



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 1 - CONTRATO Nº 9/2025

SEI Nº 2025.0.000016630-8

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 9/2025, CELEBRADO PELA UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ, E A EMPRESA ECOAR CLIMATIZAÇÃO LTDA.

A União Federal, por meio do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará, neste ato representado por sua Diretora-Geral, Orleanes Cavalcanti de Oliveira Viana Gomes, no uso da competência atribuída pela Portaria TRE/CE nº 459/2025, resolve celebrar o Primeiro Termo de Apostilamento ao Contrato nº 9/2025, firmado com a empresa ECOAR CLIMATIZAÇÃO LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 40.017.836/0001-13, consoante o art. 136, I, da Lei nº 14.133/2021 c/c a Cláusula Sétima da avença, a fim de reajustar, retroativamente a **29 de agosto de 2025**, os valores unitários e totais do contrato no percentual de **5,13% (cinco vírgula treze por cento)**, correspondente ao Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA/IBGE) acumulado de 12 meses para o mês de agosto de 2025, passando o valor anual estimado de R\$ 245.635,79 (duzentos e quarenta e cinco mil seiscentos e trinta e cinco reais e setenta e nove centavos) para **R\$ 258.243,87 (duzentos e cinquenta e oito mil duzentos e quarenta e três reais e oitenta e sete centavos)**, conforme planilhas a seguir:

GRUPO 3: POLO DA REGIÃO DO SERTÃO CENTRAL – TAUÁ						
ITEM 1 – MANUTENÇÃO PREVENTIVA						
IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado	
Potência	Tipo	Quantidade Estimada Anual	Unitário	Total	Unitário	Total
9000 BTU's	Split (piso e teto, parede e cassete), compressor convencional e inverter	8	R\$ 118,64	R\$ 949,12	R\$ 124,73	R\$ 997,84
12000 BTU's		40	R\$ 118,64	R\$ 4.745,60	R\$ 124,73	R\$ 4.989,20
18000 BTU's		32	R\$ 118,64	R\$ 3.796,48	R\$ 124,73	R\$ 3.991,36
22000 a 24000 BTU's		48	R\$ 118,64	R\$ 5.694,72	R\$ 124,73	R\$ 5.987,04
27000 a 30000 BTU's		4	R\$ 118,64	R\$ 474,56	R\$ 124,73	R\$ 498,92
36000 BTU's		8	R\$ 118,64	R\$ 949,12	R\$ 124,73	R\$ 997,84
48000 BTU's		4	R\$ 118,64	R\$ 474,56	R\$ 124,73	R\$ 498,92
60000 BTU's		16	R\$ 118,64	R\$ 1.898,24	R\$ 124,73	R\$ 1.995,68
7500 a 30000 BTU's	Janeleiro (Acj)	76	R\$ 118,65	R\$ 9.017,40	R\$ 124,74	R\$ 9.480,24
Valor Total Contratado – Item 1				R\$ 27.999,80		
Valor Total Reajustado – Item 1						R\$ 29.437,04
ITEM 2 – INSTALAÇÃO						

IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado	
Potência	Tipo	Quantidade Estimada Anual	Unitário	Total	Unitário	Total
9000 BTU's	Split (piso e teto, parede e cassete), compressor convencional e inverter	3	R\$ 268,18	R\$ 804,54	R\$ 281,94	R\$ 845,82
12000 BTU's		6	R\$ 268,18	R\$ 1.609,08	R\$ 281,94	R\$ 1.691,64
18000 BTU's		5	R\$ 268,18	R\$ 1.340,90	R\$ 281,94	R\$ 1.409,70
22000 a 24000 BTU's		2	R\$ 268,18	R\$ 536,36	R\$ 281,94	R\$ 563,88
27000 a 30000 BTU's		3	R\$ 268,18	R\$ 804,54	R\$ 281,94	R\$ 845,82
36000 BTU's		1	R\$ 268,18	R\$ 268,18	R\$ 281,94	R\$ 281,94
48000 BTU's		1	R\$ 268,18	R\$ 268,18	R\$ 281,94	R\$ 281,94
60000 BTU's		1	R\$ 268,22	R\$ 268,22	R\$ 281,98	R\$ 281,98
Valor Total Contratado – Item 2				R\$ 5.900,00		
Valor Total Reajustado – Item 2						R\$ 6.202,72
ITEM 3 – DESINSTALAÇÃO						
IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado	
Potência	Tipo	Quantidade Estimada Anual	Unitário	Total	Unitário	Total
9000 a 60000 BTU's	Split (piso e teto, parede e cassete), compressor convencional e inverter	22	R\$ 227,27	R\$ 4.999,94	R\$ 238,93	R\$ 5.256,46
Valor Total Contratado – Item 3				R\$ 4.999,94		
Valor Total Reajustado – Item 3						R\$ 5.256,46
ITEM 4 – MANUTENÇÃO CORRETIVA						
IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado	
Serviço		Quantidade	Unitário	Total	Unitário	Total
Horas Técnicas de Profissional		849 h	R\$ 11,84	R\$ 10.052,16	R\$ 12,45	R\$ 10.570,05
Insumos de Refrigeração		-	-	R\$ 23.182,73	-	R\$ 24.372,00
Deslocamentos		7.010,40 km	R\$ 6,67	R\$ 46.759,37	R\$ 7,01	R\$ 49.142,90
Valor Total Contratado – Item 4				R\$ 79.994,26		
Valor Total Reajustado – Item 4						R\$ 84.084,95
Valor Total Contratado – Grupo 3						R\$ 118.894,00
Valor Total Reajustado – Grupo 3						R\$ 124.981,17

GRUPO 4: POLO DA REGIÃO METROPOLITANA DE FORTALEZA – FORTALEZA
ITEM 1 – MANUTENÇÃO PREVENTIVA

IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado	
Potência	Tipo	Quantidade Estimada Anual	Unitário	Total	Unitário	Total
9000 BTU's	Split (piso e teto, parede e cassete), compressor convencional e inverter	4	R\$ 129,31	R\$ 517,24	R\$ 135,94	R\$ 543,76
12000 BTU's		68	R\$ 129,31	R\$ 8.793,08	R\$ 135,94	R\$ 9.243,92
18000 BTU's		44	R\$ 129,31	R\$ 5.689,64	R\$ 135,94	R\$ 5.981,36
22000 a 24000 BTU's		28	R\$ 129,31	R\$ 3.620,68	R\$ 135,94	R\$ 3.806,32
27000 a 30000 BTU's		20	R\$ 129,31	R\$ 2.586,20	R\$ 135,94	R\$ 2.718,80
36000 BTU's		28	R\$ 129,31	R\$ 3.620,68	R\$ 135,94	R\$ 3.806,32
48000 BTU's		12	R\$ 129,31	R\$ 1.551,72	R\$ 135,94	R\$ 1.631,28
60000 BTU's		4	R\$ 129,31	R\$ 517,24	R\$ 135,94	R\$ 543,76
7500 a 30000 BTU's	Janeleiro (Acj)	140	R\$ 129,31	R\$ 18.103,40	R\$ 135,94	R\$ 19.031,60
Valor Total Contratado – Item 1				R\$ 44.999,88		
Valor Total Reajustado – Item 1						R\$ 47.307,12
ITEM 2 – INSTALAÇÃO						
IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado	
Potência	Tipo	Quantidade Estimada Anual	Unitário	Total	Unitário	Total
9000 BTU's	Split (piso e teto, parede e cassete), compressor convencional e inverter	1	R\$ 263,08	R\$ 263,08	R\$ 276,58	R\$ 276,58
12000 BTU's		15	R\$ 263,16	R\$ 3.947,40	R\$ 276,66	R\$ 4.149,90
18000 BTU's		9	R\$ 263,16	R\$ 2.368,44	R\$ 276,66	R\$ 2.489,94
22000 a 24000 BTU's		9	R\$ 263,16	R\$ 2.368,44	R\$ 276,66	R\$ 2.489,94
27000 a 30000 BTU's		1	R\$ 263,16	R\$ 263,16	R\$ 276,66	R\$ 276,66
36000 BTU's		1	R\$ 263,16	R\$ 263,16	R\$ 276,66	R\$ 276,66
48000 BTU's		1	R\$ 263,16	R\$ 263,16	R\$ 276,66	R\$ 276,66
60000 BTU's		1	R\$ 263,16	R\$ 263,16	R\$ 276,66	R\$ 276,66
Valor Total Contratado – Item 2				R\$ 10.000,00		
Valor Total Reajustado – Item 2						R\$ 10.513,00
ITEM 3 – DESINSTALAÇÃO						
IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado	
Potência	Tipo	Quantidade Estimada Anual	Unitário	Total	Unitário	Total
9000 a 60000 BTU's	Split (piso e teto, parede e cassete), compressor convencional e inverter	38	R\$ 131,57	R\$ 4.999,66	R\$ 138,32	R\$ 5.256,16
Valor Total Contratado – Item 3				R\$ 4.999,66		
Valor Total Reajustado – Item 3						R\$ 5.256,16

ITEM 4 – MANUTENÇÃO CORRETIVA					
IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			Valor Contratado		Valor Reajustado
Serviço	Quantidade	Unitário	Total	Unitário	Total
Horas Técnicas de Profissional	1.266 h	R\$ 7,96	R\$ 10.077,36	R\$ 8,37	R\$ 10.596,42
Insumos de Refrigeração	-	-	R\$ 34.570,74		R\$ 36.344,22
Deslocamentos	4.265,28 km	R\$ 5,18	R\$ 22.094,15	R\$ 5,45	R\$ 23.245,78
Valor Total Contratado – Item 4			R\$ 66.742,25		
Valor Total Reajustado – Item 4					R\$ 70.186,42
Valor Total Contratado – Grupo 4					R\$ 126.741,79
Valor Total Reajustado – Grupo 4					R\$ 133.262,70

RESUMO DOS VALORES (GRUPO 3 + GRUPO 4)			
IPCA acumulado 12 meses para agosto/2025: 5,13%			
Item	Descrição	Valor Contratado	Valor Reajustado
1	Valor anual máximo estimado para MANUTENÇÃO PREVENTIVA de condicionadores de ar localizados nos imóveis sob responsabilidade do polo administrativo, incluso: fretes, técnicos, encargos, ferramentas, insumos, equipamentos e todo e qualquer custo inerente a execução do serviço.	R\$ 72.999,68	R\$ 76.744,16
2	Valor anual máximo estimado para INSTALAÇÃO de condicionadores de ar tipo split nos imóveis sob responsabilidade do polo administrativo, incluso: buchas, suportes, fretes, técnicos, encargos, ferramentas, insumos, considerando tubo de cobre até 3 metros e todo e qualquer custo inerente a execução do serviço.	R\$ 15.900,00	R\$ 16.715,72
3	Valor anual máximo estimado para DESINSTALAÇÃO de condicionadores de ar tipo split, retirada e transporte para cidade sob responsabilidade do polo administrativo, incluso: fretes, técnicos, encargos, ferramentas, insumos, equipamentos e todo e qualquer custo inerente a execução do serviço.	R\$ 9.999,60	R\$ 10.512,62
4	Valor anual máximo estimado para MANUTENÇÃO CORRETIVA de condicionadores de ar, refrigeradores e bebedouros localizados em imóveis sob responsabilidade do respectivo polo administrativo.	R\$ 146.736,51	R\$ 154.271,37
(GRUPO 3 + GRUPO 4) Valor Global Anual Contratado		R\$ 245.635,79	
(GRUPO 3 + GRUPO 4) Valor Global Anual Reajustado			R\$ 258.243,87

Fonte: Contrato TRE/CE n.º 9/2025

Fortaleza/CE, data e assinatura registradas no sistema.

Orleanes Cavalcanti de Oliveira Viana Gomes
Diretora-Geral do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará



Documento assinado eletronicamente por **ORLEANES CAVALCANTI DE OLIVEIRA VIANA GOMES, DIRETORA-GERAL**, em 15/10/2025, às 13:29, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 1º, §2º, III, b, da [Lei 11.419/2006](#).



A autenticidade do documento pode ser conferida em https://sei.tre-ce.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&i_d_orgao_acesso_externo=0&cv=0001212319&crc=3667BC7B, informando, caso não preenchido, o código verificador **0001212319** e o código CRC **3667BC7B**.

2025.0.000016630-8

0001212319v6