



SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Coordenadoria Geral de Licitações

Rua São Bento, 405, 23º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 011 4934-3238 - e-mail: contratoscogel@smsub.prefeitura.sp.gov.br

**3º TERMO DE ADITAMENTO AO
TERMO DE CONTRATO Nº 077/SMSUB/COGEL/2023
PROCESSO SEI Nº 6012.2022/0009007-1**

PREGÃO ELETRÔNICO nº 005/SMSUB/COGEL/2023

CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

CONTRATADA: TOMUS SOLUÇÕES EM ELETRÔNICA E TELECOMUNICAÇÕES LTDA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA SUBSIDIAR A MODERNIZAÇÃO E EXPANSÃO DA REDE DE TELEMONITORAMENTO E TELECOMANDO DO CENTRO DE CONTROLE OPERACIONAL (CCO) A SER APLICADA EM PÔLDERES, RESERVATÓRIOS DE ARMAZENAMENTO ("PISCINÕES") E TÚNEIS, LOCALIZADOS NO TERRITÓRIO DA CIDADE DE SÃO PAULO.

OBJETO DO ADITAMENTO: PRORROGAÇÃO E RENEGOCIAÇÃO CONTRATUAL

Pelo presente instrumento de CONTRATO, de um lado o **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, através de sua **SMSUB - Secretaria Municipal das Subprefeituras**, órgão de sua administração direta, neste ato representada pela Chefe de gabinete, Senhora **CINTIA GRECOV PERES**, doravante designada **CONTRATANTE**, e de outro lado, a **TOMUS SOLUÇÕES EM ELETRÔNICA E TELECOMUNICAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.251.180/0001-63, com sede na Rua Padre Roma nº 541, 1º andar, sala D – Parnamirim – Recife – PE, CEP: 52.060-060, neste ato representada por seu Diretor, Senhor(a) **NEHEMIAS FERNANDES DE ALMEIDA**, adiante designada simplesmente **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente **ADITAMENTO** que será regido pelos preceitos estatuídos da Lei nº 8.666/1993 e alterações posteriores, Lei Municipal nº 13.278/2002 e Decreto Municipal nº 56.144/2015 e alterações posteriores, pelas seguintes cláusulas e condições:





SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Coordenadoria Geral de Licitações

Rua São Bento, 405, 23º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 011 4934-3238 - e-mail: contratoscogel@smsub.prefeitura.sp.gov.br

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO

1.1. Fica prorrogado o Termo de Contrato Nº 077/SMSUB/COGEL/2023 em 12 (doze) meses, contados a partir de 02/03/2025, com previsão de encerramento em 01/03/2026.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO REAJUSTE

2.1. Fica reajustado o valor do Termo de Contrato Nº 077/SMSUB/COGEL/2024 em aproximadamente **4,52%** (quatro inteiros e cinquenta e dois por cento), de modo que o valor do contrato passa a ser de **R\$ 6.610.802,53 (seis milhões, seiscentos e dez mil oitocentos e dois reais e cinquenta e três centavos)** a partir de **13/02/2025**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RENEGOCIAÇÃO

3.1. Ficam renegociados os preços unitários do Termo de Contrato Nº 077/SMSUB/COGEL/2023, conforme Planilha Orçamentária, anexo I deste instrumento.

3.2. O valor total do Contrato passa a ser de **R\$ 6.589.071,85 (seis milhões, quinhentos e oitenta e nove mil, setenta e um reais e oitenta e cinco centavos)**, onerando a dotação orçamentária nº 12.10.17.512.3008.2367.3.3.90.39.00.00.1.501.9001.0, através da Nota de Empenho nº 125.062/2025 e 125.065/2025, conforme cronograma, anexo I deste ajuste.

CLÁUSULA QUARTA – DISPOSIÇÕES FINAIS

4.1. As demais cláusulas do contrato ficam ratificadas.

E, por estarem assim justas e contratadas, foi lavrado este instrumento que, após lido, conferido e achado conforme vai assinado e rubricado em 02 (duas) vias de igual teor, pelas partes abaixo identificadas.

São Paulo, SP.

CONTRATANTE:

CI



Chefe de Gabinete

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS





SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Coordenadoria Geral de Licitações

Rua São Bento, 405, 23º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 011 4934-3238 - e-mail: contratoscogel@smsub.prefeitura.sp.gov.br

CONTRATADA:

NEHEM



Representante Legal

TOMUS SOLUÇÕES EM ELETRÔNICA E TELECOMUNICAÇÕES LTDA





EMPRESA: TOMUS SOLUÇÕES EM ELETRÔNICA E TELECOMUNICAÇÕES LTDA.

PROCESSO: 6012.2022/0009007-1

OBJETO: Contratação de empresa para a prestação de serviços comuns de engenharia para subsidiar a modernização e expansão da rede de telemonitoramento e telecomando do Centro de Controle Operacional (CCO) a ser aplicada em pôlderes, reservatórios de armazenamento (“piscinões”) e túneis, localizados no território da cidade de São Paulo.

CONTRATO: 077/SMSUB/COGEL/2022

PESQUISA DE PREÇOS - PLANILHA COMPARATIVA															
GRUPO III - Instalação															
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	CONTRATADA		COMAP		GEOCONTROL		MÉDIA (2 EMPRESAS)		REAJUSTE INDICE 4,52%		REAJUSTE RENEGOCIAÇÃO	
				VALOR UNITÁRIO ¹	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
3.1	Gerenciador Videowall	Serviço	2	R\$ 11.639,00	R\$ 23.278,00	R\$ 11.900,00	R\$ 23.800,00	R\$ 12.045,00	R\$ 24.090,00	R\$ 11.972,50	R\$ 23.945,00	R\$ 12.165,08	R\$ 24.330,16	R\$ 11.972,50	R\$ 23.945,00
3.2	Conjunto Tela Videowall	Serviço	2	R\$ 6.386,00	R\$ 12.772,00	R\$ 7.500,00	R\$ 15.000,00	R\$ 8.000,00	R\$ 16.000,00	R\$ 7.750,00	R\$ 15.500,00	R\$ 6.674,65	R\$ 13.349,30	R\$ 6.674,65	R\$ 13.349,30
3.3	Quadros Telemonitoramento	Serviço	1	R\$ 12.638,10	R\$ 12.638,10	R\$ 16.750,00	R\$ 16.750,00	R\$ 13.000,00	R\$ 13.000,00	R\$ 14.875,00	R\$ 14.875,00	R\$ 13.209,34	R\$ 13.209,34	R\$ 13.209,34	R\$ 13.209,34
3.4	Módulo de Telemetria tipo 1	Serviço	4	R\$ 9.373,00	R\$ 37.492,00	R\$ 10.800,00	R\$ 43.200,00	R\$ 11.000,00	R\$ 44.000,00	R\$ 10.900,00	R\$ 43.600,00	R\$ 9.796,66	R\$ 39.186,64	R\$ 9.796,66	R\$ 39.186,64
3.5	Módulo de Telemetria tipo 2	Serviço	2	R\$ 16.892,00	R\$ 33.784,00	R\$ 16.900,00	R\$ 33.800,00	R\$ 17.450,00	R\$ 34.900,00	R\$ 17.175,00	R\$ 34.350,00	R\$ 17.655,52	R\$ 35.311,04	R\$ 17.175,00	R\$ 34.350,00
3.6	Sensor de Nível	Serviço	4	R\$ 8.549,00	R\$ 34.196,00	R\$ 10.200,00	R\$ 40.800,00	R\$ 9.500,00	R\$ 38.000,00	R\$ 9.850,00	R\$ 39.400,00	R\$ 8.935,41	R\$ 35.741,64	R\$ 8.935,41	R\$ 35.741,64
3.8	Sensor de Gases e Visibilidade	Serviço	2	R\$ 20.239,50	R\$ 40.479,00	R\$ 23.560,00	R\$ 47.120,00	R\$ 21.030,00	R\$ 42.060,00	R\$ 22.295,00	R\$ 44.590,00	R\$ 21.154,33	R\$ 42.308,66	R\$ 21.154,33	R\$ 42.308,66
3.13	Célula capacitiva tipo 3	Serviço	40	R\$ 332,69	R\$ 13.307,60	R\$ 470,00	R\$ 18.800,00	R\$ 390,00	R\$ 15.600,00	R\$ 430,00	R\$ 17.200,00	R\$ 347,73	R\$ 13.909,20	R\$ 347,73	R\$ 13.909,20
3.16	Estação de Monitoramento de Imagem	Serviço	1	R\$ 535,60	R\$ 535,60	R\$ 760,00	R\$ 760,00	R\$ 635,00	R\$ 635,00	R\$ 697,50	R\$ 697,50	R\$ 559,81	R\$ 559,81	R\$ 559,81	R\$ 559,81
3.17	Mobiliário Técnico	Serviço	1	R\$ 535,60	R\$ 535,60	R\$ 760,00	R\$ 760,00	R\$ 590,00	R\$ 590,00	R\$ 675,00	R\$ 675,00	R\$ 559,81	R\$ 559,81	R\$ 559,81	R\$ 559,81
3.19	Câmera Tipo 2	Serviço	50	R\$ 442,90	R\$ 22.145,00	R\$ 690,00	R\$ 34.500,00	R\$ 550,00	R\$ 27.500,00	R\$ 620,00	R\$ 31.000,00	R\$ 462,92	R\$ 23.146,00	R\$ 462,92	R\$ 23.146,00
		SUBTOTAL GRUPO III - Instalação:			R\$ 231.162,90		R\$ 275.290,00		R\$ 256.375,00		R\$ 265.832,50		R\$ 241.611,60		R\$ 240.265,40
GRUPO IV - Locação de Equipamentos															
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	CONTRATADA		COMAP		GEOCONTROL		MÉDIA (2 EMPRESAS)		REAJUSTE INDICE 4,52%		REAJUSTE RENEGOCIAÇÃO	
				VALOR UNITÁRIO ¹	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
4.1	Gerenciador Videowall	Mensal	24	R\$ 2.502,90	R\$ 60.069,60	R\$ 3.015,00	R\$ 72.360,00	R\$ 2.900,00	R\$ 69.600,00	R\$ 2.957,50	R\$ 70.980,00	R\$ 2.616,03	R\$ 62.784,72	R\$ 2.616,03	R\$ 62.784,72
4.2	Conjunto Tela Videowall	Mensal	24	R\$ 2.317,50	R\$ 55.620,00	R\$ 2.180,00	R\$ 52.320,00	R\$ 3.000,00	R\$ 72.000,00	R\$ 2.590,00	R\$ 62.160,00	R\$ 2.422,25	R\$ 58.134,00	R\$ 2.422,25	R\$ 58.134,00
4.3	Solução de Gestão e Armazenamento de Vídeo	Mensal	12	R\$ 8.703,50	R\$ 104.442,00	R\$ 7.990,00	R\$ 95.880,00	R\$ 9.000,00	R\$ 108.000,00	R\$ 8.495,00	R\$ 101.940,00	R\$ 9.096,90	R\$ 109.162,80	R\$ 8.495,00	R\$ 101.940,00
4.4	Estação de Monitoramento	Mensal	12	R\$ 515,00	R\$ 6.180,00	R\$ 770,00	R\$ 9.240,00	R\$ 620,00	R\$ 7.440,00	R\$ 695,00	R\$ 8.340,00	R\$ 538,28	R\$ 6.459,36	R\$ 538,28	R\$ 6.459,36
4.5	Switch tipo 1	Mensal	12	R\$ 525,30	R\$ 6.303,60	R\$ 670,00	R\$ 8.040,00	R\$ 620,00	R\$ 7.440,00	R\$ 645,00	R\$ 7.740,00	R\$ 549,04	R\$ 6.588,48	R\$ 549,04	R\$ 6.588,48
4.6	Mobiliário (conjunto mesa e cadeira)	Mensal	12	R\$ 391,40	R\$ 4.696,80	R\$ 550,00	R\$ 6.600,00	R\$ 620,00	R\$ 7.440,00	R\$ 585,00	R\$ 7.020,00	R\$ 409,09	R\$ 4.909,08	R\$ 409,09	R\$ 4.909,08
4.7	Câmera Tipo 1	Mensal	270	R\$ 123,60	R\$ 33.372,00	R\$ 250,00	R\$ 67.500,00	R\$ 180,00	R\$ 48.600,00	R\$ 215,00	R\$ 58.050,00	R\$ 129,19	R\$ 34.881,30	R\$ 129,19	R\$ 34.881,30
4.8	Câmera Tipo 2	Mensal	1.575	R\$ 185,40	R\$ 292.005,00	R\$ 200,00	R\$ 315.000,00	R\$ 190,00	R\$ 299.250,00	R\$ 195,00	R\$ 307.125,00	R\$ 193,78	R\$ 305.203,50	R\$ 193,78	R\$ 305.203,50
4.9	Dispositivo de Gravação Tipo 1	Mensal	90	R\$ 183,34	R\$ 16.500,60	R\$ 250,00	R\$ 22.500,00	R\$ 225,00	R\$ 20.250,00	R\$ 237,50	R\$ 21.375,00	R\$ 191,63	R\$ 17.246,70	R\$ 191,63	R\$ 17.246,70
4.10	Dispositivo de Gravação Tipo 2	Mensal	48	R\$ 309,00	R\$ 14.832,00	R\$ 290,00	R\$ 13.920,00	R\$ 350,00	R\$ 16.800,00	R\$ 320,00	R\$ 15.360,00	R\$ 322,97	R\$ 15.502,56	R\$ 320,00	R\$ 15.360,00
4.11	Sensor Óptico	Mensal	464	R\$ 19,57	R\$ 9.080,48	R\$ 50,00	R\$ 23.200,00	R\$ 29,00	R\$ 13.456,00	R\$ 39,50	R\$ 18.328,00	R\$ 20,45	R\$ 9.488,80	R\$ 20,45	R\$ 9.488,80
4.12	Central de Alarmes	Mensal	123	R\$ 61,80	R\$ 7.601,40	R\$ 55,00	R\$ 6.765,00	R\$ 80,00	R\$ 9.840,00	R\$ 67,50	R\$ 8.302,50	R\$ 64,59	R\$ 7.944,57	R\$ 64,59	R\$ 7.944,57
4.13	Módulo de Medição de Alagamento de Vias	Mensal	1.027	R\$ 721,00	R\$ 740.467,00	R\$ 780,00	R\$ 801.060,00	R\$ 740,00	R\$ 759.980,00	R\$ 760,00	R\$ 780.520,00	R\$ 753,59	R\$ 773.936,93	R\$ 753,59	R\$ 773.936,93
4.14	Estação Meteorológica	Mensal	248	R\$ 2.420,50	R\$ 600.284,00	R\$ 2.380,00	R\$ 590.240,00	R\$ 2.850,00	R\$ 706.800,00	R\$ 2.615,00	R\$ 648.520,00	R\$ 2.529,91	R\$ 627.417,68	R\$ 2.529,91	R\$ 627.417,68
4.15	Módulo de Controle de Eficiência Energética	Mensal	223	R\$ 612,85	R\$ 136.665,55	R\$ 1.000,00	R\$ 223.000,00	R\$ 720,00	R\$ 160.560,00	R\$ 860,00	R\$ 191.780,00	R\$ 640,55	R\$ 142.842,65	R\$ 640,55	R\$ 142.842,65
4.16	Célula capacitiva tipo 1	Mensal	223	R\$ 61,80	R\$ 13.781,40	R\$ 80,00	R\$ 17.840,00	R\$ 100,00	R\$ 22.300,00	R\$ 90,00	R\$ 20.070,00	R\$ 64,59	R\$ 14.403,57	R\$ 64,59	R\$ 14.403,57
4.17	Célula capacitiva tipo 2	Mensal	223	R\$ 66,95	R\$ 14.929,85	R\$ 80,00	R\$ 17.840,00	R\$ 90,00	R\$ 20.070,00	R\$ 85,00	R\$ 18.955,00	R\$ 69,98	R\$ 15.605,54	R\$ 69,98	R\$ 15.605,54
4.18	Célula capacitiva tipo 3	Mensal	1.338	R\$ 453,20	R\$ 606.381,60	R\$ 650,00	R\$ 869.700,00	R\$ 500,00	R\$ 669.000,00	R\$ 575,00	R\$ 769.350,00	R\$ 473,68	R\$ 633.783,84	R\$ 473,68	R\$ 633.783,84
	SUBTOTAL GRUPO IV - Locação de Equipamentos:				R\$ 2.723.212,88		R\$ 3.213.005,00		R\$ 3.018.826,00		R\$ 3.115.915,50		R\$ 2.846.296,08		R\$ 2.838.930,72
GRUPO V - Serviços Contínuos de Operação e Manutenção (O&M)															
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	CONTRATADA		COMAP		GEOCONTROL		MÉDIA (2 EMPRESAS)		REAJUSTE INDICE 4,52%		REAJUSTE RENEGOCIAÇÃO	
				VALOR UNITÁRIO ¹	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
5.1	Hospedagem de Dados e Integração de Sistemas	Mensal	12	R\$ 37.698,00	R\$ 452.376,00	R\$ 45.000,00	R\$ 540.000,00	R\$ 43.500,00	R\$ 522.000,00	R\$ 44.250,00	R\$ 531.000,00	R\$ 39.401,95	R\$ 472.823,40	R\$ 39.401,95	R\$ 472.823,40
5.2	Manutenção de Campo - Tipo 1 (Quadro de Telemonitoramento)	Mensal	278	R\$ 1.872,54	R\$ 520.566,12	R\$ 1.900,00	R\$ 528.200,00	R\$ 2.100,00	R\$ 583.800,00	R\$ 2.000,00	R\$ 556.000,00	R\$ 1.957,18	R\$ 544.096,04	R\$ 1.957,18	R\$ 544.096,04



5.3	Manutenção de Campo - Tipo 2 (Sensor de Nível com Módulo de Telemetria)	Mensal	215	R\$ 463,50	R\$ 99.652,50	R\$ 600,00	R\$ 129.000,00	R\$ 490,00	R\$ 105.350,00	R\$ 545,00	R\$ 117.175,00	R\$ 484,45	R\$ 104.156,75	R\$ 484,45	R\$ 104.156,75
5.4	Manutenção de Campo - Tipo 3 (Sensor de Alagamento com Módulo de Telemetria)	Mensal	1.027	R\$ 278,10	R\$ 285.608,70	R\$ 400,00	R\$ 410.800,00	R\$ 320,00	R\$ 328.640,00	R\$ 360,00	R\$ 369.720,00	R\$ 290,67	R\$ 298.518,09	R\$ 290,67	R\$ 298.518,09
5.5	Manutenção de Campo - Tipo 4 (Sensor de gases e visibilidade com Módulo de Telemetria)	Mensal	36	R\$ 3.491,70	R\$ 125.701,20	R\$ 3.300,00	R\$ 118.800,00	R\$ 3.900,00	R\$ 140.400,00	R\$ 3.600,00	R\$ 129.600,00	R\$ 3.649,52	R\$ 131.382,72	R\$ 3.600,00	R\$ 129.600,00
5.6	Manutenção de Campo - Tipo 5 (Estações Meteorológicas)	Mensal	338	R\$ 463,50	R\$ 156.663,00	R\$ 500,00	R\$ 169.000,00	R\$ 530,00	R\$ 179.140,00	R\$ 515,00	R\$ 174.070,00	R\$ 484,45	R\$ 163.744,10	R\$ 484,45	R\$ 163.744,10
5.7	Manutenção de Campo - Tipo 6 (Módulo de Controle de Eficiência Energética)	Mensal	223	R\$ 1.421,40	R\$ 316.972,20	R\$ 1.600,00	R\$ 356.800,00	R\$ 1.700,00	R\$ 379.100,00	R\$ 1.650,00	R\$ 367.950,00	R\$ 1.485,65	R\$ 331.299,95	R\$ 1.485,65	R\$ 331.299,95
5.8	Manutenção de Ponto de Videomonitoramento	Mensal	195	R\$ 1.586,20	R\$ 309.309,00	R\$ 1.600,00	R\$ 312.000,00	R\$ 1.600,00	R\$ 312.000,00	R\$ 1.600,00	R\$ 312.000,00	R\$ 1.657,90	R\$ 323.290,50	R\$ 1.600,00	R\$ 312.000,00
5.9	Operação de Videomonitoramento (24/7)	Mensal	12	R\$ 91.979,00	R\$ 1.103.748,00	R\$ 100.000,00	R\$ 1.200.000,00	R\$ 109.000,00	R\$ 1.308.000,00	R\$ 104.500,00	R\$ 1.254.000,00	R\$ 96.136,45	R\$ 1.153.637,40	R\$ 96.136,45	R\$ 1.153.637,40

SUBTOTAL GRUPO V - Serviços Contínuos de Operação e Manutenção (O&M):

R\$ 3.370.596,72

R\$ 3.764.600,00

R\$ 3.858.430,00

R\$ 3.811.515,00

R\$ 3.522.948,95

R\$ 3.509.875,73

RESUMO:															
SUBTOTAL GRUPO III - Instalação:				R\$ 231.162,90	R\$ 275.290,00	R\$ 256.375,00	R\$ 265.832,50	R\$ 241.611,60	R\$ 240.265,40						
SUBTOTAL GRUPO IV - Locação de Equipamentos:				R\$ 2.723.212,88	R\$ 3.213.005,00	R\$ 3.018.826,00	R\$ 3.115.915,50	R\$ 2.846.296,08	R\$ 2.838.930,72						
SUBTOTAL GRUPO V - Serviços Contínuos de Operação e Manutenção (O&M):				R\$ 3.370.596,72	R\$ 3.764.600,00	R\$ 3.858.430,00	R\$ 3.811.515,00	R\$ 3.522.948,95	R\$ 3.509.875,73						
TOTAL				R\$ 6.324.972,50	R\$ 7.252.895,00	R\$ 7.133.631,00	R\$ 7.193.263,00	R\$ 6.610.856,63	R\$ 6.589.071,85						
PERCENTUAL				100,00%	114,67%	112,79%	113,73%	104,52%	104,18%						

#REF!

#REF!

22/04/2025

