



ANEXO I

(Lei nº 14.133/2021, Artigo 6º, inciso XXIV, letra 'a')

ANTEPROJETO

ESTUDOS ELABORADOS PELA EQUIPE DE PLANEJAMENTO DO - *campus* ARAQUARI
(PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DE NOVA BIBLIOTECA NO
CAMPUS ARAQUARI)

Equipe de Gestão do *campus* Araquari
(2024-2027)

1. DEMONSTRAÇÃO E JUSTIFICATIVA DO PROGRAMA DE NECESSIDADES:

Plano de Desenvolvimento Institucional (PDI) do Instituto Federal Catarinense '2024 a 2028'¹

❖ **Sobre o Conceito do PDI (p.30 a p.40).**

O Plano de Desenvolvimento Institucional (PDI) é o documento que apresenta a identidade da Instituição, nas seguintes formas: filosofia de trabalho, missão proposta, diretrizes pedagógicas que orientam suas ações, estrutura organizacional e atividades acadêmicas que desenvolve ou que pretende desenvolver;

Como resultado dos estudos, o PDI apresenta os compromissos da instituição com a sociedade para o quinquênio de 2023 a 2028, cuja elaboração seguiu as orientações para composição dos elementos mínimos de conteúdo, conforme o Artigo 21 do Decreto nº 9.235, de 15 de dezembro de 2017 e com a adição de outros conteúdos na perspectiva de importância e relevância institucional;

O documento divulgado na sua versão final — posteriormente a sua submissão aos órgãos colegiados e aprovação pelo CONSUPER — trata-se de uma apresentação, do Instituto Federal Catarinense à Comunidade, de sua proposta institucional comprometida com seus respectivos princípios: **missão, visão e valores.**

O objetivo destes princípios é o fortalecimento de políticas relacionadas ao Ensino, Pesquisa e Extensão, para alcance da finalidade do IFC — alinhando a gestão administrativa na direção dos mesmos, durante o período de vigência do documento.

¹ Aprovado pelo CONSUPER em 19/12/2023 [PDI IFC 2024-2028](#).



A. Sobre o processo de identificação das necessidades e de estruturação do documento.

Contou com a participação da Comunidade em pesquisa de diagnóstico, a convite da Comissão Central, cujas sugestões foram avaliadas por esta última e consolidadas na versão final do documento (ps. 34 a 37).

A respectiva versão aprovada pelo CONSUPER foi organizada em 17 capítulos, além do monitoramento e anexos, relacionados da seguinte forma:

Capítulo 1	—	Perfil Institucional;
Capítulo 2	—	Organização Administrativa;
Capítulo 3	—	Projeto Político-Pedagógico Institucional;
Capítulo 4	—	Permanência e Êxito;
Capítulo 5	—	Política de Inclusão e Diversidade;
Capítulo 6	—	Plano Estratégico Institucional;
Capítulo 7	—	Plano de Oferta de Cursos e Vagas;
Capítulo 8	—	Organização e Gestão de Pessoas;
Capítulo 9	—	Projeto de Acervo Acadêmico em Meio Digital;
Capítulo 10	—	Gestão das Bibliotecas;
Capítulo 11	—	Gestão da Infraestrutura;
Capítulo 12	—	Tecnologia da Informação;
Capítulo 13	—	Sustentabilidade Financeira e Orçamentária;
Capítulo 14	—	Gestão Ambiental;
Capítulo 15	—	Comunicação com a Comunidade;
Capítulo 16	—	Oferta da Educação a Distância;
Capítulo 17	—	Avaliação e Monitoramento do Desenvolvimento Institucional.

B. Sobre o papel das Bibliotecas no Plano de Desenvolvimento Institucional (ps. 439 a 440).

Por ligar-se diretamente à atividade finalística do Instituto Federal Catarinense, a saber, ‘Ensino, Pesquisa e Extensão’, a Biblioteca é um pilar à manutenção, melhoramento e ampliação de ações que contribuem para o alcance destes objetivos, no sentido de oferecer um ambiente propício ao estudo individual e em grupo.

Além disso, desempenha um papel ativo na promoção da cultura e da leitura entre os membros da comunidade — e não somente dissemina a informação; mas, a organiza — preservando o conhecimento adquirido.

O seu papel fundamental relaciona-se à busca da excelência nas atividades de Ensino, Pesquisa e Extensão e à exploração de novos conhecimentos nesse ambiente educacional.



C. Sobre a Integração das Bibliotecas nas redes do Instituto Federal Catarinense (ps. 440 e 441).

Desde a sua criação em 2008, a rede IFC expandiu-se e novas estruturas foram implementadas para viabilidade da integração entre os *campi* da Instituição.

A partir da publicação da Resolução nº 007 do Consuper, em março de 2024, todas as bibliotecas da rede foram integradas pelo Sistema Integrado de Bibliotecas (SIBI (IFC) — o que proporcionou o aprimoramento contínuo dos serviços prestados nesse ambiente.

D. Sobre os serviços e produtos das bibliotecas, os mesmos foram relacionados a seguir (ps. 442 a 445).

1. Disponibilização de amplo acervo digital;
2. Acessibilidade através de audiobooks e obras em braile;
3. Softwares e leitores de tela;
4. Gestão Informatizada (SIBI);
5. Empréstimo domiciliar entre as bibliotecas e usuários;
6. Empréstimo entre bibliotecas;
7. Recursos tecnológicos para cadastramento de usuários;
8. Espaço para estudos, individual e coletivos;
9. Acervos digitais de e-books;
10. Computadores e terminais para pesquisa;
11. Acesso à internet, via wi-fi;
12. Serviço de alerta sobre novas aquisições;
13. Orientação e atendimento especializado;
14. Orientações para normalização de trabalhos acadêmicos;
15. Capacitações, treinamentos e oficinas;
16. Tutoriais on-line;
17. Visitas orientadas;



18. Elaboração de fichas catalográficas;
19. Acesso às normas técnicas da ABNT;
20. Acesso à periódicos e base de dados via Rede CAFE;
21. Serviço de assessoria a Editora IFC;
22. Atividades de Incentivo à Leitura;
23. Espaço para Exposições e Eventos Culturais;
24. Orientação sobre biografias básicas e complementares nos planos de ensino;

E. Sobre as ações previstas para atendimento das novas necessidades da Instituição:

Entre as 10 (dez) ações previstas, a ação nº 9 (nove) relaciona-se diretamente ao objeto da licitação para elaboração de projeto e construção da nova biblioteca, a saber:

9) Modernizar e expandir a infraestrutura física das bibliotecas, proporcionando um ambiente moderno, confortável e atraente para os estudantes e pesquisadores do IFC. Ao investir nessa melhoria, estaremos criando espaços propícios para a concentração, colaboração e estudo, o que resultará em uma experiência acadêmica mais gratificante e produtiva (PDI 2024-2028, p. 447).

F. Sobre os dados e indicadores da Biblioteca do *campus* Araquari; ano de 2023, utilizado como referencial para o PDI 2024-2028:

Horários e Dias de Funcionamento	
Horário	Dias da Semana
08h00 às 21h00	Segunda à Sexta-Feira

Quadro de Horários e Dias de Funcionamento da Biblioteca do *campus* Araquari



Quadro de Servidores da Biblioteca do <i>campus</i> Araquari	
2023	Previsão SIBI para 2024-2028
Auxiliares	
03	03
Bibliotecários	
03	03

Quadro de Servidores localizados na Biblioteca do *campus* Araquari — períodos de 2023 até 2028.

Quadro de Acervo Bibliográfico	
Gênero de Classificação	Quantitativo
2023 (PDI 2024-2028, ps. 451 a 454)	
Exatas/Terra	5.911
Biológicas	988
Engenharias	509
Ciência Saúde	301
Agrárias	3.035
Sociais Aplicadas	864
Humanas	2.876
Linguística Letras/Artes	3.513
Outros	273
Composição do Acervo Físico Total (PDI 2024-2028, p.457)	
Número de Títulos	Número Total de Exemplares
8.557	21.571



Quadro de Acervo Bibliográfico	
Proposta de Investimento até 2028	
Orçamento	Número Total de Exemplares
R\$30.000,00 a R\$50.000,00 por ano	30 a 50 mil/ano, totalizando 26.500 exemplares em 2028

Quadro de Composição do Acervo Bibliográfico — períodos de 2023 até 2028.

G. Sobre o Espaço Físico das Bibliotecas para Estudos, Horário de Funcionamento, Pessoal Técnico-Administrativo e Serviços Oferecidos.

Segundo a legislação de criação dos Institutos Federais (Brasil, 2008), os mesmos são equivalentes às universidades: **essa perspectiva motivou a previsão da expansão física das bibliotecas, com sua respectiva inclusão no PDI (p. 458), no sentido de que o funcionamento desse ambiente nos campi do IFC acompanhe o padrão das bibliotecas universitárias;**

A previsão de expansão física foi sintetizada na tabela abaixo, através da composição dos parâmetros e valores de observação para acompanhamento e análise durante os períodos que delimitam sua execução; cujo início foi marcado para 2023 (ano estabelecido pelo PDI 2024-2028 como 'infraestrutura atual') até o encerramento do período marcado para 2028.

EXPANSÃO DA BIBLIOTECA DO <i>campus</i> ARAQUARI - 2023 ATÉ 2028.					
Número de Alunos 2023	Número de Assentos	Área de Estudo Geral	Área de Estudos em Grupo	Outras Áreas	Área Total
1.744	90	126m ²	113m ²	60m ²	299m ²
Número de Alunos em 2028	Número de Assentos - 2028	Área de Estudo em Geral - 2028	Área de Estudo Geral 2028	Outras Áreas - 2028	Área Total - 2028





EXPANSÃO DA BIBLIOTECA DO <i>campus</i> ARAQUARI - 2023 ATÉ 2028.					
Não previsto no PDI ²	150	304m ²	226m ²	70m ²	600m ²

Quadro de Horários e Dias de Funcionamento da Biblioteca do *campus* Araquari

2. AVALIAÇÃO DA DEMANDA E DO PÚBLICO ALVO.

A. Estudantes, essencialmente, ligados à atividade finalística do *campus* Araquari, através das modalidades de Ensino Médio Técnico Integrado e Subsequente, Graduação, Pesquisa e Extensão.

O anteprojeto prevê o deslocamento do ambiente Biblioteca do *campus* Araquari para uma localidade mais ao centro do *campus* que, por consequência, ficará mais próxima às salas de aula dos cursos do Ensino Médio Técnico e Integrado em relação à localidade atual e, portanto, mais acessível aos estudantes destes cursos.

Atualmente, a Biblioteca do *campus* funciona nas instalações do bloco do Ensino Superior:

O Bloco D foi construído no lado A do *campus*, cuja área foi originalmente subdividida para comportar as instalações do Ensino Superior;

No piso térreo, na parte interior da construção, ao lado direito de quem está posicionado de frente para o prédio, foram integradas as instalações que estão em uso, atualmente, para funcionamento da Biblioteca que atende todos os cursos.

²De acordo com a informação disponibilizada pela Direção de Ensino, Pesquisa e Extensão (DEPE), até a data em que esse documento foi elaborado, há 1.631 (hum mil, seiscentos e trinta e um) estudantes matriculados no *campus* Araquari — com potencial majoração desse quantitativo — considerando que ainda se encontra vigente o período de efetivação das matrículas para os cursos do ensino médio e superior.

A DEPE vislumbra que, a partir da construção da nova Biblioteca, haverá aumento gradual e expressivo da quantidade de matrículas efetivadas no *campus* Araquari.

O implemento foi adotado pela atual equipe de gestão, secundariamente à respectiva finalidade, como um instrumento de reforço às ações voltadas para disseminação do nome 'IF Catarinense - *campus* Araquari'; no sentido de que o mesmo seja veiculado ao consciente da população que reside nas localidades do entorno, como uma marca registrada: cuja representação positiva torne-a uma opção primada e clara de acesso à educação formal, quando referir-se à qualidade da prestação de serviços que tenham por finalidade o Ensino, pela adoção de políticas públicas pertinentes.

A partir da apresentação dessa premissa e das circunstâncias abrangidas no período de elaboração do planejamento da solução, o implemento '*Construção da Nova Biblioteca do campus Araquari*' corresponde ao maior e mais importante investimento para propagação deste Instituto como uma 'Referência de Ensino na Região' — ao qual serão aplicados recursos de toda natureza para o alcance de sua finalidade.

A grandeza e relevância da nova obra interliga-se ao respectivo propósito do *campus* Araquari para acrescer o implemento às políticas públicas de acesso já aplicadas pelo IF Catarinense — análogas ao credenciamento prévio de público em potencial para novas matrículas nos cursos oferecidos pelo *campus*, de efetivo predominantemente constituído por estudantes do município de Araquari — aplicando-se, ainda, por complemento, políticas para inclusão de outra parte da população cujo acesso não se efetive através de matrículas nos cursos ofertados pelo *campus*; entretanto, que será possibilitado através da implementação de alternativas para utilização de espaço físico no qual sejam prestados serviços relativos ao desenvolvimento de capacidades vinculadas ao processo de ensino e aprendizagem.



Embora não exista restrição de acesso dos alunos do ensino médio técnico ao Bloco D, o mesmo pode ser interpretado como “restrito” pelos estudantes; especialmente entre os novos ingressantes.

B. Municípios de Araquari e de Municípios Adjacentes — não necessariamente estudantes do IFC.

A centralização da Biblioteca do *campus* Araquari no lado A do seu território (à mão direita da Rodovia BR 280, sentido Joinville/São Francisco do Sul) em área construída no centro do *campus*, exclusiva para este fim — oportunamente — **promoverá a ampliação do acesso ao ambiente pela comunidade do entorno e, por consequência, maior visibilidade à Instituição para novos ingressantes em potencial.**

3. MOTIVAÇÃO TÉCNICO, ECONÔMICO E SOCIAL DO EMPREENDIMENTO.

A. Motivação Técnica pertinente aos Serviços Especializados de Engenharia/Arquitetura e Urbanismo para composição do Anteprojeto.

A Pró-Reitoria de Governança, Engenharia, Tecnologia e Ingresso (PROGETI) colocou à disposição da Direção Geral do *campus* Araquari sua equipe de servidores; profissionais de Engenharia/Arquitetura e Urbanismo, ocupantes dos cargos de mesma natureza na Reitoria do Instituto Federal Catarinense:

Trata-se de cooperação técnica, cujo objetivo visou suprir a necessidade da Direção Geral do *campus* Araquari à ausência de assessoria técnica especializada, essencial para o desenvolvimento dos trabalhos pertinentes à Equipe de Planejamento de Contratação da Obra para Construção da Nova Biblioteca;

Os serviços da cooperação técnica correspondem aos serviços técnicos especializados de natureza intelectual, relativos à elaboração do Anteprojeto e de outros artefatos pertinentes à área técnica, cuja conclusão foi prosseguida de RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) nº SI15258269I00CT001, de 14/02/2025, emitido pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, em nome do profissional arquiteto e urbanista, sr. Marcelo Bradacz Lopes, registro CAU nº 000A597368.

H. Motivação Técnica pertinente à contratação de Serviços de Sondagem Mista pelas Pró-Reitorias — PROGETI e PROAD — a partir dos trabalhos em parceria do Setor de Engenharia e Setor de Licitações.



A PROGETI providenciou junto da Pró-Reitoria de Administração (PROAD) a Contratação de Sondagem Mista com o método 'rotativo' e o método 'a percussão' para atender as necessidades da Reitoria do IFC na implantação da nova Biblioteca do *campus* Araquari.

★ **A contratação ocorreu através do processo de Dispensa de Licitação nº 90364/2025 (Controle PNCP) e Controle Interno nº 22/2025, número do processo eletrônico SIPAC: 23348.001050/2025-45, cujo planejamento e operacionalização foram conduzidos na Reitoria, do respectivo início à sua conclusão, pelo seguinte percurso:**

Com a elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares e respectivo Termo de Referência pela PROGETI, observando-se a relação de seguimento hierárquico:

Realização de estudos com a elaboração dos textos de natureza técnica especializada da Engenharia Civil, na pessoa do servidor Diorges Evandro Guessi, ocupante do cargo de Engenheiro Civil;

Sob a **anuência** da Pró-Reitoria de Governança, Engenharia, Tecnologia e Projetos, **na pessoa do servidor Mário Lúcio Roloff, Pró Reitor e Responsável pela Contratação Direta;**

Com a **aprovação** da **Autoridade Competente**, o Reitor do Instituto Federal Catarinense, **na pessoa do servidor Rudinei Kock Exterckoter.**

Com a formalização do processo administrativo na modalidade 'Dispensa de Licitação', em conformidade com a Lei nº 14.133 de 01/04/2021, observado-se a relação de seguimento hierárquico:

Instrução processual da contratação direta no SIPAC, na modalidade 'cotação eletrônica', com sessão pública operacionalizada através do Portal de Compras do Governo Federal, no seguimento do rito legal, pela **Coordenação de Licitações e Contratos, na pessoa do servidor Paulo Roberto da Silva, Coordenador;**

sob a respectiva **regência** da **Diretoria de Administração e Planejamento, na pessoa do servidor Rafael Marcos Fernandes, Diretor;**

com a **anuência** da **Pró-Reitoria de Administração, na pessoa do servidor Jorge Luis de Souza Mota, Pró-Reitor;**

com a **homologação** do resultado pela **Autoridade Competente, o Reitor do Instituto Federal Catarinense, na pessoa do servidor Rudinei Kock Exterckoter**

A abertura da sessão ocorreu em 07 de março de 2025, no Portal de Compras do Governo Federal - www.gov.br/compras.

A sessão foi homologada na mesma data, gerando o seguinte ID Contratação PNCP: 10635424000186-1-000034/2025.



★ **O Laudo da Sondagem compõe o Anexo V do Anteprojeto.**

I. Motivação Técnica Pertinente ao Levantamento Topográfico e Cadastral.

O *campus* Araquari contou com a utilização de mão de obra técnica que compõe o próprio quadro de servidores.

Trata-se de serviço técnico especializado de natureza intelectual, correspondente ao Levantamento Topográfico e Cadastral, realizado por docente do *campus* Araquari — Engenheiro Cartógrafo MSc. Ciências Geodésicas — na pessoa do servidor Daniel Perozzo dos Santos, em fevereiro de 2025, para composição do Anteprojeto.

J. Motivação Aplicada ao Melhor Uso dos Espaços Físicos visando as Respectivas Funcionalidades previstas na Origem e com Melhor Aproveitamento dos Respectivos Projetos:

O PDI 2024-2028 (p. 466), previu em tópico específico os requisitos para que uma estrutura seja considerada “mínima” ao funcionamento de um *campus*, a saber:

... salas de aulas, laboratórios/unidades de ensino-aprendizagem, ambiente administrativo, salas de docentes e atendimentos, refeitório, biblioteca, auditório, alojamentos (conforme o caso), ginásio e infraestrutura de conectividade **(11.3 - Obras Novas)**.

Ainda, o documento enfatiza que o planejamento para novas obras deve prioritariamente garantir a estrutura mínima, antes de avançar para outras obras e melhorias; como um compromisso com a excelência acadêmica e bem-estar da comunidade, fundamental para o atingimento da Missão Institucional.

Adotada a premissa do que o Plano de Desenvolvimento Institucional estabelece por ‘estrutura mínima’, pode-se afirmar que as atividades do *campus* Araquari já são desenvolvidas nessa estrutura, a qual comporta o funcionamento da atual Biblioteca em ambiente adaptado, o que se confirma pela perspectiva de sua história:

- a. O primeiro funcionamento ocorreu dentro de instalações do Bloco A, até meados de 2014, no local onde atualmente funciona a Direção de Ensino, Pesquisa e Extensão (DEPE);
- b. O segundo funcionamento que corresponde ao atual — na data em que este documento foi escrito — ocorreu no Bloco D, através da adaptação prévia das instalações



(originalmente construídas para salas de aula) para ocupação da da Biblioteca do *campus* Araquari.

Infere-se, portanto, que o funcionamento da Biblioteca consolidou-se nas acomodações que o *campus* Araquari dispunha, à época da instalação das mesmas.

Os investimentos orçamentários do Governo Federal para a execução da nova obra sinalizam para o avanço do *campus* Araquari rumo ao seu desenvolvimento, considerando que:

- c. Uma nova construção idealizada na sua integralidade para o funcionamento da Nova Biblioteca do *campus* Araquari possibilitará o melhor aproveitamento da concepção deste ambiente, por meio da funcionalidade de um espaço físico obtido como resultado da completude de seu planejamento;
- d. A área interna do Bloco D, que atualmente comporta o funcionamento da Biblioteca, será destinada à respectiva finalidade que lhe deu origem após a desocupação das instalações; com a utilização integral das suas dependências para uso de salas de aula do Ensino Superior.

O funcionamento do ambiente Biblioteca, em construção erguida exclusivamente para este fim — por consequência — proporcionará a ampliação da oferta dos serviços prestados e da adoção de políticas de acesso, inclusive ao público externo, além da liberação de espaço físico das áreas que foram destinadas originalmente para funcionamento de salas de aula.

K. Motivação Econômica.

Ofício nº 2.276/2024/GAB/SETEC/SETEC-MEC, do Ministério da Educação, de 13 de novembro de 2024, ao sr. Reitor Rudinei Kock Exterckoter, cujo assunto é **‘Expansão da Rede Federal EPCT - Novo PAC’**.

O ofício faz referência ao **Decreto nº 11.632 de 11 de agosto de 2023, que institui o Programa de Aceleração do Crescimento - Novo PAC** para solicitar, em regime de urgência, a publicação de licitações referentes às obras dos empreendimentos do Instituto Federal Catarinense, incluídos na consolidação e expansão da Rede Federal EPCT, indicado na tabela abaixo, com vistas ao cumprimento do cronograma de execução do programa supracitado.

Tabela de Consolidação
Nova Biblioteca do <i>campus</i> Araquari



Instituição	IFC
Obra	Biblioteca
Unidade de Ensino	Araquari
Valor PAC	R\$1.700.000,00 (hum milhão e setecentos mil reais)
Valor Emenda Parlamentar Deputado Pedro Uczai:	R\$100.000,00 (cem mil reais).
Valor Total	R\$1.800.000,00 (hum milhão e oitocentos mil reais).

Tabela de Consolidação da Aplicação de Investimentos do Governo Federal

L. Motivação Social.

A inclusão da Biblioteca como parte integrante do Plano de Desenvolvimento Institucional tem por objetivo social:

Direcionar seu ambiente (tanto físico quanto ideológico) como um pilar para o progresso acadêmico — firmando um compromisso junto da Comunidade na aplicação de investimentos estratégicos, parcerias colaborativas e programas de capacitação para o avanço no processo de conhecimento e à promoção da aprendizagem ao longo da vida (PDI 2024-2028; p. 461);

No mesmo sentido, a Direção-Geral do *campus* Araquari objetiva **promover a aproximação do campus junto da Comunidade do município de Araquari e dos municípios do entorno**; especialmente dos que possuem menos oportunidades de acesso a instituições públicas de rede federal para ensino médio técnico e superior;

O desenvolvimento do conceito de Perenidade da Educação, pela via de sua estrutura física: relacionada à finalidade no sentido filosófico; aplicada em concreto, através de edificação de um ambiente (Biblioteca) cujo princípio se relaciona ao desenvolvimento do intelecto e, por consequência, ao desenvolvimento mais amplo das capacidades pertinentes ao ser-humano.

A disposição do ambiente em edificação própria, localizada mais ao centro do campus, para fortalecimento de um conceito que se liga à finalidade da Instituição, a saber, Desenvolvimento da Educação:

desligando-se do conceito; perde-se de sua essência, tornando-se passível de substituição/eliminação.



reforçando-se o conceito; mantém-se ligado a sua essência, tornando-se permanente/inextinguível.

M. Motivação Técnico/Econômico/Social à vista dos Princípios da Administração Pública.

A obra para construção da Nova Biblioteca do *campus* Araquari tem sua base firmada nos seguintes Princípios da Administração Pública:

a. Princípio da Motivação;

O princípio da motivação marca o ponto de origem até o destino de onde se pretende chegar — análogo ao primeiro acesso (PDI 2024-2028, p. 466):

“uma estrutura mínima”:

A partir da criação dos Institutos Federais em 29 de dezembro de 2008 pela Lei Federal nº 11.892, teve início a história do *campus* Araquari na Rede Federal de Educação Profissional Científica e Tecnológica, cuja organização física foi estabelecida nas instalações em que funcionava o Colégio Agrícola de Araquari, que à época de sua existência era administrado pela UFSC.

Com a implantação do Instituto Federal Catarinense — a partir da integração das escolas agrotécnicas de Concórdia, Rio do Sul e Sombrio e dos colégios agrícolas de Araquari e Camboriú — tiveram início os implementos relativos à organização estrutural própria — ideológica, física e funcional — em direção à padronização de seus *campi*, enquanto órgãos componentes desta rede de ensino do Governo Federal.

Nesse sentido, a identidade do *campus* Araquari vem sendo desenvolvida ao longo dos anos de sua existência desde a sua criação, cujo reconhecimento enquanto *campus* da rede IFC, necessariamente, passa pela renovação de seus ambientes.

Em maior parte, a renovação dos ambientes está consignada à elaboração de novos projetos — para execução de obras relacionadas à construção de novos espaços ou de revitalização daqueles já existentes.

Não se pretende com isso evitar o reconhecimento da história que marcou a existência do Colégio de Iniciação Agrícola de Araquari, criado em 1954, através de um acordo entre o Governo Federal e o estado de Santa Catarina. O marco de sua criação motivou a obra para levantamento de sua construção, que foi concluída em 1959 e, que nesse mesmo ano, iniciou suas atividades e alterou sua denominação para ‘Escola de Iniciação Agrícola Senador Carlos Gomes de Oliveira’. Em 1968, a partir da vinculação da escola à Universidade Federal de Santa



Catarina (UFSC), foi integrada ao Sistema Federal de Ensino com a formação de técnicos agrícolas e estudantes que ingressaram para formação no Segundo Grau. Em 1975, o curso oferecido pela Instituição recebeu a nomenclatura "Técnico em Agropecuária", ainda existente e similar ao praticado no IFC *campus* Araquari ([História do *campus* Araquari - Instituto Federal Catarinense](#)).

A história de existência do Colégio Agrícola de Araquari, desde sua criação, sucedeu-se por um processo de evolução que culminou em sua transformação para IFC *campus* Araquari — inserido na Rede Federal de Educação Profissional Científica e Tecnológica.

A partir do conceito que define aquilo no que foi transformado, nos termos do que estabelece o decreto de sua criação, infere-se que:

O progresso do IFC - *campus* Araquari relaciona-se diretamente ao que o mesmo representa — em potencial — à contrapartida de investimentos do Governo Federal para estruturação dos Institutos Federais e que são destinados ao *campus*.

O desenvolvimento do *campus* Araquari avança na Rede Federal de Ensino à medida que se distancia da aparência daquilo que não existe mais.

Dito de outro modo, sua antiga forma precisa deixar de ser — para que se reconheça, em ato; o que é agora, em potência.

No que se refere às instalações para funcionamento do IFC *campus* Araquari, não somente da Biblioteca, as mesmas têm sido sucedidas, em maior parte, nos ambientes adaptados para seu uso funcional.

A estrutura destes ambientes, por vezes, destitui o *campus* de seu protagonismo, tornando-o coadjuvante da persistente representação daquilo que não é mais.

A partir do que foi exposto, em síntese, os pontos de motivação foram abarcados pelo *campus* Araquari, a partir da necessidade de fortalecimento de sua identidade, enquanto órgão componente da Rede Federal de Educação Profissional Científica e Tecnológica, cujos investimentos aplicados pelo Governo Federal propagam a respectiva confiança nesta Instituição quanto à sua contrapartida — estabelecida na forma da prestação de serviços à sociedade para desenvolvimento progressivo de suas capacidades.



b. Princípio da Finalidade:

O Princípio da Finalidade delimita o Fim do Destino (Ponto de Chegada), através do Percorso que faz a ligação com sua origem (Motivação):

‘Novo Ambiente para Funcionamento da Biblioteca, cuja funcionalidade de Nova Edificação promova seu melhor aproveitamento ao processo de desenvolvimento da Excelência Acadêmica e do Bem-Estar da Comunidade’.

Obtenção de uma estrutura física para desenvolvimento ideológico, no qual reside seu fim.

c. Definição do Objeto (Solução, Trajeto e Meio de Condução):

Análogo à:

- **Solução:**
 - *‘Melhoria e Expansão’;*
- **Trajeto:**
 - *‘Novas Obras’;*
- **Meio de Condução:**
 - *‘Contratação’*

A definição correta do objeto é fundamental por corresponder-se ao instrumento de ligação entre o Ponto de Origem (Motivação) e o Ponto de Destino (Finalidade).

‘Melhoria e Expansão/Novas Obras’ (solução/meio)

A definição do objeto, enquanto solução adotada, decorre de sua motivação originada pela identificação de uma demanda existente para alcance de um resultado objetivo (finalidade) e de potenciais benefícios que decorram dele, por consequência.

d. Embasamento:

Todo objeto de solução deve possuir, pelo menos, um documento que contenha o embasamento para sua adoção, correspondente à motivação com fundamentos de natureza jurídica, técnica, social/ideológica e econômica.

‘PDI 2024-2028’.

O PDI 2024-2028 é o instrumento de vinculação que interliga o objeto aos princípios da motivação e da finalidade.



4. VISÃO GLOBAL DOS INVESTIMENTOS:

O Investimento em Serviços de Engenharia seguidos de Obra relativa à Construção de Ambiente para Funcionamento da Nova Biblioteca do *campus* Araquari está previsto no Processo de Licitação, na Modalidade Concorrência Eletrônica nº 02/2025, com Regime de Contratação Integrada, processo SIPAC nº 23349.000692/2025-17 cujos prazos foram relacionados na tabela abaixo:

Prazos para Execução - Nova Biblioteca do <i>campus</i> Araquari	
Providências	Prazo
Divulgação do Edital	60 dias úteis (Lei nº 14.13/2021, Artigo 65, inciso I, letra c).
Elaboração dos projetos básico e executivo	3 meses
Execução da obra	9 meses
Execução total do objeto	12 meses
Contrato	18 meses

Tabela com Prazos de Execução.

Para melhor dimensionamento dos valores globais dos investimentos, serão consideradas as seguintes datas à execução do processo da Nova Biblioteca do *campus* Araquari, a partir do dia presumido para divulgação do Edital até o primeiro aniversário do implemento de sua inauguração e, ainda, considerando o prazo para acionamento de garantia para novas construções, de acordo com o Código Civil:

Datas Estimativas - Nova Biblioteca do <i>campus</i> Araquari	
Providências	Prazo
Divulgação do Edital até a Abertura da Sessão Pública	
Publicação do Edital	13/05/2025
Sessão Pública	07/08/2025
Encerramento da Sessão Pública, considerando a Interposição de Recursos Administrativos (Artigo 165, parágrafo segundo)	



Datas Estimativas - Nova Biblioteca do <i>campus</i> Araquari	
Encerramento da sessão pública	Até 08/08/2025
Apresentação de peça recursal pela Recorrente	Até 15/08/2025
Apresentação de Contrarrazões pela Recorrida	Até 22/08/2025
Análise da Equipe de Contratação com Decisão da Autoridade Competente (em regra, não utilizamos a totalidade desse prazo)	Até 28/08/2025
Homologação, Assinatura do Contrato, Publicações e Emissão do Empenho:	Até 01/09/2025
Execução do Contrato	
Início da Vigência	Até 08/09/2025
Prazo para Entrega do Projeto	Até 08/12/2025
Prazo para Início da Obra	Até 05/01/2026
Prazo para Conclusão da Obra	Até 08/09/2026
Prazo para Recebimento Definitivo da Obra	Até 08/12/2026;
Prazo para Inauguração do Novo Espaço	Até 01/03/2027;
Prazo para Encerramento do Contrato	Até 08/03/2027;
Aniversário de Inauguração do Novo Espaço	01/03/2028
Prazo Final para Acionamento da Garantia (Artigo 168 do Código Civil)	08/12/2031

Tabela com Datas Estimativas para Execução Total do Implemento

A. Sobre a destinação dos valores:

Além do valor que será destinado, através do Programa de Aceleração do Crescimento, R\$1.800.000,00 (hum milhão e oitocentos mil reais) no exercício de 2025 — os investimentos complementares para execução do implemento ‘Nova Biblioteca *campus* Araquari’, com execução prevista para os exercícios de 2025 e 2026, correspondem a R\$856.977,54 (oitocentos e cinquenta e seis mil novecentos e setenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos),



atingindo o montante de **R\$2.656.977,54 (dois milhões seiscentos e cinquenta e seis mil novecentos e setenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos)**, cuja discriminação aplicada é a que segue:

- a. Investimento com Mobiliário e Eletrodomésticos para uso na Nova Biblioteca complementares aos existentes na Biblioteca em funcionamento, atualmente, no *campus Araquari*, correspondente a R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais).**

O Anexo VI do Anteprojeto, Memorial Descritivo, de autoria do Setor de Arquitetura e Engenharia previu a instalação de equipamentos vinculadas ao respectivo projeto e execução para nova obra de Construção de Nova Biblioteca, com a instalação de: sistema de refrigeração (split), sistema antifurto (ativação e desativação), de modo que a previsão de aquisição de novos bens relaciona-se, principalmente, à aquisição de mobiliário e eletrodomésticos.

O relatório de móveis e equipamentos localizados na Biblioteca do *campus Araquari* teve origem no resultado do trabalho relativo ao Inventário de 2023, cuja cópia compõe o Apêndice A deste estudo.

Segundo as informações que foram extraídas do Relatório supracitado (não acervo bibliográfico) de 2023, os bens móveis que compõem a Biblioteca atual do *campus Araquari* acumulam o valor de R\$8.338.015,02 (oito milhões, trezentos e trinta e oito mil, quinze reais e dois centavos), sem depreciação.

A atual Gestão do *campus Araquari* prevê a aplicação de 20,85% do valor total acumulado em bens patrimoniais da Biblioteca atual para investimento inicial na nova Biblioteca do *campus* — até a inauguração do novo ambiente — que corresponde à quantia de R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais) no exercício de 2026.

Tendo em vista o que dispõe o PDI 2024-2028 para aplicação nas Bibliotecas do IFC até 2028, a nova Biblioteca do *campus Araquari* deverá comportar até 150 (cento e cinquenta assentos), correspondente a 60% (sessenta por cento) da capacidade atual.

Por essa razão, a demanda será registrada na Intenção de Registro de Preços das Compras Institucionais de 2026, a ser gerenciada pelo *campus Araquari*, cuja intenção de registro será formalizada na abertura do calendário do próximo exercício financeiro — com a lista de móveis e equipamentos para aquisição durante o período de vigência da Ata de Registro de Preços, correspondente ao exercício do processo de aquisição — com a separação do orçamento proveniente da Matriz Orçamentária do *campus Araquari*, referente ao exercício de 2026, para pedido de inversão do orçamento de custeio para investimento —



caso não ocorra a descentralização de orçamento (total ou parcial) específico para aquisição de mobiliário de uso funcional em Bibliotecas.

Investimentos Diretos - Nova Biblioteca do <i>campus</i> Araquari					
Objeto de Investimento	Tipo (Capital ou Custeio)	Valor R\$	Data Prevista	Origem Orçamentária	Providências Necessárias
Projeto e Execução	Capital	1.700.000,00	2025	PAC	Contratar no Exercício Financeiro
Projeto e Execução	Capital	100.000,00	2025	PAC	Contratar no Exercício Financeiro
Projeto e Execução	Capital	456.977,54	2025	Matriz Orçamentária	Separação do valor de orçamento para alteração de custeio para investimento.
Aquisição de Mobiliário e Equipamentos para Biblioteca.	Capital	400.000,00	2026	Matriz Orçamentária	Separação do valor de orçamento para alteração de custeio para investimento.
Valor Total Exercício 2025			R\$2.256.977,54 (dois milhões duzentos e cinquenta e seis mil novecentos e setenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos)		
Valor Total Exercício 2026			R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais)		
Valor Total			R\$2.656.977,54 (três milhões duzentos e noventa e nove mil duzentos e vinte e nove reais e quarenta e dois centavos).		

Tabela de Valores dos Investimentos a serem Aplicados Diretamente no Implemento nos exercícios de 2025/2026.

b. Outros Investimentos Previstos com Execução Concomitante; R\$430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais):



Novos Investimentos Concomitantes - Nova Biblioteca do *campus* Araquari

Objeto de Investimento	Tipo (Capital ou Custeio)	Valor R\$	Data Prevista	Origem Orçamentária	Providências Necessárias
Controle de Acesso à Nova Guarita	Capital	30.000,00	2025	Matriz Orçamentária	Alteração do Orçamento de Custeio para Capital
Projeto e Execução Reestruturação da Rede Lógica (Cabeamento Estruturado)	Capital/Custeio	R\$200.000,00	2025/2026	Matriz Orçamentária	Alteração do Orçamento de Custeio para Capital
Projeto e Execução Reestruturação do Fornecimento de Energia de Média e Baixa Tensão	Capital/Custeio	R\$200.000,00	2025/2026	Matriz Orçamentária	Alteração do Orçamento de Custeio para Capital
Valor Total Exercício 2025			R\$30.000,00 (trinta mil reais)		
Valor Total Exercício 2026			R\$400.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais)		
Valor Total			R\$430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais)		

Tabela de Outros Valores dos Investimentos a serem Aplicados em Concomitância nos exercícios de 2025/2026.

- c. Implementação de Novos Contratos em Período Concomitante, valor global de R\$500.000,00 (quinhentos mil reais).

Implementação Concomitante de Novos Contratos - Nova Biblioteca do *campus* Araquari

Objeto de Despesa	Continuado/Não Continuado e Mão de Obra Exclusiva/Não Exclusiva	Valor Anual Previsto R\$	Ano Previsto para Início da Execução	Origem Orçamentária	Providências Necessárias
Prestação de	Continuado / Sem	100.000,00	2025	Matriz	Ações para reduzir



Implementação Concomitante de Novos Contratos - Nova Biblioteca do *campus* Araquari

Serviços de Coleta de Resíduos Químicos	Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva			Orçamentária	a quantidade de materiais para descarte.
Prestação de Serviços de Síndicos e/ou Zeladores	Continuado / Sem Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva	300.000,00	2026	Matriz Orçamentária	Estudo do Objeto
Reforma da Caixa D'água	Não continuado/Sem mão de obra exclusiva	R\$100.000,00	2025	Matriz Orçamentária	Estudo do Objeto
Valor Total Exercício 2025			R\$200.000,00 (duzentos mil reais)		
Valor Total Exercício 2026			R\$300.000,00 (trezentos mil reais)		
Valor Total			R\$500.000,00 (quinhentos mil reais)		

Tabela Sintética com Previsão de Novos Contratos

d. Previsão do Impacto Orçamentário nos Contratos já implementados do *campus* Araquari no período de execução da obra e de seu funcionamento após entrega;

- As cópias das Planilhas de Controle de Execução Orçamentária com os Valores Referenciais para Execução, referentes ao exercícios de 2025 e 2026, compõem o Apêndice B e C deste Estudo
- As informações dos Contratos de Prestação Continuada de Serviços — com fornecimento de mão de obra exclusiva — para dimensionamento global dos investimentos, seguem nas tabelas abaixo :**



Ministério da Educação
Instituto Federal Catarinense Campus Araquari

Prestação de Serviços Contínuos de Manutenção Predial, com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva				
Processo nº 23349.003781/2023 - Pregão nº 41/2023, Contrato nº 18/2023				
Nº do Item do Contrato	1	2	3	4
Descrição	Prestação de Serviços de eletricista, jornada diurna de 44 horas semanais, de segunda a sábado	Prestação de Serviços de Oficial de Manutenção Predial, com jornada diurna de 44 horas semanais, de segunda a sábado	Prestação de Serviços de Fornecimento de Caminhão Munk, com Fornecimento de Combustível e Operador, seja eletricista ou oficial de manutenção.	Prestação de Serviços de Fornecimento de Plataforma Elevatória, com Fornecimento de Combustível e Operador, seja eletricista ou oficial de manutenção.
Unidade de Fornecimento	Posto Mensal	Posto Mensal	Horas Contratadas Anual	Horas Contratadas Anual
Quantitativo Contratado	01	03	160	160
Valor Unitário Mensal	R\$6.119,51	R\$5.949,91	R\$189,00	R\$189,00
Valor Total Mensal	R\$6.119,51	R\$17.849,73	-	-
Valor Unitário Anual	R\$73.434,12	R\$71.398,92	-	-
Valor Total Anual	R\$73.434,12	R\$214.196,76	R\$30.240,00	R\$30.240,00
Necessidade Atual ou Futura de Acréscimos de Quantidades	Não.	+01 em 2028 em novo Contrato	Não	Não
Previsão do Valor Unitário do Item em 2026 (Estimativa com base no índice atua)	R\$ 6.754,46	R\$6.567,97	R\$198,56	R\$198,56
Previsão do Valor Anual do Item em 2026-2027	R\$81.048,00	R\$236.446,92	R\$31.769,60	R\$31.769,60
Valor Percentual do Reajuste e Índice de Aplicável e Fundamento Legal https://www.ibge.gov.br/explica/inflacao.php	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses (IGPM) - IPCA - INPC, subitem 17.32 do Termo de Referência do Processo Licitatório	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses (IGPM) - IPCA - INPC, subitem 17.32 do Termo de Referência do Processo Licitatório	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses (IGPM) - IPCA - INPC, subitem 17.32 do Termo de Referência do Processo Licitatório	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses (IGPM) - IPCA - INPC, subitem 17.32 do Termo de Referência do Processo Licitatório



Ministério da Educação
Instituto Federal Catarinense Campus Araquari

Prestação de Serviços Contínuos de Manutenção Predial , com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva	
Data do Início da Vigência do Encerramento do Contrato	13/11/2023 até 13/11/2025.
Prazo Limite da Vigência do Contrato	13/11/2028
Relação entre a quantidade de prorrogações realizadas e as permitidas no total	1/4
Necessidade de Novo Processo de Contratação	Não Formalizado
Previsão de Publicação de Novo Edital (conforme o caso)	01/08/2028
Somatório das Últimas Notas Fiscais relativas à Prestação dos Serviços no Período de Um Ano.	R\$326.581,20
Valor Total Anual do Contrato em 2025.	R\$348.110,88
Estimativa do Valor Total do Contrato para Execução entre outubro 2026 a outubro de 2027 (Primeiro ano de Funcionamento do Espaço)	R\$381.032,12
Relação Percentual de Aumento do Valor de Execução Anual - entre outubro 2026 a outubro de 2027	$10,57\% = \frac{381.032,12 - 348.110,88}{348.110,88} \times 100\%$
Estimativa do Valor Total para Novo Contrato entre outubro 2026 a outubro de 2027, de Objeto Idêntico, com a adição de mais um posto de Oficial de Manutenção Predial (item 2)	R\$459.847,76 (Valor Anual do Contrato Estimado para 2027 + Valor Unitário do Posto Anual).
Relação Percentual de Aumento do Valor de Execução Anual com adição de mais um posto anual de serviço - entre outubro 2026 a outubro de 2027	$4,83\% = \frac{459.847,76 - 381.032,12}{381.032,12} \times 100\%$

Tabela com Dados Completos da Execução do Contrato de Manutenção Predial.

Prestação de Serviços Contínuos de Limpeza e Conservação , com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva	
Processo nº 23349.000344/2023-88, Pregão nº 41/2023, Contrato nº 081/2023	
Nº do Item do Contrato	1
Descrição	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de limpeza, higienização e conservação de bens móveis e imóveis, com dedicação exclusiva de mão de obra e fornecimento de materiais, utensílios e equipamentos necessários, para atender às necessidades do IFC — Campus Araquari.
Unidade de Fornecimento	Mês (Produtividade (m² / serv x mês, de 44h semanais (8,8h diárias) - 14.473 m²)
Quantitativo Contratado	12



Ministério da Educação
Instituto Federal Catarinense Campus Araquari

Prestação de Serviços Contínuos de Limpeza e Conservação, com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva	
Valor do Metro ² (Mensal)	R\$83,27
Valor Total Mensal	R\$100.420,97
Valor Metro ² (Anual)	R\$999,24
Valor Total Anual	R\$1.205.051,64
Necessidade Atual ou Futura de Acréscimos de Quantidades	Sim, no final do ano de 2026 até o final 2027, a partir da inauguração da Biblioteca haverá o acréscimo das seguintes áreas para limpeza: • Edificação: 519,52; • Estacionamento e Caminhos: 144,87; • Calçamento: 178,45
Estimativa do Valor do Metro ² em 2026-2027 (Mensal)	R\$91,91
Valor Percentual do Reajuste e Índice de Aplicável e Fundamento Legal https://www.ibge.gov.br/explica/inflacao.php	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses, subitem 21.14 do Termo de Referência do Processo Licitatório
Data do Início da Vigência do Encerramento do Contrato	15/06/2023 a 15/06/2025
Prazo Limite da Vigência do Contrato	15/06/2028
Relação entre a quantidade de prorrogações realizadas e as permitidas no total	01/04 - em tratativa para a segunda repactuação.
Necessidade de Novo Processo de Contratação	Haverá uma nova licitação para o objeto, que se trata de um pregão institucional, no qual o campus Araquari é gerenciador. A nova ata deverá incluir a totalidade de área construída para novo contrato. Participaremos também do registro, tendo em vista que a Ata terá previsão de prorrogação por até 02 anos e o Contrato até 10 anos.
Previsão de Publicação de Novo Edital (conforme o caso)	Há previsão de publicação em 2025, nas compras institucionais.
Somatório das Últimas Notas Fiscais relativas à Prestação dos Serviços no Período de Um Ano.	R\$1.197.765,96
Valor Total Anual do Contrato em 2025.	R\$1.205.000,64 até a repactuação.
Estimativa do Valor Total do Contrato para Execução em 2026-2027 (Primeiro ano de Funcionamento do Espaço)	R\$1.330.213,43
Relação Percentual de Aumento do Valor de Execução em 2026-2027 a 2025.	$9,62\% = \frac{1.330.213,43 - 1.205.000,64}{1.205.000,64} \times 100\%$



Ministério da Educação
Instituto Federal Catarinense Campus Araquari

Prestação de Serviços Contínuos de Limpeza e Conservação , com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva	
Estimativa do Valor Total para Novo Contrato de Objeto Idêntico com a adição das áreas da Biblioteca multiplicadas pela frequência de limpeza mensal (pronta): • Edificação: 519,52; • Estacionamento e Caminhos: 144,87; • Calçamento: 178,45	R\$1.485.144,28
Relação Percentual de Aumento do Valor de Execução Anual - entre outubro de 2026 a outubro de 2027.	8,59% = $\frac{1.485.144,28 - 1.330.213,43}{1.330.213,43} \times 100\%$

Tabela com Dados Completos da Execução do Contrato para Limpeza e Conservação.

Prestação de Serviços Contínuos de Trabalhadores Rurais e Polivalentes , com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva		
Processo nº 23349.001724/2022-59 - Pregão nº067/2022, Contrato nº094/2022.		
Nº do Item do Contrato	1	2
Descrição	Prestação de Serviços de Trabalhadores Rurais Polivalentes com jornada diurna de 42 horas semanais, com jornada de 6 horas diárias, de segunda a sexta-feira, e 12 horas trabalhadas no sábado ou domingos, alternadamente.	Prestação de Serviços de Trabalhadores Rurais Polivalentes com jornada diurna de 44 horas semanais, de segunda a sexta-feira
Unidade de Fornecimento	Posto Anual	Posto Anual
Quantitativo Contratado	04	05
Valor Unitário Mensal	R\$6.204,71	R\$5.841,90
Valor Total Mensal	R\$24.456,99	R\$29.457,00
Valor Unitário Anual	R\$74.456,52	R\$70.102,80
Valor Total Anual	297.826,34	R\$353.484,00
Necessidade Atual ou Futura de Acréscimos de Quantidades	Não Formalizada	Não Formalizada
Previsão do Valor Unitário do Item em	R\$6.848,00	R\$6.447,56



Prestação de Serviços Contínuos de Trabalhadores Rurais e Polivalentes , com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva		
2027 (Estimativa com base no índice atua)		
Previsão do Valor Anual do Item em 2027	R\$328.704,00	R\$386.853,60
Valor Percentual do Reajuste e Índice de Aplicável e Fundamento Legal https://www.ibge.gov.br/explica/inflacao.php	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses - IPCA -, subitem 20.13 do Termo de Referência do Processo Licitatório	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses - IPCA -, subitem 20.13 do Termo de Referência do Processo Licitatório
Data do Início da Vigência do Encerramento do Contrato		11/06/2022 a 11/06/2025
Prazo Limite da Vigência do Contrato		11/06/2027
Relação entre a quantidade de prorrogações realizadas e as permitidas no total		02/04
Necessidade de Novo Processo de Contratação		Sim, no início de 2027.
Previsão de Publicação de Novo Edital (conforme o caso)		11/03/2027
Somatório das Últimas Notas Fiscais relativas à Prestação dos Serviços no Período de Um Ano.		R\$681.909,06 (seiscentos e oitenta e um mil novecentos e nove reais)
Valor Total Anual do Contrato em 2025.		R\$651.310,24
Estimativa do Valor Total do Contrato para Execução em 2026-2027 (Primeiro ano de Funcionamento do Espaço)		R\$715.557,60
Percentual de Reajuste no Contrato Anual entre Outubro/2026 a Outubro de 2027 sem acréscimo de postos.		10,14% (715.557,60 - 651.310,24 = 64.247,60 e 651.310,24/64.247,60 X 100%)
Estimativa do Valor Anual Total de Novo Contrato com Adição de Mais uma Posto para cada Item (com base nos valores unitários já reajustados em 2026).		R\$ 875.104,32 R\$715.557,60 (Valor Anual Previsto em 2027) + R\$82.176,00 (item 1) + R\$77.370,72 (Item 2)
Percentual de Reajuste no Contrato Anual entre Outubro/2026 a Outubro de 2027 com acréscimo de postos.		4,48% (875.104,32 - 715.557,60 = 159.546,72 e 715.557,60 /159.546,72 X 100%)

Tabela com Dados Completos da Execução do Contrato de Trabalhadores Rurais Polivalentes.



Ministério da Educação
Instituto Federal Catarinense *Campus Araquari*

Prestação de Serviços Contínuos de Vigilância Patrimonial , com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva				
Processo nº 23348.008652/2019-85 - Pregão nº05/2020, Contrato nº 63/2020				
Nº do Item do Contrato	05	06	07	08
Descrição	Vigilância Patrimonial Desarmada, Diurna, com ronda eletrônica monitorada, posto 12 X 36	Vigilância Patrimonial Desarmada, Noturna, com ronda eletrônica monitorada, posto 12 X 36	Vigilância Patrimonial, Motorizada Desarmada, Diurna, com ronda eletrônica monitorada, posto 12 X 36	Vigilância Patrimonial, Motorizada Desarmada, Noturna, com ronda eletrônica monitorada, posto 12 X 36
Unidade de Fornecimento	Posto	Posto	Posto	Posto
Quantitativo Contratado	2	2	2	4
Valor Unitário do Posto Mensal	R\$8.215,10	R\$9.703,62	R\$8.388,80	R\$9.877,22
Valor Total dos Postos Mensal	R\$16.430,20	R\$19.407,24	R\$16.777,60	R\$39.508,88
Valor Unitário do Posto Anual	R\$98.581,20	R\$116.443,44	R\$100.665,60	R\$118.526,64
Valor Total dos Postos Anual	R\$492.906,00	R\$582.211,20	R\$503.328,00	R\$1.185.266,40
Demanda Formalizada para Novo Contrato através do Memorando nº 02/2025 - DAP/ARA em 12/02/2025 para participação na licitação gerenciada pela Reitoria	04 Postos	06 Postos		
Previsão do Valor Unitário do Item em 2026-2027(Estimativa com base no índice atua)	R\$9.066,71	R\$10.710,47		
Previsão do Valor Anual do Item em 2026-2027	R\$435.202,08 (Valor Unitário X Quantidade de Postos X 12 meses)	R\$771.153,84 (Valor Unitário X Quantidade de Postos X 12 meses)		



Ministério da Educação
Instituto Federal Catarinense Campus Araquari

Prestação de Serviços Contínuos de Vigilância Patrimonial, com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva			
Valor Percentual do Reajuste e Índice de Aplicável e Fundamento Legal https://www.ibge.gov.br/explica/inflacao.php	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses	5,06% IPCA 02/2025 acumulado nos últimos 12 meses	
Data do Início da Vigência do Encerramento do Contrato		31/08/2020 a 01/10/2025 (Original: 10/2023)	
Prazo Limite da Vigência do Contrato		01/10/2025	
Relação entre a quantidade de prorrogações realizadas e as permitidas no total		08/08	
Necessidade de Novo Processo de Contratação		Sim, em 2025 será gerenciada pela Reitoria. O campus Araquari já formalizou a demanda.	
Previsão de Publicação de Novo Edital (conforme o caso)		08/2025	
Somatório das Últimas Notas Fiscais relativas à Prestação dos Serviços no Período de Um Ano.		R\$719.822,82 (setecentos e dezenove mil oitocentos e vinte e dois reais e oitenta e dois centavos)	
Valor Total Anual do Contrato em 2025.		R\$2.763.711,60 ³	
Estimativa do Valor Total do Contrato para Execução em 2025-2026		R\$1.206.355,92	
Relação Percentual do Aumento do Valor de Execução Anual - entre outubro de 2025 a outubro de 2026		$1,48\% = 1.206.355,92 - 719.822,82 = 486.533,10$ e $719.822,82 / 486.533,10 \times 100\%$	
Estimativa do Valor de Execução Anual - entre outubro de 2026 a outubro de 2027 (Primeiro ano de Funcionamento do Espaço)		$R\$1.267.397,53 = R\$1.206.355,92 + 5,06\%$ (IPCA FEV/2024)	
Relação Percentual do Aumento do Valor de Execução Anual - entre outubro de 2026 a outubro de 2027 (Primeiro ano de Funcionamento do Espaço)		$19,76\% = 1.267.397,53 - 1.206.355,92 = 61.041,61$ e $1.206.355,92 / 61.041,61 \times 100\%$	

Tabela com Dados Completos da Execução do Contrato de Vigilância Patrimonial

- iii. A partir da compilação das informações dispostas nos quadros acima, relativas à execução dos contratos de prestação continuada de serviços com mão de obra exclusiva, disponibilizamos a seguir, em síntese, os respectivos valores anuais de

³ O valor é correspondente ao cadastro no SIPAC. No entanto, houve supressão de quantitativo de postos que reduziram o valor do contrato; devendo ser considerado o valor anual obtido através do somatório das notas fiscais liquidadas nos últimos 12 meses.



execução, sob 4 (quatro) perspectivas para análise: **Resultado Obtido pelo Somatório dos Valores Anuais Cadastrados no SIPAC em 2025:**

- iv. **Últimas Notas Fiscais Liquidadas no período de 12 meses; Valor Anual Estimativo para 2026-2027 com Reajuste e Valor Anual Estimativo para 2026-2027 com reajuste e acréscimo de quantitativos.**

Somatório dos Valores dos Contratos em Execução para Prestação de Serviços Continuados com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva, **conforme consulta realizada no mês de março aos registros do SIPAC (Sistema Integrado de Patrimônio e Almoxarifado) IFC/2025:**

→ **R\$4.968.132,72 (quatro milhões novecentos e sessenta e oito mil cento e trinta e dois reais e setenta e dois centavos);**

Somatório dos Valores dos Contratos em Execução para Prestação de Serviços Continuados com Fornecimento de Mão de Obra Exclusiva, obtido através do **somatório das últimas Notas Fiscais incluídas no SIPAC (consulta realizada no mês de março)** cujas liquidações correspondem ao um período anual de execução:

→ **R\$2.924.243,61 (dois milhões novecentos e vinte e quatro mil reais e sessenta e um centavos);**

Somatório dos Valores Estimativos dos Contratos para Execução **sem Alteração de Quantitativos**, com reajuste aplicado pelo índice percentual IPCA (Fev/2025) para execução em 2026-2027:

→ **R\$3.633.156,07 (três milhões, seiscentos e trinta e três mil, cento e cinquenta e seis reais e sete centavos);**

Somatório dos Valores dos Contratos para Execução **com Acréscimo de Quantitativos**, com reajuste aplicado pelo índice percentual do IPCA Fev/2025:

→ **R\$4.087.563,18 (quatro milhões oitenta e sete mil quinhentos e sessenta e três reais e dezoito centavos)**

Relação Percentual de Acréscimo ao Valor Total de Contratos de Prestação Continuada de Serviços para Execução em outubro de 2026 a outubro de 2027 sem acréscimo de Quantitativos:

→ **4,12 % (quatro vírgula doze por cento)**

$R\$3.633.156,07 - R\$2.924.246,61 = R\$708.909,46$

$R\$2.924.246,61 / R\$708.909,46 \times 100\% =$



Relação Percentual de Acréscimo ao Valor Total de Contratos de Prestação Continuada de Serviços para Execução em outubro de 2026 a outubro de 2027 com a inclusão do acréscimo de Quantitativos:

→ **7,80 % (sete vírgula oitenta por cento)**

$R\$4.087.563,18 - R\$3.633.156,07 = R\$454.407,11$

$R\$3.633.156,07 / R\$454.407,11 \times 100\%$

- e. Contratos de Prestação Continuada de Serviços sem Prestação de Mão de Obra Exclusiva, com Dimensionamento do Acréscimo de Quantitativos para: Fornecimento de Energia Elétrica, Abastecimento de Água e Tratamento de Esgoto e Coleta de Lixo Domiciliar, com o respectivo impacto anual nos contratos firmados por Inexigibilidade de Licitação (concessionárias).**

- i. Fornecimento de Energia Elétrica;**

CELESC (Centrais Elétricas de Santa Catarina)

O valor anual dos contratos foi obtido a partir do somatório das 12 últimas faturas da Unidade Consumidora 19123278 (CT 03/2027) e da Unidade Consumidora 12211775 (CT 04/2017), do processo de Dispensa de Licitação nº 22/2016, SIPAC nº 23349.001308/2016-11, que esteve vigente pelo período de 73 meses: de 06/04/2017 até 05/04/2023.

Em 06/11/2018, a vigência desses contratos foi estabelecida com prazo indeterminado: ainda assim, foram encerrados em 05/04/2023.

Os contratos foram pactuados através de processo administrativo de contratação na modalidade Dispensa de Licitação, sob a regência da Lei nº 8.666/1993 — cuja revogação prevista para o final de 2023 ensejou o encerramento dos mesmos, por determinação da Lei nº 14.133/2021 — com o aproveitamento dos respectivos saldos dos empenhos inscritos em Restos a Pagar até o esgotamento de seus saldos para pagamento das faturas.

Contratos de Prestação Continuada de Serviços — sem fornecimento de mão de obra.

CELESC (Centrais Elétricas de Santa Catarina) - Prestação de Serviços de Fornecimento de Energia Elétrica, Contrato nº 11/2024, Processo nº 23349.0002467-34



Ministério da Educação
Instituto Federal Catarinense *Campus Araquari*

Contratos de Prestação Continuada de Serviços — sem fornecimento de mão de obra.			
Vigência - Data de Início e Encerramento	Totalidade da Execução em meses, desde o início da vigência até o encerramento	Faturamento Médio (out/2023 a fev/2025) — Unidade Consumidora 19123278 — Contrato nº 03/2027	Faturamento Médio (jan/2024 a dez/2024) — Unidade Consumidora 12211775 — Contrato nº 04/2027
06/04/2017 até 05/04/2023	73 meses	R\$145.428,06 (cento e quarenta e cinco mil reais quatrocentos e vinte e oito reais e seis centavos)	R\$273.537,60 (duzentos e setenta e três mil quinhentos e trinta e sete reais e sessenta centavos)
Valores Estimativos			
Valor Total Médio Anual com Faturamento do Consumo das duas Unidades Consumidoras no Contrato Atual		R\$418.965,66 (quatrocentos e dezoito mil, novecentos e sessenta e cinco reais e sessenta e seis centavos)	
Área Atual em Metros Quadrados com Funcionamento de Aparelhos de Ar-Condicionado no campus Araquari.		2.780,00 m ² (dois mil setecentos e oitenta metros quadrados)	
Previsão da Área em Metros Quadrados da construção da Nova Biblioteca.		519,92 m ² (quinhentos e dezenove metros e noventa e dois décimos quadrados)	
Área Total Prevista para Uso de Aparelhos de Ar-Condicionado com a nova construção em metros quadrados.		2.928,73 m ² (dois mil novecentos e vinte e oito metros e setenta e três décimos quadrados)	
Valor Percentual do Aumento do Consumo para Faturamento do Contrato a partir da ampliação da área com nova construção em funcionamento.		5,35% (cinco vírgula trinta e cinco por cento)	
Valor total anual correspondente ao valor médio do consumo entre os meses de janeiro a dezembro de 2024 em R\$.		R\$273.537,60 (duzentos e setenta e três mil quinhentos e trinta e sete reais e sessenta centavos)	
Valor Monetário Unitário por Metro Quadrado de área total com Funcionamento de Aparelhos de Ar-condicionado.		R\$98,39 (noventa e oito reais e trinta e nove centavos)	
Previsão do Valor Anual para Faturamento em 2026-2027 com acréscimo em metros quadrados das áreas para fornecimento de energia - (consumo referenciado pelo funcionamento de ar-condicionado) Unidade Consumidora 12211775.		R\$288.157,75 (duzentos e oitenta e oito mil cento e cinquenta e sete reais e setenta e cinco centavos) (2.928,73 X 98,39) valor da área total multiplicado pelo valor do fornecimento por metro quadrado)	
Relação Percentual do Valor Aumentado de Execução do Contrato, Unidade Consumidora 12211775, com a obra pronta.		= 18,71% (dezoito vírgula setenta e um por cento)	



Contratos de Prestação Continuada de Serviços — sem fornecimento de mão de obra.	
	$(288.157,75 - 273.537,60 = 14.620,15 \text{ e } 273.537,60/14.620,15 \times 100\%)$
Previsão do Valor Anual para Faturamento em 2026-2027 com acréscimo em metros quadrados das áreas para fornecimento de energia e percentual de reajuste 5,06% (pelo IPCA - fev/2024) — consumo referenciado pelo funcionamento de ar-condicionado a ser faturado na Unidade Consumidora 12211775.	302.738,53 (trezentos e dois mil setecentos e trinta e oito reais e cinquenta e três centavos) (R\$288.157,75 + 5,06%)
Relação Percentual do Valor Aumentado no contrato reajustado, Unidade Consumidora 19123278, de outubro/2026 a outubro de 2027.	= 19,76% (dezenove vírgula setenta e seis por cento) $(302.738,53 - 288.157,75 = 14.580,78$ $288.157,75/14.580,78 \times 100\% = 19,76\%)$ Obtido pela diferença entre o valor previsto e o valor atual (totais), cujo resultado foi usado como divisor pelo valor total inicial
Previsão do Valor Anual do Contrato com Aplicação do Reajuste 5,06% (pelo IPCA - fev/2024) para estimativa do valor anual faturado na Unidade Consumidora 1912278, entre outubro de 2026 a outubro de 2027.	R\$152.786,72 (cento e cinquenta e dois mil setecentos e oitenta e seis reais e setenta e dois centavos) (145.428,06 + 5,06%)
Valor Estimativo Total Anual dos Contratos relativos às duas Unidades Consumidoras entre outubro de 2026 a outubro de 2027.	R\$455.507,25 (quatrocentos e cinquenta e cinco mil quinhentos e sete reais e vinte e cinco centavos) (R\$302.738,53 + R\$152.786,72)
Relação Percentual do Valor Aumentado para Faturamento do Consumo Anual com os Contratos de Energia Elétrica entre outubro de 2026 a outubro de 2027. Unidade Consumidora: 12211775 Unidade Consumidora: 19123278	= 11,46% (onze vírgula quarenta e seis por cento) $455.507,25 - 418.965,66 = 36.541,59$ $418.965,66/36.541,59 \times 100\% =$ O resultado da diferença entre o valor total previsto e o valor anual faturado no último ano, relativo às duas unidades consumidoras do <i>campus</i> Araquari, foi utilizado como divisor com o valor faturado, para obtenção da relação percentual de acréscimo sobre o valor total inicial.

Tabela com os dados compilados dos Contratos nº 03/2017 e nº 04/2017

O Memorial Descritivo não prevê a adoção de uma solução para aproveitamento de energia alternativa, em substituição à energia elétrica — ou complementar a ela — para fornecimento de iluminação artificial nos ambientes e para funcionamento de equipamentos elétricos para utilização no local.



Não há estudos de viabilidade da aplicação desse tipo de solução e, a partir disso, compreende-se que o fornecimento de energia para funcionamento do novo prédio, e também para o período de sua construção, ocorrerá por meio da prestação dos serviços do contrato com as Centrais Elétricas de Santa Catarina (CELESC) já em execução;

Quanto ao período de execução da obra, previsto para ocorrer entre novembro de 2025 a agosto de 2026, não é possível prever o acréscimo no faturamento da energia elétrica decorrente dos trabalhos de construção civil no canteiro de obras, pelo fato de ainda não ter sido desenvolvida uma base histórica para dimensionamento do consumo por analogia.

Os últimos trabalhos de construção civil no *campus* Araquari, compatíveis com o objeto em questão, ocorreram no decorrer dos anos 2021 e 2022 na Pandemia — nestes períodos as atividades pertinentes ao Ensino e à Administração do *campus* foram realizadas predominantemente pelo modo remoto; o que justifica a falta de correspondência ao contexto atual.

Entretanto, é possível estimar o aumento do consumo de energia elétrica no ambiente Biblioteca através do levantamento da metragem total das áreas atendidas com o funcionamento de aparelhos de ar-condicionado.

1. Levantamento de Dados para Composição de Valor Estimativo de Consumo com o Contrato, a partir do funcionamento da Biblioteca do *campus* Araquari em nova construção:

Por meio de consulta ao último Relatório de Inventário referente ao exercício de 2023, foram identificadas as áreas de localização dos equipamentos em funcionamento no *campus* Araquari, cuja área de instalação dos mesmos totaliza a média de 2.780 m² (dois mil setecentos e oitenta metros quadrados), distribuída nos ambientes do tipo: laboratórios, salas de aula, salas administrativas, salas hospitalares e galpões.

Conforme Anteprojeto da Equipe de Engenharia e Arquitetura da Reitoria, a totalidade da área prevista ao funcionamento interno do ambiente corresponde a 519,92 m² (quinhentos e dezenove metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados).

Com o funcionamento da Nova Biblioteca (previsto para final de 2027), a área total do *campus* a fazer uso de aparelhos de ar-condicionado terá um acréscimo de 5,35% sobre a área total '2.780 m²';



A desocupação da área onde funciona a Biblioteca atual do *campus Araquari*, no Bloco D, não encerrará o uso dos equipamentos instalados no local; tendo em vista que a mesma será aproveitada para salas de aula.

A metragem total da área interna da nova Biblioteca corresponde a 5,35% da área total do *campus Araquari* que faz uso de aparelhos de ar-condicionado ($2.780 \text{ m}^2 / 519,92 \text{ m}^2 \times 100\% = 5,35\%$), cujo percentual aplicado à área atual totaliza uma área de 2.928,73 m² a fazer uso do equipamento com o funcionamento do novo ambiente.

Trata-se de percentual estimativo, tendo em vista que a taxa de consumo das áreas abrangidas não se refere exclusivamente ao funcionamento dos aparelhos de ar-condicionado; no entanto, o consumo decorrente de seu funcionamento é considerado o mais expressivo no *campus Araquari*.

Para fins de obtenção do valor médio do Contrato, em termos de execução anual relativa ao faturamento da Unidade Consumidora 12211775, foi realizado o somatório das últimas faturas liquidadas, incluídas no SIPAC para o Contrato nº 04/2017, correspondente ao faturamento de um ano, cujo montante é:

→ R\$273.537,60 (duzentos e setenta e três mil quinhentos e trinta e sete reais e sessenta centavos).

O valor monetário anual do faturamento médio por metro quadrado foi obtido através da divisão entre o Valor Monetário Anual do Consumo Faturado e a Área Total em Metros Quadrados:

**→ R\$98,39 (noventa e oito reais e trinta e nove centavos).
(R\$273.537,60/2.780m²)**

O valor monetário estimado para execução anual do Contrato, com a ampliação da área de 2.780,00 m² para 2.928,73 m², foi obtido pela multiplicação do último valor da metragem total e de valor monetário do metro quadrado unitário e/ou com a aplicação do valor percentual de 5,35% sobre o valor do contrato, conforme faturamento do último ano, que corresponde ao montante:



R\$288.157,75 (duzentos e oitenta e oito mil cento e cinquenta e sete reais e setenta e cinco centavos).
(2.928,73m² X R\$98,39)

Valor Estimativo de Faturamento de Energia Elétrica em 2027, com o Funcionamento da Nova Biblioteca e com aplicação do Índice de Reajuste IPCA (Fev/2025) é, aproximadamente:

→ **302.738,53 (trezentos e dois mil setecentos e trinta e oito reais e cinquenta e três centavos).**
(R\$288.157,75 + 5,06%)

Relação Percentual de Aumento do valor previsto para majoração do atual contrato em execução, com o primeiro ano de funcionamento da Biblioteca do *campus* Araquari em nova construção:

→ **9,36% (nove vírgula trinta e seis por cento).**

(302.738,53 - 273.537,60 = 29.200,93 e
273.524,20/29.200,93 X 100% = 9,36%— Diferença entre o valor previsto e o valor atual (totais), cujo resultado foi usado como divisor pelo valor total inicial)

Valor Estimativo Total Anual dos Contratos relativos às duas Unidades Consumidoras entre outubro de 2026 a outubro de 2027:

→ **R\$455.507,25 (quatrocentos e cinquenta e cinco mil quinhentos e sete reais e vinte e cinco centavos).**

Relação Percentual de Aumento do Valor de Execução Contratual entre os períodos out/2026 a out/2027 com Fornecimento de Energia Elétrica para o *campus* Araquari, referente às duas Unidades Consumidoras:

→ **11,46% (onze vírgula quarenta e seis por cento).**

ii. **Abastecimento de Água e Tratamento de Esgoto:**
CASAN



1. Levantamento de Dados para Composição de Valor Estimativo de Consumo com o Contrato, a partir do funcionamento da Biblioteca do *campus Araquari* em nova construção:

No atual Contrato houve a execução do valor correspondente a três faturas (jan/fev/março de 2025), sendo que a execução dos meses anteriores ocorreu através do Contrato nº 89/2017, Inexigibilidade de Licitação, Processo nº 23349.001219/2017-47).

No contrato atual, consultamos a Fatura de Água e Esgoto da Casan (Companhia Catarinense de Águas e Saneamento), número de matrícula 14949946, mês de faturamento 03/2025 (vencimento 04/2025), localização 541.330.088.1470.06, para levantamento de dados acerca do abastecimento de água no *campus Araquari* e demais informações complementares que seguem abaixo:

A faixa de volume utilizada pela matrícula do proprietário define o consumo como 'doméstico' ou 'comercial';

dentro da faixa de volume não residencial, os valores tarifários variam — a depender do volume consumido — sendo estes os valores das tarifas por metro cúbico em 06/03/2025:

→ quando o volume atingido não ultrapassa a marca de 10m³;

R\$6,72 (seis reais e setenta e dois centavos);

→ quando o volume atingido ultrapassa a marca de 10m³;

R\$18,88 (dezoito reais e oitenta e oito centavos).

Na mesma fatura, os dados coletados referentes ao registro do volume médio mensal são estes:

→ Média Mensal de Volume dos últimos 6 meses:

216 m³ (duzentos e dezesseis metros cúbicos);

→ Maior Volume Mensal dos últimos 6 meses:

273 m³ (duzentos e setenta e três metros cúbicos);

→ Volume Diário a partir dos valores dos últimos 6 meses:

7,29 m³ (sete metros e vinte e nove decímetros cúbicos).



a. Para obtenção de valores aplicáveis à estimativa de consumo para o funcionamento da nova construção, foram consultados os dados presentes no Anteprojeto de Engenharia e no PDI 2024/2028⁴ — os mesmos foram utilizados como referenciais para aplicação do Modelo para Estimativa de Consumo de Abastecimento de Água (aula sobre Consumo de Água)⁵:

i. Área de Jardim:

178,45 m² (cento e setenta e oito metros quadrados e quarenta e cinco decímetros);

ii. Número de Vagas para Estacionamento:

05 (cinco);

iii. Número de Vagas Ambiente Interno:

150 (cento e cinquenta);

iv. Número de Bacias:

04 (quatro)

v. Número de Funcionários:

08 (oito).

b. O modelo para previsão do consumo médio (m³/mês) refere-se à Categoria de Consumidor 'Faculdades com menos de 100 bacias' — cujo modelo de equação localizado na página 17 da aula é o que segue:

i. **Modelo de Cálculo para Previsão do Consumo Médio de Abastecimento:**

⁴ Anteprojeto (Apresentação) e Anexo VI do Anteprojeto.

⁵chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/[Modelos para Consumo de Abastecimento de Água](#) (Universidade Federal de Pelotas - UFPEL / Centro de Engenharias - CENG / Disciplina: Consumos de Água / Professor Hugo Alexandre Soares Guedes,



$34,07 + 0,168 \times (\text{área de jardim}) + 0,724 \times (\text{nº de vagas de estacionamento}) + 0,0246 \times (\text{nº de vagas oferecidas}) + 2,06 \times (\text{nº de bacias}) + 0,368 \times (\text{nº de funcionários});$

- c. **Valor calculado a partir dos dados coletados do Anteprojeto de Engenharia e do PDI 2024-2028 aplicados à equação:**

$34,07 + 0,168 \times (178,45) + 0,724 \times (5) + 0,0246 \times (150) + 2,06 \times (4) + 0,368 \times (8) = \mathbf{82,5436/mês.}$

2. **Com o levantamento dos valores referenciais, foram realizadas as seguintes previsões relacionadas ao abastecimento de água no *campus* Araquari através do Contrato (Casan) nº 27/2025:**

- a. **Percentual do aumento do volume de consumo anual com o funcionamento da Nova Biblioteca:**

→ **Média do Volume Mensal por m³:**

= 216m³ (duzentos e dezesseis metros cúbicos) (out/2024 até mar/2025);

→ **Valor Médio Mensal do Contrato R\$:**

$216\text{m}^3 \times 18,88$

= R\$4.078,00 (quatro mil reais e setenta e oito reais);

→ **Valor Médio Anual do Contrato R\$:**

$\text{R\$}4.078,00 \times 12 =$

= R\$48.936,00 (quarenta e oito mil novecentos e trinta e seis reais);

→ **Média do Volume Mensal com o Funcionamento do Novo Ambiente por m³:**

= 82,54m³ (oitenta e dois metros e cinquenta e quatro decímetros cúbicos);

→ **Relação Percentual de Majoração em relação ao Volume Atual:**

$216 \text{ m}^3 / 82,54 \text{ m}^3 \times 100\%$

= 2,61691301



Valor Percentual com Arredondamento:

= 2,62% (dois vírgula sessenta e dois por cento);

→ **Valor Monetário Mensal do Contrato com Percentual de Majoração Aplicado R\$:**

R\$4.184,84 + 2,62%

= R\$4.294,48 (quatro mil duzentos e noventa e quatro reais e quarenta e oito centavos);

→ **Valor Monetário Anual do Contrato com Acréscimo do Percentual do Volume Consumo de R\$:**

R\$4.294,48 X 12

= R\$51.533,16 (cinquenta e um mil quinhentos e trinta e três reais e dezesseis centavos);

→ **Valor Monetário, Mensal e Anual, do Contrato com Volume de Consumo Acrescido e com Aplicação do Índice de Reajuste IPCA (Fev/2024 — 5,06%) previstos para outubro/2027 a outubro/2028 em R\$:**

Mensal

R\$4.294,48 X 5,06% = R\$217,4 + R\$4.294,48

= R\$4.511,88 (quatro mil quinhentos e onze reais e oitenta e oito centavos);

Anual

R\$4.511,88 X 12

= 54.142,56 (cinquenta e quatro mil cento e quarenta e dois reais e cinquenta e seis centavos);

→ **Relação percentual prevista para majoração do valor do atual contrato a partir do primeiro ano de funcionamento da Biblioteca do *campus Araquari* em nova construção:**

54.142,56 - 48.936,00

= 5.206,56 (valor resultante da diferença entre o valor médio previsto e o valor anual atual).



= $48.936,00 / 5.206,56 \times 100\%$ (relação percentual entre o valor anual atual do contrato e o produto da diferença do contrato previsto e o atual)

= 9,40% (nove vírgula quarenta por cento) a ser acrescido sobre o valor de execução anual do Contrato atual.

Contratos de Prestação Continuada de Serviços — sem fornecimento de mão de obra.	
CASAN (Companhia Catarinense de Águas e Saneamento) Prestação de Serviços de Fornecimento de Fornecimento de Água Tratada e Tratamento de Esgoto, Contrato nº 027/2025; Processo nº 23349.004611/2024-77; Inexigibilidade de Licitação nº 992024.	
Vigência - Data de Início e Encerramento Totalidade da Execução em meses.	Número de Prorrogações Realizadas / Número de Prorrogações Permitidas
10 anos - 01/01/2025 a 01/01/2023	0/9
Valores Estimativos	
Média do Volume Mensal em metros cúbicos — outubro de 2024 até março de 2025.	216m ³
Valor Médio Mensal do Contrato em R\$	R\$4.078,00
Valor Médio do Contrato Anual em R\$	R\$48.936,00
Volume Médio Mensal Previsto com o Funcionamento da Nova Construção em metros cúbicos.	82,54 m ³
Relação Percentual da Majoração em Relação ao Contrato Atual	2,62%
Valor Mensal Atual do Contrato com Aplicação do Percentual para Majoração	R\$4.294,48
Valor Anual do Atual Contrato com Acréscimo percentual do volume de consumo R\$	R\$51.533,16
Valor Mensal e Anual do Atual Contrato com Acréscimo percentual do volume de consumo R\$ e com aplicação do Percentual de Reajuste	Mensal: R\$4.511,88





Contratos de Prestação Continuada de Serviços — sem fornecimento de mão de obra.	
pelo IPCA (fev/2024)	Anual: R\$54,142,56
Previsão do Valor Percentual do Aumento do Valor de Execução do Contrato de Abastecimento de Água para out/2026 a out/2027 - Anual	=19,91% 54.142,00 - 51.553,16 = 2.588,84 e 51.553,16/2.588,84 X 100%

Tabela com Dados Completos da Execução do Contrato para Abastecimento de Água

iii. **Coleta de Lixo Doméstico;
RECICLE:**

Firmamos uma nova pactuação com a mesma prestadora de serviços, através do Contrato nº 50/2025, através de Inexigibilidade de Licitação nº 105/2025, número do processo SIPAC 23349.0004925/2024-70, com a empresa que efetua o serviço de coleta pública de lixo doméstico no município de Araquari — o encerramento do contrato anterior decorreu pelo fato de o mesmo ter sido pactuado com fundamento na Lei nº 8.666/93, cuja vigência foi revogada no final do exercício de 2023.

Contratos de Prestação Continuada de Serviços — sem fornecimento de mão de obra.	
RECICLE (Recicle Catarinense de Resíduos Ltda) Prestação de Serviço Especializado para Coleta, Transporte e Destino Final de Resíduos Domiciliares e Comerciais com Características Domésticas - campus Araquari, Contrato nº 50/2025; Processo nº 23349.004925/2024-70; Inexigibilidade de Licitação nº 105/2024	
Vigência/Data Prevista Para Início e Encerramento	Número de Prorrogações Realizadas / Número de Prorrogações Permitidas
10 anos - 01/01/2025 e 01/01/2035	0/9
Valor Consumo Anual - Faturamento 12 meses (Abril/2024 a Março/2024)	R\$18.439,92 (dezoito mil quatrocentos e trinta e nove reais e noventa e dois centavos)



Contratos de Prestação Continuada de Serviços — sem fornecimento de mão de obra.	
Valor Anual do Novo Contrato	R\$18.344,44 (dezoito mil trezentos e quarenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos)
Valor Mensal do Novo Contrato	R\$1.528,30 (hum mil quinhentos e vinte e oito reais e trinta centavos)
Estimativa do Valor de Execução do Contrato no período anual entre out/2026 e out/2027 com aplicação de índice de reajuste IPCA (fev-2024 — 5,06%)	= R\$19.873,14 (dezenove mil oitocentos e setenta e três reais e quatorze centavos) (R\$18.344,44 X 5,06%=928,23+R\$18.344,44)
Representação em Valor Percentual de Reajuste Contratual para Execução Anual entre Out/2026 a Out/2027	= 12% (doze por cento) = 19.873,14 - 18.344,44 = 1.528,70 18.344,44/1.528,70 X 100%

Tabela com Dados Completos da Execução do Contrato para Coleta de Lixo Doméstico

- e. Se adicionarmos ao valor dos investimentos diretos relativos à execução da nova obra, o potencial valor de reajuste dos contratos até o final do primeiro ano de funcionamento da Biblioteca em nova construção, o Valor Global dos Investimentos, conforme estimativas desenvolvidas nos estudos, será:

R\$3.863.478,98 (três milhões oitocentos e sessenta e três mil quatrocentos e setenta e oito reais e noventa e oito centavos).

Para fechamento da análise do impacto orçamentário sobre os contratos em execução com o novo implemento, disponibilizamos abaixo a tabela com dados para comparação dos dados:

Aumento dos Valores de Execução nos Contratos de Serviços Continuados em Execução - Nova Biblioteca do <i>campus</i> Araquari					
Objeto do Contrato (Custeio)	Continuado/Não Continuado e Mão de Obra Exclusiva/Não Exclusiva	Valor Atual (2025)	Valor Previsto R\$ (2026)	Valor com Suplementação de Quantidades R\$ (2026)	Providências Necessárias
Manutenção Predial	Continuado com Mão de Obra Exclusiva	348.110,01	381.032,12	459.847,76	Verificar a necessidade de adicionar postos.



Aumento dos Valores de Execução nos Contratos de Serviços Continuados em Execução - Nova Biblioteca do <i>campus</i> Araquari					
Limpeza	Continuado com Mão de Obra Exclusiva	1.205.000,64	1.330.213,43	1.485.144,28	Verificar se o valor do novo pregão é correspondente.
Trabalhadores Rurais Polivalentes	Continuado com Mão de Obra Exclusiva	651.310,24	715.557,60	875.174,32	Verificar a necessidade de adicionar postos.
Vigilância Patrimonial.	Continuado com Mão de Obra Exclusiva	719.822,82	1.206.355,92	1.267.397,42	Verificar a necessidade de adicionar postos.
Energia Elétrica	Continuado sem Fornecimento de Mão de Obra	418.965,66	440.165,32	455.507,25	Acompanhar o consumo durante a execução das obras Ginásio e Guarita para criar série histórica.
Abastecimento de Água e Tratamento de Esgoto	Fornecimento de Mão de Obra	48.936,00	51.533,16	54.142,56	Acompanhar o consumo durante a execução das obras Ginásio e Guarita para criar série histórica.
Coleta de Lixo Doméstico	Fornecimento de Mão de Obra	18.439,92	18.344,44	19.873,14	Acompanhar o consumo durante a execução das obras Ginásio e Guarita para criar série histórica.
Valor Total Executado Exercício 2025			R\$3.410.585,29 (três milhões quatrocentos e dez mil quinhentos e oitenta e cinco reais e vinte e nove centavos)		
Valor Total Executado Exercício 2026-2027 com reajuste e sem acréscimo de Quantitativos.			R\$4.143.132,84 (quatro milhões centos e quarenta e três mil cento e trinta e dois reais e oitenta e quatro centavos)		
Valor Anual Acrescido com Reajuste			R\$732.547,55 (setecentos e trinta e dois mil quinhentos e quarenta e sete mil reais e cinquenta e cinco centavos).		
Valor Total Exercício 2026 com reajuste e acréscimo de Quantitativos			R\$4.617.086,73 (quatro milhões seiscentos e dezessete mil oitenta e seis reais e setenta e três centavos)		



Aumento dos Valores de Execução nos Contratos de Serviços Continuados em Execução - Nova Biblioteca do *campus* Araquari

Valor Total Acrescido sobre o exercício atual com reajuste e acréscimo de quantitativos

R\$1.206.501,44 (hum milhão duzentos e seis mil quinhentos e um reais e quarenta e quatro centavos).

Tabela Sintética Com Previsão do Aumento dos Valores de Execução dos Contratos Continuados.

N. Arrecadação — Concessão Onerosa do Uso de Espaço:

Dimensionamento da arrecadação monetária através de Concessão Onerosa para Utilização de Espaço Público.

Para definição do valor monetário da área para exploração comercial, através de processo de Concessão Onerosa do Uso de Espaço Físico, é necessária a emissão de laudo de avaliação do imóvel realizado pela Caixa Econômica Federal.

Portanto, a delimitação da área a ser explorada, segundo o regramento vigente do Instituto Federal Catarinense, ocorrerá em momento posterior à entrega do imóvel pronto para uso.

5. DEFINIÇÕES RELACIONADAS AO NÍVEL DE SERVIÇO DESEJADO.

Nível 100%, através do atendimento dos seguintes parâmetros:

i. Funcionalidade:

Que possibilite as ações para implementação dos objetivos e desenvolvimento das atividades do (SIBI-IFC) — SISTEMA INTEGRADO DE BIBLIOTECAS do Instituto Federal Catarinense (SIBI-IFC), subordinado à Pró-Reitoria de Ensino;

ii. Acessibilidade:

À Comunidade Interna e Externa através da estrutura do espaço físico do ambiente e pelo Sistema Integrado de Bibliotecas do Instituto Federal Catarinense — SIBI;

Segundo os parâmetros da NBR 9050;

iii. Sustentabilidade:



Com a previsão dos termos de legislação aplicável à contratação de obras e serviços de engenharia no Edital de Licitações para cumprimento de requisitos pertinentes à Contratação.

iv. Segurança:

Aplicação dos parâmetros da NBR 9050 para observação do cumprimento e de outras normas aplicáveis para construção de estrutura funcional de espaço para uso público;

v. Durabilidade:

Parâmetros NBR 15.575-1:2021.
Estabelecidos nos Regulamentos Aplicáveis Vigentes.

6. APÊNDICES:

- A)** Relatório de Inventário 2023 referente ao Mobiliário Patrimonial localizado na Biblioteca do *campus* Araquari;
- B)** Cópia da Planilha de Controle de Execução Orçamentária Referencial - DAP/2025;
- C)** Cópia da Planilha de Controle de Execução Orçamentária Referencial - DAP/2026;



PROJETO N° 54/2025 - DAP/ARAQ (11.01.02.02.01)

(N° do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 12/05/2025 13:42)

FERNANDO JOSE BRAZ

DIRETOR GERAL - TITULAR

DG/ARA (11.01.02.02)

Matrícula: ###013#9

(Assinado digitalmente em 12/05/2025 06:29)

JULIANA DE OLIVEIRA TEDESCO

DIRETOR DE DEPARTAMENTO - TITULAR

DAP/ARAQ (11.01.02.02.01)

Matrícula: ###797#6

Visualize o documento original em <https://sig.ifc.edu.br/documentos/> informando seu número: **54**, ano: **2025**, tipo:
PROJETO, data de emissão: **28/04/2025** e o código de verificação: **c039a301e1**