



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO

MILLA
PITALUGA
TAVARES
29/08/2025 13:32

RENATA
MANGILI
AMARAL
DE SOUSA
DUTRA
29/08/2025 14:28

ÁLVARO
CELSO
BONFIM
RESENDE
29/08/2025 19:35

**OITAVO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº
23/2021, QUE ENTRE SI CELEBRAM O
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA
18ª REGIÃO E A EMPRESA HÁBIL
COMÉRCIO E SERVIÇOS DE REFORMAS E
MANUTENÇÃO PREDIAL LTDA.**

O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO, Órgão do Poder Judiciário da União, de um lado, neste ato representado pelo servidor Álvaro Celso Bonfim Resende, Diretor-Geral, no uso da competência delegada pela Resolução Administrativa TRT 18ª nº 69/2017, e, de outro lado, a empresa **HÁBIL COMÉRCIO E SERVIÇOS DE REFORMAS E MANUTENÇÃO PREDIAL LTDA.**, neste ato representada por Amilcar Pereira dos Santos, Sócio-Administrador, tendo em vista o que consta no PROAD TRT/18ª nº 15882/2025, assinam o presente Termo Aditivo ao contrato de prestação de serviços técnicos de manutenção preventiva e corretiva, retirada e/ou instalação de condicionadores de ar tipo split, firmado em 29/06/2021, nos termos do art. 65, inciso II e §1º da Lei nº 8.666/1993 c/c o art. 191, da Lei 14.133/2021, e pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DAS ALTERAÇÕES

O presente termo aditivo altera a cláusula oitava do contrato, para acrescer na prestação dos serviços a manutenção em 11 condicionadores de ar localizados na Vara do Trabalho de Águas Lindas de Goiás, passando o valor total estimado da presente contratação para R\$ 198.391,20 (cento e noventa e oito mil, trezentos e noventa e um reais e vinte centavos).

§1º O valor total do presente acréscimo é de 8.689,60 (oito mil seiscentos e oitenta e nove reais e sessenta centavos).

§2º Altera, também a cláusula quinta do instrumento original, para atualizar a tabela das localidades de prestação dos serviços, passando a vigorar com a seguinte redação:



“CLÁUSULA QUINTA - DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

(...)

§1º Os serviços serão prestados nas seguintes localidades:

1	Fórum Trabalhista de Goiânia - Rua T-51 esq. C/ Av. T-1, Qd. T-22, Lt. 01 ao 24, Setor Bueno, Goiânia-GO
2	Edifício Ialba-Luza - Av. T-1 esq. c/ Rua T-52, Qd. T-22, Lts. 1 a 3, 23 e 24, Setor Bueno, Goiânia-GO
3	Novo Edifício do Complexo Trabalhista – Rua T-52, Qd. T-22, Lts. 1 a 3, 23 e 24, Setor Bueno, Goiânia-GO
4	Anápolis-GO (Foro Trabalhista de Anápolis) - Rua 14 de Julho nº 971, Centro
5	Aparecida de Goiânia-GO (Foro Trabalhista de Aparecida de Goiânia) - Rua 10, Qd. W, Lts. 03/04/05/44/45/46, Bairro Araguaia
6	Luziânia-GO (Vara do Trabalho de Luziânia) - Avenida Sarah Kubitschek, Qd. MOS, Lts. 02b e 02c, Parque JK – Setor Mandú
7	Valparaíso de Goiás-GO (Vara do Trabalho de Valparaíso de Goiás) - Rua Japão esquina com Rua Fortaleza, Qd. 11-A, Lt. 18 a 24 – Parque Esplanada III.
8	Águas Lindas de Goiás-GO (Vara do Trabalho de Águas Lindas de Goiás) -

(...)”

§3º Altera, por derradeiro, o ANEXO do contrato, para atualizar as tabelas, passando a vigorar com a seguinte redação:



ANEXO DO CONTRATO

GRUPO 1 GOIÂNIA, APARECIDA DE GOIÂNIA E NOVO EDIFÍCIO DO COMPLEXO TRABALHISTA							
Item	Local	Descrição	Qtdade. dos Equipamentos	Qtdade. de Serviços Anuais	Periodicidade	Média	
						Valor Unitário Por Aparelho	Valor Total Anual
1	Goiânia – Fórum Trabalhista, Edifício Ialbaluza, Novo Edifício do Complexo Trabalhista e	Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 9.000 a 12.000 Btus	29	6	Bimestral (B)	R\$ 102,95	R\$ 17.913,30
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 18.000 a 24.000 Btus	65	6	Bimestral (B)	R\$ 108,05	R\$ 42.139,50
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 30.000 a 36.000 Btus	20	6	Bimestral (B)	R\$ 109,31	R\$ 13.117,20
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 48.000 ou 60.000 Btus	2	6	Bimestral (B)	R\$ 119,49	R\$ 1.433,88
2	Aparecida de Goiânia – GO (Foro	Serviço de Instalação Completa de Aparelho de Ar Condicionado Split (todos os modelos), qualquer potência ¹	-	58	Por chamado (C)	R\$ 640,62	R\$ 37.155,96
3	Trabalhista de Aparecida de Goiânia)	Serviço de retirada de aparelho de ar-condicionado do tipo split (todos os modelos), qualquer potência.	-	58	Por chamado (C)	R\$ 84,77	R\$ 4.916,66
Valor Global Anual do item:							R\$ 116.676,50



GRUPO 2 ANÁPOLIS							
Item	Local	Descrição	Qtidade. dos Equipamentos	Qtidade. de Serviços Anuais	Periodicidade	Média	
						Valor Unitário Por Aparelho	Valor Total Anual
4	Anápolis- GO (Foro Trabalhista de Anápolis)	Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 9.000 a 12.000 Btus	13	6	Bimestral (B)	R\$ 152,53	R\$ 11.897,34
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 18.000 a 24.000 Btus	24	6	Bimestral (B)	R\$ 157,61	R\$ 22.695,84
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 30.000 a 36.000 Btus	5	6	Bimestral (B)	R\$ 165,25	R\$ 4.957,50
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 48.000 ou 60.000 Btus	-	6	Bimestral (B)	R\$ 144,90	R\$ 0,00
5		Serviço de Instalação Completa de Aparelho de Ar Condicionado Split (todos os modelos), qualquer potência¹	-	4	Por chamado (C)	R\$ 640,62	R\$ 2.562,48
6		Serviço de retirada de aparelho de ar-condicionado do tipo split (todos os modelos), qualquer potência.	-	4	Por chamado (C)	R\$ 84,52	R\$ 338,08
Valor Global Anual do item:						R\$ 42.451,24	



GRUPO 14 LUZIÂNIA							
Item	Local	Descrição	Qtidade. dos Equipamentos	Qtidade. de Serviços Anuais	Periodicidade	Média	
						Valor Unitário Por Aparelho	Valor Total Anual
40	Luziânia- GO (Vara do Trabalho de Luziânia)	Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 9.000 a 12.000 Btus	4	6	Bimestral (B)	R\$ 95,34	R\$ 2.288,16
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 18.000 a 24.000 Btus	14	6	Bimestral (B)	R\$ 101,69	R\$ 8.541,96
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 30.000 a 36.000 Btus	1	6	Bimestral (B)	R\$ 92,17	R\$ 553,02
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 48.000 ou 60.000 Btus	-	6	Bimestral (B)	R\$ 92,17	R\$ 0,00
41		Serviço de Instalação Completa de Aparelho de Ar Condicionado Split (todos os modelos), qualquer potência ¹	-	4	Por chamado (C)	R\$ 635,55	R\$ 2.542,20
42		Serviço de retirada de aparelho de ar-condicionado do tipo split (todos os modelos), qualquer potência.	-	4	Por chamado (C)	R\$ 84,52	R\$ 338,08
Valor Global Anual do item:							R\$ 14.263,42



GRUPO 24 VALPARAÍSO DE GOIÁS							
Item	Local	Descrição	Qtdade. dos Equipamentos	Qtdade. de Serviços Anuais	Periodicidade	Média	
						Valor Unitário Por Aparelho	Valor Total Anual
70	Valparaíso de Goiás- GO (Vara do Trabalho de Valparaíso de Goiás)	Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 9.000 a 12.000 Btus	5	6	Bimestral (B)	R\$ 133,47	R\$ 4.004,10
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 18.000 a 24.000 Btus	6	6	Bimestral (B)	R\$ 136,01	R\$ 4.896,36
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 30.000 a 36.000 Btus	5	6	Bimestral (B)	R\$ 141,34	R\$ 4.240,20
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 48.000 ou 60.000 Btus	1	6	Bimestral (B)	R\$ 141,47	R\$ 848,82
71		Serviço de Instalação Completa de Aparelho de Ar Condicionado Split (todos os modelos), qualquer potência ¹	-	4	Por chamado (C)	R\$ 495,72	R\$ 1.982,88
72		Serviço de retirada de aparelho de ar-condicionado do tipo split (todos os modelos), qualquer potência.	-	4	Por chamado (C)	R\$ 84,52	R\$ 338,08
Valor Global Anual do item:						R\$ 16.310,44	



ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS							
Item	Local	Descrição	Qtdade. dos Equipamentos	Qtdade. de Serviços Anuais	Periodicidade	Média	
						Valor Unitário Por Aparelho	Valor Total Anual
73	Águas Lindas de Goiás-GO (Vara do Trabalho de Águas Lindas de Goiás)	Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 9.000 a 12.000 Btus	9	6	Bimestral (B)	R\$ 95,34	R\$ 5.148,36
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 18.000 a 24.000 Btus	2	6	Bimestral (B)	R\$ 101,69	R\$ 1.220,28
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 30.000 a 36.000 Btus	0	6	Bimestral (B)	R\$ 141,34	R\$ 0,00
		Manutenção preventiva e corretiva Ar Condicionado Split 48.000 ou 60.000 Btus	0	6	Bimestral (B)	R\$ 141,47	R\$ 0,00
74		Serviço de Instalação Completa de Aparelho de Ar Condicionado Split (todos os modelos), qualquer potência¹	-	4	Por chamado (C)	R\$ 495,72	R\$ 1.982,88
75		Serviço de retirada de aparelho de ar-condicionado do tipo split (todos os modelos), qualquer potência.	-	4	Por chamado (C)	R\$ 84,52	R\$ 338,08
Valor Global Anual:							R\$ 8.689,60



CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO

Ratificam-se, neste ato, todas as demais cláusulas e condições do instrumento original e modificações, permanecendo as mesmas inalteradas.

E, por estarem justas e acordadas, as partes assinam eletronicamente o presente termo.

Goiânia-GO/2025.

ASSINADO ELETRONICAMENTE
ÁLVARO CELSO BONFIM RESENDE
Diretor-Geral
TRT/18ª

AMILCAR PEREIRA
DOS
SANTOS:22414711191

Assinado de forma digital por
AMILCAR PEREIRA DOS
SANTOS:22414711191
Dados: 2025.08.29 08:57:34
-03'00'

ASSINADO ELETRONICAMENTE
AMILCAR PEREIRA DOS SANTOS
Sócio-Administrador
HÁBIL COMÉRCIO E SERVIÇOS DE REFORMAS E
MANUTENÇÃO PREDIAL LTDA

Testemunhas:

ASSINADO ELETRONICAMENTE
Nome: Renata Mangili A. S Dutra
CPF: 996.XXX.XXX-91

ASSINADO ELETRONICAMENTE
Nome: Milla Pitaluga Tavares
CPF: 857.XXX.XXX-78

Processo TRT 18ª nº 6328/2021



PROAD n. 15882/2025 DOC 42. Para verificar a autenticidade desta cópia,
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2025.YBLZ.XLFS:
<https://proad.trt18.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>