



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO MARANHÃO

Coordenadoria de Licitações, Compras e Contratos - Campus Zé Doca - IFMA

TERMO DE APOSTILAMENTO N° 08/2025

PROCESSO N° 23249.036931.2025-03
CONTRATO N° 29/2023

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO DO
CONTRATO N° 29/2023

O INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO MARANHÃO - CAMPUS Zé Doca, com sede na Rua da Tecnologia, n° 215, Bairro Amorim, Zé Doca/MA – CEP 65.365.000, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 10.325.594/0001-64, neste ato representado por sua Diretora-Geral Vera Rejane Gomes, nomeada pela Portaria n° 5105/2024, portadora da matrícula funcional n° 1564583, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que consta no processo n° 23249.036931.2025-03, e em observância aos dispositivos legais constantes do §8º, art. 65, da Lei n° 8.666/93 e alterações posteriores, a cláusula sexta do contrato 29/2023 e arts. 54 e 57 da IN SEGES n° 05/2017, resolve realizar o presente Termo de Apostilamento ao contrato n° 29/2023, nos seguintes termos:

1. DO OBJETO: O presente Termo de Apostilamento tem por objeto a **REPACTUAÇÃO DO CONTRATO N° 29/2023**, que trata da contratação de serviços continuados de limpeza, asseio e conservação, com fornecimento de material e equipamentos, com disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência, em obediência à previsão contratual disposta na **CLÁUSULA SEXTA**.

2. DA REPACTUAÇÃO: Em decorrência da repactuação de preços, os valores mensais e anuais do Contrato n° 29/2023 passam a ser os seguintes:

2.1. A partir de 01/01/2025

- Valor mensal estimado de R\$46.054,78 (quarenta e seis mil e cinquenta e quatro reais e setenta e oito centavos) e o valor anual estimado de R\$552.657,36 (quinhentos e cinquenta e dois mil seiscentos e cinquenta e sete reais e trinta e seis centavos), conforme detalhado na tabela abaixo:

Item	Descrição	Unid. de Medida	Quantidade (M²)	M² ARRENDONDADO	Quantidade (M² Anual)	Vir. Unitário (R\$)	Vir. Total Mensal (R\$)	Vir. Total Anual (R\$)
1	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 1B - DIARIAMENTE (P1) - 3 VEZES POR DIA (F3), produtividade mínima 300 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca. Com insalubridade.	m²	490,98	491,00	5892	R\$ 15,54	R\$ 7.630,85	R\$ 91.570,18

2	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 1A - DIARIAMENTE (P1) - 2 VEZES POR DIA (F2), produtividade mínima 300 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	112,26	112,00	1344	R\$ 15,54	R\$ 1.740,64	R\$ 20.887,70
3	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 1 - DIARIAMENTE (P1) - 1 VEZ POR DIA (F1) produtividade mínima 300 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	8,54	9,00	108	R\$ 15,54	R\$ 139,87	R\$ 1.678,48
4	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 2B - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 400 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	354,09	354,00	4248	R\$ 5,85	R\$ 2.071,86	R\$ 24.862,34
5	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 3 - DIARIAMENTE (P1) - 1 VEZ POR DIA (F1) produtividade mínima 1000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	305,84	306,00	3672	R\$ 4,66	R\$ 1.426,70	R\$ 17.120,45
6	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 3A - DIARIAMENTE (P1) - 3 VEZES POR DIA (F3) produtividade mínima 1000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	3.507,63	3.508,00	42096	R\$ 4,66	R\$ 16.355,81	R\$ 196.269,77

7	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 3B - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 1000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	714,97	715,00	8580	R\$ 2,34	R\$ 1.673,88	R\$ 20.086,53
8	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 4 - DIARIAMENTE (P1) - 1 VEZ POR DIA (F1) produtividade mínima 1500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	0,00	0,00	0	R\$ 3,11	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 4A - DIARIAMENTE (P1) - 2 VEZES POR DIA (F2) produtividade mínima 1500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	2.513,74	2.514,00	30168	R\$ 3,11	R\$ 7.814,24	R\$ 93.770,85
10	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 4B - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 1500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	0,00	0,00	0	R\$ 1,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 5 - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 2000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	432,95	433,00	5196	R\$ 1,17	R\$ 506,85	R\$ 6.082,14
12	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ÁREA EXTERNA 1 - 4 VEZES POR MÊS (P4) - (F1), produtividade mínima 2.500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	13.754,97	13.755,00	165060	R\$ 0,31	R\$ 4.293,55	R\$ 51.522,64

13	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ÁREA EXTERNA 2 - 4 VEZES POR MÊS (P4) - (F1), produtividade mínima 7.500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	0,00	0,00	0	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
14	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ESQUADRIA INTERNA / EXTERNA SEM RISCO - 2 VEZES POR MÊS (P2) - (F1), produtividade mínima 350 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	2.068,21	2.068,00	24816	R\$ 1,11	R\$ 2.305,41	R\$ 27.664,96
15	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ESQUADRIA EXTERNA COM RISCO - 1 VEZ POR SEMESTRE (P180) - (F1), produtividade mínima 160 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	77,92	78,00	936	R\$ 1,22	R\$ 95,11	R\$ 1.141,28
VALOR TOTAL							R\$ 46.054,78	R\$ 552.657,32

2.2. A partir de 01/04/2025

- Valor mensal estimado de R\$46.123,47 (quarenta e seis mil e cento e vinte e três reais e quarenta e sete centavos) e o valor anual estimado de R\$553.481,64 (quinhentos e cinquenta e três mil e quatrocentos e oitenta e um reais e sessenta e quatro centavos), conforme detalhado na tabela abaixo:

Item	Descrição	Unid. de Medida	Quantidade (M²)	M² ARRENDONDADO	Quantidade (M² Anual)	Vlr. Unitário (R\$)	Vlr. Total Mensal (R\$)	Vlr. Total Anual (R\$)
1	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 1B - DIARIAMENTE (P1) - 3 VEZES POR DIA (F3), produtividade mínima 300 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca. Com insalubridade.	m²	490,98	491,00	5892	R\$ 15,58	R\$ 7.647,74	R\$ 91.772,82
2	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 1A - DIARIAMENTE (P1) - 2 VEZES POR DIA (F2), produtividade mínima 300 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	112,26	112,00	1344	R\$ 15,58	R\$ 1.744,49	R\$ 20.933,92

3	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 1 - DIARIAMENTE (P1) - 1 VEZ POR DIA (F1) produtividade mínima 300 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	8,54	9,00	108	R\$ 15,58	R\$ 140,18	R\$ 1.682,19
4	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 2B - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 400 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	354,09	354,00	4248	R\$ 5,87	R\$ 2.076,45	R\$ 24.917,36
5	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 3 - DIARIAMENTE (P1) - 1 VEZ POR DIA (F1) produtividade mínima 1000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	305,84	306,00	3672	R\$ 4,67	R\$ 1.429,86	R\$ 17.158,34
6	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 3A - DIARIAMENTE (P1) - 3 VEZES POR DIA (F3) produtividade mínima 1000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	3.507,63	3.508,00	42096	R\$ 4,67	R\$ 16.392,01	R\$ 196.704,11
7	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 3B - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 1000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	714,97	715,00	8580	R\$ 2,35	R\$ 1.677,58	R\$ 20.130,98
8	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 4 - DIARIAMENTE (P1) - 1 VEZ POR DIA (F1) produtividade mínima 1500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	0,00	0,00	0	R\$ 3,12	R\$ 0,00	R\$ 0,00

9	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 4A - DIARIAMENTE (P1) - 2 VEZES POR DIA (F2) produtividade mínima 1500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	2.513,74	2.514,00	30168	R\$ 3,11	R\$ 7.814,24	R\$ 93.770,85
10	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 4B - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 1500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	0,00	0,00	0	R\$ 1,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, área interna – ÁREA INTERNA 5 - 12 VEZES POR MÊS (P12) - (F1) produtividade mínima 2000 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	432,95	433,00	5196	R\$ 1,17	R\$ 506,85	R\$ 6.082,14
12	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ÁREA EXTERNA 1 - 4 VEZES POR MÊS (P4) - (F1), produtividade mínima 2.500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	13.754,97	13.755,00	165060	R\$ 0,31	R\$ 4.293,55	R\$ 51.522,64
13	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ÁREA EXTERNA 2 - 4 VEZES POR MÊS (P4) - (F1), produtividade mínima 7.500 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	0,00	0,00	0	R\$ 0,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00
14	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ESQUADRIA INTERNA / EXTERNA SEM RISCO - 2 VEZES POR MÊS (P2) - (F1), produtividade mínima 350 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	2.068,21	2.068,00	24816	R\$ 1,11	R\$ 2.305,41	R\$ 27.664,96

	Serviços de limpeza e conservação, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra, ESQUADRIA							
15	EXTERNA COM RISCO - 1 VEZ POR SEMESTRE (P180) - (F1), produtividade mínima 160 M², com execução dos serviços no Campus Zé Doca.	m²	77,92	78,00	936	R\$ 1,22	R\$ 95,11	R\$ 1.141,28
							R\$ 46.123,47	R\$ 553.481,61

3. RATIFICAÇÃO: Ficam ratificadas as demais cláusulas do CONTRATO original e de seus aditivos, não conflitantes com o presente instrumento.

Cientifique-se e cumram-se os atos decorrentes.

Zé Doca-MA, 21 de outubro de 2025.

Vera Rejane Gomes
Diretora-Geral

Documento assinado eletronicamente por:

▪ **Vera Rejane Gomes, DIRETOR(A) GERAL - CD0002 - GAB-ZDC**, em 21/10/2025 17:19:43.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 18/09/2025. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifma.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 1130147

Código de Autenticação: ca87b0f674

