



ENC: Renovação contratual - Jacarepaguá

De Solange Cadier <solange.cadier@trabalho.gov.br>

Data Qui, 07/08/2025 10:58

Para Guaratemir Sarmiento Cavalcanti <guaratemir.c@gestao.gov.br>; Valtemir Custódio <valtemir.custodio@gestao.gov.br>

Prezados,

Segue e-mail da responsável pelo imóvel de Jacarepaguá concordando com a prorrogação contratual por mais 12 meses pelo valor vigente atualmente.

Atenciosamente,

**Solange Cadier**

Chefe do Setor de Serviços Gerais

(21) 38052966/ 975328426

Setor de Serviços Gerais

Superintendência Regional do Trabalho no Rio de Janeiro

De: tatiana@bnionline.com.br <tatiana@bnionline.com.br>

Enviada em: quarta-feira, 6 de agosto de 2025 16:51

Para: Solange Cadier <solange.cadier@trabalho.gov.br>

Cc: carmem@bnionline.com.br; 'Diego Garcia' <diego@bnionline.com.br>

Assunto: RES: Renovação contratual - Jacarepaguá

Prioridade: Alta

Prezada Solange, boa tarde!

Na qualidade de representante legal dos proprietários das unidades 150/151/152-B, confirmamos nossa concordância com a renovação do contrato de locação pelo prazo de mais 12 meses, nas condições contratuais indicadas no e-mail apresentado.

Ficamos no aguardo do envio do Termo Aditivo de prorrogação para assinaturas.

Atenciosamente.

Tatiana Aragão Garcia

BNI – Negócios Imobiliários

Diretoria – OAB/RJ 120.370

(21) 2189-8494

www.bnionline.com.br**Rio Office & Mall**

Gestão e Contratos

www.rioofficemall.com.br

A mensagem acima é privada e destinada exclusivamente ao seu destinatário. Se você não é o destinatário pretendido, esteja ciente de que qualquer uso, divulgação, distribuição, cópia ou transferência do seu conteúdo para terceiros é estritamente proibido. Se você recebeu esta mensagem por engano, por favor avise imediatamente o remetente respondendo por e-mail. Grata.

De: Solange Cadier <solange.cadier@trabalho.gov.br>**Enviada em:** segunda-feira, 4 de agosto de 2025 13:18**Para:** Tatiana - BNI <tatiana@bnionline.com.br>**Assunto:** Renovação contratual - Jacarepaguá

Prezada Tatiana, boa tarde!

Solicito manifestação quanto à renovação do contrato de locação das lojas que abrigam a AR/ Jacarepaguá por mais 12 meses, mantendo-se as condições contratuais abaixo:

- Valor de locação – R\$1.100,00;
- Condomínio pago pela SRTb, solicitarei que se altere a cláusula do último termo aditivo que incluía o valor da taxa condominial, considerando que periodicamente ocorre reajuste aprovado em ata do Condomínio, portanto não pode ser fixado um valor no contrato;
- IPTU continua sendo pago pelo locador.

Aguardo confirmação o quanto antes para darmos prosseguimento à emissão do Termo Aditivo de prorrogação.

Obrigada!

Atenciosamente,

**Solange Cadier**

Chefe do Setor de Serviços Gerais

(21) 38052966/ 975328426

Setor de Serviços Gerais

Superintendência Regional do Trabalho no Rio de Janeiro