



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO
Av. Gov. Agamenon Magalhães, 1.160 - Bairro Graças - CEP 52010904 - Recife - PE

APOSTILA N.º 16/2025
CONTRATO N.º 04/2022

SEI n. 0014224-84.2021.6.17.8000

Registro, através da presente apostila, com base no artigo 65, § 8º da Lei n. 8.666/1993 e suas alterações, o reajustamento do Contrato n.º 04/2022 de “*prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar-condicionado tipo janela (ACJ), tipo SPLIT, tipo PORTÁTIL e de seus controles remotos, de diversos modelos, marcas e capacidades, incluindo o fornecimento de peças originais e novas*”, firmado com a PLANTERMO ENGENHARIA E AR CONDICIONADO LTDA-EPP., na forma a seguir discriminada:

- Percentual do Reajuste IPC-A (IBGE): 4,559870%;
- Data limite para apresentação da proposta: 17/02/2022 (Doc. SEI 1741391);
- Período do IPC-A: fevereiro de 2024 a janeiro de 2025;
- Valor Total do 2º TA antes do reajuste: R\$ 323.747,52;
- Valor Total do 2º TA após o reajuste: R\$ 334.305,78;
- Data de aplicação do Reajuste: 17/02/2025.

Serviço	IPCA (IBGE) – 3º Reajuste
MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE AR-CONDICIONADO	4,559870%

CONTRATO 04/20222 – PLANTERMO ENGENHARIA E AR CONDICIONADO LTDA. (05/06/2024 a 05/06/2026)							
05/06/2024 a 31/12/2024 (sem reajuste)							
ITEM	Descrição	QTD.	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) Antes do reajuste	PREÇO TOTAL (R\$) - Antes do reajuste	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) APÓS O REAJUSTE	PREÇO TOTAL (R\$) - APÓS O REAJUSTE	REAJUSTE
Efetivamente Realizado**							
1	Manutenção preventiva geral - SPLIT.	348	R\$ 194,00	R\$ 67.512,00	R\$ 194,00	R\$ 67.512,00	R\$ 0,00
2	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor – SPLIT.	91	R\$ 69,09	R\$ 6.287,19	R\$ 69,09	R\$ 6.287,19	R\$ 0,00
3	Manutenção corretiva COM substituição de compressor - SPLIT.	2	R\$ 829,06	R\$ 1.658,12	R\$ 829,06	R\$ 1.658,12	R\$ 0,00
4	Manutenção preventiva geral - ACJ	39	R\$ 85,56	R\$ 3.336,84	R\$ 85,56	R\$ 3.336,84	R\$ 0,00
5	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - ACJ.	5	R\$ 150,67	R\$ 753,35	R\$ 150,67	R\$ 753,35	R\$ 0,00
6	Manutenção preventiva geral - PORTÁTIL	0	R\$ 71,29	R\$ 0,00	R\$ 71,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - PORTÁTIL	0	R\$ 276,36	R\$ 0,00	R\$ 276,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	Relatório Técnico (Diagnóstico do aparelho).	7	R\$ 55,27	R\$ 386,89	R\$ 55,27	R\$ 386,89	R\$ 0,00
RESIDUAL (não realizado)				R\$ 1.002,49		R\$ 1.002,49	R\$ 0,00
TOTAL – 2024				R\$ 80.936,88		R\$ 80.936,88	R\$ 0,00
01/01/2025 a 16/02/2025 (sem reajuste)							
Efetivamente Realizado**							
ITEM	Descrição	QTD.	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) Antes do reajuste	PREÇO TOTAL (R\$) - Antes do reajuste	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) APÓS O REAJUSTE	PREÇO TOTAL (R\$) - APÓS O REAJUSTE	REAJUSTE
1	Manutenção preventiva geral - SPLIT.	54	R\$ 194,00	R\$ 10.476,00	R\$ 194,00	R\$ 10.476,00	R\$ 0,00
2	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor – SPLIT.	11	R\$ 69,09	R\$ 759,99	R\$ 69,09	R\$ 759,99	R\$ 0,00
3	Manutenção corretiva COM substituição de compressor - SPLIT.	0	R\$ 829,06	R\$ 0,00	R\$ 829,06	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	Manutenção preventiva geral - ACJ	1	R\$ 85,56	R\$ 85,56	R\$ 85,56	R\$ 85,56	R\$ 0,00
5	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - ACJ.	0	R\$ 150,67	R\$ 0,00	R\$ 150,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6	Manutenção preventiva geral - PORTÁTIL	0	R\$ 71,29	R\$ 0,00	R\$ 71,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - PORTÁTIL	0	R\$ 276,36	R\$ 0,00	R\$ 276,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	Relatório Técnico (Diagnóstico do aparelho).	0	R\$ 55,27	R\$ 0,00	R\$ 55,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL				R\$ 11.321,55		R\$ 11.321,55	R\$ 0,00
17/02/2025 a 31/12/2025 (Com reajuste) – Não Realizado							
ITEM	Descrição	QTD.	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) Antes do reajuste	PREÇO TOTAL (R\$) - Antes do reajuste	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) APÓS O REAJUSTE	PREÇO TOTAL (R\$) - APÓS O REAJUSTE	REAJUSTE
1	Manutenção preventiva geral - SPLIT.	544	R\$ 194,00	R\$ 105.536,00	R\$ 202,85	R\$ 110.350,40	R\$ 4.814,40
2	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor – SPLIT.	165	R\$ 69,09	R\$ 11.399,85	R\$ 72,24	R\$ 11.919,60	R\$ 519,75
3	Manutenção corretiva COM substituição de compressor - SPLIT.	12	R\$ 829,06	R\$ 9.948,72	R\$ 866,86	R\$ 10.402,32	R\$ 453,60
4	Manutenção preventiva geral - ACJ	141	R\$ 85,56	R\$ 12.063,96	R\$ 89,46	R\$ 12.613,86	R\$ 549,90
5	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - ACJ.	22	R\$ 150,67	R\$ 3.314,74	R\$ 157,54	R\$ 3.465,88	R\$ 151,14
6	Manutenção preventiva geral - PORTÁTIL	62	R\$ 71,29	R\$ 4.419,98	R\$ 74,54	R\$ 4.621,48	R\$ 201,50
7	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - PORTÁTIL	6	R\$ 276,36	R\$ 1.658,16	R\$ 288,96	R\$ 1.733,76	R\$ 75,60
8	Relatório Técnico (Diagnóstico do aparelho).	40	R\$ 55,27	R\$ 2.210,80	R\$ 57,79	R\$ 2.311,60	R\$ 100,80
TOTAL				R\$ 150.552,21		R\$ 157.418,90	R\$ 6.866,69
TOTAL-2025				R\$ 161.873,76		R\$ 168.740,45	R\$ 6.866,69

01/01/2026 a 05/06/2026 (Com reajuste)							
ITEM	Descrição	QTD.	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) Antes do reajuste	PREÇO TOTAL (R\$) - Antes do reajuste	PREÇO UNITÁRIO MENSAL (R\$) APÓS O REAJUSTE	PREÇO TOTAL (R\$) - APÓS O REAJUSTE	REAJUSTE
1	Manutenção preventiva geral - SPLIT.	299	R\$ 194,00	R\$ 58.006,00	R\$ 202,85	R\$ 60.652,15	R\$ 2.646,15
2	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - SPLIT.	88	R\$ 69,09	R\$ 6.079,92	R\$ 72,24	R\$ 6.357,12	R\$ 277,20
3	Manutenção corretiva COM substituição de compressor - SPLIT.	6	R\$ 829,06	R\$ 4.974,36	R\$ 866,86	R\$ 5.201,16	R\$ 226,80
4	Manutenção preventiva geral - ACJ	71	R\$ 85,56	R\$ 6.074,76	R\$ 89,46	R\$ 6.351,66	R\$ 276,90
5	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - ACJ.	11	R\$ 150,67	R\$ 1.657,37	R\$ 157,54	R\$ 1.732,94	R\$ 75,57
6	Manutenção preventiva geral - PORTÁTIL	31	R\$ 71,29	R\$ 2.209,99	R\$ 74,54	R\$ 2.310,74	R\$ 100,75
7	Manutenção corretiva SEM substituição de compressor - PORTÁTIL	3	R\$ 276,36	R\$ 829,08	R\$ 288,96	R\$ 866,88	R\$ 37,80
8	Relatório Técnico (Diagnóstico do aparelho).	20	R\$ 55,27	R\$ 1.105,40	R\$ 57,79	R\$ 1.155,80	R\$ 50,40
TOTAL				R\$ 80.936,88		R\$ 84.628,45	R\$ 3.691,57
TOTAL- (2024+2025+2026)				R\$ 323.747,52		R\$ 334.305,78	R\$ 10.558,26

**Conforme Informação 16086 SEMAN (3034396)

Valor do reajuste: R\$ 10.558,26 (dez mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e vinte e seis centavos), sendo:

a) R\$ 6.866,69 (seis mil, oitocentos e sessenta e seis reais e sessenta e nove centavos), referente ao período compreendido entre 17/02/2025 a 31/12/2025;

b) R\$ 3.691,57 (três mil, seiscentos e noventa e um reais e cinquenta e sete centavos), referente ao período compreendido entre 01/01/2026 a 05/06/2026.

Valor total do contrato após reajuste: R\$ 334.305,78 (trezentos e trinta e quatro mil, trezentos e cinco reais e setenta e oito centavos), para a vigência compreendida entre 05/06/2024 a 05/06/2026.

Elementos orçamentários:

Programa: PTRES – 167661;

Natureza da Despesa: 339039;

Nota de Empenho: 2025NE91, de 09/01/2025;

Espécie: REFORÇO - 2025NE91, de 26/08/2025;

Valor do Empenho: R\$ 6.866,69 (seis mil, oitocentos e sessenta e seis reais e sessenta e nove centavos).

Mantidas todas as demais cláusulas ajustadas.

Recife, 28 de agosto de 2025.



Documento assinado eletronicamente por **ROBSON COSTA RODRIGUES, Diretor(a) Geral em Exercício**, em 02/09/2025, às 11:33, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tre-pe.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **3043250** e o código CRC **CE914C3F**.