

TERMO ADITIVO Nº 04 AO CONTRATO SF Nº 47/2022**PROCESSO:** 6017.2022/0055024-0**CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, CNPJ nº 46.392.130/0001-18**CONTRATADA:** PROERT ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 30.669.794/0001-41**OBJETO DO CONTRATO:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços contínuos de manutenção preventiva e corretiva com fornecimento de peças, materiais e mão de obra nos sistemas de elétrica, hidráulica e civil da Secretaria Municipal da Fazenda, Edifício OTHON.**OBJETO DO ADITAMENTO:** Prorrogação e Reajuste contratual.

O MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**, situada na Rua Líbero Badaró, 190 – 22º andar, São Paulo/SP – CEP 01008-000, CNPJ nº 46.392.130/0001-18, neste ato representada por seu Chefe de Gabinete, Sr. **EVANDRO LUIS ALPOIM FREIRE** e, de outro lado, a empresa, **PROERT ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 30.669.794/0001-41, com sede na Rua Frei Gaspar, nº 941, Conjunto 801 – Bairro: Centro, São Bernardo do Campo/SP – CEP: 09.720-440, neste ato representada conforme seus estatutos, e perante as testemunhas abaixo assinadas, vêm de comum acordo, formalizar o presente **TERMO ADITIVO** ao **Contrato SF nº 47/2022**, consoante despacho autorizatório exarado no SEI nº 148423458 do processo supracitado, na seguinte conformidade:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO

1.1. Fica prorrogada a vigência do presente contrato pelo período compreendido entre o dia 23/12/2025 e o dia 22/12/2026.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

2.1. O valor estimado da presente contratação, a partir de 23/12/2025, com aplicação do reajuste definitivo de 3,85%, conforme variação IPC/FIPE, passa a ser de **R\$ 1.813.813,11 (um milhão, oitocentos e treze mil, oitocentos e treze reais e onze centavos)**, conforme demonstrado no quadro a seguir:

DESCRIÇÃO	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO (REMUNERAÇÃO, ENCARGOS SOCIAIS, INSUMOS DE MÃO DE OBRA, INSUMOS DIVERSOS, OUTROS COMPONENTES)	R\$ 89.648,84	R\$ 1.075.786,14
PREVISÃO HORAS EXTRAS ANUAIS		R\$ 3.949,26
MATERIAIS ELÉTRICOS, DE NATUREZA CIVIL, HIDRÁULICOS E DO PARA RAIOS (ANEXO I)		R\$ 734.077,71
VALOR TOTAL (PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS + HORAS EXTRAS + MATERIAIS)		R\$ 1.813.813,11

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes deste Aditivo onerarão a dotação orçamentária 17.10.04.122.4001.2.100.3.3.90.37.00.00.1.500.9001.0 e 17.10.04.122.4001.2.100.3.3.90.30.00.00.1.500.9001.0 do orçamento vigente, respeitado o princípio da anualidade orçamentária.

CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

4.1. Permanecem em vigor as demais cláusulas do Contrato original, termos aditivos, apostilamentos, no que não colidirem com as disposições deste.

E por estarem ajustadas, firmam as partes o presente instrumento, juntamente com as testemunhas abaixo.

São Paulo, datado e assinado digitalmente.

EVANDRO LUIS
ALPOIM
FREIRE:

Assinado de forma digital
por EVANDRO LUIS ALPOIM
FREIRE:
Dados: 2025.12.22 16:13:06
-03'00'

EVANDRO LUIS ALPOIM FREIRE
Chefe de Gabinete
Secretaria Municipal da Fazenda
(CONTRATANTE)

SERGIO ROBERTO
FERREIRA ROCHA DA
SILVA:

Assinado de forma digital por
SERGIO ROBERTO FERREIRA
ROCHA DA
SILVA:

PROERT ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.
(CONTRATADA)

TESTEMUNHAS:

JULIANA
LOPES:

Assinado de forma
digital por JULIANA
LOPES:
Dados: 2025.12.22
15:33:27 -03'00'

Nome e CPF

GESNER BATISTA
FERREIRA:

Assinado de forma digital
por GESNER BATISTA
FERREIRA:
Dados: 2025.12.22
15:35:49 -03'00'

Nome e CPF

ANEXO I

ESTIMATIVA ANUAL DE MATERIAIS (ELÉTRICO)				
DESCRIÇÃO	QTDE.	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Lâmpada de led de 12W 220V bulbo LUZ BRANCA	1500	Unidades	R\$ 17,37	R\$ 26.053,96
Lâmpada Fluorescente Tubular 28W tl5 6400k	700	Unidades	R\$ 14,33	R\$ 10.034,39
Lâmpada Fluorescente Tubular 54W TL5 6400k	350	Unidades	R\$ 14,72	R\$ 5.150,43
Lâmpada Fluorescente Tubular 14W TL5	100	Unidades	R\$ 13,40	R\$ 1.339,95
Luminarias de emergência c/led bivolt	700	Unidades	R\$ 20,38	R\$ 14.267,41
Reatores 2X54W/220V - auto fator de potência	175	Unidades	R\$ 148,90	R\$ 26.056,68
Reatores 2X28W/220V - auto fator de potência	350	Unidades	R\$ 88,45	R\$ 30.955,87
Reatores 2X14W/220V - auto fator de potência	50	Unidades	R\$ 72,21	R\$ 3.610,36
Plafon led embutir 36W - 40cm x 40cm - bivolt 6400k	150	Unidades	R\$ 151,36	R\$ 22.704,63
Plafon led embutir 18W redonda bivolt 6400k	100	Unidades	R\$ 33,11	R\$ 3.310,72
Interruptor de modulo bipolar simples 250V	100	Unidades	R\$ 29,04	R\$ 2.903,95
Ventokit TD 500/150 - Exaustor	15	Unidades	R\$ 444,79	R\$ 6.671,90
Ventokit 150mm	15	Unidades	R\$ 322,19	R\$ 4.832,79
Interruptor de modulo bipolar simples 10A 250V para divisorias	50	Unidades	R\$ 37,62	R\$ 1.881,04
Interruptor tecla larga bipolar simples 250V	100	Unidades	R\$ 32,01	R\$ 3.200,87
Botoeira ligada desliga 240V 3 Amper NO/NC	15	Unidades	R\$ 34,19	R\$ 512,92
Tomada 2p+T redondo de embutir vermelha 10 Amper	50	Unidades	R\$ 32,90	R\$ 1.645,03
Tomada 2p+T redondo de embutir vermelha 20 Ampere	50	Unidades	R\$ 14,27	R\$ 713,48
Tomada 2p+T redondo de embutir branca 10 Ampere	50	Unidades	R\$ 11,15	R\$ 557,41
Tomada 2p+T redondo de embutir branca 20 Ampere	50	Unidades	R\$ 9,24	R\$ 462,24

Tomada 2p+t de modulo 10 Amper vermelha	50	Unidades	R\$ 6,34	R\$ 317,04
Tomada 2p+t de modulo 20 Amper Branca	50	Unidades	R\$ 7,54	R\$ 376,86
Tomada 2p+t de modulo 20 Amper vermelha	50	Unidades	R\$ 6,92	R\$ 345,86
Tomada 2p+t de modulo 10 Amper branca	50	Unidades	R\$ 6,58	R\$ 329,01
Tomada 2p+t de modulo para painel 10 Amper vermelha	50	Unidades	R\$ 15,59	R\$ 779,28
Tomada 2p+t de modulo para painel 20 Amper vermelha	50	Unidades	R\$ 22,75	R\$ 1.137,65
Tomada c/placa 1 mod 20A/250V 4x2 horizontal cor branca	10	Unidades	R\$ 10,64	R\$ 106,37
Tomada c/placa 1 mod 20A/250V 4x2 horizontal cor vermelha	10	Unidades	R\$ 25,48	R\$ 254,83
Suporte p/caixa 4x2 1 modulo vertical	20	Unidades	R\$ 7,77	R\$ 155,31
Suporte p/caixa 4x2 3 modelo horizontal pial	20	Unidades	R\$ 4,98	R\$ 99,63
Placa cega 4x2 pvc	20	Unidades	R\$ 7,85	R\$ 157,05
Suporte p/caixa 4x4 6 modulos pial plus	20	Unidades	R\$ 10,63	R\$ 212,52
Placa (sem suporte) 4x2 1 modulo horizontal	20	Unidades	R\$ 10,52	R\$ 210,35
Placa 4x4 2+2 postos horizontal bc	20	Unidades	R\$ 12,75	R\$ 254,94
Organizador fio 3/4 cor preto	200	Metros	R\$ 20,73	R\$ 4.146,01
Caneleta 50x2000mm c/div	20	Unidades	R\$ 71,05	R\$ 1.421,09
Caneleta 20mmx10mmx2 com adesivo	20	Unidades	R\$ 29,64	R\$ 592,75
Soquete E-27 para lâmpada bulbo	750	Unidades	R\$ 6,94	R\$ 5.204,27
Soquete pressão meia volta para lâmpada TL5	1000	Unidades	R\$ 4,74	R\$ 4.742,03
Disjuntor Bipolar 16 Amper	10	Unidades	R\$ 721,19	R\$ 7.211,91
Disjuntor Bipolar 20 Amper	10	Unidades	R\$ 54,77	R\$ 547,73
Disjuntor trifásico 100 Amper	10	Unidades	R\$ 54,79	R\$ 547,94
Disjuntor trifásico 63 Amper	10	Unidades	R\$ 52,65	R\$ 526,52
IDR 40 Amper 4 polos	5	Unidades	R\$ 314,83	R\$ 1.574,17
IDR 80 Amper 4 polos	5	Unidades	R\$ 421,42	R\$ 2.107,10

IDR 63 Amper 4 polos	5	Unidades	R\$ 377,80	R\$ 1.888,98
Fusível 30 Amper 500V de porcelana	30	Unidades	R\$ 20,94	R\$ 628,10
Fusível 35 Amper 500V de porcelana	20	Unidades	R\$ 35,89	R\$ 717,83
Fusível 50 Amper 500V de porcelana	20	Unidades	R\$ 32,01	R\$ 640,17
Fusível 25 Amper 500V de porcelana	20	Unidades	R\$ 25,47	R\$ 509,44
Contator 3P-25 Amper 220V	10	Unidades	R\$ 374,58	R\$ 3.745,77
Chuveiro 7500W 220V resistência blindada	12	Unidades	R\$ 474,97	R\$ 5.699,70
Cabo flex. 1x2,5mm preto rolo 100 metros	10	Rolos	R\$ 272,99	R\$ 2.729,93
Cabo flex. 1x2,5mm vermelho rolo 100 metros	10	Rolos	R\$ 272,99	R\$ 2.729,93
Cabo flex. 1x2,5mm azul rolo 100 metros	10	Rolos	R\$ 272,99	R\$ 2.729,93
Cabo flex. 1x2,5mm verde rolo 100 metros	10	Rolos	R\$ 272,99	R\$ 2.729,93
Cabo flex. 1x4mm preto rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 432,87	R\$ 2.164,37
Cabo flex. 1x4mm vermelho rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 432,87	R\$ 2.164,37
Cabo flex. 1x4mm verde rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 432,87	R\$ 2.164,37
Cabo flex. 1x6mm preto rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 701,52	R\$ 3.507,58
Cabo flex. 1x6mm verde de rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 701,52	R\$ 3.507,58
Cabo flex. 1x10mm vermelho rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 1.190,95	R\$ 5.954,73
Cabo flex. 1x10mm verde rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 1.190,95	R\$ 5.954,73
Cabo PP 3 fios 2,5mm rolo 100 metros	4	Rolos	R\$ 970,16	R\$ 3.880,63
Fio paralelo 2x2mm branco rolo 100 metros	5	Rolos	R\$ 424,65	R\$ 2.123,25
Condutele aluminio 3/4 barra 3 metros	15	Barras	R\$ 15,30	R\$ 229,54
Caixa 4x2 p/condutele	20	Unidades	R\$ 15,27	R\$ 305,40
Luva rosca condutele 3/4	15	Unidades	R\$ 5,49	R\$ 82,39
Luva sem rosca p/eletroducto 3/4	15	Unidades	R\$ 3,86	R\$ 57,92
Conector sem rosca 3/4 eletroducto	15	Unidades	R\$ 6,57	R\$ 98,54
Plug macho 2p+t 10 amp	20	Unidades	R\$ 8,83	R\$ 176,63
Plug macho 2p+t 20 amp	20	Unidades	R\$ 14,26	R\$ 285,17
Plug fema 2p+t 20 amp	20	Unidades	R\$ 8,89	R\$ 177,72
Plug fema 2p+t 10 amp	20	Unidades	R\$ 9,27	R\$ 185,33
Terminal A compressão 1 fur 50mm (pacote com 100 unidades)	10	Pacote	R\$ 14,78	R\$ 147,81

Terminal A compressão 1 fur 95mm (pacote com 25 unidades)	40	Pacote	R\$ 22,74	R\$ 909,69
Terminal pino compressão 270 - 6.6 AZ 2,5mm ² (pacote com 100 unidades)	10	Pacote	R\$ 30,38	R\$ 303,77
Terminal p/ponta fio tipo olho azul 6mm (pacote com 100 unidades)	10	Pacote	R\$ 5,59	R\$ 55,90
Terminal pino compressor pre-isol 6mm (pacote com 100 unidades)	10	Pacote	R\$ 5,59	R\$ 55,90
Terminal A compressão 1 fur 16mm (pacote com 100 unidades)	20	Pacote	R\$ 8,35	R\$ 167,06
Terminal pino compressor. Pre-isol -* 1.5vm (pacote com 100 unidades)	10	Pacote	R\$ 57,92	R\$ 579,16
Terminal anel de 4mm azul	1000	Unidades	R\$ 14,66	R\$ 14.661,13
Terminal pino compressor pre-isol 270 - 6.6 vermelho (pacote com 100 unidades)	10	Pacote	R\$ 71,78	R\$ 717,83
Terminal pino compressor pre-isol 270 6.6 azul (pacote com 100 unidades)	10	Pacote	R\$ 71,78	R\$ 717,83
Resistências elétricas para marmiteiro 2X2000 220V	10	Unidades	R\$ 166,41	R\$ 1.664,06
Sensor de Presença de Parede para Embutir com Chave e Tempo Regulável Fotocélula 180º 3 Fios 220v	80	Unidades	R\$ 109,56	R\$ 8.764,49
TOTAL				R\$ 286.738,80

ESTIMATIVA ANUAL DE MATERIAIS (HIDRÁULICO)

DESCRIÇÃO	QTDE.	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
ACIONADOR COMPLETO HIDRA 1 1/4" E 1 1/2"	10	Unidade	R\$ 327,85	R\$ 3.278,52
TORNEIRAS P/ JARDIM METÁLICAS	20	Unidade	R\$ 40,19	R\$ 803,75
REGISTRO GAVETA METALICO 40MM	10	Unidade	R\$ 86,30	R\$ 863,03
REGISTRO GAVETA METAL 50MM	10	Unidade	R\$ 101,71	R\$ 1.017,14
REGISTRO GAVETA VOLANTE METAL 60MM 2"	10	Unidade	R\$ 352,22	R\$ 3.522,15
CURVA PVC SOLD. 90° MARROM 20MM 1/2"	10	Unidade	R\$ 6,77	R\$ 67,65
CHAVE BOIA ELETRIC CAIXA D' AGUA	5	Unidade	R\$ 65,34	R\$ 326,72
RALO REDONDO ROTATIVO AÇO INOX 10x10cm	30	Unidade	R\$ 24,53	R\$ 735,78
RALO REDONDO ROTATIVO AÇO INOX 15x15cm	40	Unidade	R\$ 32,63	R\$ 1.305,15
ADAPTADOR PVC SOLD. Curto MARROM 40mm	20	Unidade	R\$ 8,53	R\$ 170,54
BUCHA SOLDÁVEL CURTA REDUÇÃO 3/4 X 1/2"	20	Unidade	R\$ 2,61	R\$ 52,21
REPARO PARA REGISTRO GAVETA 1. 1/2"	10	Unidade	R\$ 191,75	R\$ 1.917,48
REPARO PARA REGISTRO GAVETA 2"	10	Unidade	R\$ 285,50	R\$ 2.855,01
REPARO PARA REGISTRO GAVETA 2. 1/2"	10	Unidade	R\$ 305,49	R\$ 3.054,91
ADAPTADOR CURTO 3/4" PVC MARROM	15	Unidade	R\$ 2,07	R\$ 31,00
ADAPTADOR CURTO 32MM PVC MARROM (1")	10	Unidade	R\$ 2,63	R\$ 26,32
ADAPTADOR CURTO 50MM PVC MARROM 1. 1/2"	15	Unidade	R\$ 6,48	R\$ 97,23

TAMPÃO EM PVC MARROM 25MM SOLDAVEL	10	Unidade	R\$ 2,77	R\$ 27,73
BUCHA REDUÇÃO 50X40MM SOLD. CURTA PVC	20	Unidade	R\$ 6,20	R\$ 123,99
BUCHA REDUÇÃO 40X32 SOLD. PVC MARROM	20	Unidade	R\$ 5,35	R\$ 107,02
BUCHA REDUÇÃO 32X25 SOLD. PVC MARROM	20	Unidade	R\$ 3,62	R\$ 72,44
UNIÃO EM PVC MARROM 25MM SOLDAVEL	15	Unidade	R\$ 21,56	R\$ 323,35
UNIÃO EM PVC MARROM 32MM SOLDAVEL	15	Unidade	R\$ 27,95	R\$ 419,28
UNIÃO EM PVC MARROM 40MM SOLDAVEL	15	Unidade	R\$ 45,63	R\$ 684,39
UNIAO EM PVC MARROM 50MM SOLDAVEL	15	Unidade	R\$ 49,56	R\$ 743,44
UNIÃO EM PVC MARROM 60MM SOLDAVEL	15	Unidade	R\$ 83,52	R\$ 1.252,78
VALVULA ESCOAMENTO LAVATORIO 2 3/8" X 1" sem ladrão	30	Unidade	R\$ 63,41	R\$ 1.902,25
TORNEIRA AUTOMATICAS P/LAVATORIOS	30	Unidade	R\$ 106,73	R\$ 3.201,85
ASSENTO SANITARIO PVC COR BRANCO ALMOFADADO	100	Unidade	R\$ 129,71	R\$ 12.970,97
VASO SANITARIO BRANCO CONVENCIONAL	5	Unidade	R\$ 159,60	R\$ 797,99
CURVA PVC SOLD. 90 MARROM 60MM	10	Unidade	R\$ 51,31	R\$ 513,14
VALVULA RETENÇÃO HORIZONTAL 2" metal	8	Unidade	R\$ 270,84	R\$ 2.166,72
VALVULA RETENÇÃO HORIZONTAL 4" metal	4	Unidade	R\$ 972,03	R\$ 3.888,11
SOLENOIDE DE 3' C/ 1 ENTRADA 2 SAIDAS	3	Unidade	R\$ 1.181,43	R\$ 3.544,29
TUBO PVC 32MM BR/6MTS MARROM (1")	15	Unidade	R\$ 11,95	R\$ 179,29
COTOVELO 45° PVC 25MM MARROM	20	Unidade	R\$ 2,94	R\$ 58,73
TUBO PVC 50MM MARROM	15	Metro	R\$ 18,92	R\$ 283,87
TAMPÃO PVC SOLDAVEL 32MM	20	Unidade	R\$ 2,89	R\$ 57,86
TAMPÃO PVC SOLDAVEL 40MM	20	Unidade	R\$ 6,41	R\$ 128,12
TAMPÃO PVC SOLDAVEL 50MM	20	Unidade	R\$ 8,65	R\$ 172,93
TAMPÃO PVC SOLDAVEL 60MM	20	Unidade	R\$ 14,72	R\$ 294,31
BUCHA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL 60X50MM	15	Unidade	R\$ 16,29	R\$ 244,39
LUVA REDUÇÃO PVC 25X20MM	20	Unidade	R\$ 3,35	R\$ 67,00
TUBO PVC 75MM MARROM BARRA 6 MTS	10	Unidade	R\$ 329,35	R\$ 3.293,53
CANO PVC 25MM MARROM	60	Metro	R\$ 30,02	R\$ 1.801,10
ADAPTADOR PVC 60MM MARROM	15	Unidade	R\$ 22,49	R\$ 337,38
TUBO PVC 40MM MARROM	90	Metro	R\$ 101,02	R\$ 9.091,64
TUBO PVC 60MM BR 6 MTS	15	Unidade	R\$ 202,95	R\$ 3.044,25
LUVA PVC SOLDAVEL 25MM 3/4" MARROM	20	Unidade	R\$ 1,96	R\$ 39,15
ENGATE FLEXIVEL AÇO INOX TRANÇADO - 60cm	50	Unidade	R\$ 36,78	R\$ 1.839,17
REGISTRO REGULADOR VAZAO ABS 1/2"	50	Unidade	R\$ 68,84	R\$ 3.441,78
REPARO ACIONADOR HIDRA 1 1/2 E 1 1/4	50	Unidade	R\$ 83,52	R\$ 4.175,92
SIFAO COPO METAL CROMADO	20	Unidade	R\$ 167,69	R\$ 3.353,79
TE PVC ESGOTO 100MM	15	Unidade	R\$ 22,45	R\$ 336,73
TUBO PVC ESGOTO 100MM BRANCO	10	Metro	R\$ 107,09	R\$ 1.070,87
TE PVC ESGOTO 100X50MM	15	Unidade	R\$ 28,43	R\$ 426,46
JUNÇÃO PVC ESGOTO (Y) REDUÇÃO 100X75M	15	Unidade	R\$ 41,99	R\$ 629,90
JUNÇÃO PVC ESGOTO (Y) REDUÇÃO 100X50MM	10	Unidade	R\$ 29,32	R\$ 293,22
VALVULA DESCARGA MICTORIO 1/2" AUTOM.	25	Unidade	R\$ 341,48	R\$ 8.537,01
COTOVELO (JOELHO) PVC ESGOTO 45° 100MM	15	Unidade	R\$ 15,04	R\$ 225,63
REGISTRO GAVETA 2"	4	Unidade	R\$ 147,56	R\$ 590,23
VÁLVULA DE DESCARGA BASE 1. 1/4" COM REGISTRO CROMADA	10	Unidade	R\$ 269,87	R\$ 2.698,71

ACABAMENTO DE REGISTRO	10	Unidade	R\$ 47,70	R\$ 477,03
VÁLVULA DE DESCARGA BASE 1.1/2" COM REGISTRO INTEGRADO CROMADA	10	Unidade	R\$ 191,36	R\$ 1.913,56
VEDANTE PARA TORNEIRA DE PVC 1/2"	50	Unidade	R\$ 2,38	R\$ 119,09
TE PVC 85MM MARROM	15	Unidade	R\$ 142,45	R\$ 2.136,69
LUVA PVC 85MM MARROM	15	Unidade	R\$ 73,19	R\$ 1.097,79
UNIAO PVC 85MM MARROM	20	Unidade	R\$ 233,64	R\$ 4.672,86
UNIAO PVC 75MM MARROM	20	Unidade	R\$ 214,84	R\$ 4.296,76
COTOVELO PVC 90° 85MM MARROM	50	Unidade	R\$ 137,24	R\$ 6.861,80
COTOVELO PVC 45° 85MM MARROM	50	Unidade	R\$ 106,29	R\$ 5.314,66
ADAPTADOR PVC 85MM MARROM	40	Unidade	R\$ 55,22	R\$ 2.208,74
TAMPAO PVC 85MM MARROM	10	Unidade	R\$ 64,44	R\$ 644,42
LUVA PVC 75MM MARROM	20	Unidade	R\$ 30,18	R\$ 603,63
LUVA PVC SOLD. 60MM	40	Unidade	R\$ 24,69	R\$ 987,56
LUVA PVC SOLD. 50MM	40	Unidade	R\$ 12,56	R\$ 502,48
LUVA PVC C/VEDAÇÃO 50MM	40	Unidade	R\$ 14,68	R\$ 587,32
LUVA PVC SOLD. 40MM	40	Unidade	R\$ 10,18	R\$ 407,21
LUVA PVC SOLD. 32MM	40	Unidade	R\$ 5,68	R\$ 227,10
LUVA PVC SOLD. E ROSCA MARROM 32MM	15	Unidade	R\$ 6,95	R\$ 104,25
LUVA PVC SOLD. E ROSCA AZUL 32MM	15	Unidade	R\$ 29,56	R\$ 443,42
LUVA PVC SOLD. E ROSCA AZUL 25MM 3/4"	20	Unidade	R\$ 15,93	R\$ 318,67
CURVA PVC SOLD. 90° MARROM 25MM 3/4"	20	Unidade	R\$ 11,19	R\$ 223,83
JOELHO 90° PVC SOLD. 60MM	50	Unidade	R\$ 42,41	R\$ 2.120,32
JOELHO 45° PVC SOLD. 60MM	50	Unidade	R\$ 36,47	R\$ 1.823,40
JOELHO 45° PVC SOLD. 50MM	50	Unidade	R\$ 15,36	R\$ 767,86
JOELHO 90° PVC SOLD. 40MM	50	Unidade	R\$ 13,81	R\$ 690,64
JOELHO 45° PVC SOLD. 40MM	50	Unidade	R\$ 12,73	R\$ 636,26
JOELHO 45° PVC SOLD. 32MM	50	Unidade	R\$ 10,39	R\$ 519,34
JOELHO 90° PVC SOLD. 32MM	50	Unidade	R\$ 9,20	R\$ 460,06
JOELHO 90° PVC SOLD. 50MM	50	Unidade	R\$ 11,16	R\$ 557,95
JOELHO 90° PVC SOLD. 25MM	50	Unidade	R\$ 7,94	R\$ 396,98
JOELHO PVC SOLD. C/BUCHA LATÃO AZUL 90° 25 mm 3/4"	50	Unidade	R\$ 16,29	R\$ 814,63
JOELHO PVC SOLD. 90° C/BUCHA LATÃO 25mm X 1/2"	50	Unidade	R\$ 12,88	R\$ 643,87
REDUZIDO PVC SOLD. 60X50MM	40	Unidade	R\$ 23,11	R\$ 924,48
REDUZIDO PVC SOLD. 60X40MM	40	Unidade	R\$ 16,89	R\$ 675,63
REDUZIDO PVC SOLD. 50X25MM	50	Unidade	R\$ 10,09	R\$ 504,66
PLUG PVC ROSCAVEL BRANCO 1/2"	20	Unidade	R\$ 2,15	R\$ 43,07
TAMPÃO C/ROSCA 1 1/2" BRANCO 50MM	10	Unidade	R\$ 25,12	R\$ 251,24
TAMPÃO C/ROSCA 1 1/4" BRANCO	10	Unidade	R\$ 24,15	R\$ 241,45
TAMPÃO C/ROSCA 2" BRANCO	10	Unidade	R\$ 25,36	R\$ 253,63
TAMPÃO C/ROSCA 2 1/2 BRANCO	10	Unidade	R\$ 41,70	R\$ 416,99
VÁLVULA P/PIA AMERICANA 1 1/2"	20	Unidade	R\$ 58,91	R\$ 1.178,11
NIPLE DUPLO ROSCAVEL 1/2"	15	Unidade	R\$ 4,64	R\$ 69,66
PLUG C/ROSCA BRANCO 3/4"	10	Unidade	R\$ 2,78	R\$ 27,84
PLUG C/ROSCA BRANCO 1"	10	Unidade	R\$ 5,37	R\$ 53,73
BUCHA PVC REDUÇÃO P/TORNEIRA 3/4 X 1/2	20	Unidade	R\$ 7,24	R\$ 144,87
ADAPTADOR PVC 20MM	20	Unidade	R\$ 2,18	R\$ 43,50

TE PVC SOLD. 40MM	20	Unidade	R\$ 16,19	R\$ 323,89
TE PVC SOLD. 32MM	20	Unidade	R\$ 12,06	R\$ 241,23
TE PVC SOLD. C/BUCHA LATÃO AZUL 25mm X 3/4"	20	Unidade	R\$ 12,80	R\$ 256,03
TE PVC SOLDA. 60MM	20	Unidade	R\$ 47,94	R\$ 958,85
TE PVC SOLD. 50 1 1/2"	20	Unidade	R\$ 15,59	R\$ 311,71
TE PVC SOLD. 25MM/ 3/4	20	Unidade	R\$ 6,90	R\$ 137,91
REDUÇÃO EXCÊNTRICA 100X50MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 13,76	R\$ 206,38
TE PVC 40MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 8,77	R\$ 131,49
VALVULA ESCOAMENTO P/TANQUE SEM LADRÃO e C/TAMPA	10	Unidade	R\$ 31,40	R\$ 314,00
BOLSA VEDAÇÃO ENTRADA VASO SANITARIA	20	Unidade	R\$ 9,52	R\$ 190,33
ANEL VEDAÇÃO PARA VASO SANITARIO	20	Unidade	R\$ 21,87	R\$ 437,44
LUVA PVC SOLD. E ROSCA 40MM	40	Unidade	R\$ 13,03	R\$ 521,19
RALO ALUMINIO GRANDE 10cm x 10cm	10	Unidade	R\$ 37,23	R\$ 372,29
RALO ALUMINIO GRANDE 15cm x 15cm	10	Unidade	R\$ 61,08	R\$ 610,81
TORNEIRA P/PIA METAL PAREDE	12	Unidade	R\$ 65,65	R\$ 787,79
RALO PLASTICO GRANDE 10cm x 10cm	10	Unidade	R\$ 11,24	R\$ 112,35
RALO PLASTICO GRANDE 15cm x 15cm	10	Unidade	R\$ 15,57	R\$ 155,75
REGISTRO PVC ESFERA 60MM	15	Unidade	R\$ 96,24	R\$ 1.443,65
CURVA PVC SOLD. 90° MARROM 32MM 1"	10	Unidade	R\$ 12,12	R\$ 121,16
REGISTRO PVC ESFERA 40MM	15	Unidade	R\$ 50,60	R\$ 758,94
REGISTRO PVC ESFERA 32MM	15	Unidade	R\$ 40,47	R\$ 607,06
CURVA PVC SOLD. 90° MARROM 40MM 1 1/4"	20	Unidade	R\$ 26,16	R\$ 523,15
CURVA PVC SOLD. 90° MARROM 50MM 1 1/2"	20	Unidade	R\$ 28,91	R\$ 578,18
REGISTRO GAVETA 100MM / 4"	5	Unidade	R\$ 916,08	R\$ 4.580,41
ACABAMENTO VALVULA HIDRA	20	Unidade	R\$ 252,97	R\$ 5.059,40
JOELHO PVC 90° 100MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 12,73	R\$ 190,88
TE PVC ESGOTO 75MM	15	Unidade	R\$ 21,50	R\$ 322,53
JUNÇÃO PVC 50MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 14,74	R\$ 221,06
JOELHO PVC 90° 50MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 4,87	R\$ 73,09
LUVA PVC 50MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 5,44	R\$ 81,57
LUVA PVC 40MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 4,34	R\$ 65,09
REDUÇÃO EXCÊNTRICA 75X50MM ESGOTO	15	Unidade	R\$ 13,63	R\$ 204,42
LUVA PVC 75mm ESGOTO	15	Unidade	R\$ 11,29	R\$ 169,34
CAIXA D'ÁGUA 20.000 LTS PVC	2	Unidade	R\$ 5.811,88	R\$ 11.623,75
PARAFUSO P/ASSENTO SANITARIO KIT COM 2 PARAFUSOS)	100	Unidade	R\$ 18,11	R\$ 1.810,89
PARAFUSO P/VASO SANITARIO C/BUCHA 10MM (KIT COM 2 PARAFUSOS)	50	Unidade	R\$ 22,77	R\$ 1.138,74
CAP (TAMPÃO) SOLD. MARROM 20MM	10	Unidade	R\$ 1,66	R\$ 16,64
ANEL BORRACHA ESGOTO 75mm	20	Unidade	R\$ 2,37	R\$ 47,42
ANEL BORRACHA ESGOTO 50mm	20	Unidade	R\$ 1,61	R\$ 32,19
ANEL BORRACHA ESGOTO 40mm	20	Unidade	R\$ 1,56	R\$ 31,11
ANEL BORRACHA ESGOTO 100mm	20	Unidade	R\$ 2,99	R\$ 59,82
NIPLE DUPLO ROSCAVEL 3/4"	20	Unidade	R\$ 7,28	R\$ 145,52
MICTORIOS 52,05x29x38cm COM SIFÃO INTEGRADO COM 4 FUROS FIXAÇÃO REF m712	5	Unidade	R\$ 633,90	R\$ 3.169,49

CANO P/CHUVEIRO ALUMINIO 40cm	10	Unidade	R\$ 29,47	R\$ 294,75
SIFÃO SANFONADO P/PIA E LAVATORIO	40	Unidade	R\$ 15,31	R\$ 612,55
COLUNA P/LAVATORIO	5	Unidade	R\$ 85,19	R\$ 425,97
LAVATORIO DE COLUNA	5	Unidade	R\$ 446,51	R\$ 2.232,56
LUVA PVC SOLD.AZUL C/BUCHA LATÃO 20mm x 1/2"	20	Unidade	R\$ 11,94	R\$ 238,84
LUVA PVC SOLD.AZUL C/BUCHA LATÃO 25mm x 1/2"	20	Unidade	R\$ 15,43	R\$ 308,67
LUVA PVC ESGOTO DN 100MM	10	Unidade	R\$ 17,08	R\$ 170,76
TE PVC SOLD. MARROM 20mm	20	Unidade	R\$ 3,10	R\$ 61,99
TE SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO PVC 25mm x 1/2"	20	Unidade	R\$ 14,73	R\$ 294,53
ADAPTADOR CURTO PVC ROSCA 40mm SOLD. 50mm	20	Unidade	R\$ 11,84	R\$ 236,88
JOELHO PVC SOLD. 45° MARROM 20MM 1/2"	20	Unidade	R\$ 4,87	R\$ 97,45
JOELHO PVC ESGOTO C/ANEL 90° AZUL 38X38	10	Unidade	R\$ 10,50	R\$ 104,96
CAP (TAMPÃO) PARA ESGOTO BR 100 MM	10	Unidade	R\$ 13,26	R\$ 132,58
CAP (TAMPÃO) PARA ESGOTO BR 75 MM	10	Unidade	R\$ 12,42	R\$ 124,21
CAP (TAMPÃO) PARA ESGOTO BR 50 MM	10	Unidade	R\$ 8,77	R\$ 87,66
JOELHO PVC ESGOTO 90° BR 40MM	10	Unidade	R\$ 4,06	R\$ 40,57
JOELHO PVC ESGOTO 90° BR 75MM	10	Unidade	R\$ 9,83	R\$ 98,32
JOELHO PVC ESGOTO 45° BR 40 MM	10	Unidade	R\$ 4,31	R\$ 43,07
JOELHO PVC ESGOTO 45° BR 50MM	10	Unidade	R\$ 6,57	R\$ 65,69
JOELHO PVC ESGOTO 45° BR 75 MM	10	Unidade	R\$ 10,57	R\$ 105,72
TE PVC ESGOTO BR 50 MM	10	Unidade	R\$ 8,41	R\$ 84,07
TE PVC ESGOTO REDUÇÃO BR 100 X 75 MM	10	Unidade	R\$ 14,37	R\$ 143,67
TE PVC ESGOTO REDUÇÃO BR 75 X 50 MM	10	Unidade	R\$ 13,82	R\$ 138,24
JUNÇÃO PVC ESGOTO(Y) REDUÇÃO 75 X 50MM	10	Unidade	R\$ 17,84	R\$ 178,37
JUNÇÃO PVC ESGOTO(Y) 40MM	10	Unidade	R\$ 12,95	R\$ 129,54
JUNÇÃO PVC ESGOTO (Y) 75 MM	10	Unidade	R\$ 31,40	R\$ 314,00
JUNÇÃO PVC ESGOTO (Y) 100MM	10	Unidade	R\$ 33,65	R\$ 336,51
REDUÇÃO EXCÊNTRICA PVC ESGOTO BR 50 X 40	10	Unidade	R\$ 13,31	R\$ 133,12
TUBO PVC ESGOTO BR 50MM	10	Metro	R\$ 74,33	R\$ 743,28
REDUÇÃO EXCÊNTRICA PVC ESGOTO BR 100 X75	10	Unidade	R\$ 18,80	R\$ 188,05
BUCHA PVC SOLD. REDUÇÃO LONGA MR 32 X 20	10	Unidade	R\$ 4,75	R\$ 47,53
BUCHA PVC SOLD. REDUÇÃO LONGA MR 40 X 20	10	Unidade	R\$ 5,50	R\$ 55,03
BUCHA PVC SOLD. REDUÇÃO LONGA MR 32 X 25	10	Unidade	R\$ 5,32	R\$ 53,18
BUCHA PVC SOLD. REDUÇÃO LONGA MR 50 X 20	10	Unidade	R\$ 6,68	R\$ 66,78
BUCHA PVC SOLD. REDUÇÃO LONGA MR 50 X 32	10	Unidade	R\$ 6,86	R\$ 68,63
BUCHA PVC SOLD. REDUÇÃO LONGA MR 60 X 25	10	Unidade	R\$ 9,20	R\$ 92,01
TOTAL				R\$ 195.680,98

ESTIMATIVA ANUAL DE MATERIAIS (NATUREZA CIVIL)

DESCRIÇÃO	QTDE.	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
AREIA MÉDIA LAVADA SACO 20KG	15	Sacos	R\$ 6,35	R\$ 95,28
CAL HIDRATADA P/MASSA 20 KG	5	Sacos	R\$ 19,65	R\$ 98,27
CIMENTO COMUM saco de 50 Kg	15	Sacos	R\$ 45,51	R\$ 682,59

ARGAMASSA COLANTE P/PISO 20 KG	50	Sacos	R\$ 29,69	R\$ 1.484,60
PREGO COMUM 12X12X15	9	Quilos	R\$ 25,65	R\$ 230,81
MASSA ACRILICA 18 LTS	25	Latas	R\$ 225,53	R\$ 5.638,23
VERNIZ P/MADEIRA cor(transparente) brilhante 900ml	5	Latas	R\$ 41,69	R\$ 208,44
VERNIZ P/MADEIRA cor (imbuia) brilhante 900ml	5	Latas	R\$ 59,14	R\$ 295,72
VERNIZ P/MADEIRA cor(mogno) brilhante 900ml	5	Latas	R\$ 55,66	R\$ 278,32
REJUNTE CINZA SACO C/1 KG	25	Quilos	R\$ 12,69	R\$ 317,31
REJUNTE BRANCO SACO C/1 KG	25	Quilos	R\$ 12,15	R\$ 303,72
TINTA P/PISOS COR VERMELHA 18L	3	Lata	R\$ 456,90	R\$ 1.370,70
TINTA P/PISOS COR AMARELA 18L	3	Lata	R\$ 456,88	R\$ 1.370,63
TINTA ACRILICA PREMIUM BRANCO GELO FOSCO 18 LTS	60	Lata	R\$ 466,13	R\$ 27.967,96
TINTA PREMIUM COM ACABAMENTO FOSCO, COR PASTA DE AMENDOIM LATA 18LTS	50	Lata	R\$ 666,71	R\$ 33.335,59
GESSO P/REVESTIMENTO 40 KG	25	Quilos	R\$ 39,33	R\$ 983,21
MOLA AEREA DE PRESSAO (Mola Automática para Portas) para Porta 850mm	40	Peça	R\$ 274,25	R\$ 10.970,18
ARAME RECOZIDO 1KG	6	Peça	R\$ 17,99	R\$ 107,94
TINTA P/PISOS COR CINZA 18LTS	10	Lata	R\$ 456,66	R\$ 4.566,59
TINTA P/PISOS COR Azul 18LTS	50	Lata	R\$ 420,57	R\$ 21.028,61
FITA P/ESCADA ANTIDERRAPANTE Preta 50mm x 20m	100	Unidade	R\$ 8,68	R\$ 867,92
SELADORA ACRILICA LATA 18 LTS	1	Lata	R\$ 226,51	R\$ 226,51
AGUARRAS LATA 5 LT	10	Lata	R\$ 144,41	R\$ 1.444,14
BASE PREPARADORA METAL E MADEIRA 3,6L	5	Lata	R\$ 179,00	R\$ 895,00
PLACA GESSO ACANTONADA 1,20X1,80M	75	Unidade	R\$ 48,11	R\$ 3.607,91
PERFIL CANALETA GUIA 90 X 30 X 3000 MM	20	Peça	R\$ 46,33	R\$ 926,65
FITA TELADA 50mm C/90METROS	15	Peça	R\$ 38,30	R\$ 574,43
THINNER LATA 1L	10	Lata	R\$ 40,31	R\$ 403,07
TEXTURA BARRIGA 25 KG	40	Unidade	R\$ 20,20	R\$ 807,88
ZARCÃO LARANJA 3,6 LTS	5	Galão	R\$ 161,83	R\$ 809,14
ESMALTE SINTETICO COR AREIA 3,6 LTS	7	Galão	R\$ 126,37	R\$ 884,59
TINTA ACRILICA COM ACABAMENTO SEMI-BRILHO, COR PRETA 18 LTD	50	Lata	R\$ 546,64	R\$ 27.331,92
PERFIL MONTANTE 70mm X 0,5mm X 3MT	67	Peça	R\$ 36,91	R\$ 2.473,23
PERFIL MONTANTE 90mm X 0,5mm X 3MT	25	Peça	R\$ 58,17	R\$ 1.454,15
PERFIL GUIA 70mm X 0,5mm X 3MT	25	Peça	R\$ 38,99	R\$ 974,78
PERFIL GUIA 90mm X 0,5mm X 3MT	25	Peça	R\$ 43,98	R\$ 1.099,58
CANTONEIRA LISA 25 X 30mm X 3MT	20	Peça	R\$ 16,25	R\$ 324,98
CANTONEIRA PERFURADA 23 X 23mm X 3MT	50	Peça	R\$ 15,64	R\$ 782,00
AZULEJOS LISO 20 X 20 CM BRANCO	21	Metro Quadrado	R\$ 69,03	R\$ 1.449,66
GRANILITE, COR CINZA CLARO TP- 16, POLIDO (Saco 40kg)	5	unidades	R\$ 55,07	R\$ 275,33
GRANITO VERDE UBATUBA POLIDO, EM PLACAS 45X45CM E 2 CM DE ESPESSURA	10	Metro Quadrado	R\$ 406,66	R\$ 4.066,62

PORCELANATO PORTINARI METROPOLE SGR, 45X45CM, BOLD CINZA CLARO	10	Metro Quadrado	R\$ 142,75	R\$ 1.427,50
PISO CERAMICO CECRISA, 32X45CM, BOLD OFF-WHITE MATTE	10	Metro Quadrado	R\$ 102,16	R\$ 1.021,60
Lonas 4X100 MTS	10	Bobina	R\$ 485,69	R\$ 4.856,88
Espelhos 2mm	75	Metro Quadrado	R\$ 93,92	R\$ 7.043,71
espelhos 4mm	50	Metro Quadrado	R\$ 217,58	R\$ 10.878,93
Vidros 2mm	50	Metro Quadrado	R\$ 108,57	R\$ 5.428,32
Vidros 4 mm	50	Metro Quadrado	R\$ 98,11	R\$ 4.905,71
Vidros 8 mm	50	Metro Quadrado	R\$ 226,23	R\$ 11.311,26
Vidros 10 mm	50	Metro Quadrado	R\$ 93,13	R\$ 4.656,65
PISO ELEVADO TERMOPLASTICO, 50X50X7CM	10	Metro Quadrado	R\$ 26,52	R\$ 265,16
PISO VINILICO SEMI FLEXIVEL TARKETT- LINEN GREY 47X47CM (Caixa com 3,61 m ²)	25	Caixa	R\$ 790,61	R\$ 19.765,34
TOTAL				R\$ 234.575,26

ESTIMATIVA ANUAL DE MATERIAIS (PARA-RAIO)				
DESCRIÇÃO	QTDE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Cabos de cobre nu secção mínima 16mm ²	200	Metro	R\$ 17,25	R\$ 3.449,93
Barras chatas de alumínio de secção 3/4"x1/4"-equivalente a 120 mm ² - 1m	15	Barra	R\$ 18,61	R\$ 279,14
Captore do tipo Franklin (cabeçotes Franklin são de aço inoxidável de 4 pontas) para 2 descidas	20	Unidade	R\$ 142,43	R\$ 2.848,70
Mastros de aço galvanizado do tipo telescópico de 1.1/2" x 4 metros ou telescópicos de 2" x 4 metros)	5	Unidade	R\$ 229,89	R\$ 1.149,45
Terminais aéreos (mini captore) são em aço galvanizado a fogo com 60 cm de altura e do tipo próprio para fixação em barras de alumínio	10	Unidade	R\$ 13,78	R\$ 137,80
Suportes guia com roldana (Isolador com Chapa Fixação Horizontal de Encosto Simples 100mm)	5	Unidade	R\$ 6,21	R\$ 31,05
Cabo nu de cobre de 35mm ²	200	Metro	R\$ 41,50	R\$ 8.300,72

Terminal de compressão 35mm ²	50	Unidade	R\$ 9,36	R\$ 468,22
Terminal de compressão 16 mm ²	50	Unidade	R\$ 8,35	R\$ 417,65
TOTAL				R\$ 17.082,67