



Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais
Agência do IBGE

Rua Timóteo, nº 29 A
CEP 35931-157 Bairro Nossa Senhora da
Conceição
Cidade João Monlevade - MG

Tel.: 31 3852-4102

<http://www.ibge.gov.br>

Ofício nº 49/2016 - 23 de setembro de 2016

Senhor Proprietário,

PROV. N.º 003/001 8915 20 12.46
Fl. 20
Rub. 0

Informamos a V. S^a o interesse do IBGE em formalizar termo aditivo ao contrato de locação ora vigente, tendo como objeto o imóvel atualmente utilizado pelo IBGE no município.

Caso haja interesse pela continuidade da locação do referido imóvel, aguardamos, entendendo razoável e oportuno, resposta com sua anuência.

Atenciosamente,

Chefe da Agência do IBGE em João Monlevade

Ao Senhor:

Gerson Soares Peixoto

Em mãos

RECEBIMOS
23/09/2016
Gerson

PROPOSTA DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

Prezado Senhor Chefe da Agência do IBGE em João Monlevade-MG,
João Monlevade, 23 de setembro de 2016.

Em resposta ao ofício 49/2016, datado de 23 de setembro de 2016, enviado por essa Agência do IBGE no Município de João Monlevade, venho através deste instrumento manifestar concordância pela continuidade da locação do referido imóvel.

Reduzo o valor do aluguel para R\$ 1.100,00 e informo que continuará sob minha responsabilidade o pagamento da água e do IPTU.

Atenciosamente,



Gerson Soares Peixoto

Proprietário

Identidade: M - 7.430.202

CPF:202.978.236-04

João Monlevade, 23 de setembro de 2016.



Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais
Agência do IBGE

Rua Timóteo, nº 29 A
CEP 35931-157 Bairro Nossa Senhora da
Conceição
Cidade João Monlevade - MG

Tel.: 31 3852 4102

<http://www.ibge.gov.br>

Ofício nº 46/2016 – 15 de setembro de 2016

IBGE
Proc. nº 0011181 09.15 12.16
Fl. 262
Rub. 2

Senhor Corretor,

Informamos a V. S^a o interesse do IBGE em alugar imóvel localizado em área central, com área funcional mínima de 36 m², dispondo de 01 banheiro(s), garagem coberta para dois veículo(s) e acesso a portadores de necessidades especiais, em atenção ao Decreto nº 5.296/2004, que regulamenta as Leis 10.048/2000 e 10.098/2000, com vistas à instalação da Agência do IBGE em João Monlevade.

Caso esta Imobiliária disponha de imóveis com as características supracitadas, solicitamos a V. S^a seja encaminhada proposta, constando os valores mensais do aluguel e encargos (impostos e taxas), se houver, bem como as áreas funcionais e totais dos mesmos.

Atenciosamente,

Chefe da Agência do IBGE em João Monlevade

Ao Senhor: Edmilson A. Correia

Logos Imobiliária

Em mãos



PROPOSTA DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

IBGE

Proc. n° 03631 00 1915 20 12.46

Fl. 263

Rub. 

Prezado Senhor Chefe da Agência do IBGE em João Monlevade – MG,

João Monlevade, 26 de Setembro de 2016,

Em resposta ao ofício 46/2016, datado de 26 de Setembro de 2016, enviado por essa Agência do IBGE no Município de João Monlevade, vimos através deste instrumento manifestar existência de imóvel disponível para locação com as seguintes características:

Localização: Rua Augusto Tasso, N° 43, Bairro República.

Valor Mensal do Aluguel: R\$ 1.200,00

Área Total do Imóvel: +ou- 360M²

Área Útil do imóvel: +ou- 190M²

IPTU: R\$ 180,00

Garagem para 02 carros

Sem acesso a portadores de necessidades especiais.

03 Quartos, sendo 01 Suíte
2 vagas (garagem) cobertas
1 ambiente (sala)
1 área de serviço
1 banheiro social
1 cozinha
1 varanda
1 sala de TV

Prazo de validade 05 (cinco) dias.

Atenciosamente,


GRUPO LOGOS

João Monlevade, 26 de Setembro de 2016

www.logosimobiliaria.com.br

FONE 3852-3299 - (31) 3851-1671 - E-mail: logos@logosimobiliaria.com.br
Av. Wilson Alvarenga, 1.047 - Loja 04 - Carneirinhos - João Monlevade - MG - CEP: 35930-480



Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais
Agência do IBGE

Rua Timóteo, nº 29 A
CEP 35931-157 Bairro Nossa Senhora da
Conceição
Cidade João Monlevade - MG

Tel.: 31 3852-4102

<http://www.ibge.gov.br>

Ofício nº 48/2016 – 22 de setembro de 2016

1925 12-16
18 264
Rub 12

Senhor Corretor,

Informamos a V. S^a o interesse do IBGE em alugar imóvel localizado em área central, com área funcional mínima de 36 m², dispondo de 01 banheiro(s), garagem coberta para dois veículo(s) e acesso a portadores de necessidades especiais, em atenção ao Decreto nº 5.296/2004, que regulamenta as Leis 10.048/2000 e 10.098/2000, com vistas à instalação da Agência do IBGE em João Monlevade.

Caso esta Imobiliária disponha de imóveis com as características supracitadas, solicitamos a V. S^a seja encaminhada proposta, constando os valores mensais do aluguel e encargos (impostos e taxas), se houver, bem como as áreas funcionais e totais dos mesmos.

Atenciosamente,

Chefe da Agência do IBGE em João Monlevade

João Monlevade, 22/09/2016

Ao Senhor:
Geraldo Neres da Silveira
Senna Imóveis

Em mãos

PRPOSTA DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

Prezado senhor chefe da Agência do IBGE em João Monlevade-MG,

João Monlevade, 22 de setembro de 2016.

1.354E
Proc. nº 010.311/2016 19.15/20 12.46
Fl. 265
Rub. Q

Em Resposta ao Ofício 48/2016, datado de 22 de Setembro de 2016, enviado por essa Agência do IBGE no Município de João Monlevade. Vimos através deste instrumento manifestar existência de imóvel disponível para Locação com as seguintes características:

Imóvel situado a Rua Virgílio Lima, nº84, Bairro: Lucilia, com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço e uma vaga de garagem, no valor de R\$1.200,00 (Um Mil e Duzentos Reais) com área de terreno de 315,35m² sendo 130,80m² de área de construção. O último valor do IPTU foi de R\$ 158,66 Referente a 2016, visando que o mesmo pode ter alteração nos próximos anos conforme proposto pela Prefeitura.

Atenciosamente,

SENNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CNPJ-02.420.937/0001-41

Av: Wilson Alvarenga, 1864, Bairro Carneirinhos.

Cep: 35930-001- João Monlevade/ MG

Fone: (31) 3852-5641/ 3852-5636.



Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais
Agência do IBGE

Rua Timóteo, nº 29 A
CEP 35931-157 Bairro Nossa Senhora da
Conceição
Cidade João Monlevade - MG

Tel.: 31 3852 4102

<http://www.ibge.gov.br>

Ofício nº 44/2016 – 15 de setembro de 2016

Proc. nº 03631.001571/16
Fl. 266
Rub. 12

Senhor Corretor,

Informamos a V. Sª o interesse do IBGE em alugar imóvel localizado em área central, com área funcional mínima de 36 m², dispondo de 01 banheiro(s), garagem coberta para dois veículo(s) e acesso a portadores de necessidades especiais, em atenção ao Decreto nº 5.296/2004, que regulamenta as Leis 10.048/2000 e 10.098/2000, com vistas à instalação da Agência do IBGE em João Monlevade.

Caso esta Imobiliária disponha de imóveis com as características supracitadas, solicitamos a V. Sª seja encaminhada proposta, constando os valores mensais do aluguel e encargos (impostos e taxas), se houver, bem como as áreas funcionais e totais dos mesmos.

Atenciosamente,

Chefe da Agência do IBGE em João Monlevade

Ao Senhor: Fernanda Salomé
Sollar Imobiliária

Em mãos

15/09/2016

IBGE

Proc. nº 03631,00 19 15 /20 12 26

Fl. 267

Emb. 66

PROPOSTA DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

Prezado Senhor chefe do IBGE em JOÃO MONLEVADE – MG

15 SETEMBRO de 2016.

Em resposta ao ofício 44/2016 datado de 15 de setembro de 2016, enviado por essa Agência do IBGE no Município de João Monlevade, vimos através deste instrumento manifestar existência de imóvel disponível para locação com as seguintes características.

Imóvel situado ao Bairro CARNEIRINHOS, à Rua LOUIS ENSCH, nº 254, APARTAMENTO 201, com 04 quartos, sendo 01 suíte; sala; Cozinha com armários; banheiro social, área de serviço; 01 vaga de garagem, com o valor mensal de R\$: 1.100,00, sem condomínio, com IPTU por conta do locatário NO VALOR DE R\$ 160,95, ÁREA DO TERRENO 438,00m², ÁREA CONSTRUIDA 153,56m².

Atenciosamente,


SOLLAR IMOBILIARIA

SOLLAR IMOBILIARIA LTDA.

JOÃO MONLEVADE 15 DE SETEMBRO 2016

IBGE
Proc. nº 03631/00 1918/20 12-46
Fl. 263
Rub. 2

PROPOSTA DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

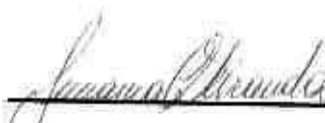
Prezado Senhor chefe do IBGE em JOÃO MONLEVADE – MG

15 SETEMBRO de 2016.

Em resposta ao ofício 44/2016 datado de 15 de setembro de 2016, enviado por essa Agência do IBGE no Município de João Monlevade, vimos através deste instrumento manifestar existência de imóvel disponível para locação com as seguintes características.

Imóvel situado ao Bairro NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, á Rua TIMOTEO, nº 146, casa com 03 quartos, sendo 01 suíte; 02 salas; Cozinha com armários; banheiro social, copa; área de serviço; 02 vagas de garagem, com o valor mensal de R\$: 1.200,00, sem condomínio, com IPTU por conta do locatário no valor R\$ 133,95, ÁREA DO TERRENO 344,80m², ÁREA CONSTRUIDA 154,95m².

Atenciosamente,


SOLLAR IMOBILIARIA
SOLLAR IMOBILIARIA LTDA.

JOÃO MONLEVADE 15 DE SETEMBRO 2016

PESQUISA DE PREÇO NO MERCADO IMOBILIÁRIO LOCAL

DADOS DO SOLICITANTE

AGÊNCIA JOÃO MONTEVADO	JAIANE APARECIDA COTA	31 3852 4102	jaine.cota@igge.gov.br
UNIDADE REQUISITANTE	GERENTE RESPONSÁVEL	TELEFONE/RAMAL	E-MAIL

IMÓVEIS SEMELHANTES AO PROPOSTO

1º ENDEREÇO: RUA VIRGILIO LIMA, Nº 84, BAIRRO LUCILIA

CARACTERÍSTICAS (sala, quarto, cozinha, banheiros, etc):

03 quartos + 01 sala + 01 copa + 01 cozinha + área de serviço + 02 banheiros + garagem para 01 veículo

ÁREA TOTAL: 130,80 m²	ALUGUEL: R\$ 1.200,00	ENCARGOS MENSAIS: R\$ 13,22 (IPTU)	CUSTO M²: R\$ 9,27
--------------------------	--------------------------	---	-----------------------

2º ENDEREÇO:

RUA LUIS ENSCH, Nº 254, APTº 201, BAIRRO CARNEIRINHOS.

CARACTERÍSTICAS (sala, quarto, cozinha, banheiros, etc): 04 QUARTOS + 02 BANHEIROS + 01 SALA + 01 COZINHA + 01 ÁREA DE SERVIÇO + GARAGEM PARA 01 VEÍCULO

ÁREA TOTAL: 153,86 m²	ALUGUEL: R\$ 1.100,00	ENCARGOS MENSAIS: R\$ 13,41	CUSTO M²: R\$ 7,25
--------------------------	--------------------------	--------------------------------	-----------------------

3º ENDEREÇO:

RUA AUGUSTO TASSO, Nº 43, BAIRRO REPÚBLICA

CARACTERÍSTICAS (sala, quarto, cozinha, banheiros, etc):

03 QUARTOS + 02 SALAS + 01 ÁREA DE SERVIÇO + 02 BANHEIROS + 01 COZINHA + 01 VARANDA + GARAGEM PARA 02 VEÍCULOS

ÁREA TOTAL: 190 M²	ALUGUEL: R\$ 1.200,00	ENCARGOS MENSAIS: R\$ 15,00	CUSTO M²: R\$ 6,39
-----------------------	--------------------------	--------------------------------	-----------------------

JUSTIFICATIVA DA PROPOSTA

O imóvel atual possui melhor localização. Seu estado de conservação é de uma forma geral melhor que os demais, não apresenta nenhum problema estrutural. A relação servidor/m² não é a ideal, mas justifica-se pelo melhor custo e pelas características do imóvel, superiores às dos demais imóveis pesquisados. Há duas vagas na garagem. O imóvel comporta perfeitamente os bens móveis da Agência.

OBSERVAÇÕES

No momento estamos com apenas três funcionários uma vez que o concurso para APM ainda não possui resultado homologado. Há previsão de contratação de mais dois APMs para a Agência.

DADOS COMPLEMENTARES

Rescindido contrato anterior? ☒ - Sim ☐ - Não	Número de servidores previstos para ocupar o imóvel 05
Número de servidores em exercício 03	Relação m² / servidor (= área total / total de servidores em exercício): 11,83

RESPONSÁVEL PELA INTEGRIDADE DAS INFORMAÇÕES

NOME: Jaíne Aparecida Cota
Matrícula SLAPE: 1548115
Em 26 de setembro de 2016.

Jaíne Alota
Assinatura e carimbo da Unidade

Jaíne Aparecida Cota
Gerente da Agência
IGGE/João Montevado

De acordo:

Em 26 de setembro de 16

Jaíne Alota
Assinatura e carimbo da Chefe da Unidade

Jaíne Aparecida Cota
Gerente da Agência
IGGE/João Montevado

Processo nº 01371.00 1915/2012-36

Fl. 270

Rub. 0

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

DADOS DO SOLICITANTE

AGÊNCIA JOÃO MONLEVADE	JAINÉ APARECIDA COTA	31-3852-4102	jaine.cota@ibge.gov.br
UNIDADE REQUISITANTE	GERENTE RESPONSÁVEL	TELEFONE/RAMAL	E-MAIL

ESPÉCIE DE LOCAÇÃO

☒ NOVA

☒ RENOVAÇÃO

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL PROPOSTO

Endereço: RUA TIMÓTEO, N° 19- BAIRRO NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO - CEP.: 35.930-039

TIPO:	ÁREA (M²):	SANITÁRIOS:	LUZ ELÉTRICA:	TELEFONE:	PLANTA BAIXA ou CROQUIS:
☒ Casa ☒ Sala ☒ Loja ☒ Galpão ☒ Vaga de Garagem ☒ Outro:	Funcional: 59,3 Outros: Total: 59,3	☒ Sim ☒ Não Quant: 02	☒ Sim ☒ Não	☒ Sim ☒ Não nº de linhas:	☒ Sim ☒ Não Obs: Anexar o documento.

Outras informações referentes às instalações do imóvel:

09 COMODOS: 03 QUARTOS + 02 SALAS + 01 COZINHA + 02 BANHEIROS + 01 ÁREA DE SERVIÇO + GARAGEM PARA 2 VEÍCULOS

JUSTIFICATIVA da Unidade quanto à localização e às instalações do imóvel pretendido, inclusive espaço físico, em função das atividades que serão desenvolvidas.

O IMÓVEL ESTÁ MUITO BEM LOCALIZADO NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO, É SEGURO, AREJADO, COMPORTA PERFEITAMENTE OS BENS MÓVEIS DA AGÊNCIA. E, APESAR DE POSSUIR ÁREA ÚTIL UM POUCO MAIOR DO QUE O NECESSÁRIO PARA O NÚMERO DE FUNCIONÁRIOS DA AGÊNCIA JUSTIFICA-SE PELO MENOR CUSTO FINAL, UMA VEZ QUE NESTA REGIÃO CENTRAL IMÓVEIS COM CUSTO UM POUCO INFERIOR A ESTE SÃO BEM MENORES E NÃO POSSUEM GARAGEM.

CONTRATO - ALUGUEL - ENCARGOS

PRAZO:	REAJUSTE:	VALOR DO ALUGUEL:	ENCARGOS MENSAIS:	MINUTAS DE CONTRATO:
Início: 15/11/14 Término: 15/11/17 Vigência: 12 meses	☒ Anual ☒ Semestral ☒ Outro índice:	Mensal: R\$ 1.100,00 Total Anual: R\$ 13.200,00	Impostos: ISENTO Condomínio: R\$ Outros: R\$ Total Mensal: ISENTO Total Anual: ISENTO	☒ Padrão ☒ Outra Obs: Anexar o documento.

PROPRIETÁRIO (OU CO-PROPRIETÁRIO)

Nome (ou Razão Social): GERSON SOARES PEIXOTO			
CNPJ ou CNPJ: 202.978.226-04	RG: M 7.430.292	Órgão Expedidor: SSP/MG	
Endereço: RUA LUIS PRANDINI, 18			
CEP: 35930-014	Bairro: CARNEIRINHOS	Município: JOÃO MONLEVADE	UF: MG Telefone: 31-3851 5614

PROCURADOR (se for o caso)

Nome (ou Razão Social):			
CNPJ ou CNPJ:	RG:	Órgão Expedidor:	
Endereço:			
CEP:	Bairro:	Município:	UF: Telefone:

RESPONSÁVEL PELA INTEGRIDADE DAS INFORMAÇÕES

NOME: JAINÉ APARECIDA COTA	1548115
Foi 26 de SETEMBRO de 2016.	Matrícula SIAPE
	Ramal:

Jaine Aparecida Cota
Gerente da Agência
IBGE/João Monlevade

FICHA DE VISTORIA DO IMÓVEL

1º ENDEREÇO: RUA TIMÓTEO, Nº 29 – BAIRRO NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

09 COMODOS: 03 QUARTOS + 02 SALAS + 01 COZINHA + 02 BANHEIROS + ÁREA DE SERVIÇO + GARAGEM PARA 2 VEÍCULOS.

ÁREA TOTAL:

100,98 m²

GARAGEM:

X - Sim ☐ - Não

Nome (ou Razão Social):

GERSON SOARES PEIXOTO

CPI ou CNPJ: 202.978.236-04

RG: M 7.430.202

Órgão expedidor: SSP/MG

TIPO DE ESTRUTURA DO IMÓVEL

PAREDES DE ALVENARIA – COBERTURA DE LAJE DE CONCRETO E TELHADO – PISO DE CERÂMICA

ESTADO DE CONSERVAÇÃO GERAL DO IMÓVEL

☐ - Ruim ☐ - Regular ☐ - Bom X - Ótimo

DADOS COMPLEMENTARES

Estrutura de Concreto:

☐ - Ruim ☐ - Regular ☐ - Bom X - Ótimo

Paredes:

☐ - Ruim ☐ - Regular ☐ - Bom X - Ótimo

Telhados e Coberturas:

☐ - Ruim ☐ - Regular ☐ - Bom X - Ótimo

Esquadrias:

☐ - Ruim ☐ - Regular X - Bom ☐ - Ótimo

Pisos:

☐ - Ruim ☐ - Regular ☐ - Bom X - Ótimo

Pinturas:

☐ - Ruim ☐ - Regular X - Bom ☐ - Ótimo

Instalações Hidráulicas:

☐ - Ruim ☐ - Regular X - Bom ☐ - Ótimo

Instalações Elétricas:

☐ - Ruim ☐ - Regular X - Bom ☐ - Ótimo

Instalações Telefônicas:

☐ - Ruim ☐ - Regular X - Bom ☐ - Ótimo

Outras instalações (especificar):

☐ - Ruim ☐ - Regular ☐ - Bom ☐ - Ótimo

Há necessidade de reparo para ocupação do imóvel: ☐ - Sim X - Não

(Caso positivo, especificar o tipo de serviço e estimar o custo.)

RESPONSÁVEL PELA INTEGRIDADE DAS INFORMAÇÕES

NOME: JAINE APARECIDA COTA

CARGO: CHEFE DA AGÊNCIA

Em 26 de SETEMBRO de 2016

Jaine Aparecida Cota
Assinatura e carimbo

1548115
Matrícula SIAPE
Jaine Aparecida Cota
Gerente da Agência
BGE/MG

Ratifico as informações. Em 26 de setembro de 2016

Jaine Aparecida Cota
Assinatura e carimbo do Chefe de Unidade

Jaine Aparecida Cota
Gerente da Agência
BGE/MG

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS
IMPEDITIVOS À CONTRATAÇÃO E DE CUMPRIMENTO
AO ARTIGO 7º, XXXIII, DA CF.**

SCE
F. 1915/20 12-66
Fl. 272
Rub. 

GERSON SOARES PEIXOTO, portador(a) da Carteira de Identidade n.º 7.430.202, SSP/MG, e do CPF n.º 202.978.236-04, **DECLARA**, sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua contratação por dispensa de licitação, no Contrato de Locação do imóvel situado na Rua Timóteo, nº 29, João Monlevade/MG, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

DECLARA, outrossim, que não é empregador, como pessoa física, não estando, portanto, sujeito ao cumprimento das disposições do Art. 7º, XXXIII, da CF.

João Monlevade, 29 de setembro de 2016.

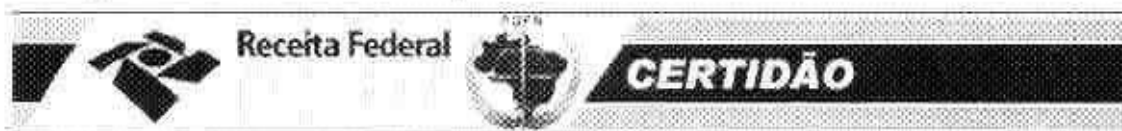

GERSON SOARES PEIXOTO

Locador



Participar

Acesso à Informação



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

IBGE
Proc. nº 03031.000.1915/2012-96
Fl. 273
Rub. 12

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: GERSON SOARES PEIXOTO
CPF: 202.978.236-04

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://www.receita.fazenda.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.fazenda.gov.br>>.

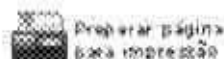
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014.
Emitida às 15:11:01 do dia 04/10/2016 <hora e data de Brasília>.

Válida até 02/04/2017.

Código de controle da certidão: **D4D9.7703.8122.F9DF**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Nova Consulta](#)



Preparar página
para impressão

S" A" 2016-TABAFOLIO-CREDOX-CADIN (CAD. INF. CREDITO NAO QUITADO) _____
04/10/16 15:36 QUARTO: CRISTINA

INFORME CPF: 22297823604

INFORME GGC : _____ (RADICAL)

23.11.16
PRIMEIRO DIA 190 12.46
DI. 274
Rub. 2

PF1=ACUA PF3=SAJ

{0656} NAO ENCONTRADO REGISTRO PARA CPF = 22297823604



Proc. nº 03631.001915/2012-46
Fl. 225
Rub. 2

MINUTA

ADITIVO Nº 04 AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA RUA TIMÓTEO, Nº 29, BAIRRO NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, NO MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADÉ/MG, ESTADO DE MINAS GERAIS, CELEBRADO EM 15/11/2012, QUE FAZEM GERSON SOARES PEIXOTO, COMO LOCADOR, E A FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE, COMO LOCATÁRIA.

GERSON SOARES PEIXOTO, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da Carteira de Identidade de nº 7.430.202, expedida pela Secretaria de Segurança Pública de Minas Gerais, inscrito no CPF sob o nº 202.978.236-04, residente na Rua Luis Prandini, nº 38, bairro Carneirinhos, João Monlevade, Minas Gerais, doravante denominado **LOCADOR**, e a **FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**, instituída pelo Poder Executivo, na forma do Decreto-Lei nº 161, de 13/02/67, regida pela Lei nº 5878, de 11/05/73, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.787.094/0001-40, com sede na Avenida Franklin Roosevelt, nº 166, Castelo, na Cidade do Rio de Janeiro, RJ, doravante denominada **LOCATÁRIA**, representada, neste ato, pela Chefe da Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais, Sra. Maria Antônia Esteves da Silva, tendo a referida Unidade Estadual, inscrita no CNPJ sob o nº 33.787.094/0016-26, sede na Rua Oliveira, nº 523, bairro Cruzeiro, Belo Horizonte, MG, nos termos dos artigos 3º e 6º, da R.PR-003/2002, c/c o art. 1º, inciso II, da R.PR-002/2012, considerando o que consta do Processo nº 03631.001915/2012-46, resolvem firmar o presente Aditivo ao Contrato de Locação, celebrado, por dispensa de licitação, em 15/11/2012, com fundamento no disposto na Cláusula Segunda do Contrato ora aditado, de acordo com as cláusulas e condições que se seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO: O presente Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo do Contrato ora aditado por 12 meses, com início em 15/11/2016 e término em 15/11/2017 e a alteração contratual do **MONTANTE MENSAL DE ALUGUEL**, de R\$ 1238,83 (hum mil duzentos e trinta e oito reais e oitenta e três centavos) para R\$ 1.100,00 (hum mil e cem reais), em virtude de negociação ultimada pela Agência do IBGE em João Monlevade, diante da conjuntura econômica brasileira, nos termos de solicitação exarada pela Diretoria Executiva desta entidade, por meio do Memorando-Circular nº 005/2016.

CLÁUSULA SEGUNDA: DO ALUGUEL – A LOCATÁRIA pagará, durante o prazo desta prorrogação, o aluguel mensal de R\$ 1.100,00 (hum mil e cem reais), que vencerá sempre no último dia útil de cada mês, podendo ser depositado através de Ordem Bancária, até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao vencido, na conta de nº 12.576-2, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COD. 104, Agência 4045.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Os recursos necessários ao pagamento dos aluguéis e encargos relativos à presente PRORROGAÇÃO, no valor global estimado de R\$ 13.200,00 (treze mil e duzentos reais), correrão à conta da Classificação Funcional Programática 04.122.2125.2000.0001, Natureza da Despesa 3390.36.15, Plano Interno INFRA.

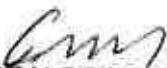
CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO: Ficam ratificadas todas as Cláusulas e condições previstas no Contrato aditado, que não foram alteradas por este Aditivo.

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO: Fica eleito o Foro da Justiça Federal, sede da Seção Judiciária do Estado de Minas Gerais, para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias oriundas deste Aditivo, que não puderem ser solucionadas administrativamente.

CLÁUSULA SEXTA - DA PUBLICAÇÃO: Caberá à LOCATÁRIA providenciar a publicação do extrato do presente Aditivo no Diário Oficial da União, na forma da Lei.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas que também o subscrevem.

João Monlevade, 29 de setembro de 2016.


GERSON SOARES PEIXOTO
LOCADOR

PROJ. Nº 03031/00 1918/20 12.41
Fl. 276
Rub. 64

MARIA ANTÔNIA ESTEVES DA SILVA
CHEFE DA UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
LOCATÁRIA

TESTEMUNHAS:

Nome: Jaime Aparecida Lobo
CPF: 052.910.836-75

Nome: Ana Lúcia Maria Teixeira
CPF: 105.545.506-01



INSTRUÇÃO PROCESSUAL

À Sra. Chefe da UE/MG.

REFERÊNCIA: Autorização de despesa referente ao Quarto Termo Aditivo ao Contrato de Locação do Imóvel situado na Rua Timóteo, nº 29, Centro, no Município de João Monlevade, em Minas Gerais, local em que se encontra instalada a Agência do IBGE naquele Município, nos termos da Ordem de Serviço 03/2012, a partir de 15 de novembro de 2015.

Tendo em vista a necessidade de negociação com vistas à redução do valor do aluguel, em conformidade com a recomendação da Chefe da UE/MG, o proprietário do imóvel em questão concordou com a redução do valor de R\$ 1.238,83 para R\$ 1.100,00, em consonância com o ofício juntado à fl. 261 destes autos, conclui-se pela vantajosidade da referida locação e pugna-se pela prorrogação do contrato de locação ora analisado.

Quanto à vantajosidade da referida prorrogação, deve-se salientar que, em conformidade com a Pesquisa de Preço no Mercado Imobiliário Local, aferiu-se que a aludida proposta é aquela que apresenta menor custo para a Fundação IBGE. Outrossim, cumpre salientar que, de acordo com o ofício supramencionado, o proprietário reitera sua responsabilidade pelo pagamento do IPTU. Ademais, segundo a Chefe da Agência, no campo JUSTIFICATIVA DA PROPOSTA, do documento em questão, o imóvel possui boa localização e boas instalações. A referida Chefe ainda destaca que a relação m²/servidor é superior, mas se justifica pelo menor custo e pelas características superiores às dos demais imóveis pesquisados. Salientamos, ainda, que, com a continuidade da referida locação, evita-se gastos com a adequação de um novo imóvel.

Logo, conclui-se pela vantajosidade da prorrogação do contrato em questão, haja vista o acordo de vontades das partes ora mencionadas.

1 – DADOS DO TERMO ADITIVO:

Período inicial: 15/11/2016 a 15/11/2017.

1.1. Valor do aluguel: ^{23.100,00}RS 13.200,00 (treze mil e duzentos reais). VALOR MENSAL.

2 – AUTORIZAÇÃO DE DESPESAS (DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA/RECURSO FINANCEIRO):

Período: 15/11/2016 a 15/11/2017

1 – Valor do aluguel (doze meses) – 3390.36.15: R\$ 13.200,00 (treze mil e duzentos reais).

FAVORECIDO: GERSON SOARES PEIXOTO

CPF: 202.978.236-04

VALOR TOTAL DAS DESPESAS A SEREM AUTORIZADAS: R\$ 13.200,00 (treze mil e duzentos reais), à conta da Classificação Funcional Programática 04.122.2125.2000.000

1, Natureza da Despesa 3390.36.15, Plano Interno INFRA.

3 – DOCUMENTOS JUNTADOS (EM ACORDÂNCIA COM A ORDEM DE SERVIÇO IBGE 03/2012):

a) Consulta à SPU/MG, por meio do SISREI, sobre a existência de imóvel a ser cedido, no Município de João Monlevade/MG, e a respectiva resposta) (fl. 257);

b) Ofício direcionado ao Município de João Monlevade, a respeito da disponibilidade de imóvel a ser cedido pelo Município, e a respectiva resposta. (fls. 258 e 259);

c) Pesquisa junto ao mercado imobiliário de João Monlevade e a formalização de três propostas de locação de imóvel para se aferir a vantajosidade da locação atual, nos termos da Lei 8.666/93 e da legislação auxiliar. (fls. 260 a 269);

d) Declarações de Inexistência de Fatos Impeditivos. (fls. 272);

e) Pesquisa de Preço e Proposta de Locação. (fls. 269 e 270);

f) Ficha de Vistoria do imóvel. (fl. 271);

g) Minuta do Terceiro Termo Aditivo (fls. 275 e 276);

h) Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União; e consulta ao CADIN (fls. 273 e 274).

4 – COMPETÊNCIA:

A competência para autorizar despesas é da Chefia da UE/MG, de acordo com o Art. 1º da R. PR-0002/2012 e/c os Art. 3º e 6º da RPR 0003/2002.

Belô Horizonte, 04/10/2016.

Ao Sr. Gerente de Recursos Materiais da UE/MG,

Para avaliação e encaminhamento à chefia da UE/MG.


CRISTINA DE CÁSSIA AARÃO VIEIRA MIRANDA
TÉCNICO EM INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS E ESTATÍSTICAS

Em 04 de Outubro de 2016,

À Chefia da Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais,

Para conhecimento, apreciação e autorização da despesa acima colacionada.


ELPÍDIO DANTAS GOMES
Gerente de Recursos Materiais da UE/MG

UE/MG, em 07/10/2016

Com base nas peças que instruem o presente processo, em especial as de folhas 257 a 279, nos termos da R.PR-0003/2002 c/c R.PR-002/2012 e condicionada à existência de dotação orçamentária, autorizo a despesa em favor de GERSON SOARES PEIXOTO, cpf nº 202.978.236-04, referente ao Termo Aditivo nº 04 do Contrato de Locação do Imóvel onde se encontra instalada a Agência do IBGE na cidade de João Monlevade, Minas Gerais, para o período de 15/11/2016 a 15/11/2017, no valor total de R\$ 13.200,00 (treze mil e duzentos reais) referentes a aluguel.

À UE/MG-SOF e UE/MG-GRM, para as providências decorrentes.

Carla
MARIA ANTONIA ESTEVES DA SILVA
Chefe da UE/MG

*A SOF/SUPERVISÃO III para empenhar a despesa na
forma autorizada e em conta de crédito 812.310.20 e
posteriormente encaminhar à GRM*
10/10/16

[Assinatura]
ALDIR JOSÉ DOS SANTOS VEIGA
Secretário de Planejamento e Gestão
UE/MG
CPF nº 000.000.000-00

NOTA DE EMPENHO

Proc. nº 00971/03, 00971/03, 00971/03, 00971/03

Fl. 281
PAGINA: 1
RUBRICA: 2

EMISSAO : 17/04/16 NUMERO: 2016NE802651 ESPECIE: REFORCO 2016NE802356
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPJ : 33787094/00016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDEREÇO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2. ANDAR BAIRRO CRUZEIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CRÉDITO : 202978236-04 - GERSON SOARES FÉLIXOTI
 ENDEREÇO : RUA TIMÓTEO JOÃO MONLEVADE
 MUNICIPIO : 4723 - JOÃO MONLEVADE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REF. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMÓVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNI-
 CÍPIO DE JOÃO MONLEVADE/MG.

(PROC.03631.001911/2012-46 - PRIVILEGIOS 15 (QUINZE) DIAS DE NOVENO DE 2016).

CLASS : 1 47205 0412103620060001 086050 0100000000 339036 114601 PESQUISAS

TIPO : GLOBAL MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

AMPARO: LEI 8666 INCISO: 10 PROCESSO: 03631001915201246

MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR REFORCO : 619,41

SEISCENTOS E DEZENOVE REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 13 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1	QUANTIDADE:	VALOR UNITARIO:	619,41
		VALOR DO SEQ. :	619,41

LOCACAO DE IMOVEL

000004316

Locação de Imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Mon-
 leva/MG.

T O T A L : 619,41

MARTA ANTONIA S DA SILVA
 ORDENADOR

ALUIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

À GRM, 17 de outubro de 2016.

Informamos o número do empenho 2016NE802652, para manter instalada a Ag. do IBGE no Município de João Monlevade /MG, pelo período de 15/11/2016 a 15/11/2017.

Informamos também o registro na Conta Contrato do valor autorizado à folha 280 conforme Nota de Sistema 2016NS04656, em anexo.

WAGNON SEBASTIÃO DA SILVA
SUPERVISOR III - SOF - U.E. / MG

SIAT/2016-DOCUMENTO-CONSULTA-CONNS (NOTA LANÇAMENTO DE SISTEMA)
17/10/16 15:49 NS M06990 USUARIO : CLAUDIA
DATA EMISSAO : 17Out16 VALORIZACAO : 17Out16 NUMERO : 2016NS004656
UG/GESTAO EMITENTE: 114618 / 11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
FAVORECIDO : 202978236-04 - GERSON SCARES PEIXOTO
TITULO DE CREDITO : 2016RC000131 DATA VENCIMENTO : 17Out16

OBSERVACAO

REGISTRO DA AUTORIZACAO DE DESPESA REF. A LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA MANTER INSTALADA A AGÊNCIA DO IBGE NO MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADE/MG, NO PERÍODO DE 15/11/2016 A 15/11/2017, 4. TERMO ADITIVO AO CONTRATO 034/2012 - DISPENSA 077/2012. (AUTORIZADO À FOLHA 280 DO PROCESSO 03631.001915/2012-46).

IBGE

Proc nº 03631/00 15/11/2016-46

Fl. 283
Rub. 62

CONTINUA...

LANCADO POR : 34390871153 - CLAUDIA UG : 114618 17Out16 15:44
PF1-AJUDA PF3-SAI PF4-ESPELHO PF12-RETORNA

SIAT/2016-DOCUMENTO-CONSULTA-CONNS (NOTA LANÇAMENTO DE SISTEMA)
17/10/16 15:49 NS M06990 USUARIO : CLAUDIA
DATA EMISSAO : 17Out16 VALORIZACAO : 17Out16 NUMERO : 2016NS004656
UG/GESTAO EMITENTE: 114618 / 11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
FAVORECIDO : 202978236-04 - GERSON SCARES PEIXOTO
TITULO DE CREDITO : 2016RC000131 DATA VENCIMENTO : 17Out16

EVENTO	INSCRIÇÃO	CLAS.CONT	CLAS.ORG	VALOR
01 541404 20297823604		812310301		13.200,00

LANCADO POR : 34390871153 - CLAUDIA UG : 114618 17Out16 15:44
PF1-AJUDA PF3-SAI PF4-ESPELHO PF12-RETORNA

NOTA DE EMPENHO

Fl. 284

RUB. PAGINA: 1

EMISSAO : 17/01/16 NUMERO: 2016NE802652 ESPECIE: EMPENHO DE DESPESA
EMITENTE : 114618/11301 - UN. DAQ. ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
CNPJ : 33787094/0016-26 FONE: (031) 21052413-21052418
ENDEREÇO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2. ANDAR BAIRRO CRUZEIRO
MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREDOR : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
ENDEREÇO : RUA TIXOTRO JOAO MONLEVADE
MUNICIPIO : 4723 - JOAO MONLEVADE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REF. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMOVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNI-
CIPIO DE JOAO MONLEVADE/MG, 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 034/2012, VIGENCIA DE
15/11/2016 A 15/11/2017. (PROC.03631.001915/2012-46 - D.LICITACAO 077/2012). P

CLASS : 1 47235 04 21203820060001 086053 0100000000 339036 114601 PESQUISAS

TIPO : GLOBAL

MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

EMPARG: LEI 8666

INCISO: 10

PROCESSO: 03631.001915/2012-46

1º MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR EMPENHO : 480,59

QUATROCENTOS E OITENTA REAIS E CINQUENTA E NOVE CENTAVOS*****

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 15 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1 QUANTIDADE: 0,04000 VALOR UNITARIO:

11.999,75

VALOR DO SEQ. :

480,59

LOCACAO DE IMOVEL

000004816

Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Mon-
lede/XG.

TOTAL :

480,59

MARIA ANTONIA E DA SILVA
ORDENADOR

ALCIZBI DOS SANTOS VEIGA
GESTOR FINANCEIRO



IBGE
Proc. nº 03631.001915/2012-46
Fl. 235
Rub. 12

ADITIVO Nº 04 AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA RUA TIMÓTEO, Nº 29, BAIRRO NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, NO MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADÉ/MG, ESTADO DE MINAS GERAIS, CELEBRADO EM 15/11/2012, QUE FAZEM GERSON SOARES PEIXOTO, COMO LOCADOR, E A FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE, COMO LOCATÁRIA.

GERSON SOARES PEIXOTO, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da Carteira de Identidade de nº 7.430.202, expedida pela Secretaria de Segurança Pública de Minas Gerais, inscrito no CPF sob o nº 202.978.236-04, residente na Rua Luis Prandini, nº 38, bairro Carneirinhos, João Monlevade, Minas Gerais, doravante denominado **LOCADOR**, e a **FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**, instituída pelo Poder Executivo, na forma do Decreto-Lei nº 161, de 13/02/67, regida pela Lei nº 5878, de 11/05/73, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.787.094/0001-40, com sede na Avenida Franklin Roosevelt, nº 166, Castelo, na Cidade do Rio de Janeiro, RJ, doravante denominada **LOCATÁRIA**, representada, neste ato, pela Chefe da Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais, Sra. Maria Antônia Esteves da Silva, tendo a referida Unidade Estadual, inscrita no CNPJ sob o nº 33.787.094/0016-26, sede na Rua Oliveira, nº 523, bairro Cruzeiro, Belo Horizonte, MG, nos termos dos artigos 3º e 6º, da R.PR-003/2002, c/c o art. 1º, inciso II, da R.PR-002/2012, considerando o que consta do Processo nº 03631.001915/2012-46, resolvem firmar o presente Aditivo ao Contrato de Locação, celebrado, por dispensa de licitação, em 15/11/2012, com fundamento no disposto na Cláusula Segunda do Contrato ora aditado, de acordo com as cláusulas e condições que se seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO: O presente Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo do Contrato ora aditado por 12 meses, com início em 15/11/2016 e término em 15/11/2017 e a alteração contratual do **MONTANTE MENSAL DE ALUGUEL**, de R\$ 1238,83 (hum mil duzentos e trinta e oito reais e oitenta e três centavos) para R\$ 1.100,00 (hum mil e cem reais), em virtude de negociação ultimada pela Agência do IBGE em João Monlevade, diante da conjuntura econômica brasileira, nos termos de solicitação exarada pela Diretoria Executiva desta entidade, por meio do Memorando-Circular nº 005/2016.

CLÁUSULA SEGUNDA: DO ALUGUEL – A LOCATÁRIA pagará, durante o prazo desta prorrogação, o aluguel mensal de R\$ 1.100,00 (hum mil e cem reais), que vencerá sempre no último dia útil de cada mês, podendo ser depositado através de Ordem Bancária, até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao vencido, na conta de nº 12.576-2, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COD. 104, Agência 4045.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Os recursos necessários ao pagamento dos aluguéis e encargos relativos à presente PRORROGAÇÃO, no valor global estimado de R\$ 13.200,00 (trze mil e duzentos reais), correrão à conta da Classificação Funcional Programática 04.122.2125.2000.0001, Natureza da Despesa 3390.36.15, Plano Interno INFRA.

CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO: Ficam ratificadas todas as Cláusulas e condições previstas no Contrato aditado, que não foram alteradas por este Aditivo.

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO: Fica eleito o Foro da Justiça Federal, sede da Seção Judiciária do Estado de Minas Gerais, para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias oriundas deste Aditivo, que não puderem ser solucionadas administrativamente.

CLÁUSULA SEXTA - DA PUBLICAÇÃO: Caberá à LOCATÁRIA providenciar a publicação do extrato do presente Aditivo no Diário Oficial da União, na forma da Lei.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas que também o subscrevem.

João Monlevade, 18 de outubro de 2016.


GERSON SOARES PEIXOTO
LOCADOR

IBGE

Proc. nº 03031.00 1915 12.46
R\$ 285


MARIA ANTÔNIA ESTEVES DA SILVA
CHEFE DA UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
LOCATÁRIA

TESTEMUNHAS:

Nome: *Jaime Apareci de Brito*
CPF: 052.710.836-75

Nome: *Ana Luatima Mattias Teixeira*
CPF: 105.545.506-01



NOTA DE EMPENHO

Proc. nº 03631/001915/2012-46

FOLHA: 1

EMISSAO : 02/02/16 NUMERO: 2016NE803183 ESPECIE: EMPENHO DE DESPESA
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPJ : 33787094/0016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDERECO : RUA OLIVLIRA, 523 - 2. ANDAR BATERIA CRUZEIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREADOR : 202978236-04 - GILSON SOARES PEIXOTO
 ENDERECO : RUA TIMOTEO JOAO MONLEVADE
 MUNICIPIO : 4723 - JOAO MONLEVADE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REF. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL OCUPACAO PELA AG. DO IBGE NO MUNICIPIO DE
 JOAO MONLEVADE/MG - 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 034/2012 COM INICIO EM 15/11/
 2016. (PROC. 03631.001915/2012-46 - DISP. LICITACAO 034/2012 - COMPLEMENTACAO).

CLASS : 1 47205 04122312300003001 086063 0100000000 339036 000000 INFRA

TIPO : GLOBAL MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

EMPENHO: LEI 8666 INCISO: 10 PROCESSO: 03631.001915/2012-46

MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/98 NUM. ORIG.:

VALOR EMPENHO : 69,41

SISSENTA E NOVE REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 05 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1	QUANTIDADE:	1	VALOR UNITARIO:	69,41
			VALOR DO S.O. :	69,41

LOCACAO DE IMOVEL

000004316

Locação de Imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monle
 va/MG.

TOTAL : 69,41

MARIA ANTONIA E DA SILVA
 ORDENADOR

ALUIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

NOTA DE EMPENHO

PI

PAGINA:

1

EMISSAO : 01Nov16 NUMERO: 2016NE802736 ESPECIE: REFORCO 2016NE800022
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM XINAS GERAIS
 CNPJ : 33787094/0016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDERECO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2. ANDAR BARRIO CRUZEIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREADOR : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
 ENDERECO : RUA TIMOTEO JOAO MONLEVACE
 MUNICIPIO : 4123 - JOAO MONLEVACE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REF. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMOVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNI-
 CIPIO DE JOAO MONLEVACE/MG.

PROJ.03631.001915/2012-46 - REF. A PARCELA DO MES DE SETEMBRO DE 2016.

CLASS : 1 47203 04122212320000001 086060 0100000000 339036 000000 INFRA

TIPO : GLOBAL

MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

A ARO: LEI 8666

INCISO: 13

PROCESSO: 03631001915201246

UF/MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/13 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR REFORCO : 1.238,83

UM MIL, DUZENTOS E TRINTA E OITO REAIS E OITENTA E TRES CENTAVOS*****

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 15 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1	QUANTIDADE:	1	VALOR UNITARIO:	1.238,83
			VALOR DO SEQ. :	1.238,83

LOCACAO DE IMOVEL

300004316

Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monlevade/MG.

TOTAL : 1.238,83

MARIA ANTONIA F DA SILVA
 ORDENADOR

ALUIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

NOTA DE EMPENHO

RF: _____

PAGINA: 1

290

PLAN: _____

EMISSAO : 04Nov16 NUMERO: 2016NE802816 ESPECIAL: EMPENHO DE DESPESA
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPC : 33787094/0016-26 FONTE: (031) 21052413 21052418
 ENDERECO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2. ANDAR BAIRRO CRUZEIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREDOR : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
 ENDERECO : RUA TIYOTZO JOAO MONLEVACE
 MUNICIPIO : 4723 - JOAO MONLEVACE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REF. AO PAGAMENTO DO ALUGUELO DO IMOVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNI-
 CIPIO DE JOAO MONLEVACE/MG.

(PROC. 03631/00/915/2012-46 - REF. A PARCELA DO PIS DE OUTUBRO DE 2016), PRO

CLASS : 1 49203 04122212520000001 086060 0300000000 339036 000000 INFRA

TIPO : GLOBAL

MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

A VRO: LEI 8666

INCISO: 10

PROCESSO: 03631.001915/2012-46

UF/MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR EMPENHO : 1.238,83

EM MIL, DUZENTOS E TRINTA E OITO REAIS E OITENTA E TRES CENTAVOS*****

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 15 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: QUANTIDADE:

1 VALOR UNITARIO:

1.238,83

VALOR DO SEQ. :

1.238,83

LOCACAO DE IMOVEL

000004316

Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Mon-
 levade/MG.

TOTAL :

1.238,83

MARIA ANTONIA F DA SILVA
 ORDENADOR

ALUIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

SISTEMA INTEGRADO DE ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA DO GOVERNO FEDERAL

NOTA DE EMPENHO

Plano Mensal

1915 13 366

PÁGINA: 1

291

EMISSÃO : 26/02/16 NÚMERO: 2016NE303385 ESPECIE: EMPENHO DE DESPESA
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPJ : 33987094/0016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDEREÇO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2.º ANDAR BAIRRO CRUZEIRO
 MUNICÍPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREDOR : 202978236-04 - HERSON SOARES PEIXOTO
 ENDEREÇO : RUA TIMÓTEO JOÃO MONLEVADE
 MUNICÍPIO : 4723 - JOÃO MONLEVADE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVAÇÃO / FINALIDADE:

VALOR REF. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMÓVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNI-
 CÍPIO DE JOÃO MONLEVADE/MG.

(PROC.03631.00/915/2012-46 - PARCELA REF. A DEZEMBRO DE 2016). PROC ORIGEM:

CLASS : 1 47205 0412221252000001 086060 0300000000 339836 000000 INFRA

TIPO : GLOBA, MODALIDADE DE LICITAÇÃO: DISPENSA DE LICITAÇÃO

ARTIGO: LEI 8666 INCISO: 10 PROCESSO: 03631.00/915/2012-46

DE MUNICÍPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR EMPENHO : 1.100,00

UV MIL E CEM REAIS *****

ESPECIFICAÇÃO DO MATERIAL OU SERVIÇO

ND: 339036 SUBITEM: 15 - LOCAÇÃO DE IMÓVELS

SEQ.: 1	QUANTIDADE:	1	VALOR UNITÁRIO:	1.100,00
			VALOR DO SEQ. :	1.100,00

LOCAÇÃO DE IMÓVEL

000004316

Locação do imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monle-
 vade/MG.

TOTAL : 1.100,00

MARIA ANTONIA E DA SILVA
 ORDENADOR

ALUIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

EMISSÃO : 31Jan17 NÚMERO: 2017NE800188 ESPECIAL: EMPENHO DE DESPESA
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPJ : 33787094/0016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDEREÇO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2.º ANDAR BAIRRO CRUZILHO
 MUNICÍPIO : 4123 - BELA HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CRÉDITO : 202976236-04 - GELSON SOARES BEIXOTO
 ENDEREÇO : RUA TIMÓTEO JOÃO MONLEVADE
 MUNICÍPIO : 4723 - JOÃO MONLEVADE UF: MG CEP: 36000-000
 TAXA CANCELAMENTO:

OBSERVAÇÃO / FINALIDADE:

VALOR REF. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMÓVEL CONTRATADO PELA AS. DO IBGE NO MUN. -
 CIPLO M. JOÃO MONLEVADE/MG.

(PROC.03631.001915/2012-46 - RPT. A PARCELA DO MES DE JANUÁRIO DE 2017). PRO

CLASS : 1-47208 04122212320000001 086060 0100000000 339036 003000 INTRA
 TIPO : GLOBAL MODALIDADE DE LICITAÇÃO: DISPENSA DE LICITAÇÃO
 PARO: M 8666 INCISO: 10 PROCESSO: 03631.001915/2012-46
 U/MUNICÍPIO BENEFICIÁRIO: MG/
 ORIGEM DO MATERIAL :
 REFERÊNCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NÚM. ORIG.:

VALOR EMPENHO : 1.100,00

UM MIL E CEM REAIS*****

ESPECIFICAÇÃO DO MATERIAL OU SERVIÇO

ND: 339036 SUBTEV: 5-LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1 QUANTIDADE: 1 VALOR UNITARIO: 1.100,00

VALOR DO SEQ.: 1.100,00

LOCACAO DE IMÓVEL

360004316

Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monle-
 vade/MG.

TOTAL : 1.100,00

 MARIA ANTONIA E DA SILVA
 ORDENADOR

 ALUIZHI DOS SANTOS VETGA
 GESTOR FINANCEIRO

NOTA DE EMPENHO

PAGINA: 1

1915 10 46

293

EMISSAO : 20Mar17 NUMERO: 2017NE800633 ESPECIE: REFORCO 2017NE800158
 EMITENTE : 14618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPJ : 33787394/0016-26 FONE: (031) 21032413 21052418
 ENDERECO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2. ANDAR BAIRRO CRUZELIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30313-150

CREADOR : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
 ENDERECO : RUA TIMOTEO JOAO MONLEVADE
 MUNICIPIO : 4723 - JOAO MONLEVADE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REFERENTE AO ALUGUEL DO ESPACO UTILIZADO PARA INSTALACAO DA AGENCIA DO
 IBGE NO MUNICIPIO DE JOAO MONLEVADE/MG PROC. 03631.001915/2012-46
 MESES DE FEVEREIRO, MARCO E ABRIL DE 2017.

CLASS : 1 4/235 0412221252000000 056063 0100000000 339036 000000 INFRA
 TIPO : GLOBAL MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO
 ARO: LEI 8666 INCISO: 10 PROCESSO: 03631001915201246
 UF/MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /
 ORIGEM DO MATERIAL :
 REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/13 LEI 8666/93 NEM. ORIG.:

VALOR REFORCO : 3.300,00
 TRES MIL E TREZENTOS REAIS*****

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 15 -LOCACAO DE IMOVEIS
 SEQ.: 1 QUANTIDADE: 3 VALOR UNITARIO: 1.100,00
 VALOR DO SEQ. : 3.300,00

LOCACAO DE IMOVEL
 000004316
 Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monle-
 vade/MG.

TOTAL : 3.300,00

MARIA ANTONIA E DA SILVA
 ORDENADOR

ALMIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

Interno

Transação Efetuada com Sucesso



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

IEGE

Proc. nº 03631.00 1215 / 20 12 / 46

Fl. 294

Rub. 500 - Ocorrência

Incluir Imóvel

SPIUnet atualizado com sucesso

Rip do Imóvel: **4723 00021.500-2** (incluído)

Rip da Utilização: **4723 00022.500-8** (incluído)

Secretaria do Patrimônio da União

NOTA DE EMPENHO

PAGINA: 1

EMISSAO : 03Mai17 NUMERO: 2017NE800911 ESPECIE: REFORCO 2017NE800158
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPJ : 33787094/0016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDEREÇO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2. ANDAR BAIRRO CRUZEIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREDOR : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
 ENDEREÇO : RUA TIMOTEO JOAO MONLEVADE
 MUNICIPIO : 4723 - JOAO MONLEVADE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REP. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMOVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNI
 CIPIO DE JOAO MONLEVADE/MG.

(PROC.03631.001915/2012-46 - PARCELAS DOS MESES DE MAIO E JUNHO DE 2017).

CLASS : 1 47205 0412221252000000 086060 0100000000 339036 000000 INFRA

TIPO : GLOBAL

MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

FUNDAMENTO: LEI 8666

INCISO: 10

PROCESSO: 03631001915201246

MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR REFORCO : 2.200,00

DOIS MIL E DUZENTOS REAIS*****

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 15 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1 QUANTIDADE:

2 VALOR UNITARIO:

1.100,00

VALOR DO SEQ. :

2.200,00

LOCACAO DE IMVEL

000004316

Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monl
 evade/MG.

TOTAL :

2.200,00

 HUMBERTO CAMPOS MOREIRA
 ORDENADOR SUBSTITUTO

 ADRIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

N O T A D E E M P E N H O

PAGINA: 1

EMISSAO : 14Jul17 NUMERO: 2017NE801633 ESPECIE: REFORCO 2017NE800156
 EMITENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EX MINAS GERAIS
 CNPJ : 33787094/0016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDERECO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2. ANDAR BAIRRO CRUZEIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREADOR : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
 ENDERECO : RUA TIMOTEO JOAO MONLEVADE
 MUNICIPIO : 4723 - JOAO MONLEVADE UF: MG CEP: 30030-030

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REP. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMOVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNICIPIO DE JOAO MONLEVADE/MG.

(PROC.03631.001915/2012-46 - PARCELAS DE JULHO, AGOSTO E SETEMBRO DE 2017).

CLASS : 1 47265 041272125200000001 086060 2100000000 339036 000000 INTRA

TIPO : GLOBAL

MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

LEI: 8666

INCISO: 10

PROCESSO: 03631031915201246

MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR REFORCO : 3.300,00

TRES MIL E TREZENTOS REAIS

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 15 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1 QUANTIDADE:

3 VALOR UNITARIO:

1.100,00

VALOR DO SEQ. :

3.300,00

LOCACAO DE IMOVEL

000004316

Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monlevade/MG.

TOTAL :

3.300,00

ELPIDIO DANTAS GOMES
 ORDENADOR SUBSTITUTO

ALCIZBI DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO

SIASG, SICON, CRONOGRAMA, GERACRONO, ALTERAR PARCELA / ALTERA PARCELA

DATA: 04/09/2017

HORA: 11:23:30

USUÁRIO: NIVEL5

CASG : 114618 - ENTIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS

NÚMERO DO CRONOGRAMA: 114618 - 00031 / 2012 VIGÊNCIA: 15/11/2012 A 15/11/2014

DISPENSA: 00077/2012

CONTRATO : 50-00031/2012

ITEM: 00001 = 000004316 = LOCAÇÃO DE IMÓVEL

CNPJ: 20297823604 - GERSON SOARES BEIXOTO

FAZSE

1915 12.46

297

QUANT. TOTAL ITEM :

1

QTD ACUMULADO:

1

VALOR TOTAL ITEM :

25.473,96

VALOR ACUMULADO:

25.473,96

INFORMAÇÕES PREVISTAS PARA A PARCELA: 026

QUANTIDADE : 1
VALOR DA PARCELA : 1.331,30
DATA INÍCIO : 01/11/2014
DATA TÉRMINO : 15/11/2014
QDE DIAS ÚTIS : 10

CONFIRMA ALTERAÇÃO : 0 (0-CONFIRMA, N-NAO CONFIRMA, A-ALTERA)

PFI=AJUDA

A SOF

Para Liberação do cronograma

4/12/2012

04/12/2013

PL
Coordenador de Gestão
Gestão de Recursos Humanos

A SOF SUPERVISÃO III para os registros no SIASG
04/09/17
Supervisor

SI ASS, SI CON, CRONOGRAMA, APOSTILA, RECAPOSAND (REC. APOSTILAMENTO ANDAMENTO)
DATA: 04/09/2017 HORA: 15:23:37 USUARIO: CLAUDEA

UASG : 114618 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS

NUMERO DO CRONOGRAMA : 114618 - 00041 / 2012

IBGE
CNPJ 00.33031/00 1915 2012 - 46
11 298
1

TRANSACAO ANTERIOR EFETIVADA COM SUCESSO

PF12=RETORNA:

SIASG, S-CON, CRONOGRAMA, GERACRONO, INCPARCELA (INCLUI PARCELA)
DATA: 06/09/2017 HORA: 16:15:48 USUARIO: NEVES

UASC : 114618 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
NUMERO DO CRONOGRAMA: 114618 - 00041 / 2012 VIGENCIA: 15/11/2012 A 15/11/2015
DISPENSA: 00077/2012
ITEM: 00001 - 000004316 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL
QUANTIDADE : 1 QUOTE ACUMULADO :
VALOR DO ITEM: 38.144,34 VALOR ACUMULADO : 38.144,34

INFORMACOES PREVISTAS PARA A PARCELA: 027

IBGE

Parcela nº 00001 00-1915-2012-46
299
1

QUANTIDADE : 1
VALOR DA PARCELA : 12.676,08
DATA INICIO : 15/11/2014
DATA TERMINO : 15/11/2015
QUOTE DIAS UTILIS : 258

CONFIRMA INGRESSO: : C (C-CONFIRMA, N-NÃO CONFIRMA, A-ALTERA)
PF1-AJUDA

SOE
Para registro no SCON/SIASG
Cronograma 01/2013
04/08/2017

A SOE/SUPERVISÃO III para registro no SIAFI
05/07/17

Atestado, em Santos Velho
Supra da Organização Primária - UERJ
Código: 000-0110-020-2

À GRM, 05 setembro de 2017.

Efetuamos a liberação do cronograma físico financeiro conforme a Nota de Lançamento 2017NL800095 , em anexo.

Cláudia Dias de Araújo
Cláudia Dias de Araújo - SIAPE 767621
SUPERVISÃO III SOF - U.E. / MG

SIAP12017-DOCUMENTO-CONSULTA-CONSL (CONSULTA NOTA DE LANCAMENTO)

05/09/17 10:43

USUARIO : CLAUDIA

DATA EMISSAO : 05Set17 VALORIZACAO : 05Set17 NUMERO : 2017NL800095

UG/GESTAO EMISSOR: 114618 / 11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IEGE EM MINAS GERAIS

FAVORECIDO : 202976236-04 - GERSON SCARES PEIXOTO

TITULO DE CREDITO :

DATA VENCIMENTO:

SISTEMA ORIGEM: SIASS

OBSERVACAO

NOTA DE LANCAMENTO GERADA PELO SIASS ATRAVES DE CONTRATO NUMERO: 000342012 AC-
TIVO NUMERO: 00002/2014 COMPRA: 06 - 00077/2012 CRONOGRAMA: 114618 - 00041/201
2 NUMERO DO PROCESSO: 03631001915201246

01/09/17

09/09/17

03/10/17

1

302

L

LANCADO POR : 342905/1153 - CLAUDIA

UG : 114618 05Set17 09:39

PF1=AJUDA PF3=SAI PF4=ESPELHO PF12=RETORNA

SIASG, SICON, CRONOGRAMA, CONSULTA, CONCORD (CONSULTA CRONOGRAMA)

DATA: 12/09/2017 HORA: 13:40:13 USUÁRIO: NERVES

LASG: 114618 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS

CRONOGRAMA: 114618 - 00041 / 2012 SITUAÇÃO : ATIVO

TIPO: SERVIÇOS VIGÊNCIA : 15/11/2012 A 15/11/2017

CONTRATO : 30-00034/2012 VALOR TOTAL: 66.210,00

DISPENSA : 00077/2012

ITEM DE SERVIÇO : 00001 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

ITEM DO PROCESSO : 00001 QUANTIDADE DO ITEM: 1

VALOR ITEM: 66.210,00 VALOR FORNECEDOR: 66.210,00

FORNECEDOR : 202.978.236-04 = GERSON SOARES PEIXOTO

A PARTIR DE: ETAPA: SUBETAPA: PARCELA:

ETAPA SUBETAPA PARC. VALOR DT. INÍCIO DT. FIM

029 PREVISTO : 10.450,00 15/11/2016 31/08/2017

REALIZADO: 10.450,00 15/11/2016 31/08/2017

030 PREVISTO : 1.100,00 01/09/2017 30/09/2017

REALIZADO:

031 PREVISTO : 1.100,00 01/10/2017 31/10/2017

REALIZADO:

032 PREVISTO : 350,00 01/11/2017 15/11/2017

REALIZADO:

PF1=AJUDA PF2=EXPENHOS PF3=SAL PF7=RECUA PF8=AVANÇA PF12=RETORNA V40

(0180) NÃO EXISTE PÁGINA POSTERIOR

IBGE

Proc nº 03631 00 1915 2012 46

F1 302

Rub 1

A SOF

Para registro no SIASG/SICON.
Cronograma nº 41/2012, efetuados
todos lançamentos regulares
do cronograma

A SOF/SUPERVISÃO III para efetuar o registro no SIASG
12/01/17
Supervisão
SIASG

SIAFI2017-DOCUMENTO-CONSULTA-CONNS (NOTA LANCAMENTO DE SISTEMA)
12/09/17 15:52 NS M06990 USUARIO : CLAUDIA
DATA EMISSAO : 12Set17 VALORIZACAO : 12Set17 NUMERO : 2017NS004873
UG/GESTAO EMITENTE: 114618 / 11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
FAVORECIDO : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
TITULO DE CREDITO : 2017RC000140 DATA VENCIMENTO : 12Set17

/ /

OBSERVACAO

ESTORNO DO REGISTRO NA CONTA CONTRATO 81.231.03.01 (PROCESSO 03631.001915/2012-46).

PROJ. Nº 1918
Fl. 203
Data 12/09/17

CONTINUA...

LANCADO POR : 34390871153 - CLAUDIA UG : 114618 12Set17 15:29
PF1-AJUDA PF3=SAI PF4=ESPELHO PF12=RETORNA

SIAFI2017-DOCUMENTO-CONSULTA-CONNS (NOTA LANCAMENTO DE SISTEMA)
12/09/17 15:52 NS M06990 USUARIO : CLAUDIA
DATA EMISSAO : 12Set17 VALORIZACAO : 12Set17 NUMERO : 2017NS004873
UG/GESTAO EMITENTE: 114618 / 11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
FAVORECIDO : 202978236-04 - GERSON SOARES PEIXOTO
TITULO DE CREDITO : 2017RC000140 DATA VENCIMENTO : 12Set17

5	EVENTO	INSCRICAO	CLAS.CONT	CLAS.ORG	V A L O R
01	591701	20297823604	812310301		13.200,00

LANCADO POR : 34390871153 - CLAUDIA UG : 114618 12Set17 15:29
PF1-AJUDA PF3=SAI PF4=ESPELHO PF12=RETORNA

SIASG, SISME, CPE, TALCPE (INC/ALT CREN PREVISÃO EMPENHO)

DATA: 14/09/2017

HORA: 11:48:43

ESTARIO: CLAUDIA

TRANS: 114618 - UNIDADE TESTAGUA DO IBGE EM XINAS GERAIS

DISPENSA DE LICITAÇÃO

NÚMERO DA COMPRA: 114618 - 00077 / 2012

ANO: 2017

ITEM: 00001 SERVIÇO: 431-6 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

VALOR DO RESULTADO: 12.000,00

Resposta de caráter continuado: Sim

Previsão de emissão de empenho para cada ano:

ANO	VALOR TOTAL PREVISTO
() 2017	11550 , 00

IBGE

Proc. nº 00001/001919/2012-38

Fl. 001

KUP

* Marque com 'X' uma das opções acima conforme se deseja

☐ VISTUALIZAR DETALHES dos respectivos ANOS alterando a regra PF2

CONFIRMA INCLUSÃO : C (C-CONFIRMA, V-NÃO CONFIRMA, A-ALTERA)

FFI-AJUDA

(5976) INCLUSÃO REALIZADA COM SUCESSO

____ DIVERS, S/DML/CFE/CONCEL / CONSULTA CROM FANTASIA DEPENDO / _____
DATA: 14/09/2017 HORA: 11:49:43 M4200154 USUÁRIO: CLAUDIA
UASG: 114618 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS

ITEM: 00001 SERVIÇO: 00000431-6 -

NATUREZA DA DESPESA/SUB-ITEM: 339036 / L5 PTRES: 086060

VALOR DO RESULTADO : 12.000,00

VALOR TOTAL PREVISTO: 11.550,00

Despesa de caráter continuado : SIM

A soma dos valores previstos do item diverge do valor total do resultado.

Justificativa:

O VALOR DO RESULTADO REFERE-SE AO PERÍODO DE 15/11/2012 A 15/11/2013 E

O CONTRATO FOI ADITIVADO ATÉ 15/11/2017. O VALOR TOTAL PREVISTO REFERE-SE APENAS A PREVISÃO DE EMPENHO PARA O EXERCÍCIO DE 2017. (proc.3631.0019 15/2012-46).

PF12-RETORNA

M88

PF3-SAI PF4-JUSTIFICATIVA PF12-RETORNA

M8F

NOTA DE EMPENHO

Proc. nº 03631.001915/2012-46

Fl. 30

Rub.

EMISSAO : 34Out17 NUMERO: 2017NE8002498 ESPECIE: REFORCO 2017NE800158
 EXISTENTE : 114618/11301 - UNIDADE ESTADUAL DO IBGE EM MINAS GERAIS
 CNPJ : 33797094/0016-26 FONE: (031) 21052413 21052418
 ENDERECO : RUA OLIVEIRA, 523 - 2 ANDAR BAIRRO CRUZEIRO
 MUNICIPIO : 4123 - BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30310-150

CREDOR : 202978236-24 - GERSON SOARES PEIXOTO
 ENDERECO : RUA TIMOTEO JOAO MONLEVADE
 MUNICIPIO : 4723 - JOAO MONLEVADE UF: MG CEP: 30000-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

VALOR REP. AO PAGAMENTO DO ALUGUEL DO IMOVEL OCUPADO PELA AG. DO IBGE NO MUNI-
 CIPPIO DE JOAO MONLEVADE/MG.

(PROC.03631.001915/2012-46 - REF. A PARCELA DO MES DE OUTUBRO DE 2017).

CLASS : 1 47205 04122212520030001 086060 0100200000 339036 003000 INFRA

TIPO : GLOBAL

MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO

AMPARO: LEI 8666

INCISO: 10

PROCESSO: 03631001915201246

MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /

ORIGEM DO MATERIAL :

REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR REFORCO : 1.100,00

UM MIL E CEM REAIS

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339036 SUBITEM: 15 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1 QUANTIDADE:

1 VALOR UNITARIO:

1.100,00

VALOR DO SEQ. :

1.100,00

LOCACAO DE IMOVEL

300004316

Locação de imóvel para instalação da Agência do IBGE no município de João Monl
 e /MG.

TOTAL :

1.100,00

HUBERTO CAMPOS MOREIRA
 ORDENADOR

ALUIZBE DOS SANTOS VEIGA
 GESTOR FINANCEIRO



Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão
Secretaria de Patrimônio da União

IBGE

1915 12 46

Fl. 507

100

DECLARAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE

Consulta Prévia No: MG-0119/2017	Data da solicitação da Consulta Prévia: 18/09/2017
Código de Verificação: b518e63c-e4aa-4684-ada6-12e1ed6f69f9	
Data de Emissão Declaração de Indisponibilidade: 17/10/2017	
Validade da Declaração de Indisponibilidade: 17/10/2018	
Resultado da Consulta Prévia:	Não existem imóveis no Patrimônio da União disponíveis com as características solicitadas.

Órgão/Entidade Requerente

Administração: Indireta

Esfera: Federal

Podér: Executivo

Entidade/Órgão: FUNDAÇÃO INSTITUTO BRAS DE

CNPJ: 33.787.094/0001-40

Endereço: Av. Franklin Roosevelt, 166

CEP: 20.021-130

Estado: RJ

Município: Rio de Janeiro

DADOS DA SOLICITAÇÃO

Finalidade

Tema: Administração Pública

Uso: Sede/unidade administrativa

Política/programa governamental:

Características solicitadas do imóvel

País: Brasil

Estado: MG

Município: João Monlevade

Zona: Urbana

Localização: Área central da cidade de João Monlevade/MG.

Tipo Imóvel: Prédio, Sala

Área Construída: 36 até 72

Observações: Acessibilidade e condições de atendimento ao público/usuários: Vaga de estacionamento para duas viaturas oficiais.

Nº de servidores: 4

Justificativa / fundamentação

Descrição do uso proposto: Para instalação da Agência do IBGE no município.

Justificativa: O IBGE não dispõe de imóvel próprio e o município tem pouca disponibilidade de imóveis com as características necessárias e com custo razoável.

A aceitação desta declaração está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço:
<https://sisrei.spu.planejamento.gov.br/>

Declaração emitida com base na Portaria MP/SPU nº 318, de 18/12/2014.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



303
1915 12 46
Unidade Estadual do IBGE em Minas Gerais
Agência do IBGE

Rua Timóteo, nº 29 A
CEP 35931-157 Bairro Nossa Senhora da
Conceição
Cidade João Monlevade - MG

Tel.: 31 3852-4102

<http://www.ibge.gov.br>

Ofício nº 115/2017 - 02 de outubro de 2017

Excelentíssima Senhora Prefeita,

Em cordial visita, vimos solicitar a Vossa Excelência a disponibilização de um imóvel para a instalação da Agência do IBGE em João Monlevade, que vem funcionando, atualmente, em prédios locados, uma vez que a Fundação não dispõe de imóveis próprios, além de enfrentar constantemente limitações e inibidores diversos, ao se deparar com as contratações locatícias.

Considerando os relevantes serviços que são prestados pelo IBGE em todas as esferas governamentais, assim como a sociedade em geral, especialmente, neste Município, onde se acha sediada uma Agência Regional, torna-se imperioso contar com todo apoio municipal, no que tange à alocação de espaço físico, para a devida e adequada instalação de uma Unidade do IBGE.

Informamos que a área funcional necessária deve corresponder a cerca de 36 m², com banheiro e garagem coberta, se possível, em local central, com acesso a portadores de necessidades especiais, em atenção ao Decreto nº 5.296/2004, que regulamenta as Leis 10.048/2000 e 10.098/2000.

Convictos de que todos os esforços serão envidados, de modo que o IBGE possa ter seu pleito atendido e, ainda, de que possa ser implementada uma importante e necessária parceria, aproveitamos a oportunidade para, desde já, antecipar os agradecimentos pela atenção que dispensar ao assunto, aguardando, pois, uma resposta.

Respeitosamente,

Jaine Aparecida Cota
Siape 1548115
Gerente da Agência
IBGE/João Monlevade


Chefe da Agência do IBGE em João Monlevade

A Sua Excelência, a Senhora
Simone Carvalho
Prefeita Municipal de João Monlevade

Em mãos

ciente, 03/10/17
SEPLAN
P. M. S. M.



309
7

1915

12 46

UE/MG – SUADIMO – GERÊNCIA DE RECURSOS MATERIAIS
REFERÊNCIA: Processo de locação de imóvel nº 03631.001915/2012-46

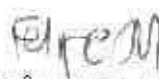
A Agência do IBGE em João Monlevade, Minas Gerais, em ofício enviado ao município em questão, renovou consulta a respeito da existência de imóvel de propriedade do referido ente para cessão ao IBGE.

Aguardou-se resposta até a data de hoje, 19 de outubro de 2017, sem sucesso. A Agência em questão realizou visitas à Prefeitura, esgotando, assim, os esforços possíveis.

Diante da premente necessidade de se formalizar o termo aditivo ao contrato de locação e por não haver, até então, resposta ao ofício encaminhado pela referida Agência do IBGE, entendemos por arrazoado que se dê continuidade à feita, sem a devida resposta.

Ressaltamos que, em caso de envio da resposta em questão, neste interim, a anexaremos ao processo de locação tão logo nos seja entregue.

Belo Horizonte, 19 de outubro de 2017,


FELIPE CÂMARA MOURA
SIAPE 2491519
SUADIMO/GRM
UE/MG