



TERMO ADITIVO 04 AO CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRAS 169/2024, QUE ENTRE SI FAZEM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS, E A EMPRESA OLIVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

A **UNIÃO**, por intermédio do **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS**, inscrito no **CNPJ/MF 00.531.954/0001-20**, sediado na Praça Municipal, Lote 01, Palácio da Justiça, Brasília-DF, neste ato representado por seu Presidente, Desembargador **WALDIR LEÔNCIO JÚNIOR**, no uso da atribuição que lhe confere o art. 10, da Lei 11.697, de 13/06/2008, doravante designado simplesmente **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa **OLIVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ/MF **37.205.851/0001-80**, estabelecida na Quadra 20, Conjunto M, Lote 15, Paranoá, Brasília-DF, CEP: 71.572-033, telefone: 99346-0468, e-mail: oliveiraengenharia.br@gmail.com, neste ato representada por seu sócio, **ANDRÉ LUÍS RODRIGUES OLIVEIRA**, portador do CPF *****.578.288-****, daqui por diante denominada simplesmente **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente termo aditivo, por meio eletrônico, em conformidade com a Lei 14.133/21, o disposto no **PA 0009330/2023 - SEI** e mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO - O presente termo aditivo tem por objeto **suprimir, acrescer quantitativa e qualitativamente** valores, **alterar** os anexos II e V e **prorrogar** o prazo de vigência do contrato inicial, que, por sua vez, tem por objeto a reforma do Bloco D (Palacinho) do TJDFT, firmado entre as partes em 09/09/2024, divulgado no Portal Nacional de Contratações Pública em 09/09/2024.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO FUNDAMENTO LEGAL – Cláusulas décima sétima e vigésima oitava do contrato inicial c/c art. 124, incisos I, alínea b, e II, e art. 125, ambos da Lei 14.133/2021.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA SUPRESSÃO E DOS ACRÉSCIMOS – Por este aditivo altera-se o valor total do contrato conforme os seguintes percentuais de supressão e acréscimo:

I – Acréscimo de 12,14% (doze inteiros e catorze centésimos por cento), que corresponde ao valor de **R\$ 879.497,65** (oitocentos e setenta e nove mil, quatrocentos e noventa e sete reais e sessenta e cinco centavos), sendo **R\$ 300.330,73** (trezentos mil, trezentos e trinta reais e setenta e três centavos) referentes a acréscimos quantitativos e **R\$ 579.166,92** (quinhentos e setenta e nove mil, cento e dezesseis reais e noventa e dois centavos) a acréscimos qualitativos, conforme demonstrado no Anexo I deste aditivo.

II – Supressão de 3,64% (três inteiros e sessenta e quatro centésimos por cento), que corresponde ao valor de **R\$ 263.897,36** (duzentos e sessenta e três mil, oitocentos e noventa e sete reais e trinta e seis centavos).

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Em função do acréscimo e supressão dispostos nesta cláusula, o valor total do contrato passa de R\$ 8.494.825,19 (oito milhões, quatrocentos e noventa e quatro mil, oitocentos e vinte e cinco reais e dezenove centavos) para **R\$ 9.110.425,48** (nove milhões, cento e dez mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e quarenta e oito centavos).

PARÁGRAFO SEGUNDO - Os efeitos financeiros são devidos da assinatura do aditivo e a partir do efetivo implemento dos materiais acrescidos.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O percentual total de acréscimo contratual passa de 30,19% (8,72% TA 01, 10,51% TA 02 e 10,96,% TA 03) para **42,33%** e o de supressão passa de -16,58 (-0,67% TA 01, -2,37% TA 02 e -13,54%) para **-20,22%**.

PARÁGRAFO QUARTO - As supressões e os acréscimos objeto deste termo aditivo decorrem das justificativas técnicas apresentadas pelo **NUFOB** na planilha de justificativas e memória (4724803).

CLÁUSULA QUARTA – DA PRORROGAÇÃO – Por este aditivo a vigência do contrato fica prorrogada por 120 (cento e vinte) dias e vigorará pelo período de **09/05/2026 a 05/09/2026**.

PARÁGRAFO ÚNICO- A prorrogação da vigência contratual, objeto desta cláusula, decorre da necessidade de execução dos novos serviços.

CLÁUSULA QUINTA - DA ALTERAÇÃO DOS ANEXOS II E V DO CONTRATO INICIAL - Por este aditivo, ficam alterados os anexos II e V do contrato inicial, que passam a vigorar conforme os anexos II e III deste termo aditivo.

CLÁUSULA SEXTA – DO ENDOSSO DA GARANTIA CONTRATUAL – Em função da prorrogação e do acréscimo objetos deste termo aditivo, fica a **CONTRATADA** obrigada a apresentar endosso da garantia contratual correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, no prazo de **01 (um) mês**, contado do primeiro dia útil seguinte ao da divulgação no PNCP, nos termos da cláusula décima primeira do contrato inicial.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO ENDOSSO DA GARANTIA ADICIONAL - Em função da prorrogação de vigência objeto deste termo aditivo, fica a **CONTRATADA** obrigada a apresentar endosso da garantia adicional no prazo de até **1 (um) mês**, contado do primeiro dia útil após a divulgação deste Termo Aditivo no PNCP, nos termos da cláusula décima do contrato inicial.

CLÁUSULA OITAVA - DO VALOR – Por este aditivo, o valor do contrato fica ajustado em **R\$ 9.110.425,48** (nove milhões, cento e dez mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e quarenta e oito centavos).

CLÁUSULA NONA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA - A despesa com a execução do instrumento correrá, no período de sua vigência, à conta dos recursos consignados no Orçamento Geral da União ao **CONTRATANTE**, no Elemento de Despesa 44905, Subelemento 91, PTRES 249198.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Os créditos devidos à **CONTRATADA**, neste exercício, ficam garantidos pela Nota de Empenho (ou seu reforço) n. 2025NE000755, de 07/11/2025, no valor de R\$ 615.600,29, à conta da Dotação Orçamentária especificada nesta cláusula, para atender às despesas inerentes ao contrato, decorrentes deste termo aditivo.

PARAGRAFO SEGUNDO - Caso existam parcelas da despesa a serem executadas no exercício subsequente, os créditos e respectivo empenho para atendê-las serão informados pela **SEOF** do **CONTRATANTE**, que os anexará processo administrativo da contratação, tão logo sejam emitidos.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA VIGÊNCIA E EFICÁCIA - O presente termo aditivo terá vigência a

partir da data de sua assinatura e eficácia a partir do primeiro dia útil seguinte ao de sua disponibilização Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA RATIFICAÇÃO - Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato inicial, de 09/09/2024 (3938367, 3938368, 3938369, 3938370, 3938371), do termo aditivo n. 01. de 27/12/2024 (4153680), do termo aditivo n. 02, de 02/06/2025 (4451113) e do termo aditivo n. 3, de 30/07/2025 (4577058), que por este aditivo não foram modificadas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA DIVULGAÇÃO - Incumbirá ao **CONTRATANTE** providenciar a divulgação deste aditivo no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), nos termos da Lei 14.133/21.

E por estarem assim justos e acordados, firmou-se o presente instrumento, o qual, depois de lido e achado conforme, é assinado eletronicamente pelas partes.

ANEXO I

CÁLCULO DA SUPRESSÃO E DO ACRÉSCIMO

OBRA: REFORMA PALACINHO - BLOCO D									
CONTRATO: 169/2024									
PROCESSO SEI: 9330/2023									
ADITIVO: TERMO ADITIVO 04									
ESPECIFICAÇÃO DO ITEM	VALOR ATUAL DO CONTRATO	SUPRESSÃO/ACRÉSCIMO		SUPRESSÃO		ITENS DO ACRÉSCIMO			NOVO VALOR (após TA)
		Qtd	Valor unitário (com BDI) (com desconto)	R\$	%	NOVOS - qualitativos	PROPOSTA - quantitativos	%	
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS								
01.03.400.01	MONTAGEM DE EQUIPAMENTOS PARA MONITORAMENTO DE ESTRUTURA, INCLUINDO EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA	R\$ 6.272,24	1,00	R\$ 6.272,24			6.272,24		R\$ 12.544,48
01.03.400.02	LEITURA DE EQUIPAMENTOS DE MONITORAMENTO E EMISSÃO DE RELATÓRIO	R\$ 78.277,41	14,00	R\$ 1.505,33			21.074,69		R\$ 99.352,10
01.03.400.05	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 2 DEMÃOS DE TRINTRA ACRÍLICA CONVENCIONAL COR CONCRETO FOSCO	R\$ 5.603,10	180,00	R\$ 22,91			4.123,80		R\$ 9.726,90
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES								
02.01.100.01	LOCACAO DE CONTAINER 2.30 X 6.00 M. ALT. 2.50 M. PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	R\$ 11.628,08	1,50	R\$ 894,47			1.341,70		R\$ 12.969,78
02.01.100.02	LOCACAO DE CONTAINER 2.30 X 4.30 M. ALT. 2.50 M. P/ SANITARIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATORIO E 4 MICTORIOS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	R\$ 17.173,79	1,50	R\$ 1.431,15			2.146,72		R\$ 19.320,51
02.01.100.03	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	R\$ 11.628,08	1,50	R\$ 894,47			1.341,70		R\$ 12.969,78
03.00.000	ESTRUTURA METÁLICA								
03.00.010	Estrutura metálica complementar da parede de vidro	R\$ -	50,19	R\$ 96,85		4.860,90			R\$ 4.860,90
03.00.011	Regularização de viga baldrame para instalação de parede de vidro	R\$ -	22,41	R\$ 68,25		1.529,43			R\$ 1.529,43
04.00.000	ARQUITETURA E URBANISMO								
04.01.100.14	Retirada de rodapé de madeira - Rev- 01 - 10/2021	R\$ 108,35	26,90	R\$ 0,62			16,54		R\$ 124,89
04.01.100.16	Demolição de concreto com utilização de martelo rompedor pneumático	R\$ 71.438,36	0,94	R\$ 581,56			546,66		R\$ 71.985,02
04.01.200.04	Remoção de adesivo de parede e retirada do resíduo de cola com espátula ou palha de aço	R\$ 458,08	22,25	R\$ 19,71			438,56		R\$ 896,64
04.02.300.07	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com 02 (duas) faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. af_07/2023_ps	R\$ -	7,25	R\$ 87,25		487,23			R\$ 487,23
04.02.300.08	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com 01 (uma) face simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. af_07/2023_ps	R\$ -	35,58	R\$ 51,25		1.823,53			R\$ 1.823,53
04.02.300.09	Parede com sistema em placa cimentícia com 01 (uma) face simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. af_07/2023_ps	R\$ -	22,40	R\$ 75,78		1.697,47			R\$ 1.697,47

04.03.200.06	PAREDE DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL INCLUSO PORTA DE VIDRO. INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS AF_01/2021_P5	R\$	22.035,57	62,86	R\$	590,63			37.629,88	R\$	59.665,45
04.03.200.07	Revestimentos - Recuperação / Limpeza Revestimento de Fachada	R\$	-	1.279,99	R\$	29,29		57.490,91		R\$	37.490,91
04.03.200.08	Revisão das Janelas Maxim-ar da pele de vidro, incluindo a retirada, transporte, desempenho de peças das janelas assim como da estrutura da pele de vidro, substituição de acessórios (fechos e braços) e borrachas	R\$	-	31,00	R\$	1.544,24		47.871,44		R\$	47.871,44
04.03.200.09	Substituição de vidros quebrados - fornecimento e instalação de novos vidros da fachada	R\$	-	17,33	R\$	2.152,58		37.304,21		R\$	37.304,21
04.03.200.10	Fecho tipo maxim-ar pele de vidro - Udimase 6430 ou similar - fornecimento e instalação	R\$	-	92,00	R\$	184,73		16.995,16		R\$	16.995,16
04.03.200.11	Conjunto (par) de braço tipo maxim-ar pele de vidro - BRAUDMAX15PD ou similar - fornecimento e instalação	R\$	-	78,00	R\$	283,66		22.125,48		R\$	22.125,48
04.03.200.12	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	R\$	-	2,10	R\$	875,58		1.838,72		R\$	1.838,72
04.03.200.13	ADESIVO JATEADO PARA APLICACAO EM VIDRO	R\$	-	64,96	R\$	27,28		1.772,11		R\$	1.772,11
04.04.100.16	FECHAMENTO DE ACM 2º pavimento - Fechamento de vão entre esquadria e piso, composto por estrutura metálica (perfil metalon, chapas grossas, cantoneiras) e acabamento em ACM com pintura Kynar preta - fornecimento e instalação	R\$	-	33,21	R\$	1.824,18		60.581,02		R\$	60.581,02
04.04.100.17	Cobrimeto de canteiros com argila expandida GRANULOMETRIA 2215	R\$	-	5,70	R\$	714,31		4.071,57		R\$	4.071,57
04.04.500.02	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	R\$	-	26,90	R\$	17,70		476,13		R\$	476,13
04.04.600.07	REVESTIMENTO DE ACM terreo - Revestimento de acm em viga de aço, instalada na parte inferior do edifício, com ACM com pintura Kynar preta - fornecimento e instalação	R\$	-	96,04	R\$	1.252,10		120.251,24		R\$	120.251,24
04.05.400.05	RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA DE EMBUTIR	R\$	491,00	263,00	R\$	17,54		4.611,87		R\$	5.102,87
04.05.400.06	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em tubo ferro galvanizado alt=0,92m e 0,70m, barras superiores e barra inferior, diam= 1,1/2", fechamento em vidro temperado 6mm, com fixação chumbada 15cm no concreto com furo serra copo	R\$	81.455,96	(100,00)	R\$	814,56	(81.455,96)			R\$	0,00
04.05.400.14	Guarda-corpo helicoidal h = 1,10m, em aço inox escovado, barras superior e inferior diam= 1,1/2", fechamento em barras diam=1/2", com fixação chumbada em furos pré-existentis no concreto	R\$	-	78,53	R\$	657,88		51.663,32		R\$	51.663,32
04.05.400.15	Corrimão em aço inox escovado helicoidal 1 1/2", em duas alturas (h=0,70m e h=0,92m), com suportes para fixação em guarda-corpo inox	R\$	-	59,32	R\$	372,03		22.068,82		R\$	22.068,82
04.08.000.01	PROJETO AS BUILT EM BIM - ARQUITETURA	R\$	13.736,94	(2,00)	R\$	13.736,94	(13.736,94)			R\$	0,00
06.00.000	Instalações Elétricas e Eletrônicas										

06.01.200.05	QDAC-S2-1 (Alimentação de condensadoras no S2) Quadro de distribuição em chapa de aço. Inclui: barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminais e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	R\$	4.069,00	(1,00)	R\$	4.069,00	(4.069,00)			R\$	0,00
06.01.200.06	QDAC-S2-2 (Alimentação de condensadoras no S2) Quadro de distribuição em chapa de aço. Inclui: barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminais e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	R\$	5.133,10	(1,00)	R\$	5.133,10	(5.133,10)			R\$	0,00
06.01.300.15	Eletrocalha sem tampa, perfurada, em chapa de aço, 400x50mm [LxA]. Fornecimento e instalação	R\$	-	20,90	R\$	91,64		1.915,28		R\$	1.915,28
06.01.300.16	Eletrocalha sem tampa, perfurada, em chapa de aço, 100x100mm [LxA]. Fornecimento e instalação	R\$	-	82,40	R\$	55,52		4.574,85		R\$	4.574,85
06.01.300.17	Eletroduto flexível, em fita de aço galvanizado, revestido com pvc preto, diâmetro externo de 60 mm, DN = 2"	R\$	-	19,80	R\$	29,10		576,18		R\$	576,18
06.01.400.04	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 10 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e instalação	R\$	2.689,10	660,20	R\$	14,18		9.363,63		R\$	12.052,73
06.01.400.05	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 16 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e instalação	R\$	11.308,84	1.362,30	R\$	22,48		30.622,21		R\$	41.931,05
06.01.400.06	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 50 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e instalação	R\$	9.844,67	(203,50)	R\$	48,38	(9.844,67)			R\$	0,00
07.00.000	Instalações Mecânicas										
7.001.001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 1 VIA, 12.000 BTU/H	R\$	23.068,36	2,00	R\$	2.306,84		4.613,67		R\$	27.682,03
7.001.002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 1 VIA, 15.000 BTU/H	R\$	48.224,97	(15,00)	R\$	2.679,16	(40.187,47)			R\$	6.037,50
7.001.003	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 12.000 BTU/H	R\$	21.648,64	4,00	R\$	2.164,86		8.659,46		R\$	30.308,10
7.001.004	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 15.000 BTU/H	R\$	105.270,75	(4,00)	R\$	2.339,35	(9.357,40)			R\$	95.913,35
7.001.005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA DUTADA, 95.000 BTU/H	R\$	78.779,15	(3,00)	R\$	7.161,74	(21.485,22)			R\$	57.293,93
7.001.009	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA DE 330.000 BTH/H	R\$	190.644,85	1,00	R\$	95.322,42		95.322,42		R\$	285.967,27
7.001.016	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 24.000 BTU/H	R\$	28.677,98	(2,00)	R\$	4.779,66	(9.559,32)			R\$	19.118,64
7.002.001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "W-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 500 M³/H, 10,0 MMCA	R\$	10.303,39	(11,00)	R\$	936,67	(10.303,39)			R\$	0,00
7.002.002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "W-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 1000 M³/H, 10,0 MMCA	R\$	1.859,15	(1,00)	R\$	1.859,15	(1.859,15)			R\$	0,00
7.002.004	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "W-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 2000 M³/H, 10,0 MMCA	R\$	14.096,50	(5,00)	R\$	2.819,30	(14.096,50)			R\$	0,00

7.002.005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRIFUGO "IN-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 300 M³/H, 10,6 MMCA	R\$	5.007,84	(7,00)	R\$	719,41	(5.007,84)					R\$	0,00
7.002.008	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRIFUGO "IN-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 800 M³/H, 10,6 MMCA	R\$	1.374,55	(1,00)	R\$	1.374,55	(1.374,55)					R\$	0,00
7.002.009	Exaustor Mega25, de siflux ou similar - fornecimento e instalação	R\$	321,13	(2,00)	R\$	160,57	(321,13)					R\$	0,00
7.002.009	Exaustor SICFLUX Maxx 100 – 220V	R\$	-	9,00	R\$	472,63				4.253,67		R\$	4.253,67
7.002.010	Exaustor SICFLUX Maxx 125 – 220V	R\$	-	2,00	R\$	625,20				1.250,40		R\$	1.250,40
7.002.011	Exaustor SICFLUX Maxx 150 – 220V	R\$	-	1,00	R\$	711,88				711,88		R\$	711,88
7.002.012	Exaustor e Insuflador de ar sem Filtro FH355	R\$	-	2,00	R\$	4.734,84				9.469,68		R\$	9.469,68
7.002.013	Exaustor e Insuflador de ar sem Filtro H355 (G4+M5)	R\$	-	6,00	R\$	4.990,12				29.940,72		R\$	29.940,72
7.002.014	Exaustor e Insuflador de ar com Filtro FH250 (G4+M5)	R\$	-	5,00	R\$	3.832,28				19.161,40		R\$	19.161,40
7.002.015	Exaustor e Insuflador de ar com Filtro FH150 (G4+M5)	R\$	-	2,00	R\$	2.734,05				5.468,10		R\$	5.468,10
7.004.000.03	Controle Centralizado CSNET LITE - Família Set Free - Para Sistema Funcional	R\$	-	2,00	R\$	9.056,33				18.112,66		R\$	18.112,66
7.005.001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIFUSOR LINEAR DE VAZÃO DE 3,5 MCM E PRESSÃO ESTÁTICA DE 86 PA	R\$	18.779,66	(88,00)	R\$	213,41	(18.779,66)					R\$	0,00
7.005.008	VTAE-D-VENEZIANA TOMADA DE AR PC EXTERNA C/ TELA	R\$	-	2,00	R\$	521,89				1.043,78		R\$	1.043,78
7.005.009	VTAE-D-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	R\$	-	1,00	R\$	190,62				190,62		R\$	190,62
7.005.010	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	205,25				205,25		R\$	205,25
7.005.011	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	114,00				114,00		R\$	114,00
7.005.012	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	114,00				114,00		R\$	114,00
7.005.013	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	2,00	R\$	289,61				579,61		R\$	579,61
7.005.014	GDVD+RGD+CM-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO E CONTRA MARCO	R\$	-	3,00	R\$	91,74				275,23		R\$	275,23
7.005.015	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	195,03				195,03		R\$	195,03
7.005.016	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	5,00	R\$	119,95				599,75		R\$	599,75
7.005.017	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	3,00	R\$	96,88				290,64		R\$	290,64
7.005.018	DED-4+RGDDE+ET-DIFUSOR EUROPEU 4 VIASC/ REGISTRO C/ CAVALETE E PARAFUSO	R\$	-	14,00	R\$	135,94				1.903,19		R\$	1.903,19
7.005.019	DED-4+RGDDE+ET-DIFUSOR EUROPEU 4 VIASC/ REGISTRO C/ CAVALETE E PARAFUSO	R\$	-	17,00	R\$	194,01				3.298,16		R\$	3.298,16
7.005.020	VTAE-D-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	R\$	-	4,00	R\$	60,31				241,22		R\$	241,22
7.005.021	VTAE-D-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	R\$	-	2,00	R\$	120,61				241,22		R\$	241,22

7.005.022	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	16,00	R\$	203,32				3.253,16		R\$	3.253,16
7.005.023	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	2,00	R\$	169,62				339,23		R\$	339,23
7.005.024	VIPD2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	R\$	-	2,00	R\$	365,69				731,37		R\$	731,37
7.005.025	VIPD2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	R\$	-	1,00	R\$	258,84				258,84		R\$	258,84
7.005.026	VIPD2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	R\$	-	4,00	R\$	175,79				703,14		R\$	703,14
7.005.027	VIPD2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	R\$	-	7,00	R\$	142,02				994,15		R\$	994,15
7.005.028	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	6,00	R\$	151,56				909,37		R\$	909,37
7.005.029	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	108,25				108,25		R\$	108,25
7.005.030	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	217,73				217,73		R\$	217,73
7.005.031	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	5,00	R\$	151,56				757,81		R\$	757,81
7.005.032	VIPD2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	R\$	-	1,00	R\$	175,78				175,78		R\$	175,78
7.005.033	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	108,25				108,25		R\$	108,25
7.005.034	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	182,92				182,92		R\$	182,92
7.005.035	VTAE-D-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	R\$	-	1,00	R\$	140,75				140,75		R\$	140,75
7.005.036	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	271,44				271,44		R\$	271,44
7.005.037	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	205,25				205,25		R\$	205,25
7.005.038	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	151,33				151,33		R\$	151,33
7.005.039	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	R\$	-	3,00	R\$	114,00				344,39		R\$	344,39
7.005.040	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	1,00	R\$	90,60				90,60		R\$	90,60
7.005.041	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	2,00	R\$	1.071,04				2.142,08		R\$	2.142,08
7.005.042	VTAE-D-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	R\$	-	5,00	R\$	179,62				898,12		R\$	898,12
7.005.043	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	6,00	R\$	164,54				987,23		R\$	987,23
7.005.044	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	R\$	-	14,00	R\$	114,00				1.607,15		R\$	1.607,15
7.005.045	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	R\$	-	11,00	R\$	90,60				996,64		R\$	996,64
7.006.020	Projeto de renovação de ar	R\$	-	1.286,00	R\$	17,85				22.955,10		R\$	22.955,10
07.03.001	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES, AF_10/2020	R\$	60.454,46	166,08	R\$	84,71				14.068,32		R\$	74.522,78

07.03.005	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES AF_10/2020	R\$	58.212,20	(64,36)	R\$	236,00	(15.240,36)					R\$	42.971,84
07.03.001	Tubo de aço carbono preto sem costura Schedule 40, DN= 4", instalado em rede de alimentação para sprinkler - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	R\$	92.316,46	(5,69)	R\$	366,55	(2.085,89)					R\$	90.230,77
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES												
09.02.000.03	LIMPEZA PERMANENTE DE OBRA	R\$	54.164,78	1,50	R\$	4.166,52				6.249,78		R\$	60.414,56
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS												
10.01.000.01	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$	326.156,58	1,50	R\$	25.088,97				37.633,45		R\$	363.790,03
10.01.000.02	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$	123.529,58	1,50	R\$	9.502,28				14.253,41		R\$	137.782,99
TOTAL (VALORES COM BDI)							-R\$ 263.897,36		R\$ 579.166,92		R\$ 300.330,73		

		VALOR INICIAL CONTRATADO		SUPRESSÃO		ACRÉSCIMO			
		R\$		R\$	% sobre o valor inicial contratado	R\$	% sobre o valor inicial contratado		
	ALTERAÇÃO REALIZADA NO TA Nº 01	R\$	583.176,56	-48.378,02	-0,66765%	631.554,58	8,71591%		
	ALTERAÇÃO REALIZADA NO TA Nº 02	R\$	637.087,10	-185.377,28	-2,55834%	822.464,38	11,35060%		
	ALTERAÇÃO REALIZADA NO TA Nº 03	-R\$	187.310,79	-981.361,71	-13,54350%	794.050,92	10,95847%		
	ALTERAÇÃO SOLICITADA NO TA Nº 04	R\$	615.600,29	-263.897,36	-3,64197%	879.497,65	12,13770%		
	ALTERAÇÃO ACUMULADA	R\$	1.648.553,16	-1.479.014,37	-20,41146%	3.127.567,53	43,16268%		
VALOR ATUAL DO CONTRATO - TA 03				AUMENTA NO CONTRATO				NOVO VALOR CONTRATO (previsão)	
		R\$	8.494.825,19			615.600,29		9.110.425,48	

ANEXO II

PLANILHA ORÇAMENTO SINTÉTICO

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
01.03.000	ESTUDOS E PROJETOS					
01.03.400	MONITORAMENTO ESTRUTURAL					
01.03.400.01	MONTAGEM DE EQUIPAMENTOS PARA MONITORAMENTO DE ESTRUTURA, INCLUINDO EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA	SER.CG	UN	2,00	R\$ 6.272,24	R\$ 12.544,48
01.03.400.02	LEITURA DE EQUIPAMENTOS DE MONITORAMENTO E EMISSÃO DE RELATÓRIO	SER.CG	UN	66,00	R\$ 1.505,33	R\$ 99.352,09
01.03.400.03	NIVELAMENTO COM EQUIPAMENTO DE TOPOGRAFIA LAJE DE COBERTURA, COM EMISSÃO DE RELATÓRIO	SER.CG	UN	26,00	R\$ 1.121,55	R\$ 29.160,19
01.03.400.04	REPARO SUPERFICIAL COM ARGAMASSA POLIMÉRICA (TIXOTRÓPICA) BICOMPONENTE	SER.CG	M3	1,96	R\$ 10.350,15	R\$ 20.286,29
01.03.400.05	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 2 DEMÃO DE TRINTRA ACRÍLICA CONVENCIONAL COR CONCRETO FOSCO	SER.CG	M2	424,57	R\$ 22,91	R\$ 9.726,90
01.03.500	PROJETO EXECUTIVO					
01.03.500.01	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS)	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.034,82	R\$ 1.034,82
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES					
02.01.000	CANTEIRO DE OBRA					
02.01.100	CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS					
02.01.100.01	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO	MAT.	MÊS	14,50	R\$ 894,47	R\$ 12.969,78
02.01.100.02	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, P/ SANITÁRIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATÓRIO E 4 MICTÓRIOS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MAT.	MÊS	13,50	R\$ 1.431,15	R\$ 19.320,52
02.01.100.03	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	SER.CG	MÊS	14,50	R\$ 894,47	R\$ 12.969,78
02.01.400	PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO					
02.01.400.01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	SER.CG	M2	12,00	R\$ 349,22	R\$ 4.190,64
02.01.400.02	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SER.CG	M2	361,00	R\$ 81,52	R\$ 29.429,10
02.01.400.03	Portão para tapume com telha trapezoidal em aço galvanizado # 0,43 mm em estrutura de madeira, largura 8 m altura 2 m (UN)	SER.CG	UN	1,00	R\$ 2.103,31	R\$ 2.103,31
02.02.000	DEMOLIÇÃO					
02.02.000.01	DEMOLIÇÃO CONTROLADA DE CONCRETO COM MARTELETE	SER.CG	M3	0,00	R\$ 556,10	R\$ 0,00
03.00.000	ESTRUTURA METÁLICA					
03.00.001	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SER.CG	KG	521,29	R\$ 11,87	R\$ 6.187,71
03.00.002	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	SER.CG	M	72,00	R\$ 121,70	R\$ 8.762,40
03.00.003	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SER.CG	KG	39,24	R\$ 11,10	R\$ 435,56
03.00.004	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SER.CG	M3	6,13	R\$ 57,82	R\$ 354,44
03.00.005	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (FABRICAÇÃO)	SER.CG	M2	25,00	R\$ 227,60	R\$ 5.690,00
03.00.006	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:2-2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SER.CG	M3	3,13	R\$ 714,72	R\$ 2.237,07
03.00.007	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	SER.CG	KG	5.228,79	R\$ 15,89	R\$ 83.085,47
03.00.008	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SER.CG	M2	431,88	R\$ 11,63	R\$ 5.022,76
03.00.009	Bandeja de gotejamento coletora de água	SER.CH	M	32,40	R\$ 147,66	R\$ 4.784,18
03.00.010	Estrutura metálica complementar da parede de vidro	SER.CH	M2	50,19	R\$ 96,85	R\$ 4.860,90
03.00.011	Regularização de viga baldrame para instalação de parede de vidro	SER.CH	M	22,41	R\$ 68,25	R\$ 1.529,48
04.00.000	ARQUITETURA E URBANISMO					
04.01.000	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO					
04.01.000.01	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SER.CG	M3	66,20	R\$ 8,18	R\$ 541,70
04.01.000.02	Retirada de entulho com caixa coletora capacidade 5 m³	SER.CG	UN	164,00	R\$ 332,79	R\$ 54.578,32
04.01.100	Piso					

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
04.01.100.01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE	SER.CG	M	3.246,00	R\$ 24,69	R\$ 80.146,66
04.01.100.02	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M	18,29	R\$ 2,75	R\$ 50,21
04.01.100.03	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M2	53,39	R\$ 12,41	R\$ 662,73
04.01.100.04	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M2	791,24	R\$ 26,39	R\$ 20.877,63
04.01.100.05	REMOÇÃO DE PISO FLUTUANTE, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	SER.CG	M2	781,46	R\$ 4,93	R\$ 3.850,78
04.01.100.06	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO TORRE, COM LARGURA DE 1,00 A 1,50M E ALTURA DE 1,00M	SER.CG	MXMES	4.575,42	R\$ 12,37	R\$ 56.588,57
04.01.100.07	MÁRMORE/GRANITO POLIDO E=2cm, FIXADO COM INSERTES METÁLICOS EM SUBESTRUTURA METÁLICA COM REJUNTE EM SELANTE ELASTOMÉRICO A BASE DE POLIURETANO	SER.CG	M2	21,03	R\$ 358,42	R\$ 7.537,64
04.01.100.08	CHAPIM EM MÁRMORE/GRANITO POLIDO E=2cm, FIXADO COM ARGAMASSA AC-III, REJUNTE EM SELANTE ELASTOMÉRICO A BASE DE POLIURETANO	SER.CG	M2	0,00	R\$ 248,72	R\$ 0,00
04.01.100.09	Retirada de perfil metálico de piso, com reaproveitamento	SER.CG	M	342,11	R\$ 0,62	R\$ 210,41
04.01.100.10	RETIRADA DE CHAPA METÁLICA DE ACABAMENTO DE PISO E TRAMA METÁLICA DE BASE, COM REAPROVEITAMENTO	SER.CG	M2	68,42	R\$ 3,86	R\$ 263,77
04.01.100.11	Retirada de rodapé em pedra, granito ou mármore	SER.CG	M	209,35	R\$ 19,71	R\$ 4.126,44
04.01.100.12	REMOÇÃO DE PISO ELEVADO EM PLACAS	SER.CG	M2	3,27	R\$ 13,80	R\$ 45,13
04.01.100.13	Remoção de piso em mármore	SER.CG	M2	509,45	R\$ 21,47	R\$ 10.935,74
04.01.100.14	Retirada de rodapé de madeira - Rev- 01 - 10/2021	SER.CG	M	203,08	R\$ 0,62	R\$ 124,90
04.01.100.15	Remoção de soleira de mármore ou granito	SER.CG	M	7,55	R\$ 7,25	R\$ 54,70
04.01.100.16	Demolição de concreto com utilização de martelo rompedor pneumático	SER.CG	M3	123,78	R\$ 581,56	R\$ 71.985,02
04.01.200	Parede					R\$ 0,00
04.01.200.01	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M3	69,94	R\$ 62,21	R\$ 4.350,78
04.01.200.02	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M2	300,00	R\$ 3,41	R\$ 1.023,79
04.01.200.03	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M2	391,15	R\$ 12,41	R\$ 4.855,33
04.01.200.04	Remoção de adesivo de parede e retirada do resíduo de cola com espátula ou palha de aço	SER.CG	M2	45,49	R\$ 19,71	R\$ 896,64
04.01.200.05	DEMOLICAÇÃO DE DIVISÓRIAS DE PLACAS DE MÁRMORE OU GRANITO	SER.CG	M2	0,00	R\$ 20,30	R\$ 0,00
04.01.200.06	RETIRADA DE DIVISÓRIAS DE PLACAS DE MÁRMORE OU GRANITO, COM REAPROVEITAMENTO	SER.CG	M2	0,00	R\$ 24,64	R\$ 0,00
04.01.200.07	DEMOLIÇÃO DE PAREDE DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	SER.CG	M2	72,64	R\$ 19,45	R\$ 1.412,72
04.01.200.08	Demolição de divisórias tipo divitux	SER.CG	M2	20,24	R\$ 9,86	R\$ 199,47
04.01.200.09	Remoção de faixa de madeira	SER.CG	M	25,26	R\$ 13,55	R\$ 342,35
04.01.300	Teto					
04.01.300.01	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M2	1.587,10	R\$ 5,37	R\$ 8.523,04
04.01.300.02	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M2	1.580,07	R\$ 3,86	R\$ 6.091,39
04.01.300.03	REMOÇÃO DE TABICA METÁLICA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M	423,89	R\$ 0,33	R\$ 139,89
04.02.300.07	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com 02 (duas) faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. af_07/2023_ps	SER.CG	m2	7,25	R\$ 67,25	R\$ 487,23
04.02.300.08	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com 01 (uma) face simples e estrutura metálica com guia simples, sem vãos. af_07/2023_ps	SER.CG	m2	35,58	R\$ 51,25	R\$ 1.823,53
04.02.300.09	Parede com sistema em placa cimentícia com 01 (uma) face simples e estrutura metálica com guia simples, sem vãos. af_07/2023_ps	SER.CG	m2	22,40	R\$ 75,78	R\$ 1.697,47
04.01.400	Esquadria					
04.01.400.01	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	M2	0,00	R\$ 9,24	R\$ 0,00
04.01.400.02	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	SER.CG	M2	8,32	R\$ 16,45	R\$ 136,85
04.01.500	Pintura					
04.01.500.01	Remoção de pintura a óleo ou esmalte	SER.CG	M2	0,00	R\$ 63,32	R\$ 0,00

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
04.01.500.02	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação) e de emassamento de parede	SER.CG	M2	0,00	R\$ 14,78	R\$ 0,00
04.01.600	Louças, bancadas e acessórios					
04.01.600.01	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	UN	15,00	R\$ 13,56	R\$ 203,41
04.01.600.02	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	UN	0,00	R\$ 1,70	R\$ 0,00
04.01.600.03	AF_12/2017	SER.CG	UN	2,00	R\$ 9,89	R\$ 19,79
04.01.600.04	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SER.CG	UN	8,00	R\$ 13,56	R\$ 108,48
04.01.600.05	Remoção de bancada de granito (ou mármore) com reaproveitamento	SER.CG	M2	0,00	R\$ 33,95	R\$ 0,00
04.01.600.06	Retirada de barras de apoio	SER.CG	UN	3,00	R\$ 1,97	R\$ 5,92
04.01.600.07	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, COM REAPROVEITAMENTO.	SER.CG	UN	515,00	R\$ 1,55	R\$ 799,57
04.01.600.08	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (guarda-corpo)	SER.CG	M2	100,00	R\$ 73,92	R\$ 7.392,27
04.01.600.09	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (corrimão)	SER.CG	M	60,00	R\$ 12,32	R\$ 739,38
04.01.600.10	Proteção de elementos construtivos com lona plástica, com reaproveitamento	SER.CG	M2	4.732,29	R\$ 1,17	R\$ 5.536,98
04.01.600.11	Proteção de elementos construtivos com papelão, com reaproveitamento	SER.CG	M2	5.371,60	R\$ 1,69	R\$ 9.064,90
04.01.600.12	Remoção de bancada de granito (ou mármore)	SER.CG	M2	0,00	R\$ 27,92	R\$ 0,00
04.01.600.13	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	SER.CG	M2	17,90	R\$ 11,67	R\$ 208,90
04.01.600.14	Remocao de armarios, balcoes construidos com compensado de madeira.	SER.CG	M2	0,00	R\$ 18,05	R\$ 0,00
04.01.600.15	SALVA PISO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	M2	4.999,95	R\$ 10,77	R\$ 53.849,46
04.01.600.16	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinada e=8mm	SER.CG	M2	3.962,28	R\$ 25,97	R\$ 102.900,41
04.01.600.17	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA PARA PROTEÇÃO	SER.CG	M2	876,94	R\$ 56,90	R\$ 49.897,89
04.02.000	PAREDES					
04.02.100	Alvenaria de blocos cerâmicos					
04.02.100.01	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SER.CG	M	46,80	R\$ 39,53	R\$ 1.849,84
04.02.100.02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SER.CG	M2	90,00	R\$ 72,18	R\$ 6.496,44
04.02.100.03	Friso para junta de dilatação entre materiais	SER.CG	M	100,00	R\$ 9,35	R\$ 934,53
04.02.200	Divisórias de granito					
04.02.200.01	DIVISÓRIA EM GRANITO PRETO E = 2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS	SER.CG	M2	19,80	R\$ 801,13	R\$ 15.862,31
04.02.200.02	DIVISÓRIA EM GRANITO PRETO PARA MICTÓRIOS, POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	SER.CG	M2	1,50	R\$ 699,52	R\$ 1.049,28
04.02.200.03	DIVISÓRIA EM GRANITO E = 2CM - INSTALAÇÃO	SER.CG	M2	0,00	R\$ 149,36	R\$ 0,00
04.02.300	Paredes em gesso					
04.02.300.01	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS, COM ISOLAMENTO ACÚSTICO	SER.CG	M2	355,50	R\$ 188,40	R\$ 66.975,97
04.02.300.02	FECHAMENTO VERTICAL EM PLACAS DE GESSO	SER.CG	M2	250,00	R\$ 61,72	R\$ 15.429,94
04.02.300.03	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2024	SER.CG	M	135,28	R\$ 12,20	R\$ 1.650,42
04.02.300.04	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS, COM ISOLAMENTO ACÚSTICO	SER.CG	M2	89,26	R\$ 171,35	R\$ 15.294,70
04.02.300.05	PARADE COM SISTEMA EM PLACA CIMENTÍCIA DUPLA LADO A E GESSO DUPLA LADO B, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	SER.CG	M2	59,43	R\$ 350,83	R\$ 20.849,83
04.02.300.06	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	SER.CG	M	3,25	R\$ 10,71	R\$ 34,81
04.03.000	ESQUADRIAS					
04.03.100	Esquadrias em madeira					
04.03.100.01	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 2,10 m), revestida c/fôrmica, inclusive ferragens (livre/ocupado, dobradiças), para uso em divisórias granito ou mármore	SER.CG	UN	6,00	R\$ 876,96	R\$ 5.261,77

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: IS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
04.03.100.02	KIT Porta de Madeira de Giro 70x210cm, com fechadura e instalação	SER.CG	UN	6,00	R\$ 1.693,65	R\$ 10.161,91
04.03.100.03	KIT Porta de Madeira de Giro 80x210cm, com fechadura e instalação	SER.CG	UN	7,00	R\$ 1.693,65	R\$ 11.855,56
04.03.100.04	KIT Porta de Madeira de Giro, dupla, 140x210cm, com fechadura e instalação	SER.CG	UN	0,00	R\$ 2.561,95	R\$ 0,00
04.03.100.05	KIT Porta de Madeira de Giro, dupla, 120x210cm, com fechadura e instalação	SER.CG	UN	1,00	R\$ 2.561,95	R\$ 2.561,95
04.03.100.06	Porta de Madeira de Giro 80x210cm, com bandeira fixa de 55cm, sem alizar (modelo Bloco C TJDFT) com fechadura e instalação	SER.CG	UN	7,00	R\$ 1.644,81	R\$ 11.513,67
04.03.100.07	Porta de Madeira folha dupla de giro 80x210cm, com bandeira fixa de 55cm (modelo Bloco C TJDFT) com fechadura e instalação	SER.CG	UN	1,00	R\$ 2.307,95	R\$ 2.307,95
04.03.100.08	Porta de Madeira de Giro, dupla, 140x210cm, com bandeira fixa de 55cm, sem alizar (modelo Bloco C TJDFT), com fechadura e instalação	SER.CG	UN	5,00	R\$ 2.354,18	R\$ 11.770,89
04.03.200	Esquadrias em vidro					
04.03.200.01	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.113,23	R\$ 1.113,23
04.03.200.02	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021_P5	SER.CG	M2	159,39	R\$ 476,07	R\$ 75.881,17
04.03.200.03	Perfil metálico 8x8cm para execução de moldura de esquadrias da fachada	SER.CG	M	12,60	R\$ 29,60	R\$ 372,91
04.03.200.04	Inspecção e emissão de relatório sobre as condições das esquadrias da fachada	SER.CG	und	1,00	R\$ 1.645,18	R\$ 1.645,18
04.03.200.05	Vidro temperado fumê e= 8mm com ferragens	SER.CG	M2	9,62	R\$ 578,65	R\$ 5.566,65
04.03.200.06	PARADE DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL, INCLUSO PORTA DE VIDRO. INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS AF_01/2021_P5	SER.CG	M2	99,67	R\$ 598,63	R\$ 59.665,45
04.03.200.07	Revestimentos - Recuperação / Limpeza Revestimento de Fachada	SER.CG	m2	1.279,99	R\$ 29,29	R\$ 37.490,91
04.03.200.08	Revisão das janelas Maxim-ar da pele de vidro, incluindo a retirada, transporte, desempenho de peças das janelas assim como da estrutura da pele de vidro; substituição de acessórios (fechos e braços) e borrachas	SER.CG	un	31,00	R\$ 1.544,24	R\$ 47.871,44
04.03.200.09	Substituição de vidros quebrados - Fornecimento e instalação de novos vidros da fachada	SER.CG	m²	17,33	R\$ 2.152,58	R\$ 37.304,21
04.03.200.10	Fecho tipo maxim-ar pele de vidro - Udinese 6430 ou similar - fornecimento e instalação	SER.CG	un	92,00	R\$ 184,73	R\$ 16.995,16
04.03.200.11	Conjunto (par) de braço tipo maxim-ar pele de vidro - BRAUDMAX15PD ou similar - fornecimento e instalação	SER.CG	un	78,00	R\$ 283,66	R\$ 22.125,48
04.03.200.12	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	SER.CG	m2	2,10	R\$ 875,58	R\$ 1.838,72
04.03.200.13	ADESIVO JATEADO PARA APLICACAO EM VIDRO	SER.CG	m2	64,96	R\$ 27,28	R\$ 1.772,11
04.04.000	REVESTIMENTOS					
04.04.100	Revestimentos de piso					
04.04.100.01	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SER.CG	M2	900,87	R\$ 44,78	R\$ 40.337,92
04.04.100.02	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃO. AF_06/2018	SER.CG	M2	105,45	R\$ 28,80	R\$ 3.037,07
04.04.100.03	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO RETIFICADO DE DIMENSÕES 60X60 CM COM REJUNTE ACRÍLICO	SER.CG	M2	70,50	R\$ 126,47	R\$ 8.916,11
04.04.100.04	SOLEIRA GRANITO 15 CM	SER.CG	M	14,74	R\$ 86,40	R\$ 1.273,47
04.04.100.05	ARGAMASSA LEVE COM ADIÇÃO DE ISOPOR EM PÉROLAS	SER.CG	M3	96,64	R\$ 1.609,63	R\$ 155.554,99
04.04.100.06	RECOLOCAÇÃO DE ACABAMENTO DE PISO/ESQUADRIA	SER.CG	M	370,00	R\$ 13,19	R\$ 4.881,40
04.04.100.07	RECUPERAÇÃO DE PISO EM MADEIRA, LIXAMENTO, EMASSAMENTO E APLICAÇÃO DE VERNIZ, INCLUINDO RODAPÉS	SER.CG	M2	399,80	R\$ 53,96	R\$ 21.571,99
04.04.100.08	Recuperação de piso de alta resistência	SER.CG	M2	100,00	R\$ 19,82	R\$ 1.982,32
04.04.100.09	LIMPEZA E POLIMENTO DE PISO DE MARMORE ANTIGO,USANDO ESTUQUE COM ADESIVO,CIMENTO BRANCO E CORANTE.SENDO 2 POLIMENTOS MECANICOSObservação: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	SER.CG	M2	50,00	R\$ 39,35	R\$ 1.967,70
04.04.100.10	REVESTIMENTO DE PISO COM GRANITO PRETO EM PLACAS COM ESPESSURA DE 2CM.COM 2 POLIMENTOS ASSENTES EM SUPERFÍCIE EM OSO.COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO,AREIA E SAIBRO.NO TRAÇO 1:2:2 E REJUNTAMENTO DE CIMENTO BRANCO E CORANTEObservação: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	SER.CG	M2	1.389,05	R\$ 550,60	R\$ 764.814,44
04.04.100.11	REGULARIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA AC III	SER.CG	M2	260,40	R\$ 40,04	R\$ 10.426,42
04.04.100.12	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-138, malha 10x10cm, ferro 4.2 mm (2.20 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	SER.CG	M2	187,57	R\$ 26,91	R\$ 5.047,69
04.04.100.13	FÔRMA PARA CONTRAPISO, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SER.CG	M2	73,58	R\$ 179,38	R\$ 13.198,52
04.04.100.14	Acabamento superficial de concreto com lixamento e polimento	SER.CG	M2	187,57	R\$ 11,36	R\$ 2.130,80
04.04.100.15	PERFIL PARA TRASIÇÃO DE PISO	SER.CG	M	17,07	R\$ 162,88	R\$ 2.780,36

TERMO ADITIVO 04						
OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D Taxa: 15: 110,69% / BDI: 22,12% ORÇAMENTO : TOTAL GERAL LOCAL :						
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
04.04.100.16	FECHAMENTO DE ACM 2º pavimento - Fechamento de vão entre esquadria e piso, composto por estrutura metálica (perfis metalon, chapas grossas, cantoneiras) e acabamento em ACM com pintura Kynar preta - fornecimento e instalação	SER.CG	M2	33,21	R\$ 1.824,18	R\$ 60.581,02
04.04.100.17	Cobrimento de canteiros com argila expandida GRANULOMETRIA 2215	SER.CG	m3	5,70	R\$ 714,31	R\$ 4.071,57
04.04.200	Revestimentos de parede					
04.04.200.01	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	SER.CG	M2	1.312,35	R\$ 66,59	R\$ 87.386,00
04.04.200.02	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SER.CG	M2	1.312,35	R\$ 6,86	R\$ 8.996,49
04.04.200.03	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	SER.CG	M2	1.353,32	R\$ 28,80	R\$ 38.977,03
04.04.200.04	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO RETIFICADO DE DIMENSÕES 30X60 CM COM REJUNTE ACRÍLICO	SER.CG	M2	354,96	R\$ 126,47	R\$ 44.891,65
04.04.200.05	Cantoneira de alumínio para proteção de quinas de superfície revestida com azulejo	SER.CG	M	80,00	R\$ 42,69	R\$ 3.415,32
04.04.300	Pintura					
04.04.300.01	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SER.CG	M2	3.400,00	R\$ 5,50	R\$ 18.692,18
04.04.300.02	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SER.CG	M2	6.400,00	R\$ 4,43	R\$ 28.321,03
04.04.300.03	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SER.CG	M2	3.400,00	R\$ 15,45	R\$ 52.531,91
04.04.300.04	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SER.CG	M2	6.400,00	R\$ 12,83	R\$ 82.082,99
04.04.300.05	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SER.CG	M2	3.400,00	R\$ 33,72	R\$ 114.652,17
04.04.300.06	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023	SER.CG	M2	6.400,00	R\$ 19,59	R\$ 125.380,56
04.04.300.07	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM PECAS METÁLICAS UTILIZANDO REVOLVER/COMPRESSOR, DUAS DEMÃOS, INCLUSIVE UMA DEMAO FUNDO OXIDO DE FERRO/ZARCAO	SER.CG	M2	25,00	R\$ 21,83	R\$ 545,83
04.04.400	Forro					
04.04.400.01	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SER.CG	M2	3.200,00	R\$ 71,49	R\$ 228.752,32
04.04.400.02	Estrutura metálica para sustentação do forro.	SER.CG	M2	1.600,00	R\$ 35,17	R\$ 56.270,05
04.04.400.03	ACABAMENTOS PARA FORRO (CORTINEIRO EM GESSO)	SER.CG	M2	200,00	R\$ 54,90	R\$ 10.980,40
04.04.400.04	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE FORRO TIPO COLMÉIA MODULADO (ADAPTADO DE SBC 120411)	SER.CG	M2	629,77	R\$ 122,83	R\$ 77.355,89
04.04.400.05	Tabica metálica 3x3cm para forro de gesso (fornecimento e montagem)	SER.CG	M	1.510,00	R\$ 20,84	R\$ 31.473,32
04.04.400.06	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E ISOLAMENTO ACÚSTICO	SER.CG	M2	890,18	R\$ 95,55	R\$ 85.056,70
04.04.500	Rodapé					
04.04.500.01	RODAPE DE GRANITO PRETO COM 10CM DE ALTURA E 2CM DE ESPESURA, COM 2 POLIMENTOS, ASSENTE EM PAREDE EM OSO, COM ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO, NO TRAÇO 1:2:2 E NATA DE CIMENTO, SOBRE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRAÇO 1:3 (INCLUSIVE ESTE) E REJUNTAMENTO DE CIMENTO BRANCO E CORANTE EM pó, 3X DESSASTE DE FERRAMENTAS E ERI	SER.CG	M	550,00	R\$ 72,84	R\$ 40.059,33
04.04.500.02	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	SER.CG	M	26,90	R\$ 17,70	R\$ 476,13
04.04.600	Revestimentos de Fachada					
04.04.600.01	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	EQ.LOC	H	32,00	R\$ 118,29	R\$ 3.785,18
04.04.600.02	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE	SER.CG	M	3.851,71	R\$ 24,69	R\$ 95.102,18
04.04.600.03	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO TORRE, COM LARGURA DE 1,00 A 1,50M E ALTURA DE 1,00M	SER.CG	MXMES	7.703,42	R\$ 12,37	R\$ 95.275,51
04.04.600.04	MÁRMORE/GRANITO POLIDO E=2cm, FIXADO COM INSERTES METÁLICOS EM SUBESTRUTURA METÁLICA COM REJUNTE EM SELANTE ELASTOMÉRICO A BASE DE POLIURETANO	SER.CG	M2	655,91	R\$ 358,42	R\$ 235.093,26
04.04.600.05	CHAPIM EM MÁRMORE/GRANITO POLIDO E=2cm, FIXADO COM ARGAMASSA AC-III, REJUNTE EM SELANTE ELASTOMÉRICO A BASE DE POLIURETANO	SER.CG	M2	0,00	R\$ 248,72	R\$ 0,00
04.04.600.06	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024	SER.CG	M2	1.834,50	R\$ 5,56	R\$ 10.199,82
04.04.600.06	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 50 CM COM PINTURA ELETROSTÁTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SER.CG	M	188,76	R\$ 106,85	R\$ 20.169,01
04.04.600.07	REVESTIMENTO DE ACM terreo - Revestimento de acm em viga de aço, instalada na parte inferior do edifício, com ACM com pintura Kynar preta - fornecimento e instalação	SER.CG	m²	96,04	R\$ 1.252,10	R\$ 120.251,24
04.05.000	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS					
04.05.100	Bancadas					
04.05.100.01	TESTEIRA EM GRANITO CINZA PRETO, H=10CM, ESP=2CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III	SER.CG	M	13,58	R\$ 152,39	R\$ 2.069,46

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2ª PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
04.05.100.02	BANCADA EM GRANITO PRETO, E=2CM	SER.CG	M2	15,87	R\$ 621,04	R\$ 9.855,87
04.05.100.03	RODAPIA EM GRANITO PRETO H=10CM, E=2CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III	SER.CG	M	41,10	R\$ 61,10	R\$ 2.511,10
04.05.100.04	BANCADA EM GRANITO, E=2CM - INSTALAÇÃO	SER.CG	M2	0,00	R\$ 88,98	R\$ 0,00
04.05.200	Metais					
04.05.200.01	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	0,00	R\$ 100,95	R\$ 0,00
04.05.200.02	Torneira PNE alavanca Fornecimento e instalação	SER.CG	UN	2,00	R\$ 100,62	R\$ 201,23
04.05.200.03	Torneira cromada para lavatório, DECA 1173C (Decamatic) ou similar	SER.CG	UN	11,00	R\$ 250,81	R\$ 2.758,90
04.05.200.04	Curva de aço inox 304, dimensões 56 x 33 x 12 cm, e=0,8mm, com válvula cromada, sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref 1159) e engate de plástico ou similares - Rev 03	SER.CG	UN	6,00	R\$ 491,37	R\$ 2.948,24
04.05.300	Louças					
04.05.300.01	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	11,00	R\$ 260,84	R\$ 2.869,29
04.05.300.02	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	0,00	R\$ 651,90	R\$ 0,00
04.05.300.03	Lavatório para PNE de linha específica para tal fim, em louça branca, com coluna suspensa, sifão cromado, válvula cromada e engate cromado	SER.CG	UN	3,00	R\$ 433,35	R\$ 1.300,05
04.05.300.04	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - INSTALAÇÃO.	SER.CG	UN	0,00	R\$ 89,85	R\$ 0,00
04.05.300.05	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA ? PADRÃO MÉDIO ? INSTALAÇÃO.	SER.CG	UN	0,00	R\$ 81,67	R\$ 0,00
04.05.300.06	Curva de embutir oval (deca linha ref 137) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680), engate cromado (deca) ou similares	SER.CG	UN	11,00	R\$ 334,59	R\$ 3.680,46
04.05.300.07	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA, PADRÃO MÉDIO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	2,00	R\$ 667,17	R\$ 1.334,34
04.05.300.08	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	7,00	R\$ 583,27	R\$ 4.082,89
04.05.400	Acessórios					
04.05.400.01	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	13,00	R\$ 43,84	R\$ 569,91
04.05.400.02	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	4,00	R\$ 312,46	R\$ 1.249,85
04.05.400.03	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SER.CG	UN	6,00	R\$ 344,20	R\$ 2.065,17
04.05.400.04	Espelho cristal para sanitário # 4 mm	SER.CG	M2	25,00	R\$ 351,53	R\$ 8.788,26
04.05.400.05	RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA DE EMBUTIR	SER.CG	UN	291,00	R\$ 17,54	R\$ 5.102,87
04.05.400.06	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em tubo ferro galvanizado s=0,92m e 0,70m, barras superiores e barra inferior, diâmetro 1 1/2", fechamento em tubo temperado 6mm, com fixação chumbada 15cm no concreto com furo serra copo	SER.CG	M	0,00	R\$ 814,56	R\$ 0,00
04.05.400.07	Corrimão duplo (h=0,92m e h=0,70m) em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	SER.CG	M	60,00	R\$ 180,84	R\$ 10.850,34
04.05.400.08	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED REDONDA EMBUTIR	SER.CG	UN	224,00	R\$ 178,09	R\$ 39.893,05
04.05.400.09	INSTALAÇÃO DE SPOT LED QUADRADA EMBUTIR	SER.CG	UN	57,00	R\$ 156,03	R\$ 8.893,61
04.05.400.10	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED QUADRADA EMBUTIR	SER.CG	UN	13,00	R\$ 179,62	R\$ 2.335,01
04.05.400.11	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA PENDENTE	SER.CG	UN	4,00	R\$ 665,16	R\$ 2.660,65
04.05.400.12	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED QUADRADA EMBUTIR 60x60	SER.CG	UN	60,00	R\$ 314,58	R\$ 18.875,04
04.05.400.13	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA PERFIL DE EMBUTIR LED LINEAR	SER.CG	UN	271,00	R\$ 136,09	R\$ 37.098,54
04.05.400.14	Guarda-corpo helicoidal h = 1,10m, em aço inox escovado, barras superior e inferior diâmetro 1 1/2", fechamento em barras diâmetro 1/2", com fixação chumbada em furos pré-existentis no concreto	SER.CG	M	78,53	R\$ 657,88	R\$ 51.663,32
04.05.400.15	Corrimão em aço inox escovado helicoidal 1 1/2", em duas alturas (h=0,70m e h=0,92m), com suportes para fixação em guarda-corpo inox	SER.CG	M	59,32	R\$ 372,03	R\$ 22.068,82
04.08.000	PROJETO					
04.08.000.01	PROJETO AS BUILT EM BIM - ARQUITETURA	SER.CG	UN	0,00	R\$ 13.736,94	R\$ 0,00
05.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS					
05.01.000	ÁGUA FRIA					
05.01.200	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC / CPVC RÍGIDO					

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
05.01.200.01	TUBO DE PVC SOLDÁVEL, COM CONEXÕES Ø 25 mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	M	24,00	R\$ 21,63	R\$ 519,14
05.01.200.02	TUBO DE PVC SOLDÁVEL, COM CONEXÕES Ø 32 mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	M	8,00	R\$ 29,21	R\$ 233,71
05.01.200.03	TUBO DE PVC SOLDÁVEL, COM CONEXÕES Ø 50 mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	M	50,00	R\$ 43,13	R\$ 2.156,70
05.01.200.04	TUBO DE PVC SOLDÁVEL, COM CONEXÕES Ø 60 mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	M	0,00	R\$ 58,88	R\$ 0,00
05.01.500	APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS					
05.01.500.01	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	SER.CG	UN	4,00	R\$ 128,79	R\$ 515,18
05.01.500.02	REGISTRO GAVETA 2" BRUTO LATÃO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SER.CG	UN	2,00	R\$ 199,48	R\$ 398,95
05.01.500.03	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SER.CG	UN	13,00	R\$ 417,11	R\$ 5.422,43
05.03.000	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					
05.03.300	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					
05.03.300.01	RALO SEMI-ESFERICO FOFO TP ABACAXI D = 100MM P/ LAJES, CALHAS ETC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	UN	0,00	R\$ 23,43	R\$ 0,00
05.03.300.02	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SER.CG	M	0,00	R\$ 32,39	R\$ 0,00
05.03.300.03	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SER.CG	UN	0,00	R\$ 42,98	R\$ 0,00
05.03.300.04	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SER.CG	UN	0,00	R\$ 43,97	R\$ 0,00
05.03.300.05	LUVIA SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SER.CG	UN	0,00	R\$ 32,30	R\$ 0,00
05.03.300.06	LUVIA SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SER.CG	UN	0,00	R\$ 73,77	R\$ 0,00
05.03.300.07	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SER.CG	UN	0,00	R\$ 189,23	R\$ 0,00
05.03.300.08	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	SER.CG	UN	0,00	R\$ 152,21	R\$ 0,00
05.03.300.09	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SER.CG	M	0,00	R\$ 153,73	R\$ 0,00
05.03.300.10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SER.CG	UN	2,00	R\$ 12,21	R\$ 24,42
05.03.300.11	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SER.CG	UN	1,00	R\$ 15,92	R\$ 15,92
05.04.000	ESGOTO SANITÁRIO					
05.04.300	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					
05.04.300.01	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, COM CONEXÕES, DN 40 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014_P	SER.CG	M	11,00	R\$ 19,37	R\$ 213,11
05.04.300.02	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, COM CONEXÕES, DN 50 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014_P	SER.CG	M	20,00	R\$ 29,98	R\$ 599,57
05.04.300.03	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, COM CONEXÕES, DN 75 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014_P	SER.CG	M	9,00	R\$ 43,82	R\$ 394,35
05.04.300.04	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, COM CONEXÕES, DN 100 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014_P	SER.CG	M	9,00	R\$ 54,54	R\$ 490,88
05.04.300.05	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SER.CG	UN	2,00	R\$ 15,27	R\$ 30,54
05.04.800	ACESSÓRIOS					
05.04.800.01	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SER.CG	UN	3,00	20,96	R\$ 62,89
05.04.800.02	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SER.CG	UN	3,00	R\$ 88,91	R\$ 266,72
05.06.000	SERVIÇOS DIVERSOS					
05.06.200	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
05.06.200.01	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SER.CG	UN	5,00	R\$ 101,60	R\$ 507,99
05.06.200.02	FIXAÇÃO DE TUBULAÇÃO HORIZONTAL OU VERTICAL, SOBRE FORRO OU EM PAREDES, QUALQUER DIÂMETRO	SER.CG	M	104,00	R\$ 3,05	R\$ 316,69
05.06.200.03	DESMONTAGEM E RETIRADA DE TUBULAÇÃO DE QUALQUER DIÂMETRO, EM TETO, PAREDE OU PISO	SER.CG	M2	2.518,00	R\$ 6,16	R\$ 15.505,15
06.00.000	Instalações Elétricas e Eletrônicas					
06.01.000	Instalações Elétricas					

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: 15: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
06.01.100	Quadros Gerais					
06.01.100.01	QGAC - Quadro Geral Ar Condicionado	SER.CG	UN	1,00	R\$ 22.594,19	R\$ 22.594,19
06.01.100.02	Adequações necessárias ao QGBT (existente), incluindo retirada de disjuntores, inclusão do disjuntor e da conexão do circuito alimentador do QGAC	SER.CG	UN	1,00	R\$ 14.734,13	R\$ 14.734,13
06.01.100.03	QBSPK - Quadro de Comando para Bombas Sprinklers de 75 cv, jockey de 5 cv, (Sistema de Combate a Incêndio). Fornecimento e instalação, completo, barramentos, disjuntores, chaves soft starters, contadoras, disjuntores, etc, conforme especificações de projeto.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 37.417,53	R\$ 37.417,53
06.01.100.04	Intervenção no QGEM C/D para realização de troca do disjuntor geral atual por disjuntor novo, de características elétricas similares, porém dotado de bobina para desligamento remoto por botoeira de emergência. Fornecimento e instalação de mão de obra e materiais.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 2.251,61	R\$ 2.251,61
06.01.100.05	Intervenção no QGDFL C/D para a realização de troca do disjuntor geral atual por disjuntor novo, de características elétricas similares, porém dotado de bobina de abertura para desligamento remoto por botoeira de emergência.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 4.955,91	R\$ 4.955,91
06.01.100.06	Intervenção no QGBT C/D para fornecimento e instalação de bobina de abertura, para desligamento remoto, por botoeira de emergência.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 493,16	R\$ 493,16
06.01.310.05	Instalação de disjuntor tripolar 125A	SER.CG	UN	3,00	R\$ 325,48	R\$ 976,44
06.01.200	Quadros Parciais					
06.01.200.02	QDAC-S1-1 (Alimentação das evaporadoras e exaustores do S1 e S2): Quadro de distribuição em chapa de aço. Incluídos barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminalis e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação conforme projeto.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.499,27	R\$ 1.499,27
06.01.200.03	QDAC-S1-2 (Alimentação de condensadoras no S1): Quadro de distribuição em chapa de aço. Incluídos barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminalis e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 5.121,80	R\$ 5.121,80
06.01.200.04	QDAC-S1-3 (Alimentação de condensadoras no S1) Quadro de distribuição em chapa de aço. Incluídos barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminalis e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 5.827,53	R\$ 5.827,53
06.01.200.05	QDAC-S2-1 (Alimentação de condensadoras no S2) Quadro de distribuição em chapa de aço. Incluídos barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminalis e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	SER.CG	UN	0,00	R\$ 4.069,00	R\$ 0,00
06.01.200.06	QDAC-S2-2 (Alimentação de condensadoras no S2) Quadro de distribuição em chapa de aço. Incluídos barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminalis e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	SER.CG	UN	0,00	R\$ 5.133,10	R\$ 0,00
06.01.200.07	QDAC-T-1 (Alimentação das evaporadoras e exaustores do Térreo): Quadro de distribuição em chapa de aço. Incluídos barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminalis e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação conforme projeto.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.255,30	R\$ 1.255,30
06.01.200.08	QDAC-P1-1 (Alimentação das evaporadoras e exaustores do P1): Quadro de distribuição em chapa de aço. Incluídos barramento trifásico, porta documentos, disjuntores, terminalis e demais acessórios, conforme projeto. Fornecimento e instalação conforme projeto.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.431,91	R\$ 1.431,91
06.01.300	Infraestrutura - Condutos					
06.01.300.01	Perfido 38x38 perfurado, sem tampa, fixado no teto por meio de ganchos. Incluídos acessórios para fixação, emendas, curvas, etc. Fornecimento e instalação.	SER.CG	M	942,81	R\$ 40,04	R\$ 37.753,84
06.01.300.02	Eletrocalha sem tampa, perfurada, tipo U, em chapa de aço, 75x50mm [LxA]. Inclusive acessórios (curvas, etc.). Fornecimento e instalação	SER.CG	M	287,60	R\$ 68,02	R\$ 19.562,54
06.01.300.03	Eletrocalha sem tampa, perfurada, tipo U, em chapa de aço, 100x50mm [LxA]. Inclusive acessórios (curvas, etc.). Fornecimento e instalação	SER.CG	M	15,90	R\$ 71,79	R\$ 1.141,38
06.01.300.04	Eletrocalha sem tampa, perfurada, tipo U, em chapa de aço, 150x50mm [LxA]. Inclusive acessórios (curvas, etc.). Fornecimento e instalação	SER.CG	M	20,80	R\$ 100,81	R\$ 2.096,87
06.01.300.05	Eletrocalha sem tampa, perfurada, tipo U, em chapa de aço, 150x100mm [LxA]. Inclusive acessórios (curvas, etc.). Fornecimento e instalação	SER.CG	M	172,20	R\$ 112,04	R\$ 19.293,13
06.01.300.06	Eletrocalha sem tampa, perfurada, tipo U, em chapa de aço, 200x100mm [LxA]. Inclusive acessórios (curvas etc.) Fornecimento e instalação	SER.CG	M	20,90	R\$ 135,53	R\$ 2.832,58
06.01.300.07	Eletroduto galvanizado 1", inclusive acessórios - Fornecimento e Instalações	SER.CG	M	11,30	R\$ 80,37	R\$ 908,13
06.01.300.08	Eletroduto galvanizado 2", inclusive acessórios - Fornecimento e Instalação	SER.CG	M	23,70	R\$ 95,84	R\$ 2.271,37
06.01.300.09	Eletroduto galvanizado 3", inclusive acessórios - Fornecimento e Instalação	SER.CG	M	64,50	R\$ 125,51	R\$ 8.095,37
06.01.300.10	Eletroduto galvanizado 4", inclusive acessórios - Fornecimento e Instalação	SER.CG	M	165,30	R\$ 245,46	R\$ 40.574,77
06.01.300.11	INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO GALVANIZADO 3/4	SER.CG	M	206,00	R\$ 31,04	R\$ 6.394,24
06.01.300.12	INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO GALVANIZADO 1 1/4	SER.CG	M	1,00	R\$ 167,14	R\$ 167,14
06.01.300.13	INSTALAÇÃO DE CAIXA DE PASSAGEM 10X10X8 CM	SER.CG	UN	9,00	R\$ 27,72	R\$ 249,48
06.01.300.14	INSTALAÇÃO DE CAIXA DE PASSAGEM 15X15X8 CM	SER.CG	UN	14,00	R\$ 34,43	R\$ 482,02
06.01.300.15	Eletrocalha sem tampa, perfurada, em chapa de aço, 400x50mm [LxA]. Fornecimento e instalação	SER.CG	m	20,90	R\$ 91,64	R\$ 1.915,28
06.01.300.16	Eletrocalha sem tampa, perfurada, em chapa de aço, 100x100mm [LxA]. Fornecimento e instalação	SER.CG	m	82,40	R\$ 55,52	R\$ 4.574,85
06.01.300.17	Eletroduto flexível, em fita de aço galvanizado, revestido com pvc preto, diâmetro externo de 60 mm, DN = 2"	SER.CG	m	19,80	R\$ 29,10	R\$ 576,18
06.01.400	Condutores					
06.01.400.01	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 2,5 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	5.764,70	R\$ 4,98	R\$ 28.709,25
06.01.400.02	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 4 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	1.705,10	R\$ 6,79	R\$ 11.573,79
06.01.400.03	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 6 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	420,20	R\$ 10,53	R\$ 4.424,87

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: IS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
06.01.400.04	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 10 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	849,80	R\$ 14,18	R\$ 12.052,73
06.01.400.05	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 16 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	1.965,40	R\$ 22,48	R\$ 41.931,05
06.01.400.06	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 25 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	617,60	R\$ 27,56	R\$ 17.023,22
06.01.400.07	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 35 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	644,00	R\$ 38,07	R\$ 24.517,97
06.01.400.08	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 50 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	0,00	R\$ 48,38	R\$ 0,00
06.01.400.09	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 70 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	1.420,40	R\$ 77,37	R\$ 109.889,69
06.01.400.11	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 95 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	948,60	R\$ 106,11	R\$ 100.659,61
06.01.400.13	Cabo de cobre flexível com isolamento termofixa, 185 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	UN	538,40	R\$ 169,75	R\$ 91.391,34
06.01.400.15	Cabo de cobre flexível unipolar com isolamento de PVC, 6 MM2, 0,6/1kV - Fornecimento e Instalação	SER.CG	M	45,00	R\$ 7,96	R\$ 358,10
06.01.400.16	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SER.CG	M	943,00	R\$ 3,02	R\$ 2.847,86
06.01.400.17	INSTALAÇÃO DE BOTOEIRA DE EMERGENCIA	SER.CG	UN	3,00	R\$ 61,43	R\$ 184,29
06.01.500	Pontos de Força - Dispositivos de Conexão					
06.01.500.01	Tomada 2P+T (10A) instalada em caixa sobre perfilado. Fornecimento e instalação.	SER.CG	UN	131,00	R\$ 26,19	R\$ 3.431,01
06.01.500.02	Rabicho composto por cabo multipolar 3x2,5 mm2, comprimento médio de 1 m, podendo variar conforme distância da carga ser conectada	SER.CG	UN	131,00	R\$ 19,77	R\$ 2.589,96
06.01.500.03	Ponto de conexão trifásico para motores (condensadoras), composto de condutele e eletroduto flexível metálico (diâmetro de 1 1/2") revestido de PVC, cabos unipolares, fita isolante e/ou conectores. Fornecimento e instalação.	SER.CG	UN	19,00	R\$ 62,18	R\$ 1.181,51
06.01.600	Serviços de Engenharia					
06.01.600.01	Relatório de medição e avaliação dos serviços de instalações elétricas executado, bem como o impacto dos equipamentos até então instalados sobre a rede da edificação. Atualização das anotações de projeto as built (datar e fazer rubrica) em jogo de plantas que será mantido na obra para referência. O trabalho será realizado em conjunto com o responsável técnico da obra, fornecendo suporte técnico e consultoria.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 4.898,35	R\$ 4.898,35
06.01.600.02	Visoria com emissão de relatório técnico inicial sobre as condições encontradas e estudo de viabilidade, mediante a definição dos equipamentos de ar condicionado e renovação de ar e respectivo projeto detalhado para instalação do sistema. Todas as despesas de transporte e alocação de pessoal estarão por conta do Contratado.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.632,78	R\$ 1.632,78
06.01.600.03	Projeto Executivo de Instalações Elétricas conforme orientações contidas no Caderno de Especificações, compatibilizado com os demais projetos e com as condições de execução encontradas na edificação. Plantas baixas atualizadas, detalhes de execução, memoriais e planilhas.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 9.483,23	R\$ 9.483,23
07.00.000	Instalações Mecânicas					
7.000.000	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR					
7.001.000	EQUIPAMENTOS DO SISTEMA VRF					
7.001.001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 1 VIA, 12.000 BTU/H	SER.CG	U	12,00	R\$ 2.306,84	R\$ 27.682,04
7.001.002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 1 VIA, 15.000 BTU/H	SER.CG	U	3,00	R\$ 2.679,16	R\$ 8.037,49
7.001.003	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 12.000 BTU/H	SER.CG	U	14,00	R\$ 2.164,86	R\$ 30.308,09
7.001.004	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 15.000 BTU/H	SER.CG	U	41,00	R\$ 2.339,35	R\$ 95.913,35
7.001.005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 39.000 BTU/H	SER.CG	U	3,00	R\$ 2.728,62	R\$ 8.185,87
7.001.006	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 48.000 BTU/H	SER.CG	U	31,00	R\$ 2.002,81	R\$ 86.887,25
7.001.007	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA DUTADA, 48.000 BTU/H	SER.CG	U	3,00	R\$ 2.533,07	R\$ 7.599,22
7.001.008	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA DUTADA, 95.000 BTU/H	SER.CG	U	8,00	R\$ 7.161,74	R\$ 57.293,92
7.001.009	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA DE 330.000 BTH/H	SER.CG	U	3,00	R\$ 95.322,42	R\$ 285.967,27
7.001.010	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA DE 380.000 BTH/H	SER.CG	U	1,00	R\$ 110.017,43	R\$ 110.017,43
7.001.011	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA DE 490.000 BTH/H	SER.CG	U	1,00	R\$ 129.747,14	R\$ 129.747,14
7.001.012	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA DE 560.000 BTH/H	SER.CG	U	1,00	R\$ 126.534,59	R\$ 126.534,59
7.001.013	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA DE 740.000 BTH/H	SER.CG	U	1,00	R\$ 197.244,28	R\$ 197.244,28
7.001.014	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA RAS18 – 50kW	SER.CG	U	1,00	R\$ 50.382,80	R\$ 50.382,80
7.001.015	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONDENSADORA RAS32 – 90kW	SER.CG	U	1,00	R\$ 100.600,56	R\$ 100.600,56
7.001.016	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA 4 VIAS, 24.000 BTU/H	SER.CG	U	4,00	R\$ 4.779,66	R\$ 19.118,64

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
7.002.000	EQUIPAMENTOS DO SISTEMA DE RENOVAÇÃO DE AR					
7.002.001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "IN-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 500 M³/H, 10,0 MMCA	SER.CG	U	0,00	R\$ 936,67	R\$ 0,00
7.002.002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "IN-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 1000 M³/H, 10,0 MMCA	SER.CG	U	0,00	R\$ 1.059,15	R\$ 0,00
7.002.003	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE VENTILAÇÃO COM EXAUSTOR CENTRÍFUGO COM VAZÃO MÍNIMA DE 4500 M³/H, 15,0 MMCA.	SER.CG	U	0,00	R\$ 8.620,93	R\$ 0,00
7.002.004	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "IN-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 2000 M³/H, 10,0 MMCA	SER.CG	U	0,00	R\$ 2.819,30	R\$ 0,00
7.002.005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "IN-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 300 M³/H, 10,0 MMCA	SER.CG	U	0,00	R\$ 715,41	R\$ 0,00
7.002.006	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTILADOR HELIOCENTRÍFUGO "IN-LINE" COM VAZÃO MÍNIMA DE 800 M³/H, 10,0 MMCA	SER.CG	U	0,00	R\$ 1.374,55	R\$ 0,00
7.002.007	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE VENTILAÇÃO COM EXAUSTOR CENTRÍFUGO COM VAZÃO MÍNIMA DE 7200 M³/H, 15,0 MMCA.	SER.CG	U	0,00	R\$ 9.350,13	R\$ 0,00
7.002.008	Exaustor Mega25, da sicflux ou similar - fornecimento e instalação	SER.CG	UN	0,00	R\$ 160,57	R\$ 0,00
7.002.009	Exaustor SICFLUX Maxx 100 – 220V	SER.CG	UN	9,00	R\$ 472,63	R\$ 4.253,67
7.002.010	Exaustor SICFLUX Maxx 125 – 220V	SER.CG	UN	2,00	R\$ 625,20	R\$ 1.250,40
7.002.011	Exaustor SICFLUX Maxx 150 – 220V	SER.CG	UN	1,00	R\$ 711,88	R\$ 711,88
7.002.012	Exaustor e Insuflador de ar sem Filtro FH355	SER.CG	UN	2,00	R\$ 4.734,84	R\$ 9.469,68
7.002.013	Exaustor e Insuflador de ar sem Filtro H355 (G4+M5)	SER.CG	UN	6,00	R\$ 4.990,12	R\$ 29.940,72
7.002.014	Exaustor e Insuflador de ar com Filtro FH250 (G4+M5)	SER.CG	UN	5,00	R\$ 3.832,28	R\$ 19.161,40
7.002.015	Exaustor e Insuflador de ar com Filtro FH150 (G4+M5)	SER.CG	UN	2,00	R\$ 2.734,05	R\$ 5.468,10
7.003.000	SISTEMA DE DRENAGEM DO SISTEMA VRF					
7.003.000.01	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SER.CG	M	520,00	R\$ 17,81	R\$ 9.262,84
7.003.000.02	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SER.CG	M	107,00	R\$ 24,22	R\$ 2.591,37
7.004.000	SISTEMA DE AUTOMAÇÃO E CONTROLE DO SISTEMA VRF					
7.004.000.01	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	SER.CG	M	0,00	R\$ 6,56	R\$ 0,00
7.004.000.02	Cabo de cobre PP Cordplast 2 x 0,75 mm2, 450/750v - fornecimento	SER.CG	M	2.180,00	R\$ 15,50	R\$ 33.790,00
7.004.000.03	Controle Centralizado CSNET LITE - Família Set Free - Para Sistema Funcional	SER.CG	UN	2,00	R\$ 9.056,33	R\$ 18.112,66
7.005.000	SISTEMA DE DUTOS DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR					
7.005.001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIFUSOR LINEAR DE VAZÃO DE 1,5 MCM E PRESSÃO ESTÁTICA DE 86 PA	SER.CG	U	0,00	R\$ 213,41	R\$ 0,00
7.005.002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIFUSOR QUADRADO DE VAZÃO DE 10 MCM E PRESSÃO ESTÁTICA DE 40 PA	SER.CG	U	54,00	R\$ 541,85	R\$ 29.259,88
7.005.003	Duto em chapa de aço galvanizado nº. 20, para ar condicionado. Fornecimento, montagem e instalação	SER.CG	M2	0,00	R\$ 85,50	R\$ 0,00
7.005.004	Duto em chapa de aço galvanizado nº. 22, para ar condicionado. Fornecimento, montagem e instalação	SER.CG	M2	0,00	R\$ 78,85	R\$ 0,00
7.005.005	Duto flexível de 100mm – Fornecimento e Instalação	SER.CG	M	382,00	R\$ 61,13	R\$ 23.351,66
7.005.006	Duto em chapa de aço galvanizado nº. 24, para ar condicionado. Fornecimento, montagem e instalação	SER.CG	M2	33,10	R\$ 131,00	R\$ 4.336,10
7.005.007	Duto em chapa de aço galvanizado nº. 26, para ar condicionado. Fornecimento, montagem e instalação	SER.CG	M2	1.137,50	R\$ 87,90	R\$ 99.986,25
7.005.008	YTAED-VENEZIANA TOMADA DE AR PC EXTERNA C/ TELA	SER.CG	UN	2,00	R\$ 521,89	R\$ 1.043,78
7.005.009	YTAED-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	SER.CG	UN	1,00	R\$ 190,62	R\$ 190,62
7.005.010	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 205,25	R\$ 205,25
7.005.011	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 114,80	R\$ 114,80
7.005.012	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 114,80	R\$ 114,80
7.005.013	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	2,00	R\$ 289,01	R\$ 579,61
7.005.014	GDVD+RGD+CM-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO VERTICAL C/ REGISTRO E CONTRA-MARCO	SER.CG	UN	3,00	R\$ 91,74	R\$ 275,23

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
7.005.015	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 195,03	R\$ 195,03
7.005.016	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	5,00	R\$ 119,95	R\$ 599,75
7.005.017	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	3,00	R\$ 96,88	R\$ 290,64
7.005.018	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	14,00	R\$ 135,94	R\$ 1.903,19
7.005.019	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	17,00	R\$ 194,01	R\$ 3.298,16
7.005.020	VTAED-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	SER.CG	UN	4,00	R\$ 60,31	R\$ 241,22
7.005.021	VTAED-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	SER.CG	UN	2,00	R\$ 120,61	R\$ 241,22
7.005.022	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	16,00	R\$ 203,32	R\$ 3.253,16
7.005.023	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	2,00	R\$ 169,62	R\$ 339,23
7.005.024	VIPO2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	SER.CG	UN	2,00	R\$ 365,69	R\$ 731,37
7.005.025	VIPO2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	SER.CG	UN	1,00	R\$ 258,84	R\$ 258,84
7.005.026	VIPO2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	SER.CG	UN	4,00	R\$ 175,79	R\$ 703,14
7.005.027	VIPO2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	SER.CG	UN	7,00	R\$ 142,02	R\$ 994,15
7.005.028	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	6,00	R\$ 151,56	R\$ 909,37
7.005.029	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 108,25	R\$ 108,25
7.005.030	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 217,73	R\$ 217,73
7.005.031	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	5,00	R\$ 151,56	R\$ 757,81
7.005.032	VIPO2M-VENEZIANA P/ PORTA C/ DUPLA MOLDURA	SER.CG	UN	1,00	R\$ 175,78	R\$ 175,78
7.005.033	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 108,25	R\$ 108,25
7.005.034	GRD+RGDGR-GRELHA DE RETORNO C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 182,92	R\$ 182,92
7.005.035	VTAED-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	SER.CG	UN	1,00	R\$ 140,75	R\$ 140,75
7.005.036	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 271,44	R\$ 271,44
7.005.037	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 205,25	R\$ 205,25
7.005.038	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 151,33	R\$ 151,33
7.005.039	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	SER.CG	UN	3,00	R\$ 114,80	R\$ 344,39
7.005.040	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	1,00	R\$ 90,60	R\$ 90,60
7.005.041	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	2,00	R\$ 1.071,04	R\$ 2.142,08
7.005.042	VTAED-VENEZIANA TOMADA DE AR EXTERNA C/ TELA	SER.CG	UN	5,00	R\$ 179,62	R\$ 898,12
7.005.043	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	6,00	R\$ 164,54	R\$ 987,23
7.005.044	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXÃO COM REGISTRO	SER.CG	UN	14,00	R\$ 114,80	R\$ 1.607,15
7.005.045	GDVD+RGDGD-GRELHA DUPLA DEFLEXAO VERTICAL C/ REGISTRO	SER.CG	UN	11,00	R\$ 90,60	R\$ 996,64
7.006.000	SISTEMA DE REDE FRIGORÍFICA					
7.006.001	Fornecimento e instalação de tubulação de cobre com isolamento térmico para sistema VRF com diâmetro de 1 3/4 pol	SER.CG	m	91,80	R\$ 479,49	R\$ 44.017,41
7.006.002	Fornecimento e instalação de tubulação de cobre com isolamento térmico para sistema VRF com diâmetro de 2 1/8 pol	SER.CG	m	24,00	R\$ 531,81	R\$ 12.763,36
7.006.003	Fornecimento e instalação de derivação em Y com isolamento para o sistema VRF	SER.CG	un	120,00	R\$ 672,07	R\$ 80.648,33
7.006.004	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VÁLVULAS GLOBOS PARA O SISTEMA VRF	SER.CG	un	260,00	R\$ 627,87	R\$ 163.246,29
7.006.005	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1 5/8", ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SER.CG	M	0,00	R\$ 161,10	R\$ 0,00
7.006.006	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	SER.CG	M	187,80	R\$ 30,64	R\$ 5.753,93

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2ª PAV BLOCO D

Taxa: 15: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
7.006.007	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	SER.CG	M	0,00	R\$ 49,60	R\$ 0,00
7.006.008	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	SER.CG	M	0,00	R\$ 61,03	R\$ 0,00
7.006.009	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	SER.CG	M	0,00	R\$ 73,41	R\$ 0,00
7.006.010	Tubulação em cobre Ø 3/4", para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	199,20	R\$ 53,55	R\$ 10.667,55
7.006.011	Tubulação em cobre Ø 7/8", para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	236,38	R\$ 247,65	R\$ 58.539,86
7.006.012	Tubulação em cobre Ø 1", para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	75,60	R\$ 282,84	R\$ 21.382,91
7.006.013	Tubulação em cobre Ø 1 1/8", para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	163,80	R\$ 302,40	R\$ 49.532,46
7.006.014	Tubulação em cobre Ø 1 1/4", para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	76,20	R\$ 341,49	R\$ 26.021,91
7.006.015	Tubulação em cobre Ø 1 1/2", para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	120,00	R\$ 377,98	R\$ 45.358,05
7.006.016	Tubulação em cobre Ø 3/8" rígido, para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	355,92	R\$ 190,98	R\$ 67.973,60
7.006.017	Tubulação em cobre Ø 1/2" rígido, para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	307,20	R\$ 43,00	R\$ 13.209,60
7.006.018	Tubulação em cobre Ø 5/8" rígido, para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	336,24	R\$ 211,58	R\$ 71.141,66
7.006.019	Tubulação em cobre Ø 2" rígido, para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm, multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	SER.CG	M	6,00	R\$ 479,49	R\$ 2.876,94
7.006.020	Projeto de renovação de ar	SER.CG	M2	1.286,00	R\$ 17,85	R\$ 22.955,10
07.03.000	Instalações de Combate a Incêndio - SPK					
07.03.001	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2020	SER.CG	M	879,76	R\$ 84,71	R\$ 74.522,78
07.03.002	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2020	SER.CG	M	214,31	R\$ 111,05	R\$ 23.970,91
07.03.003	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2020	SER.CG	M	72,63	R\$ 122,37	R\$ 8.887,51
07.03.004	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2020	SER.CG	M	140,35	R\$ 149,38	R\$ 20.964,84
07.03.005	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2020	SER.CG	M	181,47	R\$ 236,80	R\$ 42.971,84
07.03.006	Tubo aço carbono sem costura 6" (DN 150mm), instalado em rede de alimentação para sprinkler - Fornecimento e instalação, inclusive conexões.	SER.CG	m	169,52	R\$ 828,46	R\$ 140.440,14
07.03.007	Tubo de aço carbono preto sem costura Schedule 40, DN= 3", instalado em rede de alimentação para sprinkler - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	M	66,02	R\$ 280,35	R\$ 18.508,89
07.03.008	Tubo de aço carbono preto sem costura Schedule 40, DN= 4", instalado em rede de alimentação para sprinkler - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	M	246,16	R\$ 366,55	R\$ 90.230,77
07.03.009	Bico de sprinkler tipo pendente com rompimento da ampola a 68°C.	SER.CG	UN	377,00	R\$ 39,94	R\$ 15.056,99
07.03.010	Tubo aço carbono sem costura 8" (DN 200mm), instalado em rede de alimentação para sprinkler - Fornecimento e instalação, inclusive conexões.	SER.CG	M	20,02	R\$ 905,70	R\$ 18.132,17
07.03.011	Comando Secundário - CS 4" (DN 100) - Nova VG Completa - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	5,00	R\$ 4.146,68	R\$ 20.733,42
07.03.012	Comando Secundário - CS 6" (DN 150) - Nova VG Completa - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 5.072,22	R\$ 5.072,22
07.03.013	Válvula de Governo e Alarme - VGA 6" (DN 150) Completa; corpo em ferro fundido e extremidades flangeadas - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 8.425,41	R\$ 8.425,41
07.03.014	Válvula de Gaveta 8" (DN 200) - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	5,00	R\$ 2.851,24	R\$ 14.256,22
07.03.015	Válvula de Gaveta 4" (DN 100) - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	2,00	R\$ 980,08	R\$ 1.960,15
07.03.016	Válvula de Retenção 6" (DN 200) - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	2,00	R\$ 2.608,23	R\$ 5.216,47
07.03.017	Válvula de Retenção 4" (DN 100) - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 760,23	R\$ 760,23
07.03.018	Pressostato com faixa de regulagem 2 a 12 bar; diferencial ajustável 0,5 a 1,6 bar; pressão operacional admissível 18 bar - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	3,00	R\$ 506,33	R\$ 1.518,99
07.03.019	Manômetro de 0 a 2 kgf/cm² de glicerina - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 200,26	R\$ 200,26
07.03.020	Válvula de Esfera 3/4" (DN 20) - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	2,00	R\$ 66,05	R\$ 132,09
07.03.021	Tanque de Pressão - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.611,08	R\$ 1.611,08
07.03.022	Conjunto Motor-Bomba Centrífuga 70CV, 140 mca, 0,0291 m³/s, para Sistema SPK - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	2,00	R\$ 68.126,28	R\$ 136.252,57
07.03.023	Bomba Centrífuga 3 CV, 140 mca, para sistema SPK - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 3.166,99	R\$ 3.166,99

TERMO ADITIVO 04

OBRA : REFORMA 2º PAV BLOCO D

Taxa: LS: 110,69% / BDI: 22,12%

ORÇAMENTO : TOTAL GERAL

LOCAL :

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS					
07.03.024	Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo. Utilização de revólver (ar-comprimido).	SER.CG	M²	347,87	R\$ 24,32	R\$ 8.458,77
07.03.025	Quadro Elétrico de Comando para duas bombas de incêndio de 70CV e uma de 3CV - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	0,00	R\$ 27.786,55	R\$ 0,00
07.03.026	Hidrante de recalque com 2 saídas, incluindo caixa em alvenaria de tijolos maciços com tampa em ferro fundido e fundo com brita - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	1,00	R\$ 1.628,14	R\$ 1.628,14
07.03.027	Tubo de aço carbono preto sem costura schedule 40, DN= 20 (3/4"), instalado em rede de alimentação para sprinkler - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	M	1,64	R\$ 85,28	R\$ 139,86
07.03.028	Junta de expansão, DN=35mm, instalado em prumada de bomba de sprinkler - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões.	SER.CG	UN	2,00	R\$ 583,63	R\$ 1.167,26
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					
08.01.000	SISTEMA DE HIDRANTES					
08.02.100	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE AÇO GALVANIZADO					
08.02.100.01	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES ROSQUEADAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SER.CG	M	80,00	R\$ 128,46	R\$ 10.277,17
08.02.100.02	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SER.CG	UN	1,00	R\$ 363,81	R\$ 363,81
08.02.100.03	ABRIGO PARA HIDRANTE, COM TAMPA DE VIDRO PADRÃO JÁ EXISTENTE NO LOCAL, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SER.CG	UN	7,00	R\$ 2.754,48	R\$ 19.281,38
08.02.100.04	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	SER.CG	M2	10,00	R\$ 37,88	R\$ 378,76
08.02.100.05	SUPORTE TIPO MÃO FRANCESA PARA TUBOS DE AÇO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	UN	20,00	R\$ 30,12	R\$ 602,42
08.02.000	SISTEMA DE SPRINKLER					
08.02.000.01	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 32 (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES ROSQUEADAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	M	0,00	R\$ 65,13	R\$ 0,00
08.02.000.02	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES ROSQUEADAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SER.CG	M	0,00	R\$ 128,46	R\$ 0,00
08.02.000.03	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES ROSQUEADAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	M	0,00	R\$ 86,24	R\$ 0,00
08.02.000.04	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SER.CG	M	0,00	R\$ 104,81	R\$ 0,00
08.02.000.05	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SER.CG	M	0,00	R\$ 47,27	R\$ 0,00
08.02.000.06	Tubo aço carbono sem costura 6", fornecimento e instalação	SER.CG	m	0,00	R\$ 828,46	R\$ 0,00
08.02.000.07	Tubo de aço carbono preto sem costura Schedule 40, DN= 3" - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões	SER.CG	M	0,00	R\$ 280,35	R\$ 0,00
08.02.000.08	Tubo de aço carbono preto sem costura Schedule 40, DN= 4" - Fornecimento e Instalação, inclusive conexões	SER.CG	M	0,00	R\$ 366,55	R\$ 0,00
08.02.000.09	Bico de sprinkler tipo pendente com rompimento da ampola a 68°C.	SER.CG	UN	0,00	R\$ 39,94	R\$ 0,00
08.04.000	ESTINTORES E SINALIZAÇÃO VISUAL					
08.04.000.01	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	SER.CG	UN	25,00	R\$ 23,64	R\$ 591,02
08.04.000.02	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	UN	25,00	R\$ 27,22	R\$ 680,46
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
09.02.000	LIMPEZA DE OBRA					
09.02.000.01	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SER.CG	M2	1.500,00	R\$ 4,07	R\$ 6.097,72
09.02.000.02	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SER.CG	M2	2.000,00	R\$ 2,14	R\$ 4.275,16
09.02.000.03	LIMPEZA PERMANENTE DE OBRA	SER.CG	MÊS	14,50	R\$ 4.166,52	R\$ 60.414,56
09.02.000.04	LIMPEZA COM RETIRADA DE ENTULHO, TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL DISTANCIA DE ATÉ 100M	SER.CG	M3	0,00	R\$ 185,14	R\$ 0,00

TERMO ADITIVO 04							
OBRA : REFORMA 2ª PAV BLOCO D				Taxa: L5: 110,69% / BDI: 22,12%			
ORÇAMENTO : TOTAL GERAL							
LOCAL :							
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS						
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS						
10.01.000	PESSOAL						
10.01.000.01	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER.CG	MÊS	14.50	R\$ 25.088,97	R\$ 363.790,03	
10.01.000.02	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER.CG	MÊS	14.50	R\$ 9.502,28	R\$ 137.783,00	
TOTAL						R\$ 8.894.553,16	
Reajuste 1 - TA 3						R\$ 215.872,33	
TOTAL GERAL						R\$ 9.110.425,49	

ANEXO III

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA : REFORMA 2ª PAV BLOCO D												
ORÇAMENTO : TOTAL GERAL												
LOCAL :												
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)	MEDICÃO 01	MEDICÃO 02	MEDICÃO 03	MEDICÃO 04	MEDICÃO 05	MEDICÃO 06	MEDICÃO 07	MEDICÃO 08	MEDICÃO 09	MEDICÃO 10
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO - PROFISSIONAIS	R\$ 172.104,77	R\$ 15.571,49	R\$ 8.264,43	R\$ 8.264,43	R\$ 8.264,43	R\$ 33.041,08	R\$ 8.264,43	R\$ 8.264,43	R\$ 9.377,17	R\$ 8.264,43	R\$ 8.264,43
01.03.000	ESTUDOS E PROJETOS											
01.03.400	MONITORAMENTO ESTRUTURAL											
01.03.400.01	MONITOREM DE EQUIPAMENTOS PARA MONITORAMENTO DE ESTRUTURA, INCLUINDO EQUIPAMENTOS E VÍDEO DE OBRA	R\$ 6.272,24	R\$ 6.272,24									
01.03.400.02	LEITURA DE EQUIPAMENTOS DE MONITORAMENTO E EMISSÃO DE RELATÓRIO	R\$ 78.277,41	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34	R\$ 6.021,34
01.03.400.03	NIVELAMENTO COM EQUIPAMENTO DE TOPOGRAFIA LAJE DE COBERTURA, COM EMISSÃO DE RELATÓRIO	R\$ 29.160,19	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09	R\$ 2.243,09
01.03.400.04	REPARO SUPERFICIAL COM ARGAMASSA POLIMÉRICA (TIXOTRÓPICA) BICOMPONENTE	R\$ 20.286,29					R\$ 20.286,29					
01.03.400.05	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 2 DEMÃO DE TINTURA ACRÍLICA CONVENCIONAL COR CONCRETO FOSCO	R\$ 5.603,10					R\$ 4.490,36			R\$ 1.112,74		
01.03.500	PROJETO EXECUTIVO											
01.03.500.01	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (DRENAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS)	R\$ 1.034,82	R\$ 1.034,82									
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 80.983,13	R\$ 5.979,58	R\$ 1.788,94	R\$ 3.220,09	R\$ 34.752,50	R\$ 3.220,09	R\$ 3.220,09	R\$ 3.220,09	R\$ 3.220,09	R\$ 3.220,09	R\$ 3.220,09
03.00.000	ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 122.949,97										R\$ 11
04.00.000	ARQUITETURA E URBANISMO											
04.01.000	DEMOLUÇÃO E REMOÇÃO	R\$ 575.288,19	R\$ 116.765,43	R\$ 29.803,03	R\$ 13.229,28	R\$ 54.674,94	R\$ 39.695,43	R\$ 2.869,59	R\$ 2.200,54	R\$ 153.774,13	R\$ 2.849,36	R\$ 39
04.02.000	PAREDES	R\$ 146.428,07	R\$ -	R\$ 5.993,23	R\$ 437,43	R\$ 111,71	R\$ 15.862,31	R\$ -	R\$ 53.720,19	R\$ 32.964,28	R\$ -	R\$ -
04.03.000	ESQUADRIAS	R\$ 365.076,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
04.04.000	REVESTIMENTOS											
04.04.100	Revestimentos de piso	R\$ 1.102.573,79	R\$ -	R\$ 159.142,05	R\$ 619.582,46	R\$ 77.093,94	R\$ 59.584,60	R\$ -	R\$ 2.692,45	R\$ 25.203,83	R\$ -	R\$ 11
04.04.200	Revestimentos de parede	R\$ 183.666,49	R\$ -	R\$ 9.434,45	R\$ 48.569,36	R\$ 23.597,34	R\$ 2.756,30	R\$ -	R\$ -	R\$ 654,36	R\$ -	R\$ -
04.04.300	Pintura	R\$ 422.206,67	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.710,56	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.810,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -
04.04.400	Ferro	R\$ 489.888,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 39.378,70	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
04.04.500	Rodapé	R\$ 40.535,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.394,95	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 13.644,21	R\$ -	R\$ -
04.04.600	Revestimentos de Fachada	R\$ 579.876,20	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.129,16	R\$ 10.199,82	R\$ 6.273,02	R\$ 116.484,55	R\$ 8.694,99	R\$ 92.243,11	R\$ 65.861,72	R\$ 11
04.05.000	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	R\$ 245.726,27	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.202,00	R\$ 2.310,76	R\$ 2.899,41	R\$ -	R\$ -	R\$ 583,27	R\$ -
04.06.000	PROJETO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
05.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS											
05.01.000	ÁGUA FRIA	R\$ 9.246,11	R\$ -	R\$ 3.608,36	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.422,43	R\$ -	R\$ -
05.03.000	DRENAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 40,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 40,34	R\$ -	R\$ -
05.04.000	ESGOTO SANITÁRIO	R\$ 2.058,06	R\$ -	R\$ 1.946,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20,96	R\$ -	R\$ 36,23	R\$ -	R\$ -
05.06.000	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 16.329,83	R\$ -	R\$ 1.465,08	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.879,37	R\$ -	R\$ -
06.01.000	Instalações Elétricas e Eletrônicas											
06.01.000	Instalações Elétricas	R\$ 716.228,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 35.206,72	R\$ 12.920,06	R\$ 30
07.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO											
07.001.000	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR											
7.001.000	EQUIPAMENTOS DO SISTEMA VRF	R\$ 1.341.519,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 322.085,43	R\$ 155.882,23	R\$ -	R\$ 55.000,71	R\$ 14
7.002.000	EQUIPAMENTOS DO SISTEMA DE RENOVAÇÃO DE AR	R\$ 70.255,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7.003.000	SISTEMA DE DRENAÇÃO DO SISTEMA VRF	R\$ 11.854,21	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7.004.000	SISTEMA DE AUTOMAÇÃO E CONTROLE DO SISTEMA VRF	R\$ 51.902,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 11
7.005.000	SISTEMA DE DUTOS DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR	R\$ 182.802,17	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.755,81	R\$ 54.883,19	R\$ 21
7.006.000	SISTEMA DE REDE FRIGORÍFICA	R\$ 696.088,96	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 217.981,67	R\$ 119.851,20	R\$ 11
07.03.000	Instalações de Combate a Incêndio - SPK	R\$ 664.386,97	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 236.297,10	R\$ 180.974,71	R\$ 98.941,29	R\$ 60.768,72	R\$ 8.293,37	R\$ 51
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO											
08.01.000	SISTEMA DE HIDRANTES	R\$ 30.903,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.243,40	R\$ 2.754,48	R\$ -
08.02.000	SISTEMA DE SPMINKER	R\$ 501.573,03	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 20.945,00	R\$ 23.281,95	R\$ 11.562,31	R\$ 8
08.04.000	EXTINTORES E SINALIZAÇÃO VISUAL	R\$ 1.271,48	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES											
09.02.000	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 70.787,44	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ 4.166,52	R\$ -
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 501.573,03	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 34.591,25	R\$ 20.945,00	R\$ 23.281,95	R\$ 11.562,31	R\$ 8
TOTAL		R\$ 8.894.553,16	R\$ 177.074,27	R\$ 260.204,18	R\$ 734.188,98	R\$ 279.759,98	R\$ 477.175,16	R\$ 675.576,94	R\$ 368.537,97	R\$ 708.864,34	R\$ 350.220,71	R\$ 82
REAJUSTE 1 - TA 3		R\$ 215.872,33										
TOTAL GERAL		R\$ 9.110.425,49										



Documento assinado eletronicamente por **ANDRE LUIS RODRIGUES OLIVEIRA**, **Usuário Externo**, em 09/11/2025, às 12:20, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Waldir Leôncio Cordeiro Lopes Júnior**, **Desembargador Presidente**, em 10/11/2025, às 14:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjdft.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&acao_origem=documento_conferir&lang=pt_BR&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **4788200** e o código CRC **DB1151FE**.