



TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 007/2021

SEGUNDO TERMO DE APOSTILAMENTO AO TERMO DE CONTRATO Nº 015/2019 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS NÃO RESIDENCIAIS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO E ARQUIDIOCESE DE MARIANA (PROCESSO UFOP 23109.006748/2018-41 / PROCESSO SEI 23109.202138/2019-57)

A **Universidade Federal de Ouro Preto - UFOP**, com sede na Rua Diogo de Vasconcelos, nº 122, Bairro Pilar, 35.400-000, em Ouro Preto - MG, inscrita no CNPJ sob o nº. 23.070.659/0001-10, inscrição estadual nº 461.570.898-0093, doravante denominada **Locatária**, neste ato representada por sua Reitora, Profª. Cláudia Aparecida Marlière de Lima, reconduzida ao cargo de Reitora de acordo com o Decreto de 18 de fevereiro de 2021, do Ministério da Educação, publicado no D.O.U de 18/02/2021, Seção 2, Edição Extra e a **Arquidiocese de Mariana**, sediada na Rua Direita, 102, Centro, Mariana/MG, 35.420-000, inscrita no CNPJ sob o nº 16.855.611/0001-51, doravante denominada **Locadora**, neste ato representada por Dom Airton José dos Santos, Arcebispo Metropolitano de Mariana, de acordo com representação legal que lhe é outorgada por Estatuto, perante as testemunhas ao final firmadas, conforme documentos e procedimentos verificados no Processo de n.º 23109-006748/2018-41, na modalidade de Dispensa de Licitação nº 090/2018, Termo de Contrato nº 015/2019 e toda legislação regulamentar, resolvem firmar o **segundo Termo de Apostilamento**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 A alteração do valor contratual dar-se-á em razão de:

1.1.1 Reajuste anual, conforme previsto na **Cláusula Quinta do Termo de Contrato nº 015/2019 – DO VALOR DA LOCAÇÃO E REAJUSTES**.

1.1.2 O reajuste tem como base o índice INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) divulgado para o mês de julho/2021, que no período apresentou uma variação de 9,852650%.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

2.1 O valor mensal da locação passa a ser de R\$ 15.793,74 (quinze mil, setecentos e noventa e três reais e setenta e quatro centavos), perfazendo um valor anual de R\$ 189.524,88 (cento e oitenta e nove mil, quinhentos e vinte e quatro reais e oitenta e oito centavos), considerando o período 12/08/2021 a 11/08/2022.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO – UFOP
Pró-Reitoria de Finanças
Coordenadoria de Licitações e Contratos



2/2

2.2 O acréscimo, em termos de reajuste, corresponde ao valor anual de R\$ 16.998,48 (dezesesseis mil, novecentos e noventa e oito reais e quarenta e oito centavos).

2.3 O valor reajustado passa a vigor a partir de **12/08/2021**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO ORÇAMENTO

3.1 O valor da despesa do presente apostilamento corre à conta dos Recursos Orçamentários 2021, alocados no Programa de Trabalho 5013, PTRESS 170259, Ação de Gov. 20RK, Fonte de Recursos 8100, Elemento de despesa 33.90.39.

CLÁUSULA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

4.1 Permanecem inalteradas e em pleno vigor as demais cláusulas do Termo de Contrato nº 015/2019 e Termo de Apostilamento nº 001/2020 não alteradas pelo presente termo.

Por estarem as partes justas e acertadas, assina a **LOCATÁRIA** o presente termo de Apostilamento que doravante passa a fazer parte integrante do Contrato, para todos os fins legais e de direito, em 02 (duas) vias de igual teor.

Ouro Preto, 10 de agosto de 2021

CLAUDIA APARECIDA
MARLIERE DE
LIMA:52900509653
Universidade Federal de Ouro Preto
LOCATÁRIA

Assinado de forma digital por
CLAUDIA APARECIDA MARLIERE
DE LIMA:52900509653
Dados: 2021.08.10 15:45:56 -03'00'

Testemunhas:

1ª - DANIELE ROSARIO DOS SANTOS
CORREA:07758817670
NOME/CPF:

Assinado de forma digital por
DANIELE ROSARIO DOS SANTOS
CORREA:07758817670
Dados: 2021.08.11 07:11:04 -03'00'

2ª - ANDRESSA SILVA
SCHIASSI:079226226
NOME/CPF:

Assinado de forma digital por
ANDRESSA SILVA
SCHIASSI:07922622635
Dados: 2021.08.11 09:28:11 -03'00'