



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E CIDADANIA

Divisão de Licitações e Contratos

Rua Libero Badaró, 119, 4º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone: 11-2833-4150

PROCESSO 6074.2021/0005337-7

Termo SMDHC/CAF/DA/DLC Nº 123727292

TERMO DE APOSTILAMENTO 02 AO CONTRATO LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 075/SMDHC/2023.

LOCATÁRIA: SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E CIDADANIA

LOCADORES: MASATOSHI SAGA e TIEKO YOSHIMOTO SAGA

OBJETO: Locação destinada às instalações do Conselho Tutelar Ermelino Matarazzo.

Pelo presente instrumento, através da **SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E CIDADANIA - SMDHC**, inscrita no CNPJ sob nº 07.420.613/0001-27, com sede no Edifício São Joaquim, Rua Líbero Badaró - 119, CEP 01009-000, Centro, São Paulo/SP, representada pelo Sr. **ROBERTO CARDOSO FERREIRA**, Chefe de Gabinete, delegado através da [Portaria nº 007/SMDHC/2023](#), **LOCATÁRIA**, resolve promover o APOSTILAMENTO no Contrato de Locação de Imóvel nº **075/SMDHC/2023**, firmado com o Sr. **MASATOSHI SAGA**, portador do CPF nº ***.724.548-** e a Sra. **TIEKO YOSHIMOTO SAGA** portadora do CPF nº ***.047.698-**, ora denominada **LOCADORA**, conforme as condições a seguir estabelecidas.

1. DO REAJUSTE

1.1 O valor é reajustado no percentual de **4,52%** que corresponde ao valor de **R\$ 2.957,28 (dois mil novecentos e cinquenta e sete reais e vinte e oito centavos)**;

1.2 Em decorrência do reajuste, o valor mensal passa a ser de **R\$ 5.539,77 (cinco mil quinhentos e trinta e nove reais e setenta e sete centavos)**, e o valor contratual de **R\$ 66.477,28 (sessenta e seis mil quatrocentos e setenta e sete reais e vinte e oito centavos)**, conforme detalhado na memória de cálculo constantes nos documentos SEI nº 123120582 e 123120621 do Processo Sei nº 6074.2021/0005337-7.

2. DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS

2.1 Permanecem inalteradas e em pleno vigor as demais cláusulas e condições do Termo de Contrato de Locação de Imóvel nº 075/SMDHC/2023, incluindo seus Termos Aditivos e Apostilamentos, que não foram expressamente modificadas por este Termo de Apostilamento.



Roberto Cardoso Ferreira
Chefe de Gabinete
Em 17/04/2025, às 00:47.



Luciana Kulik Camargo

Diretor (a) I

Em 17/04/2025, às 16:16.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **123727292** e o código CRC **C8FD786B**.
