



Poder Judiciário
Conselho Nacional de Justiça

APOSTILA

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 31/2025

(CONTRATADA: G&E SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA)

(CNPJ: 08.744.139/0001-51)

(PROCESSO SEI Nº 00641/2023)

A **UNIÃO**, por intermédio do **CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA**, sediado no SAF/Sul Quadra 2, Lotes 5/6, Blocos E e F, em Brasília - Distrito Federal, inscrito no CNPJ sob o n. 07.421.906/0001-29, doravante denominado **CONTRATANTE**, neste ato representado pela **Diretora-Geral em Substituição, SUZANA BATISTA DOS SANTOS**, RG n. 17****6 - SSP/DF e CPF n. 691.***-20, designada pela Portaria Presidência n. 424, de 19 de novembro de 2025, no uso das atribuições conferidas pelo art. 3º, inciso XI, alínea "a", da Portaria n. 112, de 4 de junho de 2010, celebra o presente Termo de Apostilamento com fundamento no art. 135, da Lei n. 14.133/2021, observando-se o contido no processo CNJ/SEI nº 00641/2023 e mediante as cláusulas a seguir enumeradas.

DO OBJETO

CLÁUSULA PRIMEIRA - Constitui objeto da presente apostila a repactuação dos seguintes itens:

- a) Salário-base em **4,70%** (quatro inteiros e setenta centésimos por cento) para o posto de Servente Banheiro;
- b) Salário-base em **6,79%** (seis inteiros e setenta e nove centésimos por cento) para o posto de Supervisor
- c) Auxílio Alimentação no valor de **R\$ 46,38** (quarenta e seis reais e trinta e oito centavos);
- d) Plano Ambulatorial no valor de **R\$ 209,40** (duzentos e nove reais e quarenta centavos);
- e) Assistência Odontológica no valor de **R\$ 14,28** (quatorze reais e vinte e oito centavos);
- f) Seguro de Vida e Assistência Funeral no valor de **R\$ 3,78** (três reais e setenta e oito centavos).

Parágrafo único - As alíneas do *caput* têm seus efeitos financeiros a contar de **1º de janeiro de 2026**, em virtude do advento do Termo Aditivo a Convenção Coletiva de Trabalho 2026/2026, firmada entre SEAC/DF e o SINDISERVICOS-DF, registrada no Ministério do Trabalho e Previdência sob o número DF000019/2026.

DO VALOR

CLÁUSULA SEGUNDA - O valor estimado do presente contrato para cobrir as despesas relativas ao objeto da Cláusula Primeira deste Termo de Apostilamento passa de **R\$ 5.049.190,37** (cinco milhões, quarenta e nove mil, cento e noventa reais e trinta e sete centavos), global, para **R\$ 5.287.293,09** (cinco milhões, duzentos e oitenta e sete mil, duzentos e noventa e três reais e nove centavos), global, com vigência a partir de **1º de janeiro de 2026**, na forma do Anexo deste instrumento.

DA DESPESA

CLÁUSULA TERCEIRA - As despesas com este termo aditivo, no corrente exercício, estão alocadas à dotação orçamentária prevista para atendimento dessa finalidade, consignada à **CONTRATANTE**, na respectiva Lei Orçamentária Anual, Natureza de Despesa 3.3.90.37 e Programa de Trabalho 02.032.0033.21BH.0001.

DA GARANTIA

CLÁUSULA QUARTA - Em razão do presente Apostilamento, a **CONTRATADA** deverá apresentar ao **CONTRATANTE**, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contado da data de recebimento de via assinada desta Apostila, garantia complementar no percentual de 5% (cinco por cento) do valor atualizado do contrato, consoante o disposto na Cláusula Treze do Contrato nº 31/2025.

DA VIGÊNCIA

CLÁUSULA QUINTA - Esta Apostila tem vigência a partir de sua assinatura, ressalvados os efeitos financeiros retroativos constantes da Cláusula Primeira.

DA RATIFICAÇÃO

CLÁUSULA SEXTA - Permanecem inalteradas todas as demais disposições do Contrato nº 31/2025, seus Aditivos e seus Apostilamentos.

Assim, a parte **CONTRATANTE** assina o presente instrumento na forma eletrônica, nos termos da Lei nº 11.419/2006 e da Instrução Normativa CNJ nº 67/2015.

Pelo **CONTRATANTE**

Suzana Batista dos Santos
Diretora-Geral em Substituição

ANEXO DA APOSTILA N.01 AO CONTRATO Nº 31/2025, DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE BENS MÓVEIS E IMÓVEIS, EM ÁREA INTERNA E EXTERNA E SERVIÇOS EVENTUAIS DE LIMPEZA DE ESQUADRIAS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS, E A EMPRESA G&E SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA (PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90020/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO CNJ/SEI N. 00641/2023).

MÓDULO 1 - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO							
Cargos por produtividade	Salário base	GTI	Outros	Adicional de Insalubridade (20%)	Adicional noturno	Total	Salário Mínimo 2026
SERVENTE BANHEIRO	R\$ 1.862,08	0,00	0,00	R\$ 324,20	0,00	R\$ 2.186,28	R\$ 1.621,00
SUPERVISOR	R\$ 4.297,81	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 4.297,81	
MÓDULO 2 BENEFÍCIOS DIÁRIOS E MENSAIS							
Cargos por produtividade	Estimativa dias úteis	CÁLCULO DO VALE TRANSPORTE			VALE ALIMENTAÇÃO		Desconto PAT
		Valor Dia	Part	V Transp	Unit	Total	
SERVENTE BANHEIRO	21	R\$ 11,00	R\$ 111,72	R\$ 119,28	R\$ 46,38	R\$ 973,98	0,00%
SUPERVISOR	21	R\$ 11,00	R\$ 257,86	R\$ 0,00	R\$ 46,38	R\$ 973,98	0,00%
OBS.: 1. Caso a empresa tenha aderido ao PAT - Programa de Alimentação ao Trabalhador poderá promover o desconto de acordo com a tabela apresentada na Convenção Coletiva de Trabalho.							
2. Os benefícios serão pagos por dia efetivamente trabalhado.							

TOTAL DO MÓDULO 2 - BENEFÍCIOS DIÁRIOS E MENSAIS						
Cargos para produtividade				Total		
SERVENTE BANHEIRO				R\$ 1.093,26		
SUPERVISOR				R\$ 973,98		
Cargos por produtividade	Limpeza, higienização			Supervisor		
UNIFORME	MASCULINO/FEMININO			MASCULINO/FEMININO		
Peça	Qtd	Unitário	Total	Qtd	Unitário	Total
Calça de brim, cor azul	6	R\$ 64,28	R\$ 385,68			0,00
Camisa de malha, cor escura	6	R\$ 25,86	R\$ 155,16			0,00
Par de tênis de lona com sola de borracha, cor azul	3	R\$ 48,83	R\$ 146,49			0,00
Par de botas de borracha	3	R\$ 43,30	R\$ 129,90			0,00
Terno completo (paletó/blazer e calça / saia) cor azul escuro, confeccionado em tecido Oxford de 1ª qualidade, 100% poliéster e gramatura linear 270			-	6	R\$ 250,00	R\$ 1.500,00
Blazer completo (uniforme feminino)				6	R\$ 87,55	R\$ 525,30
Camisa ou blusa tecido algodão e poliéster cor branca			-	6	R\$ 83,76	R\$ 502,56
Par de sapatos de couro preto, com solado antiderrapante			-	3	R\$ 95,00	R\$ 285,00
Par de meias, cor preta, 100% poliamida, para homem e meia calça cor da pele para mulher			-	6	R\$ 10,00	R\$ 60,00
Meia calça cor da pele para mulher			-	6	R\$ 15,00	R\$ 90,00
Gravata em cor discreta para homem			-	6	R\$ 25,00	R\$ 150,00
TOTAL			R\$ 817,23			R\$ 3.112,86
VALOR MENSAL POR PROFISSIONAL (1/20)			R\$ 40,86			R\$ 155,64

Insumos diversos - EPI (quantidade para 20 meses)					
ESPECIFICAÇÃO	item	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE FORNECIDA NOS 20 MESES	CUSTO UNIT. ESTIMADO	CUSTO TOTAL ESTIMADO
Avental PVC com forro preto 1,2 metros	1	UN	4	R\$ 23,46	R\$ 93,84
Luva de vaqueta mista	2	UN	4	R\$ 25,57	R\$ 102,28
Protetor facial incolor	3	UN	4	R\$ 21,89	R\$ 87,56
Protetor auricular	4	UN	8	R\$ 1,95	R\$ 15,60
TOTAL					R\$ 299,28

Insumos diversos					
PLANILHA DE MATERIAIS DE LIMPEZA					
ESPECIFICAÇÃO	ITEM	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE TOTAL ESTIMADA	CUSTO UNITÁRIO ESTIMADO	CUSTO TOTAL DO CONTRATO
Acabamento Acrílico auto-brilhante e restaurável	1	Un.	10	R\$ 147,82	R\$ 1.478,20

Água perfumada com óleo essencial natural	2	Un.	25	R\$ 87,88	R\$ 2.197,00
Água sanitária (hipoclorito de sódio e água)	3	Un.	2.600	R\$ 1,99	R\$ 5.174,00
Álcool etílico hidratado 65º INPM	4	Un.	600	R\$ 7,70	R\$ 4.620,00
Álcool líquido com teor ativo 45º e 60º	5	Un.	350	R\$ 7,99	R\$ 2.796,50
Álcool em gel antisséptico 70º refil 800	6	Un.	500	R\$ 11,69	R\$ 5.845,00
Algicida manutenção para espelho d'água	7	Un.	100	R\$ 19,87	R\$ 1.987,00
Aspirador para espelho d'água	8	Un.	3	R\$ 109,90	R\$ 329,70
Balde plástico com alça de ferro	9	Un.	40	R\$ 13,27	R\$ 530,80
Barrilha para tratamento de espelho d'água	10	Un.	80	R\$ 52,47	R\$ 4.197,60
Base seladora para tratamento de pisos	11	Un.	10	R\$ 136,22	R\$ 1.362,20
Brilha Inox spray para superfície de aço inox	12	Un.	50	R\$ 34,95	R\$ 1.747,50
cabo de alumínio estriado 3 m telescópico	13	Un.	2	R\$ 64,32	R\$ 128,64
Cloro granulado para limpeza do espelho d'água	14	Un.	25	R\$ 180,80	R\$ 4.520,00
Desinfetante com ação germicida e bactericida	15	Litro	2.000	R\$ 42,21	R\$ 84.420,00
Desodor de ar para neutralizar odores.	16	Un.	1.000	R\$ 12,90	R\$ 12.900,00
Desodorizador sanitário pastilha	17	Un.	1.200	R\$ 7,49	R\$ 8.988,00
desentupidor de pia sanfonado	18	Un.	5	R\$ 9,60	R\$ 48,00
Desentupidor de vaso	19	Un.	25	R\$ 8,18	R\$ 204,50
Detergente líquido neutro, biodegradável	20	Un.	2.800	R\$ 1,72	R\$ 4.816,00
Disco branco nº 410	21	Un.	6	R\$ 31,50	R\$ 189,00
Disco preto nº 410 (uso em enceradeira industrial	22	Un.	40	R\$ 34,52	R\$ 1.380,80
Disco verde nº 410 (uso em enceradeira industrial	23	Un.	40	R\$ 25,76	R\$ 1.030,40
Escova de nylon nº 410 (uso em enceradeira industri	24	Un.	10	R\$ 78,72	R\$ 787,20
Escova de nylon, para uso manual	25	Un.	140	R\$ 7,12	R\$ 996,80
Escova para lavagem de carpete e tapetes 350mm	26	Un.	40	R\$ 79,00	R\$ 3.160,00
Esponja de lã de aço - composto de aço carbono	27	Un.	300	R\$ 2,50	R\$ 750,00
Esponja dupla-face	28	Un.	3.000	R\$ 1,04	R\$ 3.120,00
Fibra LT, material sintético com abrasivo	29	Un.	400	R\$ 2,98	R\$ 1.192,00
Flanela branca, multiuso, absorvente e macia	30	Un.	2.300	R\$ 2,526	R\$ 5.809,80
Kit Limpa Vidro Contendo:	31	Un.	2	R\$ 289,20	R\$ 578,40
Lâmina de aço inox com corte	32	Un.	10	R\$ 12,98	R\$ 129,80
Lâmina de borracha	33	Un.	15	R\$ 18,92	R\$ 283,80
Limpa borda de piscina.	34	Un.	70	R\$ 17,34	R\$ 1.213,80
Limpa pedra	35	Un.	25	R\$ 35,75	R\$ 893,75
Limpa vidros (embalagem de 500ml)	36	Un.	400	R\$ 3,88	R\$ 1.552,00
Limpador instantâneo, multiuso e removedor de gordura Ypê, similar ou superior	37	Un.	1.500	R\$ 3,08	R\$ 4.620,00
Luva de borracha grossa	38	Par	1.200	R\$ 4,10	R\$ 4.920,00
Luva de raspa	39	par	5	R\$ 15,75	R\$ 78,75
Luva de reposição para lavador de vidro	40	Un.	70	R\$ 29,90	R\$ 2.093,00
Mangueira de borracha ¾ com nylon trançado.	41	metros	400	R\$ 123,26	R\$ 49.304,00
mangueira de 15m	42	Un.	3	R\$ 62,99	R\$ 188,97
Máscara descartável para poeira.	43	Un.	100	R\$ 1,60	R\$ 160,00
Máscara, com filtro em carvão ativado	44	Un.	100	R\$ 3,46	R\$ 346,00
mop líquido completo	45	Un.	4	R\$ 20,38	R\$ 81,52
mop pó completo	46	Un.	6	R\$ 56,71	R\$ 340,26
Neutralizador de odores, em spray	47	Un.	60	R\$ 17,49	R\$ 1.049,40
pá de lixo com caixa coletora	48	Un.	20	R\$ 3,00	R\$ 60,00
Pano de chão comum branco	49	Un.	3.000	R\$ 4,84	R\$ 14.520,00
Papel higiênico interfolhado,	50	Un.	1.800	R\$ 1,51	R\$ 2.718,00
Papel higiênico interfolhado, folhas pré-cortadas,	51	Un.	10.000	R\$ 16,50	R\$ 165.000,00
Papel toalha multifolhas 2 dobras	52	Fardo	7.000	R\$ 58,77	R\$ 411.390,00
Pasta para limpeza de equipamentos (500g).	53	Un.	250	R\$ 8,71	R\$ 2.177,50
Pasta saponácea (500g) pasta rosa.	54	Un.	100	R\$ 7,21	R\$ 721,00
Peneira com tela para limpeza do espelho d'água	55	Un.	2	R\$ 15,99	R\$ 31,98
Placa de sinalização piso molhado	56	Un.	12	R\$ 24,54	R\$ 294,48
Protetor biodegradável de assento sanitário, cor branco liso	57	Un.	800	R\$ 9,90	R\$ 7.920,00
Polidor de metais, sem fragrância	58	Un.	15	R\$ 41,20	R\$ 618,00
raspador com cabo para limpeza pesada com lâmina de aço removedor de sujeiras pesadas. Marca de referência: bralimpia, similar ou superior	59	Un.	10	R\$ 21,15	R\$ 211,50
Removedor de ceras concentrado.	60	Un.	25	R\$ 73,10	R\$ 1.827,50
Rodo de madeira com borracha dupla,	61	Un.	70	R\$ 23,62	R\$ 1.653,40
Rodo de madeira com borracha dupla	62	Un.	70	R\$ 31,98	R\$ 2.238,60
Rodo de madeira com borracha dupla,	63	Un.	20	R\$ 40,90	R\$ 818,00
Sabão em barra neutro, com glicerina,	64	Un.	600	R\$ 3,20	R\$ 1.920,00
Sabão semipastoso, neutro, concentrado .	65	Un.	800	R\$ 33,47	R\$ 26.776,00
Sabonete cremoso com fragrância,	66	Litro	1.200	R\$ 9,71	R\$ 11.652,00
Saco de lixo 100 litros em polietileno.	67	Un.	50.000	R\$ 0,39	R\$ 19.500,00
Saco reforçado de lixo 100 Lt cor Azul.	68	Un.	4.000	R\$ 0,55	R\$ 2.200,00
Saco reforçado de lixo 100 Lt cor Cinza.	69	Un.	2.000	R\$ 0,53	R\$ 1.060,00
Saco de lixo 40 litros em polietileno,	70	Un.	40.000	R\$ 0,18	R\$ 7.200,00
Saco de lixo 60 litros em polietileno,	71	Un.	2.000	R\$ 0,20	R\$ 400,00
Sapólio detergente em pó perfumado	72	Un.	50	R\$ 5,99	R\$ 299,50
Shampoo concentrado para lavagem de carpete	73	Un.	150	R\$ 105,73	R\$ 15.859,50
Solvente aguarrás, para remover manchas	74	Un.	8	R\$ 24,94	R\$ 199,52
Suporte Starlok com velcro para enceradeira industrial	75	Un.	10	R\$ 104,21	R\$ 1.042,10
suporte com cabo para fibra LT	76	Un.	10	R\$ 55,90	R\$ 559,00
Soda Cáustica (embalagem de 1kg)	77	Un.	30	R\$ 23,35	R\$ 700,50
Tela desodorizadora para mictório.	78	Un.	1.600	R\$ 4,50	R\$ 7.200,00

Vaselina líquida (embalagem de 1000ml)	79	Un.	15	R\$ 47,70	R\$ 715,50
Vassoura de pêlo com cabo - tamanho: 40 cm	80	Un.	60	R\$ 17,33	R\$ 1.039,80
Vassoura de pêlo com cabo - tamanho: 60 cm	81	Un.	40	R\$ 28,49	R\$ 1.139,60
vassoura de 40cm para espelho d'água	82	Un.	2	R\$ 99,90	R\$ 199,80
Vassoura para limpeza de vaso sanitário	83	Un.	50	R\$ 8,48	R\$ 424,00
Vassourão com 40cm, com cabo de 1,50m	84	Un.	10	R\$ 33,00	R\$ 330,00
Custo total:					R\$ 947.156,87

Insumos Diversos - equipamentos							
PLANILHA DE EQUIPAMENTOS							
ESPECIFICAÇÃO	ITEM	UNIDADE	QTDE ESTIMADA	CUSTO UNIT. ESTIMADO	CUSTO TOTAL ESTIMADO	Vida útil Estimada (meses)	Custo Mensal = Custo Total Estimado/Vida Útil Estimada (Depreciação)
Aspirador de água e pó industrial, potência mínima 1.600W	1	UN	4	R\$ 1.335,49	R\$ 5.341,96	60	R\$ 89,03
Balde com espremedor, para mop água 30L	2	UN	6	R\$ 268,00	R\$ 1.608,00	60	R\$ 26,80
Carrinho container 240l cinza, rodinha tampa	3	UN	3	R\$ 349,00	R\$ 1.047,00	120	R\$ 8,73
Carrinho contêiner para lixo400L	4	UN	5	R\$ 1.039,21	R\$ 5.196,05	60	R\$ 86,60
Carro funcional para transporte de materiais 70 litros	5	UN	2	R\$ 649,29	R\$ 1.298,58	60	R\$ 21,64
Carro plataforma para transporte de materiais	6	UN	2	R\$ 1.030,42	R\$ 2.060,84	60	R\$ 34,35
Enceradeira industrial, para lavagem, nº 410	7	UN	3	R\$ 2.353,23	R\$ 7.059,69	60	R\$ 117,66
Escada com 03 degraus, em alumínio	8	UN	2	R\$ 113,21	R\$ 226,42	60	R\$ 3,77
Escada com 06 degraus, em alumínio	9	UN	2	R\$ 212,00	R\$ 424,00	60	R\$ 7,07
Escada com 15 degraus, em alumínio	10	UN	1	R\$ 586,58	R\$ 586,58	60	R\$ 9,78
Lava jato com potência mínima de 2000w	11	UN	1	R\$ 1.899,00	R\$ 1.899,00	120	R\$ 15,83
Lavadora e secadora de piso com condutor andando	12	UN	1	R\$ 16.198,96	R\$ 16.198,96	60	R\$ 269,98
Máquina extratora para limpeza carpetes	13	UN	2	R\$ 1.547,51	R\$ 3.095,02	120	R\$ 25,79
Rádio transmissor ou celular	14	UN	3	R\$ 211,62	R\$ 634,86	60	R\$ 10,58
Secador de piso para carpete (tipo apito)	15	UN	2	R\$ 4.190,00	R\$ 8.380,00	36	R\$ 232,78
Vaporetto, potência 1500 W	16	UN	2	R\$ 542,66	R\$ 1.085,32	36	R\$ 30,15
TOTAL				R\$ 32.526,18	R\$ 56.142,28	Total Depreciação	R\$ 990,53

IN 05/2017

Obs 1: O reajuste anual não é aplicável aos custos dos equipamentos

Obs 2: Tratam-se de Custos Não Renováveis após o fim da Vida Útil do equipamento, salvo necessidade de substituição.

MÓDULO 4 - ENCARGOS PREVIDENCIÁRIOS E TRABALHISTAS				
Item	Título			RAT AJUSTADO 0,5% A 6%
				Empresa
SUBMÓDULO 4.1 Encargos Previdenciários e FGTS				
				Alíquota (%)
A	PREVIDÊNCIA SOCIAL			20,00%
B	SESI / SESC			1,50%
C	SENAI / SENAC			1,00%
D	INCRA			0,20%
E	SALÁRIO EDUCAÇÃO			2,50%
F	F G T S			8,00%
G	R A T (1%, 2% ou 3%) * F A P (0,5 a 2,0)	RAT	2,00%	2,20%
		FAP	1,1009	
H	SEBRAE			0,60%
SUBMÓDULO 4.1 - Total				36,00%
SUBMÓDULO 4.2 - 13º Salário e Adicional de Férias				
				Alíquota (%)
A	13º Salário			8,3333%
B	Adicional de Férias			2,7778%
C	Incidência SUBMÓDULO 4.1			4,0002%
SUBMÓDULO 4.2 - Total				15,1113%
SUBMÓDULO 4.3 - Afastamento Maternidade				
				Alíquota (%)
A	Afastamento Maternidade	% ocorrências	2,940%	0,00907%
B	Incidência SUBMÓDULO 4.1			0,0033%
SUBMÓDULO 4.3 - Total				0,0123%
SUBMÓDULO 4.4 - Provisão para Rescisão				
				Alíquota (%)
A	Aviso Prévio Indenizado (API)	% ocorrências	1,00%	0,0833%
B	Incidência FGTS s/ A (API)			0,0067%
SUBMÓDULO 4.4 - Total				0,0900%
SUBMÓDULO 4.5 - Custo de Reposição do Profissional Ausente				
				Alíquota (%)
A	Férias			8,3333%
B	Ausência por Doença	dias ausentes	1,00	0,2777%
C	Licença Paternidade	% ocorrências	2,00%	0,0277%
D	Ausências Legais	dias ausentes	0,10	0,0277%
E	Acidente de Trabalho	% ocorrências	0,02%	0,0008%

F	Indenização Adicional	% ocorrências	0,50%	0,0416%
G	Incidência SM 4.1			3,1353%
SUBMÓDULO 4.5 - Total				11,8441%
4.6 - Multa de FGTS				
				Alíquota (%)
A	Remuneração			3,2000%
B	Férias + Adicional de Férias			0,3556%
C	13º Salário			0,2667%
SUBMÓDULO 4.6 - Total				3,8222%
Total				66,8818%
Observação: Ao final da última prorrogação devem ser pagos 23,33% (7/30 x 100) da folha de pagamento a título de Aviso Prévio Trabalhado do Término do Contrato, se ocorrer o desembolso. Aviso Prévio Trabalhado durante a execução do contrato serão pagos pelo Fato Gerador.				

MÓDULO 5 - CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
REGIME	Lucro Real/Lucro Presumido		
LUCRO			2,000%
CUSTO INDIRETO			2,170%
TRIBUTOS	ALÍQUOTA	PARTIC	PERCENT
PIS	0,55%	De acordo com o Sistema Público de Escrituração Digital - SPED.	0,550%
COFINS	2,52%	De acordo com o Sistema Público de Escrituração Digital - SPED.	2,520%
CPRB - Desonerado	0,00%	Alíquota de contribuição, conforme enquadramento da empresa - Lei 12.546/2011	0,000%
ISS	5,00%	100%	5,000%
SOMA TRIB			8,070%
CITL	13,360%		

PLANILHA RESUMO (LUCRO REAL)

Cargos por produtividade	QHS	QU	MOD1	MOD2	MOD3	MOD4	MOD5	VUM	
						66,88%	13,36%		
SERVENTE BANHEIRO	40	1	R\$ 2.186,28	R\$ 1.093,26	R\$ 40,86	R\$ 1.462,22	R\$ 638,95	R\$ 5.421,57	
SUPERVISOR	40	2	R\$ 4.297,81	R\$ 973,98	R\$ 155,64	R\$ 2.874,45	R\$ 1.109,13	R\$ 9.411,01	
Total de serventes por produtividade mínima									
		33							

a) METRAGEM/PRODUTIVIDADE - SEDE (SAF/SUL)

Áreas	produtividade mínima m²	Produtividade máxima (m²)	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
			produtividade (1/m²)	frequência no mês (horas)	jornada de trabalho no mês (1/168)	(AXBXC)	valor profissional mês (R\$)	(DxE) subtotal (R\$/m2) valor unitário (m²)	área a ser limpa (m²)	valor mensal por área (m²)	qtd de empregados	valor global por m²
área interna	1200	1200	0,00083	168	0,0060	0,00083	R\$ 5.421,57	R\$ 4,52	16403,14	R\$ 74.108,98	14	R\$ 1.482.179,53
banheiros	300	300	0,003333333	168	0,0060	0,003	R\$ 5.421,57	R\$ 18,07	1402,5	R\$ 25.345,84	5	R\$ 506.916,80
plenário e auditório - piso carpete	1200	1200	0,000833333	168	0,0060	0,00083	R\$ 5.421,57	R\$ 4,52	585	R\$ 2.643,02	0	R\$ 52.860,31
garagem	1500	1500	0,000666667	48	0,0060	0,00019	R\$ 5.421,57	R\$ 1,03	6840	R\$ 7.063,53	1	R\$ 141.270,62
área externa	2700	2700	0,0003704	48	0,0060	0,00011	R\$ 5.421,57	R\$ 0,57	1216,16	R\$ 697,72	0	R\$ 13.954,49
limpeza de esquadrias internas	380	380	0,0026	80	0,0060	0,00125	R\$ 5.421,57	R\$ 6,79	3336,36	R\$ 22.667,05	4	R\$ 453.341,08
Legenda	Produtividade mínima, conforme Anexo A do Termo de Referência	Produtividade máxima, conforme Anexo A do Termo de Referência	cálculo de 1 pessoa por m²	8 Hrs x Qtd dias	cálculo de 1 servente por mês	Multiplicação coluna AxBXC	Valor mensal de um servente	TOTAL:			24	R\$ 2.650.522,83

Obs.: Os cálculos consideraram a produtividade mínima.
Obs: Área total dos banheiros calculada considerando-se 2 limpezas ao dia

b) METRAGEM/PRODUTIVIDADE - SEPN 514

			A	B	C	D	E	F	G	H	I	J

Áreas	produtividade mínima (m²)	Produtividade máxima (m²)	produtividade (1/m²)	frequência no mês (horas)	jornada de trabalho no mês (1/168)	(AXBXC)	valor profissional mês (R\$)	(DxE) subtotal (R\$/m2) valor unitário (m²)	área a ser limpa (m²)	valor mensal por área (m²)	qtd de empregados	valor global por m²
área interna	1200	1200	0,000833333	168	0,0060	0,00083	R\$ 5.421,57	R\$ 4,52	5904	R\$ 26.674,12	4,9	R\$ 533.482,49
banheiros	300	300	0,003333333	168	0,0060	0,003	R\$ 5.421,57	R\$ 18,07	200	R\$ 3.614,38	1	R\$ 72.287,60
área interna - subsolo e almoxarifado	1200	1200	0,000833333	168	0,0060	0,0008	R\$ 5.421,57	R\$ 4,52	1083	R\$ 4.892,97	1	R\$ 97.859,34
Área externa	2700	2700	0,00037037	48	0,0060	0,00010582011	R\$ 5.421,57	R\$ 0,57	1391	R\$ 798,03	0	R\$ 15.960,64
Limpeza de esquadrias interna	380	380	0,002631579	80	0,0060	0,00125	R\$ 5.421,57	R\$ 6,79	2107,63	R\$ 14.319,13	2,6	R\$ 286.382,55
Legenda	Produtividade mínima, conforme Anexo A do Termo de Referência	Produtividade máxima, conforme Anexo A do Termo de Referência	cálculo de 1 pessoa por m²	8 Hrs x Qtd dias	cálculo de 1 pessoa por mês	Multiplicação coluna AxBXC	Valor mensal de um servente	TOTAL:			9	R\$ 1.005.972,62

Obs.: Os cálculos consideraram a produtividade mínima.
Obs: Área total dos banheiros calculada considerando-se 2 limpezas ao dia

Especificação	VTG
Supervisor (2 profissionais)	R\$ 376.440,40
Valor global de áreas limpas por m²	R\$ 3.656.495,45
(***) Valor estimado para ressarcimento de assist. Odontológica - SUPERVISOR	R\$ 571,20
(***) Valor estimado para ressarcimento de plano de saúde - SUPERVISOR	R\$ 8.376,00
(***) Valor estimado para ressarcimento de assist. Odontológica- SERVENTE	R\$ 9.424,80
(***) Valor estimado para ressarcimento de plano de saúde - SERVENTE	R\$ 138.204,00
(***) Valor estimado para ressarcimento seguro de vida/auxílio Funeral - SUPERVISOR	R\$ 151,20
(***) Valor estimado para ressarcimento seguro de vida/auxílio Funeral - SERVENTE	R\$ 2.494,80
Valor estimado de ressarcimento EPI	R\$ 299,28
Valor estimado de ressarcimento equipamentos	R\$ 19.810,66
Valor estimado de ressarcimento materiais	R\$ 947.156,87
Limpeza de esquadrias externas e internas com exposição a risco área de 885,78 m² (3 solicitações) 514 N	R\$ 17.033,55
Limpeza de esquadrias externas e internas com exposição a risco área de 5564 m² (3 solicitações) SAF SUL	R\$ 110.834,88
VALOR TOTAL	R\$ 5.287.293,09

MOD1	Remuneração
MOD2	Benefícios Mensais e Diários
MOD3	Insumos Diversos
MOD4	Encargos Sociais e Trabalhistas
MOD5	Custos Indiretos
VUM	Valor Unitário Mensal
VTG	Valor Total Global
QU	Quantidade Unitária



Documento assinado eletronicamente por **SUZANA BATISTA DOS SANTOS, DIRETORA-GERAL EM SUBSTITUIÇÃO - DIRETORIA-GERAL**, em 26/01/2026, às 15:12, conforme art. 1º, §2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no [portal do CNJ](#) informando o código verificador **2471048** e o código CRC **950FF877**.