

PROPOSTA DE PREÇOS
Dispensa Eletrônica nº 90014/2025.

Objeto: Contratação de empresa registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo ou Conselho Regional de Técnicos, para instalação de Piso Porcelanato na Escadaria e para o Lixamento e aplicação de Verniz em 36,24 metros quadrados de piso em madeira (sala de espera, sala de atendimento, hall da escadaria), da Delegacia Regional de Itu.

São Paulo, 08 de agosto de 2025

Ao

Conselho Regional dos Corretores de Imóveis da 2ª Região

Ref.: Proposta Comercial

Item 1 – Piso Porcelanato					
Item	Especificação	Unid de Medida	QTDE	Valor Unitário	Valor Total
1.1	Demolição de lajes, em concreto armado, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. af_09/2023	m ³	1,00	99,65	99,65
1.2	Regularização para degraus c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:5 - esp= 1cm	m	14,00	8,86	124,04
1.3	Retirada de Carpete	m ²	13,88	4,62	64,13
1.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60 x 60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 M2 e 10 M2.AF_06/2014	m ²	13,88	186,14	2.583,62
1.5	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com pano úmido.AF_04/2019	m ²	36,24	2,46	89,15
				Sub total	2.960,59
				BDI 22,12%	654,88
Valor Total Estimado com BDI de 22,12%: R\$ 3.615,47					

Item 2 – Lixamento e Aplicação Verniz					
Item	Especificação	Unid de Medida	QTDE	Valor Unitário	Valor Total
2.1	Lixamento de madeira para aplicação do Fundo ou pintura AF_01/2021	m ²	36,24	3,68	133,36
2.2	Pintura Verniz Poliuretano Brilhante em Madeira, Três demãos	m ²	36,24	94,17	3.412,72
2.3	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com pano úmido.AF_04/2019	m ²	36,24	5,48	198,72
				Sub total	3.744,80
				BDI 22,12%	828,35
Valor Total Estimado com BDI de 22,12%: R\$ 4.573,15					

Razão Social: MJF CONSTRUÇÕES EPP		
Endereço Completo: Av. Santa Catarina, 1521 – Vila Mascote – SP – CEP.: 04378-300		
CNPJ n.º: 08.334.563/0001-28		
Inscrição Estadual n.º: 148.578.030.114		Inscrição Municipal n.º: 3.569.491-2
Fone: (11) 9 4739-8393	e-mail: mjfengenharia@bol.com.br	
Banco: 001	Agência: 1810-4	Conta com dígito: 138.550-0

Responsável pela assinatura do contrato

Marcelo de Jesus Ferreira – Sócio Proprietário
RG.: 21.430.333-3 – CPF.: 113.877.958-05

Declaramos atender todos os itens do Aviso.

Validade da proposta: 60 dias.

Prazo de execução: 30 dias

Condições de pagamento: Conforme contrato

MJF CONSTRUÇÕES EPP
Marcelo de Jesus Ferreira



Documento assinado digitalmente

MARCELO DE JESUS FERREIRA

Data: 11/08/2025 13:12:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>