



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO

## TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 02 / 2025

**Processo nº 0003615-52.2025.6.08.8000**

Registro, por meio da presente apostila, com base no artigo 136 da Lei n.º 14.133/21, o reajustamento do Contrato de Locação de Imóvel não residencial que abriga o Cartório da 5ª Zona Eleitoral – Cariacica/ES, celebrado com a empresa **J B LOCAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA**, na forma a seguir discriminada:

**Percentual de Reajuste: 5,130500%**

**Novo valor mensal do contrato: R\$ 17.872,19** (dezesete mil oitocentos e setenta e dois reais e dezenove centavos);

**Novo valor total estimado do contrato: R\$ 1.061.865,12** (um milhão, sessenta e um mil oitocentos e sessenta e cinco reais e doze centavos), sendo:

VALORES CONTRATUAIS POR EXERCÍCIO FINANCEIRO		
PERÍODO	MEMÓRIA DE CÁLCULO	VALOR
<b>TOTAL 2024</b>	<b>Liquidado no siafi</b>	<b>R\$ 68.000,00</b>
jan a ago/2025	R\$ 17.000,00 x 8 meses	R\$ 136.000,00
<b>REAJUSTE</b>		
set a dez/2025	R\$ 17.872,19 x 4 meses	R\$ 71.488,76
<b>TOTAL 2025</b>		<b>R\$ 207.488,76</b>
jan a dez/2026	R\$ 17.872,19 x 12 meses	R\$ 214.466,28
<b>TOTAL 2026</b>		<b>R\$ 214.466,28</b>
jan a dez/2027	R\$ 17.872,19 x 12 meses	R\$ 214.466,28
<b>TOTAL 2027</b>		<b>R\$ 214.466,28</b>
jan a dez/2028	R\$ 17.872,19 x 12 meses	R\$ 214.466,28
<b>TOTAL 2028</b>		<b>R\$ 214.466,28</b>
jan a ago/2029	R\$ 17.872,19 x 8 meses	R\$ 142.977,52
<b>TOTAL 2029</b>		<b>R\$ 142.977,52</b>
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>R\$ 1.061.865,12</b>

**Período de Vigência do Reajuste: 01/09/2025 a 31/08/2026**

**Base contratual para obtenção do novo valor: Cláusula Sétima – Do Reajustamento**



Documento assinado eletronicamente por **ALVIMAR DIAS NASCIMENTO, Diretor Geral**, em 19/09/2025, às 19:24, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.tre-es.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.tre-es.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1453421** e o código CRC **CADC1CEC**.