORATÓRIOS DA ENSP (ANTIGO POLITÉCNICO) PAVILHÃO OZÓRIO DE ALMEIDA E DA SUBESTAÇÃO- SE I LOCALIZADOS NO CAMPUS FIOCRUZ MANGUINHOS - RIO DE JANEIRO, COM URBANIZAÇÃO DAS ÁREAS DESOCUPADAS CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO PROJETO BÁSICO, NO EDITAL E EM SEUS ANEXOS. OBJETO DO APOSTILAMENTO: REAJUSTE DE PREÇOS.

A Fundação Oswaldo Cruz - Fiocruz, por intermédio da Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi - Cogic, com sede na Av. Brasil, Nº 4.365, Manguinhos 21040-900, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 33.781.055/0003-05, neste ato representada pela Coordenadora-Geral de Infraestrutura dos Campi Sra. ANA BEATRIZ ALVES CUZZATTI, portadora da matrícula funcional nº 1567804, com endereço profissional na Av. Brasil, nº 4.365, Prédio Sede da COGIC, S Manguinhos, nesta Cidade do Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.040-900, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 14 de 11 de abril de 2024, do Diretor Executivo FIOCRUZ e a Portaria de designação nº 3.785 de 26/12/2019 do Ministério da Saúde, com base no Art. 65, Inciso II, "d" c/c Art. 65 § 8º da Lei 8.666/93 republicada e D.O.U de 06 de julho de 1994 e Art. 57 § 4º da Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 05/2017, de 25/5/2017, diante do Contrato identificado no Caput firmado com a sociedade empresária limitada **Sexto Andar Serviços de Manutenção e Conservação Prediais LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.226.094/0001-14, que tem por finalidade a contratação de serviço de engenharia para demolição integral do pavilhão dos laboratórios da ENSP (antigo Politécnico), do pavilhão Ozório de Almeida e da subestação- SE ETG 17, localizados no Campus FIOCRUZ Manguinhos - Rio de Janeiro, com urbanização das áreas desocupadas, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no projeto básico, no edital e demais anexos, RESOLVE formalizar o presente 1º Termo de Apostilamento, com base nas seguintes condições:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento, conforme manifestação da área técnica (SEI nº 4825785 e 4827083) acostada aos autos, é:

1.1.1. **REAJUSTE DE PREÇOS** corresponde à média das variações do índice **INCC**, apurado pela **Fundação Getúlio Vargas (FGV)**, na ordem aproximada de (seis inteiros e trinta e quatro centésimos por cento), no marco de novembro/2023 a novembro/2024, aplicados sobre o saldo do Contrato Inicial, perfazendo um total no valor de R\$ 2.398.676,02 (dois milhões, trezentos e noventa e oito mil seiscentos e setenta e seis reais e dois centavos), sendo atribuído como valor resultante da aplicação do percentual de reajustamento, o montante de **R\$ 151.968,12 (cento e cinquenta e um mil novecentos e sessenta e oito reais e doze centavos)**.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

2.1. Com o reajuste de preços, o valor total do contrato passará de R\$ 2.398.676,02 (dois milhões, trezentos e noventa e oito mil seiscentos e setenta e seis reais e dois centavos) para **R\$ 2.550.644,14 (dois milhões, quinhentos e cinquenta mil seiscentos e quarenta e quatro reais e quatorze centavos)**, conforme ilustrada na tabela abaixo:

REAJUSTE DE PREÇOS	
Objeto	Instrumento que está sendo reajustado
Valor total contrato antes do reajuste	R\$ 2.398.676,02
Valor Total do Saldo Contratual	R\$ 2.398.676,02
Valor Total do reajuste	R\$ 151.968,12
Valor total do Contrato depois reajuste	R\$ 2.550.644,14
Percentual do reajuste sobre o Saldo Contratual	6,3355%

2.2. O valor do presente reajustamento representa os recursos acrescidos ao contrato, considerando a execução total dos serviços contratados. Cabe, por parte da área técnica, o cálculo dos valores retroativos a serem pagos à contratada, bem assim do que vier a ser devido, com base na execução efetiva dos serviços e recebidos pela Administração.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2025, na classificação: Gestão/Unidade: 254462; Programa de Trabalho: 204547; Fonte de Recursos: 1444000000; Elemento de Despesa: 449051; PI: B1GIC.

4. CLÁUSULA QUARTA - DA GARANTIA CONTRATUAL

4.1. A CONTRATADA deverá adequar a sua garantia no valor total de R\$ 127.532,21 (cento e vinte e sete mil quinhentos e trinta e dois reais e vinte e dois centavos), em função do aumento do valor contratual, por meio do presente Termo de Apostilamento, em consonância com as regras previstas em Edital.

4.1.1. A CONTRATADA apresentará, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério da CONTRATANTE, contados da assinatura do contrato, comprovante de prestação de garantia, podendo optar por caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária, em correspondência a 5% (cinco inteiros por cento) do valor total do Contrato, com validade durante a execução do contrato e 90 (noventa) dias após o término da execução contratual, devendo ser renovada a cada prorrogação.

4.1.2. Não serão aceitas garantias prestadas por instituições financeiras não autorizadas pelo Banco Central do Brasil (BACEN), assim como garantias emitidas por seguradoras não credenciadas junto à Superintendência de Seguros Privados (SUSEP).

4.1.3. A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor total do contrato por dia de atraso, até o máximo de 2% (dois por cento).

4.1.4. O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a CONTRATANTE a promover a rescisão do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular das cláusulas, conforme dispõem os incisos I e II, do art. 78, da Lei nº 8.666, de 1993.

5. CLÁUSULA QUINTA – DA DOCUMENTAÇÃO ANEXA

5.1. Integram este Termo de Apostilamento para todos os fins os seguintes documentos técnicos: Solicitação do 1º reajustamento (4805675); Tabela de SBC (4805701).

6. CLÁUSULA SEXTA – DA RATIFICAÇÃO

6.1. Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente Termo de Apostilamento.

7. **CLÁUSULA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO**

7.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o prescrito no art parágrafo único, da Lei nº 8.666, de 1993.

Para firmeza e validade do presente, este Termo de Apostilamento vai eletronicamente assinado pela Contratante, depois de lido e achado em ordem.

Rio de Janeiro, datado e assinado eletronic

Ana Beatriz Alves Cuzzatti
Coordenadora-Geral de Infraestrutura dos Campi
Fundação Oswaldo Cruz



Documento assinado eletronicamente por **ANA BEATRIZ ALVES CUZZATTI, Coordenador(a) Geral de Infraestrutura dos Campi**, em 26/03/2025, às 16:51, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.fiocruz.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **4852434** e o código CRC **6274777D**.

Gestor: COGEAD/CGECL/DENAC
Versão: 02 - maio/2024

Referência: Processo nº 25389.000106/2023-21

SEI nº 4852434