

LIMPEZA - Regime de Tributação: Lucro Real		
ANEXO II do Pregão IFSul nº XX/2024 – NOVO HAMBURGO		
CONTA VINCULADA		
Nº do processo:		23163.00XXXX.2024-XX
Licitação nº:		XX/2024
Dia:		
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS (DADOS REFERENTES À CONTRATAÇÃO)		
A	Data de apresentação da proposta (dia/mês/ano)	
B	Município/UF	Novo Hamburgo/RS
C	Data base do orçamento estimado	07/10/2024
D	Número de meses de execução contratual	60
Tipo de Serviço: Limpeza e Conservação Predial Para o Câmpus Novo Hamburgo do IFSUL (Insalubridade		
Valor mensal do serviço		R\$ 17.402,45
Valor anual da contratação		R\$ 208.829,40
Número de meses do contrato		60,00
Valor global da proposta (valor mensal do serviço x nº de meses do contrato)		R\$ 1.044.147,00

LIMPEZA - Regime de Tributação: Lucro Real

ANEXO II do Pregão IFSul nº XX/2024 – NOVO HAMBURGO
PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Nº do processo:	23163.00XXXX.2024-XX
Licitação nº:	XX/2024
Dia:	

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS (DADOS REFERENTES À CONTRATAÇÃO)

A	Data de apresentação da proposta (dia/mês/ano)	
B	Município/UF	Novo Hamburgo/RS
C	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo	MTE RS000045/2024 - SEEAC-VALE
D	Número de meses de execução contratual	12

IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO

Tipo de Serviço: Limpeza e Conservação Predial Para o Prédio da Câmpus		Unidade	Quantidade total a
a)	Áreas internas - Pisos frios	m2	1253,00
b)	Áreas internas - Laboratórios	m2	294,00
c)	Áreas internas - Almoxarifado/depósitos	m2	949,00
d)	Áreas internas - Banheiros	m2	61,00
e)	Áreas internas - Oficinas	m2	231,00
f)	Áreas internas - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	m2	119,00
TOTAL DA ÁREA INTERNA			2.907,00
a)	Esquadrias externas - Face externa sem exposição a situação de risco	m2	153,00
b)	Esquadrias externas - Face interna	m2	153,00
TOTAL DA ÁREA DA ESQUADRIA EXTERNA - FACE INTERNA/EXTERNA			306,00
a)	Áreas externas - passeios e arruamentos	m2	464,00
TOTAL DAS ÁREAS EXTERNAS			464,00
TOTAL GERAL			3.677,00

1. MÓDULOS

Dados para composição dos custos referente à mão de obra

1	Tipo de Serviço (mesmo serviço com características distintas)	Limpeza e conservação
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)	5143
3	Salário Normativo da Categoria Profissional - para a jornada de 44 h/sem	1540,51
4	Categoria Profissional (vinculada à execução contratual)	Servente de limpeza
5	Data-Base da Categoria (dia/mês/ano)	1º de janeiro de 2024

Módulo 1: Composição da Remuneração

1	Composição da Remuneração	Percentual (R\$)	Valor (R\$)
A	Salário-Base (valor para somente 1 servente de limpeza)		1.540,51
B	Adicional de Insalubridade (40% do SB - cláusula 17ª da CCT SINDASSEIO/PELOTAS 2024)	40,00%	616,20
Total			2.156,71

Módulo 2 – Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários

Submódulo 2.1 – 13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias			
2.1	13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias		Valor (R\$)
A	13º (décimo terceiro) Salário Obrigatória a cotação de 8,33% sobre o valor do Módulo 1 – Composição da	8,33%	179,65
B	Adicional de Férias Obrigatória a cotação de 3,025% sobre o valor do Módulo 1 – Composição da Remuneração,	3,025%	65,24
Total			244,89
C	Incidência dos encargos do Submódulo 2.2 sobre o total do Submódulo 2.1		72,24
Total			317,13

Submódulo 2.2 - Encargos Previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e outras

2.2	GPS, FGTS e outras contribuições			Percentual (%)	Valor (R\$)
A	INSS			20,00%	431,34
B	Salário Educação			0,00%	0,00
C	RAT x FAP	RAT = 3%	FAP = 0,5000	1,5000%	32,35

D	SESC ou SESI	0,00%	0,00
E	SENAC ou SENAI	0,00%	0,00
F	SEBRAE	0,00%	0,00
G	INCRA	0,00%	0,00
H	FGTS	8,00%	172,54
Total		29,5000%	636,23

Submódulo 2.3 – Benefícios Mensais e Diários

2.3	Benefícios Mensais e Diários		Valor (R\$)
A	Transporte	Cálculo do valor: $[(2 \times VT \times 22) - (6\% \times SB)]$	136,37
	A.1) Valor da passagem do transporte coletivo no município de prestação dos serviços: (Decreto Municipal nº 11.243/2024)	R\$ 5,20	-
	A.2) Quantidade de passagens por dia por empregado:	2,00	
	A.3) Quantidade de dias do mês de recebimento de passagens	22	
B	Auxílio-Refeição/Alimentação	Cálculo do valor = $[(21 \times VA) \times (1 - 0,19)]$	421,98
	B.1) Valor do auxílio-alimentação (cláusula 18ª da CCT 2024):	R\$ 23,68	-
	B.2) Quantidade de dias do mês de recebimento de auxílio-alimentação	22	
C	Plano de Benefício Social Familiar (cláusula 29ª da CCT 2024)		19,42
Total			577,77

Quadro-Resumo do Módulo 2 – Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários

2	Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários		Valor (R\$)
2.1	13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias		317,13
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições		636,23
2.3	Benefícios Mensais e Diários		577,77
Total			1.531,13

Módulo 3 - Provisão para Rescisão

3	Provisão para Rescisão		Valor (R\$)
A	Aviso Prévio Indenizado	Aviso-prévio indenizado Cálculo do valor = $\{Rem/12 + 13^\circ/12 = (Rem/12)/12 + Férias/12 = (Rem/12)/12 + (1/3 \times Férias)/12 = 1/3 \times [(Rem/12)/12]\} \times (30/30 = 1) \times 5\%$ de rotatividade anual - Os reflexos de 13º, F e 1/3F são referentes a 1 mês de APInd - Na prorrogação, poderão ser considerados 3 dias conforme Lei nº 12.506/2011, dependendo da análise do nº de ocorrências deste evento no período	10,76
B	Incidência do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado		0,86
C	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	Obrigatória a cotação de 0,24% sobre o valor do Módulo 1 – Composição da Remuneração, conforme Anexo XII da IN Seges nº 5/2017 (0,19% + 3,81% = 4,0%)	4,10
D	Aviso Prévio Trabalhado	(negociar extinção/redução na 1ª prorrogação)	41,94
E	Incidência dos encargos do Submódulo 2.2 sobre o Aviso Prévio Trabalhado		12,37
F	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Trabalhado	Obrigatória a cotação de 4,76% sobre o valor do Módulo 1 – Composição da Remuneração, conforme Anexo XII da IN Seges nº 5/2017 (3,81%+0,19% = 4,0%)	82,17
Total			152,20

Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

Base de cálculo para o Custo de Reposição do Profissional Ausente (substituto): $BCCPA = Rem + 13^\circ +$ 2.597,32

4.1	Ausências Legais		Valor (R\$)
A	Férias	9,075%	195,72
B	Ausências Legais	Cálculo do valor = $[(BCCPA/30) \times 2,96 \text{ dias}]/12$	21,36
C	Licença-Paternidade	Cálculo do valor = $\{[(BCCPA/30) \times 5 \text{ dias}]/12\} \times 1,5\%$	0,54
D	Ausência por acidente de trabalho	Cálculo do valor = $\{[(BCCPA/30) \times 15 \text{ dias}]/12\} \times 0,78\%$	0,84
E	Afastamento Maternidade	Cálculo do valor = $\{[(Rem + 1/3 Rem)/12] \times (4/12)\} \times 2\%$	1,60
F	(Outros) Ausência por doença	Cálculo do valor = $[(BCCPA)/30] \times 5 \text{ dias}]/12$	36,07
Total			256,13
G	Incidência dos encargos do Submódulo 2.2 sobre o total do Submódulo 4.1		75,56
Total			331,69

Submódulo 4.2 – Intra jornada

4.2	Intra jornada		Valor (R\$)
A	Intervalo para repouso ou alimentação		0,00
Total			0,00
B	Incidência dos encargos do Submódulo 2.2 sobre o total do Submódulo 4.2		0,00
Total			0,00

Quadro-Resumo do Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente					
4	Custo de Reposição do Profissional Ausente			Valor (R\$)	
4.1	Ausências Legais			331,69	
4.2	Intrajornada			0,00	
Total				331,69	
Módulo 5 – Insumos Diversos					
5	Insumos diversos			Valor (R\$)	
A	Uniformes			96,10	
B	Materiais			1.031,32	
C	Equipamentos			15,38	
D	Outros (especificar)			0.00	
Total				1.142,79	
Módulo 6 - Custos Indiretos, Lucro e Tributos					
6	Custos Indiretos, Lucro e Tributos		Percentual (%)	Valor (R\$)	
BASE DE CÁLCULO DOS CUSTOS INDIRETOS			-	5.314,52	
A	Custos Indiretos		1,00%	53,15	
BASE DE CÁLCULO DO LUCRO			-	5.367,67	
B	Lucro		1,10%	59,04	
BASE DE CÁLCULO DOS TRIBUTOS			-	5.426,71	
C	Tributos		-	-	
	C.1 Tributos Federais (especificar)		-	-	
	a) Cofins (depende do regime de tributação - utilizada a hipótese de Lucro Real)		3,07%	176,75	
	b) PIS (depende do regime de tributação - utilizada a hipótese de Lucro Real)		0,67%	38,57	
	c) IRPJ		-	-	
	d) CSLL		-	-	
	C.2 Tributos Estaduais (especificar)		-	-	
	C.3 Tributos Municipais (especificar):		-	-	
	a) ISS (LEI MUNICIPAL 1031/2003 – Art.40, Art.48, Art.53)		2,00%	115,14	
Total				442,65	
Percentual Total e Valor Total de Tributos			5,74%	330,46	
Cálculo dos Tributos		Base de Cálculo para os Tributos			
		= (-----) x Aliquota do Tributo			
		1 - (Total de Tributos em % dividido por 100)			
Mão de obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)					
				Valor (R\$)	
A	Módulo 1 - Composição da Remuneração			2.156,71	
B	Módulo 2 – Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários			1.531,13	
C	Módulo 3 – Provisão para Rescisão			152,20	
D	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente			331,69	
E	Módulo 5 - Insumos Diversos			1.142,79	
Subtotal (A + B + C + D + E)				5.314,52	
F	Módulo 6 - Custos Indiretos, Lucro e Tributos			442,65	
Valor Total por Empregado				5.757,17	
3. COMPLEMENTO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO					
PREÇO MENSAL UNITÁRIO POR M² (metro quadrado)					
MÃO DE OBRA		(1)		(2)	(1 X 2)
ENC. / Laboratórios = 1/(30** x 360*)	1	30	360	0,00	0,00
SERV. / Laboratórios = 1 / 360*	1	360		5.757,17	15,99
TOTAL					15,99
ENC. / Almoxarifado/depósitos = 1/(30** x	1	30	1500	0	0,00
SERV. / Almoxarifado/depósitos = 1 /	1	1500		5.757,17	3,84
TOTAL					3,84
ENC. / Pisos frios = 1/(30** x 1200*)	1	30	1200	0,00	0,00
SERV. / Pisos frios = 1 / 1200*	1	1.200		5.757,17	4,80
TOTAL					4,80
ENC. / Banheiros = 1(30**x300*)	1	30	300	0,00	0,00
SERV. / Banheiros = 1/300*	1	300		5.757,17	19,19

TOTAL							19,19	
ENC. / Oficinas = 1/(30**x1200*)								
1	30	1200	0,00	0,00				
SERV. / Oficinas = 1/1200*								
1	1.200	5757,17	4,80					
TOTAL							4,80	
ENC. / Áreas com espaços livres -								
1	30	2500	0,00	0,00				
SERV. / Áreas com espaços livres -								
1	2.500	5.757,17	2,30					
TOTAL							2,30	
MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) FREQUÊNCIA NO MÊS (HORAS) 16 ***	(3) JORNADA DE TRABALHO NO MÊS (HORAS)	(4) = (1 X 2 X 3) Ki****	(5) PREÇO HOMEM-MÊS (R\$)	(6) = (4 X 5) SUBTOTAL (R\$/M²)		
ENCARREGADO / SERVENTE								
SERV. / Face externa sem exposição a situação de risco = 1/380*	1	380	8	1	191,4	0,0001100	5.757,17	0,63
TOTAL							0,63	
SERV. / Face interna = 1/380*	1	380	8	1	191,4	0,0001100	5.757,17	0,63
TOTAL							0,63	
ÁREAS EXTERNAS - PASSEIOS E ARRUAMENTOS								
MÃO DE OBRA		(1)	(2)	(1 X 2)				
Encarregado = 1(30** x 9000*)		1	30	9000	0,00	0,00		
Servente = 1/9000*		1	9.000	5757,17	0,64			
TOTAL							0,64	
4. VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS								
TIPO DE ÁREA			PREÇO MENSAL UNITÁRIO (R\$/M²)	ÁREA (M²)	SUBTOTAL (R\$)			
a) Áreas internas - Pisos frios			4,80	1.253,00	6.014,40			
b) Áreas internas - Laboratórios			15,99	294,00	4.701,06			
c) Áreas internas - Almoxarifados/depósitos			3,84	949,00	3.644,16			
d) Áreas internas - Banheiros			19,19	61,00	1.170,59			
e) Áreas internas - Oficinas			4,80	231,00	1.108,80			
f) Áreas internas - Áreas com espaços livres - saguão, hall e			2,30	119,00	273,70			
TOTAL DA ÁREA INTERNA				2.907,00	16.912,71			
a) Áreas externas - Face externa sem exposição a situação de			0,63	153,00	96,39			
b) Áreas externas - Face interna			0,63	153,00	96,39			
TOTAL DA ESQUADRIA EXTERNA				306,00	192,78			
a) Áreas externas - passeios e arruamentos			0,64	464,00	296,96			
TOTAL DAS ÁREAS EXTERNAS				464,00	296,96			
TOTAL				3.677,00	17.402,45			
Valor mensal do serviço					17.402,45			
Número de meses do contrato					12,00			
Valor global da proposta (valor mensal do serviço x nº de meses do contrato)					208.829,40			
QUANTIDADE DE PESSOAL ALOCADO NA EXECUÇÃO CONTRATUAL (item 6.2.e do Anexo VII da IN nº 5/2017)								
Tipo de Mão de Obra				Quantidade de Pessoal				
Servente				3,02				

LIMPEZA - Regime de Tributação: Lucro Real

ANEXO II do Pregão IFSul nº xx/2024 – NOVO HAMBURGO

Nº do processo:	23163.00XXX.2024-XX
Licitação nº:	XX/2024
Data:	XX/XX/2024

INSUMOS DIVERSOS

Materiais de Limpeza – SANEANTES DOMISSANITÁRIOS	Unidade	Quantidade Mensal	Quantidade Anual	Valor Unitário	Custo Anual
Água Sanitária de 1ª qualidade, galão de 5 litros	galão	8	96	11,38	1.092,48
álcool 70 °INPM (70% p/p) ou 77 °GL (77% v/v)	litro	10	120	8,76	1.051,20
Detergente líquido de louças 500ml	Unidade	10	120	2,35	282,00
Alcool gel (álcool etílico, tipo hidratado 450ml	Unidade	2	24	7,26	174,24
Desinfetante de uso geral	litro	30	360	9,28	3.340,80
desodorizador de ar de 360 ml (tipo aerossol)	unidade	5	60	12,21	732,60
Inseticida aerossol 300ml	Unidade	1	12	11,46	137,52
Limpa vidros 500ml	Unidade	5	60	4,00	240,00
Limpador Multiuso 500ml	Unidade	10	120	5,43	651,60
Desinfetante perfumado para pisos galão 5 litros	galão	10	120	9,92	1.190,40
Lustra móveis 200 ml	unidade	6	72	5,74	413,28
Sabão em pó 1kg	kg	2	24	10,15	243,60
Saponáceo cremoso 300ml	unidade	10	120	5,53	663,60
Tela desodorante para mictório	unidade	10	120	4,81	577,20
Bicarbonato de sódio 100gr	Unidade	2	24	3,20	76,80
Cera líquida para piso de madeira 5 litros	galão	3	36	63,00	2.268,00
CISTO ANUAL DOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS					13.135,32
CUSTO MENSAL DOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS					1.094,61

Materiais de Limpeza – COMPLEMENTARES	Unidade	Quantidade Mensal	Quantidade Anual	Valor Unitário	Custo Anual
Papel higiênico branco de alta qualidade, tipo personal, Nice ou similar, fardo com 8 rolos de 300m x 10 cm	fardo	30	360	32,80	11.808,00
Papel toalha branco 100% celulose interfolhado com 1000 folhas 20cm x 21cm	pacote	50	600	10,68	6.408,00
Luva de látex multiuso amarela	par	3	36	3,88	139,68
Esponja de aço pacote com 8 unds	pacote	1	12	2,48	29,76
Esponja dupla face	unidade	10	120	2,48	297,60
Flanela amarela de algodão, 40x60cm	unidade	8	96	2,62	251,52
Flanela microfibra	unidade	5	60	4,65	279,00
Pano de chão, 100% algodão - 50x70cm	unidade	8	96	2,96	284,16
Pano de prato, 100% algodão, 45x65cm	unidade	2	24	7,65	183,60
Saco de lixo 100 litros, pacote com 100 und, cor preta	pacote	1	12	34,93	419,16
Saco de lixo 60 litros, pacote com 100 und, cor preta	pacote	2	24	21,86	524,64
Saco de lixo 40 litros, pacote com 100 und, cor preta	pacote	1	12	19,08	228,96
Saco de lixo 20 litros, pacote com 100 und, cor preta	pacote	2	24	14,05	337,20
Sabonete líquido para mãos, cremoso, 5 litros	galão	3	36	18,62	670,32
CUSTO ANUAL DOS MATERIAIS DE LIMPEZA – COMPLEMENTARES					21.861,60
CUSTO MENSAL DOS MATERIAIS DE LIMPEZA – COMPLEMENTARES					1.821,80

UTENSÍLIOS	Unidade	Quantidade a disponibilizar	Vida Útil (em meses)	Quantidade Anual	Valor Unitário	Custo Anual
Balde plástico, 20 litros	unidade	5	12	5,0	19,20	96,00
Desentupidor de pia	unidade	2	12	2,0	7,70	15,40
Desentupidor de vaso sanitário	unidade	2	12	2,0	11,42	22,84
Escova nylon manual, cerdas duras (escova de mão)	unidade	3	12	3,0	16,34	49,02
Escova para vaso sanitário	unidade	2	3	8,0	10,12	80,96
Extensão elétrica com cabo PP - comprimento = 50m	unidade	1	24	0,5	317,26	158,63
Varal portátil para secagem de panos	unidade	1	12	1,0	118,77	118,77
Prendedor de roupas, pacote com 12und	unidade	2	12	2,0	3,88	7,76
Pá de lixo com cabo longo	unidade	5	12	5,0	16,72	83,60
Rodo com 2 borrachas - 40cm de largura, com cabo	unidade	2	12	2,0	23,04	46,08
Rodo para limpeza de vidros e janelas	unidade	2	12	2,0	234,73	469,46
Refil MOP úmido	unidade	2,08	1	25,0	27,63	689,64
Borrifador de líquidos com bico borrifador, 500ml	unidade	4	12	4,0	6,84	27,36
Vassoura de nylon 30cm c/ cabo de madeira plastificado	unidade	1,67	1	20,0	13,25	265,00
CUSTO ANUAL DOS UTENSÍLIOS						2.130,52
CUSTO MENSAL DOS UTENSÍLIOS						177,54

EQUIPAMENTOS	Unidade	Quantidade a disponibilizar	Depreciação (em meses)	Quantidade Anual	Valor Unitário	Custo Anual
Lavador a jato de alta pressão	unidade	1	60	0,2	547,44	109,49
Aspirador de pó / água	unidade	1	60	0,2	316,00	63,20
Mangueira de jardim 100m	unidade	1	60	0,2	302,02	60,40

Escada de alumínio 3 degraus	unidade	1	60	0,2	109,04	21,81
MOP completo úmido	kit	3	12	3,0	74,27	222,81
Carrinho de lixo comum	unidade	1	60	0,2	266,90	53,38
Placas sinalizadoras	unidade	3	60	0,6	37,56	22,54
CUSTO ANUAL DOS EQUIPAMENTOS						553,63
CUSTO MENSAL DOS EQUIPAMENTOS						46,14

UNIFORMES	Unidade	Quantidade Anual	Valor Unitário	Custo Anual
Calça de tecido em Brim (100% algodão)	unidade	3	68,43	205,29
Camiseta de manga curta com logotipo e nome da CONTRATADA	unidade	4	27,00	108,00
Camiseta de manga longa com logotipo e nome da CONTRATADA	unidade	2	29,00	58,00
Jaleco de tecido em Brim (100% algodão) com logotipo e nome da CONTRATADA	unidade	2	65,26	130,52
Jaqueta, forrada, com elástico nos punhos e firme com logotipo e nome da CONTRATADA	unidade	2	187,09	374,18
Calçado tipo botina de couro, em PU com solado antiderrapante, resistente a choque elétrico	par	2	80,11	160,22
Moletom de manga comprida (100% algodão) com logotipo e nome da CONTRATADA	unidade	2	50,64	101,28
Capa de Chuva em PVC com capuz, com forro, cor amarela	unidade	1	15,69	15,69
CUSTO ANUAL DOS UNIFORMES PARA 1 SERVENTE				1.153,18
CUSTO MENSAL DOS UNIFORMES PARA 1 SERVENTE				96,10

QUADRO RESUMO	CUSTO ANUAL	CUSTO MENSAL	Custo Mensal por SERVENTE
Materiais de Limpeza – SANEANTES DOMISSANITÁRIOS	13.135,32	1.094,61	364,87
Materiais de Limpeza – COMPLEMENTARES	21.861,60	1.821,80	607,27
Materiais de Limpeza – UTENSÍLIOS	2.130,52	177,54	59,18
MATERIAIS	37.127,44	3.093,95	1.031,32
EQUIPAMENTOS	553,63	46,14	15,38
UNIFORMES	1.153,18	96,10	96,10
TOTAIS	38.834,25	3.236,19	1.142,79

Quantidade da mão de obra alocada na prestação dos serviços	3
---	---