



Ministério da Justiça e Segurança Pública
Secretaria-Executiva
Coordenação-Geral de Licitações e Contratos - CGL

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01/2026 AO CONTRATO Nº 07/2025

Por este TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01/2026, com fundamento no inciso I do artigo 136 da Lei nº 14.133/2021, a Coordenadora-Geral de Licitações e Contratos da Subsecretaria de Administração, decide:

1. REAJUSTAR o CONTRATO Nº 07/2025 (31424277), celebrado entre o MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA e a empresa VILELA SERVIÇO DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA, em cumprimento ao que dispõe a CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE do Contrato, em conformidade com o Termo de Referência (30968458) do Processo nº 08084.003453/2024-01, conforme o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo - IPCA/IBGE apurado no período de dezembro/2024 a novembro/2025.

1.1. Em razão do reajuste, o valor anual estipulado do Contrato passa de R\$ 1.047.957,80 (um milhão, quarenta e sete mil, novecentos e cinquenta e sete reais e oitenta centavos) para R\$ 1.094.696,72 (um milhão, noventa e quatro mil, seiscentos e noventa e seis reais e setenta e dois centavos), conforme os valores listados no Anexo I deste Termo e de acordo com a Nota Técnica nº 112/2025/DGCON/CCONT/CGL/SAA/SE/MJ (34181345).

1.2. Os efeitos financeiros decorrentes do reajuste vigoram a partir de 3 de dezembro de 2025. A evolução do valor contratual e a despesa adicional por ele gerado são demonstradas no quadro abaixo:

SÍNTESE	REAJUSTE
Valor total antes do Reajuste	R\$ 1.047.957,80
Valor total após Reajuste	R\$ 1.094.696,72
Valor acrescido	R\$ 46.738,92
Percentual de acréscimo	4,46%
Garantia ajustada (5%)	R\$ 54.734,84

1.3. As despesas geradas pelo presente Termo se darão por conta da Declaração de Disponibilidade Orçamentária nº 6/2026/DIOF/COEFIN/CGL/SAA/SE-MJ (34225380).

2. A equipe de fiscalização do Contrato ficará responsável pela análise e revisão do faturamento junto a Contratada, considerando a necessidade de verificação da aplicação do reajuste concedido ao efetivo objeto executado, bem como o ateste do valor final para ultimação dos pagamentos dos reajustes devidos à Contratada.

ANA PAULA DE OLIVEIRA DA SILVA
Coordenadora-Geral de Licitações e Contratos

ANEXO I

							Contrato nº 07/2025 DATA DO ORÇAMENTO ESTIMADO: 3/12/2024 Termo de Referência 59/2024 V2 (SEI nº 29885263)				REAJUSTE 2025 3/12/2024 a 2/12/2025			4,46%
GRUPO	ITEM	DESCRIÇÃO	CATSERV	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE (A)	QUANTIDADE (5 ANOS) (C)	VALOR UNITÁRIO (B)	VALOR MENSAL (AxB)	VALOR ANUAL	VALOR PARA 5 ANOS	VALOR UNITÁRIO (B)	VALOR MENSAL (AxB)	VALOR ANUAL	VALOR PARA 5 ANOS
	1	Serviço mensal de manutenção e conservação de canteiros do Jardim Externo, inclusive os alagados do Espelho d'água, projetados por Burle Marx	24252	m²	1120	67200	R\$ 1,7800	R\$ 1.993,6000	R\$ 23.923,2000	R\$ 119.616,0000	R\$ 1,8594	R\$ 2.082,5146	R\$ 24.990,1747	R\$ 124.950,8700
		Serviço mensal de manutenção e conservação dos canteiros do Jardim Interno							dc				dc	

1	2	Serviço mensal de manutenção e conservação do pavimento do Edifício Sede, projetados por Burle Marx.	24252	m²	186	11160	R\$ 2,4700	R\$ 459,4200	R\$ 5.513,0400	R\$ 27.565,2000	R\$ 2,5802	R\$ 479,9101	R\$ 5.758,9216	R\$ 28.794,6100
	3	Serviço mensal de manutenção, conservação e tratamento da água e reservatório do Espelho D'água do Edifício Sede, volume de aproximadamente 1.500 metros cúbicos.	9962	m²	3170	190200	R\$ 2,8700	R\$ 9.097,9000	R\$ 109.174,8000	R\$ 545.874,0000	R\$ 2,9980	R\$ 9.503,6663	R\$ 114.043,9961	R\$ 570.219,9800
	4	Serviço mensal de manutenção e conservação de áreas de gramado dos Edifícios Sede, Anexo I, II e seus estacionamentos	24252	m²	7829	469740	R\$ 0,7400	R\$ 5.793,4600	R\$ 69.521,5200	R\$ 347.607,6000	R\$ 0,7730	R\$ 6.051,8483	R\$ 72.622,1798	R\$ 363.110,9000
	5	Serviço mensal de manutenção e conservação de canteiros em geral dos Edifícios Sede, Anexo I, II e seus estacionamentos.	24252	m²	1497	89820	R\$ 1,8300	R\$ 2.739,5100	R\$ 32.874,1200	R\$ 164.370,6000	R\$ 1,9116	R\$ 2.861,6921	R\$ 34.340,3058	R\$ 171.701,5300
	6	Serviço mensal de manutenção e conservação de calçadas e áreas pavimentadas de estacionamentos dos Edifícios Sede, Anexo I e II	24317	m²	16891	1013460	R\$ 0,6900	R\$ 11.654,7900	R\$ 139.857,4800	R\$ 699.287,4000	R\$ 0,7208	R\$ 12.174,5936	R\$ 146.095,1236	R\$ 730.475,6200
	7	Serviço mensal de manutenção e conservação de vasos ornamentais dos Edifícios Sede, Anexo I e II.	24252	unidade	250	15000	R\$ 1,9300	R\$ 482,5000	R\$ 5.790,0000	R\$ 28.950,0000	R\$ 2,0161	R\$ 504,0195	R\$ 6.048,2340	R\$ 30.241,1700
	8	Serviço mensal de manutenção e conservação de áreas de gramado do Batalhão Escola e Pronto Emprego da Força Nacional no Gama/DF.	24252	m²	68271	4096260	R\$ 0,5200	R\$ 35.500,9200	R\$ 426.011,0400	R\$ 2.130.055,2000	R\$ 0,5432	R\$ 37.084,2610	R\$ 445.011,1324	R\$ 2.225.055,6600
	9	Serviço mensal de manutenção e conservação de calçadas e áreas pavimentadas de estacionamentos do Batalhão Escola e Pronto Emprego da Força Nacional no Gama/DF.	24317	m²	13497	809820	R\$ 0,5900	R\$ 7.963,2300	R\$ 95.558,7600	R\$ 477.793,8000	R\$ 0,6163	R\$ 8.318,3901	R\$ 99.820,6807	R\$ 499.103,4000
	10	Serviço sob demanda de poda em altura de árvores com diâmetro de tronco menor que 0,20 metros localizadas nas redondezas e estacionamentos dos Edifícios Sede, Anexo I e II.	15130	unidade	15	75	R\$ 30,4100		R\$ 456,1500	R\$ 2.280,7500	R\$ 31,7663		R\$ 476,4943	R\$ 2.382,4700
	11	Serviço sob demanda de poda em altura de árvores com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,20 metros e menor que 0,40 metros localizadas nas redondezas e	15130	unidade	15	75	R\$ 113,7300		R\$ 1.705,9500	R\$ 8.529,7500	R\$ 118,8024		R\$ 1.782,0354	R\$ 8.910,1800

	estacionamentos dos Edifícios Sede, Anexo I e II.											
12	Serviço sob demanda de poda em altura de árvores com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,40 metros e menor que 0,60 metros localizadas nas redondezas e estacionamentos dos Edifícios Sede, Anexo I e II.	15130	unidade	15	75	R\$ 306,1300	R\$ 4.591,9500	R\$ 22.959,7500	R\$ 319,7834		R\$ 4.796,7510	R\$ 23.983,7500
13	Serviço sob demanda de poda em altura de árvores com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,60 metros localizadas nas redondezas e estacionamentos dos Edifícios Sede, Anexo I e II	15130	unidade	15	75	R\$ 639,0751	R\$ 9.586,1265	R\$ 47.930,6300	R\$ 667,5778		R\$ 10.013,6677	R\$ 50.068,3400
14	Serviço sob demanda de fornecimento de vaso ornamental 45x35, conforme especificações contidas no Anexo I - Caderno de Especificações Técnicas	24252	unidade	20	100	R\$ 137,6333	R\$ 2.752,6660	R\$ 13.763,3300	R\$ 143,7717		R\$ 2.875,4349	R\$ 14.377,1700
15	Serviço sob demanda de fornecimento de vaso ornamental 65x40, conforme especificações contidas no Anexo I - Caderno de Especificações Técnicas	24252	unidade	20	100	R\$ 139,0000	R\$ 2.780,0000	R\$ 13.900,0000	R\$ 145,1994		R\$ 2.903,9880	R\$ 14.519,9400
16	Serviço sob demanda de fornecimento de vaso ornamental 75x40, conforme especificações contidas no Anexo I - Caderno de Especificações Técnicas.	24252	unidade	20	100	R\$ 132,5000	R\$ 2.650,0000	R\$ 13.250,0000	R\$ 138,4095		R\$ 2.768,1900	R\$ 13.840,9500
17	Serviço sob demanda de remoção de jardim	24252	m²	1300	6500	R\$ 20,9080	R\$ 27.180,4000	R\$ 135.902,0000	R\$ 21,8405		R\$ 28.392,6458	R\$ 141.963,2300
18	Serviço sob demanda de recomposição de jardim.	24252	m²	1300	6500	R\$ 11,3850	R\$ 14.800,5000	R\$ 74.002,5000	R\$ 11,8928		R\$ 15.460,6023	R\$ 77.303,0100
19	Serviço sob demanda de criação de jardim.	24252	m²	1300	6500	R\$ 13,6120	R\$ 17.695,6000	R\$ 88.478,0000	R\$ 14,2191		R\$ 18.484,8238	R\$ 92.424,1200
20	Serviço sob demanda de fornecimento e plantio de grama batatais em placas.	24287	m²	3000	15000	R\$ 8,7615	R\$ 26.284,5000	R\$ 131.422,5000	R\$ 9,1523		R\$ 27.456,7887	R\$ 137.283,9400
21	Serviço sob demanda de fornecimento e plantio de grama esmeralda em placas	24587	m²	3000	15000	R\$ 9,7500	R\$ 29.250,0000	R\$ 146.250,0000	R\$ 10,1849		R\$ 30.554,5500	R\$ 152.772,7500
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS MENSAIS (1 A 9)						R\$ 75.685,33			R\$ 79.060,90			
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS MENSAIS (1 A 9) (PERÍODO ANUAL)						R\$ 908.223,96			R\$ 948.730,75			
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS SOB DEMANDA (10 A 21)						R\$ 139.733,84			R\$ 145.965,97			
VALOR TOTAL (12 Meses)						R\$ 1.047.957,80			R\$ 1.094.696,72			
VALOR TOTAL (5 anos)						R\$ 5.239.789,01			R\$ 5.473.483,59			



com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.autentica.mj.gov.br> informando o código verificador **34260938** e o código CRC **0264FC38**.
O documento pode ser acompanhado pelo site <http://sei.consulta.mj.gov.br/> e tem validade de prova de registro de protocolo no Ministério da Justiça e Segurança Pública.

Referência: Processo nº 08084.003453/2024-01

SEI nº 34260938