



ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 3ª REGIÃO
EQUIPE DE CONTRATOS
RUA BELA CINTRA, 657 - CONSOLAÇÃO - CEP 01415-003 SÃO PAULO - SP
EMAIL - SAD.SP.SGA@AGU.GOV.BR

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 00001/2026/CONTRATO/SAD3R/SGA/AGU

NUP: 00589.000923/2007-82

INTERESSADO: SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DA 3ª REGIÃO

ASSUNTO: 17º TERMO DE APOSTILAMENTO - IPTU 2026 - CONTRATO Nº 14/2009 SMIDI PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 14/2009
TERMO DE APOSTILAMENTO nº 17/2025
ACRÉSCIMO AO VALOR DO CONTRATO DO IPTU-2026

Por este Termo, e com amparo no §8º do artigo 65 da Lei Federal nº 8.666/93 - Estatuto das Licitações e Contratos Administrativos, o Superintendente-Regional da Superintendência Regional de Administração da 3ª Região, determina, como mera execução contratual, em cumprimento ao que dispõe a Cláusula Quinta, Item II, letra a, do **Contrato nº 14/2009** (seq. 9 CONTRATO2), atualizada pelo 12º Termo Aditivo (seq. 1029), no que diz respeito à alteração das obrigações na Cláusula Quinta, Itens I e II, do processo eletrônico mencionado acima, celebrado com a empresa **SMIDI PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA**, CNPJ nº **07.783.615/0001-80**, que se proceda o Apostilamento do Contrato para incluir o valor referente ao reembolso do IPTU de 2026, sem desconto, **equivalente ao percentual de 83,87% (oitenta e três vírgula oitenta e sete por cento), correspondente ao valor total de R\$ 58.720,56 (cinquenta e oito mil, setecentos e vinte reais e cinquenta e seis centavos)**, conforme Notificação de Lançamento do IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, lançado pela Prefeitura do Município de Santos/SP, NOTA n. 00069/2017/CJU-SP/CGU/AGU, ratificada pela NOTA nº 00011/2021/VRD/CJU-SP/CGU/AGU.

O apostilamento se refere ao IPTU do exercício de 2026.

São Paulo, na data da assinatura.

TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE
Superintendente-Regional
PORTARIA Nº 343, DE 24/06/2019 (D.O.U 03/07/2019)
SAD3R/SGA/AGU

Atenção, a consulta ao processo eletrônico está disponível em <https://supersapiens.agu.gov.br> mediante o fornecimento do Número Único de Protocolo (NUP) 00589000923200782 e da chave de acesso 9426613c



Documento assinado eletronicamente por TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR), de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 3064465183 e chave de acesso 9426613c no endereço eletrônico <https://supersapiens.agu.gov.br>. Informações adicionais: Signatário (a): TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR). Data e Hora: 27-01-2026 17:51. Número de Série: 65635031372271175007508848075. Emissor: Autoridade Certificadora do SERPRO Final SSL.