



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

SEXTO TERMO DE APOSTILAMENTO 80-005-2026 AO CONTRATO 00044/2023 (ANTIGO 23SR044) FIRMADO COM AMBIENTAL EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS AMBIENTAIS LTDA.

PROAD: 9645/2026

O **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA TERCEIRA REGIÃO**, CNPJ/MF 01.298.583/0001-41, com sede na Av. Getúlio Vargas, n. 225, Funcionários, Belo Horizonte/MG, neste ato representado por sua Diretora-Geral, Patrícia Helena dos Reis, conforme competência delegada por meio da Portaria TRT/GP n. 03/2026, de 02 de janeiro de 2026, resolve apostilar, unilateralmente, o Contrato **00044/2023 (antigo 23SR044)** celebrado com **AMBIENTAL EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS AMBIENTAIS LTDA.**, CNPJ 47.827.718/0001-10, nos termos do art. 136 da Lei nº 14.133/2021.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Constitui objeto deste instrumento o apostilamento ao Contrato 00044/2023, para fins de reajuste dos valores contratuais, decorrente de previsão contida na Cláusula Décima Segunda do contrato originário, que assim dispõe:

[...]

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DO REAJUSTE:

Os preços inicialmente contratados poderão ser reajustados, a pedido da CONTRATADA, observado o interregno mínimo de 1 (um) ano, com data-base vinculada à data do orçamento estimado (orçamento elaborado em fevereiro de 2023 com base nas tabelas vigentes: Tabelas SINAPI, de janeiro de 2023, e SETOP, de outubro de 2022), nos termos do art. 25, § 7º, da Lei n. 14.133/2021, limitado o reajuste à variação do IPCA/IBGE ou de outro índice que passe a substituí-lo, o que for mais favorável ao CONTRATANTE, sem prejuízo da necessária negociação pelo gestor com vistas à obtenção de condição mais vantajosa.

Parágrafo Primeiro: A tabela de orçamento do CONTRATANTE será atualizada de acordo com as respectivas publicações oficiais: SINAPI (tabela de preços divulgada em janeiro de cada ano ou a mais atualizada até 28 de fevereiro de cada ano) e SETOP (tabela de preços divulgada em outubro de cada ano ou a mais atualizada até 28 de fevereiro de cada ano).

Parágrafo Segundo: Para efeitos de medição, considera-se que os serviços prestados a partir do mês de janeiro já serão medidos com as novas referências



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

atualizadas das tabelas SINAPI e SETOP, correspondentes, respectivamente, às tabelas de preços de janeiro e outubro de cada ano ou as mais atualizadas até 28 de fevereiro de cada ano.

Parágrafo Terceiro: Os itens que não constem das tabelas SINAPI e SETOP ou que forem suprimidos desses referenciais, assim como a parcela de MGCO, serão atualizados por meio do índice acumulado do SINAPI de 12 (doze) meses (referente a fevereiro de cada ano), divulgado pela CAIXA/IBGE, ou outro que vier a substituí-lo, observado o interregno mínimo de 12 (doze) meses do orçamento a que se referem.

[...]

CLÁUSULA SEGUNDA – DO REAJUSTE

Em face da proposição da Secretaria de Gestão Predial, no âmbito do Processo PROAD 9645/2026, os valores praticados ficam reajustados, a partir de 01/02/2026, conforme planilha anexa, perfazendo, na vigência atual (13/09/2023 a 12/09/2028), o valor estimado de **R\$3.327.834,89 (três milhões trezentos e vinte e sete mil oitocentos e trinta e quatro reais e oitenta e nove centavos)**, abaixo discriminado:

Valor contratual vigente (R\$)	Média de reajuste	Valor Inicial Atualizado do Contrato (R\$)	Valor estimado do contrato na vigência atual, após o reajuste (R\$)
3.303.587,55	3,8769573%	3.593.805,05	3.327.834,89

Parágrafo Único: Em decorrência do reajuste ora pactuado, poderá haver diferenças retroativas a serem apuradas entre os preços praticados antes e após a assinatura deste Termo de Apostilamento.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA PUBLICAÇÃO

Torna-se **dispensável** a publicação resumida do presente Termo, por tratar-se de anotação de registro administrativo com variações do valor de contrato sem caracterizar alteração do objeto e implicações na sua execução.

Belo Horizonte, data da assinatura eletrônica.

PATRICIA HELENA
DOS REIS:30833897

Assinado de forma digital por
PATRICIA HELENA DOS
REIS:30833897
Dados: 2026.04.06 14:49:13
-03'00'

PATRÍCIA HELENA DOS REIS
Diretora-Geral

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT.	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30
1	DESPESAS AUXILIARES:													0,8799	1,30
1.1	Deslocamento intermunicipal	Km	1,53	1,16	1,25	1,25	1,30	0,8799	93791	164.145,61	124.450,26	134.105,89	134.105,89	SETOP/ SICOR	OUT 1 2025 Região S - publicado em: 30/12/2025
1.2	Diária com pernoite, exclusive transporte, inclusive alimentação	unid.	167,70	167,70	258,00	258,00	1,30	0,8799	1719	329.750,61	329.750,61	507.308,63	507.308,63	SINAPI	JAN/26 - Publicado em 10 de fevereiro de 2026
1.3	Gerenciamento e Plantão Técnico 24 horas (GPT), com celular, inclusive finais de semana e feriados.	mês	17.277,80	17.060,10	18.070,06	18.872,61	1,30	0,8799	60	1.185.813,43	1.170.872,18	1.240.187,81	1.295.208,85	Índice IPCA/IBGE	4,44%
2	MÃO-DE-OBRA:														
2.1	Ajudante de pedreiro com encargos complementares	hora	18,21	20,00	22,91	26,02	1,30	0,8799	183	3.811,87	4.186,56	4.795,71	5.446,72		
2.2	Ajudante de serralheiro (horista)	hora	13,86	13,76	16,62	18,53	1,30	0,8799	6	94,44	94,44	114,07	127,18		
2.3	Ajudante especializado com encargos complementares	hora	19,50	20,98	24,12	27,46	1,30	0,8799	524	11.688,06	12.575,16	14.457,24	16.459,19		
2.4	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	hora	19,65	19,95	23,06	25,96	1,30	0,8799	6	134,88	136,92	158,27	178,17		
2.5	Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares	hora	25,68	25,77	29,83	33,56	1,30	0,8799	6	177,62	176,87	204,73	230,33		
2.6	Eletricista com encargos complementares	hora	24,74	24,69	28,54	32,13	1,30	0,8799	513	14.517,56	14.488,22	16.747,42	18.854,05		
2.7	Eletrotécnico com encargos complementares (Eletricista / Técnico em rede de dados, voz e vídeo.)	hora	35,29	34,98	40,97	45,88	1,30	0,8799	6	242,20	240,08	281,19	314,88		
2.8	Encarador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares.	hora	23,69	23,81	27,38	31,05	1,30	0,8799	439	11.898,15	11.855,97	13.749,11	15.592,03		
2.9	Encarregado geral com encargos complementares	hora	43,59	43,58	56,97	62,30	1,30	0,8799	12	598,34	598,20	782,00	855,16		
2.10	Engenheiro civil de obra júnior com encargos complementares	hora	97,27	102,97	118,01	132,32	1,30	0,8799	6	667,59	706,71	809,93	908,14		
2.11	Engenheiro eletricista com encargos complementares	hora	99,29	98,04	103,84	108,45	1,30	0,8799	8	908,60	897,15	950,26	992,47		
2.12	Gesseiro com encargos complementares	hora	24,79	24,70	28,54	32,16	1,30	0,8799	12	340,28	339,04	391,75	441,44		
2.13	Jardineiro com encargos complementares	hora	21,66	21,01	24,15	27,43	1,30	0,8799	6	148,66	144,20	165,75	188,28		
2.14	Marceneiro com encargos complementares	hora	24,15	24,11	27,87	31,06	1,30	0,8799	6	165,75	165,47	191,28	213,17		
2.15	Pedreiro com encargos complementares (Bombeiro / Pedreiro / Oficial)	hora	24,43	24,36	28,15	31,67	1,30	0,8799	311	8.690,82	8.665,91	10.014,18	11.266,40		
2.16	Plum com encargos complementares	hora	25,66	25,87	29,63	33,42	1,30	0,8799	6	176,11	177,55	203,36	229,37		
2.17	Serralheiro com encargos complementares	hora	24,25	24,16	27,91	31,44	1,30	0,8799	20	554,78	552,72	638,51	719,27		
2.18	Servente com encargos complementares	hora	17,77	18,12	20,67	23,58	1,30	0,8799	61	1.239,92	1.264,34	1.442,27	1.645,32		
2.19	Soldador com encargos complementares	hora	25,09	25,12	31,24	32,77	1,30	0,8799	6	172,20	172,40	214,41	224,91		
2.20	Técnico em segurança do trabalho com encargos complementares	hora	32,15	32,15	38,34	46,30	1,30	0,8799	29	1.092,36	1.065,49	1.271,82	1.435,87		
2.21	Telhista com encargos complementares	hora	23,84	23,80	27,49	30,66	1,30	0,8799	408	11.126,10	11.107,44	12.829,55	14.308,99		
2.22	Vidraçeiro com encargos complementares	hora	19,72		23,10	25,56	1,30	0,8799	6	135,34	0,00	158,54	175,42		
2.23	Vigia diurno	hora	12,09	14,54	17,58	19,59	1,30	0,8799	6	82,98	99,79	120,66	134,45		
2.24	Vigia noturno com encargos complementares	hora	22,62	22,33	23,66	24,71	1,30	0,8799	6	155,25	153,29	162,36	169,58		
3	PROJETOS E PARECERES TÉCNICOS COM ARTS:														
3.1	Desenvolvimento e detalhamento de projeto arquitetônico	PR A1	543,27	716,26	766,80	532,27	1,30	0,8799	8	4.971,44	6.554,47	7.016,96	4.870,78		
3.2	Projeto executivo de estrutura de concreto	PR A1	1.182,82	1.528,35	1.637,25	1.480,18	1,30	0,8799	8	10.823,94	13.985,87	14.982,41	13.545,07		
3.3	Projeto executivo de estrutura metálica	PR A1	1.736,24	2.221,52	2.381,76	2.180,82	1,30	0,8799	8	15.888,26	20.329,04	21.795,39	19.596,60		
3.4	Projeto executivo de instalações elétricas	PR A1	1.399,98	1.788,40	1.896,28	1.808,20	1,30	0,8799	8	12.811,16	16.182,56	17.352,78	15.546,77		
3.5	Projeto executivo de instalação hidro sanitárias	PR A1	1.348,40	1.700,46	1.822,28	1.730,34	1,30	0,8799	8	12.339,15	15.560,84	16.675,61	15.834,27		
3.6	Projeto executivo de prevenção e combate a incêndio	PR A1	1.189,84	1.486,70	1.593,64	1.730,34	1,30	0,8799	8	10.888,18	13.604,73	14.583,34	15.834,27		
4	SERVIÇOS GERAIS - MATERIAL E MÃO DE OBRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO:														
4.1	Demolições, remoções, limpeza e transportes:														
4.1.1	Casim manual do terreno, exclusive rastreamento e quicima	m2	1,08	1,18	1,24	1,40	1,30	0,8799	6	7,41	8,10	8,51	9,61		
4.1.2	Carpete de nylon em marla para tráfego comercial pesado, E = 6 a 7 mm (instalado)	m2	137,90	150,43	165,02	188,00	1,30	0,8799	6	946,44	1.032,43	1.132,57	1.290,29		
4.1.3	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m3	46,80	48,40	55,34	62,98	1,30	0,8799	6	321,20	332,18	379,81	432,25		
4.1.4	Demolição de aramassas, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 12/2017	m2	2,78	9,81	11,24	12,77	1,30	0,8799	6	19,08	67,33	77,14	87,64		
4.1.5	Demolição de lajes, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 12/2017	m3	231,30	226,56	259,05	294,78	1,30	0,8799	6	1.587,46	1.554,93	1.777,92	2.023,14		
4.1.6	Demolição de lajes, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF 12/2017	m3	110,12	77,32	89,75	23,34	1,30	0,8799	6	755,78	530,66	615,97	160,19		
4.1.7	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 12/2017	m3	505,81	486,47	556,22	632,95	1,30	0,8799	6	3.471,49	3.338,75	3.817,46	4.344,08		
4.1.8	Demolição de piso cimentado ou contrapiso de argamassa espessura máxima de 10cm, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retratada do material demolido	m2	14,34	15,69	16,33	18,46	1,30	0,8799	90	1.476,28	1.615,26	1.681,15	1.900,43		
4.1.9	Demolição de piso vinílico, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retratada do material demolido	m2	7,11	7,79	8,13	9,19	1,30	0,8799	6	48,80	53,46	55,80	63,07		
4.1.10	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 12/2017	m2	19,38	19,94	22,85	25,97	1,30	0,8799	6	133,01	136,85	156,82	178,24		
4.1.11	Demolição manual de concreto armado, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retratada do material demolido	m3	309,20	423,50	441,24	498,69	1,30	0,8799	6	2.122,11	2.906,57	3.028,33	3.422,62		
4.1.12	Demolição manual de concreto, sem armação, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retratada do material demolido	m3	234,24	256,67	267,42	302,24	1,30	0,8799	6	1.607,64	1.761,58	1.835,36	2.074,34		
4.1.13	Demolição manual de divisória comercial em laminado, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retratada do material demolido	m2	5,73	6,27	6,53	7,38	1,30	0,8799	6	39,33	43,03	44,82	50,65		
4.1.14	Demolição manual de piso cerâmico ou ladrilho hidráulico, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive demolição de contrapiso, transporte e retratada do material demolido	m2	13,38	14,65	15,24	17,23	1,30	0,8799	6	91,83	100,55	104,60	118,25		
4.1.15	Desmatamento, desbaste e limpeza de árvores, arbustos e vegetação rasteira. (execução na espessura de até 30cm, incluindo remanejamento para fora da linha de offsets e acerto do material)	m2	0,47	0,46	0,49	0,51	1,30	0,8799	6	3,23	3,16	3,34	3,49		
4.1.16	Lâmpada fluorescente tubular T8 de 16/18 W, bivolt. (Item utilizado para descarte adequado de 03 lâmpadas fluorescentes com emissão de certificado - Serviço.)	unid.	6,65	8,76	9,28	9,69	1,30	0,8799	6	45,64	60,12	63,68	66,51		
4.1.17	Lavagem de fachada com hidrojatoamento, exclusive andime metálico, tipo fixo/retensuário, para fachada	m2	4,88	5,31	5,41	5,95	1,30	0,8799	300	1.674,63	1.822,18	1.856,50	2.041,81		
4.1.18	Limpeza de calha em chapa galvanizada ou em PVC, inclusive desobstrução	m	2,13	2,33	2,43	2,74	1,30	0,8799	6	14,62	15,99	16,68	18,81		
4.1.19	Limpeza de material cerâmico	m2	8,74	9,56	10,63	11,97	1,30	0,8799	6	59,98	65,61	72,96	82,15		
4.1.20	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. AF 04/2019	m2	1,63	1,64	1,90	1,67	1,30	0,8799	901	1.679,92	1.690,23	1.956,19	1.721,15		
4.1.21	Limpeza e polimento de piso granilite/marmore, exclusive resina	m2	24,92	26,03	28,94	26,30	1,30	0,8799	6	171,03	183,45	184,99	202,90		
4.1.22	Limpeza final para entrega da obra	m2	5,91	6,56	6,99	7,78	1,30	0,8799	363	2.453,98	2.723,87	2.902,42	3.230,45		
4.1.23	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada AF_05/2018 (limpeza/manutenção gramado/jardim)	m2	2,82	2,80	4,40	5,02	1,30	0,8799	6	19,35	19,22	30,20	34,45		
4.1.24	Plantio de grama emersal em placas, inclusive terra vegetal e conservação por 30 dias (Item para recomposição de grama - manutenção jardim ou poda com roçadeira)	m2	27,40	29,08	31,44	35,33	1,30	0,8799	6	188,05	199,58	215,78	242,48		
4.1.25	Poda em altura de árvore com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,2														

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais														DESCONTO	BDI
Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026															
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT.	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30
4.2.8	Mola hidráulica aérea, para portas de até 850mm e peso de até 50kg, com corpo em alumínio e braço em aço, sem braço de parada - MATERIAL	unid.	126,55	129,02	125,62	130,81	1,30	0,8799	6	868,54	885,49	862,16	897,78		
4.2.9	Mola hidráulica aérea, para portas de até 950mm e peso de até 65kg, com corpo em alumínio e braço em aço, sem braço de parada - MATERIAL	unid.	183,22	186,80	181,88	189,39	1,30	0,8799	6	1.257,48	1.292,05	1.248,28	1.299,83		
4.2.10	Mola hidráulica de piso para porta de vidro temperado AF_01/2021 - SERVIÇO	unid.	911,25	887,08	865,70	919,28	1,30	0,8799	6	6.254,11	6.088,23	5.941,49	6.309,22		
4.2.11	Mola hidráulica normal - SERVIÇO	unid.	152,49	161,99	198,94	232,97	1,30	0,8799	6	1.046,57	1.111,77	1.365,37	1.598,92		
4.2.12	Vidro cristal comum fenestral (espessura: 4,00 mm / cor: incolor / tipo de acabamento: cortado) - Fornecimento e Instalação	m2	157,29	155,31	164,50	171,81	1,30	0,8799	6	1.079,52	1.065,91	1.129,02	1.179,16		
4.2.13	Vidro liso fume 4mm - sem colocação - MATERIAL	m2	153,33	163,33	132,66	138,66	1,30	0,8799	6	1.052,34	1.120,97	910,47	951,65		
4.2.14	Vidro liso incolor 2 a 3mm sem colocação - MATERIAL	m2	100,62	107,18	87,06	91,00	1,30	0,8799	6	690,58	735,60	597,51	624,55		
4.2.15	Vidro liso incolor 4mm - sem colocação - MATERIAL	m2	115,00	122,50	99,50	104,00	1,30	0,8799	6	789,27	840,74	682,89	713,77		
4.2.16	Vidro liso incolor 6mm - sem colocação - MATERIAL	m2	162,91	173,54	140,95	147,33	1,30	0,8799	6	1.118,09	1.191,04	967,37	1.011,16		
4.2.17	Vidro liso incolor 8mm - sem colocação - MATERIAL	m2	237,66	253,16	205,63	214,93	1,30	0,8799	6	1.631,11	1.737,49	1.411,28	1.475,11		
4.2.18	Vidro liso incolor E = 4mm colocado - Fornecimento e Instalação	m2	179,37	177,11	187,59	195,93	1,30	0,8799	6	1.231,06	1.215,54	1.287,50	1.344,69		
4.2.19	Vidro temperado incolor, esp. 6mm, inclusive fixação e vedação com guarnição/gaxeta de borracha neoprene, fornecimento e instalação, exclusive calçô/hotfix - SERVIÇO	m2	218,76	230,65	278,65	208,59	1,30	0,8799	6	1.501,40	1.583,00	1.912,44	1.431,60		
4.3	Forros de gesso, pvc e removíveis:														
4.3.1	Forro de fibra mineral em placas de 625 X 625mm, e = 15mm, borda reta, com pintura antimoto, apoiado em perfil de aço galvanizado com 24mm de base - instalado - MATERIAL	m2	121,03	135,21	125,43	110,75	1,30	0,8799	6	830,66	927,98	860,85	760,10		
4.3.2	Forro em chapas de gesso acartonado, esp. 12,5mm, com fixação do tipo aramado, exclusive perfil tabica, sanca e moldura, inclusive acessórios e fixação (Forro de gesso em placas acartonadas - FGA) - SERVIÇO	m2	53,64	52,11	59,79	55,52	1,30	0,8799	6	368,14	357,64	410,35	381,05		
4.3.3	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. AF_05/2017_P5 - SERVIÇO	m2	71,9	71,18	74,25	76,17	1,30	0,8799	18	1.480,40	1.465,57	1.528,78	1.568,31		
4.3.4	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. AF_05/2017_P - SERVIÇO	m2	36,68	42,95	47,15	51,75	1,30	0,8799	6	251,74	294,78	323,60	355,17		
4.3.5	Forro em réguas de PVC, fixado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. AF_05/2017_P5 - SERVIÇO	m2	71,06	61,62	63,09	62,46	1,30	0,8799	6	487,70	422,91	433,00	428,68		
4.3.6	Gesso em pó para revestimentos/molduras/sancas e uso geral - MATERIAL	Kg	0,82	0,81	0,83	0,86	1,30	0,8799	142	133,19	131,57	134,82	139,69		
4.3.7	Massa de rejunte em pó para drywall, a base de gesso, secagem rápida, para tratamento de juntas de chapa de gesso (necessita adição de água) - MATERIAL	Kg	3,6	3,55	3,64	3,77	1,30	0,8799	9	37,06	36,55	37,47	38,81		
4.3.8	Perfil canalista, formato C, em aço zincado, para estrutura forro drywall, e=0,5mm, "46X18" (LxH), comprimento 3m - MATERIAL	m	5,72	5,02	5,02	4,64	1,30	0,8799	10	65,43	57,42	57,42	53,08		
4.3.9	Perfil guia, formato U, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e= 0,5mm, 48x3000mm (LxH) - MATERIAL	m	6,38	5,60	5,60	5,18	1,30	0,8799	7	51,09	44,84	44,84	41,48		
4.3.10	Placa de gesso para forro, "60 X 60"cm, espessura de 12mm (sem colocação) - MATERIAL	m2	11,52	11,38	11,66	12,08	1,30	0,8799	18	237,19	234,31	240,08	248,72		
4.3.11	Placa/chapa de gesso acartonado, acabamento vinílico liso em uma das faces, cor branca, borda quadrada, e=9,5mm, "625x1250"mm (LxH), para forro removível - MATERIAL	m2	43,55	43,03	44,08	45,66	1,30	0,8799	6	298,89	295,32	302,53	313,37		
4.3.12	Placa/chapa de gesso acartonado, Standard(ST), cor branca, e=12,5mm, 1200 X 1800mm (LxH) - MATERIAL	m2	19,21	18,98	19,44	20,14	1,30	0,8799	9	197,76	195,40	200,13	207,34		
4.4	Inspeção e recomposição de pisos, revestimentos cerâmicos, pedras e vinílicos:														
4.4.1	Aplicação de faxa/fita adesiva antiderrapante, largura 50mm, em degraus de escada, inclusive fornecimento - SERVIÇO	m	18,74	13,62	13,15	12,16	1,30	0,8799	6	128,62	93,48	90,25	83,46		
4.4.2	Aplicação de rejunte com cimento branco para revestimentos de parede/piso com juntas de até 3mm de espessura - SERVIÇO	m2	6,57	8,06	4,93	5,73	1,30	0,8799	6	45,09	55,32	33,84	39,33		
4.4.3	Assolho de madeira. AF_09/2020 - SERVIÇO	m2	327,26	363,33	424,54	531,92	1,30	0,8799	6	2.246,06	2.493,61	2.913,71	3.650,68		
4.4.4	Camada de regularização com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 30mm, aplicação manual, preparo mecânico - SERVIÇO	m2	38,74	40,52	42,22	46,04	1,30	0,8799	67	2.969,01	3.105,42	3.235,71	3.528,47		
4.4.5	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. AF_10/2022 - SERVIÇO	m2	6,51	6,56	7,36	8,26	1,30	0,8799	47	349,99	352,68	395,69	444,07		
4.4.6	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa 1:3 com preparo manual. AF_06/2014 - SERVIÇO	m2	4,4	4,44	4,91	5,51	1,30	0,8799	6	30,20	30,47	33,70	37,82		
4.4.7	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2,8, preparo manual, aplicada manualmente em painos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25mm. AF_09/2022 - SERVIÇO	m2	39,74	39,37	44,13	49,25	1,30	0,8799	6	272,74	270,20	302,87	338,01		
4.4.8	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2,8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5m² e 10 m², espessura de 20 mm, com execução de taliscas. AF_06/2014 - SERVIÇO	m2	37,34	37,73	38,78	44,02	1,30	0,8799	6	256,27	258,95	266,16	302,12		
4.4.9	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2,8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5m² e 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas. AF_06/2014 - SERVIÇO	m2	33,73	34,37	35,74	40,36	1,30	0,8799	6	231,50	235,89	245,29	277,00		
4.4.10	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25x25 cm, espessura 10 cm. AF_12/2015 - SERVIÇO	m2	87,58	95,10	99,73	133,96	1,30	0,8799	6	601,08	652,69	684,47	919,40		
4.4.11	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25x25 cm, espessura 6 cm. AF_12/2015 - SERVIÇO	m2	59,04	64,13	67,55	87,35	1,30	0,8799	6	405,20	440,14	463,61	599,50		
4.4.12	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25x25 cm, espessura 8 cm. AF_12/2015 - SERVIÇO	m2	73,17	79,49	83,48	103,66	1,30	0,8799	6	502,18	545,56	572,94	711,44		
4.4.13	Fita antiderrapante (tráfego: método/método de aplicação: adesivo) largura: 50mm (cor: prata ou transparente) comprimento: 5m - MATERIAL	m	14,69	9,18	8,52	6,92	1,30	0,8799	218	3.663,15	2.289,16	2.124,58	1.725,60		
4.4.14	Granito, cor cinza andorinha, esp. 2cm, acabamento polido, inclusive corte (fabricação) - SERVIÇO	m2	233,91	244,20	277,72	266,63	1,30	0,8799	6	1.605,38	1.676,00	1.906,05	1.829,94		
4.4.15	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2,8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10 mm, com execução de taliscas. AF_06/2014 - SERVIÇO	m2	24,43	24,65	28,51	32,34	1,30	0,8799	6	167,67	169,18	195,67	221,96		
4.4.16	Pastilha cerâmica/porcelana, revestir ínter e piscina, cores branca ou frias, solidas, sem mesclagem/mistura, acabamento liso "5 X 5"cm - MATERIAL	m2	124,41	118,32	182,62	201,50	1,30	0,8799	6	853,85	812,06	1.253,36	1.382,94		
4.4.17	Pedra ardósia, cinza, "40 X 40"cm, e = "1cm - MATERIAL	m2	25,95	40,00	45,00	45,00	1,30	0,8799	7	207,78	320,28	360,32	360,32		
4.4.18	Pelotril de ardósia E = 2cm - SERVIÇO	m2	168,89	187,02	239,78	261,55	1,30	0,8799	6	1.159,13	1.283,56	1.645,66	1.795,08		
4.4.19	Pelotril de granito cinza andorinha E = 3cm - SERVIÇO	m2	272,66	315,59	382,12	399,09	1,30	0,8799	6	1.871,33	2.165,96	2.622,57	2.739,05		
4.4.20	Pelotril/soleira em mármore, polido, branco comum, L=25"cm, E=3"cm, corte reto - MATERIAL	m	108,08	117,35	114,05	101,93	1,30	0,8799	6	741,78	805,40	782,75	699,57		
4.4.21	Piso cimentado natado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 30mm, acabamento queimado, sem junta de dilatação - SERVIÇO	m2	43,10	45,15	47,02	51,20	1,30	0,8799	6	295,80	309,87	322,71	351,40		
4.4.22	Piso de borracha pastilhado, espessura 3,5mm, fixado com adesivo acrílico. AF_09/2020 - SERVIÇO	m2	100,93	104,03	105,27	113,90	1,30	0,8799	6	692,70	713,98	722,49	781,72		
4.4.23	Piso em cerâmica esmaltada extra, PEI maior ou igual a 4, formato maior que 2025cm² - MATERIAL	m2	65,23	62,97	36,81	40,73	1,30	0,8799	6	447,69	432,18	253,32	279,54		
4.4.24	Piso em concreto 20mpa preparo mecânico, espessura 7cm. AF_09/2020 - SERVIÇO	m2	80,31	78,43	82,04	77,81	1,30	0,8799	6	551,19	538,28	563,06	534,03		
4.4.25	Piso em granito aplicado em ambientes internos. AF_09/2020 - SERVIÇO	m2	296,20	323,18	330,53	349,37	1,30	0,8799	6	2.032,89	2.218,06	2.268,50	2.397,80		
4.4.26	Piso em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumbá ou outros equivalentes da região, formato menor ou igual a 3025cm², e = "2"cm - MATERIAL	m2	203,77	227,88	227,92	239,36	1,30	0,8799	6	1.398,52	1.563,99	1.564,27	1.642,78		
4.4.27	Piso em granito, polido, tipo Marfim, Dalis, Caravelas ou outros equivalentes da região, formato menor ou igual a 3025cm², e = "2"cm - MATERIAL	m2	260,37	291,18	291,23	305,85	1,30	0,8799	6	1.786,98	1.998,43	1.998,78	2.099,12		
4.4.28	Piso em pedra portuguesa, inclusive fornecimento e preparo mecânico de argamassa seca, tipo fardô, para assentamento em colchão de areia e cimento, esp. 6cm, rejuntamento e acabamento - SERVIÇO	m2	106,92	114,50	138,24	177,38	1,30	0,8799	6	733,82	785,84	948,77	1.217,40		
4.4.29	Piso em porcelanato retificado extra, formato menor ou igual a 2025 cm² - MATERIAL	m2	86,94	83,92	88,89	92,84	1,30	0,8799	6	596,69	575,96				

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30	
4.5.1	Alvenaria de bloco de concreto cheio com armação, em concreto com FCK 15Mpa , esp. 14cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (Detalhe D - Caderno SEDS) - SERVIÇO	m2	206,40	197,35	206,54	224,60	1,30	0,8799	88	20.776,34	19.865,36	20.790,43	22.608,36		
4.5.2	Alvenaria de vedação com tijolo maciço requadrado, esp. 5cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento - SERVIÇO	m2	61,41	68,85	75,55	89,75	1,30	0,8799	17	1.194,17	1.338,84	1.469,13	1.745,26		
4.5.3	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14X19X19cm (espessura 14cm, bloco detalado) e argamassa de assentamento com preparo manual. AF_12/2021 - SERVIÇO	m2	131,33	133,25	142,64	158,37	1,30	0,8799	24	3.605,39	3.658,10	3.915,88	4.347,71		
4.5.4	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9X19X19cm (espessura 9cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. AF_12/2021 - SERVIÇO	m2	81,04	82,67	92,41	102,87	1,30	0,8799	6	556,20	567,38	634,23	706,02		
4.5.5	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39cm (espessura 14cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. AF_12/2021 - SERVIÇO	m2	74,29	72,87	77,67	85,46	1,30	0,8799	6	509,87	500,12	533,07	586,53		
4.5.6	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. AF_12/2021 - SERVIÇO	m2	55,76	54,58	58,24	64,11	1,30	0,8799	6	382,69	374,59	399,71	440,00		
4.5.7	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto 14x19x39cm (espessura 14cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. AF_12/2021 - SERVIÇO	m2	84,65	90,17	101,03	109,96	1,30	0,8799	6	580,97	618,86	693,39	754,68		
4.5.8	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto 19x19x39cm (espessura 19cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. AF_12/2021 - SERVIÇO	m2	102,33	108,74	121,56	132,00	1,30	0,8799	6	702,31	746,31	834,29	905,95		
4.5.9	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto 9x19x39cm (espessura 9cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. AF_12/2021 - SERVIÇO	m2	65,25	69,62	77,86	84,74	1,30	0,8799	6	447,83	477,82	534,37	581,59		
4.5.10	Aplicação manual de gesso desempenado (sem taliscas) em teto de ambientes de área menor que 5m², espessura de 1,0cm. AF_06/2014 - SERVIÇO	m2	33,96	36,38	40,17	44,05	1,30	0,8799	7	271,92	291,30	321,64	352,71		
4.5.11	Divisória em painel removível, núcleo compensado naval-p, apo tipo C - fornecimento e instalação - SERVIÇO	m2	98,46	100,93	101,73	101,73	1,30	0,8799	6	675,75	692,70	698,18	698,18		
4.5.12	Aplicação manual de gesso desempenado (sem taliscas) em teto de ambientes de área menor que 5m², espessura de 0,5cm. AF_06/2014 - SERVIÇO	m2	19,24	27,02	30,52	33,31	1,30	0,8799	6	132,05	185,44	209,47	228,61		
4.5.13	Emassamento em parede com massa acrílica, uma (1) demão, inclusive lixamento para pintura - SERVIÇO	m2	11,80	13,90	14,50	15,44	1,30	0,8799	6	80,99	95,40	99,52	105,97		
4.5.14	Emassamento em parede com massa corrida (PVA), uma (1) demão, inclusive lixamento para pintura - SERVIÇO	m2	10,15	11,83	12,00	13,44	1,30	0,8799	6	69,66	81,19	82,36	92,24		
4.5.15	Emassamento em teto com massa corrida (PVA), duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura - SERVIÇO	m2	24,55	28,28	28,82	32,34	1,30	0,8799	6	168,49	194,09	197,80	221,96		
4.5.16	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia). AF_07/2019 - SERVIÇO	m	22,94	23,24	26,77	29,89	1,30	0,8799	6	157,44	159,50	183,73	205,14		
4.5.17	Parafuso cabeça trombeta e ponta agulha (GN5), comprimento 55mm, em aço fosfatado, para fixar chapa de gesso em perfil drywall metálico maximo 0,7mm - MATERIAL	unid.	0,40	0,35	0,31	0,30	1,30	0,8799	50	22,88	20,02	17,73	17,16		
4.5.18	Parede de gesso acartonado (dry-wall), divisão entre áreas secas de uma mesma unidade (ST/ST), esp. 115 mm, inclusive montantes, guias e acessórios, exclusiv isolante térmico/acústico - SERVIÇO	m2	87,90	91,84	91,42	84,29	1,30	0,8799	6	603,28	630,32	627,44	578,50		
4.5.19	Ribocor com argamassa, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico - SERVIÇO	m2	30,40	32,19	33,85	37,67	1,30	0,8799	82	2.851,44	3.019,34	3.175,04	3.533,35		
4.5.20	Tela de aço soldada galvanizada/zincada para alvenaria, fo D = "1,20 a 1,70"mm, malha 15 X 15mm, (C X L) "50 X 12" cm - MATERIAL	m	5,20	4,07	4,25	3,64	1,30	0,8799	6	35,69	27,93	29,17	24,98		
4.5.21	Tela de aço soldada galvanizada/zincada para alvenaria, fo D = "1,24mm, malha 25 X 25mm - MATERIAL	m2	24,06	18,87	19,71	16,86	1,30	0,8799	6	165,13	129,51	135,27	115,71		
4.5.22	Tela de fibra de vidro, acabamento anti-ácido, malha 10x10mm - MATERIAL	m2	13,59	12,23	8,42	8,74	1,30	0,8799	6	93,27	83,94	57,79	59,98		
4.5.23	Vidro divisória, espessura 4mm, cor incolor, transparência: transparente ou miniorbeal, apresentação: liso (Correspondência de código) - SERVIÇO	m2	98,46	100,93	101,73	101,73	1,30	0,8799	6	675,75	692,70	698,20	698,20		
4.6	Manutenção em pintura:														
4.6.1	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. AF_06/2014	m2	11,53	3,96	4,36	4,87	1,30	0,8799	1957	25.810,52	8.864,67	9.750,09	10.901,76		
4.6.2	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão. AF_06/2014	m2	16,01	4,78	5,31	5,94	1,30	0,8799	33	604,34	180,43	200,44	224,22		
4.6.3	Aplicação e lixamento de massa lãtex em paredes, duas demãos. AF_06/2014	m2	2,99	16,49	18,13	20,26	1,30	0,8799	19	64,98	356,39	394,03	440,32		
4.6.4	Aplicação e lixamento de massa lãtex em paredes, uma demão. AF_06/2014	m2	3,38	10,54	11,66	13,06	1,30	0,8799	6	23,20	72,34	80,03	89,63		
4.6.5	Aplicação e lixamento de massa lãtex em teto, duas demãos. AF_06/2015	m2	20,22	28,66	32,05	35,99	1,30	0,8799	13	300,68	426,18	476,59	535,18		
4.6.6	Aplicação e lixamento de massa lãtex em teto, uma demão. AF_06/2014	m2	27,61	18,82	21,14	23,78	1,30	0,8799	11	347,40	236,80	266,00	299,21		
4.6.7	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. AF_06/2014	m2	3,37	3,40	5,29	5,88	1,30	0,8799	901	3.473,21	3.504,13	5.452,02	6.060,09		
4.6.8	Aplicação manual de pintura com tinta lãtex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014	m2	13,65	11,27	13,11	14,59	1,30	0,8799	5220	81.504,17	67.293,19	78.279,83	87.116,91		
4.6.9	Aplicação manual de pintura com tinta lãtex acrílica em teto, duas demãos. AF_06/2014	m2	15,48	13,32	15,44	17,22	1,30	0,8799	1618	28.650,10	24.652,41	28.576,07	31.870,46		
4.6.10	Aplicação manual de tinta lãtex acrílica em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos, duas demãos. AF_11/2016	m2	13,91	14,71	15,07	16,82	1,30	0,8799	51	811,47	858,14	879,14	981,23		
4.6.11	Aplicação manual de tinta lãtex acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. AF_11/2016	m2	14,97	15,77	15,91	17,76	1,30	0,8799	1412	24.178,71	25.470,83	25.696,95	28.684,97		
4.6.12	Lixa em folha para ferro, numero 150	m2	3,81	3,69	3,67	3,98	1,30	0,8799	6	26,15	25,33	25,19	27,32		
4.6.13	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	unid.	1,27	1,23	1,23	1,33	1,30	0,8799	25	36,32	35,17	35,17	38,03		
4.6.14	Lixamento manual em parede para remoção de tinta	m2	2,46	2,69	2,82	3,13	1,30	0,8799	211	593,74	649,25	680,63	755,45		
4.6.15	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020	m2	8,80	8,82	9,94	11,16	1,30	0,8799	6	60,40	60,53	68,22	76,59		
4.6.16	Lixamento manual em teto para remoção de tinta	m2	2,79	3,05	3,19	3,55	1,30	0,8799	6	19,15	20,93	21,89	24,36		
4.6.17	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faixas internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas. AF_06/2014	m2	24,43	24,65	28,51	32,34	1,30	0,8799	6	167,67	169,18	195,67	221,96		
4.6.18	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em teto, espessura de 10mm, com execução de taliscas. AF_03/2015	m2	34,04	34,29	36,32	37,93	1,30	0,8799	6	233,62	235,34	249,27	260,34		
4.6.19	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusiv selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA)	m2	6,72	14,10	15,77	15,66	1,30	0,8799	6	46,12	96,77	108,23	107,48		
4.6.20	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de massa corrida (PVA), exclusiv selador acrílico	m2	19,47	25,93	27,77	29,10	1,30	0,8799	6	133,63	177,96	190,59	199,72		
4.6.21	Pintura acrílica em teto, duas (2) demãos, exclusiv selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA)	m2	47,05	15,57	17,30	19,82	1,30	0,8799	6	322,91	106,86	118,73	136,03		
4.6.22	Pintura com resina acrílica em pisos cimentados, duas (2) demãos, inclusive limpeza da superfície a ser aplicado material	m2	17,32	11,34	13,53	13,38	1,30	0,8799	305	6.042,61	3.956,30	4.720,35	4.668,02		
4.6.23	Pintura com textura acrílica com rolo, inclusive uma (1) demão de selador acrílico	m2	11,26	21,86	22,60	27,11	1,30	0,8799	6	77,28	150,03	155,11	186,06		
4.6.24	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). AF_01/2020_P	m2	23,81	50,34	54,50	60,31	1,30	0,8799	476	12.964,12	27.409,23	29.674,28	32.837,72		
4.6.25	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético fosco) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). AF_01/2020	m2	16,08	47,75	52,76	59,11	1,30	0,8799	122	2.244,00	6.663,61	7.362,77	8.248,93		
4.6.26	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). AF_01/2020_P	m2	26,05	25,62	27,69	30,64	1,30	0,8799	6	178,79	175,84	190,04	210,29		
4.6.27	Pintura com tinta epoxídica de acabamento aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico executado em fábrica (02 demãos). AF_01/2020	m2	28,38	53,49	55,06	60,46	1,30	0,8799	6	194,78	367,11	377,89	414,95		
4.6.28	Pintura com verniz poliuretano com filtro solar em madeira, duas (2) demãos, acabamento tipo fosco	m2	15,76	30,07	31,85	33,26	1,30	0,8799	6	108,16	206,38	218,59	228,30		
4.6.29	Pintura epóxi em faixas de demarcação do piso, duas (2) demãos, faixa com largura de 5cm	m	9,28	18,89	18,54	15,86	1,30	0,8799	6	63,69	129,65	127,24	108,85		
4.6.30	Pintura em esmalte em estrutura metálica, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo	m2	46,89	35,26	37,30	34,35	1,30	0,8799	6	321,82	242,00	256,00	235,75		
4.6.31</															

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Rejunste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT.	RS UNIT 1o Rejunste	RS UNIT 2o Rejunste	RS UNIT 3o Rejunste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Rejunste	Subtotal 2o Rejunste	Subtotal 3o Rejunste	12,01%	1,30
4.8.8	Dobradilha de ferro, medidas (3"x2,1/2"), tipo pino solto com bola, acabamento cromado, inclusive acessórios para fixação	unid.	17,06	20,31	22,98	24,95	1,30	0,8799	6	117,09	139,39	157,72	171,24		
4.8.9	Dobradilha de ferro, medidas (3,1/2"x3"), tipo pino solto com bola, acabamento cromado, inclusive acessórios para fixação (Dobradilha de ferro cromada, 3 1/2" x 2 1/2")	unid.	21,05	25,04	19,38	21,54	1,30	0,8799	6	144,47	171,86	133,01	147,83		
4.8.10	Escada marinheiro com gradil protelador - D = 3/4"	m	380,45	395,42	399,58	525,82	1,30	0,8799	6	2.811,11	2.713,85	2.742,41	3.608,82		
4.8.11	Folha de porta madeira de fir plancheta para pintura 80x210cm	unid.	347,59	266,91	292,73	299,88	1,30	0,8799	6	2.385,59	1.831,86	2.009,07	2.058,14		
4.8.12	Fornecimento e assentamento de caixilho fixo de ferro com tela corrugada # 15 mm filo 12.	m2	246,88	243,77	258,20	269,67	1,30	0,8799	6	1.694,39	1.673,04	1.772,09	1.850,79		
4.8.13	Grade fixa de ferro quadrado 3/8"	m2	203,06	209,35	221,74	231,59	1,30	0,8799	6	1.393,65	1.436,82	1.521,87	1.589,47		
4.8.14	Guarda corpo em tubo metalon, 04 barras horizontais (D = 3,2 cm) e 01 e barra vertical a cada 1,20 m. - PADRÃO SEDS	m2	356,38	363,50	385,02	402,12	1,30	0,8799	6	2.445,91	2.494,78	2.642,47	2.759,83		
4.8.15	Guarda-corpo em aço inox d=1 1/2", com subdivisões em tubo de aço inox d=1/2", h=1,05m	m	558,42	551,38	575,62	601,19	1,30	0,8799	6	3.832,56	3.784,27	3.950,61	4.126,07		
4.8.16	Guarda-corpo em aço inox d=1 1/2", com subdivisões em tubo de aço inox d=1/2", h=1,05m - com corrimão duplo de tubo de aço inox d=1 1/2"	m	949,36	937,40	980,15	1.023,68	1,30	0,8799	47	51.039,39	50.396,29	52.694,72	55.035,07		
4.8.17	Janela basculante, em alumínio perfil 20, 80 X 60cm (A X L), 4 fls (1 fixa e 3 móveis), acabamento branco ou brilhante, batente de 3 a 4cm, com vidro, sem guarnição	unid.	139,84	198,73	126,44	179,16	1,30	0,8799	6	959,75	1.363,93	867,79	1.229,61		
4.8.18	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. Exclusive alizar e contramarcos. Fornecimento e Instalação. AF: 12/2019	m2	299,98	407,26	256,44	354,25	1,30	0,8799	6	2.058,83	2.795,11	1.760,00	2.431,30		
4.8.19	Marco em madeira de lei para pintura, L= 14cm, 80 x 210 cm	unid.	267,17	342,84	343,15	346,90	1,30	0,8799	6	1.833,65	2.352,99	2.355,11	2.360,85		
4.8.20	Porta de abrir com molda hidráulica, em vidro temperado, 90X210cm, espessura 10mm,inclusive acessórios. AF: 01/2021	unid.	1.913,79	1.508,50	1.496,92	1.588,31	1,30	0,8799	6	13.134,76	10.353,17	10.273,69	10.900,92		
4.8.21	Porta de abrigo, em gradil ferro, com barra chata 3 cm X 1/4", com requadro e guarnição - completo - acabamento natural.	m2	676,20	530,14	574,82	523,95	1,30	0,8799	6	4.640,91	3.638,47	3.945,12	3.595,98		
4.8.22	Porta de correr em alumínio, duas folhas móveis com vidro, fechadura e puxador embutido, acabamento anodizado natural, sem guarnição/alizar/visita	m2	356,67	397,47	389,31	420,97	1,30	0,8799	6	2.447,90	2.727,92	2.671,92	2.889,21		
4.8.23	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80X210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - Fornecimento e Instalação. AF: 12/2019	unid.	335,52	327,71	339,31	391,98	1,30	0,8799	6	2.302,75	2.249,15	2.328,76	2.690,24		
4.8.24	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. AF: 12/2019	unid.	316,98	309,61	319,70	366,62	1,30	0,8799	6	2.175,50	2.124,92	2.194,17	2.516,19		
4.8.25	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. AF: 12/2019	unid.	378,95	369,01	380,67	437,29	1,30	0,8799	6	2.600,82	2.532,60	2.612,62	3.001,22		
4.8.26	Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. AF: 12/2019	unid.	421,18	409,41	421,87	484,34	1,30	0,8799	6	2.890,65	2.809,87	2.895,39	3.324,13		
4.8.27	Porta de madeira, folha media(NBR 15930) de 600x2100mm, de 35mm a 40mm de espessura, nucleo semi-sólido (sarrafeado), capa lisa em HDF, acabamento laminado natural para verniz	unid.	207,69	197,48	197,75	216,65	1,30	0,8799	6	1.425,42	1.355,35	1.357,20	1.486,92		
4.8.28	Porta de madeira, folha media(NBR 15930) de 800x2100mm, de 35mm a 40mm de espessura, nucleo semi-sólido (sarrafeado), capa lisa em HDF, acabamento laminado natural para verniz	unid.	260,16	247,37	247,72	271,39	1,30	0,8799	6	1.785,54	1.697,75	1.700,16	1.862,61		
4.8.29	Porta em aço de abrir tipo veneziana sem guarnição, 87X210cm, fixação com parafusos - Fornecimento e instalação. AF: 12/2019	unid.	729,24	591,38	642,28	609,02	1,30	0,8799	6	5.004,93	4.058,77	4.408,11	4.179,84		
4.8.30	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. AF: 12/2019	m2	563,13	665,15	589,81	681,13	1,30	0,8799	6	3.864,89	4.565,07	4.048,00	4.674,75		
4.8.31	Portas de abrigo, em gradil de metalon redondo de 3/4" vertical, com requadro, acabamento natural-completo	m2	647,35	507,52	550,30	501,59	1,30	0,8799	6	4.442,91	3.483,22	3.776,83	3.442,52		
4.8.32	Régua para alcares de 7x1 cm de madeira de lei para pintura colocado (conjunto)	q	90,33	88,44	80,85	116,56	1,30	0,8799	6	619,95	606,98	555,58	799,98		
4.8.33	Tubo aço carbono sem costura 1 1/2", E= "3,68mm, Schedule 40, 4,05 kg/m - (corrimão aço carbono)	m	118,55	97,35	85,31	93,41	1,30	0,8799	6	813,63	668,13	585,50	641,09		
4.9	Execução e manutenção de drenos:														
4.9.1	Dreno tipo A, areia grossa, brita 2, tubo concreto poroso D = 15 cm, L = 50 cm, inclusive escavação e bota fora	m	112,77	111,35	117,94	123,18	1,30	0,8799	6	773,97	764,21	809,45	845,41		
4.9.2	Escavação manual de terra (desaterro manual)	m3	32,42	35,50	37,03	41,84	1,30	0,8799	14	519,18	568,50	593,01	670,03		
4.9.3	Enchimento de brita para dreno, lançamento manual. AF: 07/2021 (Fornecimento e lançamento de brita em dreno e patio.)	m3	152,07	163,18	174,65	184,30	1,30	0,8799	6	1.043,69	1.119,94	1.198,66	1.264,89		
4.9.4	Mobilização e desmobilização de equipamento de sondagem a percussão SPT (custo fixo)	unid.	656,84	850,00	915,03	873,60	1,30	0,8799	6	4.508,04	5.933,74	6.280,05	5.995,71		
4.9.5	Reaterro manual aplicado com soquete. AF: 10/2017	m3	42,62	42,08	44,57	46,55	1,30	0,8799	6	292,51	288,82	305,92	319,51		
4.9.6	Regularização e compactação de terreno manual, com soquete	m2	7,82	8,72	9,09	10,28	1,30	0,8799	6	53,67	59,85	62,39	70,55		
4.9.7	Sondagem a percussão SPT diâmetro 2,1/2"	m	72,50	72,50	79,09	79,09	1,30	0,8799	82	6.800,31	6.800,31	7.418,43	7.418,43		
4.10	Bedbedouros:														
4.10.1	Filtro AP-200 curto	unid.	101,26	112,00	130,19	121,98	1,30	0,8799	6	694,97	768,68	893,52	837,18		
4.10.2	Elemento filtrante canhão ativado (Troca de elemento filtrante para filtro de coluna.)	unid.	39,39	38,89	41,20	43,03	1,30	0,8799	6	270,34	266,94	282,74	295,30		
4.10.3	Torneira metálica para bebedouro, acabamento cromado, aplicação de parede, inclusive fornecimento e instalação	unid.	98,90	109,68	120,26	133,50	1,30	0,8799	6	678,77	752,76	825,37	916,24		
4.11	Verificações / instalações de bombas de recalque, de pressão ou de incêndio:														
4.11.1	Quadro de comando para bomba P = 1,0 cv, recalque	unid.	240,21	253,98	269,02	280,96	1,30	0,8799	6	1.648,61	1.743,12	1.846,31	1.928,31		
4.12	Instalações de combate à incêndio:														
4.12.1	Abriço em chapa de aço carbono de sobrep, pintado de vermelho nas dimensões (75X30X25)cm com uma porta com vidro transparente com a inscrição "INCÊNDIO", para extintor, fornecimento e instalação, exclusive extintor	unid.	264,72	273,71	280,07	273,32	1,30	0,8799	6	1.816,83	1.878,53	1.922,18	1.875,86		
4.12.2	Adaptador em latão p/ instalação predial de combate a incêndio engate rápido 2 1/2" X rosca interna 5 flos 2 1/2"	unid.	97,69	78,85	65,27	68,99	1,30	0,8799	6	670,47	541,16	447,96	473,49		
4.12.3	Caixa de incêndio 45x75x17cm - Fornecimento e Instalação. AF: 10/2020	unid.	388,24	315,57	307,37	366,90	1,30	0,8799	6	2.664,58	2.165,83	2.088,96	2.518,12		
4.12.4	Chave para conexões de engate rápido tipo storz, 83x38mm.	unid.	15,03	15,49	13,56	14,40	1,30	0,8799	6	103,15	106,31	93,07	98,83		
4.12.5	Conjunto de mangueira para combate a incêndio em fibra de políester pura, com 1 1/2", revestida internamente, com dois lances de 15m cada (Composição adaptada de dois lances para um lance). AF: 10/2020	unid.	366,05	386,08	319,52	370,55	1,30	0,8799	6	2.512,28	2.649,75	2.192,94	2.543,17		
4.12.6	Esquicho tipo agulheta, junta de união engate rápido D=38mm, fornecimento e instalação	unid.	101,66	105,45	101,59	104,63	1,30	0,8799	6	697,71	723,73	697,23	718,10		
4.12.7	Esquicho tipo jato sólido, em latão, engate rápido 2 1/2" X 13mm, para mangueira em instalação predial combate a incêndio	unid.	131,67	106,28	87,98	92,99	1,30	0,8799	6	903,68	729,42	603,83	638,21		
4.12.8	Extintor de incêndio portátil com carga de água pressurizada de 10 L, classe A - fornecimento e instalação. AF: 10/2020 - P	unid.	202,55	172,31	172,54	177,25	1,30	0,8799	6	1.390,15	1.182,60	1.184,18	1.216,51		
4.12.9	Extintor de incêndio portátil com carga de CO2 de 6 kg, classe BC - Fornecimento e instalação. AF: 10/2020 - P	unid.	642,43	538,88	532,73	544,88	1,30	0,8799	6	4.409,14	3.698,45	3.656,24	3.739,63		
4.12.10	Extintor de incêndio tipo pó químico 20-B-C, capacidade 6 kg	unid.	195,62	202,91	220,49	196,73	1,30	0,8799	6	1.342,58	1.392,62	1.513,27	1.350,20		
4.12.11	Extintor de incêndio tipo pó químico 2-A-20-B-C, capacidade 6kg (Fornecimento e instalação de extintor ABC de 6 kg.)	unid.	204,93	212,46	253,35	223,98	1,30	0,8799	92	21.566,02	22.358,45	26.661,55	23.570,77		
4.12.12	Mangueira de incêndio, tipo 1, de 1 1/2", comprimento = 15m, tecido em fio de políester e tubo interno em borracha sintética, com uniões engate rápido	unid.	360,00	380,00	312,50	363,06	1,30	0,8799	6	2.470,76	2.608,02	2.144,76	2.491,76		
4.12.13	Mangueira de incêndio, tipo 2, de 1 1/2", comprimento = 15m, tecido em fio de políester e tubo interno em borracha sintética, com uniões engate rápido	unid.	532,87	562,47	462,56	537,40	1,30	0,8799	7	4.266,74	4.503,75				

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Secretaria de Gestão Predial															
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais															
Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Rejunte - a partir de 01/02/2026															
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT	RS UNIT 1o Rejunte	RS UNIT 2o Rejunte	RS UNIT 3o Rejunte	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Rejunte	Subtotal 2o Rejunte	Subtotal 3o Rejunte	12,01%	1,30
4.13.19	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 KV, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - Fornecedor e Instalação, AF_07/2020	m	15,38	13,30	16,30	17,79	1,30	0,8799	6	105,56	91,28	111,87	122,10		
4.13.20	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecedor e Instalação, AF_12/2015	m	3,9	3,61	4,31	4,77	1,30	0,8799	6	26,77	24,78	29,58	32,74		
4.13.21	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecedor e Instalação, AF_12/2015	m	6,01	5,57	6,69	7,38	1,30	0,8799	6	41,25	38,23	45,91	50,65		
4.13.22	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecedor e Instalação, AF_12/2015	m	8,38	7,75	9,33	10,29	1,30	0,8799	6	57,51	53,19	64,03	70,62		
4.13.23	Cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo LSHF/ATOX, não halogenado, antichama, termoplástico, unipolar, seção 25mm², 70°C, 450/750V	m	28,86	25,84	28,03	32,74	1,30	0,8799	6	198,07	177,35	192,38	224,70		
4.13.24	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, seção nominal 1,5 mm²	m	1,34	1,16	1,42	1,55	1,30	0,8799	67	102,70	88,90	108,83	118,79		
4.13.25	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, seção nominal 2,5 mm²	m	2,13	1,84	2,25	2,46	1,30	0,8799	1275	3.106,46	2.683,52	3.281,48	3.587,75		
4.13.26	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, seção nominal 4mm²	m	3,53	3,05	3,74	4,08	1,30	0,8799	185	747,00	645,43	791,44	863,39		
4.13.27	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, seção nominal 50mm²	m	44,02	38,03	46,64	50,88	1,30	0,8799	6	302,12	261,01	320,10	349,20		
4.13.28	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, 1 condutor, 450/750 V, seção nominal 70mm²	m	64,93	56,10	68,79	75,05	1,30	0,8799	6	445,63	385,03	472,12	515,08		
4.13.29	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, cobertura PVC-ST1, antichama BWF-B, 1 condutor, 0,6/1 KV, seção nominal 1,5 mm²	m	1,81	1,56	1,92	2,09	1,30	0,8799	34	70,39	60,67	74,67	81,28		
4.13.30	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, cobertura PVC-ST1, antichama BWF-B, 1 condutor, 0,6/1 KV, seção nominal 4 mm²	m	3,88	3,35	4,11	4,48	1,30	0,8799	459	2.037,14	1.758,87	2.157,90	2.352,16		
4.13.31	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, cobertura PVC-ST1, antichama BWF-B, 1 condutor, 0,6/1 KV, seção nominal 6 mm²	m	5,64	4,87	5,98	6,52	1,30	0,8799	6	38,71	33,42	41,04	44,75		
4.13.32	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PVC/A, antichama BWF-B, cobertura PVC-ST1, antichama BWF-B, 1 condutor, 0,6/1 KV, seção nominal 2,5 mm²	m	2,53	2,18	2,68	2,92	1,30	0,8799	422	1.221,26	1.052,31	1.293,67	1.409,52		
4.13.33	Cabo de rede, par trançado UUTP, 4 pares, categoria 5E (CAT 5E), isolamento PVC (LSZH)	m	4,71	4,54	4,82	5,36	1,30	0,8799	6	32,33	31,16	33,08	36,79		
4.13.34	Cabo de rede, par trançado UTP, 4 pares, categoria 6 (CAT 6), isolamento PVC (LSZH)	m	6,77	6,53	6,93	7,71	1,30	0,8799	17	131,65	126,98	134,76	149,93		
4.13.35	Cabo flexível PVC 750 V, 2 condutores de 1,5mm²	m	3,93	3,39	4,16	4,54	1,30	0,8799	37	166,33	143,48	176,06	192,15		
4.13.36	Cabo flexível PVC 750 V, 2 condutores de 6,0mm²	m	19,72	17,04	20,89	22,79	1,30	0,8799	6	135,34	116,95	143,37	156,41		
4.13.37	Cabo flexível PVC 750 V, 3 condutores de 1,5mm²	m	5,35	4,63	5,67	6,19	1,30	0,8799	32	195,83	169,48	207,54	226,58		
4.13.38	Cabo flexível PVC 750 V, 3 condutores de 4,0mm²	m	13,27	11,47	14,06	15,34	1,30	0,8799	6	91,07	78,72	96,50	105,28		
4.13.39	Cabo multipolar de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolamento em PEPR, cobertura em PVC-ST2, antichama BWF-B, 0,6/1 KV, 3 condutores de 1,5mm²	m	5,36	4,63	5,68	6,20	1,30	0,8799	27	165,54	143,00	175,42	191,48		
4.13.40	Caixa de ligação/passagem em PVC rígido para eletroduto, dimensões 4"X2", embutida em parede de gesso acartonado(dry-wall) - Fornecedor e instalação	unid.	12,72	13,91	13,81	13,36	1,30	0,8799	6	87,30	95,47	94,78	91,69		
4.13.41	Caixa de ligação/passagem em PVC rígido para eletroduto, dimensões 4"X4", embutida em parede de gesso acartonado(dry-wall) - Fornecedor e instalação	unid.	14,76	15,61	16,36	15,43	1,30	0,8799	6	101,30	107,13	112,28	105,90		
4.13.42	Caixas de passagem em chapa de aço com tampa aparafusada, sobrepor, 152x152x82 mm.	unid.	45,95	48,94	56,86	62,75	1,30	0,8799	6	315,36	335,89	390,24	430,67		
4.13.43	Canalleta em PVC para instalação elétrica aparente, inclusive conexões, dimensões 20x10mm	m	9,73	10,48	11,22	13,34	1,30	0,8799	34	378,42	407,58	436,36	518,81		
4.13.44	Canalleta em PVC para instalação elétrica aparente, inclusive conexões, dimensões 50x20mm	m	23,58	24,70	23,55	23,91	1,30	0,8799	6	161,83	169,52	161,63	164,10		
4.13.45	Canalleta para passagem de cabos (material: PVC) medidas: 20x10mm(tipo: recorte fechado) referência: sistema "X" ou equivalente	m	3,20	3,33	3,79	4,94	1,30	0,8799	14	51,25	53,33	60,71	79,11		
4.13.46	Condutite de alumínio tipo B, para eletroduto roscaável de 3/4", com tampa cega	unid.	14,06	14,96	16,24	17,37	1,30	0,8799	7	112,58	119,79	130,04	139,08		
4.13.47	Condutite de alumínio tipo C, para eletroduto roscaável de 1", com tampa cega	unid.	18,63	19,83	21,52	23,02	1,30	0,8799	6	127,86	136,10	147,70	157,99		
4.13.48	Condutite de alumínio tipo C, para eletroduto roscaável de 3/4", com tampa cega	unid.	14,90	15,86	17,21	18,41	1,30	0,8799	6	102,26	108,85	118,12	126,35		
4.13.49	Condutite de alumínio tipo E, para eletroduto roscaável de 1 1/4", com tampa cega	unid.	24,86	26,46	28,71	30,71	1,30	0,8799	6	170,62	181,60	197,04	210,77		
4.13.50	Condutite de alumínio tipo E, para eletroduto roscaável de 2", com tampa cega	unid.	48,46	51,58	55,98	59,88	1,30	0,8799	6	332,59	354,00	384,20	410,97		
4.13.51	Condutite de alumínio tipo E, para eletroduto roscaável de 3", com tampa cega	unid.	134,58	143,25	155,44	166,28	1,30	0,8799	6	923,65	983,16	1.066,82	1.141,22		
4.13.52	Condutite de alumínio tipo T, para eletroduto roscaável de 1/2", com tampa cega	unid.	14,29	15,21	16,50	17,66	1,30	0,8799	14	228,84	243,58	264,23	282,81		
4.13.53	Condutite de alumínio tipo T, para eletroduto roscaável de 3/4", com tampa cega	unid.	14,38	15,31	16,61	17,77	1,30	0,8799	7	115,14	122,59	133,00	142,29		
4.13.54	Condutite de alumínio tipo X, para eletroduto roscaável de 3/4", com tampa cega	unid.	18,99	20,21	21,93	23,46	1,30	0,8799	147	3.193,15	3.398,29	3.687,51	3.944,77		
4.13.55	Conjunto de dois (2) interruptores simples, corrente 10A, tensão 250V, (10A-250V), com placa 4"X2" de dois (2) postos, inclusive fornecimento, instalação, suporte, módulo e placa (Conjunto 2 interruptores simples com placa)	unid.	31,67	41,09	39,97	45,88	1,30	0,8799	6	217,36	282,01	274,32	314,88		
4.13.56	Conjunto de duas (2) tomadas padrão, três (3) polos, corrente 10A, tensão 250V, (2P+T/10A-250V), com placa 4"X4" de dois (2) postos, inclusive fornecimento, instalação, suporte, módulo e placa (Tomada Dupla - 2P + T - 20 A com placa)	unid.	38,11	43,26	44,04	51,24	1,30	0,8799	6	261,56	296,90	302,26	351,67		
4.13.57	Conjunto de uma (1) placa cega 3"X3", tipo redonda, inclusive fornecimento, instalação, suporte e placa	unid.	5,44	7,33	5,31	6,76	1,30	0,8799	6	37,34	50,31	36,44	46,40		
4.13.58	Conjunto de uma (1) placa cega 4"X2", inclusive fornecimento, instalação, suporte e placa	unid.	8,32	10,34	12,16	14,04	1,30	0,8799	6	57,10	70,97	83,46	96,36		
4.13.59	Cordão de cobre, flexível, torcido, Classe 4 ou 5, isolamento em PVC/D, 300 V, 2 condutores de 2,5mm²	m	5,03	4,35	5,33	5,82	1,30	0,8799	42	241,65	208,99	256,07	279,61		
4.13.60	Curva 90 graus de ferro galvanizado, com rosca BSP fema, de 3/4"	unid.	24,05	24,05	25,05	25,05	1,30	0,8799	25	702,05	716,35	716,35	716,35		
4.13.61	Curva 90 graus de ferro galvanizado, com rosca BSP macho, de 3/4"	unid.	22,39	22,84	22,84	22,84	1,30	0,8799	6	153,67	156,76	156,76	156,76		
4.13.62	Curva 90 graus de ferro galvanizado, com rosca BSP macho/fema, de 3/4"	unid.	21,53	21,97	21,97	21,97	1,30	0,8799	6	147,77	150,78	150,78	150,78		
4.13.63	Curva 90 graus, curta, de PVC rígido roscaável, de 3/4", para eletroduto	unid.	2,99	2,68	3,12	3,14	1,30	0,8799	6	20,52	18,39	21,41	21,55		
4.13.64	Curva 90 graus, longa, de PVC rígido roscaável, de 3/4", para eletroduto	unid.	3,19	2,86	3,33	3,35	1,30	0,8799	6	21,89	19,63	22,85	22,99		
4.13.65	Curva 90 graus, para eletroduto, em aço galvanizado eletrolítico, diâmetro de 15mm (1/2")	unid.	4,73	4,17	5,45	5,47	1,30	0,8799	6	32,46	28,62	37,40	37,54		
4.13.66	Curva 90 graus, para eletroduto, em aço galvanizado eletrolítico, diâmetro de 20mm (3/4")	unid.	5,35	4,72	6,17	6,18	1,30	0,8799	135	628,16	728,87	822,79	954,33		
4.13.67	Disjuntor bipolar termomagnético 10 KA, de 25A	unid.	60,54	58,78	64,32	66,13	1,30	0,8799	6	415,50	410,26	434,55	453,85		
4.13.68	Disjuntor monopolar termomagnético 5KA, de 10A	unid.	28,28	20,02	21,21	22,15	1,30	0,8799	6	139,19	137,43	145,57	152,03		
4.13.69	Disjuntor monopolar termomagnético 5KA, de 15A	unid.	86,71	85,62	90,69	94,71	1,30	0,8799	6	595,11	587,61	622,40	650,04		
4.13.70	Disjuntor monopolar termomagnético 5KA, de 40A	unid.	25,97	25,64	27,16	28,37	1,30	0,8799	6	178,24	175,99	186,41	194,69		
4.13.71	Disjuntor termomagnético bipolar 125A	unid.	609,30	532,40	532,40	429,17	1,30	0,8799	6	4.181,76	3.653,98	3.653,98	2.945,49		
4.13.72	Disjuntor tipo DINIEC, bipolar de 6 ate 32A	unid.	91,17	79,66	79,66	64,22	1,30	0,8799	6	625,72	546,72	546,72	440,76		
4.13.73	Disjuntor tipo DINIEC, monopolar de 6 ate 32A	unid.	15,90	13,90	13,90	11,20	1,30	0,8799	6	109,13	95,40	95,40	76,87		
4.13.74	Disjuntor tipo NEMA, bipolar 10 ate 50 A, tensão máxima 415 V	unid.	110,87	96,87	96,87										

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT.	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30
4.13.113	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - Fornecimento e Instalação, AF 12/2015 (Interruptor uma teca simples 10A, 250V, com placa)	unid.	24,46	26,87	29,40	31,54	1,30	0,8799	6	167,87	184,41	201,78	216,47		
4.13.114	Interruptor simples + interruptor paralelo 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulos)	unid.	15,72	14,78	14,88	14,48	1,30	0,8799	6	107,89	101,44	102,12	99,38		
4.13.115	Interruptor simples 10A, 250V (apenas módulo)	unid.	17,88	16,82	16,93	16,47	1,30	0,8799	6	122,71	115,44	116,19	113,04		
4.13.116	Interruptor simples 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulo)	unid.	7,08	6,66	6,71	6,52	1,30	0,8799	32	259,16	243,78	245,61	238,66		
4.13.117	Interruptor simples 10A, 250V, conjunto montado para sobrepor 4" X 2" (caixa+módulo)	unid.	9,47	8,91	8,97	8,72	1,30	0,8799	6	64,99	61,15	61,56	59,85		
4.13.118	Interruptores paralelos (2 módulos) + tomada 2P+T 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4"X2" (placa+suporte+módulos)	unid.	24,38	22,93	23,09	22,45	1,30	0,8799	6	167,33	157,37	158,47	154,08		
4.13.119	Interruptores simples (2 módulos) 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulos)	unid.	14,54	13,68	13,77	13,39	1,30	0,8799	6	99,79	93,89	94,51	91,90		
4.13.120	Interruptores simples (3 módulos) 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulos) (Interruptor, três teca paralela 10 A - 250 V)	unid.	17,39	16,35	16,47	16,01	1,30	0,8799	6	119,35	112,21	113,04	109,88		
4.13.121	Jóelhos 45 graus, PVC, soldável, DN 20mm, Instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e Instalação, AF 12/2014	unid.	7,19	6,89	7,68	8,72	1,30	0,8799	6	49,35	47,29	52,71	59,85		
4.13.122	Lâmpada (tipo: led) formato: bulbo-A60 potência: 9W(lúmens: 810LM)cor da luz: branca temperatura da cor: 6500K[suquete-base: E27] tensão: 110/220V]	unid.	8,98	9,36	3,44	3,90	1,30	0,8799	280	2.876,15	2.997,85	1.101,78	1.249,11		
4.13.123	Lâmpada (tipo: led) formato: bulbo-A65 potência: 15W(lúmens: 1350LM)cor da luz: branca temperatura da cor: 6500K[suquete-base: E27]tensão: 110/220V]	unid.	11,99	12,56	7,99	7,78	1,30	0,8799	27	370,31	387,91	246,77	240,28		
4.13.124	Lâmpada (tipo: led) formato: tubular] comprimento: 120cm] diâmetro: T8[Ø26mm] potência: 18-20W(lúmens: 1850LM)cor da luz: branca-6500K[suquete-base: G13]tensão: 110/220V]	unid.	17,96	18,92	15,54	10,40	1,30	0,8799	85	1.746,23	1.839,57	1.511,27	1.011,18		
4.13.125	Lâmpada (tipo: led) formato: tubular] comprimento: 60cm] diâmetro: T8[Ø26mm] potência: 9-10W(lúmens: 900LM)cor da luz: branca-6500K[suquete-base: G13] tensão: 110/220V]	unid.	13,27	13,97	15,93	10,78	1,30	0,8799	6	91,07	95,88	109,33	73,99		
4.13.126	Lâmpada compacta de vapor de mercúrio, 125W, base E27 - fornecimento e instalação, AF 02/2020	unid.	26,03	35,23	37,32	38,97	1,30	0,8799	6	178,65	241,79	256,11	267,48		
4.13.127	Lâmpada compacta eletrônica fluorescente, base E27, potência 20W, tensão 110-127V, fornecimento e instalação, exclusive luminária	unid.	13,76	14,66	15,28	15,96	1,30	0,8799	6	94,44	100,61	104,87	109,53		
4.13.128	Lâmpada fluorescente compacta 3u branca 20 w, base e27 (127/220 v)	unid.	12,73	19,02	20,15	21,04	1,30	0,8799	6	87,37	130,54	138,27	144,41		
4.13.129	Lâmpada fluorescente tubular T10, de 20 ou 40 W, Bi volt	unid.	6,80	10,17	10,77	11,25	1,30	0,8799	19	147,79	221,03	234,11	244,51		
4.13.130	Lâmpada fluorescente tubular T5 de 14 W, bi volt	unid.	8,86	13,24	14,02	14,65	1,30	0,8799	6	60,81	90,87	96,25	100,52		
4.13.131	Lâmpada fluorescente tubular T8 de 32/36 W, BIVOLT	unid.	7,05	10,54	11,16	11,66	1,30	0,8799	17	137,09	204,96	217,09	226,73		
4.13.132	Lâmpada led 10w bi volt branca, formato tradicional (base E27)	unid.	9,90	6,95	5,04	4,95	1,30	0,8799	175	1.981,75	1.391,23	1.000,89	990,88		
4.13.133	Lâmpada led 6 W bi volt branca, formato tradicional (base E27)	unid.	8,60	6,04	4,34	4,30	1,30	0,8799	6	59,02	41,45	29,79	29,51		
4.13.134	Lâmpada tubular fluorescente, base G13, potência 16W, fornecimento e instalação, exclusive reator e luminária	unid.	15,68	16,63	18,09	18,89	1,30	0,8799	6	107,62	114,14	124,16	129,67		
4.13.135	Lâmpada tubular fluorescente, base G13, potência 32W, fornecimento e instalação, exclusive reator e luminária	unid.	16,31	17,51	20,99	21,92	1,30	0,8799	6	111,94	120,17	144,06	150,46		
4.13.136	Lâmpada tubular led tubular bi volt 18/20 W, base G13	unid.	18,98	13,32	9,98	9,49	1,30	0,8799	752	16.326,41	11.457,73	8.240,62	6.163,21		
4.13.137	Lâmpada tubular led tubular bi volt 9/10 W, base G13	unid.	13,23	9,29	6,68	6,61	1,30	0,8799	360	5.448,02	3.825,56	2.750,78	2.721,95		
4.13.138	Lâmpada vapor de mercúrio de 250W - fornecimento e instalação, AF 08/2020	unid.	33,21	49,04	51,94	54,25	1,30	0,8799	6	227,93	336,57	356,50	372,33		
4.13.139	Lâmpada vapor de sódio 150 W - fornecimento e instalação, AF 08/2020	unid.	40,10	59,34	62,85	65,64	1,30	0,8799	6	275,22	407,26	431,37	450,53		
4.13.140	Luminária arandelada tipo tartaruga completa, para uma (1) lâmpada fluorescente compacta 20W, fornecimento e instalação, inclusive base e lâmpada	unid.	61,70	68,55	77,78	81,23	1,30	0,8799	6	423,46	470,47	533,82	557,53		
4.13.141	Luminária comercial chanfrada de sobrepor completa, para uma (1) lâmpada tubular fluorescente 1X32W-Ø18, fornecimento e instalação, inclusive base, reator e lâmpada	unid.	183,09	199,85	232,04	242,35	1,30	0,8799	6	1.260,70	1.371,61	1.592,54	1.663,27		
4.13.142	Luminária de emergência 30 leds, potência 2 W, bateria de lítio, autonomia de 6 horas	unid.	24,87	17,46	12,56	12,43	1,30	0,8799	30	853,44	599,16	431,01	426,55		
4.13.143	Luminária de teto/arandelada (modelo: tartaruga) acabamento: ferro com pintura eletrolítica] difusor: vidro transparente] quantidade de lâmpadas: 1] soquete: E27] potência máxima 60W (incandescente) [lâmpada e soquete não incluso]	unid.	24,56	28,10	34,99	39,94	1,30	0,8799	6	168,56	192,86	240,14	274,12		
4.13.144	Luminária Led refletor retangular bi volt, luz branca, 10 W	unid.	24,68	17,32	12,46	12,34	1,30	0,8799	6	169,38	118,67	85,52	84,69		
4.13.145	Luminária Led refletor retangular bi volt, luz branca, 30 W	unid.	51,73	36,32	26,13	25,86	1,30	0,8799	10	591,72	415,45	298,89	295,80		
4.13.146	Luminária Led refletor retangular bi volt, luz branca, 50 W	unid.	58,08	40,77	29,33	29,04	1,30	0,8799	44	2.923,18	2.051,97	1.476,19	1.461,59		
4.13.147	Luminária tipo drops com base suporte galvanizada e globo leitoso, para uma (1) lâmpada base E-27, fornecimento e instalação, exclusive base e lâmpada	unid.	57,34	63,99	72,57	71,24	1,30	0,8799	6	393,54	439,18	498,06	488,94		
4.13.148	Luminária tipo tartaruga a prova de tempo, gases, vapor e pó, em alumínio, com grade, base E27, potência máxima 100 W - REF Y 25/1 (Não inclui lâmpada)	unid.	199,02	166,73	158,76	143,39	1,30	0,8799	6	1.365,92	1.144,30	1.089,60	984,12		
4.13.149	Luminária tipo tartaruga para área externa em alumínio, com grade, para 1 lâmpada, base E27, potência máxima 40/60 W (não inclui lâmpada)	unid.	101,28	84,85	80,79	72,97	1,30	0,8799	12	1.390,21	1.164,69	1.108,96	1.001,62		
4.13.150	Luva de pressão, em PVC, de 25mm, para eletroduto flexível	unid.	1,24	1,11	1,29	1,30	1,30	0,8799	6	8,51	7,62	8,85	8,92		
4.13.151	Luva de pressão, em PVC, de 32mm, para eletroduto flexível	unid.	2,00	1,79	2,09	2,11	1,30	0,8799	6	13,73	12,29	14,34	14,48		
4.13.152	Perfilitado liso (38X38)mm em chapa de aço galvanizado Ø18, com tratamento pré-zincado, inclusive Tampa de encaixe, fixação superior, conexões e acessórios	m	65,83	59,44	58,70	65,33	1,30	0,8799	6	451,81	407,95	402,87	448,37		
4.13.153	Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2X40W - fornecimento e instalação, AF 02/2020	unid.	71,60	63,74	67,51	70,51	1,30	0,8799	6	491,41	437,46	463,36	483,94		
4.13.154	Reator eletrônico (fator de potência: alto [A.F.P.]lâmpadas: fluorescente tubular [T8]número de lâmpadas: 2X32W/T8]tipo: partida rápida]tensão: 127-220V]	unid.	26,37	27,91	46,24	45,04	1,30	0,8799	14	422,29	446,96	740,56	721,28		
4.13.155	Reator eletrônico bi volt para 2 lâmpadas fluorescentes de 36/40 W	unid.	48,82	40,89	43,31	45,23	1,30	0,8799	6	335,06	280,64	297,25	310,45		
4.13.156	Reator eletrônico, alto fator de potência (A.F.P), partida rápida, para duas (2) lâmpadas tubulares, potência 16W, Fornecimento e Instalação	unid.	31,33	33,51	77,03	60,58	1,30	0,8799	6	215,02	229,99	528,67	415,77		
4.13.157	Reator eletrônico, alto fator de potência (A.F.P), partida rápida, para duas (2) lâmpadas tubulares, potência 20W, Fornecimento e Instalação	unid.	34,14	36,70	63,48	60,99	1,30	0,8799	6	234,31	251,88	435,68	418,59		
4.13.158	Reator para lâmpada vapor de mercúrio 250 W, uso externo - fornecimento e instalação, AF 08/2020	unid.	176,51	149,38	158,20	165,23	1,30	0,8799	6	1.211,43	1.025,09	1.085,78	1.134,00		
4.13.159	Soquete de porcelana base E27, fixo no teto, para lâmpadas	unid.	3,38	3,77	3,77	3,77	1,30	0,8799	6	23,20	25,87	25,87	25,87		
4.13.160	Soquete de porcelana base E27, para uso no tempo, para lâmpada	unid.	8,11	9,07	9,07	9,07	1,30	0,8799	6	55,66	62,25	62,25	62,25		
4.13.161	Soquete de PVC / termoplástico base E27, com chave, para lâmpada	unid.	5,79	6,47	6,47	6,47	1,30	0,8799	6	39,74	44,41	44,41	44,41		
4.13.162	Soquete de PVC / termoplástico base E27, com rebicho para lâmpadas	unid.	3,40	3,80	3,80	3,80	1,30	0,8799	6	23,33	26,08	26,08	26,08		
4.13.163	Soquetes para lâmpada fluorescente tubular, base G13 (par), com sistema de antivibração e sem suporte para starter, fornecimento e instalação	unid.	17,21	18,72	21,26	20,72	1,30	0,8799	6	118,12	128,48	145,91	142,21		
4.13.164	Suporte de fixação para espelho/placa 4" X 4", para 6 módulos, para instalação de tomadas e interruptores (somente suporte)	unid.	2,48	2,33	2,35	2,29	1,30	0,8799	6	17,02	15,99	16,13	15,72		
4.13.165	Suporte de fixação para espelho/placa 4"x2", para 3 módulos, para instalação de tomadas e interruptores (somente suporte)	unid.	1,52	1,43	1,44	1,40	1,30	0,8799	6	10,43	9,81	9,88	9,61		
4.13.166	Tampa cega em PVC para condutule 4 X 2"	unid.	6,20	5,55	6,48	6,52	1,30	0,8799	97	687,92	615,80	718,99	723,43		
4.13.167	Tampa para condutule,														

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE		
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNID.	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30	
4.15.11	Fio telefônico interno (Fim) cobre estanhado, isolado em PVC antichama, 2 condutores de 0,6 mm (NBR 9115:2005)	m	3,39	3,62	3,54	3,65	1,30	0,8799	6	23,27	24,84	24,30	25,05			
4.15.12	Patch cord, categoria 5 E, extensão de 2,50m	unid.	12,23	11,79	12,51	13,91	1,30	0,8799	6	83,94	80,92	85,86	95,47			
4.15.13	Patch cord, categoria 6, extensão de 2,50m	unid.	28,97	27,84	28,65	32,96	1,30	0,8799	6	198,83	191,76	203,49	226,21			
4.15.14	Patch panel 24 portas, categoria 6 - fornecimento e instalação. AF. 11/2019	unid.	1.008,34	1.058,59	1.234,82	1.214,15	1,30	0,8799	6	6.906,73	7.265,34	8.474,84	8.332,98			
4.15.15	Patch panel 24 posições, categoria 6, com guia traseiro.	unid.	982,56	1.022,25	539,99	702,05	1,30	0,8799	6	6.743,53	7.015,93	3.706,07	4.818,32			
4.15.16	Tomada para telefone RJ11 - fornecimento e instalação. AF. 11/2019 (Tomada para telefone, padrão Telebrás 4P sem placa.)	unid.	29,56	28,41	29,95	41,18	1,30	0,8799	6	202,88	194,98	205,55	282,63			
4.15.17	Tomada RJ11, 2 fios (apenas módulo)	unid.	16,51	15,53	16,64	15,21	1,30	0,8799	7	132,20	124,35	125,23	121,79			
4.15.18	Tomada RJ11, 2 fios, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulo)	unid.	20,34	19,13	19,26	18,73	1,30	0,8799	6	139,60	131,29	132,19	128,55			
4.15.19	Tomada RJ45, 8 fios, CAT 5e (apenas módulo)	unid.	32,33	30,41	30,62	29,78	1,30	0,8799	6	221,89	208,71	210,15	204,39			
4.15.20	Tomada RJ45, 8 fios, CAT 5e, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulo)	unid.	35,90	33,76	33,99	33,06	1,30	0,8799	30	1.231,95	1.158,51	1.166,40	1.134,49			
4.17	Andaim e escuramento:															
4.17.1	Escoramento de formas de laje em madeira não aparelhada, pé-direito simples, incluso travamento, 4 utilizações. AF. 09/2020	m3	17,69	16,83	17,61	18,61	1,30	0,8799	6	121,41	115,51	120,86	127,72			
4.17.2	Locação de andaime metálico tubular de encaixe, tipo de torre, com largura de 1,5m e altura de 1,00m (incluindo sapatas fixas ou rodízios)	m/mês	20,00	20,00	22,00	22,00	1,30	0,8799	27	617,69	617,69	679,46	679,46			
4.17.3	Montagem e desmontagem de andaime modular fechadinho, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos (exclusivo andaime e limpeza). AF. 11/2017	m2	9,39	9,26	18,19	20,04	1,30	0,8799	6	64,45	63,55	124,84	137,54			
4.17.4	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre (exclusivo andaime e limpeza). AF. 11/2017	m2	17,22	17,03	25,32	27,97	1,30	0,8799	6	118,18	116,88	173,78	191,96			
4.18	Estruturas em concreto, madeira e aço:															
4.18.1	Aço CA-25, 10,0mm, ou 12,5mm, ou 16,0mm, ou 20,0mm, ou 25,0mm, vergalhão	kg	9,26	7,66	8,41	7,85	1,30	0,8799	6	63,55	52,57	57,72	53,88			
4.18.2	Aço CA-60, 4,2mm, ou 5,0mm, ou 6,0mm, ou 7,0mm, vergalhão	kg	8,16	6,75	7,41	6,91	1,30	0,8799	6	56,00	46,33	50,86	47,42			
4.18.3	Bloco de concreto estrutural 14 X 19 X 29cm, FBK 10Mpa (NBR 6136)	unid.	4,09	4,43	4,88	5,19	1,30	0,8799	117	547,38	592,88	653,10	694,59			
4.18.4	Calbro aparelhado "6 X 8" cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da região	m	36,57	31,87	30,72	32,04	1,30	0,8799	1951	81.612,92	71.123,97	68.557,53	71.503,36			
4.18.5	Calbro de madeira em parau 7 x 4 cm.	m	13,13	12,96	13,73	14,34	1,30	0,8799	6	90,11	88,98	94,25	98,43			
4.18.6	Calbro não aparelhado "6 X 8" cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	m	34,06	29,68	28,61	29,84	1,30	0,8799	30	1.168,81	1.018,50	981,78	1.023,99			
4.18.7	Concretagem de blocos de coramento e vigas baldrame, FCK 30 Mpa, com uso de jerrica lançamento, adensamento e acabamento. AF. 06/2017	m3	685,07	716,44	759,09	828,34	1,30	0,8799	7	5.485,42	5.736,60	6.078,10	6.632,59			
4.18.8	Concreto FCK = 15Mpa, traço 1:3:4:3,5 (em massa seca de cimento/areia média/brita 1) - preparo manual. AF. 05/2021	m3	474,55	487,91	521,13	578,65	1,30	0,8799	6	3.256,94	3.348,63	3.576,63	3.971,40			
4.18.9	Concreto FCK = 20Mpa, traço 1:2,7:3 (cimento/areia média/brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L. AF. 07/2016	m3	471,95	487,37	514,79	563,33	1,30	0,8799	6	3.239,10	3.344,93	3.533,12	3.866,26			
4.18.10	Concreto magro para lajato, traço 1:4:5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L. AF. 07/2016	m3	385,52	400,95	431,27	480,76	1,30	0,8799	6	2.645,91	2.751,81	2.959,90	3.299,56			
4.18.11	Disco de corte diamantado segmentado para concreto, diâmetro de 110mm, furo de 20mm	unid.	35,11	28,62	21,20	30,16	1,30	0,8799	6	240,97	196,43	145,50	206,99			
4.18.12	Disco de corte para metal com duas telas 12x18x34" (300x3x19,05mm)	unid.	37,00	30,16	22,34	31,89	1,30	0,8799	6	253,94	206,99	153,32	218,67			
4.18.13	Engratamento para telhado de fibrocimento ondulada	m2	75,94	90,52	79,83	73,14	1,30	0,8799	6	521,19	621,26	547,89	501,98			
4.18.14	Engratamento para telhado de fibrocimento tipo kalhaite, canalatê 49	m2	24,65	24,34	25,78	26,93	1,30	0,8799	6	169,18	167,05	176,94	184,79			
4.18.15	Engratamento para telhas cerâmicas ou concreto em madeira Parapi	m2	133,01	123,12	111,55	106,40	1,30	0,8799	6	912,88	845,00	765,59	730,25			
4.18.16	Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de forma. AF. 06/2017	m3	109,17	88,14	100,91	114,67	1,30	0,8799	11	1.373,64	1.109,03	1.269,71	1.442,84			
4.18.17	Escavação manual de vala para viga baldrame, sem previsão de forma. AF. 06/2017	m3	265,84	174,10	199,58	226,48	1,30	0,8799	6	1.824,52	1.194,89	1.369,76	1.554,38			
4.18.18	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado. AF. 08/2022	m3	736,99	754,47	806,78	885,26	1,30	0,8799	6	5.058,12	5.178,09	5.537,11	6.075,73			
4.18.19	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para radier, piso de concreto ou laje sobre solo, em madeira serrada, 4 utilizações. AF. 09/2021	m2	133,39	127,75	139,33	152,24	1,30	0,8799	6	915,48	876,78	956,25	1.044,86			
4.18.20	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25mm, 2 utilizações. AF. 05/2017	m2	143,40	85,91	91,58	96,74	1,30	0,8799	83	13.614,57	8.156,40	8.894,72	9.184,61			
4.18.21	Fornecimento de concreto estrutural, usinado, com FCK 20 Mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento	m3	689,89	703,57	719,35	703,49	1,30	0,8799	10	7.891,44	8.047,93	8.228,43	8.047,01			
4.18.22	Fornecimento de concreto não estrutural, preparado em obra com betoneira, com FCK 13,5 Mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento	m3	641,72	665,75	706,85	772,13	1,30	0,8799	6	4.404,27	4.569,19	4.851,27	5.299,30			
4.18.23	Fornecimento de estrutura metálica e engratamento metálico para telhado de quadra poliesportiva em aço, cobertura padrão do ginásio poliesportivo, exclusiva telha, inclusive pilar metálico, fabricação, transporte, montagem, aplicação de fundo preparador anticorrosivo, uma (1) demão e pintura estamê, duas (2) demãos	m2	362,23	366,36	337,24	366,25	1,30	0,8799	6	2.486,06	2.514,41	2.314,55	2.513,65			
4.18.24	Fornecimento de estrutura metálica e engratamento metálico, em aço, para telhado, exclusiva telha, inclusive fabricação, transporte, montagem e aplicação de fundo preparador anticorrosivo em superfície metálica, uma (1) demão	kg	21,68	23,21	20,09	22,63	1,30	0,8799	6	148,79	159,30	137,88	155,31			
4.18.25	Laje pré-moldada, a resina, inclusive capeamento E = 4 cm, SC = 250kg/m², L = 5,00 m	m2	162,24	175,22	153,60	166,69	1,30	0,8799	6	1.113,49	1.202,57	1.054,19	1.144,03			
4.18.26	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. AF. 02/2022	m3	252,27	254,66	292,14	330,27	1,30	0,8799	6	1.731,38	1.747,79	2.005,02	2.266,72			
4.18.27	Pecas de madeira em painéis 12 x 8 cm	m	35,78	35,33	37,42	39,08	1,30	0,8799	50	2.046,38	2.020,60	2.140,22	2.235,27			
4.18.28	Pecas de madeira em painéis 15 x 8 cm	m	42,98	42,44	44,95	46,95	1,30	0,8799	6	294,98	291,26	308,51	322,21			
4.18.29	Pecas de madeira em painéis 8 x 8 cm	m	25,02	46,94	40,94	37,15	1,30	0,8799	6	171,72	322,16	280,98	254,97			
4.18.30	Perfuração de estaca broca a trado manual d=200mm	m	24,31	24,00	25,42	26,55	1,30	0,8799	6	166,84	164,74	174,50	182,25			
4.18.31	Ripa em madeira em 4 x 1,5cm	m	9,30	11,41	11,10	11,64	1,30	0,8799	6	63,83	78,31	76,18	79,89			
4.18.32	Ripa não aparelhada, "1,5x5" cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	m	4,07	3,55	3,42	3,57	1,30	0,8799	34	158,29	138,07	133,01	138,84			
4.18.33	Sarrafo "2,5x10" cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	4,34	4,08	4,00	3,97	1,30	0,8799	35	173,75	163,34	160,14	158,94			
4.18.34	Sarrafo "2,5x7,5" cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	2,99	2,81	2,75	2,74	1,30	0,8799	6	20,52	19,29	18,87	18,81			
4.18.35	Sarrafo não aparelhado "2,5x10" cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	m	15,10	13,16	12,69	13,23	1,30	0,8799	10	172,72	150,53	145,16	151,33			
4.18.36	Sarrafo não aparelhado "2,5x7" cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	m	11,64	10,15	9,78	10,20	1,30	0,8799	1676	22.315,35	19.458,83	18.749,49	19.554,69			
4.18.37	Viga de 0,21 x 0,35 m de largura em concreto 20 Mpa, aparente, amiação, forma plastificada, escoramento e desforma	m3	2.008,26	1.825,68	1.931,32	2.181,06	1,30	0,8799	6	13.783,13	12.530,04	13.255,07	14.969,09			
4.19	Manutenção/reforma em telhados de fibrocimento, cerâmicos, metálicos, policarbonatos e toldos:															
4.19.1	Calha em chapa galvanizada, esp. 0,5mm (GSG-26), com desenvolvimento de 40cm, inclusive içamento manual vertical	m	50,28	53,58	46,94	42,33	1,30	0,8799	6	345,08	367,73	322,16	290,52			
4.19.2	Calha de chapa galvanizada, esp. 0,65mm (GSG-24), com desenvolvimento de 75cm, inclusive içamento manual vertical	m	108,82	115,80	98,74	85,70	1,30	0,8799	6	746,86	794,76	677,67	588,18			
4.19.3	Calha de chapa galvanizada, esp. 0,8mm (GSG-22), com desenvolvimento de 50cm, inclusive içamento manual vertical	m	86,56	92,13	77,86	66,87	1,30	0,8799	6	594,08	632,31	534,37	458,94			
4.19.4	Calha quadrada de chapa de aço galvanizada num 26, corte 33cm	m	33,25	26,30	28,99	27,92	1,30	0,8799	6	228,20	180,50	198,96	191,62			
4.19.5	Chapim em chapa galvanizada, com pingadeira, esp. 0,65mm (GSG-24), com desenvolvimento de 35cm, inclusive içamento manual vertical	m														

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Rejuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT	RS UNIT 1o Rejuste	RS UNIT 2o Rejuste	RS UNIT 3o Rejuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Rejuste	Subtotal 2o Rejuste	Subtotal 3o Rejuste	12,01%	1,30
4.20.1.9	Bucha de reducao de PVC, soldavel, longa, com 60x50mm, para agua fria predial	unid.	21,70	16,89	16,21	17,20	1,30	0,8799	6	148,93	115,92	111,25	118,05		
4.20.1.10	CAP PVC, soldavel, 20mm, para agua fria predial	unid.	1,64	1,28	1,23	1,30	1,30	0,8799	6	11,26	8,78	8,44	8,92		
4.20.1.11	CAP PVC, soldavel, 25mm, para agua fria predial	unid.	1,64	1,28	1,23	1,30	1,30	0,8799	6	11,26	8,78	8,44	8,92		
4.20.1.12	CAP PVC, soldavel, 32mm, para agua fria predial	unid.	2,69	2,09	2,01	2,13	1,30	0,8799	6	18,46	14,34	13,80	14,62		
4.20.1.13	CAP PVC, soldavel, 40mm, para agua fria predial	unid.	5,17	4,02	3,86	4,10	1,30	0,8799	6	35,48	27,59	26,49	28,14		
4.20.1.14	Curva de PVC 90 graus, soldavel, 20mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	2,78	2,16	2,07	2,20	1,30	0,8799	6	19,08	14,82	14,22	15,10		
4.20.1.15	Curva de PVC 90 graus, soldavel, 25mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	3,92	3,05	2,93	3,11	1,30	0,8799	6	26,90	20,93	20,11	21,34		
4.20.1.16	Curva de PVC 90 graus, soldavel, 32mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	8,49	6,61	6,34	6,73	1,30	0,8799	6	58,27	45,37	43,51	46,19		
4.20.1.17	Curva de PVC 90 graus, soldavel, 50mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	17,15	13,35	12,81	13,60	1,30	0,8799	6	117,70	91,62	87,92	93,34		
4.20.1.18	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldavel, DN 25mm, X 1/2 instalado em ramal e sub-ramal de água-Fornecimento e Instalação AF_ 06/2022	unid.	13,49	11,97	12,69	14,11	1,30	0,8799	6	92,58	82,15	87,09	96,84		
4.20.1.19	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elastica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário AF_ 08/2022	unid.	27,07	25,48	26,63	29,44	1,30	0,8799	6	185,79	174,87	182,77	202,05		
4.20.1.20	Joelho PVC, 90 graus, roscaivel, 1 1/4", cor branco, agua fria predial	unid.	16,57	12,90	12,38	13,14	1,30	0,8799	6	113,72	88,54	84,97	90,18		
4.20.1.21	Joelho PVC, roscaivel, 45 graus, 1/2", para agua fria predial	unid.	6,30	4,91	4,71	5,00	1,30	0,8799	6	43,24	33,70	32,33	34,32		
4.20.1.22	Joelho PVC, soldavel com rosca, 90 graus, 25mmx1/2", cor marrom, para agua fria predial	unid.	4,95	3,85	3,70	3,93	1,30	0,8799	6	33,97	26,42	25,39	26,97		
4.20.1.23	Joelho PVC, soldavel, 90 graus, 20mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	0,78	0,61	0,58	0,62	1,30	0,8799	24	21,41	16,75	15,92	17,02		
4.20.1.24	Joelho PVC, soldavel, 90 graus, 25mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	0,96	0,74	0,71	0,76	1,30	0,8799	14	15,37	11,85	11,37	12,17		
4.20.1.25	Joelho PVC, soldavel, 90 graus, 32mm, para agua fria predial	unid.	3,19	2,51	2,42	2,58	1,30	0,8799	6	21,89	16,93	16,21	17,25		
4.20.1.26	Joelho PVC, soldavel, 90 graus, 40mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	7,76	6,04	5,80	6,15	1,30	0,8799	6	53,26	41,45	39,81	42,21		
4.20.1.27	Joelho PVC, soldavel, 90 graus, 50mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	6,57	5,11	4,90	5,21	1,30	0,8799	6	45,09	35,07	33,63	35,76		
4.20.1.28	Joelho PVC, soldavel, 90 graus, 60mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	38,06	29,62	28,44	30,18	1,30	0,8799	6	261,21	203,29	195,19	207,13		
4.20.1.29	Joelho PVC, soldavel, com bucha de latão, 90 graus, 20mmx1/2", para agua fria predial	unid.	8,56	6,66	6,40	6,79	1,30	0,8799	6	58,75	45,71	43,92	46,60		
4.20.1.30	Joelho PVC, soldavel, com bucha de latão, 90 graus, 25mmx1/2", para agua fria predial	unid.	7,04	5,48	5,26	5,58	1,30	0,8799	6	48,32	37,61	36,10	38,30		
4.20.1.31	Joelho, PVC, soldavel, 45 graus, 20mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	1,49	1,16	1,11	1,18	1,30	0,8799	6	10,23	7,96	7,62	8,10		
4.20.1.32	Joelho, PVC, soldavel, 45 graus, 25mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	1,97	1,54	1,47	1,56	1,30	0,8799	6	13,52	10,57	10,09	10,71		
4.20.1.33	Joelho PVC, soldavel, 45 graus, 32mm, cor marrom, para agua fria predial	unid.	5,45	4,24	4,07	4,32	1,30	0,8799	6	37,40	29,10	27,93	29,65		
4.20.1.34	Luva com bucha de latão, PVC, soldavel, DN 20mm X 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - Fornecimento e Instalação AF_ 12/2014	unid.	10,92	9,45	9,83	10,85	1,30	0,8799	6	74,95	64,86	67,47	74,47		
4.20.1.35	Luva de correr para tubo soldavel, PVC, 20mm, para agua fria predial	unid.	13,94	10,85	10,41	11,05	1,30	0,8799	6	95,67	74,47	71,45	75,84		
4.20.1.36	Luva de correr para tubo soldavel, PVC, 25mm, para agua fria predial	unid.	1,24	1,11	1,29	1,30	1,30	0,8799	6	8,51	7,62	8,85	8,92		
4.20.1.37	Luva de correr, PVC, soldavel, DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água Fornecimento e Instalação AF_ 12/2014	unid.	35,30	28,94	28,95	31,41	1,30	0,8799	6	242,27	198,62	198,69	215,57		
4.20.1.38	Luva de reducao soldavel, PVC, 25mmx20mm, para agua fria predial	unid.	1,84	1,43	1,38	1,46	1,30	0,8799	6	12,63	9,81	9,47	10,02		
4.20.1.39	Luva de reducao, PVC, soldavel, DN 32mm X 25mm, instalado em prumada de água - Fornecedor e Instalação AF_ 12/2014	unid.	7,41	6,53	6,83	7,63	1,30	0,8799	6	50,86	44,82	46,88	52,37		
4.20.1.40	Luva para eletroduto, PVC, roscaivel, DN 25mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em forro-fornecimento e instalação AF_ 12/2015	unid.	6,16	7,40	8,53	9,48	1,30	0,8799	6	42,28	50,79	58,54	65,06		
4.20.1.41	Luva PVC soldavel, 20mm, para agua fria predial	unid.	1,01	0,79	0,76	0,80	1,30	0,8799	12	13,86	10,84	10,43	10,98		
4.20.1.42	Luva PVC soldavel, 25mm, para agua fria predial	unid.	1,08	0,84	0,80	0,85	1,30	0,8799	9	11,12	8,65	8,24	8,75		
4.20.1.43	Luva PVC soldavel, 32mm, para agua fria predial	unid.	2,63	2,04	1,96	2,08	1,30	0,8799	6	18,05	14,00	13,45	14,28		
4.20.1.44	Luva PVC soldavel, 40mm, para agua fria predial	unid.	5,59	4,35	4,18	4,44	1,30	0,8799	6	38,37	29,86	28,69	30,47		
4.20.1.45	Luva PVC soldavel, 50mm, para agua fria predial	unid.	5,74	4,46	4,28	4,55	1,30	0,8799	6	39,39	30,61	29,37	31,23		
4.20.1.46	Luva PVC, roscaivel, 1", para agua fria predial	unid.	6,26	4,87	4,67	4,96	1,30	0,8799	6	42,96	33,42	32,05	34,04		
4.20.1.47	Luva PVC, roscaivel, 1 1/2", para agua fria predial	unid.	2,01	1,56	1,50	1,59	1,30	0,8799	6	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.20.1.48	Luva soldavel e com rosca, PVC, soldavel, DN 32mm X 1", instalado em prumada de água - Fornecimento e Instalação AF_ 12/2014	unid.	9,25	7,96	8,20	9,09	1,30	0,8799	6	63,48	54,63	56,28	62,39		
4.20.1.49	Luva, PVC, soldavel, DN 50mm, instalado em prumada de água - Fornecedor e Instalação AF_ 12/2014	unid.	11,75	10,50	11,06	12,47	1,30	0,8799	6	80,64	72,06	75,91	85,58		
4.20.1.50	Redução excêntrica, PVC, serie R, água pluvial, DN 100x75mm, junta elastica, fornecido e instalado em ramal de encanamento AF_ 06/2022	unid.	33,85	30,72	30,57	33,31	1,30	0,8799	6	232,32	210,84	209,81	228,61		
4.20.1.51	Registro de esfera, PVC, com volante, VS, roscaivel, DN 3/4", com corpo dividido	unid.	17,60	16,60	15,02	17,77	1,30	0,8799	6	120,79	113,93	103,09	121,96		
4.20.1.52	Registro de esfera, PVC, com volante, VS, soldavel, DN 20mm, com corpo dividido	unid.	13,86	12,96	11,83	13,99	1,30	0,8799	6	95,12	88,95	81,19	96,02		
4.20.1.53	Registro de esfera, PVC, com volante, VS, soldavel, DN 32mm, com corpo dividido	unid.	28,34	26,51	24,18	28,61	1,30	0,8799	6	194,50	181,94	165,95	196,36		
4.20.1.54	Registro de esfera, PVC, com volante, VS, soldavel, DN 50mm, com corpo dividido	unid.	39,15	36,61	33,40	39,51	1,30	0,8799	6	268,70	251,26	229,23	271,17		
4.20.1.55	Registro de esfera, PVC, soldavel, com volante, DN 25mm - fornecimento e instalação AF_ 08/2021	unid.	22,60	21,47	20,85	24,29	1,30	0,8799	6	155,11	147,35	141,73	166,71		
4.20.1.56	Registro de esfera, PVC, soldavel, com volante, DN 32mm - fornecimento e instalação AF_ 08/2021	unid.	33,09	31,29	29,60	34,88	1,30	0,8799	6	227,10	214,75	203,15	239,39		
4.20.1.57	Te de reducao, PVC, soldavel, 90 graus, 32mmx25mm, para agua fria predial	unid.	8,79	6,84	6,56	6,97	1,30	0,8799	6	60,33	46,94	45,02	47,84		
4.20.1.58	Te de reducao, PVC, soldavel, 90 graus, 40mmx32mm, para agua fria predial	unid.	11,40	8,87	8,52	9,04	1,30	0,8799	6	78,24	60,88	58,47	62,04		
4.20.1.59	Te de reducao, PVC, soldavel, 90 graus, 50mmx25mm, para agua fria predial	unid.	13,38	10,42	10,00	10,61	1,30	0,8799	6	91,83	71,51	68,63	72,82		
4.20.1.60	Te PVC, roscaivel, 90 graus, 1/2", para agua fria predial	unid.	5,03	3,92	3,76	3,99	1,30	0,8799	7	40,28	31,39	30,11	31,95		
4.20.1.61	Te PVC, roscaivel, 90 graus, 3/4", para agua fria predial	unid.	6,09	4,74	4,55	4,83	1,30	0,8799	6	41,80	32,53	31,23	33,15		
4.20.1.62	Te PVC, soldavel, com bucha de latão na bolsa central, 90 graus, 20mmx1/2", para agua fria predial	unid.	12,04	9,37	9,00	9,55	1,30	0,8799	6	82,63	64,31	61,77	65,54		
4.20.1.63	Te PVC, soldavel, com bucha de latão na bolsa central, 90 graus, 25mmx1/2", para agua fria predial	unid.	13,15	10,24	9,83	10,43	1,30	0,8799	6	90,25	70,28	67,47	71,58		
4.20.1.64	Te soldavel, PVC, 90 graus, 20mm, para agua fria predial (NBR 5648)	unid.	1,40	1,08	1,04	1,11	1,30	0,8799	6	9,61	7,41	7,14	7,62		
4.20.1.65	Te soldavel, PVC, 90 graus, 25mm, para agua fria predial (NBR 5648)	unid.	1,58	1,23	1,18	1,25	1,30	0,8799	6	10,84	8,44	8,10	8,58		
4.20.1.66	Te soldavel, PVC, 90 graus, 40mm, para agua fria predial (NBR 5648)	unid.	12,13	9,44	9,06	9,62	1,30	0,8799	6	83,25	64,79	62,18	66,02		
4.20.1.67	Tubo de descarga, tipo bengala, para ligacao caixa de descarga-embur														

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Rejunte - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RE UNIT.	RS UNIT 1o Rejunte	RS UNIT 2o Rejunte	RS UNIT 3o Rejunte	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Rejunte	Subtotal 2o Rejunte	Subtotal 3o Rejunte	12,01%	1,30
4.20.3.42	Luva soldável com bucha de latão, PVC, 25 MM X 1/2"	unid.	7,87	6,12	5,88	6,24	1,30	0,8799	6	54,01	42,00	40,36	42,83		
4.20.3.43	Luva soldável com bucha de latão, PVC, 25 MM X 3/4"	unid.	8,63	6,72	6,45	6,85	1,30	0,8799	6	59,23	46,12	44,27	47,01		
4.20.3.44	Fluxo, PVC core, junta elástica, DN 100mm, para coletores predial de esgoto. AF_ 06/2022	unid.	33,13	29,43	29,00	31,43	1,30	0,8799	6	227,38	201,98	199,03	215,71		
4.20.3.45	Redução excêntrica PVC, serie R, DN 75x50mm, para esgoto predial	unid.	11,13	9,75	9,32	10,10	1,30	0,8799	6	76,39	66,92	63,97	69,32		
4.20.3.46	Te sanitário, PVC, DN 40x40mm, serie normal, para esgoto predial	unid.	4,42	3,87	3,70	4,01	1,30	0,8799	6	30,34	26,56	25,39	27,52		
4.20.3.47	Te, PVC, serie R, 100x75mm, para esgoto predial	unid.	62,66	54,88	52,49	56,85	1,30	0,8799	6	430,05	376,65	360,25	390,17		
4.20.3.48	Tubo PVC serie normal, DN 100mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	17,80	15,59	14,91	16,15	1,30	0,8799	7	142,53	124,83	119,39	129,31		
4.20.3.49	Tubo PVC serie normal, DN 150mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	46,53	40,75	38,97	42,21	1,30	0,8799	7	372,57	326,29	312,04	337,98		
4.20.3.50	Tubo PVC serie normal, DN 40mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	7,78	6,81	6,51	7,05	1,30	0,8799	6	53,40	46,74	44,68	48,39		
4.20.3.51	Tubo PVC serie normal, DN 50mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	12,84	11,25	10,76	11,65	1,30	0,8799	6	88,12	77,21	73,85	79,96		
4.20.3.52	Tubo PVC serie normal, DN 75mm, para esgoto predial (NBR 5688)	m	16,85	14,76	14,11	15,29	1,30	0,8799	6	115,65	101,30	96,84	104,94		
4.20.3.53	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_ 12/2014	m	37,81	35,58	37,84	42,23	1,30	0,8799	6	259,50	244,19	259,70	289,83		
4.20.3.54	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 150 mm, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. AF_ 12/2014	m	62,42	56,38	56,59	62,17	1,30	0,8799	6	428,40	386,95	388,39	426,69		
4.20.3.55	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_ 12/2014	m	20,75	19,79	21,44	24,04	1,30	0,8799	6	142,41	135,82	147,15	164,99		
4.20.3.56	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_ 12/2014	m	27,17	25,57	27,18	30,33	1,30	0,8799	6	196,47	175,49	186,54	208,16		
4.20.3.57	Tubo PVC, serie R, DN 100mm, para esgoto ou águas pluviais predial (NBR5688)	m	33,52	29,36	28,08	30,41	1,30	0,8799	101	3.872,59	3.381,99	3.244,11	3.513,29		
4.20.3.58	Tubo PVC, serie R, DN 150mm, para esgoto ou águas pluviais predial (NBR5688)	m	70,81	62,02	59,31	64,24	1,30	0,8799	20	1.619,95	1.418,86	1.356,86	1.469,64		
4.20.3.59	Tubo PVC, serie R, DN 40mm, para esgoto ou águas pluviais predial (NBR5688)	m	10,87	9,52	9,10	9,86	1,30	0,8799	17	211,38	185,12	176,96	191,74		
4.20.3.60	Tubo PVC core, junta elástica, DN 100mm, para coletores predial de esgoto. AF_ 06/2022	m	60,55	53,39	52,85	57,57	1,30	0,8799	6	415,57	366,43	362,72	395,12		
4.20.4	Registro de gaveta sem acabamento - bruto:														
4.20.4.1	Kit de registro de gaveta bruto de latão 3/4", inclusive conexões, roscaável, instalado em ramal de água fria - fornecimento e instalação. AF_ 12/2014	unid.	62,09	64,15	67,95	70,97	1,30	0,8799	6	426,14	440,28	466,34	487,05		
4.20.4.2	Kit de registro de pressão bruto de latão 1/2", inclusive conexões, roscaável, instalado em ramal de água fria - Fornecimento e instalação. AF_ 12/2014	unid.	56,38	58,37	61,83	64,57	1,30	0,8799	6	386,95	400,61	424,32	443,17		
4.20.4.3	Registro de gaveta bruto, latão, roscaável, 1 1/2" - fornecimento e instalação. AF_ 08/2021 (reservatório)	unid.	134,10	141,01	146,46	169,26	1,30	0,8799	6	920,36	967,78	1.005,19	1.161,67		
4.20.4.4	Registro de gaveta bruto, latão, roscaável, 1" - fornecimento e instalação. AF_ 08/2021 (reservatório)	unid.	77,77	81,79	84,91	98,14	1,30	0,8799	6	533,75	561,34	582,76	673,56		
4.20.4.5	Registro gaveta bruto em latão forjado, bitola 1 1/4" (ref 1509)	unid.	97,09	102,55	105,44	122,04	1,30	0,8799	6	666,35	703,82	723,66	837,59		
4.20.4.6	Registro gaveta com acabamento e canopla cromados, simples, bitola 1/2" (Ref 1509)	unid.	97,61	103,10	105,99	122,69	1,30	0,8799	6	669,92	707,60	727,43	842,05		
4.20.5	Registro de gaveta com acabamento cromado - canopla:														
4.20.5.1	Registro de gaveta bruto, latão, roscaável, 1", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. AF_ 08/2021	unid.	146,06	153,68	159,44	184,28	1,30	0,8799	6	1.002,44	1.054,74	1.094,27	1.264,75		
4.20.5.2	Registro de gaveta bruto, latão, roscaável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - Fornecido e instalação. AF_ 08/2021	unid.	105,54	111,05	115,18	133,14	1,30	0,8799	6	724,34	762,16	790,51	913,77		
4.20.5.3	Registro de gaveta bruto, latão, roscaável, 3/4" - fornecimento e instalação. AF_ 08/2021	unid.	49,99	52,53	54,63	63,12	1,30	0,8799	6	343,09	360,52	374,94	433,21		
4.20.6	Registro de pressão com acabamento cromado - canopla:														
4.20.6.1	Registro de pressão bruto, latão, roscaável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - Fornecido e instalação. AF_ 08/2021	unid.	108,40	114,07	118,29	136,73	1,30	0,8799	6	743,97	782,89	811,85	938,41		
4.20.7	Válvula de retenção														
4.20.7.1	Válvula de retenção vertical, de bronze, roscaável, 1", fornecimento e instalação. AF_ 08/2021	unid.	59,05	68,95	78,86	103,06	1,30	0,8799	6	405,27	473,22	541,23	711,44		
4.20.8	Torneiras:														
4.20.8.1	Torneira chave bola automática para reservatório	unid.	85,81	90,96	88,79	94,24	1,30	0,8799	6	588,93	624,28	609,39	646,79		
4.20.8.2	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - Fornecimento e Instalação. AF_ 01/2020	unid.	77,26	93,30	102,02	100,34	1,30	0,8799	6	530,25	640,34	700,19	688,66		
4.20.8.3	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4" para lavatório, padrão médio - Fornecimento e Instalação. AF_ 01/2020	unid.	112,22	136,08	148,57	145,45	1,30	0,8799	6	770,19	933,95	1.019,67	998,26		
4.20.8.4	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	100,31	121,49	132,70	130,07	1,30	0,8799	6	688,45	833,81	910,75	892,70		
4.20.8.5	Torneira de bola convencional para caixa d'água, água fria, 1/2", com haste e torneira metálicas e balsa plástico	unid.	26,06	26,33	26,33	25,37	1,30	0,8799	6	178,86	180,71	180,71	174,12		
4.20.8.6	Torneira de bola para caixa d'água, roscaável, 1 1/2" - Fornecimento e Instalação. AF_ 08/2021	unid.	150,12	152,43	155,50	153,82	1,30	0,8799	6	1.030,31	1.046,16	1.067,23	1.055,70		
4.20.8.7	Torneira de bola para caixa d'água, roscaável, 3/4" - fornecimento e instalação. AF_ 08/2021	unid.	35,98	36,66	37,96	38,25	1,30	0,8799	6	246,94	251,61	260,53	262,52		
4.20.8.8	Torneira de bola vazão total para caixa d'água, água fria, bitola 3/4", com haste e torneira metálicas e balsa plástico	unid.	46,23	46,71	46,71	45,01	1,30	0,8799	6	317,29	320,58	320,58	308,91		
4.20.8.9	Torneira de mesa para lavatório, metálica cromada, com misturador monocomando, bica baixa (Ref 2875)	unid.	256,83	312,55	340,80	332,41	1,30	0,8799	6	1.762,68	2.145,10	2.338,99	2.281,40		
4.20.8.10	Torneira de mesa bancada, para lavatório, fixa, metálica cromada, padrão popular, 1/2" x 3/4" (ref 1159)	unid.	56,00	68,15	74,31	72,48	1,30	0,8799	6	384,34	467,73	510,01	497,45		
4.20.8.11	Torneira metálica (aplicação: jardim/botão: roscabertura: 1/2 voltacabamento: cromado/bitola: 1/2"instalação: parede referência: 1130)	unid.	33,34	36,84	41,90	53,20	1,30	0,8799	6	228,82	252,84	287,57	365,12		
4.20.8.12	Torneira metálica cromada cano curto, sem bico, sem arejador, de parede, para tanque e uso geral, 1/2" ou 3/4" (ref 1143)	unid.	72,93	88,78	96,78	94,40	1,30	0,8799	6	500,53	609,18	664,22	647,89		
4.20.8.13	Torneira metálica cromada de mesa para lavatório, bica alta, com arejador (REF 1195) (Ref 1195)	unid.	109,46	133,21	145,25	141,68	1,30	0,8799	4	500,83	609,50	664,59	648,25		
4.20.8.14	Torneira metálica cromada de parede longa para lavatório, com arejador, acionamento alavanca, 1/4 de volta (ref 1178)	unid.	145,69	177,30	193,32	188,56	1,30	0,8799	6	999,90	1.216,85	1.326,80	1.294,13		
4.20.8.15	Torneira metálica cromada de parede, para cozinha, bica móvel, com arejador, 1/2" x 3/4" (ref 1167 / 1168)	unid.	96,98	118,02	128,69	125,52	1,30	0,8799	15	1.663,99	2.024,99	2.208,07	2.153,68		
4.20.8.16	Torneira metálica cromada para jardim / tanque, com bico plástico, cano longo, de parede, padrão popular / uso geral, 1/2" ou 3/4" (Ref 1153 / 1130)	unid.	46,00	55,98	61,04	59,54	1,30	0,8799	14	736,65	896,47	977,51	953,48		
4.20.8.17	Torneira metálica cromada, cano curto, com arejador, sem bico plástico, de parede, para uso geral, 1/2" ou 3/4" (ref 1152 / 1154)	unid.	56,60	68,89	75,11	73,26	1,30	0,8799	6	388,46	472,81	515,50	502,80		
4.20.8.18	Torneira metálica cromada, de mesa/bancada, para cozinha, bica móvel, com arejador, 1/2" x 3/4" (ref 1167 / 1168)	unid.	97,29	118,39	129,10	125,92	1,30	0,8799	6	667,72	812,54	886,04	864,22		
4.20.8.19	Torneira metálica de bica baixa (aplicação: lavatório/botão: arejador/Abertura: 1/4 de volta/Acabamento: cromado/bitola: 1/2" Instalação: mesa Referência: 1194)	unid.	66,92	75,05	56,00	59,13	1,30	0,8799	6	459,29	515,08	384,34	405,82		
4.20.8.20	Torneira plástica de mesa, bica móvel, para cozinha 1/2"	unid.	29,25	30,84	30,87	34,97	1,30	0,8799	6	200,75	211,66	211,87	240,01		
4.20.8.21	Torneira plástica para tanque 1/2" ou 3/4" com bico para mangueira	unid.	17,60	18,56	18,58	21,04	1,30	0,8799	6	120,79	127,38	127,52	144,40		
4.20.9	Metais sanitários:														
4.20.9.1	Acabamento de metal cromado para registro pequeno, de parede, 1/2" ou 3/4"	unid.	27,25	33,16	36,16	35,27	1,30	0,8799	6	187,02	227,58	248,17	242,07		
4.20.9.2	Barra de apoio em aço inox polido reta, DN 1 1/4" (31,75mm), para acessibilidade (PMR/PCR), comprimento 100cm, instalado em parede, inclusive fornecimento, instalação e acessórios para fixação.	unid.	219,28	233,62	228,08	176,52	1,30	0,8799	6	1.504,97	1.603,39	1.565,36	1.211,50		
4.20.9.3	Barra de apoio em aço inox polido reta, DN 1 1/4" (31,75mm), para acessibilidade (PMR/PCR), comprimento 40cm, instalado em portae parede, inclusive fornecimento, instalação e acessórios para fixação.	unid.	155,09	135,03	165,26	139,00	1,30	0,8799	27	4.789,88	4.170,33	5.103,97	4.292,94		
4.20.9.4	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, fixada na parede - Fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	366,94	358,51	358,64	341,29	1,30	0,8799	7	2.938,12	2.870,62	2.871,66	2.732,74		
4.20.9.5	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, fixada na parede - Fornecimento														

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30
4.20.10.11	Ralo fofa com requadro, quadrado 150x150mm	unid.	47,28	42,15	45,99	44,43	1,30	0,8799	6	324,49	289,28	315,64	304,93		
4.20.10.12	Ralo seco PVC cônico 100 x 40 mm com grelha redonda	unid.	31,37	28,50	30,96	39,92	1,30	0,8799	6	215,30	195,60	212,49	273,98		
4.20.10.13	Ralo seccirolo de passagem em PVC, quadrado, 100x100x53mm, saída 40mm, com grelha branca	unid.	12,76	10,69	11,28	14,00	1,30	0,8799	6	87,57	73,37	77,42	96,09		
4.20.10.14	Ralo sifonado PVC cilíndrico 100 x 70 x 40 mm com grelha quadrada.	unid.	23,21	27,80	30,36	37,16	1,30	0,8799	6	159,30	190,80	208,37	255,04		
4.20.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias e bancadas:														
4.20.11.1	Assento sanitário de plástico, tipo convencional	unid.	45,49	41,00	38,90	42,88	1,30	0,8799	35	1.821,21	1.641,45	1.557,38	1.716,72		
4.20.11.2	Bancada/bancas em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumbá ou outros equivalentes da região, com cuba inox, formato "120x60"cm, e="2"cm	unid.	566,03	633,01	633,12	664,90	1,30	0,8799	6	3.884,79	4.344,49	4.345,24	4.563,35		
4.20.11.3	Bancada com tanque em concreto 140x55cm, (D12), exceto alvenaria, barrado em azulejo e pintura - padrão SEDS	unid.	1.434,73	1.368,17	1.437,98	1.629,77	1,30	0,8799	6	9.846,87	9.390,05	9.869,17	11.185,47		
4.20.11.4	Bancada em aço inoxidável	m2	1.241,22	1.266,08	1.443,07	1.640,85	1,30	0,8799	6	8.518,77	8.689,39	9.904,11	11.261,51		
4.20.11.5	Bancada granito cinza, 50x60cm, incl. Cuba de embutir oval louça branca 35x50cm, válvula metal cromado,sifão flexível PVC, engate 30cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - Fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	580,18	613,61	632,27	660,60	1,30	0,8799	6	3.981,90	4.211,34	4.339,41	4.533,84		
4.20.11.6	Cuba de louça branca de embutir, formato oval, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, Fornecimento e instalação	unid.	297,90	338,64	421,28	376,88	1,30	0,8799	6	2.044,55	2.324,16	2.891,34	2.586,61		
4.20.11.7	Cuba em aço inoxidável de embutir, AISI 304, aplicação para pia (465X330X115mm), número 1, assentamento em bancada, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação	unid.	373,64	457,38	480,83	448,94	1,30	0,8799	6	2.564,37	3.139,10	3.300,04	3.081,17		
4.20.11.8	Cuba em aço inoxidável de embutir, AISI 304, aplicação para pia (560X330X115mm), número 2, assentamento em bancada, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação	unid.	390,43	482,93	545,02	524,06	1,30	0,8799	6	2.679,61	3.314,45	3.740,59	3.596,74		
4.20.11.9	Engate/rabicho flexível inox 1/2" X 40cm.	unid.	61,20	61,21	61,21	55,22	1,30	0,8799	6	420,03	420,10	420,10	378,99		
4.20.11.10	Engate/rabicho flexível plástico (PVC ou ABS) branco 1/2" X 30cm	unid.	5,56	5,87	5,87	6,65	1,30	0,8799	6	38,16	40,29	40,29	45,64		
4.20.11.11	Engate/rabicho flexível plástico (PVC ou ABS) branco 1/2" X 40cm	unid.	7,02	7,40	7,41	8,39	1,30	0,8799	6	48,18	50,79	50,86	57,58		
4.20.11.12	Granito para bancada, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumbá ou outros equivalentes da região, E= "2,5" CM	m2	407,54	455,77	455,84	478,73	1,30	0,8799	6	2.797,04	3.128,05	3.128,53	3.285,63		
4.20.11.13	Lavatório de louça branca sem coluna, tamanho médio, inclusive acessórios de fixação, válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento, instalação e regimento, exclusive torneira e engate flexível	unid.	340,23	378,39	462,33	419,66	1,30	0,8799	6	2.335,07	2.596,97	3.173,07	2.880,22		
4.20.11.14	Lavatório de louça colorida, com coluna, dimensões "54x44"cm (LUC)	unid.	296,05	325,35	325,35	364,25	1,30	0,8799	6	2.031,86	2.232,95	2.232,95	2.499,93		
4.20.11.15	Mictório sifonado louça branca padrão médio fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	657,70	709,82	749,64	803,35	1,30	0,8799	6	4.513,94	4.871,65	5.144,94	5.513,57		
4.20.11.16	Tanque de louça branca suspenso, 18l, ou equivalente - fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	493,39	521,74	515,15	565,59	1,30	0,8799	6	3.386,24	3.580,82	3.535,59	3.881,77		
4.20.11.17	Torneira plastica de bola para caixa de descarga, 1/2", balao e torneira plasticos, com haste metálica	unid.	6,21	6,95	6,95	6,69	1,30	0,8799	6	42,62	47,70	47,70	45,91		
4.20.11.18	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	468,49	496,47	494,19	546,35	1,30	0,8799	6	3.215,35	3.407,38	3.391,73	3.749,72		
4.20.11.19	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca - fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	294,20	305,75	302,18	331,23	1,30	0,8799	6	2.019,16	2.098,43	2.073,93	2.273,30		
4.20.11.20	Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	723,33	775,47	774,90	860,84	1,30	0,8799	6	4.964,37	5.322,22	5.318,31	5.908,13		
4.20.12	Pontos de instalações:														
4.20.12.1	Ponto de embutir para água fria em tubo de PVC rígido soldável, DN 20mm (1/2"), embutido na alvenaria com distância de até cinco (5) metros da tomada de água, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unid.	115,75	124,35	124,30	138,00	1,30	0,8799	6	794,42	853,44	853,10	947,12		
4.20.12.2	Ponto de embutir para esgoto em tubo de PVC rígido, PB - série normal, DN 40mm (1 1/2"), embutido na alvenaria/plástico, com altura (saída) de 50cm do piso, com distância de até cinco (5) metros da ramal de esgoto, exclusive escavação, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unid.	142,08	143,18	152,18	166,80	1,30	0,8799	6	975,13	982,68	1.044,44	1.144,79		
4.20.12.3	Ponto de embutir para esgoto em tubo PVC rígido, PBV - série normal, DN 100mm (4"), embutido em piso com distância de até (5) metros da ramal de esgoto, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa	unid.	294,10	284,00	280,35	314,35	1,30	0,8799	6	2.018,47	1.949,15	1.924,10	2.157,45		
4.20.12.4	Ponto de embutir para esgoto em tubo PVC rígido, PBV - série normal, DN 50mm (2"), embutido em piso com distância de até cinco (5) metros da ramal de esgoto, exclusive escavação, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa	unid.	201,15	200,70	200,75	219,45	1,30	0,8799	6	1.380,54	1.377,45	1.377,79	1.506,13		
4.20.12.5	Ponto de embutir para uma (1) interruptor simples (10A-250V), com placa 4"X2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, DN 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo LSHF/ATOX, não halogenado, seção 5mm2 (70°C-450/750V), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unid.	211,53	223,48	217,37	244,23	1,30	0,8799	6	1.451,78	1.533,79	1.491,86	1.676,20		
4.20.12.6	Ponto de embutir para uma (1) luminária, com eletroduto de PVC rígido rosável, DN 20mm (3/4"), embutido na laje e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo SHF/ATOX, não halogenado, seção 1,5mm2 (70°C-450/750V), com distância de até cinco (5) metros do ponto de derivação, exclusive luminária, inclusive caixa de ligação octogonal, suporte e fixação do eletroduto	unid.	133,63	139,92	130,47	109,55	1,30	0,8799	6	917,13	960,30	895,44	751,87		
4.20.12.7	Ponto de embutir para uma (1) tomada padrão três (3) polos (2P+T/10A-250V), com placa 4"X2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, DN 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo LSHF/ATOX,não halogenado, seção 2,5mm2 (70°C-450/750V), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unid.	266,03	270,73	248,49	283,22	1,30	0,8799	6	1.825,82	1.858,08	1.705,44	1.943,80		
4.20.12.8	Ponto de embutir para uma (1) tomada padrão, três (3) polos (2P+T/10A-250V), com placa 4"X2" de um (1) posto, com eletroduto de PVC rígido rosável, DN 20mm (3/4"), embutido no piso e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo LSHF/ATOX, não halogenado, seção 2,5mm2 (70°C-450/750V), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unid.	378,73	388,03	358,59	372,02	1,30	0,8799	6	2.599,31	2.663,14	2.461,08	2.553,26		
4.20.12.9	Ponto de embutir para uma (1) tomada telefônica (conector RJ11), com placa 4"X2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, DN 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e fio telefônico (F) em cobre eletrolítico estanhado de seção mínima, esp. 0,60mm (240-60mm), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unid.	165,40	180,07	179,78	197,76	1,30	0,8799	6	1.135,18	1.235,86	1.233,87	1.357,27		
4.20.12.10	Ponto de embutir seco, para uma (1) placa cega 4"X4", com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, DN 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e solda em anel galvanizado, diâmetro de 1,24mm (BWG 18), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unid.	128,98	143,57	142,47	156,46	1,30	0,8799	6	885,22	985,35	977,80	1.073,82		
4.20.12.11	Ponto de sobrepor para um (1) interruptor simples (10A-250V), com placa 4"X2" de um (1) posto, com eletroduto de aço galvanizado, classe leve, DN 20mm (3/4"), fixado na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo LSHF/ATOX, não halogenado, seção 2,5mm2 (70°C-450/750V), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive fornecimento, instalação, condutele em alumínio, conexões, suporte e fixação do eletroduto	unid.	383,37	408,96	354,41	432,47	1,30	0,8799	6	2.631,15	2.806,78	2.432,39	2.968,14		
5	MATERIAIS:														
5.1	Abraçadeira em aço para amarração de eletrodutos, tipo D, com 1" e parafuso de fixação.	unid.	2,10	1,86	1,88	1,87	1,30	0,8799	6	14,41	12,77	12,90	12,83		
5.2	Abraçadeira em aço para amarração de eletrodutos, tipo D, com 1/2" e cunha de fixação	unid.	1,72	1,52	1,53	1,53	1,30	0,8799	7	13,77	12,17	12,25	12,25		
5.3	Abraçadeira em aço para amarração de eletrodutos, tipo D, com 1/2" e parafuso de fixação	unid.	1,76	1,56	1,57	1,57	1,30	0,8799	6	12,08	10,71	10,78	10,78		
5.4	Abraçadeira em aço para amarração de eletrodutos, tipo D, com 3/4" e cunha de fixação	unid.	1,87	1,66	1,67	1,67	1,30	0,8799	292	624,60	554,46	557,80	557,80		
5.5	Adaptador PVC soldável curto com bola e rosca, 20mm X 1/2", para água fria	unid.	1,07	0,83	0,80	0,85	1,30	0,8799	7	8,57	6,65	6,41	6,81		
5.6	Adaptador PVC soldável curto com bola e rosca, 25mm X 3/4", para água fria	unid.	1,17	0,91	0,87	0,93	1,30	0,8799	6	8,03	6,25	5,97	6,38		
5.7	Adaptador PVC soldável curto com bola e rosca, 32mm X 1", para água fria	unid.	2,36	1,83	1,76	1,87	1,30	0,8799	6	16,20	12,56	12,08	12,83		
5.8	Adaptador PVC soldável curto com bola e rosca, 40mm X 1.1/4", para água fria	unid.	4,87	3,79	3,64	3,86	1,30	0,8799	6	33,42	26,01	24,98	26,49		
5.9	Adaptador PVC soldável curto com bola e rosca, 60mm X 2", para água fria	unid.	14,69	11,43	10,97	11,65	1,30	0,8799	6	100,82	78,45	75,29	79,96		
5.10	Adaptador PVC soldável, com flange e anel de vedação, 20 mm x 1 1/2", para caixa d'água.	unid.	14,89	11,59	11,13	11,81	1,30	0,8799	6	102,19	79,54	76,39	81,05		
5.11	Adaptador PVC soldável, com flange e anel de vedação, 32 mm x 1", para caixa d'água.	unid.	24,37	18,97	18,21	19,32	1,30	0,8799	6	167,26	130,20	124,98	132,60		
5.12	Adaptador PVC soldável, com flange e anel de vedação, 40 mm x 1 1/4", para caixa d'água.	unid.	36,48	28,39	27,26	28,93	1,30	0,8799	6	250,37	194,85	187,09	198,55		
5.1															

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT.	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30
5.24	Aparelho sinalizador luminoso com LED, para saída garagem, com 2 lentes em policarbonato, Bivolt (incluir suporte e fixação)	unid.	109,44	76,83	55,27	54,72	1,30	0,8799	6	751,11	527,30	379,33	375,56		
5.25	Armae fapado galvanizado, 16 BWG (1,65 mm), classe 250	m	1,43	1,49	1,18	1,10	1,30	0,8799	6	8,81	10,23	8,10	7,55		
5.26	Armae recozido 16 BWG, D=1,65mm (0,016kg/m) ou 18 BWG, D=1,25mm (0,01kg/m)	kg	25,90	27,00	21,40	19,93	1,30	0,8799	6	177,76	185,31	146,87	136,78		
5.27	Areia fina - posto jazida / fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m3	100,00	106,67	130,00	171,50	1,30	0,8799	6	686,32	732,10	892,22	1.177,04		
5.28	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m3	101,30	108,06	131,69	173,74	1,30	0,8799	6	695,24	741,64	903,92	1.192,42		
5.29	Areia média - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m3	100,00	106,67	130,00	171,50	1,30	0,8799	15	1.715,81	1.830,25	2.230,55	2.942,61		
5.30	Argamassa colante AC I para cerâmicas	kg	0,70	0,66	0,70	0,68	1,30	0,8799	6	4,80	4,53	4,80	4,67		
5.31	Argamassa colante tipo ACII	Kg	1,30	1,22	1,30	1,26	1,30	0,8799	167	248,33	233,05	248,33	240,69		
5.32	Argamassa colante tipo ACIII	Kg	2,15	2,03	2,15	2,09	1,30	0,8799	34	83,62	78,95	83,62	81,28		
5.33	Argamassa colante tipo ACIII E	Kg	2,47	2,32	2,47	2,39	1,30	0,8799	2534	7.159,46	6.724,67	7.159,46	6.927,57		
5.34	Argamassa industrializada multiuso, para revestimento interno e externo e assentamento de blocos diversos.	Kg	0,76	0,72	0,76	0,74	1,30	0,8799	10050	8.736,88	8.277,04	8.736,88	8.506,96		
5.35	Argamassa pronta para contrapiso	Kg	0,72	0,68	0,72	0,70	1,30	0,8799	6	4,94	4,67	4,94	4,80		
5.36	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 L AF, 08/2019	m3	666,49	685,04	719,53	788,45	1,30	0,8799	6	4.574,27	4.701,58	4.938,29	5.411,31		
5.37	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida), preparo manual, AF, 08/2019	m3	635,98	646,11	683,28	757,45	1,30	0,8799	6	4.364,87	4.434,40	4.689,50	5.198,55		
5.38	Argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia média úmida) com adição de impermeabilizante, preparo manual, AF, 08/2019	m3	674,09	683,93	729,88	807,88	1,30	0,8799	6	4.626,43	4.693,96	5.009,33	5.544,66		
5.39	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8mm - montagem, AF, 05/2017	Kg	14,84	14,39	15,85	15,96	1,30	0,8799	232	3.938,21	3.818,79	4.206,24	4.235,43		
5.40	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0mm - montagem, AF, 06/2022	Kg	12,88	11,19	12,16	11,79	1,30	0,8799	6	88,40	76,80	83,46	80,92		
5.41	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0mm - montagem, AF, 06/2022	Kg	14,07	12,63	13,89	13,99	1,30	0,8799	6	96,57	86,68	95,33	96,02		
5.42	Automatico de bola superior/inferior, *15"X250V	unid.	52,50	56,65	56,20	52,50	1,30	0,8799	6	360,32	388,80	385,71	360,32		
5.43	Bacia sanitária (vaso) com caixa acoplada, sifão aparente, de louca branca (sem assento)	unid.	357,02	392,34	392,34	439,26	1,30	0,8799	6	2.450,31	2.692,72	2.692,72	3.014,74		
5.44	Bacia sanitária (vaso) de louca convencional, acessível (PCRP/PMR), cor branca, com instalação de sifão na base da bacia acompanhando a projeção da base, não ultrapassando altura de 5cm, altura máxima de 46cm (bacia-assento), inclusive acessórios de fixação/vedação, válvula de descarga metálica com acionamento duplo, tubo de ligação de latão com canopla, fornecimento, instalação e rejuntamento, exclusive assento	unid.	574,08	752,80	923,36	1.091,31	1,30	0,8799	6	3.940,04	5.166,63	6.337,22	7.489,90		
5.45	Barra de aço chata, retangular (qualquer bitola)	kg	9,32	7,71	9,31	8,65	1,30	0,8799	6	63,97	52,92	63,90	59,37		
5.46	Barra de aço chata, retangular, 19,05mmx3,17mm (L X E), 0,47 Kg/m	m	4,42	3,66	4,42	4,10	1,30	0,8799	6	30,34	25,12	30,34	28,14		
5.47	Barra de aço chata, retangular, 38,1mmx12,7mm (L X E), 3,79 Kg/m	m	35,86	29,66	35,82	33,28	1,30	0,8799	6	246,12	203,56	245,84	228,41		
5.48	Betoneira capacidade nominal 400 L, capacidade de mistura 310 L, motor a diesel potência 5,0 HP, sem carregador - CHP diurno, AF, 06/2014	CHP	5,43	5,28	5,42	5,46	1,30	0,8799	67	416,15	404,66	415,38	418,45		
5.49	Bloco cerâmico / tijolo vazado para alvenaria de vedação, 8 furos na horizontal, 9x19x29cm (L X A X C)	unid.	1,09	1,05	1,23	1,32	1,30	0,8799	122	152,11	146,53	171,65	184,21		
5.50	Bloco cerâmico de vedação com furos na horizontal, 11,5x19x19cm - 4,5Mpa (NBR 15270)	unid.	1,05	1,01	0,90	0,97	1,30	0,8799	217	260,63	250,70	223,40	240,77		
5.51	Bloco cerâmico de vedação com furos na vertical, 14x19x39cm - 4,5Mpa (NBR 15270)	unid.	2,59	2,50	2,46	2,65	1,30	0,8799	119	352,55	340,30	334,86	360,72		
5.52	Bloco cerâmico/tijolo vazado para alvenaria de vedação, 8 furos na horizontal, de 9x19x19cm (LxAxC)	unid.	0,79	0,76	0,79	0,85	1,30	0,8799	6	5,42	5,22	5,42	5,83		
5.53	Bloco cerâmico/tijolo vazado para alvenaria de vedação, furos na vertical, 19x19x39cm (NBR 15270)	unid.	3,23	3,10	2,92	3,15	1,30	0,8799	1434	5.298,20	5.084,96	4.789,70	5.166,98		
5.54	Bomba centrífuga motor elétrico monofásico 0,74 hp diâmetro de sucção x elevação 1 1/4" x 1", diâmetro do rotor 120 mm, hm/q: 8 m / 7,70m³/h a 24 m / 2,80 m³/h.	unid.	1.557,76	1.664,59	2.145,18	2.240,45	1,30	0,8799	6	10.691,25	11.424,45	14.722,84	15.376,74		
5.55	Braco / cano para chuveiro elétrico, em alumínio, 30cm X 1/2"	unid.	39,43	39,43	39,43	35,57	1,30	0,8799	6	270,62	270,62	270,62	244,12		
5.56	Bucha de nylon sem aba S10, com parafuso de 6,10x65mm em aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda Phillips	unid.	0,61	0,79	0,92	0,73	1,30	0,8799	6	4,19	5,42	6,31	5,01		
5.57	Bucha de nylon sem aba S12, com parafuso de 5/16"x80mm em aço zincado com rosca soberba e cabeça sextavada	unid.	0,93	1,21	1,40	1,12	1,30	0,8799	6	6,38	8,30	9,61	7,69		
5.58	Bucha de nylon sem aba S6	unid.	0,10	0,13	0,15	0,12	1,30	0,8799	34	3,89	5,06	5,83	4,67		
5.59	Bucha de nylon sem aba S6, com parafuso de 4,20 X 40mm em aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda Phillips	unid.	0,20	0,26	0,31	0,24	1,30	0,8799	167	38,21	49,67	59,22	45,85		
5.60	Bucha de nylon sem aba S8, com parafuso de 4,80x50mm em aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda Phillips	unid.	0,41	0,54	0,62	0,50	1,30	0,8799	104	48,77	64,24	73,76	59,48		
5.61	Bucha de nylon, diâmetro do furo 8mm, comprimento 40 mm, com parafuso de rosca soberba, cabeça chata, fenda simples 4,8 X 50mm.	unid.	0,94	0,87	0,76	0,75	1,30	0,8799	6	6,45	5,97	5,22	5,15		
5.62	Cabeceira direita ou esquerda, PVC, para calha pluvial, diâmetro entre *119 E 170*mm, para drenagem pluvial predial	unid.	19,54	17,12	16,37	17,73	1,30	0,8799	6	134,11	117,50	112,35	121,68		
5.63	Cabide/gancho de banheiro simples em metal cromado	unid.	18,86	20,68	20,34	18,81	1,30	0,8799	6	129,44	141,93	139,60	129,10		
5.64	Cadeado simples, corpo em latão macio, com largura de 25mm e altura de aprox 25mm, haste cementada (nao longa), em aço temperado com diâmetro de aprox 5,0mm, incluindo 2 chaves	unid.	20,50	20,90	20,35	21,19	1,30	0,8799	6	140,70	143,44	139,67	145,43		
5.65	Cadeado simples, corpo em latão macio, com largura de 35mm e altura de aprox 30mm, haste cementada (nao longa), em aço temperado com diâmetro de aprox 5,0mm, incluindo 2 chaves	unid.	30,52	31,11	30,29	31,54	1,30	0,8799	6	209,47	213,51	207,89	216,47		
5.66	Cadeado simples, corpo em latão macio, com largura de 50mm e altura de aprox 40mm, haste cementada em aço temperado com diâmetro de aprox 8,0mm, incluindo 2 chaves	unid.	43,60	44,45	43,28	45,07	1,30	0,8799	9	448,85	457,61	445,56	463,99		
5.67	Caixa de gordura cilíndrica em concreto simples, pre-moldada, com diâmetro de 40cm e altura de 45cm, com tampa	unid.	167,85	181,59	153,57	167,85	1,30	0,8799	6	1.151,99	1.246,29	1.053,98	1.151,99		
5.68	Cal hidratada CH-I para argamassas	kg	1,04	1,03	1,14	1,25	1,30	0,8799	700	832,74	824,73	912,81	1.000,89		
5.69	Cal hidratada para pintura	Kg	1,73	1,72	1,90	2,09	1,30	0,8799	6	11,87	11,80	13,04	14,34		
5.70	Canteira aço abas iguais (qualquer bitola), espessura entre 1/8" e 1/4"	kg	6,50	7,94	7,30	7,62	1,30	0,8799	6	58,34	54,49	50,10	52,33		
5.71	Cantoneira alumínio abas iguais 1", E=3,16"	m	33,23	30,26	32,06	35,90	1,30	0,8799	6	228,06	207,68	220,03	246,39		
5.72	Chapa fina (material): aço inox/espessura: USG-18 ou 1,20mm/massa: 9,60kg/m2 - Fomecimento, exclusive	m2	464,16	493,63	424,03	400,22	1,30	0,8799	6	3.185,63	3.387,89	2.910,21	2.746,80		
5.73	Chapa/painel de madeira compensada plastificada (madeirite plastificado) para forma de concreto, de 2200 x 1100mm, e = 10mm	m2	45,87	42,96	51,36	50,39	1,30	0,8799	6	314,82	294,84	352,49	345,84		
5.74	Chapa/painel de madeira compensada plastificada (madeirite plastificado) para forma de concreto, de 2200 x 1100mm, e = 14mm	m2	65,93	61,75	73,82	72,43	1,30	0,8799	6	452,49	423,80	506,64	497,10		
5.75	Chapa/painel de madeira compensada resinada (madeirite resinado rosa) para forma de concreto, de 2200x1100mm, e = 17mm	m2	46,57	43,61	52,14	51,15	1,30	0,8799	7	372,89	349,19	417,49	409,56		
5.76	Chumbador expansivo (tipo: CBA pilão)(material: aço carbono) comprimento: 2" Diâmetro da rosca: 1/4" Diâmetro do furo: 3/8" 10mm)	unid.	3,59	5,00	2,85	2,55	1,30	0,8799	14	57,49	80,07	40,84	40,84		
5.77	Cimento Portland Composto CP 332	kg	0,78	0,78	0,76	0,77	1,30	0,8799	2154	1.921,84	1.921,84	1.872,56	1.807,20		
5.78	Cimento Portland de alto forno (AF) CP III-40	Kg	0,78	0,70	0,68	0,69	1,30	0,8799	22	19,63	17,62	17,11	17,36		
5.79	Conjunto aruelas de vedação 5/16" para telha de fibrocimento (uma aruela metálica e uma aruela PVC - cónicas)	q.	0,32	0,30	0,35	0,24	1,30	0,8799	6	2,20	2,06	2,40	1,65		
5.80	Contrapiso em argamassa pronta, preparo mecânico com misturador 300 Kg, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm, AF, 07/2021	m2													

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Varginha - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,01%	1,30
5.105	Fita adesiva asfáltica aluminizada multifuso, L = 10cm, rolo de 10m	unid	93,96	87,41	87,64	87,05	1,30	0,8799	6	644,87	599,91	601,49	597,44		
5.106	Fita crepe rolo de 25mmx50m	unid	9,59	9,31	11,57	17,27	1,30	0,8799	30	329,09	319,48	397,04	592,64		
5.107	Fita de papel microperfurado, 50x150mm, para tratamento de juntas de chapa de gesso para drywall	m	0,32	0,32	0,33	0,34	1,30	0,8799	50	18,30	18,30	18,87	19,45		
5.108	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750V, em rolo de 19mm x 20m.	unid	8,99	9,80	8,95	9,76	1,30	0,8799	19	195,38	212,99	194,52	212,12		
5.109	Fita isolante de borracha autolusos, uso até 69kV (alta tensão)	m	1,22	1,33	1,22	1,33	1,30	0,8799	6	8,37	9,13	8,37	9,13		
5.110	Fita ved. rosc. em rolos de 18 mmX10 m (L X C)	unid	3,95	3,50	4,10	4,11	1,30	0,8799	6	27,11	24,02	28,14	28,21		
5.111	Fita ved. rosc. em rolos de 18 mmX25 m (L X C)	unid	8,98	7,96	9,32	9,35	1,30	0,8799	6	61,63	54,63	63,97	64,17		
5.112	Fita ved. rosc. em rolos de 18 mmX50 m (L X C)	unid	14,56	12,90	15,12	15,15	1,30	0,8799	6	99,93	88,54	103,77	103,98		
5.113	Fita zebreada para sinalização (largura: 70mm(rolo: 200m)	m	0,07	0,07	0,07	0,07	1,30	0,8799	10	0,80	0,80	0,80	0,80		
Fixação de tubos verticais de PPR diâmetros maiores que 75mm com abraçadeira metálica rígida tipo D 3", fixada em perfurado em alvenaria. AF_ 05/2015															
5.114	Fundo anticorrosivo para metais ferrosos (zarcão)	L	41,91	50,21	49,38	54,63	1,30	0,8799	6	287,64	344,60	338,91	374,94		
5.116	Graxa lubrificante	Kg	38,58	42,53	44,02	43,94	1,30	0,8799	6	264,78	291,89	302,12	301,57		
5.117	Grêixa fix. pvc cromada, redonda, 150 mm, para ralos e calhas	unid.	26,84	21,66	22,86	28,36	1,30	0,8799	6	177,35	148,66	156,89	194,64		
5.118	Grêixa fio simples com requadro, carga máxima 1.5 T, 150 x 1000 mm, E = "15" mm.	m	164,46	146,62	159,99	154,54	1,30	0,8799	6	1.128,73	1.006,29	1.098,05	1.060,64		
5.119	Grêixa fio simples com requadro, carga máxima 1.5 T, 200 x 1000 mm, E = "15" mm	m	209,00	186,33	203,33	196,40	1,30	0,8799	6	1.434,41	1.278,82	1.395,50	1.347,94		
5.120	Ladrilho hidráulico, "20 x 20" cm, E = 2 cm, tátil alerta ou direcional, amarelo.	m2	61,84	65,67	70,13	92,95	1,30	0,8799	10	707,37	751,18	802,20	1.063,23		
5.121	Lixa d'água em folha, grau 100	unid.	2,34	2,27	2,82	2,86	1,30	0,8799	15	40,15	38,95	48,39	49,07		
Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60L, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo eletrolítico - para academia ao ar livre/academia da terceira idade - ATI															
5.122	Locação de container 2.30x6,00m, alt. 2,50m, para escritório, sem divisórias internas e sem sanitário (não inclui mobilização/desmobilização)	mês	1225,03	1235,91	1.235,91	1.235,91	1,30	0,8799	6	8.407,65	8.482,32	8.482,32	8.482,32		
5.123	Lona plástica pesada preta, E = 150 micra	m2	1,56	1,45	1,45	2,41	1,30	0,8799	70	124,91	116,10	116,10	192,97		
Luminária de teto com base (modelo: plafonier) base: plástico-polipropileno/soquete: inclusão tipo de soquete: E27/material do soquete: porcelana/ potência máxima lâmpada: 60W/ lâmpada: não inclusa)															
5.125	Luminária de teto plafon/plafonier em plástico com base E27, potência máxima 60 W (não inclui lâmpada)	unid.	5,49	6,33	5,79	5,60	1,30	0,8799	15	94,20	108,61	99,35	96,09		
5.126	Luva de ferro galvanizado, com rosca BSP, de 3/4"	unid.	8,23	6,89	6,56	5,93	1,30	0,8799	9	84,73	70,93	67,53	61,05		
5.127	Luva de ferro galvanizado, com rosca BSP, de 3/4"	unid.	8,07	8,24	8,24	8,24	1,30	0,8799	25	230,78	235,64	235,64	235,64		
5.128	Luva para eletroduto, em aço galvanizado eletrolítico, diâmetro de 15mm (1/2")	unid.	1,89	1,67	2,18	2,19	1,30	0,8799	6	12,97	11,46	14,96	15,03		
5.129	Luva para eletroduto, em aço galvanizado eletrolítico, diâmetro de 20mm (3/4")	unid.	2,01	1,78	2,32	2,33	1,30	0,8799	6	13,80	12,22	15,92	15,99		
5.130	Luva soldavel com bucha de latão, PVC, 20mm X 1/2"	unid.	6,79	5,28	5,07	5,38	1,30	0,8799	7	54,37	42,28	40,60	43,08		
Macaneta alavanca reta oca, em zamac, com acabamento cromado, comprimento aprox de 15cm															
5.131	Macaneta alavanca, reta simples/oca, cromada, comprimento de 10 a 16 cm, acabamento padrão popular - somente macanetas	unid.	50,85	49,36	47,48	50,48	1,30	0,8799	6	348,99	338,77	325,87	346,46		
5.132	Manqueta cristal, lisa, PVC transparente, 1/2"x2mm	m	5,50	5,79	5,79	5,79	1,30	0,8799	6	37,75	39,74	39,74	34,52		
5.134	Manopla e campola cromado - fornecimento e instalação. AF_ 01/2020	unid.	30,05	35,96	39,40	38,96	1,30	0,8799	6	206,24	246,80	270,41	267,39		
5.135	Manta asfáltica elastomérica em políester aluminizada 3mm, tipo II, classe B (NBR 9952)	m2	50,66	47,12	47,25	46,93	1,30	0,8799	26	1.506,66	1.401,38	1.405,24	1.395,73		
Marteleto ou rompedor pneumático manual, 28 Kg, com silenciador - CHI diurno. AF_ 07/2016															
5.136	Marteleto ou rompedor pneumático manual, 28 Kg, com silenciador - CHI diurno. AF_ 07/2016	CHI	21,77	23,67	27,73	28,41	1,30	0,8799	9	224,12	243,68	285,48	292,48		
Marteleto ou rompedor pneumático manual, 28 Kg, com silenciador - CHP diurno. AF_ 07/2016															
5.137	Marteleto ou rompedor pneumático manual, 28 Kg, com silenciador - CHP diurno. AF_ 07/2016	CHP	23,81	25,36	29,91	28,94	1,30	0,8799	40	1.089,42	1.160,34	1.368,53	1.324,14		
Massa acrílica para madeira (aplicação: calafetação de superfícies/rejuntar posos de madeira)															
5.138	Massa acrílica para superfícies internas e externas	kg	9,49	18,43	21,45	19,94	1,30	0,8799	8	86,84	168,65	196,29	182,47		
5.139	Massa acrílica para superfícies de ambientes internos	kg	6,80	6,58	6,55	7,09	1,30	0,8799	31	241,13	233,33	232,26	251,41		
5.140	Massa corrida a base de PVA	kg	2,96	3,97	3,49	3,78	1,30	0,8799	10	29,28	45,41	39,92	43,24		
5.141	Massa corrida para superfícies de ambientes internos	kg	3,78	3,66	3,64	3,94	1,30	0,8799	6	25,94	25,12	24,98	27,04		
5.142	Massa para vidro	kg	7,32	7,79	6,33	6,62	1,30	0,8799	8	66,99	71,29	57,93	60,58		
5.143	Massa plástica para mármore/granito	kg	44,70	38,89	36,37	33,20	1,30	0,8799	7	357,92	311,40	291,22	265,84		
5.144	Massa premium para textura lisa de base acrílica, uso interno e externo	kg	5,53	6,36	7,48	8,22	1,30	0,8799	72	455,44	523,80	616,04	676,99		
5.145	Massa premium para textura rústica de base acrílica, cor branca, uso interno e externo	kg	5,69	6,54	7,69	8,45	1,30	0,8799	94	611,81	703,21	826,86	908,58		
5.146	Módulo cego (capa e suporte, não incluso)	unid.	0,66	0,99	1,47	1,67	1,30	0,8799	17	12,83	17,31	28,59	32,47		
5.147	Parafuso de aço tipo chumbador parabolt, diâmetro 3/8", comprimento 75mm	unid.	3,53	3,25	2,87	2,81	1,30	0,8799	180	726,81	669,16	590,92	578,57		
5.148	Parafuso de aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda simples, diâmetro 4,2mm, comprimento 32mm	unid.	0,27	0,25	0,22	0,22	1,30	0,8799	6	1,85	1,72	1,51	1,51		
5.149	Parafuso de aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda simples, diâmetro 4,8mm, comprimento 45mm	unid.	0,38	0,35	0,31	0,31	1,30	0,8799	6	2,61	2,40	2,13	2,13		
5.150	Parafuso de ferro polido, sextavado, com rosca inteira, diâmetro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	unid.	0,66	0,61	0,54	0,53	1,30	0,8799	6	4,53	4,19	3,71	3,64		
5.151	Parafuso de latão com acabamento cromado para fixar peca sanitaria, inclui porca cega, arruela e bucha de nylon tamanho S-10	unid.	6,56	6,05	5,33	5,23	1,30	0,8799	14	105,05	96,89	85,36	83,75		
5.152	Parafuso niquelado 3 1/2" com acabamento cromado para fixar peca sanitaria, inclui porca cega, arruela e bucha de nylon tamanho S-8	unid.	24,65	22,72	20,20	19,64	1,30	0,8799	6	169,18	155,93	137,47	134,79		
5.153	Parafuso niquelado com acabamento cromado para fixar peca sanitaria, inclui porca cega, arruela e bucha de nylon tamanho S-10	unid.	33,25	30,65	27,01	26,49	1,30	0,8799	6	228,20	210,36	185,38	181,81		
5.154	Parafuso rosca soberba zincado cabeça chata fenda simples 3,5x25mm (1")	unid.	0,10	0,09	0,10	0,07	1,30	0,8799	6	0,69	0,62	0,69	0,48		
5.155	Parafuso rosca soberba zincado cabeça chata fenda simples 3,8x30mm (1.1/4")	unid.	0,10	0,10	0,11	0,08	1,30	0,8799	6	0,69	0,69	0,75	0,55		
5.156	Parafuso rosca soberba zincado cabeça chata fenda simples 4,8x60mm (1.1/2")	unid.	0,21	0,20	0,23	0,16	1,30	0,8799	6	1,44	1,37	1,58	1,10		
5.157	Parafuso zincado rosca soberba, cabeça sextavada, 5/16" x150mm, para fixação de telha em madeira	unid.	2,36	2,19	2,52	1,77	1,30	0,8799	6	16,20	15,03	17,30	17,15		
5.158	Parafuso zincado, autobrochante, fangado, 4,2mmx19mm	unid.	40,40	37,24	32,82	32,19	1,30	0,8799	9	415,91	383,38	337,88	331,39		
5.159	Parafuso zincado, sextavado, com rosca inteira, diâmetro 3/8", comprimento 2"	unid.	1,61	1,48	1,31	1,28	1,30	0,8799	6	11,05	10,16	8,99	8,78		
5.160	Parafuso zincado, sextavado, com rosca inteira, diâmetro 5/8", comprimento 3", com porca e arruela de pressão média	unid.	7,76	7,15	6,30	6,18	1,30	0,8799	17	150,90	139,04	122,51	120,17		
5.161	Parafuso zincado, sextavado, com rosca soberba, diâmetro 5/16", comprimento 80mm	unid.	1,66	1,53	1,35	1,33	1,30	0,8799	6	11,39	10,50	9,27	9,13		
Pasta lubrificante para tubos e conexões com junta elástica, embalagem de 4000"gr (uso em PVC, aço, polietileno e outros)															
5.162	Pasta lubrificante para tubos e conexões com junta elástica, embalagem de 4000"gr (uso em PVC, aço, polietileno e outros)	unid.	23,66	23,81	25,40	30,93	1,30	0,8799	6	162,38	163,41	174,33	212,28		
5.163	Pedra britada N. 0, ou pedrisco (4,8 a 9,5mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m3	128,66	138,88	147,43	152,74	1,30	0,8799	6	883,02	960,03	1.011,84	1.048,29		
5.164	Pedra britada N. 1 (19 a 25mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m3	112,03	121,80	128,37	133,00	1,30	0,8799	6	768,89	835,94	881,03	912,81		
5.165	Pedra britada N° 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m3													

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO Secretaria de Gestão Predial														CÉLULAS A SEREM PREENCHIDAS PELA LICITANTE	
Contratação de serviços de manutenção predial, adaptações e serviços comuns de engenharia para os imóveis da Justiça do Trabalho no interior do Estado de Minas Gerais Anexo 7 - Planilha de Custos e de Formação de Preços - Região 3 - Vargem - 3o Reajuste - a partir de 01/02/2026														DESCONTO	BDI
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	RS UNIT	RS UNIT 1o Reajuste	RS UNIT 2o Reajuste	RS UNIT 3o Reajuste	BDI	Desc	Quant.	Subtotal	Subtotal 1o Reajuste	Subtotal 2o Reajuste	Subtotal 3o Reajuste	12,81%	1,30
5.205	Tabua aparelhada "2,5x30" cm, macaranduba, angelim ou equivalente da região.	m	49,65	43,27	41,72	43,50	1,30	0,8799	200	11.358,63	9.899,05	9.544,45	9.951,67		
5.206	Tela arame galvanizado revestido com polímero, malha hexagonal dupla torção, 8x10cm (Zn/Al revestido com polímero), fio 2,4"mm.	m2	79,12	82,48	65,37	60,88	1,30	0,8799	6	543,02	566,08	448,65	417,83		
5.207	Tela de aço soldada nervurada, CA-60, Q-92, (1,48 Kg/m2), diâmetro do fio = 4,2mm, largura = 2,45x60m de comprimento, espaçamento da malha = 15x15cm	m2	17,18	13,62	14,22	12,17	1,30	0,8799	230	4.519,89	3.583,29	3.741,14	3.201,81		
5.208	Tijolo cerâmico maciço "5x10x20" cm.	unid.	0,67	0,65	0,54	0,58	1,30	0,8799	247	189,30	183,65	152,57	163,87		
5.209	Tinta a óleo brilhante, para madeiras e metais	L	27,05	32,41	31,87	35,26	1,30	0,8799	6	185,65	222,44	218,73	242,00		
5.210	Tinta acrílica premium para piso	L	15,54	17,87	21,03	23,09	1,30	0,8799	8	142,21	163,53	192,44	211,30		
5.211	Tinta esmalte sintético premium acetinado	L	40,14	48,08	47,28	52,32	1,30	0,8799	6	275,49	329,98	324,49	359,08		
5.212	Tinta esmalte sintético premium brilhante	L	38,86	46,55	45,78	50,65	1,30	0,8799	6	266,70	319,48	314,20	347,62		
5.213	Tinta esmalte sintético premium de dupla ação grafite fosco para superfícies metálicas ferrosas	L	42,99	51,50	50,65	56,03	1,30	0,8799	6	295,05	353,46	347,62	384,55		
5.214	Tinta esmalte sintético premium fosco	L	39,39	47,19	46,41	51,35	1,30	0,8799	6	270,34	323,88	318,52	352,43		
5.215	Tinta látex acrílica e econômica, cor branca.	L	9,67	11,11	13,08	14,36	1,30	0,8799	60	663,67	762,50	897,71	985,56		
5.216	Tinta látex acrílica premium, cor branco fosco	L	23,18	28,65	31,35	34,43	1,30	0,8799	321	8.511,29	9.785,41	11.511,16	12.642,09		
5.217	Tinta látex acrílica standard, cor branca	L	15,17	17,44	20,52	22,53	1,30	0,8799	6	104,12	119,69	140,83	154,63		
5.218	Tinta látex acrílica super premium, cor branco fosco	L	28,25	32,48	38,21	41,96	1,30	0,8799	6	193,89	222,92	262,24	287,98		
5.219	Tinta látex PVA (tipo: premium/acabamento fosco)	L	13,99	24,03	19,72	17,92	1,30	0,8799	6	96,02	164,92	135,34	122,99		
5.220	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	unid.	31,33	36,09	41,98	42,91	1,30	0,8799	10	358,37	412,82	480,20	490,63		
5.221	Travessador de porta, em latão cromado, montado em piso	unid.	31,91	32,53	31,67	32,98	1,30	0,8799	6	219,01	223,26	217,36	226,35		
5.222	Tubo aço galvanizado com costura, classe média, DN 1/2", E = "2,65" mm, peso "1,22" kg/m (NBR 5580)	Kg	22,80	19,17	21,36	23,11	1,30	0,8799	6	156,48	131,57	146,60	158,61		
5.223	Tubo em metalon (formato:retangular seção: 30x30mm) espessura: 1,20mm(massa linear: 1,09kg/m)	m	18,06	18,61	19,71	20,59	1,30	0,8799	6	123,95	127,72	135,29	141,29		
5.224	Válvula de descarga metálica, base 1 1/2" e acabamento metálico cromado	unid.	275,00	302,04	349,10	356,06	1,30	0,8799	6	1.887,39	2.072,97	2.395,95	2.443,72		
5.225	Válvula de descarga metálica, base 1 1/4" e acabamento metálico cromado	unid.	222,78	244,69	282,81	288,45	1,30	0,8799	6	1.528,99	1.679,36	1.940,99	1.979,70		
5.226	Verniz a base resina acrílica com políuretano para madeira, com filtro solar, brilhante, uso interno e externo	unid.	38,08	41,65	42,00	45,07	1,30	0,8799	6	261,35	285,85	288,26	300,33		
5.227	Verniz tipo copal para madeira, brilhante, uso interno	L	32,77	35,84	36,14	38,78	1,30	0,8799	6	224,91	245,98	248,04	266,16		
6 CONSUMO VALORES DE MERCADO (PESQUISA PNCP):															
6.1 Esquadrias, grades e grades de proteção (PNCP):															
6.1.1	Confeção de chave simples	unid.	59,42	58,67	62,14	64,90	1,30	0,8799	6	407,81	402,67	426,51	445,46		
6.1.2	Controle remoto, tipo sem fio, aplicação: portão automático, características adicionais: frequência 433 mhz	unid.	42,23	41,70	44,17	46,13	1,30	0,8799	6	289,83	286,18	303,12	316,59		
6.1.3	Cópia de chave tetra	unid.	29,50	29,13	30,85	32,22	1,30	0,8799	6	202,46	199,91	211,75	221,15		
6.1.4	Cópia de chaves simples	unid.	11,37	11,23	11,89	12,42	1,30	0,8799	6	78,03	77,05	81,61	85,24		
6.1.5	Fechadura maçaneta tipo alavanca, aço, latão ou zamac com duas chaves	unid.	120,96	119,44	126,51	132,13	1,30	0,8799	6	830,18	819,71	868,24	906,80		
6.1.6	Modelagem de chave comum a partir do cilindro	unid.	39,25	38,76	41,05	42,87	1,30	0,8799	6	269,38	265,99	281,73	294,25		
6.1.7	Modelagem de chave tetra a partir do cilindro	unid.	60,76	59,99	63,55	66,37	1,30	0,8799	6	417,01	411,75	436,13	455,50		
6.1.8	Motor elétrico, potência: 1/4 a 1HP, aplicação: portão de garagem	unid.	1316,67	1300,08	1.377,04	1.438,20	1,30	0,8799	7	10.542,70	10.409,86	11.026,12	11.515,83		
6.2 Instalações de combate a incêndio (PNCP):															
6.2.1	Carga extintor de incêndio, tipo pó químico ABC, 06 Kg	unid.	62,67	61,88	65,54	68,45	1,30	0,8799	144	10.322,83	10.192,76	10.796,18	11.275,67		
6.2.2	Carga extintor incêndio, tipo carga água pressurizada, capacidade carga: 10 L	unid.	38,5	38,01	40,27	42,05	1,30	0,8799	20	880,78	869,68	921,17	962,08		
6.2.3	Carga extintor incêndio, tipo carga gás carbônico CO2, capacidade carga: 6kg	unid.	95,50	94,30	99,88	104,32	1,30	0,8799	6	655,44	647,18	685,49	715,94		
6.2.4	Carga extintor incêndio, tipo carga, pó químico seco PQS, capacidade carga: 6kg	unid.	51,83	51,18	54,21	56,61	1,30	0,8799	6	355,72	351,24	372,03	388,56		
6.2.5	Manutenção e recarga extintor ABC - 6kg	unid.	54,30	53,62	56,79	59,31	1,30	0,8799	154	9.565,27	9.444,75	10.003,88	10.448,18		
6.2.6	Manutenção e recarga extintor AP - 10L	unid.	49,98	49,35	52,27	54,59	1,30	0,8799	6	343,02	338,70	358,75	374,69		
6.2.7	Manutenção e recarga extintor CO2 - 6kg	unid.	72,48	71,57	75,80	79,17	1,30	0,8799	6	497,45	491,18	520,26	543,36		
6.2.8	Manutenção e recarga extintor PQS - 6kg	unid.	54,78	54,09	57,29	59,84	1,30	0,8799	6	375,97	371,23	393,21	410,67		
6.2.9	Manutenção nível 2 - extintor AP - 10L	unid.	47,84	47,24	50,03	52,26	1,30	0,8799	22	1.203,90	1.188,73	1.259,10	1.315,03		
6.2.10	Manutenção nível 2 extintor CO2 - 6kg	unid.	101,79	100,51	106,46	111,19	1,30	0,8799	20	2.328,69	2.299,35	2.435,47	2.543,64		
6.2.11	Manutenção nível 2 extintor PQS - 6kg	unid.	44,87	44,30	46,93	49,01	1,30	0,8799	65	3.336,15	3.294,12	3.489,13	3.644,09		
6.3 Hidráulica (PNCP):															
6.3.1	Reparo válvula hidráulica, tipo fixação: roscaável, bitola: 1 1/2 pol, características adicionais: DN32 / DN40 para válvula Hydra Max, aplicação: válvula hidráulica marca HYDRA, modelo MAX 2550, componentes: borracha e gaxetas, guarnição e meia de aço, referências: 4886 325	unid.	82,77	81,73	86,57	90,41	1,30	0,8799	9	852,10	841,37	891,18	930,76		
6.4 Instalações elétricas, iluminação e equipamentos (PNCP):															
6.4.1	Adaptador: quantidade póts 2 P + T, tipo: plugue, conexão tomada 2P + T novo padrão (velho para novo), aplicação: rede elétrica	unid.	7,78	7,68	8,14	8,50	1,30	0,8799	6	53,40	52,72	55,84	58,32		
6.4.2	Filtro de linha, tensão alimentação: 110/220 V, potência máxima: 2200W, corrente máxima: 10 A, quantidade saída: 4 tomadas tripolares 2P + T, aplicação: equipamento informático elétrico, comprimento cabo: 1,30m, normas técnicas: novo padrão NBR 14136 E NBR 13249	unid.	40,8	40,29	42,67	44,57	1,30	0,8799	10	466,70	460,82	488,10	509,78		
6.5 Persianas															
6.5.1	Persiana vertical tipo cortinha com rolô, em tecido com proteção solar 3%	m2	147,94	146,08	154,72	161,60	1,30	0,8799	6	1.015,34	1.002,55	1.061,90	1.109,07		
6.5.2	Persiana, material: poliéster, juta, algodão, tipo: vertical, aplicação: ambiente profissional, características adicionais: trilhos em alumínio anodizado, cordão de nylon e C, largura lâmina: 9cm	m2	135,77	134,06	142,00	148,30	1,30	0,8799	6	931,82	920,08	974,55	1.017,83		
TOTAL										3.216.093,20	3.132.896,51	3.469.874,93	3.993.805,05		
Reajuste											-2,99%	10,4306527%	3,8769873%		

