



INST.FED.DE EDUC.,CIE.E TEC.SUL-RIO-GRANDENSE
INST.FED.DE EDUC.,CIE.E TEC.SUL-RIO-GRANDENSE

RELATÓRIO FINAL DO CONTRATO nº 00008/2024 - UASG 158126

Contrato No.: 00008/2024 - UG: 158126 - IFSUL-RIO-GRANDENSE
Contratante: 158126 - INST.FED.DE EDUC.,CIE.E TEC.SUL-RIO-GRANDENSE
26436 - INST.FED.DE EDUC.,CIE.E TEC.SUL-RIO-GRANDENSE
Contratada: CONSTRUMOLDE EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA LTDA
Número do Processo: 23163.001317/2024-81
Vigência início: 23/04/2024
Vigência fim: 23/05/2025

O objeto contratual foi entregue à Contratante em sua totalidade?

Sim

Foram cumpridas todas as obrigações financeiras junto à Contratada?

Sim

O saldo remanescente dos recursos depositados na Conta-Depósito Vinculada foi liberado para o Fornecedor até o encerramento do contrato?

Não aplicável

A garantia contratual foi integralmente devolvida para a Contratada?

Sim

Grau de satisfação com o desempenho do contrato:

Alto

A necessidade formalizada no Planejamento da Contratação (DOD/DFD/ETP/TR/PB) foi plenamente atendida pelo contrato?

Sim

Informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação:

O objeto contratual foi integralmente executado, abrangendo a reforma da rede hidráulica externa de hidrantes (Bloco Multifuncional), construção de muro de contenção (Bloco Salas de Aula), reforma de gradil e substituição de tubulações de concreto no Câmpus Gravataí. A entrega definitiva ocorreu em 17/11/2025, conforme Termo de Recebimento Definitivo. Durante a execução, houve um acréscimo líquido de 35,08% no valor global via Termo Aditivo nº 03/2025 para adequação dos serviços, além de reajuste de 6,84% pelo INCC-M aplicado por apostilamento em conformidade com a variação anual. Os objetivos de infraestrutura e segurança contra incêndio (PPCI) planejados foram atingidos dentro do cronograma aditado



INST.FED.DE EDUC.,CIE.E TEC.SUL-RIO-GRANDENSE
INST.FED.DE EDUC.,CIE.E TEC.SUL-RIO-GRANDENSE

RELATÓRIO FINAL DO CONTRATO nº 00008/2024 - UASG 158126

Eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração:

O alto percentual de acréscimo (49,82% em serviços novos) indica a necessidade de levantamentos técnicos preliminares mais detalhados para evitar ajustes significativos durante a execução.

2. Sincronização de Sistemas: Observou-se que, embora as reformas civis e hidráulicas tenham sido concluídas, o sistema de acionamento de prevenção contra incêndio - que não integrava este objeto - demandará contratação complementar para plena operabilidade. Sugere-se que futuras licitações de PPCI incluam a automação e acionamento no mesmo escopo da infraestrutura hidráulica.

3. Gestão de Prazos: A utilização de termos aditivos de prorrogação permitiu a finalização adequada dos serviços frente a imprevistos de execução.

Observação:

Pelotas/RS, 19/11/2025 - Unidade Gestora: 158126

Documento assinado eletronicamente

ROGÉRIO LUIZ MENEGAZ RODRIGUES

Gestor Substituto